

ESTIMATION DÉTAILLÉE D'UNE MAISON NOVOCLIMAT
AGENCE DE L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE
DATE 25 AOÛT 2004

	DESCRIPTION	PRIX DES MATÉRIAUX	MAIN-D'ŒUVRE	TAUX HORAIRE	MURS EXT. FABRIQUÉS EN CHANTIER		
					MAISON CONVENTIONNELLE	MAISON CONVENTIONNELLE	MAISON NOVOCLIMAT
					CNB 95	CNB 90	CNB 95
		\$	Heures	\$			
1							
2	DIV. 1 (EXIGENCES GÉNÉRALES)						
3	PERMIS DE CONSTRUCTION				350,00 \$	350,00 \$	350,00 \$
4	IMPLANTATION, CERTIFICAT DE LOCALISATION				750,00 \$	750,00 \$	750,00 \$
5	NETTOYAGE FINAL				300,00 \$	300,00 \$	300,00 \$
6	CONTREMAÎTRE				1 250,00 \$	1 250,00 \$	1 250,00 \$
7	CONTENANT SANITAIRE 25 verges				650,00 \$	650,00 \$	650,00 \$
8	PLAN DE GARANTIE DES MAISONS NEUVES				1 040,00 \$	1 040,00 \$	1 040,00 \$
9	DIV. 2 (AMÉNAGEMENT DU TERRAIN)						
10	EXCAVATION				3 000,00 \$	3 000,00 \$	3 000,00 \$
11	PELOUSE ENTRÉE ETC.				6 000,00 \$	6 000,00 \$	6 000,00 \$
12	DIV. 3 (BÉTON ET FONDATIONS)						
13	FONDATIONS MAISON				3 200,00 \$	3 200,00 \$	3 200,00 \$
14	FONDATIONS GARAGE				1 284,00 \$	1 284,00 \$	1 284,00 \$
15	PLANCHER MAISON				584,00 \$	584,00 \$	584,00 \$
16	PLANCHER GARAGE				300,00 \$	300,00 \$	300,00 \$
17	SEMELLE MAISON				1 200,00 \$	1 200,00 \$	1 200,00 \$
18	SEMELLE GARAGE				640,00 \$	640,00 \$	640,00 \$
19	PILASTRES				500,00 \$	500,00 \$	500,00 \$
20	DALLE FLATTAGE MAISON				316,00 \$	316,00 \$	316,00 \$
21	DALLE FLATTAGE GARAGE				156,00 \$	156,00 \$	156,00 \$
22	BALCON BÉTON	144,00 \$	4	50,00 \$	344,00 \$	344,00 \$	344,00 \$
23	ISOLANT RIGIDE FONDATION MAISON	580,00 \$	8	50,00 \$	980,00 \$	980,00 \$	1 592,00 \$
24	ISOLANT RIGIDE FONDATION GARAGE	100,00 \$	4	50,00 \$	300,00 \$	300,00 \$	300,00 \$
25	ISOLANT RIGIDE PLANCHER SOUS-SOL MAISON	240,00 \$	4	50,00 \$			440,00 \$
26	DRAIN AGRICOLE MAISON	80,00 \$	1,5	50,00 \$	155,00 \$	155,00 \$	155,00 \$
27	DRAIN AGRICOLE GARAGE	40,00 \$	0,5	50,00 \$	65,00 \$	65,00 \$	65,00 \$
28	GRAVIER MAISON	730,00 \$			730,00 \$	730,00 \$	730,00 \$
29	GRAVIER GARAGE	500,00 \$			500,00 \$	500,00 \$	500,00 \$
30	GOUDRON LIQUIDE MAISON	180,00 \$			180,00 \$	180,00 \$	180,00 \$
31	GOUDRON LIQUIDE GARAGE	120,00 \$			120,00 \$	120,00 \$	120,00 \$
32	POLYÉTHYLÈNE PLANCHER GARAGE	10,00 \$	1	50,00 \$	60,00 \$	60,00 \$	60,00 \$
33	POLYÉTHYLÈNE PLANCHER MAISON	35,00 \$	2	50,00 \$	135,00 \$	135,00 \$	135,00 \$
34	CRÉPIS MAISON	640,00 \$			640,00 \$	640,00 \$	640,00 \$
35	CRÉPIS GARAGE	260,00 \$			260,00 \$	260,00 \$	260,00 \$
36	DIV. 5 (MÉTAUX)						
37	POTEAU DE MÉTAL AJUSTABLE	90,00 \$	1	50,00 \$	140,00 \$	140,00 \$	140,00 \$
38	ANCRAGES MAISON	14,00 \$	1,5	50,00 \$	89,00 \$	89,00 \$	89,00 \$
39	ANCRAGES GARAGE	9,00 \$	0,5	50,00 \$	34,00 \$	34,00 \$	34,00 \$
40	SOLIN D'ALUMINIUM MAISON	56,00 \$	VOIR LIGNE 135		56,00 \$	56,00 \$	56,00 \$
41	MOULURE EN "J" MAISON	56,00 \$	VOIR LIGNE 43		56,00 \$	56,00 \$	56,00 \$
42	FACIA D'ALUMINIUM MAISON	275,00 \$	VOIR LIGNE 43		275,00 \$	275,00 \$	275,00 \$
43	ALUMINIUM PERFORÉ MAISON	850,00 \$	INCLUS		850,00 \$	850,00 \$	850,00 \$
44	SOLIN DE TÔLE GALVANISÉE MAISON	50,00 \$	VOIR LIGNE 135		50,00 \$	50,00 \$	50,00 \$
45	SOLIN OUVERTURE MAISON	240,00 \$	INCLUS		240,00 \$	240,00 \$	240,00 \$
46	SOLIN D'ALUMINIUM GARAGE	75,00 \$	VOIR LIGNE 49		75,00 \$	75,00 \$	75,00 \$
47	MOULURE EN "J" GARAGE	20,00 \$	VOIR LIGNE 49		20,00 \$	20,00 \$	20,00 \$
48	FACIA D'ALUMINIUM GARAGE	100,00 \$	VOIR LIGNE 49		100,00 \$	100,00 \$	100,00 \$
49	ALUMINIUM PERFORÉ GARAGE	300,00 \$	INCLUS		300,00 \$	300,00 \$	300,00 \$
50	SOLIN DE TÔLE GALVANISÉE GARAGE	30,00 \$	VOIR LIGNE 136		30,00 \$	30,00 \$	30,00 \$
51	SOLIN OUVERTURE GARAGE	40,00 \$	INCLUS		40,00 \$	40,00 \$	40,00 \$
52	MOULURE PORTES ET FENÊTRES EXTÉRIEURES MAISON	750,00 \$	INCLUS		750,00 \$	750,00 \$	750,00 \$
53	MOULURE PORTES ET FENÊTRES EXTÉRIEURES GARAGE	150,00 \$	INCLUS		150,00 \$	150,00 \$	150,00 \$
54	TREILLIS PLANCHER GARAGE	180,00 \$	3	50,00 \$	330,00 \$	330,00 \$	330,00 \$
55	ARMATURE MAISON	63,00 \$			63,00 \$	63,00 \$	63,00 \$
56	ARMATURE GARAGE	36,00 \$			36,00 \$	36,00 \$	36,00 \$

					MURS EXT. FABRIQUÉS EN CHANTIER		
	DESCRIPTION	PRIX DES MATÉRIAUX \$	MAIN-D'ŒUVRE Heures	TAUX HORAIRE \$	MAISON CONVENTIONNELLE CNB 95	MAISON CONVENTIONNELLE CNB 90	MAISON NOVOCLIMAT CNB 95
57	DIV. 6 (BOIS ET PLASTIQUE)						
58	FOND DE CLOUAGE FONDATIONS	65,00 \$	VOIR LIGNE 23		65,00 \$	65,00 \$	150,00 \$
59	LISSE SUR SOLAGE	46,00 \$	4	50,00 \$	246,00 \$	246,00 \$	246,00 \$

					MURS EXT. FABRIQUÉS EN CHANTIER		
	DESCRIPTION	PRIX DES MATÉRIAUX \$	MAIN-D'ŒUVRE Heures	TAUX HORAIRE \$	MAISON CONVENTIONNELLE CNB 95	MAISON CONVENTIONNELLE CNB 90	MAISON NOVOCLIMAT CNB 95
60	POUTRELLES	2 200,00 \$	34	50,00 \$	3 900,00 \$	3 900,00 \$	3 900,00 \$
61	PLANCHE CONTINU	29,00 \$	VOIR LIGNE 60		29,00 \$	29,00 \$	29,00 \$
63	CONTREPLAQUÉ PLANCHER	775,00 \$	VOIR LIGNE 60		775,00 \$	775,00 \$	775,00 \$
64	CONTREPLAQUÉ TOITURE ET CLIPS EN "H" MAISON	960,00 \$	16	50,00 \$	1 760,00 \$	1 760,00 \$	1 760,00 \$
65	CONTREPLAQUÉ TOITURE GARAGE	524,00 \$	10	50,00 \$	1 024,00 \$	1 024,00 \$	1 024,00 \$
66	PLANCHE POUR FACIA	112,00 \$	VOIR LIGNE 43		112,00 \$	112,00 \$	112,00 \$
67	COLOMBAGES CORNICHES MAISON	48,00 \$	VOIR LIGNE 88		48,00 \$	48,00 \$	48,00 \$
68	FOURRURE SOFFITE MAISON	42,00 \$	4	50,00 \$	242,00 \$	242,00 \$	242,00 \$
69	FOURRURE SOFFITE GARAGE	19,00 \$	3	50,00 \$	169,00 \$	169,00 \$	169,00 \$
70	CARTON FIBRE GOUDRONNÉ MAISON CONVENTIONNELLE	480,00 \$	VOIR LIGNE 72		480,00 \$	480,00 \$	
71	CARTON FIBRE GOUDRONNÉ GARAGE	105,00 \$	VOIR LIGNE 74		105,00 \$	105,00 \$	105,00 \$
72	COLOMBAGES MUR MAISON	900,00 \$	52	50,00 \$	3 500,00 \$	3 500,00 \$	3 500,00 \$
73	LISSE MUR MAISON	363,00 \$	VOIR LIGNE 72		363,00 \$	363,00 \$	363,00 \$
74	COLOMBAGES MUR GARAGE	250,00 \$	16	50,00 \$	1 050,00 \$	1 050,00 \$	1 050,00 \$
75	LISSE MUR GARAGE	100,00 \$	VOIR LIGNE 74		100,00 \$	100,00 \$	100,00 \$
76	FOURRURES INTÉRIEURES ET EXTÉRIEURES (MUR)	100,00 \$	VOIR LIGNE 72		100,00 \$	100,00 \$	100,00 \$
77	FOURRURES INTÉRIEURES ET EXTÉRIEURES (MUR)	30,00 \$	VOIR LIGNE 74		30,00 \$	30,00 \$	30,00 \$
78	LINTEAUX DE BOIS MAISON	150,00 \$	VOIR LIGNE 72		150,00 \$	150,00 \$	150,00 \$
79	LINTEAUX DE BOIS GARAGE	35,00 \$	VOIR LIGNE 74		35,00 \$	35,00 \$	35,00 \$
80	COLOMBAGE DIV. INT. MAISON	552,00 \$	32	50,00 \$	2 152,00 \$	2 152,00 \$	2 152,00 \$
81	LISSES CLOISONS INTÉRIEURES MAISON	131,00 \$	VOIR LIGNE 80		131,00 \$	131,00 \$	131,00 \$
82	COLOMBAGES DIV. PORTANTE	45,00 \$	VOIR LIGNE 80		45,00 \$	45,00 \$	45,00 \$
83	LISSES DIV. PORTANTE	20,00 \$	VOIR LIGNE 80		20,00 \$	20,00 \$	20,00 \$
84	FOURRURES PLAFOND MAISON	35,00 \$	10	50,00 \$	535,00 \$	535,00 \$	535,00 \$
85	FOURRURES PLAFOND GARAGE	10,00 \$	8	50,00 \$	410,00 \$	410,00 \$	410,00 \$
86	BALCON (PATIO DE BOIS) + GARDE-CORPS		INCLUS		2 900,00 \$	2 900,00 \$	2 900,00 \$
87	MURS PRÉFABRIQUÉS MAISONS ET GARAGE		30	50,00 \$			
88	FERMES DE TOIT PRÉFABRIQUÉES MAISON	5 954,00 \$	24	50,00 \$	7 154,00 \$	7 154,00 \$	7 154,00 \$
89	FERMES DE TOIT PRÉFABRIQUÉES GARAGE	1 276,00 \$	10	50,00 \$	1 776,00 \$	1 776,00 \$	1 776,00 \$
90	POUTRE SOUS-SOL ET REZ-DE-CHAUSSEE	362,00 \$	8	50,00 \$	762,00 \$	762,00 \$	762,00 \$
91	ESCALIER SOUS-SOL	250,00 \$	10	50,00 \$	750,00 \$	750,00 \$	750,00 \$
92	T DE MÉTAL (RENFORT) MAISON	120,00 \$	VOIR LIGNE 72				120,00 \$
93	GARNITURE D'ÉTANCHÉITÉ	90,00 \$	5	50,00 \$			340,00 \$
94	CHAUDIÈRE DE GOUDRON POUR TOITURE	46,00 \$	VOIR LIGNE 135		46,00 \$	46,00 \$	46,00 \$
95	COLOMBAGE (RENFORT)	80,00 \$	VOIR LIGNE 72		80,00 \$	80,00 \$	80,00 \$
96	DIV. 7 (ISOLATION ET ÉTANCHÉITÉ)						
97	LAINE CHEVÈTRE ET PARE-VAPEUR	60,00 \$	VOIR LIGNE 72		60,00 \$	60,00 \$	60,00 \$
98	LAINE PLAFOND MAISON	362,00 \$	INCLUS		362,00 \$	362,00 \$	445,00 \$
99	LAINE PLAFOND GARAGE	186,00 \$	INCLUS		186,00 \$	186,00 \$	186,00 \$
100	VENTILAGONEAUX MAISON	30,00 \$	VOIR LIGNE 84		30,00 \$	30,00 \$	30,00 \$
101	VENTILAGONEAUX GARAGE	12,00 \$	VOIR LIGNE 85		12,00 \$	12,00 \$	12,00 \$
102	VENTILATEUR "MAXIMUM" MAISON	100,00 \$	VOIR LIGNE 135		100,00 \$	100,00 \$	100,00 \$
103	VENTILATEUR "MAXIMUM" GARAGE	100,00 \$	VOIR LIGNE 136		100,00 \$	100,00 \$	100,00 \$
104	VENTILATEUR DE PIGNON	170,00 \$	VOIR LIGNE 139		170,00 \$	170,00 \$	170,00 \$
105	PARE-VAPEUR PLAFOND MAISON	30,00 \$	VOIR LIGNE 84		30,00 \$	30,00 \$	30,00 \$
106	PARE-AIR MUR MAISON	230,00 \$	VOIR LIGNE 72		230,00 \$	230,00 \$	
107	PARE-VAPEUR PLAFOND GARAGE	20,00 \$	VOIR LIGNE 85		20,00 \$	20,00 \$	20,00 \$
108	PARE-AIR MUR GARAGE	57,00 \$	VOIR LIGNE 74		57,00 \$	57,00 \$	
109	LAINE MUR MAISON	533,00 \$	36	50,00 \$	2 333,00 \$	2 333,00 \$	2 333,00 \$
110	LAINE MUR GARAGE	157,00 \$	10	50,00 \$	657,00 \$	657,00 \$	657,00 \$
111	ISOCLAD MAISON (NOVOCLIMAT)	1 037,00 \$	VOIR LIGNE 72				1 037,00 \$
112	PARE-VAPEUR MUR MAISON	75,00 \$	VOIR LIGNE 72		75,00 \$	75,00 \$	75,00 \$
113	PARE-VAPEUR MUR GARAGE	20,00 \$	VOIR LIGNE 74		20,00 \$	20,00 \$	20,00 \$
114	RUBAN ROUGE	90,00 \$	6	50,00 \$			390,00 \$

					MURS EXT. FABRIQUÉS EN CHANTIER		
	DESCRIPTION	PRIX DES MATÉRIAUX \$	MAIN-D'ŒUVRE Heures	TAUX HORAIRE \$	MAISON CONVENTIONNELLE CNB 95	MAISON CONVENTIONNELLE CNB 90	MAISON NOVOCLIMAT CNB 95
115	DIV. 8 (PORTES ET FENÊTRES)						
116	PORTES ET FENÊTRES	8 086,00 \$	28	50,00 \$	9 486,00 \$	9 486,00 \$	10 016,00 \$
117	PORTE DE GARAGE	1 300,00 \$			1 300,00 \$	1 300,00 \$	1 300,00 \$
118	PORTES INTÉRIEURES	2 415,00 \$	INCLUS		2 415,00 \$	2 415,00 \$	2 415,00 \$
119	DIV. 9 (FINITION)						
120	GYPSE MAISON SOUS-SOL	475,00 \$	INCLUS		475,00 \$	475,00 \$	475,00 \$
121	GYPSE MAISON RCH + ÉTAGE	3 762,00 \$	INCLUS		3 762,00 \$	3 762,00 \$	3 762,00 \$
122	GYPSE GARAGE	661,00 \$	INCLUS		661,00 \$	661,00 \$	661,00 \$
123	PLINTHES	649,00 \$	INCLUS		649,00 \$	649,00 \$	649,00 \$
124	CADRAGE FENÊTRES ET PORTES	171,00 \$	INCLUS		171,00 \$	171,00 \$	171,00 \$
125	ESCALIER DE BOIS FRANC	3 000,00 \$	INCLUS		3 000,00 \$	3 000,00 \$	3 000,00 \$
					MURS EXT. FABRIQUÉS EN CHANTIER		
	DESCRIPTION	PRIX DES MATÉRIAUX \$	MAIN-D'ŒUVRE Heures	TAUX HORAIRE \$	MAISON CONVENTIONNELLE CNB 95	MAISON CONVENTIONNELLE CNB 90	MAISON NOVOCLIMAT CNB 95
126	PLASTRAGE MAISON	2 841,00 \$	INCLUS		2 841,00 \$	2 841,00 \$	2 841,00 \$
127	PLASTRAGE GARAGE	444,00 \$	INCLUS		444,00 \$	444,00 \$	444,00 \$
128	REVÊTEMENT DE PLANCHER SOUPLE	200,00 \$	INCLUS		200,00 \$	200,00 \$	200,00 \$
129	CÉRAMIQUE	1 500,00 \$	INCLUS		1 500,00 \$	1 500,00 \$	1 500,00 \$
130	TABLETTE	150,00 \$	INCLUS		150,00 \$	150,00 \$	150,00 \$
131	BOIS FRANC	6 080,00 \$	INCLUS		6 080,00 \$	6 080,00 \$	6 080,00 \$
132	DIV. 10 (PRODUITS SPÉCIAUX)						
133	GOUTTIÈRES MAISON	508,00 \$	INCLUS		508,00 \$	508,00 \$	508,00 \$
134	GOUTTIÈRES GARAGE	240,00 \$	INCLUS		240,00 \$	240,00 \$	240,00 \$
135	BARDEAUX D'ASPHALTE MAISON	4 355,00 \$	INCLUS		4 355,00 \$	4 355,00 \$	4 355,00 \$
136	BARDEAUX D'ASPHALTE GARAGE	2 340,00 \$	INCLUS		2 340,00 \$	2 340,00 \$	2 340,00 \$
137	PAPIER ASPHALTE MAISON	114,00 \$	VOIR LIGNE 135		114,00 \$	114,00 \$	114,00 \$
138	PAPIER ASPHALTE GARAGE	78,00 \$	VOIR LIGNE 136		78,00 \$	78,00 \$	78,00 \$
139	REVÊTEMENT EXT. MAISON	9 350,00 \$	INCLUS		9 350,00 \$	9 350,00 \$	9 350,00 \$
140	REVÊTEMENT EXT. GARAGE	2 750,00 \$	INCLUS		2 750,00 \$	2 750,00 \$	2 750,00 \$
141	CLOUS, VIS ETC.	750,00 \$			750,00 \$	750,00 \$	750,00 \$
142	SCCELLANT ACOUSTIQUE	60,00 \$	8	50,00 \$	460,00 \$	460,00 \$	460,00 \$
143	SCCELLANT EXTÉRIEURE	80,00 \$	6	50,00 \$	380,00 \$	380,00 \$	380,00 \$
144	POLYURÉTHANE POUR SCELLEMENT	35,00 \$	2	50,00 \$	135,00 \$	135,00 \$	135,00 \$
145	DIV. 11 (ÉQUIPEMENTS)						
146							
147	DIV. 12 (AMEUBLEMENT ET DÉCORATION)						
148	ARMOIRE DE CUISINE ET SALLE DE BAIN				8 500,00 \$	8 500,00 \$	8 500,00 \$
149	DIV. 13 (INSTALLATIONS SPÉCIALES)						
150	TRAPPE D'ACCÈS @ L'ENTRETOIT	75,00 \$	1	50,00 \$	125,00 \$	125,00 \$	125,00 \$
151	PODIUM	230,00 \$	4	50,00 \$	430,00 \$	430,00 \$	430,00 \$
152	FAUSSE CHEMINÉE	VOIR LIGNE 72	6	50,00 \$	300,00 \$	300,00 \$	300,00 \$
153	DIV. 14 (SYSTÈMES TRANSPORTEURS)						
154							
155	DIV. 15 (MÉCANIQUE)						
156	APPAREILS DE PLOMBERIE	2 854,00 \$			2 854,00 \$	2 854,00 \$	2 854,00 \$
157	PLOMBERIE	3 550,00 \$			3 550,00 \$	3 550,00 \$	3 550,00 \$
158	ISOLATION TUYAU D'EAU CHAUDE	12,00 \$	0,5	50,00 \$			37,00 \$
159	VENTILATION						
160	APPAREIL + INSTALLATION				1 720,00 \$	723,00 \$	2 738,00 \$
161	VENTILATEUR SALLE DE BAIN				400,00 \$	113,00 \$	
162	CONDUIT SÈCHEUSE ET HOTTE (INSTALLATION)				140,00 \$	140,00 \$	140,00 \$
163	HOTTE DE CUISINE	300,00 \$			300,00 \$	300,00 \$	300,00 \$
164	DIV. 16 (ÉLECTRICITÉ)						
165	ÉLECTRICITÉ	5 170,00 \$	INCLUS		5 170,00 \$	5 170,00 \$	5 170,00 \$
166	INTERRUPTEUR	27,00 \$	INCLUS				27,00 \$
167	ACHAT DES LUMINAIRES	2 500,00 \$	VOIR LIGNE 165		2 500,00 \$	2 500,00 \$	2 500,00 \$
168	THERMOSTAT ISOTHERM		VOIR LIGNE 165				286,00 \$
169	DÉTECTEUR DE CO	33,00 \$	VOIR LIGNE 165		33,00 \$	33,00 \$	66,00 \$
170	DIV. 17 (DIVERS TRAVAUX)						
171	PEINTURE MAISON	3 740,00 \$	INCLUS		3 740,00 \$	3 740,00 \$	3 740,00 \$
172	PEINTURE GARAGE	660,00 \$	INCLUS		660,00 \$	660,00 \$	660,00 \$

MURS EXT. FABRIQUÉS EN CHANTIER							
	DESCRIPTION	PRIX DES MATÉRIAUX	MAIN-D'ŒUVRE	TAUX HORAIRE	MAISON CONVENTIONNELLE	MAISON CONVENTIONNELLE	MAISON NOVOCLIMAT
		\$	Heures	\$	CNB 95	CNB 90	CNB 95
173	FOYER ET CHEMINÉE	3 952,00 \$	INCLUS		3 952,00 \$	3 952,00 \$	3 952,00 \$