

## HOUSING INFORMATION MONTHLY

Introduction and Definitions

Volume A: Starts, Completions, and Under Construction (Canada, Provincial, CMA and Large CA Levels)

Volume B: Seasonally-Adjusted Starts (Canada and Provincial)

Volume C: Quarterly Starts, Completions, and Under Construction (Canada and Provincial) (Available at end of Quarter)

Volume D: Apartment Starts and Completions (Canada, Provincial, CMA and Large CA)

Volume E: Starts and Completions by Intended Market (Canada and Provincial)

Volume F: Starts and Completions by Intended Market (CMA and Large CA)

Volume G: Market and Social Housing Starts, Completions, and Under Construction (Canada and Provincial)

**DISCONTINUED**

Volume H: Starts, Completions, and Under Construction (Census Subdivision)

Volume I: Market Absorption Statistics (Canada, Provincial, CMA and Large CA)

Volume J: Market Absorption Statistics (Census Subdivision)

Volume K: Rental Market Statistics (Canada, Provincial, CMA, CA, and Cities 10,000+) (November only)

## BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

Introduction et définitions

Volume A: Logement mis en chantiers, achevés, et en construction (Canada, par province, RMR et grandes AR)

Volume B: Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (Canada et par province)

Volume C: Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par trimestre (Canada et par province) ( Disponible à la fin du trimestre)

Volume D: Appartements mis en chantier et achevés (Canada, par province, RMR, et grandes AR)

Volume E: Logement mis en chantiers et achevés, par marché visé (Canada et par province)

Volume F: Logements mis en chantiers et achevés, par marché visé (RMR et grandes AR)

Volume G: Logements sociaux et du marché mis en chantier, achevés, et en construction (Canada et par province)

**FIN DE SÉRIE**

Volume H: Logements mis en chantiers, achevés, et en construction (Subdivision de recensement)

Volume I: Statistiques d'écoulement sur le marché (Canada, par province, RMR, et grandes AR).

Volume J: Statistiques d'écoulement sur le marché (Subdivision de recensement)

Volume K: Statistiques sur les logements locatifs (Canada, par province, RMR, AR, et villes de 10 000 habitants et plus) ( Seulement disponible en novembre)



HOUSING

INFORMATION

MONTHLY

VOLUME A

STARTS, COMPLETIONS AND  
UNDER CONSTRUCTION (CANADA,  
PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2003



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME A

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER,  
ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION  
(CANADA, PAR PROVINCE, RMR, ET  
GRANDES AR)

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca) to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou [centre\\_d'analyse\\_de\\_marche@cmhc-schl.gc.ca](mailto:centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca) pour les détails.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 1192-7984 Printed in Canada  
Electronic Product # 61504ABE

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada  
Numéro de produit électronique 61504ABE

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME A

### STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2003

#### Housing Starts

Table A1-1 A1-2: Provincial Starts and  
Completions by Dwelling Type (Centres  
10,000+)

Table A1-3: Provincial Starts and  
Completions by Dwelling Type (Centres  
10,000+) (Cumulative) (Available Quarterly)

Table A2-1 A2-2: Provincial Starts,  
Completions, and Under Construction by  
Dwelling Type (Centres 50,000+)

Table A3-1 A3-2: Provincial Starts,  
Completions, and Under Construction by  
Dwelling Type (Centres 10,000+) (Available  
Quarterly)

Table A4-1: Starts and Completions by  
Dwelling Type (CMA)

Table A4-2: Starts and Completions by  
Dwelling Type (Large CA)

Table A5-1: Under Construction by  
Dwelling Type (CMA)

Table A5-2: Under Construction by  
Dwelling Type (Large CA)

Table A6-1: Cumulative Starts and  
Completions by Dwelling Type (CMA)

Table A6-2: Cumulative Starts and  
Completions by Dwelling Type (Large CA)

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME A

### LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION (CANADA, PAR PROVINCE, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2003

#### Mis en chantier

Tableau A1-1 A1-2: Logements mis en  
chantier et achevés, par type, par  
province (Les centres de 10 000 habitants  
et plus)

Tableau A1-3: Logements mis en chantier  
et achevés, par type, par province (Les  
centres de 10 000 habitants et plus)  
(Cumulatif) (Disponible trimestriellement)

Tableau A2-1 A2-2: Logements mis en  
chantier, achevés, et en construction par  
type, par province (Les centres de 50 000  
habitants et plus)

Tableau A3-1 A3-2: Logements mis en  
chantier, achevés, et en construction par  
type, par province (Les centres de 10 000  
habitants et plus) (Disponible  
trimestriellement)

Tableau A4-1: Logements mis en chantier  
et achevés, par type (RMR)

Tableau A4-2: Logements mis en chantier  
et achevés, par type (grandes AR)

Tableau A5-1: Logements en construction,  
par type

Tableau A5-2: Logements en construction,  
par type (grandes AR)

Tableau A6-1: Logements mis en chantier  
et achevés (cumulatif), par type (RMR)

Tableau A6-2: Logements mis en chantier  
et achevés (cumulatif), par type (grandes  
AR)

\*2003 data based on 2001 final Census Definitions. 2002 data based on 2001 preliminary Census Definitions. /  
Les données de 2003 sont fondées sur les définitions finales du recensement de 2001. Les données de 2002 sont  
fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME A

GEOGRAPHIC CHANGES BASED ON  
THE FINAL 2001 CENSUS  
DEFINITIONS.

NOVEMBER 2003

Chicoutimi-Jonquière CMA name changed to  
Saguenay CMA.

Saint-Jean-sur-Richelieu CA name changed to  
Saint-Jean-Iberville CA.

The CA's of Saint-Hyacinthe, Rimouski and  
Courtenay went from a Centre of 50,000+  
population to a Centre of 10,000 to 49,999  
population.

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME A

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES  
FONDÉES SUR LES DÉFINITIONS  
FINALES DU RECENSEMENT DE 2001.

NOVEMBRE 2003

Le nom de la RMR de Chicoutimi-Jonquière a été  
changé à la RMR de Saguenay.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu a été  
changé à l'AR de Saint-Jean-Iberville.

Les AR de Saint-Hyacinthe, Rimouski et Courtenay  
ont passées d'un centre de 50 000 habitants et plus  
à un centre de 10 000 à 49 999 habitants.

## NOVEMBER STARTS REMAIN AT HIGH LEVEL

The seasonally adjusted annual rate of housing starts was 213,000 in November, compared to 237,300 in October.

In November, urban single starts increased 3.5 per cent to 104,400 units at seasonally adjusted annual rates compared to 100,900 units the previous month. This increase was reflected in all regions of the country except in the Atlantic region where urban single starts decreased slightly. Canada-wide, year-to-date actual urban single starts are 3.2 per cent lower compared to the same period in 2002.

The seasonally adjusted annual rate of urban multiple starts dropped 25.2 per cent to 82,700 units in November compared to 110,500 units in October. The majority of the decrease occurred in Ontario with decreases also being observed in British Columbia and the prairie provinces. The seasonally adjusted annual rate of urban multiple starts rose in Quebec and the Atlantic region.

## LE NIVEAU DES MISES EN CHANTIER DEMEURE ÉLEVÉ EN NOVEMBRE

Le nombre désaisonnalisé annualisé<sup>1</sup> de mises en chantier d'habitations au Canada est passé de 237 300, en octobre, à 213 000, en novembre.

En novembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de maisons individuelles dans les centres urbains du Canada a augmenté de 3,5 % pour s'établir à 104 400, alors qu'il se situait à 100 900 le mois précédent. Ce nombre s'est accru dans toutes les régions du pays, sauf dans l'Atlantique, où il a accusé un léger recul. En données réelles, le cumul annuel des mises en chantier de maisons individuelles dans les centres urbains du Canada est de 3,2 % inférieur à celui de janvier à novembre 2002.

Le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements collectifs en milieu urbain est passé de 110 500, en octobre, à 82 700, en novembre, ce qui représente une baisse de 25,2 %. Ce repli s'explique en grande partie par la diminution de l'activité en Ontario et aussi par les baisses observées en Colombie-Britannique et dans les provinces des Prairies. Au Québec et dans l'Atlantique, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements collectifs en milieu urbain a augmenté.

---

\* The SAAR is a monthly figure that is adjusted to remove normal seasonal variation and multiplied by 12 to reflect annual levels.

---

\* DDA : Données mensuelles corrigées des variations saisonnières normales et exprimées sur une échelle annuelle en les multipliant par 12.

Nationally, year-to-date actual urban multiple starts increased 19.7 per cent compared with the same period in 2002.

Rural starts in November were estimated at a seasonally adjusted annual rate of 25,900 units.

En données réelles, le cumul annuel des mises en chantier de ce type d'habitation dans les centres urbains du Canada affiche une hausse de 19,7 % par rapport à celui enregistré à la fin novembre 2002.

En novembre 2003, on estimait à 25 900 le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les régions rurales.

---

\* The SAAR is a monthly figure that is adjusted to remove normal seasonal variation and multiplied by 12 to reflect annual levels.

---

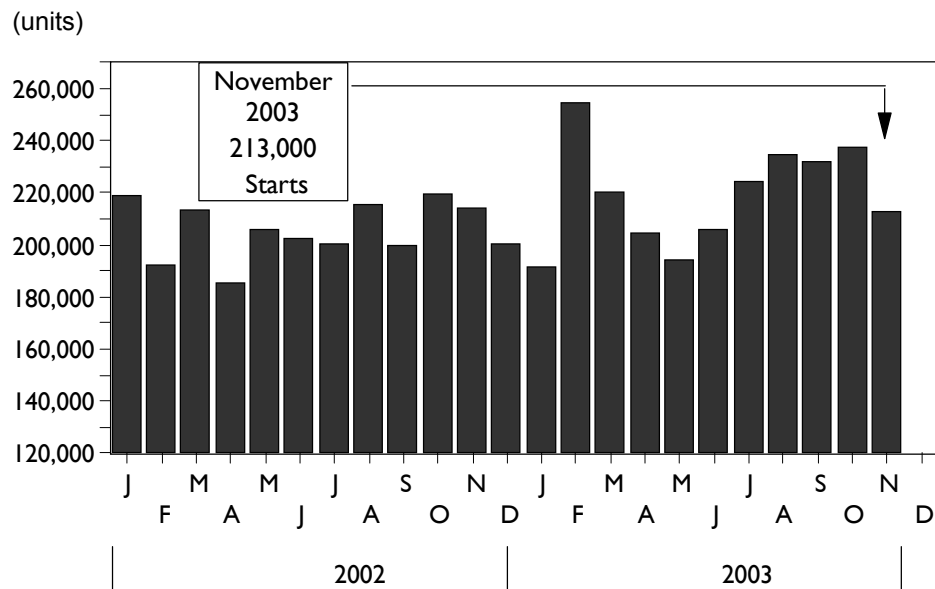
\* DDA : Données mensuelles corrigées des variations saisonnières normales et exprimées sur une échelle annuelle en les multipliant par 12.

**Housing Starts**  
**Actual and Seasonally Adjusted Annual Rates**

Province	October		November	
	Actual	SAAR	Actual	SAAR
Newfoundland	235	2,600	204	2,100
Prince Edward Island	52	500	37	400
Nova Scotia	154	2,100	408	4,000
New Brunswick	249	2,500	269	2,400
Quebec	3,768	43,600	3,794	44,300
Ontario	9,101	91,800	6,501	72,800
Manitoba	472	5,000	228	2,900
Saskatchewan	254	2,900	181	2,200
Alberta	2,568	28,900	2,505	29,800
British Columbia	2,865	31,500	2,167	26,200
Total (+10,000 pop.)	19,718	211,400	16,294	187,100
Other area estimates (Less than 10,000 pop.)	2,608	25,900	2,304	25,900
Canada	22,326	237,300	18,598	213,000

### Seasonally Adjusted Housing Starts

January 2002 to November 2003



Source: CMHC

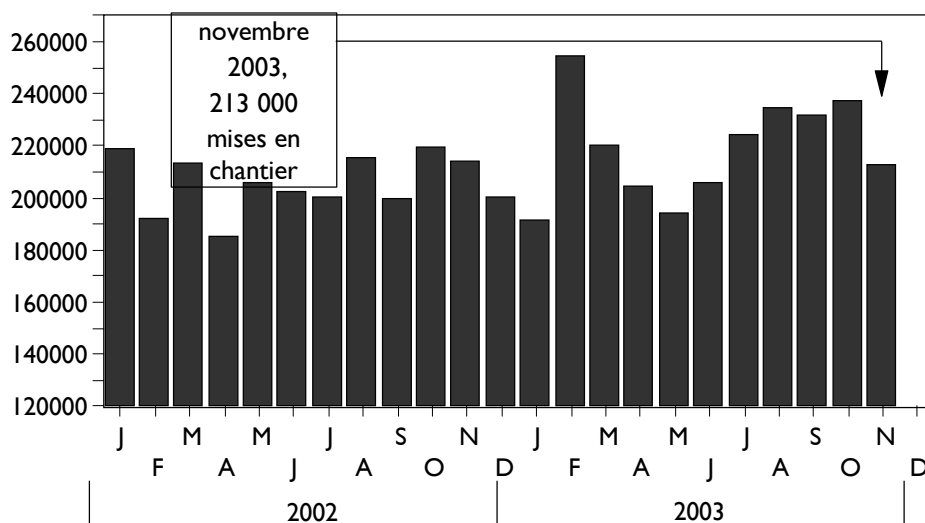


**Mises en chantier données réelles et  
Données Désaisonnalisées annualisées (DDA)**

Province	octobre		novembre	
	Réelles	DDA	Réelles	DDA
Terre-Neuve	235	2 600	204	2 100
Île-du-Prince-Édouard	52	500	37	400
Nouvelle-Écosse	154	2 100	408	4 000
Nouveau-Brunswick	249	2 500	269	2 400
Québec	3 768	43 600	3 794	44 300
Ontario	9 101	91 800	6 501	72 800
Manitoba	472	5 000	228	2 900
Saskatchewan	254	2 900	181	2 200
Alberta	2 568	28 900	2 505	29 800
Colombie-Britannique	2 865	31 500	2 167	26 200
Total (agglomérations comptant plus de 10 000 habitants)	19 718	211 400	16 294	187 100
Estimations pour les autres régions (comptant moins de 10 000 habitants)	2608	25 900	2 304	25 900
Canada	22 326	237 300	18 598	213 000

**Mises en chantier désaisonnalisées  
de janvier 2002 à novembre 2003**

(logements)



Source: SCHL

Table A1-1 - Tableau A1-1

Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Centres 10 000+)

Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (Centres de 10 000 habitants et plus)

November 2003 - novembre 2003

		Singles Individuels	Multiplés	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	133	71	204
	P.E.I./Î.-P.-É.	33	4	37
	N.S./N.-É.	129	279	408
	N.B./N.-B.	185	84	269
	Que./Qc	1,630	2,164	3,794
	Ont./Ont.	3,726	2,775	6,501
	Man./Man.	148	80	228
	Sask./Sask.	135	46	181
	Alta/Alb.	1,614	891	2,505
	B.C./C.-B.	1,029	1,138	2,167
	<b>Canada</b>	<b>8,762</b>	<b>7,532</b>	<b>16,294</b>
	Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	139	37
P.E.I./Î.-P.-É.		42	80	122
N.S./N.-É.		243	287	530
N.B./N.-B.		221	123	344
Que./Qc		1,662	1,686	3,348
Ont./Ont.		3,891	1,840	5,731
Man./Man.		183	17	200
Sask./Sask.		123	149	272
Alta/Alb.		1,543	885	2,428
B.C./C.-B.		1,001	651	1,652
<b>Canada</b>		<b>9,048</b>	<b>5,755</b>	<b>14,803</b>

Table A1-2 - Tableau A1-2

Cumulative Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Centres 10 000+)

Logements mis en chantier et achevés par type (cumulatifs), par province (Centres de 10 000 habitants et plus)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Singles Individuels	Multiplés	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,313	406	1,719
	P.E.I./Î.-P.-É.	334	183	517
	N.S./N.-É.	1,710	1,340	3,050
	N.B./N.-B.	1,718	1,012	2,730
	Que./Qc	16,692	19,552	36,244
	Ont./Ont.	40,119	34,857	74,976
	Man./Man.	1,693	848	2,541
	Sask./Sask.	1,338	1,156	2,494
	Alta/Alb.	17,233	12,331	29,564
	B.C./C.-B.	10,304	12,709	23,013
	<b>Canada</b>	<b>92,454</b>	<b>84,394</b>	<b>176,848</b>
	Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,168	296
P.E.I./Î.-P.-É.		273	194	467
N.S./N.-É.		1,997	1,440	3,437
N.B./N.-B.		1,593	641	2,234
Que./Qc		16,965	16,833	33,798
Ont./Ont.		38,319	26,514	64,833
Man./Man.		1,801	447	2,248
Sask./Sask.		1,299	988	2,287
Alta/Alb.		17,893	11,191	29,084
B.C./C.-B.		9,538	9,646	19,184
<b>Canada</b>		<b>90,846</b>	<b>68,190</b>	<b>159,036</b>

Table A2-1 - Tableau A2-1

Provincial Starts, Completions, Under Construction by Dwelling Type (Centres 50 000+)

Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par type, par province (Centres de 50 000 habitants et plus)

November 2003 - novembre 2003

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	123	18	9	40	190
	P.E.I./Î.-P.-É.	29	4	-	-	33
	N.S./N.-É.	107	18	44	211	380
	N.B./N.-B.	179	28	12	44	263
	Que./Qc	1,540	158	43	1,832	3,573
	Ont./Ont.	3,576	690	1,287	754	6,307
	Man./Man.	129	2	-	75	206
	Sask./Sask.	114	6	35	-	155
	Alta/Alb.	1,458	180	152	458	2,248
	B.C./C.-B.	846	99	183	780	1,908
	<b>Canada</b>	<b>8,101</b>	<b>1,203</b>	<b>1,765</b>	<b>4,194</b>	<b>15,263</b>
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	124	14	-	16	154
	P.E.I./Î.-P.-É.	37	4	40	36	117
	N.S./N.-É.	196	56	5	222	479
	N.B./N.-B.	195	12	9	96	312
	Que./Qc	1,394	122	66	1,327	2,909
	Ont./Ont.	3,740	552	858	386	5,536
	Man./Man.	144	2	-	8	154
	Sask./Sask.	100	6	72	66	244
	Alta/Alb.	1,397	170	168	379	2,114
	B.C./C.-B.	776	78	156	345	1,355
	<b>Canada</b>	<b>8,103</b>	<b>1,016</b>	<b>1,374</b>	<b>2,881</b>	<b>13,374</b>
Under Construction / En construction	Nfld.Lab./T.-N.-L.	645	36	98	159	938
	P.E.I./Î.-P.-É.	124	32	11	12	179
	N.S./N.-É.	407	64	135	1,032	1,638
	N.B./N.-B.	651	112	120	983	1,866
	Que./Qc	4,851	588	310	11,491	17,240
	Ont./Ont.	20,305	3,511	8,162	27,285	59,263
	Man./Man.	621	16	18	654	1,309
	Sask./Sask.	604	56	280	522	1,462
	Alta/Alb.	7,531	1,364	1,559	8,575	19,029
	B.C./C.-B.	4,844	697	1,915	10,557	18,013
	<b>Canada</b>	<b>40,583</b>	<b>6,476</b>	<b>12,608</b>	<b>61,270</b>	<b>120,937</b>

Table A2-2 - Tableau A2-2

## Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Cumulative)

Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (cumulatif)

Centres 50 000+ - Centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,128	54	78	237	1,497
	P.E.I./Î.-P.-É.	282	50	40	77	449
	N.S./N.-É.	1,515	255	158	826	2,754
	N.B./N.-B.	1,577	184	123	699	2,583
	Que./Qc	15,552	1,671	649	15,957	33,829
	Ont./Ont.	37,836	5,784	11,145	17,277	72,042
	Man./Man.	1,518	46	36	701	2,301
	Sask./Sask.	1,124	78	552	481	2,235
	Alta/Alb.	15,530	1,866	2,005	7,151	26,552
	B.C./C.-B.	8,946	992	2,729	8,406	21,073
	<b>Canada</b>	<b>85,008</b>	<b>10,980</b>	<b>17,515</b>	<b>51,812</b>	<b>165,315</b>
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	986	40	22	202	1,250
	P.E.I./Î.-P.-É.	228	40	40	110	418
	N.S./N.-É.	1,745	265	127	978	3,115
	N.B./N.-B.	1,428	146	34	442	2,050
	Que./Qc	15,460	1,592	842	13,072	30,966
	Ont./Ont.	36,005	4,957	9,436	11,711	62,109
	Man./Man.	1,552	36	26	252	1,866
	Sask./Sask.	1,085	76	508	382	2,051
	Alta/Alb.	16,046	1,844	1,671	6,620	26,181
	B.C./C.-B.	8,226	888	2,335	5,935	17,384
	<b>Canada</b>	<b>82,761</b>	<b>9,884</b>	<b>15,041</b>	<b>39,704</b>	<b>147,390</b>

Table A4-1 - Tableau A4-1

Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés, par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

November 2003 - novembre 2003

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	65	2	13	14	94	55	2	8	42	107
Calgary	714	70	103	63	950	706	60	139	204	1,109
Edmonton	543	92	41	298	974	531	98	11	161	801
Greater Sudbury	35	-	-	-	35	41	-	-	-	41
Halifax	100	16	44	207	367	188	56	5	222	471
Hamilton	133	14	119	52	318	170	26	85	-	281
Kingston	45	4	3	150	202	77	10	-	-	87
Kitchener	207	10	229	146	592	262	18	67	24	371
London	144	-	34	-	178	186	-	46	-	232
Montréal	948	80	24	1,540	2,592	851	86	55	988	1,980
Oshawa	240	-	12	108	360	248	10	68	-	326
Ottawa-Gatineau	525	80	217	94	916	459	60	156	36	711
Gatineau	158	12	-	79	249	154	4	-	36	194
Ottawa	367	68	217	15	667	305	56	156	-	517
Québec	231	22	19	55	327	183	14	11	112	320
Regina	56	-	-	-	56	42	-	28	4	74
Saguenay	13	2	-	-	15	18	2	-	87	107
St. Catharines-Niagara	97	2	4	-	103	97	10	16	-	123
Saint John	48	8	-	-	56	60	4	9	50	123
St. John's	123	18	9	40	190	124	14	-	16	154
Saskatoon	58	6	35	-	99	58	6	44	62	170
Sherbrooke	47	6	-	63	116	49	6	-	24	79
Thunder Bay	10	-	-	-	10	30	4	-	-	34
Toronto	1,758	558	583	259	3,158	1,730	382	380	354	2,846
Trois-Rivières	43	10	-	15	68	34	-	-	16	50
Vancouver	477	62	127	474	1,140	451	54	96	199	800
Victoria	84	7	3	134	228	70	4	22	57	153
Windsor	132	6	8	14	160	109	18	-	-	127
Winnipeg	129	2	-	75	206	144	2	-	8	154
<b>CMA Total/Total RMR</b>	<b>7,005</b>	<b>1,077</b>	<b>1,627</b>	<b>3,801</b>	<b>13,510</b>	<b>6,973</b>	<b>946</b>	<b>1,246</b>	<b>2,666</b>	<b>11,831</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>8,101</b>	<b>1,203</b>	<b>1,765</b>	<b>4,194</b>	<b>15,263</b>	<b>8,103</b>	<b>1,016</b>	<b>1,374</b>	<b>2,881</b>	<b>13,374</b>

Table A4-2 - Tableau A4-2

Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés, par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

November 2003 - novembre 2003

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	133	20	31	-	184	207	14	8	4	233
Belleville	40	-	6	-	46	29	-	8	-	37
Brantford	18	-	27	-	45	18	-	3	-	21
Cape Breton	7	2	-	4	13	8	-	-	-	8
Charlottetown	29	4	-	-	33	37	4	40	36	117
Chatham-Kent	7	-	-	-	7	16	-	-	-	16
Chilliwack	20	4	31	-	55	24	4	12	-	40
Cornwall	18	-	-	-	18	20	2	-	-	22
Drummondville	19	2	-	19	40	22	2	-	3	27
Fredericton	59	4	6	44	113	58	-	-	46	104
Granby	29	20	-	61	110	24	6	-	10	40
Guelph	51	8	6	10	75	38	2	21	4	65
Kamloops	10	6	4	-	20	17	4	-	-	21
Kawartha Lakes	30	-	-	-	30	44	-	-	-	44
Kelowna	122	10	-	158	290	77	10	2	47	136
Lethbridge	57	4	4	-	65	43	2	-	-	45
Medicine Hat	60	8	4	17	89	38	4	4	14	60
Moncton	72	16	6	-	94	77	8	-	-	85
Nanaimo	46	6	-	-	52	52	-	-	-	52
Norfolk	16	-	8	-	24	30	-	-	-	30
North Bay	11	-	-	-	11	13	-	-	-	13
Peterborough	47	-	-	-	47	33	-	-	-	33
Prince George	7	-	-	-	7	4	-	-	-	4
Red Deer	84	6	-	80	170	79	6	14	-	99
Saint-Jean-Iberville	46	4	-	-	50	50	2	-	51	103
Sarnia	22	-	-	-	22	31	-	-	-	31
Sault Ste. Marie	15	-	-	-	15	6	-	-	-	6
Shawinigan	6	-	-	-	6	9	-	-	-	9
Vernon	15	2	5	-	22	26	-	16	-	42
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>1,096</b>	<b>126</b>	<b>138</b>	<b>393</b>	<b>1,753</b>	<b>1,130</b>	<b>70</b>	<b>128</b>	<b>215</b>	<b>1,543</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>8,101</b>	<b>1,203</b>	<b>1,765</b>	<b>4,194</b>	<b>15,263</b>	<b>8,103</b>	<b>1,016</b>	<b>1,374</b>	<b>2,881</b>	<b>13,374</b>

Table A5-1 - Tableau A5-1

Under Construction by Dwelling Type - Logements en construction par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

November 2003 - novembre 2003

	Under Construction / En construction				
	Singles Indivi- duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	311	20	69	235	635
Calgary	3,651	584	940	3,136	8,311
Edmonton	3,071	618	428	5,089	9,206
Greater Sudbury	98	4	-	-	102
Halifax	388	62	135	1,028	1,613
Hamilton	793	44	740	235	1,812
Kingston	240	36	44	150	470
Kitchener	809	50	588	1,310	2,757
London	609	22	244	1,041	1,916
Montréal	3,554	372	254	9,220	13,400
Oshawa	1,721	90	384	112	2,307
Ottawa-Gatineau	1,952	281	1,420	2,444	6,097
Gatineau	465	106	33	574	1,178
Ottawa	1,487	175	1,387	1,870	4,919
Québec	396	40	19	1,277	1,732
Regina	274	20	50	188	532
Saguenay	43	4	-	10	57
St. Catharines-Niagara	471	38	237	3	749
Saint John	129	14	33	63	239
St. John's	645	36	98	159	938
Saskatoon	330	36	230	334	930
Sherbrooke	98	4	-	120	222
Thunder Bay	120	-	-	38	158
Toronto	11,516	2,895	4,014	21,778	40,203
Trois-Rivières	23	28	-	34	85
Vancouver	2,709	478	1,525	8,741	13,453
Victoria	555	54	98	732	1,439
Windsor	505	83	148	197	933
Winnipeg	621	16	18	654	1,309
<b>CMA Total/Total RMR</b>	<b>35,632</b>	<b>5,929</b>	<b>11,716</b>	<b>58,328</b>	<b>111,605</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>40,583</b>	<b>6,476</b>	<b>12,608</b>	<b>61,270</b>	<b>120,937</b>



Table A5-2 - Tableau A5-2

Under Construction by Dwelling Type - Logements en construction par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

November 2003 - novembre 2003

	Under Construction / En construction				
	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	447	22	100	239	808
Belleville	136	4	38	30	208
Brantford	197	4	45	-	246
Cape Breton	19	2	-	4	25
Charlottetown	124	32	11	12	179
Chatham-Kent	37	4	4	-	45
Chilliwack	122	14	132	15	283
Cornwall	70	16	6	-	92
Drummondville	76	10	4	62	152
Fredericton	115	10	50	199	374
Granby	44	16	-	120	180
Guelph	193	14	93	86	386
Kamloops	88	22	31	42	183
Kawartha Lakes	244	4	11	-	259
Kelowna	580	76	30	792	1,478
Lethbridge	286	48	78	100	512
Medicine Hat	210	46	40	87	383
Moncton	407	88	37	721	1,253
Nanaimo	269	13	11	-	293
Norfolk	183	-	38	32	253
North Bay	45	2	-	-	47
Peterborough	225	-	41	-	266
Prince George	65	-	-	-	65
Red Deer	313	68	73	163	617
Saint-Jean-iberville	152	8	-	70	230
Sarnia	78	-	-	164	242
Sault Ste. Marie	81	4	-	-	85
Shawinigan	-	-	-	4	4
Vernon	145	20	19	-	184
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>4,951</b>	<b>547</b>	<b>892</b>	<b>2,942</b>	<b>9,332</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>40,583</b>	<b>6,476</b>	<b>12,608</b>	<b>61,270</b>	<b>120,937</b>

Table A6-1 - Tableau A6-1

Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	578	16	71	329	994	482	8	46	354	890
Calgary	7,884	730	1,204	2,653	12,471	8,206	680	1,136	2,948	12,970
Edmonton	5,964	914	609	4,200	11,687	6,199	926	398	3,081	10,604
Greater Sudbury	270	10	-	-	280	264	6	-	-	270
Halifax	1,382	219	158	815	2,574	1,599	225	127	971	2,922
Hamilton	1,607	98	1,156	121	2,982	1,794	97	1,036	35	2,962
Kingston	679	88	44	150	961	711	64	-	-	775
Kitchener	2,499	132	686	348	3,665	2,560	120	485	423	3,588
London	1,755	20	259	837	2,871	1,660	12	246	94	2,012
Montréal	9,564	897	483	11,331	22,275	9,257	850	677	8,142	18,926
Oshawa	2,894	172	545	112	3,723	2,549	108	324	90	3,071
Ottawa-Gatineau	4,161	593	2,044	1,508	8,306	4,561	528	1,592	1,028	7,709
Gatineau	1,343	256	37	821	2,457	1,634	236	46	763	2,679
Ottawa	2,818	337	2,007	687	5,849	2,927	292	1,546	265	5,030
Québec	2,483	216	107	2,424	5,230	2,542	222	98	2,287	5,149
Regina	482	26	136	171	815	460	6	112	94	672
Saguenay	232	22	-	169	423	226	24	-	432	682
St. Catharines-Niagara	1,068	54	195	18	1,335	1,009	62	146	4	1,221
Saint John	373	20	36	115	544	328	16	34	52	430
St. John's	1,128	54	78	237	1,497	986	40	22	202	1,250
Saskatoon	642	52	416	310	1,420	625	70	396	288	1,379
Sherbrooke	466	56	4	467	993	420	58	4	392	874
Thunder Bay	183	10	-	-	193	175	12	-	6	193
Toronto	18,148	4,494	5,482	14,470	42,594	16,359	3,734	4,872	10,500	35,465
Trois-Rivières	310	90	7	150	557	300	76	7	371	754
Vancouver	5,047	706	2,209	6,633	14,595	4,917	626	1,881	4,810	12,234
Victoria	885	77	175	716	1,853	715	80	195	321	1,311
Windsor	1,504	199	213	61	1,977	1,466	272	153	39	1,930
Winnipeg	1,518	46	36	701	2,301	1,552	36	26	252	1,866
<b>CMA Total/Total RMR</b>	<b>73,706</b>	<b>10,011</b>	<b>16,353</b>	<b>49,046</b>	<b>149,116</b>	<b>71,922</b>	<b>8,958</b>	<b>14,013</b>	<b>37,216</b>	<b>132,109</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>85,008</b>	<b>10,980</b>	<b>17,515</b>	<b>51,812</b>	<b>165,315</b>	<b>82,761</b>	<b>9,884</b>	<b>15,041</b>	<b>39,704</b>	<b>147,390</b>

Table A6-2 - Tableau A6-2

Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	1,666	56	172	304	2,198	1,980	70	145	124	2,319
Belleville	317	6	34	-	357	287	4	54	-	345
Brantford	370	6	64	-	440	358	4	41	40	443
Cape Breton	133	36	-	11	180	146	40	-	7	193
Charlottetown	282	50	40	77	449	228	40	40	110	418
Chatham-Kent	92	12	12	-	116	75	8	8	-	91
Chilliwack	232	24	183	15	454	243	28	93	33	397
Cornwall	174	38	6	-	218	173	32	-	-	205
Drummondville	292	44	4	154	494	276	40	-	191	507
Fredericton	466	22	50	239	777	436	10	-	211	657
Granby	242	72	-	217	531	234	72	-	273	579
Guelph	592	42	152	134	920	586	50	267	74	977
Kamloops	182	26	31	42	281	176	30	9	-	215
Kawartha Lakes	320	4	11	-	335	249	2	14	-	265
Kelowna	1,164	84	26	671	1,945	983	80	47	392	1,502
Lethbridge	515	54	88	34	691	486	52	32	36	606
Medicine Hat	437	58	44	101	640	412	44	39	34	529
Moncton	738	142	37	345	1,262	664	120	-	179	963
Nanaimo	504	41	15	-	560	428	30	31	25	514
Norfolk	84	-	42	32	158	161	2	16	-	179
North Bay	110	2	-	-	112	102	2	15	-	119
Peterborough	408	-	65	3	476	333	-	54	17	404
Prince George	94	-	-	-	94	76	2	-	-	78
Red Deer	730	110	60	163	1,063	743	142	66	521	1,472
Saint-Jean-Iberville	550	14	7	220	791	496	10	10	215	731
Sarnia	186	2	-	-	188	176	4	7	-	187
Sault Ste. Marie	92	2	-	-	94	51	-	7	-	58
Shawinigan	70	4	-	4	78	75	4	-	6	85
Vernon	260	18	19	-	297	206	4	33	-	243
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>11,302</b>	<b>969</b>	<b>1,162</b>	<b>2,766</b>	<b>16,199</b>	<b>10,839</b>	<b>926</b>	<b>1,028</b>	<b>2,488</b>	<b>15,281</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>85,008</b>	<b>10,980</b>	<b>17,515</b>	<b>51,812</b>	<b>165,315</b>	<b>82,761</b>	<b>9,884</b>	<b>15,041</b>	<b>39,704</b>	<b>147,390</b>



HOUSING

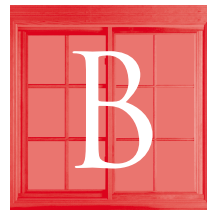
INFORMATION

MONTHLY

VOLUME B

SEASONALLY ADJUSTED STARTS  
(CANADA AND PROVINCIAL)

NOVEMBER 2003



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME B

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER,  
DONNÉES DÉSAISONNALISÉES  
ANNUALISÉES (CANADA ET PAR  
PROVINCES)

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca) to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou [centre\\_d'analyse\\_de\\_marche@cmhc-schl.gc.ca](mailto:centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca) pour les détails.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 1192-7984 Printed in Canada  
Electronic Product # 61504BBE

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada  
Numéro de produit électronique 61504BBE

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME B

## VOLUME B

### SEASONALLY ADJUSTED STARTS (CANADA AND PROVINCIAL)

### LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, DONNÉES DÉSAISONNALISÉES ANNUALISÉES (CANADA ET PAR PROVINCES)

NOVEMBER 2003

NOVEMBRE 2003

Housing Starts

Mis en chantier

Table B1-1: Seasonally Adjusted Single Dwelling Starts in Areas 10 000+ (Monthly)

Tableau B1-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois

Table B1-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in Areas 10 000+ (Monthly)

Tableau B1-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois

Table B1-3: Seasonally Adjusted Starts in Areas 10 000+ (Monthly)

Tableau B1-3: Logements mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois

Table B2-1: Seasonally Adjusted Single-Detached Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)

Tableau B2-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre

Table B2-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)

Tableau B2-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre

Table B2-3: Seasonally Adjusted Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)

Tableau B2-3: Logements mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre

Table B3-1: Seasonally Adjusted Single-Detached Starts in All Areas (Quarterly)

Tableau B3-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre

Table B3-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in All Areas (Quarterly)

Tableau B3-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre

Table B3-3: Seasonally Adjusted Starts in All Areas (Quarterly)

Tableau B3-3: Logements mis en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre

\*2003 data based on 2001 final Census Definitions. 2002 data based on 2001 preliminary Census Definitions. / Les données de 2003 sont fondées sur les définitions finales du recensement de 2001. Les données de 2002 sont fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.



## NOVEMBER STARTS REMAIN AT HIGH LEVEL

The seasonally adjusted annual rate of housing starts was 213,000 in November, compared to 237,300 in October.

In November, urban single starts increased 3.5 per cent to 104,400 units at seasonally adjusted annual rates compared to 100,900 units the previous month. This increase was reflected in all regions of the country except in the Atlantic region where urban single starts decreased slightly. Canada-wide, year-to-date actual urban single starts are 3.2 per cent lower compared to the same period in 2002.

The seasonally adjusted annual rate of urban multiple starts dropped 25.2 per cent to 82,700 units in November compared to 110,500 units in October. The majority of the decrease occurred in Ontario with decreases also being observed in British Columbia and the prairie provinces. The seasonally adjusted annual rate of urban multiple starts rose in Quebec and the Atlantic region.

## LE NIVEAU DES MISES EN CHANTIER DEMEURE ÉLEVÉ EN NOVEMBRE

Le nombre désaisonnalisé annualisé<sup>1</sup> de mises en chantier d'habitations au Canada est passé de 237 300, en octobre, à 213 000, en novembre.

En novembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de maisons individuelles dans les centres urbains du Canada a augmenté de 3,5 % pour s'établir à 104 400, alors qu'il se situait à 100 900 le mois précédent. Ce nombre s'est accru dans toutes les régions du pays, sauf dans l'Atlantique, où il a accusé un léger recul. En données réelles, le cumul annuel des mises en chantier de maisons individuelles dans les centres urbains du Canada est de 3,2 % inférieur à celui de janvier à novembre 2002.

Le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements collectifs en milieu urbain est passé de 110 500, en octobre, à 82 700, en novembre, ce qui représente une baisse de 25,2 %. Ce repli s'explique en grande partie par la diminution de l'activité en Ontario et aussi par les baisses observées en Colombie-Britannique et dans les provinces des Prairies. Au Québec et dans l'Atlantique, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier de logements collectifs en milieu urbain a augmenté.

---

\* The SAAR is a monthly figure that is adjusted to remove normal seasonal variation and multiplied by 12 to reflect annual levels.

---

\* DDA : Données mensuelles corrigées des variations saisonnières normales et exprimées sur une échelle annuelle en les multipliant par 12.



Nationally, year-to-date actual urban multiple starts increased 19.7 per cent compared with the same period in 2002.

Rural starts in November were estimated at a seasonally adjusted annual rate of 25,900 units.

En données réelles, le cumul annuel des mises en chantier de ce type d'habitation dans les centres urbains du Canada affiche une hausse de 19,7 % par rapport à celui enregistré à la fin novembre 2002.

En novembre 2003, on estimait à 25 900 le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les régions rurales.

---

\* The SAAR is a monthly figure that is adjusted to remove normal seasonal variation and multiplied by 12 to reflect annual levels.

---

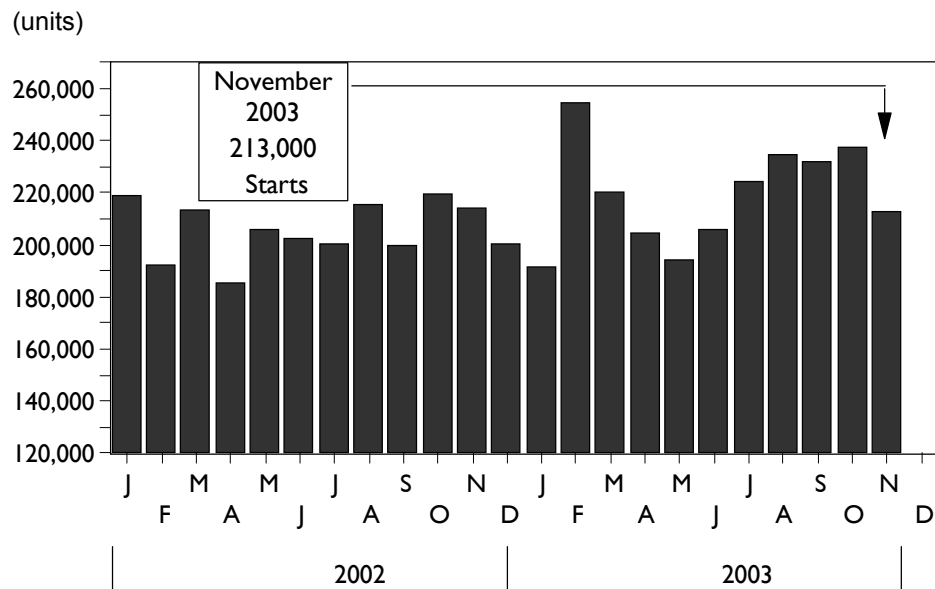
\* DDA : Données mensuelles corrigées des variations saisonnières normales et exprimées sur une échelle annuelle en les multipliant par 12.

**Housing Starts**  
**Actual and Seasonally Adjusted Annual Rates**

Province	October		November	
	Actual	SAAR	Actual	SAAR
Newfoundland	235	2,600	204	2,100
Prince Edward Island	52	500	37	400
Nova Scotia	154	2,100	408	4,000
New Brunswick	249	2,500	269	2,400
Quebec	3,768	43,600	3,794	44,300
Ontario	9,101	91,800	6,501	72,800
Manitoba	472	5,000	228	2,900
Saskatchewan	254	2,900	181	2,200
Alberta	2,568	28,900	2,505	29,800
British Columbia	2,865	31,500	2,167	26,200
Total (+10,000 pop.)	19,718	211,400	16,294	187,100
Other area estimates (Less than 10,000 pop.)	2,608	25,900	2,304	25,900
Canada	22,326	237,300	18,598	213,000

### Seasonally Adjusted Housing Starts

January 2002 to November 2003



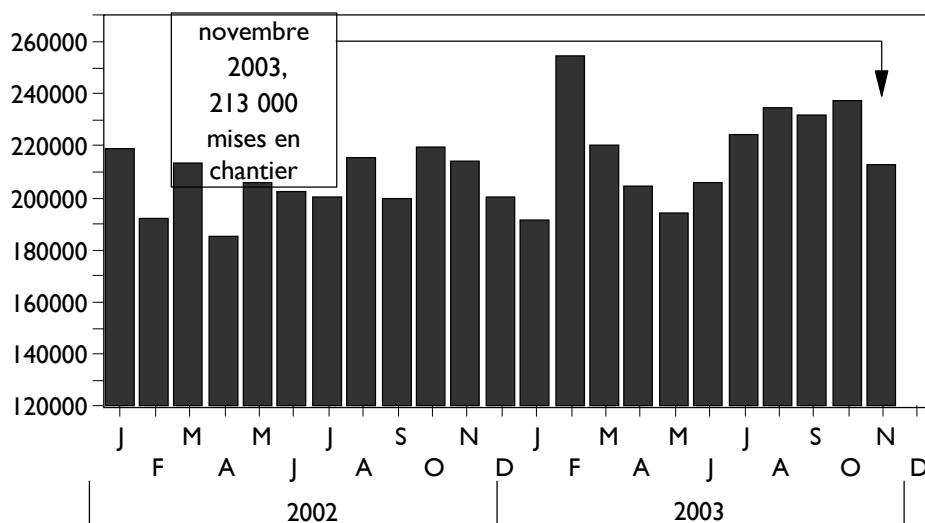
Source: CMHC

**Mises en chantier données réelles et  
Données Désaisonnalisées annualisées (DDA)**

Province	octobre		novembre	
	Réelles	DDA	Réelles	DDA
Terre-Neuve	235	2 600	204	2 100
Île-du-Prince-Édouard	52	500	37	400
Nouvelle-Écosse	154	2 100	408	4 000
Nouveau-Brunswick	249	2 500	269	2 400
Québec	3 768	43 600	3 794	44 300
Ontario	9 101	91 800	6 501	72 800
Manitoba	472	5 000	228	2 900
Saskatchewan	254	2 900	181	2 200
Alberta	2 568	28 900	2 505	29 800
Colombie-Britannique	2 865	31 500	2 167	26 200
Total (agglomérations comptant plus de 10 000 habitants)	19 718	211 400	16 294	187 100
Estimations pour les autres régions (comptant moins de 10 000 habitants)	2608	25 900	2 304	25 900
Canada	22 326	237 300	18 598	213 000

**Mises en chantier désaisonnalisées  
de janvier 2002 à novembre 2003**

(logements)



Source: SCHL

Table B1-1 - Tableau B1-1

Seasonally Adjusted Single Dwelling Starts - Maisons individuelles mises en chantier (DDA)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

Period/Période	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld./Lab./T.- N.-L.	P.E.I./Î.- P.-É.	N.S./N.- É.	N.B./N.- B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.- B.	Total
200201	1.2	0.2	2.0	1.0	4.4	16.2	42.7	1.5	1.3	16.9	19.7	8.8	91.8
200202	1.9	0.4	2.1	1.5	5.9	17.1	45.2	1.8	1.3	20.3	23.4	8.6	100.2
200203	1.4	0.3	2.1	1.8	5.6	18.4	48.3	1.5	1.0	19.9	22.4	9.3	104.0
200204	1.4	0.4	2.5	1.9	6.2	15.9	43.2	1.7	1.2	20.3	23.2	9.9	98.4
200205	1.5	0.3	2.4	2.0	6.2	16.2	50.9	2.1	1.4	21.5	25.0	10.1	108.4
200206	1.4	0.4	2.1	1.5	5.4	16.4	48.3	1.5	1.4	19.2	22.1	10.4	102.6
200207	1.2	0.4	2.0	1.3	4.9	16.3	49.3	1.7	1.4	17.1	20.2	9.2	99.9
200208	1.0	0.3	2.0	1.7	5.0	18.2	48.5	1.8	1.3	21.1	24.2	9.5	105.4
200209	1.3	0.3	2.4	1.8	5.8	18.6	47.9	1.6	2.0	20.3	23.9	8.9	105.1
200210	1.3	0.3	2.2	1.7	5.5	19.8	50.7	1.8	1.3	20.9	24.0	10.1	110.1
200211	1.1	0.2	2.0	1.8	5.1	20.4	43.1	2.1	1.5	22.2	25.8	10.4	104.8
200212	1.1	0.6	2.9	1.5	6.1	18.6	45.2	1.7	1.4	21.1	24.2	11.7	105.8
200301	0.8	0.4	1.7	1.6	4.5	16.9	38.4	1.9	1.3	21.9	25.1	11.4	96.3
200302	1.1	0.5	1.8	1.8	5.2	18.0	41.9	2.0	1.5	21.2	24.7	12.2	102.0
200303	0.9	0.3	2.1	1.5	4.8	17.5	37.8	1.9	1.6	18.9	22.4	10.7	93.2
200304	1.3	0.3	2.0	1.6	5.2	16.5	43.8	1.6	1.2	18.7	21.5	11.1	98.1
200305	1.5	0.3	1.6	1.4	4.8	15.6	44.0	1.8	1.3	17.5	20.6	10.0	95.0
200306	1.5	0.4	2.1	2.0	6.0	16.7	45.0	1.6	1.3	17.8	20.7	10.1	98.5
200307	1.3	0.3	1.7	1.9	5.2	18.7	46.8	1.7	1.4	19.5	22.6	10.8	104.1
200308	1.4	0.3	2.1	1.8	5.6	18.6	44.2	1.8	1.5	18.0	21.3	10.8	100.5
200309	1.3	0.4	1.7	1.8	5.2	19.6	44.9	1.8	1.3	17.3	20.4	10.5	100.6
200310	1.4	0.3	1.9	2.0	5.6	20.1	42.9	2.0	1.8	17.6	21.4	10.9	100.9
200311	1.5	0.4	1.7	1.7	5.3	20.6	43.2	1.9	1.6	19.1	22.6	12.7	104.4

Table B1-2 - Tableau B1-2

Seasonally Adjusted Multiple Starts - Logements collectifs mis en chantier (DDA)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

Period/Période	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld./Lab./T.- N.-L.	P.E.I./Î.- P.-É.	N.S./N.- É.	N.B./N.- B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.- B.	Total
200201	0.1	0.0	2.0	0.1	2.2	17.2	54.3	0.1	0.7	12.3	13.1	9.4	96.2
200202	0.1	0.0	0.6	0.2	0.9	13.2	30.5	0.1	0.9	8.4	9.4	7.0	61.0
200203	0.2	0.5	0.5	0.0	1.2	12.4	32.6	0.5	0.3	20.9	21.7	10.2	78.1
200204	0.3	0.1	0.5	1.0	1.9	15.5	28.8	0.1	0.9	11.0	12.0	3.9	62.1
200205	0.8	0.8	1.0	0.4	3.0	14.9	32.5	0.3	0.5	11.8	12.6	9.8	72.8
200206	0.2	0.0	1.4	1.5	3.1	16.2	28.8	0.6	0.3	15.1	16.0	11.5	75.6
200207	0.4	0.5	0.6	0.5	2.0	16.8	38.2	0.3	0.9	7.4	8.6	10.4	76.0
200208	0.1	0.1	2.2	0.3	2.7	18.4	28.9	0.2	1.1	13.8	15.1	20.3	85.4
200209	0.2	0.0	1.3	1.1	2.6	17.4	25.2	2.2	2.2	11.3	15.7	9.1	70.0
200210	0.5	0.1	1.9	2.0	4.5	18.4	32.5	0.8	1.3	15.5	17.6	10.9	83.9
200211	0.1	0.1	2.0	2.6	4.8	16.3	34.3	0.1	0.6	13.5	14.2	14.1	83.7
200212	0.1	0.0	3.0	1.2	4.3	15.8	24.9	0.0	2.0	11.4	13.4	10.8	69.2
200301	0.1	0.2	0.4	0.9	1.6	19.6	26.1	0.6	1.8	6.1	8.5	7.9	63.7
200302	0.5	0.0	3.2	0.2	3.9	18.1	72.8	0.0	0.6	15.9	16.5	10.1	121.4
200303	0.2	0.0	16.5	0.3	17.0	15.5	34.8	0.0	1.5	16.5	18.0	10.4	95.7
200304	0.6	0.0	0.3	2.7	3.6	18.0	29.3	0.1	2.9	14.9	17.9	12.9	81.7
200305	0.7	0.4	0.9	2.0	4.0	19.3	28.9	0.2	0.6	12.5	13.3	9.6	75.1
200306	0.3	0.4	1.9	0.6	3.2	18.0	36.5	0.6	1.2	12.6	14.4	10.8	82.9
200307	0.2	0.4	1.7	1.6	3.9	22.4	34.1	0.3	0.9	14.8	16.0	17.0	93.4
200308	0.5	0.1	1.0	1.2	2.8	31.3	38.3	2.1	1.3	14.7	18.1	16.6	107.1
200309	0.3	0.1	1.1	0.9	2.4	25.5	37.5	1.3	1.2	16.8	19.3	19.7	104.4
200310	1.2	0.2	0.2	0.5	2.1	23.5	48.9	3.0	1.1	11.3	15.4	20.6	110.5
200311	0.6	0.0	2.3	0.7	3.6	23.7	29.6	1.0	0.6	10.7	12.3	13.5	82.7

Table B1-3 - Tableau B1-3

Seasonally Adjusted Starts (Total) - Logements mis en chantier (DDA) (total)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

Period/Période	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld./Lab.- N.-L.	P.E.I./Î.- P.-É.	N.S./N.- É.	N.B./N.- B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.- B.	Total
200201	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
200202	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
200203	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
200204	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
200205	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
200206	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
200207	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
200208	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
200209	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
200210	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
200211	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
200212	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
200301	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
200302	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4
200303	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9
200304	1.9	0.3	2.3	4.3	8.8	34.5	73.1	1.7	4.1	33.6	39.4	24.0	179.8
200305	2.2	0.7	2.5	3.4	8.8	34.9	72.9	2.0	1.9	30.0	33.9	19.6	170.1
200306	1.8	0.8	4.0	2.6	9.2	34.7	81.5	2.2	2.5	30.4	35.1	20.9	181.4
200307	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.1	80.9	2.0	2.3	34.3	38.6	27.8	197.5
200308	1.9	0.4	3.1	3.0	8.4	49.9	82.5	3.9	2.8	32.7	39.4	27.4	207.6
200309	1.6	0.5	2.8	2.7	7.6	45.1	82.4	3.1	2.5	34.1	39.7	30.2	205.0
200310	2.6	0.5	2.1	2.5	7.7	43.6	91.8	5.0	2.9	28.9	36.8	31.5	211.4
200311	2.1	0.4	4.0	2.4	8.9	44.3	72.8	2.9	2.2	29.8	34.9	26.2	187.1



HOUSING

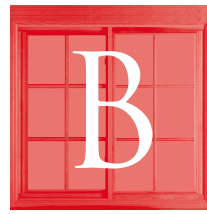
INFORMATION

MONTHLY

VOLUME D

APARTMENT STARTS AND  
COMPLETIONS (CANADA,  
PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2003



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME D

APPARTEMENTS MIS EN CHANTIER  
ET ACHEVÉS (CANADA,  
PROVINCIAUX, RMR, ET GRANDES  
AR)

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca) to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou [centre\\_d'analyse\\_de\\_marche@cmhc-schl.gc.ca](mailto:centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca) pour les détails.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 1192-7984 Printed in Canada  
Electronic Product # 61504DBE

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada  
Numéro de produit électronique 61504DBE



# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME D

### APARTMENT STARTS AND COMPLETIONS (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2003

Table D1: Apartment Starts and  
Completions by Size of Structure (Provincial  
50,000+)

Table D2: Apartment Starts and  
Completions by Size of Structure (Provincial  
10,000+) (Available Quarterly)

Table D3-1: Apartment Starts by Size of  
Structure (CMA)

Table D3-2: Apartment Starts by Size of  
Structure (Large CA)

Table D4-1: Apartment Completions by Size  
of Structure (CMA)

Table D4-2: Apartment Completions by Size  
of Structure (Large CA)

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME D

### APPARTEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS (CANADA, PROVINCIAUX, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2003

Tableau D1: Appartements mis en chantier  
et achevés selon la taille des immeubles, par  
province (Les centres de 50 000 habitants et  
plus)

Tableau D2: Appartements mis en chantier  
et achevés selon la taille des immeubles, par  
province (Les centres de 10 000 habitants et  
plus) (Disponible trimestriellement)

Tableau D3-1: Appartements mis en  
chantier selon la taille des immeubles (RMR)

Tableau D3-2: Appartements mis en  
chantier selon la taille des immeubles  
(grandes AR)

Tableau D4-1: Appartements achevés selon  
la taille des immeubles (RMR)

Tableau D4-2: Appartements achevés selon  
la taille des immeubles (grandes AR)

\*2003 data based on 2001 final Census Definitions. 2002 data based on 2001 preliminary Census Definitions. / Les données de 2003 sont fondées sur les définitions finales du recensement de 2001. Les données de 2002 sont fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME D

GEOGRAPHIC CHANGES BASED ON  
THE FINAL 2001 CENSUS  
DEFINITIONS.

NOVEMBER 2003

Chicoutimi-Jonquière CMA name changed to  
Saguenay CMA.

Saint-Jean-sur-Richelieu CA name changed to  
Saint-Jean-Iberville CA.

The CA's of Saint-Hyacinthe, Rimouski and  
Courtenay went from a Centre of 50,000+  
population to a Centre of 10,000 to 49,999  
population.

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME D

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES  
FONDÉES SUR LES DÉFINITIONS  
FINALES DU RECENSEMENT DE 2001.

NOVEMBRE 2003

Le nom de la RMR de Chicoutimi-Jonquière a été  
changé à la RMR de Saguenay.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu a été  
changé à l'AR de Saint-Jean-Iberville.

Les AR de Saint-Hyacinthe, Rimouski et Courtenay  
ont passées d'un centre de 50 000 habitants et plus  
à un centre de 10 000 à 49 999 habitants.

Table D1 - Tableau D1

Apartment Starts and Completions by Size of Structure (Provincial) - Appartements mis en chantiers et achevés selon la taille des immeubles, par province

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	20	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	40
	P.E.I./P.-É.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	N.S./N.-É.	1	4	-	-	-	-	3	207	-	-	-	-	4	211
	N.B./N.-B.	1	4	-	-	1	40	-	-	-	-	-	-	2	44
	Que./Qc	114	349	77	671	5	168	1	79	2	296	1	269	200	1,832
	Ont./Ont.	11	29	4	41	6	216	1	81	3	387	-	-	25	754
	Man./Man.	1	4	-	-	2	71	-	-	-	-	-	-	3	75
	Sask./Sask.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Alta/Alb.	2	8	1	17	-	-	2	135	2	298	-	-	7	458
	B.C./C.-B.	17	34	5	53	4	128	4	298	2	267	-	-	32	780
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>167</b>	<b>472</b>	<b>87</b>	<b>782</b>	<b>18</b>	<b>623</b>	<b>11</b>	<b>800</b>	<b>9</b>	<b>1,248</b>	<b>1</b>	<b>269</b>	<b>293</b>	<b>4,194</b>
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	8	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	16
	P.E.I./P.-É.	-	-	-	-	1	36	-	-	-	-	-	-	1	36
	N.S./N.-É.	1	4	-	-	-	-	3	218	-	-	-	-	4	222
	N.B./N.-B.	-	-	-	-	1	46	1	50	-	-	-	-	2	96
	Que./Qc	95	298	47	350	6	182	3	225	-	-	1	272	152	1,327
	Ont./Ont.	8	24	1	8	-	-	-	-	-	-	1	354	10	386
	Man./Man.	-	-	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8
	Sask./Sask.	2	4	-	-	-	-	1	62	-	-	-	-	3	66
	Alta/Alb.	2	8	3	33	5	180	2	158	-	-	-	-	12	379
	B.C./C.-B.	37	74	1	12	3	113	2	146	-	-	-	-	43	345
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>153</b>	<b>428</b>	<b>53</b>	<b>411</b>	<b>16</b>	<b>557</b>	<b>12</b>	<b>859</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>626</b>	<b>236</b>	<b>2,881</b>

Table D3-1 - Tableau D3-1

Apartment Starts by Size of Structure - Appartements mises en chantier selon la taille des immeubles

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

November 2003 - novembre 2003

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Abbotsford	7	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	14
	Calgary	2	8	-	-	-	-	1	55	-	-	-	-	3	63
	Edmonton	-	-	-	-	-	-	-	-	2	298	-	-	2	298
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	-	-	-	-	-	3	207	-	-	-	-	3	207
	Hamilton	1	4	-	-	1	48	-	-	-	-	-	-	2	52
	Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	1	150	-	-	1	150
	Kitchener	1	2	2	23	1	40	1	81	-	-	-	-	5	146
	London	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Montréal	72	223	61	531	4	142	1	79	2	296	1	269	141	1,540
	Oshawa	-	-	-	-	3	108	-	-	-	-	-	-	3	108
	Ottawa-Gatineau	10	30	4	38	1	26	-	-	-	-	-	-	15	94
	Gatineau	9	27	3	26	1	26	-	-	-	-	-	-	13	79
	Ottawa	1	3	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	2	15
	Québec	13	31	4	24	-	-	-	-	-	-	-	-	17	55
	Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saguenay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	St. John's	20	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	40
	Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sherbrooke	7	27	6	36	-	-	-	-	-	-	-	-	13	63
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Toronto	1	2	-	-	1	20	-	-	2	237	-	-	4	259
	Trois-Rivières	4	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	15
	Vancouver	10	20	2	26	3	79	1	82	2	267	-	-	18	474
	Victoria	-	-	3	27	1	49	1	58	-	-	-	-	5	134
	Windsor	2	8	1	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	14
	Winnipeg	1	4	-	-	2	71	-	-	-	-	-	-	3	75
	<b>CMA Total/Total RMR</b>	151	428	83	711	17	583	8	562	9	1,248	1	269	269	3,801
<b>Canada (50 000+)</b>	167	472	87	782	18	623	11	800	9	1,248	1	269	293	4,194	

Table D3-2 - Tableau D3-2

Apartment Starts by Size of Structure - Appartements mis en chantier selon la taille des immeubles

Large Census Agglomerations - Grandes agglomération de recensement

November 2003 - novembre 2003

	1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier														
Barrie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cape Breton	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
Charlottetown	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chilliwack	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	6	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	19
Fredericton	1	4	-	-	1	40	-	-	-	-	-	-	2	44
Granby	3	7	3	54	-	-	-	-	-	-	-	-	6	61
Guelph	5	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	10
Kamloops	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kelowna	-	-	-	-	-	-	2	158	-	-	-	-	2	158
Lethbridge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Medicine Hat	-	-	1	17	-	-	-	-	-	-	-	-	1	17
Moncton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nanaimo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Norfolk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Red Deer	-	-	-	-	-	-	1	80	-	-	-	-	1	80
Saint-Jean-Iberville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Samia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vernon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	16	44	4	71	1	40	3	238	-	-	-	-	24	393
<b>Canada (50 000+)</b>	167	472	87	782	18	623	11	800	9	1,248	1	269	293	4,194

Table D4-1 - Tableau D4-1

Apartment Completions by Size of Structure - Appartements achevés selon la taille des immeubles  
 Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement  
 November 2003 - novembre 2003

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Completions / Achevés	Abbotsford	21	42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21	42
	Calgary	1	4	-	-	3	106	1	94	-	-	-	-	5	204
	Edmonton	1	4	2	19	2	74	1	64	-	-	-	-	6	161
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Halifax	1	4	-	-	-	-	3	218	-	-	-	-	4	222
	Hamilton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	5	16	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	6	24
	London	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Montréal	64	199	37	280	3	87	2	150	-	-	1	272	107	988
	Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ottawa-Gatineau	6	18	3	18	-	-	-	-	-	-	-	-	9	36
	Gatineau	6	18	3	18	-	-	-	-	-	-	-	-	9	36
	Ottawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Québec	7	22	5	40	2	50	-	-	-	-	-	-	14	112
	Regina	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4
	Saguenay	4	12	-	-	-	-	1	75	-	-	-	-	5	87
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint John	-	-	-	-	-	-	1	50	-	-	-	-	1	50
	St. John's	8	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	16
	Saskatoon	-	-	-	-	-	-	1	62	-	-	-	-	1	62
	Sherbrooke	5	18	1	6	-	-	-	-	-	-	-	-	6	24
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Toronto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	354	1	354
	Trois-Rivières	5	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	16
	Vancouver	16	32	1	12	2	66	1	89	-	-	-	-	20	199
	Victoria	-	-	-	-	-	-	1	57	-	-	-	-	1	57
	Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8	
<b>CMA Total/Total RMR</b>	146	407	51	391	12	383	12	859	-	-	2	626	223	2,666	
<b>Canada (50 000+)</b>	153	428	53	411	16	557	12	859	-	-	2	626	236	2,881	

Table D4-2 - Tableau D4-2

Apartment Completions by Size of Structure -Appartements achevés selon la taille des immeubles

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

November 2003 - novembre 2003

	1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Completions / Achevés														
Barrie	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cape Breton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Charlottetown	-	-	-	-	1	36	-	-	-	-	-	-	1	36
Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chilliwack	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	1	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3
Fredericton	-	-	-	-	1	46	-	-	-	-	-	-	1	46
Granby	3	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	10
Guelph	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	4
Kamloops	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kelowna	-	-	-	-	1	47	-	-	-	-	-	-	1	47
Lethbridge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Medicine Hat	-	-	1	14	-	-	-	-	-	-	-	-	1	14
Moncton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nanaimo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Norfolk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Red Deer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint-Jean- Iberville	-	-	1	6	1	45	-	-	-	-	-	-	2	51
Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vernon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>7</b>	<b>21</b>	<b>2</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	<b>174</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>13</b>	<b>215</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>153</b>	<b>428</b>	<b>53</b>	<b>411</b>	<b>16</b>	<b>557</b>	<b>12</b>	<b>859</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>626</b>	<b>236</b>	<b>2,881</b>



HOUSING

INFORMATION

MONTHLY

VOLUME E

STARTS AND COMPLETIONS BY  
INTENDED MARKET (CANADA  
AND PROVINCIAL)

NOVEMBER 2003



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME E

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET  
ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ  
(CANADA ET PAR PROVINCE)

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada



Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca) to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou [centre\\_d'analyse\\_de\\_marche@cmhc-schl.gc.ca](mailto:centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca) pour les détails.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 1192-7984 Printed in Canada  
Electronic Product # 61504EBE

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada  
Numéro de produit électronique 61504EBE

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME E

### STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CANADA AND PROVINCIAL)

NOVEMBER 2003

#### **Provincial Centres 50 000+**

Table E1: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type

Table E2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E3-1 E3-2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market

Table E4: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type

Table E5: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E6-1 E6-2: Provincial Dwelling Completions by Intended Market

#### **Provincial Centres 10 000+ (Available Quarterly)**

Table E7: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type

Table E8: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E9-1 E9-2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market

Table E10: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type

Table E11: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E12: Provincial Dwelling Completions by Intended Market

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME E

### LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ (CANADA ET PAR PROVINCE)

NOVEMBRE 2003

#### **Les centres de 50 000 habitants et plus**

Tableau E1: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Tableau E2: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E3-1 E3-2: Logements mis en chantier par marché visé, par province

Tableau E4: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Tableau E5: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E6-1 E6-2: Logements achevés par marché visé, par province

#### **Les centres de 10 000 habitants et plus (disponible trimestriellement)**

Tableau E7: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Tableau E8: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E9-1 E9-2: Logements mis en chantier par marché visé, par province

Tableau E10: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Tableau E11: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E12: Logements achevés par marché visé, par province

\*2003 data based on 2001 final Census Definitions. 2002 data based on 2001 preliminary Census Definitions. / Les données de 2003 sont fondées sur les définitions finales du recensement de 2001. Les données de 2002 sont fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.



Table E1 - Tableau E1

Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type - Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.- L.	141	-	-	-	-	141
	P.E.I./Î.-P.-É.	33	-	-	-	-	33
	N.S./N.-É.	124	1	-	-	-	125
	N.B./N.-B.	183	24	-	-	-	207
	Que./Qc	1,688	-	10	-	-	1,698
	Ont./Ont.	4,247	-	19	-	-	4,266
	Man./Man.	126	-	5	-	-	131
	Sask./Sask.	116	2	2	-	-	120
	Alta/Alb.	1,545	-	93	-	-	1,638
	B.C./C.-B.	884	20	41	-	-	945
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>9,087</b>	<b>47</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,304</b>
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.- L.	9	-	-	-	-	9
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	-	-	-	-	-
	N.S./N.-É.	4	-	40	-	-	44
	N.B./N.-B.	6	6	-	-	-	12
	Que./Qc	9	-	34	-	-	43
	Ont./Ont.	869	325	93	-	-	1,287
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	6	29	-	-	35
	Alta/Alb.	-	8	144	-	-	152
	B.C./C.-B.	5	4	174	-	-	183
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>902</b>	<b>349</b>	<b>514</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,765</b>
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.- L.	40	-	-	-	-	40
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	-	-	-	-	-
	N.S./N.-É.	-	142	69	-	-	211
	N.B./N.-B.	-	44	-	-	-	44
	Que./Qc	49	958	810	15	-	1,832
	Ont./Ont.	2	436	276	-	40	754
	Man./Man.	-	46	29	-	-	75
	Sask./Sask.	-	-	-	-	-	-
	Alta/Alb.	-	-	458	-	-	458
	B.C./C.-B.	34	182	564	-	-	780
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>125</b>	<b>1,808</b>	<b>2,206</b>	<b>15</b>	<b>40</b>	<b>4,194</b>

Table E2 - Tableau E2

Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type -Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.- L.	1,182	-	-	-	-	1,182
	P.E.I./Î.-P.-É.	332	-	-	-	-	332
	N.S./N.-É.	1,749	21	-	-	-	1,770
	N.B./N.-B.	1,593	168	-	-	-	1,761
	Que./Qc	17,197	-	26	-	-	17,223
	Ont./Ont.	43,451	15	146	-	8	43,620
	Man./Man.	1,495	-	69	-	-	1,564
	Sask./Sask.	1,142	10	50	-	-	1,202
	Alta/Alb.	16,567	16	813	-	-	17,396
	B.C./C.-B.	9,117	162	659	-	-	9,938
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>93,825</b>	<b>392</b>	<b>1,763</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>95,988</b>
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.- L.	71	-	7	-	-	78
	P.E.I./Î.-P.-É.	6	34	-	-	-	40
	N.S./N.-É.	93	6	50	-	9	158
	N.B./N.-B.	109	14	-	-	-	123
	Que./Qc	118	12	519	-	-	649
	Ont./Ont.	8,477	496	2,117	-	55	11,145
	Man./Man.	-	4	32	-	-	36
	Sask./Sask.	-	15	537	-	-	552
	Alta/Alb.	200	191	1,614	-	-	2,005
	B.C./C.-B.	19	52	2,652	-	6	2,729
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>9,093</b>	<b>824</b>	<b>7,528</b>	<b>-</b>	<b>70</b>	<b>17,515</b>
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.- L.	186	-	51	-	-	237
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	77	-	-	-	77
	N.S./N.-É.	2	452	372	-	-	826
	N.B./N.-B.	24	623	-	-	52	699
	Que./Qc	568	7,324	7,805	260	-	15,957
	Ont./Ont.	13	3,743	13,231	-	290	17,277
	Man./Man.	-	407	294	-	-	701
	Sask./Sask.	-	130	351	-	-	481
	Alta/Alb.	25	1,409	5,717	-	-	7,151
	B.C./C.-B.	497	1,111	6,798	-	-	8,406
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>1,315</b>	<b>15,276</b>	<b>34,619</b>	<b>260</b>	<b>342</b>	<b>51,812</b>

Table E3-1 - Tableau E3-1

Provincial Dwelling Starts by Intended Market - Logements mis en chantier par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld./Lab./T.-N.-L.	190	-	-	-	-	190
P.E.I./Î.-P.-É.	33	-	-	-	-	33
N.S./N.-É.	128	143	109	-	-	380
N.B./N.-B.	189	74	-	-	-	263
Que./Qc	1,746	958	854	15	-	3,573
Ont./Ont.	5,118	761	388	-	40	6,307
Man./Man.	126	46	34	-	-	206
Sask./Sask.	116	8	31	-	-	155
Alta/Alb.	1,545	8	695	-	-	2,248
B.C./C.-B.	923	206	779	-	-	1,908
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>10,114</b>	<b>2,204</b>	<b>2,890</b>	<b>15</b>	<b>40</b>	<b>15,263</b>

Table E3-2 - Tableau E3-2

Provincial Dwelling Starts by Intended Market - Logements mis en chantier par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld./Lab./T.-N.-L.	1,439	-	58	-	-	1,497
P.E.I./Î.-P.-É.	338	111	-	-	-	449
N.S./N.-É.	1,844	479	422	-	9	2,754
N.B./N.-B.	1,726	805	-	-	52	2,583
Que./Qc	17,883	7,336	8,350	260	-	33,829
Ont./Ont.	51,941	4,254	15,494	-	353	72,042
Man./Man.	1,495	411	395	-	-	2,301
Sask./Sask.	1,142	155	938	-	-	2,235
Alta/Alb.	16,792	1,616	8,144	-	-	26,552
B.C./C.-B.	9,633	1,325	10,109	-	6	21,073
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>104,233</b>	<b>16,492</b>	<b>43,910</b>	<b>260</b>	<b>420</b>	<b>165,315</b>

Table E4 - Tableau E4

Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type - Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.- L.	138	-	-	-	-	138
	P.E.I./Î.-P.-É.	41	-	-	-	-	41
	N.S./N.-É.	251	1	-	-	-	252
	N.B./N.-B.	180	27	-	-	-	207
	Que./Qc	1,512	-	4	-	-	1,516
	Ont./Ont.	4,255	5	32	-	-	4,292
	Man./Man.	143	-	3	-	-	146
	Sask./Sask.	104	-	2	-	-	106
	Alta/Alb.	1,484	-	83	-	-	1,567
	B.C./C.-B.	802	15	37	-	-	854
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>8,910</b>	<b>48</b>	<b>161</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,119</b>
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.- L.	-	-	-	-	-	-
	P.E.I./Î.-P.-É.	6	34	-	-	-	40
	N.S./N.-É.	5	-	-	-	-	5
	N.B./N.-B.	9	-	-	-	-	9
	Que./Qc	4	-	62	-	-	66
	Ont./Ont.	666	5	187	-	-	858
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	-	72	-	-	72
	Alta/Alb.	4	-	164	-	-	168
	B.C./C.-B.	2	-	154	-	-	156
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>696</b>	<b>39</b>	<b>639</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,374</b>
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.- L.	16	-	-	-	-	16
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	36	-	-	-	36
	N.S./N.-É.	-	162	60	-	-	222
	N.B./N.-B.	-	96	-	-	-	96
	Que./Qc	42	642	640	3	-	1,327
	Ont./Ont.	2	30	354	-	-	386
	Man./Man.	-	8	-	-	-	8
	Sask./Sask.	-	4	62	-	-	66
	Alta/Alb.	-	75	304	-	-	379
	B.C./C.-B.	74	101	170	-	-	345
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>134</b>	<b>1,154</b>	<b>1,590</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>2,881</b>

Table E5 - Tableau E5

Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling type - Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.- L.	1,022	-	4	-	-	1,026
	P.E.I./Î.-P.-É.	266	2	-	-	-	268
	N.S./N.-É.	1,986	24	-	-	-	2,010
	N.B./N.-B.	1,391	183	-	-	-	1,574
	Que./Qc	17,034	-	18	-	-	17,052
	Ont./Ont.	40,688	25	249	-	-	40,962
	Man./Man.	1,525	-	63	-	-	1,588
	Sask./Sask.	1,095	12	54	-	-	1,161
	Alta/Alb.	16,877	20	993	-	-	17,890
	B.C./C.-B.	8,327	197	590	-	-	9,114
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>90,211</b>	<b>463</b>	<b>1,971</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>92,645</b>
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.- L.	18	-	4	-	-	22
	P.E.I./Î.-P.-É.	6	34	-	-	-	40
	N.S./N.-É.	96	10	21	-	-	127
	N.B./N.-B.	30	4	-	-	-	34
	Que./Qc	175	11	656	-	-	842
	Ont./Ont.	6,972	363	2,101	-	-	9,436
	Man./Man.	-	-	26	-	-	26
	Sask./Sask.	4	9	495	-	-	508
	Alta/Alb.	123	139	1,409	-	-	1,671
	B.C./C.-B.	11	111	2,213	-	-	2,335
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>7,435</b>	<b>681</b>	<b>6,925</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15,041</b>
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.- L.	154	48	-	-	-	202
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	110	-	-	-	110
	N.S./N.-É.	4	645	329	-	-	978
	N.B./N.-B.	24	418	-	-	-	442
	Que./Qc	632	6,544	5,750	146	-	13,072
	Ont./Ont.	8	1,810	9,893	-	-	11,711
	Man./Man.	-	212	40	-	-	252
	Sask./Sask.	-	130	252	-	-	382
	Alta/Alb.	-	2,302	4,318	-	-	6,620
	B.C./C.-B.	434	1,750	3,751	-	-	5,935
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>1,256</b>	<b>13,969</b>	<b>24,333</b>	<b>146</b>	<b>-</b>	<b>39,704</b>



Table E6-1 - Tableau E6-1

Provincial Dwelling Completions by Intended Market - Logements achevés par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld./Lab./T.-N.-L.	154	-	-	-	-	154
P.E.I./Î.-P.-É.	47	70	-	-	-	117
N.S./N.-É.	256	163	60	-	-	479
N.B./N.-B.	189	123	-	-	-	312
Que./Qc	1,558	642	706	3	-	2,909
Ont./Ont.	4,923	40	573	-	-	5,536
Man./Man.	143	8	3	-	-	154
Sask./Sask.	104	4	136	-	-	244
Alta/Alb.	1,488	75	551	-	-	2,114
B.C./C.-B.	878	116	361	-	-	1,355
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>9,740</b>	<b>1,241</b>	<b>2,390</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>13,374</b>

Table E6-2 - Tableau E6-2

Provincial Dwelling Completions by Intended Market - Logements achevés par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld./Lab./T.-N.-L.	1,194	48	8	-	-	1,250
P.E.I./Î.-P.-É.	272	146	-	-	-	418
N.S./N.-É.	2,086	679	350	-	-	3,115
N.B./N.-B.	1,445	605	-	-	-	2,050
Que./Qc	17,841	6,555	6,424	146	-	30,966
Ont./Ont.	47,668	2,198	12,243	-	-	62,109
Man./Man.	1,525	212	129	-	-	1,866
Sask./Sask.	1,099	151	801	-	-	2,051
Alta/Alb.	17,000	2,461	6,720	-	-	26,181
B.C./C.-B.	8,772	2,058	6,554	-	-	17,384
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>98,902</b>	<b>15,113</b>	<b>33,229</b>	<b>146</b>	<b>-</b>	<b>147,390</b>



HOUSING

INFORMATION

MONTHLY

VOLUME F

STARTS AND COMPLETIONS BY  
INTENDED MARKET (CMA AND  
LARGE CA)

NOVEMBER 2003



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME F

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET  
ACHEVÉS, PAR MARCHÉ VISÉ (RMR  
ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca) to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou [centre\\_d'analyse\\_de\\_marche@cmhc-schl.gc.ca](mailto:centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca) pour les détails.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 1192-7984 Printed in Canada  
Electronic Product # 61504FBE

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada  
Numéro de produit électronique 61504FBE

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME F

### STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CMA AND LARGE CA)

NOVEMBER 2003

Table F1-1 to F1-4: Dwelling Starts by  
Intended Market (CMA)

Table F2-1 to F2-4: Dwelling Starts by  
Intended Market (Large CA)

Table F3-1 to F3-4: Cumulative Dwelling  
Starts by Intended Market (CMA)

Table F4-1 to F4-4: Cumulative Dwelling  
Starts by Intended Market (Large CA)

Table F5-1 to F5-4: Dwelling Completions by  
Intended Market (CMA)

Table F6-1 to F6-4: Dwelling Completions by  
Intended Market (Large CA)

Table F7-1 to F7-4: Cumulative Dwelling  
Completions by Intended Market (CMA)

Table F8-1 to F8-4: Cumulative Dwelling  
Completions by Intended Market (Large CA)

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME F

### LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ (RMR ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2003

Tableau F1-1 à F1-4: Logements mis en  
chantier par marché visé (RMR)

Tableau F2-1 à F2-4: Logements mis en  
chantier par marché visé (grandes AR)

Tableau F3-1 à F3-4: Logements mis en  
chantier cumulatifs par marché visé (RMR)

Tableau F4-1 à F4-4: Logements mis en  
chantier cumulatifs par marché visé (grandes  
AR)

Tableau F5-1 à F5-4: Logements achevés par  
marché visé (RMR)

Tableau F6-1 à F6-4: Logements achevés par  
marché visé (grandes AR)

Tableau F7-1 à F7-4: Logements achevés  
cumulatifs par marché visé (RMR)

Tableau F8-1 à F8-4: Logements achevés  
cumulatifs par marché visé (grandes AR)

Data on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME F

GEOGRAPHIC CHANGES BASED ON  
THE FINAL 2001 CENSUS  
DEFINITIONS.

NOVEMBER 2003

Chicoutimi-Jonquière CMA name changed to  
Saguenay CMA.

Saint-Jean-sur-Richelieu CA name changed to  
Saint-Jean-Iberville CA.

The CA's of Saint-Hyacinthe, Rimouski and  
Courtenay went from a Centre of 50,000+  
population to a Centre of 10,000 to 49,999  
population.

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME F

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES  
FONDÉES SUR LES DÉFINITIONS  
FINALES DU RECENSEMENT DE 2001.

NOVEMBRE 2003

Le nom de la RMR de Chicoutimi-Jonquière a été  
changé à la RMR de Saguenay.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu a été  
changé à l'AR de Saint-Jean-Iberville.

Les AR de Saint-Hyacinthe, Rimouski et Courtenay  
ont passées d'un centre de 50 000 habitants et plus  
à un centre de 10 000 à 49 999 habitants.

Table F1-1 - Tableau F1-1

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	65	-	2	-	-	67
	Calgary	757	-	27	-	-	784
	Edmonton	578	-	57	-	-	635
	Greater Sudbury	35	-	-	-	-	35
	Halifax	115	1	-	-	-	116
	Hamilton	143	-	4	-	-	147
	Kingston	49	-	-	-	-	49
	Kitchener	217	-	-	-	-	217
	London	138	-	6	-	-	144
	Montréal	1,028	-	-	-	-	1,028
	Oshawa	240	-	-	-	-	240
	Ottawa-Gatineau	605	-	-	-	-	605
	Gatineau	170	-	-	-	-	170
	Ottawa	435	-	-	-	-	435
	Québec	253	-	-	-	-	253
	Regina	56	-	-	-	-	56
	Saguenay	15	-	-	-	-	15
	St. Catharines- Niagara	99	-	-	-	-	99
	Saint John	56	-	-	-	-	56
	St. John's	141	-	-	-	-	141
	Saskatoon	60	2	2	-	-	64
	Sherbrooke	49	-	4	-	-	53
	Thunder Bay	10	-	-	-	-	10
	Toronto	2,308	-	8	-	-	2,316
	Trois-Rivières	53	-	-	-	-	53
	Vancouver	505	3	31	-	-	539
	Victoria	81	10	-	-	-	91
	Windsor	138	-	-	-	-	138
	Winnipeg	126	-	5	-	-	131
	<b>CMA Total</b>						
<b>Total RMR</b>		7,920	16	146	-	-	8,082

Table F1-2 - Tableau F1-2

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	13	-	-	13
	Calgary	-	-	103	-	-	103
	Edmonton	-	-	41	-	-	41
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	4	-	40	-	-	44
	Hamilton	98	-	21	-	-	119
	Kingston	3	-	-	-	-	3
	Kitchener	30	199	-	-	-	229
	London	-	15	19	-	-	34
	Montréal	-	-	24	-	-	24
	Oshawa	12	-	-	-	-	12
	Ottawa-Gatineau	202	15	-	-	-	217
	Gatineau	-	-	-	-	-	-
	Ottawa	202	15	-	-	-	217
	Québec	9	-	10	-	-	19
	Regina	-	-	-	-	-	-
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	-	-	4	-	-	4
	Saint John	-	-	-	-	-	-
	St. John's	9	-	-	-	-	9
	Saskatoon	-	6	29	-	-	35
	Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	477	96	10	-	-	583
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	-	-	127	-	-	127
	Victoria	-	-	3	-	-	3
	Windsor	8	-	-	-	-	8
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-
	<b>CMA Total</b>						
<b>Total RMR</b>		852	331	444	-	-	1,627

Table F1-3 - Tableau F1-3

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	14	-	-	-	-	14
	Calgary	-	-	63	-	-	63
	Edmonton	-	-	298	-	-	298
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	138	69	-	-	207
	Hamilton	-	4	48	-	-	52
	Kingston	-	150	-	-	-	150
	Kitchener	-	106	-	-	40	146
	London	-	-	-	-	-	-
	Montréal	28	726	771	15	-	1,540
	Oshawa	-	36	72	-	-	108
	Ottawa- Gatineau	3	77	14	-	-	94
	Gatineau	3	62	14	-	-	79
	Ottawa	-	15	-	-	-	15
	Québec	18	18	19	-	-	55
	Regina	-	-	-	-	-	-
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines- Niagara	-	-	-	-	-	-
	Saint John	-	-	-	-	-	-
	St. John's	40	-	-	-	-	40
	Saskatoon	-	-	-	-	-	-
	Sherbrooke	-	57	6	-	-	63
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	2	101	156	-	-	259
	Trois-Rivières	-	15	-	-	-	15
	Vancouver	20	133	321	-	-	474
	Victoria	-	49	85	-	-	134
	Windsor	-	14	-	-	-	14
	Winnipeg	-	46	29	-	-	75
	<b>CMA Total</b>		125	1,670	1,951	15	40
<b>Total RMR</b>							



Table F1-4 - Tableau F1-4

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	79	-	15	-	-	94
	Calgary	757	-	193	-	-	950
	Edmonton	578	-	396	-	-	974
	Greater Sudbury	35	-	-	-	-	35
	Halifax	119	139	109	-	-	367
	Hamilton	241	4	73	-	-	318
	Kingston	52	150	-	-	-	202
	Kitchener	247	305	-	-	40	592
	London	138	15	25	-	-	178
	Montréal	1,056	726	795	15	-	2,592
	Oshawa	252	36	72	-	-	360
	Ottawa-Gatineau	810	92	14	-	-	916
	Gatineau	173	62	14	-	-	249
	Ottawa	637	30	-	-	-	667
	Québec	280	18	29	-	-	327
	Regina	56	-	-	-	-	56
	Saguenay	15	-	-	-	-	15
	St. Catharines-Niagara	99	-	4	-	-	103
	Saint John	56	-	-	-	-	56
	St. John's	190	-	-	-	-	190
	Saskatoon	60	8	31	-	-	99
	Sherbrooke	49	57	10	-	-	116
	Thunder Bay	10	-	-	-	-	10
	Toronto	2,787	197	174	-	-	3,158
	Trois-Rivières	53	15	-	-	-	68
	Vancouver	525	136	479	-	-	1,140
	Victoria	81	59	88	-	-	228
	Windsor	146	14	-	-	-	160
	Winnipeg	126	46	34	-	-	206
	<b>CMA Total</b>						
	<b>Total RMR</b>	8,897	2,017	2,541	15	40	13,510

Table F2-1 - Tableau F2-1

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	153	-	-	-	-	153
	Belleville	40	-	-	-	-	40
	Brantford	17	-	1	-	-	18
	Cape Breton	9	-	-	-	-	9
	Charlottetown	33	-	-	-	-	33
	Chatham-Kent	7	-	-	-	-	7
	Chilliwack	16	-	8	-	-	24
	Cornwall	18	-	-	-	-	18
	Drummondville	21	-	-	-	-	21
	Fredericton	54	9	-	-	-	63
	Granby	43	-	6	-	-	49
	Guelph	59	-	-	-	-	59
	Kamloops	16	-	-	-	-	16
	Kawartha Lakes	30	-	-	-	-	30
	Kelowna	129	3	-	-	-	132
	Lethbridge	61	-	-	-	-	61
	Medicine Hat	61	-	7	-	-	68
	Moncton	73	15	-	-	-	88
	Nanaimo	48	4	-	-	-	52
	Norfolk	16	-	-	-	-	16
	North Bay	11	-	-	-	-	11
	Peterborough	47	-	-	-	-	47
	Prince George	7	-	-	-	-	7
	Red Deer	88	-	2	-	-	90
	Saint-Jean-Iberville	50	-	-	-	-	50
	Sarnia	22	-	-	-	-	22
	Sault Ste. Marie	15	-	-	-	-	15
	Shawinigan	6	-	-	-	-	6
	Vernon	17	-	-	-	-	17
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>1,167</b>	<b>31</b>	<b>24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,222</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>9,087</b>	<b>47</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,304</b>	

Table F2-2 - Tableau F2-2

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	27	-	4	-	-	31
	Belleville	6	-	-	-	-	6
	Brantford	-	-	27	-	-	27
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	-	-	-	-	-	-
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	31	-	-	31
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	-	-	-	-	-
	Fredericton	-	6	-	-	-	6
	Granby	-	-	-	-	-	-
	Guelph	6	-	-	-	-	6
	Kamloops	-	4	-	-	-	4
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	-	-	-	-
	Lethbridge	-	4	-	-	-	4
	Medicine Hat	-	4	-	-	-	4
	Moncton	6	-	-	-	-	6
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	8	-	-	8
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	-	-	-	-
	Saint-Jean-Iberville	-	-	-	-	-	-
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	5	-	-	-	-	5
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	50	18	70	-	-	138
	<b>Canada (50 000+)</b>	902	349	514	-	-	1,765

Table F2-3 - Tableau F2-3

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	-	-	-	-	-
	Belleville	-	-	-	-	-	-
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	4	-	-	-	4
	Charlottetown	-	-	-	-	-	-
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	19	-	-	-	19
	Fredericton	-	44	-	-	-	44
	Granby	-	61	-	-	-	61
	Guelph	-	10	-	-	-	10
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	158	-	-	158
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	17	-	-	17
	Moncton	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	80	-	-	80
	Saint-Jean- Iberville	-	-	-	-	-	-
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	-	138	255	-	-	393
	<b>Canada (50 000+)</b>	125	1,808	2,206	15	40	4,194

Table F2-4 - Tableau F2-4

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total	
Total	Barrie	180	-	4	-	-	184	
	Belleville	46	-	-	-	-	46	
	Brantford	17	-	28	-	-	45	
	Cape Breton	9	4	-	-	-	13	
	Charlottetown	33	-	-	-	-	33	
	Chatham-Kent	7	-	-	-	-	7	
	Chilliwack	16	-	39	-	-	55	
	Cornwall	18	-	-	-	-	18	
	Drummondville	21	19	-	-	-	40	
	Fredericton	54	59	-	-	-	113	
	Granby	43	61	6	-	-	110	
	Guelph	65	10	-	-	-	75	
	Kamloops	16	4	-	-	-	20	
	Kawartha Lakes	30	-	-	-	-	30	
	Kelowna	129	3	158	-	-	290	
	Lethbridge	61	4	-	-	-	65	
	Medicine Hat	61	4	24	-	-	89	
	Moncton	79	15	-	-	-	94	
	Nanaimo	48	4	-	-	-	52	
	Norfolk	16	-	8	-	-	24	
	North Bay	11	-	-	-	-	11	
	Peterborough	47	-	-	-	-	47	
	Prince George	7	-	-	-	-	7	
	Red Deer	88	-	82	-	-	170	
	Saint-Jean-Iberville	50	-	-	-	-	50	
	Sarnia	22	-	-	-	-	22	
	Sault Ste. Marie	15	-	-	-	-	15	
	Shawinigan	6	-	-	-	-	6	
	Vernon	22	-	-	-	-	22	
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>		1,217	187	349	-	-	1,753
	<b>Canada (50 000+)</b>		10,114	2,204	2,890	15	40	15,263

Table F3-1 - Tableau F3-1

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	585	-	9	-	-	594
	Calgary	8,372	4	238	-	-	8,614
	Edmonton	6,357	-	521	-	-	6,878
	Greater Sudbury	280	-	-	-	-	280
	Halifax	1,585	16	-	-	-	1,601
	Hamilton	1,696	-	9	-	-	1,705
	Kingston	767	-	-	-	-	767
	Kitchener	2,623	-	2	-	6	2,631
	London	1,684	-	91	-	-	1,775
	Montréal	10,455	-	6	-	-	10,461
	Oshawa	3,066	-	-	-	-	3,066
	Ottawa-Gatineau	4,753	1	-	-	-	4,754
	Gatineau	1,599	-	-	-	-	1,599
	Ottawa	3,154	1	-	-	-	3,155
	Québec	2,699	-	-	-	-	2,699
	Regina	467	4	37	-	-	508
	Saguenay	254	-	-	-	-	254
	St. Catharines- Niagara	1,118	-	4	-	-	1,122
	Saint John	389	4	-	-	-	393
	St. John's	1,182	-	-	-	-	1,182
	Saskatoon	675	6	13	-	-	694
	Sherbrooke	514	-	8	-	-	522
	Thunder Bay	192	-	-	-	1	193
	Toronto	22,615	-	27	-	-	22,642
	Trois-Rivières	400	-	-	-	-	400
	Vancouver	5,172	32	549	-	-	5,753
	Victoria	899	52	11	-	-	962
	Windsor	1,702	-	-	-	1	1,703
	Winnipeg	1,495	-	69	-	-	1,564
	<b>CMA Total</b>						
<b>Total RMR</b>		81,996	119	1,594	-	8	83,717

Table F3-2 - Tableau F3-2

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	71	-	-	71
	Calgary	45	-	1,159	-	-	1,204
	Edmonton	78	118	413	-	-	609
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	93	6	50	-	9	158
	Hamilton	548	-	593	-	15	1,156
	Kingston	44	-	-	-	-	44
	Kitchener	462	215	9	-	-	686
	London	41	39	179	-	-	259
	Montréal	53	-	430	-	-	483
	Oshawa	545	-	-	-	-	545
	Ottawa-Gatineau	1,913	65	66	-	-	2,044
	Gatineau	9	4	24	-	-	37
	Ottawa	1,904	61	42	-	-	2,007
	Québec	42	-	65	-	-	107
	Regina	-	-	136	-	-	136
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	133	-	62	-	-	195
	Saint John	36	-	-	-	-	36
	St. John's	71	-	7	-	-	78
	Saskatoon	-	15	401	-	-	416
	Sherbrooke	-	4	-	-	-	4
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	4,213	156	1,077	-	36	5,482
	Trois-Rivières	7	-	-	-	-	7
	Vancouver	3	48	2,158	-	-	2,209
	Victoria	-	-	169	-	6	175
	Windsor	213	-	-	-	-	213
	Winnipeg	-	4	32	-	-	36
	<b>CMA Total</b>						
<b>Total RMR</b>		8,540	670	7,077	-	66	16,353

Table F3-3 - Tableau F3-3

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	269	60	-	-	-	329
	Calgary	1	239	2,413	-	-	2,653
	Edmonton	-	1,160	3,040	-	-	4,200
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	2	441	372	-	-	815
	Hamilton	-	13	108	-	-	121
	Kingston	-	150	-	-	-	150
	Kitchener	4	300	-	-	44	348
	London	-	837	-	-	-	837
	Montréal	289	4,090	6,704	248	-	11,331
	Oshawa	-	40	72	-	-	112
	Ottawa- Gatineau	51	808	649	-	-	1,508
	Gatineau	51	632	138	-	-	821
	Ottawa	-	176	511	-	-	687
	Québec	205	1,301	906	12	-	2,424
	Regina	-	-	171	-	-	171
	Saguenay	8	161	-	-	-	169
	St. Catharines- Niagara	3	4	11	-	-	18
	Saint John	6	97	-	-	12	115
	St. John's	186	-	51	-	-	237
	Saskatoon	-	130	180	-	-	310
	Sherbrooke	-	441	26	-	-	467
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	2	1,825	12,447	-	196	14,470
	Trois-Rivières	2	142	6	-	-	150
	Vancouver	228	840	5,565	-	-	6,633
	Victoria	-	142	574	-	-	716
Windsor	-	14	-	-	47	61	
Winnipeg	-	407	294	-	-	701	
<b>CMA Total</b>							
<b>Total RMR</b>		1,256	13,642	33,589	260	299	49,046



Table F3-4 - Tableau F3-4

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	854	60	80	-	-	994
Abbotsford	854	60	80	-	-	994
Calgary	8,418	243	3,810	-	-	12,471
Edmonton	6,435	1,278	3,974	-	-	11,687
Greater Sudbury	280	-	-	-	-	280
Halifax	1,680	463	422	-	9	2,574
Hamilton	2,244	13	710	-	15	2,982
Kingston	811	150	-	-	-	961
Kitchener	3,089	515	11	-	50	3,665
London	1,725	876	270	-	-	2,871
Montréal	10,797	4,090	7,140	248	-	22,275
Oshawa	3,611	40	72	-	-	3,723
Ottawa-Gatineau	6,717	874	715	-	-	8,306
Gatineau	1,659	636	162	-	-	2,457
Ottawa	5,058	238	553	-	-	5,849
Québec	2,946	1,301	971	12	-	5,230
Regina	467	4	344	-	-	815
Saguenay	262	161	-	-	-	423
St. Catharines-Niagara	1,254	4	77	-	-	1,335
Saint John	431	101	-	-	12	544
St. John's	1,439	-	58	-	-	1,497
Saskatoon	675	151	594	-	-	1,420
Sherbrooke	514	445	34	-	-	993
Thunder Bay	192	-	-	-	1	193
Toronto	26,830	1,981	13,551	-	232	42,594
Trois-Rivières	409	142	6	-	-	557
Vancouver	5,403	920	8,272	-	-	14,595
Victoria	899	194	754	-	6	1,853
Windsor	1,915	14	-	-	48	1,977
Winnipeg	1,495	411	395	-	-	2,301
<b>CMA Total</b>						
<b>Total RMR</b>	91,792	14,431	42,260	260	373	149,116

Table F4-1 - Tableau F4-1

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	1,722	-	-	-	-	1,722
	Belleville	323	-	-	-	-	323
	Brantford	363	-	13	-	-	376
	Cape Breton	164	5	-	-	-	169
	Charlottetown	332	-	-	-	-	332
	Chatham-Kent	104	-	-	-	-	104
	Chilliwack	195	-	61	-	-	256
	Cornwall	200	12	-	-	-	212
	Drummondville	336	-	-	-	-	336
	Fredericton	437	51	-	-	-	488
	Granby	302	-	12	-	-	314
	Guelph	634	-	-	-	-	634
	Kamloops	202	-	6	-	-	208
	Kawartha Lakes	324	-	-	-	-	324
	Kelowna	1,223	25	-	-	-	1,248
	Lethbridge	554	-	15	-	-	569
	Medicine Hat	466	12	17	-	-	495
	Moncton	767	113	-	-	-	880
	Nanaimo	481	41	23	-	-	545
	Norfolk	84	-	-	-	-	84
	North Bay	112	-	-	-	-	112
	Peterborough	406	2	-	-	-	408
	Prince George	88	6	-	-	-	94
	Red Deer	818	-	22	-	-	840
	Saint-Jean-Iberville	564	-	-	-	-	564
	Sarnia	188	-	-	-	-	188
	Sault Ste. Marie	94	-	-	-	-	94
	Shawinigan	74	-	-	-	-	74
	Vernon	272	6	-	-	-	278
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>11,829</b>	<b>273</b>	<b>169</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>12,271</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>93,825</b>	<b>392</b>	<b>1,763</b>	<b>-</b>	<b>8</b>	<b>95,988</b>	

Table F4-2 - Tableau F4-2

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	158	-	14	-	-	172
	Belleville	34	-	-	-	-	34
	Brantford	11	-	53	-	-	64
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	6	34	-	-	-	40
	Chatham-Kent	8	-	-	-	4	12
	Chilliwack	-	-	183	-	-	183
	Cornwall	-	6	-	-	-	6
	Drummondville	-	4	-	-	-	4
	Fredericton	40	10	-	-	-	50
	Granby	-	-	-	-	-	-
	Guelph	117	-	35	-	-	152
	Kamloops	-	4	27	-	-	31
	Kawartha Lakes	-	11	-	-	-	11
	Kelowna	3	-	23	-	-	26
	Lethbridge	47	37	4	-	-	88
	Medicine Hat	8	36	-	-	-	44
	Moncton	33	4	-	-	-	37
	Nanaimo	-	-	15	-	-	15
	Norfolk	13	-	29	-	-	42
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	33	8	24	-	-	65
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	22	-	38	-	-	60
	Saint-Jean-Iberville	7	-	-	-	-	7
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	13	-	6	-	-	19
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>553</b>	<b>154</b>	<b>451</b>	<b>-</b>	<b>4</b>	<b>1,162</b>
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>9,093</b>	<b>824</b>	<b>7,528</b>	<b>-</b>	<b>70</b>	<b>17,515</b>

Table F4-3 - Tableau F4-3

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	254	50	-	-	304
	Belleville	-	-	-	-	-	-
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	11	-	-	-	11
	Charlottetown	-	77	-	-	-	77
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	15	-	-	-	15
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	144	10	-	-	154
	Fredericton	12	187	-	-	40	239
	Granby	8	205	4	-	-	217
	Guelph	4	130	-	-	-	134
	Kamloops	-	-	42	-	-	42
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	54	617	-	-	671
	Lethbridge	24	10	-	-	-	34
	Medicine Hat	-	-	101	-	-	101
	Moncton	6	339	-	-	-	345
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	32	-	-	32
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	3	3
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	163	-	-	163
	Saint-Jean- Iberville	5	204	11	-	-	220
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	4	-	-	-	4
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>		59	1,634	1,030	-	43
<b>Canada (50 000+)</b>		1,315	15,276	34,619	260	342	51,812

Table F4-4 - Tableau F4-4

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	1,880	254	64	-	-	2,198
	Belleville	357	-	-	-	-	357
	Brantford	374	-	66	-	-	440
	Cape Breton	164	16	-	-	-	180
	Charlottetown	338	111	-	-	-	449
	Chatham-Kent	112	-	-	-	4	116
	Chilliwack	195	15	244	-	-	454
	Cornwall	200	18	-	-	-	218
	Drummondville	336	148	10	-	-	494
	Fredericton	489	248	-	-	40	777
	Granby	310	205	16	-	-	531
	Guelph	755	130	35	-	-	920
	Kamloops	202	4	75	-	-	281
	Kawartha Lakes	324	11	-	-	-	335
	Kelowna	1,226	79	640	-	-	1,945
	Lethbridge	625	47	19	-	-	691
	Medicine Hat	474	48	118	-	-	640
	Moncton	806	456	-	-	-	1,262
	Nanaimo	481	41	38	-	-	560
	Norfolk	97	-	61	-	-	158
	North Bay	112	-	-	-	-	112
	Peterborough	439	10	24	-	3	476
	Prince George	88	6	-	-	-	94
	Red Deer	840	-	223	-	-	1,063
	Saint-Jean-Iberville	576	204	11	-	-	791
	Sarnia	188	-	-	-	-	188
	Sault Ste. Marie	94	-	-	-	-	94
	Shawinigan	74	4	-	-	-	78
	Vernon	285	6	6	-	-	297
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	12,441	2,061	1,650	-	47	16,199
	<b>Canada (50 000+)</b>	104,233	16,492	43,910	260	420	165,315

Table F5-1 - Tableau F5-1

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	57	-	-	-	-	57
	Calgary	742	-	24	-	-	766
	Edmonton	576	-	53	-	-	629
	Greater Sudbury	41	-	-	-	-	41
	Halifax	243	1	-	-	-	244
	Hamilton	179	2	15	-	-	196
	Kingston	87	-	-	-	-	87
	Kitchener	278	1	1	-	-	280
	London	176	-	10	-	-	186
	Montréal	937	-	-	-	-	937
	Oshawa	258	-	-	-	-	258
	Ottawa-Gatineau	517	2	-	-	-	519
	Gatineau	158	-	-	-	-	158
	Ottawa	359	2	-	-	-	361
	Québec	197	-	-	-	-	197
	Regina	40	-	2	-	-	42
	Saguenay	20	-	-	-	-	20
	St. Catharines- Niagara	107	-	-	-	-	107
	Saint John	64	-	-	-	-	64
	St. John's	138	-	-	-	-	138
	Saskatoon	64	-	-	-	-	64
	Sherbrooke	51	-	4	-	-	55
	Thunder Bay	34	-	-	-	-	34
	Toronto	2,108	-	4	-	-	2,112
	Trois-Rivières	34	-	-	-	-	34
	Vancouver	469	3	33	-	-	505
	Victoria	70	4	-	-	-	74
	Windsor	127	-	-	-	-	127
	Winnipeg	143	-	3	-	-	146
	<b>CMA Total</b>						
<b>Total RMR</b>		7,757	13	149	-	-	7,919

Table F5-2 - Tableau F5-2

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	8	-	-	8
	Calgary	-	-	139	-	-	139
	Edmonton	-	-	11	-	-	11
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	5	-	-	-	-	5
	Hamilton	74	-	11	-	-	85
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	63	-	4	-	-	67
	London	-	-	46	-	-	46
	Montréal	-	-	55	-	-	55
	Oshawa	68	-	-	-	-	68
	Ottawa-Gatineau	151	5	-	-	-	156
	Gatineau	-	-	-	-	-	-
	Ottawa	151	5	-	-	-	156
	Québec	4	-	7	-	-	11
	Regina	-	-	28	-	-	28
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	16	-	-	-	-	16
	Saint John	9	-	-	-	-	9
	St. John's	-	-	-	-	-	-
	Saskatoon	-	-	44	-	-	44
	Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	262	-	118	-	-	380
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	-	-	96	-	-	96
	Victoria	-	-	22	-	-	22
	Windsor	-	-	-	-	-	-
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-
	<b>CMA Total</b>						
<b>Total RMR</b>		652	5	589	-	-	1,246

Table F5-3 - Tableau F5-3

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	42	-	-	-	-	42
	Calgary	-	-	204	-	-	204
	Edmonton	-	75	86	-	-	161
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	162	60	-	-	222
	Hamilton	-	-	-	-	-	-
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	2	22	-	-	-	24
	London	-	-	-	-	-	-
	Montréal	31	361	593	3	-	988
	Oshawa	-	-	-	-	-	-
	Ottawa- Gatineau	3	33	-	-	-	36
	Gatineau	3	33	-	-	-	36
	Ottawa	-	-	-	-	-	-
	Québec	4	61	47	-	-	112
	Regina	-	4	-	-	-	4
	Saguenay	4	83	-	-	-	87
	St. Catharines- Niagara	-	-	-	-	-	-
	Saint John	-	50	-	-	-	50
	St. John's	16	-	-	-	-	16
	Saskatoon	-	-	62	-	-	62
	Sherbrooke	-	24	-	-	-	24
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	-	-	354	-	-	354
	Trois-Rivières	-	16	-	-	-	16
	Vancouver	32	101	66	-	-	199
	Victoria	-	-	57	-	-	57
	Windsor	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	8	-	-	-	8	
<b>CMA Total</b>		134	1,000	1,529	3	-	2,666
<b>Total RMR</b>							



Table F5-4 - Tableau F5-4

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	99	-	8	-	-	107
	Calgary	742	-	367	-	-	1,109
	Edmonton	576	75	150	-	-	801
	Greater Sudbury	41	-	-	-	-	41
	Halifax	248	163	60	-	-	471
	Hamilton	253	2	26	-	-	281
	Kingston	87	-	-	-	-	87
	Kitchener	343	23	5	-	-	371
	London	176	-	56	-	-	232
	Montréal	968	361	648	3	-	1,980
	Oshawa	326	-	-	-	-	326
	Ottawa-Gatineau	671	40	-	-	-	711
	Gatineau	161	33	-	-	-	194
	Ottawa	510	7	-	-	-	517
	Québec	205	61	54	-	-	320
	Regina	40	4	30	-	-	74
	Saguenay	24	83	-	-	-	107
	St. Catharines-Niagara	123	-	-	-	-	123
	Saint John	73	50	-	-	-	123
	St. John's	154	-	-	-	-	154
	Saskatoon	64	-	106	-	-	170
	Sherbrooke	51	24	4	-	-	79
	Thunder Bay	34	-	-	-	-	34
	Toronto	2,370	-	476	-	-	2,846
	Trois-Rivières	34	16	-	-	-	50
	Vancouver	501	104	195	-	-	800
	Victoria	70	4	79	-	-	153
	Windsor	127	-	-	-	-	127
	Winnipeg	143	8	3	-	-	154
	<b>CMA Total</b>						
	<b>Total RMR</b>	8,543	1,018	2,267	3	-	11,831

Table F6-1 - Tableau F6-1

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	221	-	-	-	-	221
	Belleville	29	-	-	-	-	29
	Brantford	16	-	2	-	-	18
	Cape Breton	8	-	-	-	-	8
	Charlottetown	41	-	-	-	-	41
	Chatham-Kent	16	-	-	-	-	16
	Chilliwack	24	-	4	-	-	28
	Cornwall	22	-	-	-	-	22
	Drummondville	24	-	-	-	-	24
	Fredericton	48	10	-	-	-	58
	Granby	30	-	-	-	-	30
	Guelph	40	-	-	-	-	40
	Kamloops	21	-	-	-	-	21
	Kawartha Lakes	44	-	-	-	-	44
	Kelowna	84	3	-	-	-	87
	Lethbridge	43	-	2	-	-	45
	Medicine Hat	40	-	2	-	-	42
	Moncton	68	17	-	-	-	85
	Nanaimo	47	5	-	-	-	52
	Norfolk	30	-	-	-	-	30
	North Bay	13	-	-	-	-	13
	Peterborough	33	-	-	-	-	33
	Prince George	4	-	-	-	-	4
	Red Deer	83	-	2	-	-	85
	Saint-Jean-Iberville	52	-	-	-	-	52
	Sarnia	31	-	-	-	-	31
	Sault Ste. Marie	6	-	-	-	-	6
	Shawinigan	9	-	-	-	-	9
	Vernon	26	-	-	-	-	26
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>1,153</b>	<b>35</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,200</b>
<b>Canada (50 000+)</b>	<b>8,910</b>	<b>48</b>	<b>161</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9,119</b>	

Table F6-2 - Tableau F6-2

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	8	-	-	-	-	8
	Belleville	8	-	-	-	-	8
	Brantford	-	-	3	-	-	3
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	6	34	-	-	-	40
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	12	-	-	12
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	-	-	-	-	-
	Fredericton	-	-	-	-	-	-
	Granby	-	-	-	-	-	-
	Guelph	16	-	5	-	-	21
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	2	-	-	-	-	2
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	4	-	-	-	-	4
	Moncton	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	14	-	-	14
	Saint-Jean-Iberville	-	-	-	-	-	-
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	-	-	16	-	-	16
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>44</b>	<b>34</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>128</b>
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>696</b>	<b>39</b>	<b>639</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,374</b>

Table F6-3 - Tableau F6-3

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	4	-	-	-	4
	Belleville	-	-	-	-	-	-
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	-	36	-	-	-	36
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	3	-	-	-	3
	Fredericton	-	46	-	-	-	46
	Granby	-	10	-	-	-	10
	Guelph	-	4	-	-	-	4
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	47	-	-	47
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	14	-	-	14
	Moncton	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	-	-	-	-
	Saint-Jean- Iberville	-	51	-	-	-	51
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	-	154	61	-	-	215
	<b>Canada (50 000+)</b>	134	1,154	1,590	3	-	2,881

Table F6-4 - Tableau F6-4

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total	
Total	Barrie	229	4	-	-	-	233	
	Belleville	37	-	-	-	-	37	
	Brantford	16	-	5	-	-	21	
	Cape Breton	8	-	-	-	-	8	
	Charlottetown	47	70	-	-	-	117	
	Chatham-Kent	16	-	-	-	-	16	
	Chilliwack	24	-	16	-	-	40	
	Cornwall	22	-	-	-	-	22	
	Drummondville	24	3	-	-	-	27	
	Fredericton	48	56	-	-	-	104	
	Granby	30	10	-	-	-	40	
	Guelph	56	4	5	-	-	65	
	Kamloops	21	-	-	-	-	21	
	Kawartha Lakes	44	-	-	-	-	44	
	Kelowna	86	3	47	-	-	136	
	Lethbridge	43	-	2	-	-	45	
	Medicine Hat	44	-	16	-	-	60	
	Moncton	68	17	-	-	-	85	
	Nanaimo	47	5	-	-	-	52	
	Norfolk	30	-	-	-	-	30	
	North Bay	13	-	-	-	-	13	
	Peterborough	33	-	-	-	-	33	
	Prince George	4	-	-	-	-	4	
	Red Deer	83	-	16	-	-	99	
	Saint-Jean-Iberville	52	51	-	-	-	103	
	Sarnia	31	-	-	-	-	31	
	Sault Ste. Marie	6	-	-	-	-	6	
	Shawinigan	9	-	-	-	-	9	
	Vernon	26	-	16	-	-	42	
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>		1,197	223	123	-	-	1,543
	<b>Canada (50 000+)</b>		9,740	1,241	2,390	3	-	13,374

Table F7-1 - Tableau F7-1

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	485	-	5	-	-	490
	Calgary	8,563	4	319	-	-	8,886
	Edmonton	6,518	-	607	-	-	7,125
	Greater Sudbury	270	-	-	-	-	270
	Halifax	1,809	15	-	-	-	1,824
	Hamilton	1,775	2	114	-	-	1,891
	Kingston	775	-	-	-	-	775
	Kitchener	2,675	1	4	-	-	2,680
	London	1,595	-	77	-	-	1,672
	Montréal	10,103	-	4	-	-	10,107
	Oshawa	2,657	-	-	-	-	2,657
	Ottawa-Gatineau	5,081	8	-	-	-	5,089
	Gatineau	1,870	-	-	-	-	1,870
	Ottawa	3,211	8	-	-	-	3,219
	Québec	2,764	-	-	-	-	2,764
	Regina	447	-	19	-	-	466
	Saguenay	250	-	-	-	-	250
	St. Catharines- Niagara	1,071	-	-	-	-	1,071
	Saint John	340	4	-	-	-	344
	St. John's	1,022	-	4	-	-	1,026
	Saskatoon	648	12	35	-	-	695
	Sherbrooke	470	-	8	-	-	478
	Thunder Bay	187	-	-	-	-	187
	Toronto	20,057	-	36	-	-	20,093
	Trois-Rivières	376	-	-	-	-	376
	Vancouver	5,030	61	452	-	-	5,543
	Victoria	716	36	43	-	-	795
	Windsor	1,738	-	-	-	-	1,738
	Winnipeg	1,525	-	63	-	-	1,588
	<b>CMA Total</b>						
<b>Total RMR</b>		78,947	143	1,790	-	-	80,880

Table F7-2 - Tableau F7-2

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	46	-	-	46
	Calgary	51	4	1,081	-	-	1,136
	Edmonton	46	82	270	-	-	398
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	96	10	21	-	-	127
	Hamilton	566	3	467	-	-	1,036
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	441	6	38	-	-	485
	London	28	-	218	-	-	246
	Montréal	107	3	567	-	-	677
	Oshawa	324	-	-	-	-	324
	Ottawa-Gatineau	1,381	166	45	-	-	1,592
	Gatineau	15	4	27	-	-	46
	Ottawa	1,366	162	18	-	-	1,546
	Québec	36	-	62	-	-	98
	Regina	4	-	108	-	-	112
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	113	-	33	-	-	146
	Saint John	30	4	-	-	-	34
	St. John's	18	-	4	-	-	22
	Saskatoon	-	9	387	-	-	396
	Sherbrooke	-	4	-	-	-	4
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	3,491	163	1,218	-	-	4,872
	Trois-Rivières	7	-	-	-	-	7
	Vancouver	-	77	1,804	-	-	1,881
	Victoria	-	27	168	-	-	195
	Windsor	153	-	-	-	-	153
	Winnipeg	-	-	26	-	-	26
	<b>CMA Total</b>		6,892	558	6,563	-	-
<b>Total RMR</b>		6,892	558	6,563	-	-	14,013

Table F7-3 - Tableau F7-3

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	184	170	-	-	-	354
	Calgary	-	638	2,310	-	-	2,948
	Edmonton	-	1,640	1,441	-	-	3,081
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	4	638	329	-	-	971
	Hamilton	-	15	20	-	-	35
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	4	419	-	-	-	423
	London	-	94	-	-	-	94
	Montréal	281	2,810	4,913	138	-	8,142
	Oshawa	-	-	90	-	-	90
	Ottawa- Gatineau	95	900	33	-	-	1,028
	Gatineau	95	665	3	-	-	763
	Ottawa	-	235	30	-	-	265
	Québec	220	1,290	769	8	-	2,287
	Regina	-	4	90	-	-	94
	Saguenay	16	416	-	-	-	432
	St. Catharines- Niagara	-	4	-	-	-	4
	Saint John	2	50	-	-	-	52
	St. John's	154	48	-	-	-	202
	Saskatoon	-	126	162	-	-	288
	Sherbrooke	-	347	45	-	-	392
	Thunder Bay	-	6	-	-	-	6
	Toronto	2	887	9,611	-	-	10,500
	Trois-Rivières	8	357	6	-	-	371
	Vancouver	248	1,346	3,216	-	-	4,810
	Victoria	2	172	147	-	-	321
	Windsor	-	-	39	-	-	39
Winnipeg	-	212	40	-	-	252	
<b>CMA Total</b>							
<b>Total RMR</b>		1,220	12,589	23,261	146	-	37,216



Table F7-4 - Tableau F7-4

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	669	170	51	-	-	890
	Calgary	8,614	646	3,710	-	-	12,970
	Edmonton	6,564	1,722	2,318	-	-	10,604
	Greater Sudbury	270	-	-	-	-	270
	Halifax	1,909	663	350	-	-	2,922
	Hamilton	2,341	20	601	-	-	2,962
	Kingston	775	-	-	-	-	775
	Kitchener	3,120	426	42	-	-	3,588
	London	1,623	94	295	-	-	2,012
	Montréal	10,491	2,813	5,484	138	-	18,926
	Oshawa	2,981	-	90	-	-	3,071
	Ottawa-Gatineau	6,557	1,074	78	-	-	7,709
	Gatineau	1,980	669	30	-	-	2,679
	Ottawa	4,577	405	48	-	-	5,030
	Québec	3,020	1,290	831	8	-	5,149
	Regina	451	4	217	-	-	672
	Saguenay	266	416	-	-	-	682
	St. Catharines-Niagara	1,184	4	33	-	-	1,221
	Saint John	372	58	-	-	-	430
	St. John's	1,194	48	8	-	-	1,250
	Saskatoon	648	147	584	-	-	1,379
	Sherbrooke	470	351	53	-	-	874
	Thunder Bay	187	6	-	-	-	193
	Toronto	23,550	1,050	10,865	-	-	35,465
	Trois-Rivières	391	357	6	-	-	754
	Vancouver	5,278	1,484	5,472	-	-	12,234
	Victoria	718	235	358	-	-	1,311
	Windsor	1,891	-	39	-	-	1,930
	Winnipeg	1,525	212	129	-	-	1,866
	<b>CMA Total</b>						
	<b>Total RMR</b>	87,059	13,290	31,614	146	-	132,109

Table F8-1 - Tableau F8-1

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	2,050	-	-	-	-	2,050
	Belleville	291	-	-	-	-	291
	Brantford	344	-	18	-	-	362
	Cape Breton	177	9	-	-	-	186
	Charlottetown	266	2	-	-	-	268
	Chatham-Kent	83	-	-	-	-	83
	Chilliwack	214	-	57	-	-	271
	Cornwall	193	12	-	-	-	205
	Drummondville	316	-	-	-	-	316
	Fredericton	387	59	-	-	-	446
	Granby	300	-	6	-	-	306
	Guelph	634	2	-	-	-	636
	Kamloops	198	-	8	-	-	206
	Kawartha Lakes	251	-	-	-	-	251
	Kelowna	1,013	50	-	-	-	1,063
	Lethbridge	519	4	15	-	-	538
	Medicine Hat	421	12	23	-	-	456
	Moncton	664	120	-	-	-	784
	Nanaimo	392	41	25	-	-	458
	Norfolk	163	-	-	-	-	163
	North Bay	104	-	-	-	-	104
	Peterborough	333	-	-	-	-	333
	Prince George	69	9	-	-	-	78
	Red Deer	856	-	29	-	-	885
	Saint-Jean-Iberville	506	-	-	-	-	506
	Sarnia	180	-	-	-	-	180
	Sault Ste. Marie	51	-	-	-	-	51
	Shawinigan	79	-	-	-	-	79
	Vernon	210	-	-	-	-	210
		<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	11,264	320	181	-	-
	<b>Canada (50 000+)</b>	90,211	463	1,971	-	-	92,645

Table F8-2 - Tableau F8-2

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	145	-	-	-	-	145
	Belleville	34	-	20	-	-	54
	Brantford	11	-	30	-	-	41
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	6	34	-	-	-	40
	Chatham-Kent	4	-	4	-	-	8
	Chilliwack	-	-	93	-	-	93
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	-	-	-	-	-
	Fredericton	-	-	-	-	-	-
	Granby	-	-	-	-	-	-
	Guelph	224	24	19	-	-	267
	Kamloops	5	-	4	-	-	9
	Kawartha Lakes	-	5	9	-	-	14
	Kelowna	2	4	41	-	-	47
	Lethbridge	10	22	-	-	-	32
	Medicine Hat	11	28	-	-	-	39
	Moncton	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo	-	3	28	-	-	31
	Norfolk	4	-	12	-	-	16
	North Bay	-	-	15	-	-	15
	Peterborough	54	-	-	-	-	54
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	5	3	58	-	-	66
	Saint-Jean-Iberville	10	-	-	-	-	10
	Sarnia	7	-	-	-	-	7
	Sault Ste. Marie	7	-	-	-	-	7
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	4	-	29	-	-	33
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>543</b>	<b>123</b>	<b>362</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,028</b>
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>7,435</b>	<b>681</b>	<b>6,925</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15,041</b>

Table F8-3 - Tableau F8-3

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total	
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	21	103	-	-	124	
	Belleville	-	-	-	-	-	-	
	Brantford	-	40	-	-	-	40	
	Cape Breton	-	7	-	-	-	7	
	Charlottetown	-	110	-	-	-	110	
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-	
	Chilliwack	-	33	-	-	-	33	
	Cornwall	-	-	-	-	-	-	
	Drummondville	2	189	-	-	-	191	
	Fredericton	20	191	-	-	-	211	
	Granby	8	255	10	-	-	273	
	Guelph	2	72	-	-	-	74	
	Kamloops	-	-	-	-	-	-	
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	
	Kelowna	-	8	384	-	-	392	
	Lethbridge	-	24	12	-	-	36	
	Medicine Hat	-	-	34	-	-	34	
	Moncton	2	177	-	-	-	179	
	Nanaimo	-	21	4	-	-	25	
	Norfolk	-	-	-	-	-	-	
	North Bay	-	-	-	-	-	-	
	Peterborough	-	17	-	-	-	17	
	Prince George	-	-	-	-	-	-	
	Red Deer	-	-	521	-	-	521	
	Saint-Jean- Iberville	-	211	4	-	-	215	
	Sarnia	-	-	-	-	-	-	
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-	
	Shawinigan	2	4	-	-	-	6	
	Vernon	-	-	-	-	-	-	
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>		36	1,380	1,072	-	-	2,488
	<b>Canada (50 000+)</b>		1,256	13,969	24,333	146	-	39,704

Table F8-4 - Tableau F8-4

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - November 2003 - janvier - novembre 2003

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	2,195	21	103	-	-	2,319
	Belleville	325	-	20	-	-	345
	Brantford	355	40	48	-	-	443
	Cape Breton	177	16	-	-	-	193
	Charlottetown	272	146	-	-	-	418
	Chatham-Kent	87	-	4	-	-	91
	Chilliwack	214	33	150	-	-	397
	Cornwall	193	12	-	-	-	205
	Drummondville	318	189	-	-	-	507
	Fredericton	407	250	-	-	-	657
	Granby	308	255	16	-	-	579
	Guelph	860	98	19	-	-	977
	Kamloops	203	-	12	-	-	215
	Kawartha Lakes	251	5	9	-	-	265
	Kelowna	1,015	62	425	-	-	1,502
	Lethbridge	529	50	27	-	-	606
	Medicine Hat	432	40	57	-	-	529
	Moncton	666	297	-	-	-	963
	Nanaimo	392	65	57	-	-	514
	Norfolk	167	-	12	-	-	179
	North Bay	104	-	15	-	-	119
	Peterborough	387	17	-	-	-	404
	Prince George	69	9	-	-	-	78
	Red Deer	861	3	608	-	-	1,472
	Saint-Jean-Iberville	516	211	4	-	-	731
	Sarnia	187	-	-	-	-	187
	Sault Ste. Marie	58	-	-	-	-	58
	Shawinigan	81	4	-	-	-	85
	Vernon	214	-	29	-	-	243
	<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>11,843</b>	<b>1,823</b>	<b>1,615</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15,281</b>
	<b>Canada (50 000+)</b>	<b>98,902</b>	<b>15,113</b>	<b>33,229</b>	<b>146</b>	<b>-</b>	<b>147,390</b>



HOUSING

INFORMATION

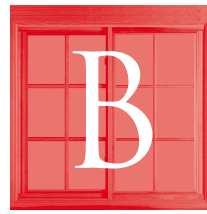
MONTHLY

VOLUME H

STARTS, COMPLETIONS, AND  
UNDER CONSTRUCTION

CENSUS SUBDIVISIONS

NOVEMBER 2003



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME H

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER,  
ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca) to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou [centre\\_d'analyse\\_de\\_marche@cmhc-schl.gc.ca](mailto:centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca) pour les détails.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 1192-7984 Printed in Canada  
Electronic Product # 61504HBE

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada  
Numéro de produit électronique 61504HBE

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME H

STARTS, COMPLETIONS, AND UNDER  
CONSTRUCTION

CENSUS SUBDIVISIONS

NOVEMBER 2003

## **Centres 50 000+**

Table H1: Newfoundland and Labrador

Table H2: Prince Edward Island

Table H3: Nova Scotia

Table H4-1 H4-2: New Brunswick

Table H5-1 to H5-8: Quebec

Table H6-1 to H6-6: Ontario

Table H7: Manitoba

Table H8-1 H8-2: Saskatchewan

Table H9-1 to H9-4: Alberta

Table H10-1 to H10-5: British Columbia

## **Centres 10 000 - 49 999 (Available Quarterly)**

Table H11-1 to H11-7: CA's and Cities by  
Region

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME H

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER,  
ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

NOVEMBRE 2003

## **Les centres de 50 000 habitants et plus**

Tableau H1: Terre-Neuve et Labrador

Tableau H2: Île-du-Prince-Édouard

Tableau H3: Nouvelle-Écosse

Tableau H4-1 H4-2: Nouveau-Brunswick

Tableau H5-1 à H5-8: Québec

Tableau H6-1 à H6-6: Ontario

Tableau H7: Manitoba

Tableau H8-1 H8-2: Saskatchewan

Tableau H9-1 à H9-4: Alberta

Tableau H10-1 à H10-5:  
Colombie-Britannique

## **Les centres de 10 000 à 49 999 habitants (Disponible trimestriellement)**

Tableau H11-1 à H11-7: Les AR et les  
villes par région

\*2003 data based on 2001 final Census Definitions. 2002 data based on 2001 preliminary Census Definitions. / Les données de 2003 sont fondées sur les définitions finales du recensement de 2001. Les données de 2002 sont fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.



# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME H

### GEOGRAPHIC CHANGES BASED ON THE FINAL 2001 CENSUS DEFINITIONS.

NOVEMBER 2003

Chicoutimi-Jonquière CMA name changed to Saguenay CMA.

Saint-Jean-sur-Richelieu CA name changed to Saint-Jean-Iberville CA.

The CA's of Saint-Hyacinthe, Rimouski and Courtenay went from a Centre of 50,000+ population to a Centre of 10,000 to 49,999 population.

Lavaltrie, VI and Saint-Antoine de Lavaltrie, P have amalgamated to form Lavaltrie, V.

Repentigny, V and Le Gardeur V have amalgamated to form Repentigny, V.

The CA's of Kawartha Lakes and Norfolk went from a Centre of 10,000 to 49,999 population to a Centre of 50,000+ population.

Brant C is no longer part of Brantford CA. Brant C is now surveyed on a quarterly basis.

Smith Falls C is no longer a Centre of 10,000+ population.

Grand Centre CA name changed to Cold Lake CA.

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME H

### CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES FONDÉES SUR LES DÉFINITIONS FINALES DU RECENSEMENT DE 2001.

NOVEMBRE 2003

Le nom de la RMR de Chicoutimi-Jonquière a été changé à la RMR de Saguenay.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu a été changé à l'AR de Saint-Jean-Iberville.

Les AR de Saint-Hyacinthe, Rimouski et Courtenay ont passées d'un centre de 50 000 habitants et plus à un centre de 10 000 à 49 999 habitants.

Le village de Lavaltrie et la paroisse de Saint-Antoine de Lavaltrie ont fusionnés pour former la ville de Lavaltrie.

Les villes de Repentigny et Le Gardeur ont fusionnées pour former la ville de Repentigny.

Les AR de Kawartha Lakes et Norfolk ont passées d'un centre de 10 000 à 49 999 habitants à un centre de 50 000 habitants et plus.

La ville de Brant ne fait plus partie de l'AR de Brantford. La ville de Brant est maintenant enquêtée trimestriellement.

La ville de Smith Falls n'est plus un centre de 10 000 habitants et plus.

Le nom de l'AR de Grand Centre a changé à l'AR de Cold Lake.

Table H1 - Tableau H1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Newfoundland &amp; Labrador - Terre-neuve et Labrador

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
St. John's CMA/RMR	Bauline T	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1
	Bay Bulls T	-	-	2	10	1	1	7	5	4	9
	Conception Bay South T	9	22	199	228	36	31	189	200	110	140
	Flatrock T	-	1	11	14	3	3	8	6	5	11
	Logy Bay-Middle Cove-Outer Cove T	-	-	17	18	4	2	20	13	8	13
	Mount Pearl C	6	12	88	77	11	10	88	80	47	40
	Paradise- St.Thomas T	26	28	237	272	19	21	229	252	117	117
	Petty Harbour- Maddox Cove T	-	-	7	4	1	-	7	6	3	1
	Portugal Cove-St Phillips T	1	7	67	71	4	7	52	65	52	61
	Pouch Cove T	1	-	10	5	1	-	4	4	11	7
	St John's C	45	109	564	699	50	63	467	535	313	472
	Torbay T	8	10	77	89	6	14	54	75	53	58
	Witless Bay T	1	1	7	10	1	2	14	8	6	8
	<b>Total</b>	97	190	1,286	1,497	137	154	1,140	1,250	730	938
Province	<b>Total</b>	97	190	1,286	1,497	137	154	1,140	1,250	730	938

Table H2 - Tableau H2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Prince Edward Island - L'Île-du-Prince-Édouard

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Charlottetown CA/AR	Brackley Com	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown C	2	15	208	237	38	87	145	238	111	87
	Clyde River Com	-	-	-	2	-	-	1	1	-	1
	Cornwall T	8	1	38	29	12	8	35	34	15	9
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lot 31	-	3	5	7	1	1	6	4	2	5
	Lot 33	1	2	9	8	1	2	11	5	1	5
	Lot 34	-	-	26	17	4	2	23	17	5	5
	Lot 35	2	-	15	6	2	1	10	11	10	2
	Lot 36	-	2	5	4	2	1	5	2	1	3
	Lot 48	-	-	17	16	1	2	15	13	4	8
	Lot 49	-	-	5	4	1	1	7	2	1	2
	Lot 65	-	1	33	14	3	-	28	10	9	8
	Meadowbank Com	-	-	2	-	-	-	3	1	1	-
	Miltonvale Park Com	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Stratford T	5	9	78	101	29	11	74	76	18	42
	Union Road Com	1	-	2	-	-	-	1	1	1	-
	Warren Grove Com	-	-	2	2	1	1	1	2	1	-
	Winsloe South Com	-	-	-	2	-	-	-	1	-	2
	<b>Total</b>	19	33	445	449	95	117	365	418	180	179
Province	<b>Total</b>	19	33	445	449	95	117	365	418	180	179

Table H3 - Tableau H3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Nova Scotia - Nouvelle Écosse

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Halifax CMA/RMR	Halifax RGM	319	367	2,928	2,574	119	471	2,314	2,922	1,867	1,613
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	319	367	2,928	2,574	119	471	2,314	2,922	1,867	1,613
Cape Breton CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton RGM	20	13	137	180	1	8	125	193	34	25
	<b>Total</b>	20	13	137	180	1	8	125	193	34	25
Province	<b>Total</b>	339	380	3,065	2,754	120	479	2,439	3,115	1,901	1,638

Table H4-1 - Tableau H4-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

New Brunswick - Nouveau Brunswick

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Saint John CMA/RMR	Grand Bay- Westfield T	2	1	22	15	-	2	19	16	13	10
	Greenwick Par	-	-	-	5	-	1	-	2	-	3
	Hampton Par	1	4	3	24	1	8	3	23	3	3
	Hampton T	2	1	8	12	2	2	6	11	3	3
	Kingston Par	1	1	4	12	-	3	1	10	4	5
	Lepreau Par	-	1	-	5	-	2	1	2	-	3
	Musquash Par	-	-	2	2	-	2	3	3	3	1
	Petersville Par	-	1	-	1	-	1	-	1	-	-
	Quispamsis T	17	22	161	169	23	15	142	143	45	61
	Rothesay Par	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
	Rothesay T	-	4	32	50	3	7	27	49	14	11
	Saint John C	8	18	128	227	10	78	140	152	60	126
	Saint Martins Par	-	-	-	1	-	-	-	1	-	2
	Saint Martins VL	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
	Simonds Par	1	3	19	12	5	-	18	9	4	5
	Upham Par	-	-	-	1	-	-	1	1	-	1
	Westfield Par	-	-	3	6	-	2	1	7	4	3
<b>Total</b>	<b>32</b>	<b>56</b>	<b>383</b>	<b>544</b>	<b>44</b>	<b>123</b>	<b>362</b>	<b>430</b>	<b>154</b>	<b>239</b>	
Fredericton CA/AR	Bright Par	1	4	23	15	5	-	27	6	-	9
	Douglas Par	-	-	16	26	3	2	24	18	2	9
	Fredericton C	119	84	284	494	92	63	396	392	191	316
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kingsclear Par	18	5	49	55	13	10	50	64	14	14
	Lincoln Par	18	11	64	91	19	13	69	83	1	11
	Maugerville Par	-	1	12	14	-	3	12	15	1	1
	New Maryland Par	3	1	10	5	3	1	9	5	2	2
	New Maryland VL	2	1	17	17	1	2	10	19	8	4
	Saint Mary's Par	8	6	45	60	8	10	44	55	5	8
	<b>Total</b>	<b>169</b>	<b>113</b>	<b>520</b>	<b>777</b>	<b>144</b>	<b>104</b>	<b>641</b>	<b>657</b>	<b>224</b>	<b>374</b>

Table H4-2 - Tableau H4-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

New Brunswick - Nouveau Brunswick

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Moncton CA/AR	Coverdale Par	2	3	19	30	1	4	22	29	15	12
	Dieppe C	48	29	331	364	15	29	312	249	235	316
	Dorchester Par	-	-	1	-	1	-	3	-	-	-
	Dorchester VL	-	-	1	-	-	-	1	1	1	-
	Elgin Par	-	-	1	2	-	1	1	1	-	-
	Hillsborough Par	-	-	4	5	-	-	6	6	1	-
	Hillsborough VL	1	-	6	4	-	-	3	6	4	4
	Indian Reserve (Fort Folly 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Memramcook VL	1	-	36	22	13	1	28	9	14	18
	Moncton C	150	41	811	619	52	27	459	466	548	767
	Moncton Par	13	10	58	63	1	7	44	83	53	32
	Riverview T	17	11	127	139	8	16	126	104	56	87
	Salisbury VL	1	-	18	14	2	-	16	9	11	17
	<b>Total</b>	233	94	1,413	1,262	93	85	1,021	963	938	1,253
Province	<b>Total</b>	434	263	2,316	2,583	281	312	2,024	2,050	1,316	1,866
Atlantic/ Atlantique	<b>Total</b>	889	866	7,112	7,283	633	1,062	5,968	6,833	4,127	4,621

Table H5-1 - Tableau H5-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Quebec Part/Partie Québécoise)	Cantley M	5	20	91	163	2	27	73	165	48	47
	Chelsea M	5	8	26	53	1	14	24	59	23	23
	Gatineau V	103	209	2,044	2,058	149	140	1,583	2,226	1,270	1,042
	La Pêche M	6	5	48	44	-	4	18	65	34	14
	Pontiac M	3	1	37	34	1	-	24	40	19	13
	Val-Des- Monts M	8	6	108	105	-	9	89	124	65	39
	<b>Total</b>	130	249	2,354	2,457	153	194	1,811	2,679	1,459	1,178

Table H5-2 - Tableau H5-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction		
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	
Montréal Île-de-Montréal	Montréal V	340	976	4,971	6,700	353	686	3,799	4,825	3,447	5,858	
	<b>Total</b>	340	976	4,971	6,700	353	686	3,799	4,825	3,447	5,858	
Montréal South Shore/Rive-Sud	Beauharnois V	-	9	51	36	-	3	38	59	14	12	
	Beloeil V	-	3	46	47	-	2	42	34	17	22	
	Candiac V	37	38	222	238	31	24	178	192	85	136	
	Carignan V	13	11	117	121	11	6	92	117	50	53	
	Châteauguay V	11	11	230	206	10	23	150	203	99	104	
	Chambly V	2	20	122	200	9	18	96	235	85	54	
	Delson V	4	1	19	18	5	-	17	20	5	6	
	Léry V	-	2	2	7	-	2	1	5	1	2	
	La Prairie V	55	31	301	225	13	27	150	307	171	99	
	Longueuil V	264	205	2,063	2,265	111	219	1,487	1,911	1,116	1,439	
	McMasterville M	4	14	56	115	18	6	35	102	23	53	
	Mercier V	4	9	93	81	7	7	84	66	21	23	
	Mont-Saint-Hilaire V	10	19	125	166	12	12	104	131	49	90	
	Otterburn Park V	1	9	69	54	8	10	72	53	13	17	
	Réserve Indienne (Kahnawake)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Richelieu V	-	-	30	52	2	25	23	53	7	1	
	Saint-Amable M	-	1	34	45	4	3	38	39	3	12	
	Saint-Basile-le- Grand V	14	19	278	419	22	74	236	358	62	129	
	Saint-Constant V	17	18	232	268	13	18	209	250	65	99	
	Saint-Isidore P	-	-	12	12	-	1	12	11	4	4	
	Saint-Mathias-sur- Richelieu M	1	11	16	49	5	4	11	32	5	20	
	Saint-Mathieu M	4	2	8	3	2	-	4	6	4	2	
	Saint-Mathieu-de- Beloeil M	-	-	13	3	-	-	14	3	-	-	
	Saint-Philippe M	2	1	81	100	5	17	69	96	16	24	
	Sainte-Catherine V	32	22	122	62	18	-	159	107	52	25	
	Sainte-Julie V	24	11	326	421	30	46	256	350	128	201	
Varenes V	17	19	182	91	27	5	161	109	38	31		
<b>Total</b>		516	486	4,850	5,304	363	552	3,738	4,849	2,133	2,658	



Table H5-3 - Tableau H5-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Montréal North Shore/Rive-Nord	Blainville V	125	76	736	644	69	65	610	677	302	251
	Bois-des-Filion V	24	2	95	61	3	1	66	84	44	21
	Boisbriand V	13	7	83	20	5	2	69	66	55	8
	Charlemagne V	-	-	13	66	13	-	13	31	1	36
	Deux-Montagnes V	5	3	90	53	5	16	82	76	42	13
	Gore CT	5	2	23	23	3	1	12	40	19	4
	L'Assomption V	14	19	117	94	15	4	58	124	74	44
	Laval V	260	235	2,356	2,583	196	169	2,007	2,348	1,110	1,353
	Lavaltrie V	4	5	77	89	2	-	69	89	24	36
	Lorraine V	12	-	100	34	12	-	51	84	67	18
	Mascouche V	47	44	283	497	24	11	194	336	134	298
	Mirabel V	56	52	657	553	27	50	575	587	201	183
	Oka	-	-	24	18	2	-	17	22	8	1
	Pointe-Calumet M	3	-	39	48	3	1	18	35	26	28
	Réserve Indienne (Kanesatake)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Repentigny V	65	52	532	502	23	48	521	588	264	184
	Rosemere V	4	2	128	85	12	4	97	112	61	40
	Saint-Colomban P	20	23	137	180	16	21	103	156	56	82
	Saint-Eustache V	21	62	260	500	19	20	205	388	126	229
	Saint-Jérôme V	44	73	578	927	49	71	374	643	289	578
	Saint-Joseph-du- Lac M	6	11	33	56	4	9	26	40	15	32
	Saint-Placide M	1	-	7	1	-	-	2	7	6	-
	Saint-Sulpice P	-	3	12	11	-	1	9	7	7	8
	Sainte-Anne-des- Plaines V	10	13	88	83	2	3	54	101	49	28
	Sainte-Marthe-sur- le-Lac V	33	20	209	263	10	25	138	271	107	97
	Sainte-Thérèse V	50	131	300	245	145	4	251	143	117	217
Terrebonne V	81	134	940	1,389	90	100	807	1,188	273	478	
<b>Total</b>	<b>903</b>	<b>969</b>	<b>7,917</b>	<b>9,025</b>	<b>749</b>	<b>626</b>	<b>6,428</b>	<b>8,243</b>	<b>3,477</b>	<b>4,267</b>	

Table H5-4 - Tableau H5-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Montréal Others/Autres	Hudson V	3	7	34	35	3	6	31	31	15	17
	L'Île-Cadieux V	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
	L'Île-Perrot V	2	36	61	120	14	2	84	45	-	82
	Les Cèdres M	13	1	69	58	16	1	55	48	18	28
	Notre-Dame- de-L'Île-Perrot M	13	15	112	108	8	5	86	105	53	48
	Pincourt V	4	11	66	63	8	1	68	36	13	39
	Pointe-des- Cascades VL	2	-	3	12	1	-	2	7	2	7
	Saint-Lazare P	43	44	364	364	45	50	294	342	124	142
	Terrasse- Vaudreuil M	-	-	-	2	-	-	2	2	-	-
	Vaudreuil-sur- le-Lac VL	3	2	26	29	1	4	17	34	15	12
	Vaudreuil- Dorion V	57	45	454	455	36	47	402	359	142	242
	<b>Total</b>	140	161	1,190	1,246	132	116	1,042	1,009	382	617
Montréal CMA/RMR	<b>Total</b>	1,899	2,592	18,928	22,275	1,597	1,980	15,007	18,926	9,439	13,400

Table H5-5 - Tableau H5-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Québec CMA/RMR	Beaumont P	-	-	5	18	-	2	2	23	3	-
	Boischatel M	5	10	36	78	5	21	45	82	8	9
	Château-Richer V	-	2	5	10	-	1	6	10	2	2
	Fossambault-sur-le-Lac V	5	1	34	31	12	15	34	32	4	3
	Lévis V	88	110	896	934	58	67	890	923	227	264
	L'Ange-Gardien P	1	7	7	44	-	4	9	42	5	7
	Lac-Beauport M	14	6	69	77	14	-	64	84	15	12
	Lac-Delage V	-	-	-	7	-	3	2	7	-	-
	Lac-Saint-Joseph V	3	3	10	13	7	-	8	7	2	8
	Notre-Dame-des-Anges P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Québec V	302	167	2,633	3,703	93	184	2,291	3,609	1,031	1,377
	Réserve Indienne (Wendake)	-	-	15	13	-	-	-	25	15	3
	Saint-Francois P	-	-	1	4	-	-	2	4	1	-
	Saint-Gabriel-de- Valcartier M	1	-	10	31	-	-	8	34	9	-
	Saint-Jean P	-	-	9	2	-	-	8	4	6	-
	Saint-Joseph-de-la-Pointe- de-Levy P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Lambert-de-Lauzon P	3	6	33	55	2	4	32	60	8	5
	Saint-Laurent-de-l'Île- d'Orléans M	-	-	9	6	-	-	13	11	5	-
	Saint-Pierre-de-L'Île- d'Orléans M	-	1	-	2	-	-	2	1	-	1
	Sainte-Brigitte-de-Laval M	2	4	37	41	1	-	35	48	11	4
	Sainte-Catherine(Jacques- Cartier) M	5	-	42	44	2	13	44	45	5	4
	Sainte-Famille P	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-
	Sainte-Pétronille VL	-	-	-	5	-	-	3	5	-	-
Shannon M	-	2	20	44	-	1	17	39	6	8	
Stoneham-et-Tewkesbury CU	20	8	69	66	23	5	73	52	8	25	
<b>Total</b>	<b>449</b>	<b>327</b>	<b>3,940</b>	<b>5,230</b>	<b>217</b>	<b>320</b>	<b>3,588</b>	<b>5,149</b>	<b>1,371</b>	<b>1,732</b>	

Table H5-6 - Tableau H5-6

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Saguenay CMA/RMR	Larouche P	2	-	29	4	-	-	6	28	24	-
	Saguenay V	12	15	534	399	19	107	337	631	297	56
	Saint-Fulgence M	-	-	5	4	-	-	9	5	2	1
	Saint-Honoré M	-	-	13	16	1	-	13	18	4	-
	Tremblay CT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	14	15	581	423	20	107	365	682	327	57
Sherbrooke CMA/RMR	Ascot Corner M	-	-	18	13	-	-	19	15	1	-
	Compton Station M	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Hatley CT	5	1	25	15	4	1	17	11	11	12
	North Hatley VL	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-
	Saint-Denis-de- Brompton P	5	5	28	32	1	2	17	31	14	7
	Sherbrooke V	41	110	697	916	107	76	787	809	56	194
	Stoke M	-	-	11	15	-	-	15	6	4	9
	Waterville V	-	-	2	2	-	-	2	2	-	-
	<b>Total</b>	51	116	782	993	112	79	858	874	86	222
Trois-Rivières CMA/RMR	Bécancour V	6	9	87	39	-	7	41	86	49	2
	Champlain M	-	-	5	3	-	-	5	3	-	-
	Réserve Indienne (Wôlinak 11)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Maurice P	-	1	2	8	-	1	2	4	-	4
	Trois-Rivières V	45	58	478	507	33	42	319	661	210	79
	<b>Total</b>	51	68	572	557	33	50	367	754	259	85

Table H5-7 - Tableau H5-7

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Drummondville CA/AR	Drummondville V	38	25	425	289	55	9	532	304	143	96
	Saint-Charles-de- Drummond M	5	14	101	95	21	9	108	98	19	26
	Saint-Cyrille-de- Wendover M	-	1	14	21	2	-	10	21	4	7
	Saint-Lucien P	-	-	6	17	2	4	5	13	1	4
	Saint-Majorique-de- Grantham P	-	-	-	13	-	1	1	9	-	4
	Saint-Nicéphore V	6	-	41	59	2	4	32	62	12	15
	<b>Total</b>	49	40	587	494	82	27	688	507	179	152
Granby CA/AR	Bromont V	10	25	85	150	8	8	64	126	31	50
	Granby CT	4	6	36	41	1	6	35	45	5	3
	Granby V	56	79	299	340	16	26	294	408	184	127
	<b>Total</b>	70	110	420	531	25	40	393	579	220	180
Rimouski CA/AR	Le Bic M	-	**	6	**	-	**	6	**	3	**
	Rimouski V	11	**	87	**	-	**	61	**	86	**
	Saint-Anaclet-de- Lessard P	1	**	7	**	-	**	5	**	3	**
	Saint-Narcisse-de- Rimouski P	-	**	4	**	-	**	4	**	-	**
	<b>Total</b>	12	**	104	**	-	**	76	**	92	**
Saint-Hyacinthe CA/AR	Saint-Hyacinthe V	17	**	170	**	11	**	184	**	31	**
	<b>Total</b>	17	**	170	**	11	**	184	**	31	**
Saint-Jean-Iberville CA/AR	Saint-Jean-Iberville V	24	50	581	791	33	103	585	731	130	230
	<b>Total</b>	24	50	581	791	33	103	585	731	130	230

Table H5-8 - Tableau H5-8

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Shawinigan CA/AR	Saint-Mathieu- du-Parc M	-	-	9	2	-	-	9	2	-	-
	Shawinigan V	16	6	89	76	9	9	95	83	9	4
	<b>Total</b>	16	6	98	78	9	9	104	85	9	4
Province	<b>Total</b>	2,782	3,573	29,117	33,829	2,292	2,909	24,026	30,966	13,602	17,240

Table H6-1 - Tableau H6-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Greater Sudbury CMA/RMR	Greater Sudbury C	37	35	273	280	33	41	231	270	100	102
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	37	35	273	280	33	41	231	270	100	102
Hamilton CMA/RMR	Burlington C	113	165	1,365	1,231	113	109	1,149	1,351	949	747
	Grimsby T	10	27	86	343	5	40	83	215	53	182
	Hamilton C	129	126	2,107	1,408	236	132	2,113	1,396	854	883
	<b>Total</b>	252	318	3,558	2,982	354	281	3,345	2,962	1,856	1,812
Kingston CMA/RMR	Frontenac Islands TP	-	-	3	17	-	2	4	13	1	5
	Kingston C	46	185	537	722	51	61	611	567	194	356
	Loyalist TP	5	6	82	90	17	18	57	82	41	46
	South Frontenac TP	9	11	137	132	16	6	111	113	60	63
	<b>Total</b>	60	202	759	961	84	87	783	775	296	470
Kitchener CMA/RMR	Cambridge C	84	80	1,024	1,051	93	133	873	1,191	479	351
	Kitchener C	93	198	1,396	1,434	109	125	1,205	1,437	1,481	1,489
	North Dumfries TP	8	4	60	23	6	3	50	28	24	12
	Waterloo C	101	304	1,312	1,070	125	104	992	854	687	880
	Woolwich TP	2	6	55	87	5	6	62	78	21	25
	<b>Total</b>	288	592	3,847	3,665	338	371	3,182	3,588	2,692	2,757
London CMA/RMR	Central Elgin M	5	14	54	49	5	3	47	37	23	34
	London C	187	131	1,865	2,325	132	165	1,364	1,488	925	1,702
	Middlesex Centre TP	15	6	117	103	9	15	97	104	46	36
	Southwold TP	1	2	18	19	5	1	19	18	7	10
	St Thomas C	29	17	239	211	27	33	219	205	56	60
	Strathroy-Caradoc Twp	19	1	114	91	7	11	142	99	57	39
	Thames Centre M	3	7	75	73	8	4	62	61	23	35
	<b>Total</b>	259	178	2,482	2,871	193	232	1,950	2,012	1,137	1,916
Oshawa CMA/RMR	Clarington T	45	158	744	723	66	61	585	759	434	409
	Oshawa C	56	51	790	642	74	46	633	595	435	461
	Whitby T	156	151	1,704	2,358	140	219	1,820	1,717	811	1,437
	<b>Total</b>	257	360	3,238	3,723	280	326	3,038	3,071	1,680	2,307

Table H6-2 - Tableau H6-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Ontario Part/Partie Ontarienne)	Casselman VL	4	8	35	27	12	6	36	22	8	9
	Clarence- Rockland C	12	11	200	131	31	12	175	128	92	59
	Ottawa C	468	613	6,856	5,480	538	484	5,267	4,722	4,053	4,729
	Russell TP	38	35	169	211	31	15	144	158	72	122
	<b>Total</b>	522	667	7,260	5,849	612	517	5,622	5,030	4,225	4,919
St. Catharines- Niagara CMA/RMR	Fort Erie T	8	6	110	132	13	11	118	117	46	69
	Lincoln T	9	8	150	69	20	8	132	93	69	40
	Niagara Falls C	26	19	241	294	24	29	225	273	130	167
	Niagara-on-the- Lake T	7	14	120	126	10	14	128	108	80	94
	Pelham T	10	12	58	66	6	4	68	58	33	42
	Port Colborne C	8	5	33	36	9	-	30	30	19	20
	St Catharines C	31	17	273	293	26	27	258	267	119	132
	Thorold C	1	8	39	81	1	8	30	78	37	38
	Wainfleet TP	5	2	24	23	7	2	25	26	15	13
	Welland C	25	12	171	215	20	20	146	171	90	134
	<b>Total</b>	130	103	1,219	1,335	136	123	1,160	1,221	638	749
Thunder Bay CMA/RMR	Conmee TP	-	-	-	5	-	-	-	2	-	3
	Gillies TP	-	-	-	2	-	-	2	2	-	-
	Indian Reserve(Fort Williams 52)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Neebing TP	-	-	1	9	-	3	6	10	3	12
	O'Connor TP	-	-	-	2	-	-	-	-	-	2
	Oliver Paipoonge TP	1	-	17	17	1	-	17	14	5	8
	Shuniah TP	-	-	5	12	1	1	5	4	3	11
	Thunder Bay C	20	10	157	146	11	30	117	161	142	122
	<b>Total</b>	21	10	180	193	13	34	147	193	153	158



Table H6-3 - Tableau H6-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Toronto Metro	Toronto C	1,689	602	11,366	14,101	1,642	585	11,159	12,550	20,763	20,015
	<b>Total</b>	1,689	602	11,366	14,101	1,642	585	11,159	12,550	20,763	20,015
Toronto York	Aurora T	21	159	270	961	46	25	432	321	119	818
	Chippewas of Georgina Island	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	East Gwillimbury T	1	31	70	57	-	6	37	31	51	50
	Georgina T	16	20	316	220	7	17	361	180	170	180
	King TP	-	14	61	195	2	5	51	119	45	137
	Markham T	193	416	3,386	3,653	431	235	3,473	2,746	1,611	2,373
	Newmarket T	50	18	539	601	68	49	517	562	423	508
	Richmond Hill T	210	227	2,147	1,952	276	201	2,223	2,090	1,530	1,478
	Vaughan C	256	142	4,113	2,258	335	306	4,195	3,050	2,802	1,893
	Whitchurch- Stouffville T	2	3	139	112	10	8	133	118	72	29
	<b>Total</b>	749	1,030	11,041	10,009	1,175	852	11,422	9,217	6,823	7,466
Toronto Peel	Brampton C	500	596	5,853	6,105	457	615	5,497	3,479	1,315	3,790
	Caledon T	19	45	473	549	21	53	476	230	85	373
	Mississauga C	727	264	6,152	5,522	504	344	6,333	4,576	3,343	4,321
	<b>Total</b>	1,246	905	12,478	12,176	982	1,012	12,306	8,285	4,743	8,484
Toronto Other/Autres	Ajax T	65	132	934	891	125	59	874	826	674	796
	Bradford West Gwillimbury T	-	104	259	260	-	-	224	154	113	193
	Halton Hills T	-	9	332	364	19	3	330	350	111	120
	Milton T	156	118	1,584	1,889	156	134	1,487	1,517	661	1,075
	Mono TP	4	5	26	18	7	2	22	8	9	15
	New Tecumseth T	17	31	134	174	20	23	123	163	49	60
	Oakville T	272	188	2,222	2,034	199	137	1,484	1,854	1,260	1,479
	Orangeville T	11	15	209	188	13	13	225	161	36	66
	Pickering C	8	14	322	261	14	13	160	237	236	224
	Uxbridge TP	9	5	122	229	9	13	140	143	45	210
	<b>Total</b>	542	621	6,144	6,308	562	397	5,069	5,413	3,194	4,238
Toronto CMA/RMR	<b>Total</b>	4,226	3,158	41,029	42,594	4,361	2,846	39,956	35,465	35,523	40,203

Table H6-4 - Tableau H6-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Windsor CMA/RMR	Amherstburg TP	17	-	137	140	12	11	116	169	52	29
	Essex T	3	-	41	25	4	3	42	24	7	9
	Lakeshore T	40	40	404	431	67	29	340	375	135	174
	LaSalle T	35	12	211	206	27	17	252	236	124	100
	Tecumseh T	5	5	111	60	55	5	125	51	14	22
	Windsor C	243	103	1,343	1,115	145	62	1,353	1,075	527	599
	<b>Total</b>	<b>343</b>	<b>160</b>	<b>2,247</b>	<b>1,977</b>	<b>310</b>	<b>127</b>	<b>2,228</b>	<b>1,930</b>	<b>859</b>	<b>933</b>
Barrie CA/AR	Barrie C	180	160	2,149	1,879	209	188	2,063	1,921	734	691
	Innisfil T	41	16	265	184	18	28	179	251	178	100
	Springwater TP	13	8	107	135	11	17	121	147	23	17
	<b>Total</b>	<b>234</b>	<b>184</b>	<b>2,521</b>	<b>2,198</b>	<b>238</b>	<b>233</b>	<b>2,363</b>	<b>2,319</b>	<b>935</b>	<b>808</b>
Belleville CA/AR	Belleville C	26	28	192	210	15	19	179	211	125	130
	Quinte West C	13	18	179	147	45	18	149	134	66	78
	<b>Total</b>	<b>39</b>	<b>46</b>	<b>371</b>	<b>357</b>	<b>60</b>	<b>37</b>	<b>328</b>	<b>345</b>	<b>191</b>	<b>208</b>
Brantford CA/AR	Brant C	14	**	232	**	10	**	244	**	161	**
	Brantford C	71	45	415	440	41	21	257	443	236	246
	<b>Total</b>	<b>85</b>	<b>45</b>	<b>647</b>	<b>440</b>	<b>51</b>	<b>21</b>	<b>501</b>	<b>443</b>	<b>397</b>	<b>246</b>
Chatham-Kent CA/AR	Chatham-Kent C	7	7	85	116	7	16	110	91	22	45
	Indian Reserve (Moravian 47)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>85</b>	<b>116</b>	<b>7</b>	<b>16</b>	<b>110</b>	<b>91</b>	<b>22</b>	<b>45</b>

Table H6-5 - Tableau H6-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Cornwall CA/AR	Akwasasne (Part)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cornwall C	10	10	79	108	10	4	69	93	36	43
	South Glengarry TP	6	-	58	62	11	12	39	64	37	28
	South Stormont TP	9	8	61	48	6	6	57	48	26	21
	<b>Total</b>	25	18	198	218	27	22	165	205	99	92
Guelph CA/AR	Guelph C	87	72	932	839	73	53	987	912	394	354
	Guelph/Eramosa TP	6	3	90	81	15	12	96	65	26	32
	<b>Total</b>	93	75	1,022	920	88	65	1,083	977	420	386
Kawartha Lakes CA/AR	Kawartha Lakes C	**	30	**	335	**	44	**	265	**	259
	<b>Total</b>	**	30	**	335	**	44	**	265	**	259
Norfolk CA/AR	Norfolk T	**	24	**	158	**	30	**	179	**	253
	<b>Total</b>	**	24	**	158	**	30	**	179	**	253
North Bay CA/AR	Bonfield TP	2	1	8	3	-	-	3	5	7	3
	East Ferris TP	-	1	14	12	1	-	11	9	10	6
	Indian Reserve (Nipissing 10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Bay C	8	3	65	53	5	7	44	68	40	19
	North Himsworth TP	5	6	32	44	3	6	19	37	20	19
	<b>Total</b>	15	11	119	112	9	13	77	119	77	47
Peterborough CA/AR	Cavan-Millbrook-North Monaghan	5	2	32	38	-	-	9	46	32	22
	Douro-Dummer TP	5	-	26	9	4	1	19	18	16	7
	Indian Reserves	-	-	6	16	-	-	5	3	3	14
	Otonabee-South Monaghan TP	1	1	16	39	-	3	8	19	13	26
	Peterborough C	31	30	229	295	21	23	214	235	101	152
	Smith-Ennismore- Lakefield TP	-	14	83	79	-	6	74	83	39	45
	<b>Total</b>	42	47	392	476	25	33	329	404	204	266

Table H6-6 - Tableau H6-6

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Sarnia CA/AR	Indian Reserve (Sarnia 45)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Point Edward VL	-	-	3	3	-	2	4	3	-	-
	Sarnia C	19	18	318	154	8	24	141	151	223	231
	St. Clair TP	3	4	39	31	6	5	44	33	11	11
	<b>Total</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>360</b>	<b>188</b>	<b>14</b>	<b>31</b>	<b>189</b>	<b>187</b>	<b>234</b>	<b>242</b>
Sault Ste. Marie CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Laird TP	-	2	5	3	-	-	3	2	5	5
	MacDonald, Meredith and Aberdeen TP	1	1	3	2	-	-	3	-	1	2
	Prince TP	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-
	Sault Ste Marie C	5	12	75	87	8	6	56	54	50	78
	<b>Total</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>83</b>	<b>94</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>62</b>	<b>58</b>	<b>56</b>	<b>85</b>
Province	<b>Total</b>	<b>6,963</b>	<b>6,307</b>	<b>71,890</b>	<b>72,042</b>	<b>7,241</b>	<b>5,536</b>	<b>66,849</b>	<b>62,109</b>	<b>51,794</b>	<b>59,263</b>

Table H7 - Tableau H7

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Manitoba

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Winnipeg CMA/RMR	Brokenhead 4 R	5	1	19	26	1	6	18	32	13	8
	East St Paul RM	10	9	93	94	7	11	88	106	46	39
	Headingley RM	2	2	33	26	3	4	28	29	15	12
	Ritchot RM	1	3	21	23	4	3	23	18	7	10
	Rosser RM	1	1	4	2	3	-	3	-	1	2
	Springfield RM	7	2	64	63	9	11	46	62	36	33
	St Clements RM	10	5	80	54	6	8	62	50	38	42
	St Francois Xavier RM	-	3	4	8	-	1	5	6	2	4
	Tache RM	5	4	52	44	9	1	45	38	30	33
	West St Paul RM	2	-	23	22	1	1	23	20	11	13
	Winnipeg C	98	176	1,343	1,939	84	108	1,159	1,505	699	1,113
	<b>Total</b>	141	206	1,736	2,301	127	154	1,500	1,866	898	1,309
Province	<b>Total</b>	141	206	1,736	2,301	127	154	1,500	1,866	898	1,309

Table H8-1 - Tableau H8-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Saskatchewan

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Regina CMA/RMR	Balgonie T	1	1	18	7	-	4	1	19	19	9
	Belle Plaine VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Buena Vista VL	2	-	7	5	1	-	4	3	6	7
	Disley VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Edenwold No 158 RM	2	2	43	33	5	1	36	38	33	25
	Edenwold VL	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
	Grand Coulee VL	1	-	3	3	-	-	-	4	3	2
	Lumsden Beach RV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lumsden No 189 RM	1	-	10	12	-	-	4	18	23	17
	Lumsden T	-	-	1	3	-	-	3	-	1	4
	Pense No 160 RM	-	-	1	-	-	-	1	-	1	1
	Pense VL	1	-	1	-	-	-	-	1	1	-
	Pilot Butte T	4	2	9	9	1	-	6	8	5	6
	Regina Beach T	-	-	3	3	-	-	1	4	4	3
	Regina C	46	50	520	732	36	66	487	572	296	451
	Sherwood No 159 RM	-	-	2	1	-	-	6	2	5	2
	White City VL	-	1	-	7	-	3	2	3	1	5
<b>Total</b>	<b>58</b>	<b>56</b>	<b>619</b>	<b>815</b>	<b>43</b>	<b>74</b>	<b>551</b>	<b>672</b>	<b>399</b>	<b>532</b>	

Table H8-2 - Tableau H8-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Saskatchewan

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Saskatoon CMA/RMR	Allan T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Asquith T	-	1	3	2	-	-	2	1	1	2
	Blucher NO 343 RM	-	1	10	8	-	1	7	6	6	6
	Bradwell VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Clavet VL	-	-	1	1	-	-	-	1	1	1
	Colonsay No. 342 RM	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Colonsay T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Corman Park No 344 RM	-	3	48	35	7	4	49	38	16	13
	Dalmeny T	-	-	-	2	-	1	1	1	-	1
	Delisle T	-	-	-	3	-	-	-	3	-	-
	Dundurn No 314 RM	2	-	4	11	-	1	2	8	3	5
	Dundurn T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Elstow VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (WHITE CAP 94)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Langham T	-	1	1	3	-	-	-	1	1	2
	Martensville T	3	4	39	46	9	3	29	48	20	13
	Meacham VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Osler T	1	-	11	5	-	2	8	9	7	2
	Saskatoon C	82	75	1,105	1,210	58	152	767	1,174	690	834
	Shields RV	-	-	1	1	-	-	1	1	1	1
	Thode RV	-	-	3	1	-	1	3	2	2	1
	Vanscoy No 345 RM	-	-	7	9	2	1	5	7	2	2
	Vanscoy VL	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-
Warman T	5	14	68	82	4	4	36	78	43	47	
<b>Total</b>	93	99	1,301	1,420	80	170	910	1,379	793	930	
Province	<b>Total</b>	151	155	1,920	2,235	123	244	1,461	2,051	1,192	1,462

Table H9-1 - Tableau H9-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction		
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	
Calgary CMA/RMR	Airdrie C	61	105	763	689	40	84	758	773	393	329	
	Beiseker VL	1	-	7	6	3	-	6	4	2	4	
	Calgary C	1,111	755	11,592	10,795	767	889	9,816	11,162	8,029	7,351	
	Chestermere T	51	30	414	286	50	38	319	328	201	146	
	Cochrane T	32	10	222	157	17	21	142	188	139	102	
	Crossfield T	3	5	15	47	4	5	12	44	7	22	
	Indian Reserves (Sarcee 145)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Irricana VL	-	-	7	9	2	-	5	3	4	10	
	Rocky View No 44 MD	37	45	400	482	58	72	350	468	315	347	
	<b>Total</b>	1,296	950	13,420	12,471	941	1,109	11,408	12,970	9,090	8,311	



Table H9-2 - Tableau H9-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Edmonton North	Betula Beach SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Bon Accord T	-	2	2	4	-	-	2	-	-	4
	Bruderheim T	-	1	4	7	-	1	1	7	5	4
	Edmonton C	1,002	713	7,957	8,449	588	592	5,073	7,634	5,962	6,911
	Entwistle VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Fort Saskatchewan C	11	10	240	130	4	7	111	237	198	87
	Gibbons T	-	1	5	13	1	1	4	9	2	5
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kapasiwin SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lakeview SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Legal VL	-	-	9	9	-	-	5	5	4	6
	Morinville T	1	5	51	63	7	3	25	41	30	51
	Parkland County CM	35	15	268	201	38	9	213	213	144	134
	Point Alison SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Redwater T	-	-	5	6	1	-	5	5	3	2
	Seba Beach SV	-	-	1	5	-	-	1	2	1	4
	Spring Lake	-	1	3	8	-	1	5	7	2	3
	Spruce Grove C	23	31	358	486	36	19	276	254	168	403
	St Albert C	36	30	685	403	48	63	455	527	445	345
	Stony Plain T	23	10	291	326	17	11	238	332	181	180
	Strathcona County SM	67	113	993	947	96	41	671	691	553	707
	Sturgeon County MD	15	11	123	119	7	14	92	127	67	60
Wabamun VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total</b>	1,213	943	10,995	11,176	843	762	7,177	10,091	7,765	8,906	

Table H9-3 - Tableau H9-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Edmonton South	Beaumont T	14	2	134	125	12	12	93	159	84	56
	Calmar T	-	1	5	10	-	-	4	5	2	7
	Devon T	7	6	100	118	9	15	93	122	54	50
	Golden Days SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Itaska Beach SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Leduc C	10	20	183	194	6	2	252	174	123	142
	Leduc County CM	2	1	57	52	5	8	50	42	24	30
	New Sarepta VL	-	-	3	1	-	-	3	-	-	1
	Sundance Beach SV	-	-	-	2	-	-	-	1	-	1
	Thorsby VL	-	1	17	9	2	2	9	10	13	8
	Warburg VL	-	-	2	-	-	-	3	-	5	5
	<b>Total</b>	33	31	501	511	34	39	507	513	305	300
Edmonton CMA/RMR	<b>Total</b>	1,246	974	11,496	11,687	877	801	7,684	10,604	8,070	9,206

Table H9-4 - Tableau H9-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Lethbridge CA/AR	Lethbridge C	68	65	671	691	58	45	541	606	403	512
	<b>Total</b>	68	65	671	691	58	45	541	606	403	512
Medicine Hat CA/AR	Cypress County M.D.	10	5	56	48	7	9	40	49	26	19
	Medicine Hat C	31	77	515	473	96	46	591	397	236	288
	Redcliff T	3	7	73	119	3	5	61	83	50	76
	<b>Total</b>	44	89	644	640	106	60	692	529	312	383
Red Deer CA/AR	Red Deer C	107	170	1,358	1,063	269	99	1,096	1,472	1,011	617
	<b>Total</b>	107	170	1,358	1,063	269	99	1,096	1,472	1,011	617
Province	<b>Total</b>	2,761	2,248	27,589	26,552	2,251	2,114	21,421	26,181	18,886	19,029
Prairies	<b>Total</b>	3,053	2,609	31,245	31,088	2,501	2,512	24,382	30,098	20,976	21,800

Table H10-1 - Tableau H10-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Abbotsford CMA/RMR	Abbotsford C	47	50	749	781	68	95	455	682	433	476
	Fraser Valley H RDA	-	-	3	2	-	-	4	5	5	2
	Indian Reserve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Mission DM	36	44	217	211	16	12	118	203	148	157
	<b>Total</b>	<b>83</b>	<b>94</b>	<b>969</b>	<b>994</b>	<b>84</b>	<b>107</b>	<b>577</b>	<b>890</b>	<b>586</b>	<b>635</b>

Table H10-2 - Tableau H10-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Greater Vancouver	Anmore VL	3	3	22	16	3	2	14	14	13	13
	Belcarra VL	-	-	5	2	-	-	4	3	1	-
	Bowen Island IM	2	-	35	38	1	-	12	34	69	68
	Burnaby C	47	165	925	1,138	36	58	584	1,183	889	885
	Coquitlam C	35	20	302	419	40	29	314	341	192	255
	Delta DM	11	8	357	90	27	10	108	248	305	153
	Greater Vancouver A RDA	-	-	7	184	-	-	44	4	6	186
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Katzie 1 IR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Langley 5 IR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lions Bay VL	1	-	1	-	-	-	-	-	1	1
	New Westminster C	12	159	205	537	14	3	136	224	192	506
	North Vancouver C	3	30	74	605	2	8	132	68	70	609
	North Vancouver DM	6	8	345	108	43	8	439	240	235	95
	Port Coquitlam C	8	43	169	276	-	23	353	162	73	185
	Port Moody C	40	22	312	474	27	15	172	365	162	305
	Richmond C	251	53	1,245	1,395	44	56	596	1,474	1,000	1,089
	Surrey C	301	245	2,677	3,089	358	304	2,179	2,864	1,569	1,755
	Vancouver C	498	224	3,882	4,420	248	168	4,311	3,506	5,681	6,070
	West Vancouver DM	21	10	120	197	7	6	112	105	129	219
White Rock C	62	3	109	125	3	4	28	51	92	165	
Whonnock 1 R	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total</b>	<b>1,301</b>	<b>993</b>	<b>10,792</b>	<b>13,113</b>	<b>853</b>	<b>694</b>	<b>9,538</b>	<b>10,886</b>	<b>10,679</b>	<b>12,559</b>	
Vancouver Other	Langley C	-	-	107	42	2	-	28	107	103	3
	Langley DM	74	93	663	834	20	36	253	602	495	599
	Maple Ridge DM	71	49	616	520	50	51	564	594	293	237
	Pitt Meadows DM	1	5	41	86	1	19	61	45	16	55
	<b>Total</b>	<b>146</b>	<b>147</b>	<b>1,427</b>	<b>1,482</b>	<b>73</b>	<b>106</b>	<b>906</b>	<b>1,348</b>	<b>907</b>	<b>894</b>
Vancouver CMA/RMR	<b>Total</b>	<b>1,447</b>	<b>1,140</b>	<b>12,219</b>	<b>14,595</b>	<b>926</b>	<b>800</b>	<b>10,444</b>	<b>12,234</b>	<b>11,586</b>	<b>13,453</b>

Table H10-3 - Tableau H10-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Victoria CMA/RMR	Capital H RDA	2	4	35	35	2	2	36	26	19	27
	Central Saanich DM	7	5	66	32	6	3	59	46	38	24
	Colwood C	-	9	26	150	1	16	69	112	14	50
	Esquimalt DM	18	-	54	68	1	-	79	53	40	57
	Highlands DM	-	1	16	25	-	1	6	13	10	23
	Indian Reserves	-	9	1	37	-	4	1	22	6	21
	Langford DM	68	16	255	198	10	14	206	187	103	117
	Metchosin DM	2	1	25	12	3	1	16	13	17	13
	North Saanich DM	3	6	40	36	3	1	35	27	28	33
	Oak Bay DM	6	2	33	17	1	-	12	30	29	18
	Saanich DM	49	88	311	429	15	19	272	440	323	324
	Sidney T	10	10	64	181	4	13	52	60	35	151
	Sooke DM	3	6	45	85	2	11	57	53	25	54
	Victoria C	19	68	188	477	-	66	233	194	181	468
	View Royal T	2	3	80	71	3	2	77	35	23	59
	<b>Total</b>	189	228	1,239	1,853	51	153	1,210	1,311	891	1,439
Chilliwack CA/AR	Chilliwack DM	62	55	448	442	32	40	401	358	185	269
	Fraser Valley D RDA	4	-	34	12	-	-	6	37	35	14
	Fraser Valley E RDA	-	-	1	-	-	-	1	2	2	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	66	55	483	454	32	40	408	397	222	283

Table H10-4 - Tableau H10-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Courtenay CA/AR	Comox T	2	**	41	**	1	**	42	**	28	**
	Comox- Strathcona A	1	**	18	**	-	**	34	**	15	**
	Comox- Strathcona B	3	**	47	**	4	**	31	**	28	**
	Comox- Strathcona K	-	**	-	**	-	**	-	**	-	**
	Courtenay C	21	**	226	**	15	**	145	**	149	**
	Cumberland VL	-	**	5	**	-	**	5	**	1	**
	Indian Reserves	-	**	-	**	-	**	-	**	-	**
	<b>Total</b>	27	**	337	**	20	**	257	**	221	**
Kamloops CA/AR	Indian Reserves	9	3	25	19	2	3	21	27	14	9
	Kamloops C	12	17	191	262	26	18	293	188	100	174
	Logan Lake DM	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola J RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola P RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	21	20	216	281	28	21	314	215	114	183
Kelowna CA/AR	Central Okanagan G RDA	17	14	129	131	17	6	117	125	57	63
	Central Okanagan H RDA	8	31	169	265	28	22	220	155	52	163
	Central Okanagan I RDA	9	3	19	35	3	2	10	32	12	17
	Indian Reserves	-	1	11	10	1	1	24	3	-	7
	Kelowna C	57	237	972	1,425	180	103	787	1,093	763	1,148
	Lake Country DM	3	-	78	41	-	1	28	55	67	55
	Peachland DM	11	4	56	38	-	1	41	39	30	25
	<b>Total</b>	105	290	1,434	1,945	229	136	1,227	1,502	981	1,478
Nanaimo CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo A RDA	-	4	37	35	4	8	26	36	19	18
	Nanaimo B RDA	3	5	27	39	6	2	27	36	30	34
	Nanaimo C	22	32	313	382	30	35	278	372	153	166
	Nanaimo C RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo D RDA	-	4	31	32	1	2	18	26	19	24
	Nanaimo E RDA	4	7	37	72	5	5	36	44	23	51
	<b>Total</b>	29	52	445	560	46	52	385	514	244	293

Table H10-5 - Tableau H10-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

November 2003 - novembre 2003

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre		January - November janvier - novembre		November novembre	
		2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Prince George CA/AR	Fort George (Shelley) A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George A	2	-	7	8	-	-	1	4	6	7
	Fraser-Fort George C	1	-	8	8	-	-	1	4	7	9
	Fraser-Fort George D	-	-	8	5	-	-	6	4	2	4
	Fraser-Fort George F	-	-	1	1	-	-	1	-	-	1
	Prince George C	5	7	74	72	7	4	97	66	44	44
	<b>Total</b>	8	7	98	94	7	4	106	78	59	65
Vernon CA/AR	Coldstream DM	10	4	49	73	4	6	41	60	24	40
	Indian Reserves	-	-	1	6	-	-	6	1	1	6
	Lumby VL	1	-	2	5	-	-	-	2	2	4
	North Okanagan B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Okanagan C RDA	3	1	33	30	3	4	21	22	22	17
	North Okanagan D RDA	1	-	8	6	1	-	7	9	3	1
	North Okanagan E RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Vernon C	17	17	164	177	16	32	201	149	85	116
<b>Total</b>	32	22	257	297	24	42	276	243	137	184	
Province	<b>Total</b>	2,007	1,908	17,697	21,073	1,447	1,355	15,204	17,384	15,041	18,013





HOUSING

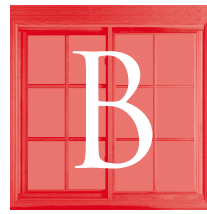
INFORMATION

MONTHLY

VOLUME I

MARKET ABSORPTION STATISTICS  
(CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND  
LARGE CA)

NOVEMBER 2003



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME I

STATISTIQUES D'ÉLCOULEMENTS  
DU MARCHÉ (CANADA, PAR  
PROVINCE, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca) to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou [centre\\_d'analyse\\_de\\_marche@cmhc-schl.gc.ca](mailto:centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca) pour les détails.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 1192-7984 Printed in Canada  
Electronic Product # 61504IBE

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada  
Numéro de produit électronique 61504IBE

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME I

### MARKET ABSORPTION STATISTICS (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

NOVEMBER 2003

Table I1-1 I1-2: Absorption Information  
(Total 50 000+)

Table I2-1 I2-2: Unabsorbed Single-detached  
and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I3-1 I3-2: Absorption Detail of  
Single-detached and Semi-detached Units  
(CMA and CA)

Table I4-1 I4-2: Price Quintiles of  
Unabsorbed Single-detached and  
Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I5-1 I5-2: Price Quintiles of Absorbed  
Single-detached and Semi-detached Units  
(CMA and CA)

Table I6-1 I6-2: Average Price of  
Unabsorbed Single-detached and  
Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I7-1 I7-2: Unabsorbed Multiple  
Dwelling Units (CMA and CA)

Table I8-1 I8-2: Absorption Detail of  
Multiple Units (CMA)

Table I9-1 I9-2: Unabsorbed Multiple  
Dwelling Units by Intended Market (CMA  
and CA)

Table I10-1 I10-2: Absorbed Multiple  
Dwelling Units by Intended Market (CMA  
and CA)

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME I

### STATISTIQUES D'ÉCOULEMENTS DU MARCHÉ (CANADA, PAR PROVINCE, RMR, ET GRANDES AR)

NOVEMBRE 2003

Tableau I1-1 I1-2: Information  
d'écoulements (total des centres de  
50 000 habitants et plus)

Tableau I2-1 I2-2: Maisons individuelles et  
logements jumelés non-écoulés (RMR et  
AR)

Tableau I3-1 I3-2: Détail d'écoulements  
des maisons individuelles et logements  
jumelés (RMR et AR)

Tableau I4-1 I4-2: Quintiles de prix des  
maisons individuelles et logements jumelés  
non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I5-1 I5-2: Quintiles de prix des  
maisons individuelles et logements jumelés  
écoulés (RMR et AR)

Tableau I6-1 I6-2: Prix moyens des  
maisons individuelles et logements  
jumelés non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I7-1 I7-2: Logements collectifs  
non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I8-1 I8-2: Détails d'écoulements  
des logements collectifs (RMR)

Tableau I9-1 I9-2: Logements collectifs  
non-écoulés par marché visé (RMR et AR)

Tableau I10-1 I10-2: Logements collectifs  
écoulés par marché visé (RMR et AR)

\*2003 data based on 2001 final Census Definitions. 2002 data based on 2001 preliminary Census Definitions. / Les données de 2003 sont fondées sur les définitions finales du recensement de 2001. Les données de 2002 sont fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME I

### GEOGRAPHIC CHANGES BASED ON THE FINAL 2001 CENSUS DEFINITIONS.

NOVEMBER 2003

Chicoutimi-Jonquière CMA name changed to Saguenay CMA.

Saint-Jean-sur-Richelieu CA name changed to Saint-Jean-Iberville CA.

The CA's of Saint-Hyacinthe, Rimouski and Courtenay went from a Centre of 50,000+ population to a Centre of 10,000 to 49,999 population.

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME I

### CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES FONDÉES SUR LES DÉFINITIONS FINALES DU RECENSEMENT DE 2001.

NOVEMBRE 2003

Le nom de la RMR de Chicoutimi-Jonquière a été changé à la RMR de Saguenay.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu a été changé à l'AR de Saint-Jean-Iberville.

Les AR de Saint-Hyacinthe, Rimouski et Courtenay ont passées d'un centre de 50 000 habitants et plus à un centre de 10 000 à 49 999 habitants.

Table I1-1 - Tableau I1-1

Market Absorptions (Centres 50 000+) - Écoulements sur le marché (centres de 50 000 habitants et plus)

Single-Detached and Semi-Detached Dwellings - Maisons individuelles et logements jumelés

November 2003 - novembre 2003

		Newly Completed / Nouvellement achevés	Units Absorbed / Logements écoulés	Unabsorbed Inventory / Inventaire non- écoulé	Newly Unabsorbed / Nouvellement non- écoulé	Unabsb 1 mth+/ Non-écoulés 1 mois +	Avg Months Unabsorbed / Moyen de mois non- écoulé
2002	JAN/JANV	5721	5882	5169	907	4262	7.9
	FEB/FÉV	5782	5767	5206	959	4247	8.2
	MAR/MARS	6116	6201	5174	1008	4166	8.1
	APR/AVR	6254	6425	5023	1021	4002	8.2
	MAY/MAI	7422	7455	5021	1255	3766	8.3
	JUN/JUIN	8362	8447	4972	1299	3673	8.3
	JUL/JUIL	8950	9566	4403	955	3448	8.5
	AUG/AOÛT	10624	10777	4292	1136	3156	8.9
	SEP/SEPT	10020	9874	4451	1179	3272	8.7
	OCT/OCT	9649	9442	4695	1335	3360	8.5
	NOV/NOV	9148	8977	4885	1358	3527	8.3
	DEC/DÉC	8665	8811	4755	1076	3679	8.2
2003	JAN/JANV	7145	7148	4692	1068	3624	8.5
	FEB/FÉV	6404	6394	4707	1005	3702	8.2
	MAR/MARS	6741	6797	4670	1001	3669	8.0
	APR/AVR	7387	7369	4720	1146	3574	8.0
	MAY/MAI	7823	7657	4889	1337	3552	7.9
	JUN/JUIN	9032	9042	4902	1388	3514	7.7
	JUL/JUIL	10124	10462	4605	1196	3409	7.6
	AUG/AOÛT	8982	9059	4560	1198	3362	7.4
	SEP/SEPT	9728	9600	4711	1389	3322	7.3
	OCT/OCT	9923	9760	4911	1435	3476	7.0
	NOV/NOV	9101	8957	5085	1419	3666	6.7

Table I1-2 - Tableau I1-2

Market Absorptions (Centres 50 000+) - Écoulements sur le marché (centres de 50 000 habitants et plus)

Row and Apartments - Logements en bandes et appartements

November 2003 - novembre 2003

		Newly Completed / Nouvellement achevés	Units Absorbed / Logements écoulés	Unabsorbed Inventory / Inventaire non- écoulé	Newly Unabsorbed / Nouvellement non- écoulé	Unabsb 1 mth+/ Non-écoulés 1 mois+	Avg Months Unabsorbed / Moyen de mois non- écoulé
2002	JAN/JANV	4327	4233	5312	869	4443	9.0
	FEB/FÉV	3697	3742	5289	857	4432	8.7
	MAR/MARS	3786	3578	5499	961	4538	8.4
	APR/AVR	3066	3385	5185	739	4446	8.3
	MAY/MAI	3435	3349	5271	888	4383	8.4
	JUN/JUIN	4575	4525	5321	1144	4177	8.6
	JUL/JUIL	4983	5343	4971	932	4039	8.4
	AUG/AOÛT	5444	5825	4590	1171	3419	8.8
	SEP/SEPT	3991	3960	4621	902	3719	7.8
	OCT/OCT	4525	4484	4662	843	3819	7.7
	NOV/NOV	4840	4544	4958	921	4037	7.6
	DEC/DÉC	6287	5749	5496	1280	4216	7.7
2003	JAN/JANV	3673	4303	4851	678	4173	7.2
	FEB/FÉV	3689	3248	5292	1141	4151	7.4
	MAR/MARS	3654	3443	5503	872	4631	6.9
	APR/AVR	5219	5140	5582	908	4674	7.1
	MAY/MAI	5905	5800	5687	1385	4302	7.2
	JUN/JUIN	5397	5213	5876	1484	4392	7.0
	JUL/JUIL	5428	5716	5588	1196	4392	7.0
	AUG/AOÛT	5037	4777	5848	1303	4545	6.8
	SEP/SEPT	5682	5968	5562	989	4573	6.8
	OCT/OCT	6105	5714	5953	1320	4633	6.8
	NOV/NOV	4104	4231	5829	968	4861	6.8

Table I2-1 - Tableau I2-1

## Unabsorbed Units (CMA) - Logements non écoulés (RMR)

Single-detached and Semi-detached Dwellings - Maisons individuelles et logements jumelés

November 2003 - novembre 2003

	Dec 2002 déc	Jan 2003 janv	Feb 2003 fév	March 2003 mars	April 2003 avril	May 2003 mai	June 2003 juin	July 2003 juil	Aug 2003 août	Sep 2003 sept	Oct 2003 oct	Nov 2003 nov
Abbotsford	66	74	60	51	49	42	40	43	42	43	50	56
Calgary	670	631	678	702	730	755	793	816	790	790	812	828
Edmonton	386	392	420	457	491	519	565	618	668	716	787	819
Greater Sudbury	10	16	11	10	12	14	11	14	15	13	17	10
Halifax	58	40	45	64	37	32	29	25	35	46	41	67
Hamilton	212	216	218	108	78	96	87	74	76	63	60	65
Kingston	18	18	24	28	26	25	29	29	22	27	40	35
Kitchener	125	130	128	123	145	122	130	115	89	113	105	103
London	76	88	80	62	68	75	70	62	66	53	51	57
Montréal	537	536	542	579	619	706	709	505	504	551	581	596
Oshawa	41	40	28	20	17	23	17	16	16	20	19	15
Ottawa-Gatineau	215	206	245	276	160	125	86	73	74	75	76	85
Gatineau	130	131	179	209	97	50	12	8	2	1	-	7
Ottawa	85	75	66	67	63	75	74	65	72	74	76	78
Québec	62	69	70	73	94	118	109	68	83	91	98	102
Regina	30	27	33	31	40	36	33	30	19	22	24	28
Saguenay	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	3
St. Catharines- Niagara	100	103	93	88	72	79	78	79	77	82	86	88
Saint John	13	17	18	14	23	24	26	23	22	25	29	18
St. John's	10	8	9	11	17	18	18	15	12	15	10	12
Saskatoon	25	24	45	44	44	40	38	31	41	42	46	41
Sherbrooke	4	4	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	10	5	7	4	2	3	3	2	3	3	13	8
Toronto	792	764	685	653	652	606	621	576	568	541	586	614
Trois-Rivières	14	15	15	29	30	28	20	12	12	8	7	9
Vancouver	476	482	510	513	490	580	601	570	550	546	552	568
Victoria	38	56	48	54	71	76	79	72	75	51	55	54
Windsor	10	8	5	7	7	10	6	9	13	13	17	13
Winnipeg	94	92	92	96	111	127	142	143	138	173	180	174
<b>CMA Total/Total RMR</b>	<b>4,093</b>	<b>4,062</b>	<b>4,113</b>	<b>4,101</b>	<b>4,086</b>	<b>4,280</b>	<b>4,341</b>	<b>4,021</b>	<b>4,011</b>	<b>4,124</b>	<b>4,344</b>	<b>4,468</b>

Table I2-2 - Tableau I2-2

## Unabsorbed Units (Large CA) - Logements non-écoulés (Grandes AR)

Single-detached and Semi-detached Dwellings - Maisons individuelles et logements jumelées

November 2003 - novembre 2003

	Dec 2002 déc	Jan 2003 janv	Feb 2003 fév	March 2003 mars	April 2003 avril	May 2003 mai	June 2003 juin	July 2003 juil	Aug 2003 août	Sep 2003 sept	Oct 2003 oct	Nov 2003 nov
Barrie	59	66	51	52	54	50	49	98	117	119	137	185
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	7	4	8	7	40	32	24	10	10	12	9	13
Cape Breton	-	-	-	-	-	4	4	4	4	4	4	4
Charlottetown	7	10	10	11	17	12	8	16	7	4	7	8
Chatham-Kent	9	3	5	7	7	7	6	6	6	7	7	11
Chilliwack	27	30	27	19	25	25	30	27	23	21	18	19
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Courtenay	32	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Drummondville	1	1	1	-	-	2	-	2	1	2	2	3
Fredericton	14	14	15	17	14	13	9	9	9	4	8	6
Granby	21	26	23	21	17	15	12	9	10	10	10	13
Guelph	16	13	17	19	22	25	23	17	13	17	15	11
Kamloops	29	29	26	27	26	23	24	23	23	23	23	26
Kawartha Lakes	**	4	4	4	7	6	4	8	9	8	6	8
Kelowna	60	67	66	63	62	59	62	58	51	58	58	53
Lethbridge	34	30	41	37	34	36	47	56	40	28	28	34
Medicine Hat	38	31	43	43	60	52	47	39	51	79	57	47
Moncton	23	31	32	37	33	29	16	12	10	11	9	6
Nanaimo	35	31	28	30	25	19	22	20	20	20	21	14
Norfolk	**	3	3	3	4	4	3	5	5	6	8	7
North Bay	8	9	7	7	6	6	6	6	5	9	8	6
Peterborough	101	96	41	9	14	15	12	13	12	10	7	8
Prince George	21	21	20	16	19	15	14	16	12	10	11	11
Red Deer	45	47	58	68	80	86	76	85	73	81	72	67
Rimouski	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Hyacinthe	10	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	14	13	13	13	13	13	12	7	9	11	10	11
Sarnia	30	31	34	35	31	37	26	18	9	10	9	17
Sault Ste. Marie	5	5	4	4	4	4	4	4	4	10	15	21
Shawinigan	-	-	-	2	1	1	3	-	-	-	-	-
Vernon	15	15	17	18	19	19	18	16	16	13	8	8
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>662</b>	<b>630</b>	<b>594</b>	<b>569</b>	<b>634</b>	<b>609</b>	<b>561</b>	<b>584</b>	<b>549</b>	<b>587</b>	<b>567</b>	<b>617</b>



Table I3-1 - Tableau I3-1

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings by CMA

Écoulement des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par RMR

November 2003 - novembre 2003

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non- écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	57	38	50	13	51	56	66.7	47.7	4.3
Calgary	766	623	812	127	750	828	81.3	47.5	6.5
Edmonton	629	471	787	126	597	819	74.9	42.2	6.5
Greater Sudbury	41	38	17	10	48	10	92.7	82.8	1.0
Halifax	244	205	41	13	218	67	84.0	76.5	5.2
Hamilton	196	175	62	18	193	65	89.3	74.8	3.6
Kingston	87	75	40	17	92	35	86.2	72.4	2.1
Kitchener	280	245	110	42	287	103	87.5	73.6	2.5
London	176	158	54	15	173	57	89.8	75.2	3.8
Montréal	937	809	581	113	922	596	86.3	60.7	5.3
Oshawa	252	249	24	12	261	15	98.8	94.6	1.3
Ottawa- Gatineau	518	474	77	36	510	85	91.5	85.7	2.4
Gatineau	158	151	-	-	151	7	95.6	95.6	-
Ottawa	360	323	77	36	359	78	89.7	82.2	2.2
Québec	197	160	98	33	193	102	81.2	65.4	3.1
Regina	42	34	24	4	38	28	81.0	57.6	7.0
Saguenay	20	19	2	-	19	3	95.0	86.4	***
St. Catharines- Niagara	107	85	86	20	105	88	79.4	54.4	4.4
Saint John	64	59	29	16	75	18	92.2	80.6	1.1
St. John's	138	135	10	1	136	12	97.8	91.9	12.0
Saskatoon	64	62	46	7	69	41	96.9	62.7	5.9
Sherbrooke	55	55	-	-	55	-	100.0	100.0	-
Thunder Bay	34	33	13	6	39	8	97.1	83.0	1.3
Toronto	2,112	1,831	598	265	2,096	614	86.7	77.3	2.3
Trois-Rivières	34	30	7	2	32	9	88.2	78.0	4.5
Vancouver	505	343	552	146	489	568	67.9	46.3	3.9
Victoria	74	59	55	16	75	54	79.7	58.1	3.4
Windsor	127	121	17	10	131	13	95.3	91.0	1.3
Winnipeg	146	107	180	45	152	174	73.3	46.6	3.9
<b>CMA Total Total RMR</b>	<b>7,902</b>	<b>6,693</b>	<b>4,372</b>	<b>1,113</b>	<b>7,806</b>	<b>4,468</b>	<b>84.7</b>	<b>63.6</b>	<b>4.0</b>

Table I3-2 - Tableau I3-2

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings by Large CA

Écoulement des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par grandes AR

November 2003 - novembre 2003

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non- écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Barrie	221	129	137	44	173	185	58.4	48.3	4.2
Belleville	29	29	-	-	29	-	100.0	100.0	-
Brantford	18	14	11	2	16	13	77.8	55.2	6.5
Cape Breton	8	8	4	-	8	4	100.0	66.7	***
Charlottetown	41	36	7	4	40	8	87.8	83.3	2.0
Chatham-Kent	16	12	7	-	12	11	75.0	52.2	***
Chilliwack	28	21	18	6	27	19	75.0	58.7	3.2
Cornwall	22	22	-	-	22	-	100.0	100.0	-
Drummondville	24	23	2	-	23	3	95.8	88.5	***
Fredericton	58	57	8	3	60	6	98.3	90.9	2.0
Granby	30	26	10	1	27	13	86.7	67.5	13.0
Guelph	39	39	15	4	43	11	100.0	79.6	2.8
Kamloops	21	15	23	3	18	26	71.4	40.9	8.7
Kawartha Lakes	44	42	6	-	42	8	95.5	84.0	***
Kelowna	87	80	58	12	92	53	92.0	63.4	4.4
Lethbridge	45	34	28	5	39	34	75.6	53.4	6.8
Medicine Hat	42	11	57	41	52	47	26.2	52.5	1.1
Moncton	85	85	9	3	88	6	100.0	93.6	2.0
Nanaimo	52	50	21	9	59	14	96.2	80.8	1.6
Norfolk	30	30	8	1	31	7	100.0	81.6	7.0
North Bay	13	12	8	3	15	6	92.3	71.4	2.0
Peterborough	33	32	7	-	32	8	97.0	80.0	***
Prince George	4	2	11	2	4	11	50.0	26.7	5.5
Red Deer	85	75	72	15	90	67	88.2	57.3	4.5
Saint-Jean- Iberville	52	49	10	2	51	11	94.2	82.3	5.5
Sarnia	31	23	9	-	23	17	74.2	57.5	***
Sault Ste. Marie	6	-	15	-	-	21	0.0	0.0	***
Shawinigan	9	9	-	-	9	-	100.0	100.0	-
Vernon	26	24	8	2	26	8	92.3	76.5	4.0
<b>Large CA Total Total Grandes AR</b>	<b>1,199</b>	<b>989</b>	<b>569</b>	<b>162</b>	<b>1,151</b>	<b>617</b>	<b>82.5</b>	<b>65.1</b>	<b>3.8</b>

Table I4-1 - Tableau I4-1

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings (CMA)  
 Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés mais non écoulées (RMR)  
 November 2003 - novembre 2003

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Abbotsford	280,000	291,600	310,800	320,000	310,000	309,195	56
Calgary	194,509	227,238	255,440	304,350	240,048	261,382	826
Edmonton	169,900	196,100	219,900	261,100	206,600	221,389	819
Greater Sudbury	146,000	173,000	248,000	319,000	204,500	223,300	10
Halifax	171,511	198,000	228,000	298,940	215,000	242,255	67
Hamilton	211,700	240,396	268,736	371,980	250,000	277,362	65
Kingston	189,000	195,000	198,600	225,000	195,000	204,000	35
Kitchener	180,000	200,000	258,920	300,000	225,000	247,696	102
London	170,000	190,280	223,434	275,400	200,000	219,146	57
Montréal	160,000	185,000	220,000	270,000	200,000	225,834	596
Oshawa	219,992	231,860	242,876	258,960	236,900	239,976	15
Ottawa-Gatineau	235,100	269,160	317,740	366,980	293,000	313,584	83
Gatineau	--	--	--	--	--	--	7
Ottawa	242,540	283,980	325,000	380,960	298,550	324,178	76
Québec	145,000	155,220	170,000	185,000	165,000	164,470	102
Regina	154,201	170,218	190,604	260,642	178,953	193,532	28
Saguenay	--	--	--	--	--	--	3
St. Catharines-Niagara	179,998	219,900	249,900	296,300	229,945	242,177	88
Saint John	135,920	206,000	214,940	241,980	212,000	202,806	18
St. John's	131,700	169,320	193,380	256,540	179,950	187,558	12
Saskatoon	139,900	149,180	177,100	207,058	170,431	178,825	41
Sherbrooke	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	--	--	--	--	--	--	8
Toronto	221,990	270,900	315,990	389,000	294,450	379,650	614
Trois-Rivières	--	--	--	--	--	--	9
Vancouver	339,900	414,960	458,940	589,920	431,000	489,595	568
Victoria	265,500	331,720	368,100	432,600	352,000	363,400	47
Windsor	159,980	169,900	172,200	181,080	171,200	173,715	13
Winnipeg	176,400	197,000	231,000	285,784	211,500	244,867	174
<b>CMA Total</b>							
<b>Total RMR</b>	180,000	219,900	268,019	350,000	241,000	290,245	4,456
<b>Canada(50,000+)</b>	176,000	213,000	259,633	344,784	234,990	280,728	5,064

Table I4-2 - Tableau I4-2

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings (Large CA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés mais non écoulées (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Area/Collectivité							
Barrie	155,180	173,700	198,990	241,520	189,000	204,943	185
Belleville	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	145,000	163,000	194,000	241,000	165,000	187,538	13
Cape Breton	--	--	--	--	--	--	4
Charlottetown	--	--	--	--	--	--	8
Chatham-Kent	125,800	149,000	180,000	238,000	167,000	175,727	11
Chilliwack	237,000	245,000	259,000	275,000	250,000	253,526	19
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	--	--	--	--	--	--	3
Fredericton	--	--	--	--	--	--	6
Granby	120,000	132,000	140,000	140,000	140,000	131,923	13
Guelph	211,936	238,200	307,200	371,768	285,000	285,456	11
Kamloops	173,960	203,900	239,920	255,400	215,450	224,046	26
Kawartha Lakes	--	--	--	--	--	--	8
Kelowna	251,760	298,920	341,980	372,960	319,900	354,165	51
Lethbridge	164,021	178,151	195,610	209,999	186,392	187,487	33
Medicine Hat	146,300	189,280	205,760	216,000	197,900	193,914	47
Moncton	--	--	--	--	--	--	6
Nanaimo	--	--	--	--	--	--	8
Norfolk	--	--	--	--	--	--	7
North Bay	--	--	--	--	--	--	6
Peterborough	--	--	--	--	--	--	8
Prince George	140,000	184,900	199,900	217,900	189,000	187,200	11
Red Deer	149,960	179,240	210,800	238,769	194,688	200,413	67
Saint-Jean-Iberville	103,200	125,600	171,000	178,000	170,000	149,636	11
Sarnia	129,000	152,000	169,400	184,600	160,000	160,235	17
Sault Ste. Marie	150,000	160,000	175,000	188,800	165,000	178,500	21
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-
Vernon	--	--	--	--	--	--	8
<b>Large CA Total Total Grandes AR</b>	148,000	175,015	208,240	252,900	192,900	210,983	608
<b>Canada(50,000+)</b>	176,000	213,000	259,633	344,784	234,990	280,728	5,064

Table I5-1 - Tableau I5-1

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Absorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings (CMA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés et écoulées (RMR)

November 2003 - novembre 2003

	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane 50%	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Area/Collectivité							
Abbotsford	269,400	290,000	309,200	317,600	290,000	295,255	51
Calgary	196,937	232,480	266,515	334,811	248,135	284,280	746
Edmonton	164,280	191,140	221,000	262,040	205,000	221,224	597
Greater Sudbury	159,000	179,000	199,000	243,800	189,000	201,854	48
Halifax	170,000	180,000	198,560	245,320	189,700	217,359	217
Hamilton	225,000	249,000	275,000	305,400	252,900	275,991	191
Kingston	179,000	190,200	215,000	250,000	200,000	209,163	92
Kitchener	180,000	200,000	230,448	265,940	213,325	230,555	287
London	173,000	202,800	230,000	289,200	219,000	245,079	173
Montréal	160,000	185,000	230,000	280,000	200,000	233,463	922
Oshawa	204,990	226,990	256,992	310,900	233,990	253,582	261
Ottawa-Gatineau	185,000	244,180	289,980	336,300	277,900	273,860	507
Gatineau	135,000	160,000	185,000	210,000	175,000	180,497	151
Ottawa	245,660	287,980	308,900	359,800	296,400	313,460	356
Québec	140,000	160,000	170,000	200,000	165,000	171,030	193
Regina	149,400	171,690	183,436	212,036	180,293	199,604	38
Saguenay	90,000	100,000	130,000	180,000	125,000	129,842	19
St. Catharines-Niagara	161,000	213,200	259,140	329,900	230,000	256,089	105
Saint John	110,000	135,000	165,000	205,000	152,500	162,153	74
St. John's	120,000	135,000	150,000	180,000	140,000	157,914	136
Saskatoon	140,378	163,071	180,014	216,607	166,290	187,731	67
Sherbrooke	86,000	100,000	128,000	150,000	120,000	117,709	55
Thunder Bay	170,000	190,000	200,000	225,000	195,000	192,538	39
Toronto	249,990	282,900	321,900	382,960	304,900	342,388	2,096
Trois-Rivières	103,000	125,000	145,000	181,000	132,500	140,156	32
Vancouver	341,360	398,000	439,900	550,000	419,000	471,852	486
Victoria	266,900	339,000	399,900	439,540	367,000	364,741	71
Windsor	159,900	171,074	180,452	228,950	175,500	197,767	131
Winnipeg	158,960	179,120	200,000	246,297	189,000	210,773	152
<b>CMA Total</b>							
<b>Total RMR</b>	179,900	226,600	275,000	344,476	250,000	280,265	7,786
<b>Canada(50,000+)</b>	175,000	220,000	266,970	335,900	243,900	272,224	8,899

Table I5-2 - Tableau I5-2

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Absorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings (Large CA)  
 Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés et écoulées (Grandes AR)  
 November 2003 - novembre 2003

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane 50%	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Barrie	163,700	189,900	223,354	252,900	199,900	210,741	173
Belleville	149,000	169,000	199,000	225,000	189,000	188,345	29
Brantford	125,000	130,000	165,000	204,000	152,500	163,750	16
Cape Breton	--	--	--	--	--	--	8
Charlottetown	116,000	142,000	163,000	198,000	155,000	161,850	40
Chatham-Kent	128,000	147,600	162,400	330,000	155,000	206,417	12
Chilliwack	179,000	245,000	257,600	273,000	249,000	241,000	27
Cornwall	138,000	182,000	218,000	240,000	200,000	200,727	22
Drummondville	83,400	93,800	123,700	158,800	101,000	122,083	23
Fredericton	130,000	152,800	159,960	184,700	159,450	155,646	50
Granby	120,000	125,000	148,000	180,000	130,000	143,370	27
Guelph	218,991	247,428	270,000	329,000	257,285	278,298	43
Kamloops	182,180	234,160	255,000	367,000	251,450	274,967	18
Kawartha Lakes	160,000	185,000	209,780	261,000	195,000	211,138	42
Kelowna	229,900	255,000	305,000	374,900	275,000	351,219	89
Lethbridge	142,500	156,093	173,200	188,362	166,881	165,738	39
Medicine Hat	155,360	206,316	217,170	266,600	212,050	210,561	50
Moncton	118,900	124,900	145,900	179,900	139,900	145,486	71
Nanaimo	232,360	276,960	320,200	405,080	300,000	325,226	53
Norfolk	147,540	155,000	175,000	189,800	155,000	173,835	31
North Bay	171,000	191,400	205,000	229,000	195,000	205,633	15
Peterborough	197,990	224,580	247,800	290,000	236,495	243,130	32
Prince George	--	--	--	--	--	--	4
Red Deer	154,472	165,760	200,000	226,009	181,595	196,375	90
Saint-Jean-Iberville	130,000	135,000	145,000	165,000	140,000	153,196	51
Sarnia	168,000	183,000	200,000	240,800	185,000	202,000	23
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	--	--	--	--	--	--	9
Vernon	277,900	329,900	399,900	441,960	349,900	364,338	26
<b>Large CA Total Total Grandes AR</b>	147,500	179,000	216,000	265,900	192,000	215,973	1,113
<b>Canada(50,000+)</b>	175,000	220,000	266,970	335,900	243,900	272,224	8,899

Table I6-1 / Tableau I6-1

Average Unit Price of Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings (CMA)

Prix de vente moyens des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées (RMR)

Area/Collectivité	May/mai				August/août				November/novembre			
	Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Abbotsford	40	42	257,300	294,736	41	42	334,390	294,617	62	56	301,823	309,195
Calgary	697	753	251,509	260,674	637	788	257,483	259,051	654	826	262,817	261,382
Edmonton	366	519	208,529	215,013	380	668	209,896	217,087	396	819	207,935	221,389
Greater Sudbury	3	14	--	195,929	5	15	--	188,467	9	10	--	223,300
Halifax	76	30	194,807	226,500	21	35	270,876	251,671	53	67	211,326	242,255
Hamilton	231	96	226,427	255,613	318	76	226,562	252,298	314	65	227,127	277,362
Kingston	19	25	179,105	200,177	15	22	187,400	198,818	20	35	192,950	204,000
Kitchener	165	122	221,757	227,945	131	89	231,398	235,786	132	102	229,916	247,696
London	91	75	197,679	216,293	80	66	200,640	205,946	91	57	201,001	219,146
Montréal	901	706	180,254	210,422	399	504	204,218	220,615	489	596	197,043	225,834
Oshawa	41	23	215,435	231,656	45	16	220,511	243,190	35	15	220,263	239,976
Ottawa-Gatineau	167	125	217,296	251,870	174	70	218,399	308,706	203	83	207,903	313,584
Gatineau	65	50	127,675	171,300	69	2	133,245	--	111	7	144,585	--
Ottawa	102	75	274,407	305,583	105	68	274,358	311,756	92	76	284,298	324,178
Québec	114	118	137,418	146,855	56	83	138,125	167,348	67	102	139,925	164,470
Regina	64	36	167,582	181,188	20	19	162,141	184,030	31	28	175,335	193,532
Saguenay	3	1	--	--	5	1	--	--	1	3	--	--
St. Catharines-Niagara	88	79	216,268	218,757	83	77	210,006	231,049	103	88	210,710	242,177
Saint John	14	23	163,871	194,968	14	21	165,536	195,429	18	18	173,833	202,806
St. John's	12	18	159,817	162,728	14	12	150,971	183,875	12	12	133,925	187,558
Saskatoon	55	40	161,625	177,547	38	41	167,748	181,735	28	41	176,222	178,825
Sherbrooke	4	-	--	-	5	-	--	-	4	-	--	-
Thunder Bay	12	3	158,333	--	10	3	168,000	--	8	8	--	--
Toronto	680	606	311,004	322,749	691	568	284,542	366,011	852	614	297,445	379,650
Trois-Rivières	31	28	103,126	102,143	14	12	95,714	97,500	15	9	100,667	--
Vancouver	307	580	501,815	478,080	338	550	482,995	495,041	436	568	465,772	489,595
Victoria	29	69	497,269	345,203	24	67	457,275	357,869	33	47	428,791	363,400
Windsor	41	10	152,978	158,750	23	13	161,352	181,442	14	13	150,331	173,715
Winnipeg	144	127	197,577	222,357	106	138	204,745	233,274	131	174	217,922	244,867
<b>CMA Total/Total RMR</b>	<b>4,395</b>	<b>4,268</b>	<b>244,385</b>	<b>275,180</b>	<b>3,687</b>	<b>3,996</b>	<b>258,889</b>	<b>289,662</b>	<b>4,211</b>	<b>4,456</b>	<b>262,834</b>	<b>290,245</b>

Table I6-2 / Tableau I6-2

Average Unit Price of Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings

Prix de vente moyens des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées

Large CA / Grandes AR

	May/mai				August/août				November/novembre			
	Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Barrie	50	50	180,851	234,047	65	117	209,169	209,277	61	185	233,198	204,943
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	15	32	160,533	168,219	5	10	--	195,600	7	13	--	187,538
Cape Breton	-	4	-	--	-	4	-	--	-	4	-	--
Charlottetown	2	11	--	119,545	-	7	-	--	8	8	--	--
Chatham-Kent	6	7	--	--	12	6	134,750	--	10	11	126,400	175,727
Chilliwack	13	25	217,154	231,996	9	23	--	233,170	21	19	222,000	253,526
Cornwall	-	-	-	-	1	-	--	-	-	-	-	-
Courtenay	16	**	177,981	**	14	**	195,036	**	27	**	190,519	**
Drummondville	-	2	-	--	-	1	-	--	-	3	-	--
Fredericton	18	13	153,217	166,538	13	7	150,846	--	17	6	164,765	--
Granby	15	15	99,000	119,667	7	10	--	131,000	7	13	--	131,923
Guelph	21	25	226,232	240,868	13	13	239,782	266,805	17	11	221,446	285,456
Kamloops	28	23	207,445	221,233	28	23	212,530	227,239	35	26	202,999	224,046
Kawartha Lakes	**	6	**	--	**	9	**	--	**	8	**	--
Kelowna	50	56	270,478	289,478	46	49	262,183	323,149	62	51	253,929	354,165
Lethbridge	28	35	176,442	181,114	33	39	174,214	178,203	31	33	176,834	187,487
Medicine Hat	30	50	165,767	199,460	42	49	187,801	214,015	51	47	178,610	193,914
Moncton	48	29	132,865	126,828	31	10	137,594	139,600	16	6	143,850	--
Nanaimo	17	10	189,719	256,945	25	13	201,088	273,750	26	8	218,107	--
Norfolk	**	4	**	--	**	5	**	--	**	7	**	--
North Bay	16	6	154,531	--	13	5	138,200	--	13	6	152,431	--
Peterborough	94	15	212,287	214,165	95	12	210,569	216,348	99	8	210,456	--
Prince George	9	15	--	182,373	10	12	165,740	172,358	15	11	171,237	187,200
Red Deer	48	86	187,501	191,489	49	73	184,467	196,921	51	67	197,104	200,413
Rimouski	-	**	-	**	-	**	-	**	1	**	--	**
Saint-Hyacinthe	22	**	138,955	**	5	**	--	**	10	**	138,300	**
Saint-Jean-Iberville	18	13	116,611	134,154	13	9	109,538	--	10	11	110,200	149,636
Sarnia	27	37	178,556	187,565	40	9	190,800	--	41	17	181,583	160,235
Sault Ste. Marie	1	4	--	--	2	4	--	--	4	21	--	178,500
Shawinigan	4	1	--	--	2	-	--	-	-	-	-	-
Vernon	18	19	271,578	311,842	16	16	275,356	376,531	15	8	299,107	--
<b>Large CA Total Total Grandes AR</b>	<b>614</b>	<b>593</b>	<b>186,652</b>	<b>202,350</b>	<b>589</b>	<b>535</b>	<b>195,212</b>	<b>214,797</b>	<b>655</b>	<b>608</b>	<b>199,564</b>	<b>210,983</b>
<b>Canada(50,000+)</b>	<b>5,009</b>	<b>4,861</b>	<b>237,308</b>	<b>266,295</b>	<b>4,276</b>	<b>4,531</b>	<b>250,118</b>	<b>280,822</b>	<b>4,866</b>	<b>5,064</b>	<b>254,317</b>	<b>280,728</b>



Table I7-1 - Tableau I7-1

Unabsorbed Multiple Dwelling Units (CMA) - Logements collectifs non écoulés (RMR)

November 2003 - novembre 2003

	Dec 2002 déc	Jan 2003 janv	Feb 2003 fév	March 2003 mars	April 2003 avril	May 2003 mai	June 2003 juin	July 2003 juil	Aug 2003 août	Sep 2003 sept	Oct 2003 oct	Nov 2003 nov
Abbotsford	47	41	33	21	44	28	18	10	7	-	9	10
Calgary	210	187	462	418	392	382	345	349	309	316	329	311
Edmonton	385	380	355	385	496	707	651	631	817	746	738	731
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	125	2	123	147	134	5	2	2	106	152	152	218
Hamilton	139	83	89	74	69	65	64	66	61	57	65	49
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	67	67	62	68	66	67	56	86	140	120	79	69
London	53	62	67	67	65	65	52	40	36	24	30	45
Montréal	854	667	610	752	777	917	944	873	941	923	1,244	1,198
Oshawa	18	15	12	16	8	9	7	4	4	7	14	25
Ottawa-Gatineau	306	289	272	266	229	232	210	200	184	207	220	214
Gatineau	28	30	30	30	9	27	27	29	-	-	-	-
Ottawa	278	259	242	236	220	205	183	171	184	207	220	214
Québec	44	17	16	9	25	57	461	311	284	268	257	244
Regina	61	60	71	66	67	60	57	62	69	59	51	51
Saguenay	4	24	7	10	156	151	86	51	37	45	44	69
St. Catharines- Niagara	20	20	21	21	20	17	15	12	11	14	16	13
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	4	4	2	2	9
St. John's	5	4	4	44	35	30	28	28	14	19	12	9
Saskatoon	42	43	48	45	43	38	160	159	132	98	93	92
Sherbrooke	43	43	30	30	23	35	12	12	12	18	10	14
Thunder Bay	-	-	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-
Toronto	953	987	1,107	1,098	1,066	1,068	949	1,147	1,213	1,215	1,309	1,291
Trois-Rivières	3	6	8	10	3	29	169	39	33	32	23	10
Vancouver	1,345	1,141	1,033	1,082	1,006	955	787	700	737	691	694	591
Victoria	41	43	61	54	62	80	87	87	71	31	41	48
Windsor	48	35	33	21	9	9	7	12	7	4	-	-
Winnipeg	30	30	102	66	58	46	41	40	61	30	65	73
<b>CMA Total/Total RMR</b>	<b>4,843</b>	<b>4,246</b>	<b>4,629</b>	<b>4,773</b>	<b>4,856</b>	<b>5,055</b>	<b>5,208</b>	<b>4,925</b>	<b>5,290</b>	<b>5,078</b>	<b>5,497</b>	<b>5,384</b>

Table I7-2 - Tableau I7-2

Unabsorbed Multiple Dwelling Units (Large CA) - Logements collectifs non écoulés (Grandes AR)

November 2003 - novembre 2003

	Dec 2002 déc	Jan 2003 janv	Feb 2003 fév	March 2003 mars	April 2003 avril	May 2003 mai	June 2003 juin	July 2003 juil	Aug 2003 août	Sep 2003 sept	Oct 2003 oct	Nov 2003 nov
Barrie	66	79	80	70	66	59	96	86	66	61	44	29
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	-	-	-	-	5	-	-	12	12	6	5	4
Cape Breton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Charlottetown	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31	44
Chatham-Kent	2	2	2	-	-	4	4	2	3	2	1	-
Chilliwack	6	5	9	7	9	2	4	3	7	9	5	9
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Courtenay	14	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Drummondville	67	57	55	84	73	43	44	54	48	30	23	22
Fredericton	28	28	32	20	20	20	20	22	20	20	15	14
Granby	26	28	25	24	37	39	91	77	72	72	71	59
Guelph	20	18	39	38	37	38	42	55	44	23	24	26
Kamloops	38	36	35	34	32	20	15	15	14	14	14	14
Kawartha Lakes	**	4	4	4	4	3	2	2	2	11	15	13
Kelowna	65	59	70	60	61	50	42	44	48	42	13	19
Lethbridge	1	-	-	2	-	-	-	-	-	1	5	3
Medicine Hat	96	79	62	54	43	34	32	19	18	15	5	11
Moncton	65	75	120	156	143	143	114	114	84	70	70	70
Nanaimo	55	48	48	47	47	43	37	29	27	23	7	5
Norfolk	**	-	-	-	12	12	12	12	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	10	10	10	10	10
Peterborough	5	7	10	23	17	18	14	17	11	11	10	9
Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Red Deer	45	45	48	75	82	73	66	66	59	51	80	78
Rimouski	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Hyacinthe	5	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	11	12	6	8	12	15	22	13	6	7	4	2
Sarnia	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	1	1	1	1	3	3	3	2	2	2	2	2
Shawinigan	-	-	-	4	4	2	-	-	-	-	-	-
Vernon	37	22	17	17	17	9	6	9	5	4	2	2
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>653</b>	<b>605</b>	<b>663</b>	<b>730</b>	<b>726</b>	<b>632</b>	<b>668</b>	<b>663</b>	<b>558</b>	<b>484</b>	<b>456</b>	<b>445</b>

Table I8-1 - Tableau I8-1

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Multiple Dwellings by CMA (Rental and Co-op)

Écoulement des logements collectifs nouvellement achevés mais non écoulés, par RMR(Locatif et Coopératifs)

November 2003 - novembre 2003

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non- écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Calgary	-	-	113	37	37	76	-	32.7	2.1
Edmonton	75	8	544	63	71	548	10.7	11.5	8.7
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	162	4	152	152	156	158	2.5	49.7	1.0
Hamilton	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	22	21	19	3	24	17	95.5	58.5	5.7
London	-	-	1	-	-	1	-	0.0	***
Montréal	364	290	465	152	442	387	79.7	53.3	2.5
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ottawa- Gatineau	38	35	131	5	40	129	92.1	23.7	25.8
Gatineau	33	33	-	-	33	-	100.0	100.0	-
Ottawa	5	2	131	5	7	129	40.0	5.1	25.8
Québec	11	2	196	21	23	184	18.2	11.1	8.8
Regina	4	4	-	-	4	-	100.0	100.0	-
Saguenay	83	50	42	6	56	69	60.2	44.8	11.5
St. Catharines- Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saint John	50	42	-	-	42	8	84.0	84.0	-
St. John's	-	-	8	-	-	8	-	0.0	***
Saskatoon	-	-	50	5	5	45	-	10.0	9.0
Sherbrooke	24	20	-	-	20	4	83.3	83.3	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	-	-	652	8	8	644	-	1.2	80.5
Trois-Rivières	16	16	20	12	28	8	100.0	77.8	0.7
Vancouver	-	-	400	76	76	324	-	19.0	4.3
Victoria	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	8	-	54	-	-	62	0.0	0.0	***
<b>CMA Total Total RMR</b>	<b>857</b>	<b>492</b>	<b>2,847</b>	<b>540</b>	<b>1,032</b>	<b>2,672</b>	<b>57.4</b>	<b>27.9</b>	<b>4.9</b>

Table I8-2 - Tableau I8-2

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Multiple Dwellings by CMA (Homeowner and Condo)

Écoulement des logements collectifs nouvellement achevés mais non écoulés, par RMR(Prop.-occ. et Copropriété)

November 2003 - novembre 2003

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non- écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	50	45	9	4	49	10	90.0	83.1	2.5
Calgary	343	295	216	29	324	235	86.0	58.0	8.1
Edmonton	97	75	194	33	108	183	77.3	37.1	5.5
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	65	5	-	-	5	60	7.7	7.7	-
Hamilton	85	75	65	26	101	49	88.2	67.3	1.9
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	69	63	60	14	77	52	91.3	59.7	3.7
London	46	29	29	2	31	44	63.0	41.3	22.0
Montréal	679	477	779	170	647	811	70.3	44.4	4.8
Oshawa	68	57	14	-	57	25	83.8	69.5	***
Ottawa- Gatineau	154	148	92	13	161	85	96.1	65.4	6.5
Gatineau	3	3	-	-	3	-	100.0	100.0	-
Ottawa	151	145	92	13	158	85	96.0	65.0	6.5
Québec	62	41	61	22	63	60	66.1	51.2	2.7
Regina	28	25	51	3	28	51	89.3	35.4	17.0
Saguenay	4	4	2	2	6	-	100.0	100.0	-
St. Catharines- Niagara	16	16	16	3	19	13	100.0	59.4	4.3
Saint John	9	9	2	1	10	1	100.0	90.9	1.0
St. John's	16	16	4	3	19	1	100.0	95.0	0.3
Saskatoon	106	87	43	15	102	47	82.1	68.5	3.1
Sherbrooke	-	-	10	-	-	10	-	0.0	***
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	734	676	657	68	744	647	92.1	53.5	9.5
Trois-Rivières	-	-	3	1	1	2	-	33.3	2.0
Vancouver	194	147	294	74	221	267	75.8	45.3	3.6
Victoria	79	58	41	14	72	48	73.4	60.0	3.4
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	11	-	-	11	-	0.0	***
<b>CMA Total Total RMR</b>	<b>2,904</b>	<b>2,348</b>	<b>2,653</b>	<b>497</b>	<b>2,845</b>	<b>2,712</b>	<b>80.9</b>	<b>51.2</b>	<b>5.5</b>

Table I9-1 - Tableau I9-1

Unabsorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs non écoulés

By Intended Market - Par marché visé

CMA - RMR

November 2003 - novembre 2003

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Abbotsford	-	-	10	-	10
Calgary	1	76	234	-	311
Edmonton	6	548	177	-	731
Greater Sudbury	-	-	-	-	-
Halifax	-	158	60	-	218
Hamilton	28	-	21	-	49
Kingston	-	-	-	-	-
Kitchener	42	17	10	-	69
London	5	1	39	-	45
Montréal	30	386	781	1	1,198
Oshawa	24	-	1	-	25
Ottawa-Gatineau	73	129	12	-	214
Gatineau	-	-	-	-	-
Ottawa	73	129	12	-	214
Québec	3	184	57	-	244
Regina	-	-	51	-	51
Saguenay	-	69	-	-	69
St. Catharines-Niagara	7	-	6	-	13
Saint John	1	8	-	-	9
St. John's	1	8	-	-	9
Saskatoon	-	45	47	-	92
Sherbrooke	-	4	10	-	14
Thunder Bay	-	-	-	-	-
Toronto	85	644	562	-	1,291
Trois-Rivières	-	8	2	-	10
Vancouver	22	324	245	-	591
Victoria	-	-	48	-	48
Windsor	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	62	11	-	73
<b>CMA Total</b>					
<b>Total RMR</b>	328	2,671	2,384	1	5,384
<b>Canada(50,000+)</b>	363	2,871	2,594	1	5,829

Table I9-2 - Tableau I9-2  
 Unabsorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs non écoulés  
 By Intended Market - Par marché visé  
 Large CA - Grandes AR  
 November 2003 - novembre 2003

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Barrie	6	-	23	-	29
Belleville	-	-	-	-	-
Brantford	-	-	4	-	4
Cape Breton	-	-	-	-	-
Charlottetown	1	43	-	-	44
Chatham-Kent	-	-	-	-	-
Chilliwack	-	-	9	-	9
Cornwall	-	-	-	-	-
Drummondville	-	22	-	-	22
Fredericton	-	-	14	-	14
Granby	-	59	-	-	59
Guelph	13	9	4	-	26
Kamloops	-	-	14	-	14
Kawartha Lakes	-	2	11	-	13
Kelowna	-	1	18	-	19
Lethbridge	-	3	-	-	3
Medicine Hat	4	-	7	-	11
Moncton	-	52	18	-	70
Nanaimo	-	-	5	-	5
Norfolk	-	-	-	-	-
North Bay	-	-	10	-	10
Peterborough	6	2	1	-	9
Prince George	-	-	-	-	-
Red Deer	1	7	70	-	78
Saint-Jean-Iberville	-	-	2	-	2
Sarnia	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	2	-	-	-	2
Shawinigan	-	-	-	-	-
Vernon	2	-	-	-	2
<b>Large CA Total</b>					
<b>Total Grandes AR</b>	35	200	210	-	445
<b>Canada(50,000+)</b>	363	2,871	2,594	1	5,829

Table I10-1 - Tableau I10-1  
 Absorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs écoulés  
 By Intended Market - Par marché visé  
 CMA - RMR  
 November 2003 - novembre 2003

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Abbotsford	42	-	7	-	49
Calgary	-	37	324	-	361
Edmonton	3	71	105	-	179
Greater Sudbury	-	-	-	-	-
Halifax	5	156	-	-	161
Hamilton	77	-	24	-	101
Kingston	-	-	-	-	-
Kitchener	72	24	5	-	101
London	1	-	30	-	31
Montréal	22	440	625	2	1,089
Oshawa	57	-	-	-	57
Ottawa-Gatineau	154	40	7	-	201
Gatineau	3	33	-	-	36
Ottawa	151	7	7	-	165
Québec	6	23	57	-	86
Regina	-	4	28	-	32
Saguenay	6	56	-	-	62
St. Catharines-Niagara	17	-	2	-	19
Saint John	10	42	-	-	52
St. John's	19	-	-	-	19
Saskatoon	-	5	102	-	107
Sherbrooke	-	20	-	-	20
Thunder Bay	-	-	-	-	-
Toronto	283	8	461	-	752
Trois-Rivières	1	28	-	-	29
Vancouver	26	76	195	-	297
Victoria	-	-	72	-	72
Windsor	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	-	-	-
<b>CMA Total</b>					
<b>Total RMR</b>	801	1,030	2,044	2	3,877
<b>Canada(50,000+)</b>	853	1,225	2,151	2	4,231

Table I10-2 - Tableau I10-2  
 Absorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs écoulés  
 By Intended Market - Par marché visé  
 Large CA - Grandes AR  
 November 2003 - novembre 2003

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Barrie	18	4	5	-	27
Belleville	8	-	-	-	8
Brantford	-	-	4	-	4
Cape Breton	-	-	-	-	-
Charlottetown	5	58	-	-	63
Chatham-Kent	1	-	-	-	1
Chilliwack	-	-	8	-	8
Cornwall	-	-	-	-	-
Drummondville	-	4	-	-	4
Fredericton	-	47	-	-	47
Granby	-	22	-	-	22
Guelph	17	2	4	-	23
Kamloops	-	-	-	-	-
Kawartha Lakes	-	2	-	-	2
Kelowna	2	-	41	-	43
Lethbridge	-	2	-	-	2
Medicine Hat	-	2	10	-	12
Moncton	-	-	-	-	-
Nanaimo	-	-	2	-	2
Norfolk	-	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-
Peterborough	1	-	-	-	1
Prince George	-	-	-	-	-
Red Deer	-	-	16	-	16
Saint-Jean-Iberville	-	52	1	-	53
Sarnia	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-
Vernon	-	-	16	-	16
<b>Large CA Total</b>					
<b>Total Grandes AR</b>	52	195	107	-	354
<b>Canada(50,000+)</b>	853	1,225	2,151	2	4,231





HOUSING

INFORMATION

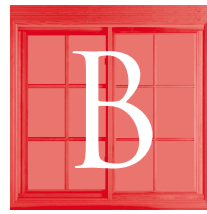
MONTHLY

VOLUME J

MARKET ABSORPTION STATISTICS

CENSUS SUBDIVISIONS

NOVEMBER 2003



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME J

STATISTIQUES D'ÉLCOULEMENTS  
DU MARCHÉ

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

NOVEMBRE 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at [Market\\_Analysis\\_Centre@cmhc-schl.gc.ca](mailto:Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca) to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou [centre\\_d'analyse\\_de\\_marche@cmhc-schl.gc.ca](mailto:centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca) pour les détails.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 1192-7984 Printed in Canada  
Electronic Product # 61504JBE

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada  
Numéro de produit électronique 61504JBE

HOUSING INFORMATION  
MONTHLY

VOLUME J

MARKET ABSORPTION STATISTICS

CENSUS SUBDIVISIONS

NOVEMBER 2003

Table J1: Newfoundland and Labrador

Table J2: Prince Edward Island

Table J3: Nova Scotia

Table J4-1 to J4-2: New Brunswick

Table J5-1 to J5-8: Quebec

Table J6-1 to J6-7: Ontario

Table J7: Manitoba

Table J8-1 to J8-2: Saskatchewan

Table J9-1 to J9-4: Alberta

Table J10-1 to J10-4: British Columbia

BULLETIN MENSUEL  
D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME J

STATISTIQUES D'ÉCOULEMENTS DU  
MARCHÉ

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

NOVEMBRE 2003

Tableau J1: Terre-Neuve et Labrador

Tableau J2: Île-du-Prince-Édouard

Tableau J3: Nouvelle-Écosse

Tableau J4-1 à J4-2: Nouveau-Brunswick

Tableau J5-1 à J5-8: Québec

Tableau J6-1 à J6-7: Ontario

Tableau J7: Manitoba

Tableau J8-1 à J8-2: Saskatchewan

Tableau J9-1 à J9-4: Alberta

Tableau J10-1 à J10-4:  
Colombie-Britannique

Data on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME J

### GEOGRAPHIC CHANGES BASED ON THE FINAL 2001 CENSUS DEFINITIONS.

NOVEMBER 2003

Chicoutimi-Jonquière CMA name changed to Saguenay CMA.

Saint-Jean-sur-Richelieu CA name changed to Saint-Jean-Iberville CA.

The CA's of Saint-Hyacinthe, Rimouski and Courtenay went from a Centre of 50,000+ population to a Centre of 10,000 to 49,999 population.

Lavaltrie, VI and Saint-Antoine de Lavaltrie, P have amalgamated to form Lavaltrie, V.

Repentigny, V and Le Gardeur V have amalgamated to form Repentigny, V.

The CA's of Kawartha Lakes and Norfolk went from a Centre of 10,000 to 49,999 population to a Centre of 50,000+ population.

Brant C is no longer part of Brantford CA. Brant C is now surveyed on a quarterly basis.

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME J

### CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES FONDÉES SUR LES DÉFINITIONS FINALES DU RECENSEMENT DE 2001.

NOVEMBRE 2003

Le nom de la RMR de Chicoutimi-Jonquière a été changé à la RMR de Saguenay.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu a été changé à l'AR de Saint-Jean-Iberville.

Les AR de Saint-Hyacinthe, Rimouski et Courtenay ont passées d'un centre de 50 000 habitants et plus à un centre de 10 000 à 49 999 habitants.

Le village de Lavaltrie et la paroisse de Saint-Antoine de Lavaltrie ont fusionnés pour former la ville de Lavaltrie.

Les villes de Repentigny et Le Gardeur ont fusionnées pour former la ville de Repentigny.

Les AR de Kawartha Lakes et Norfolk ont passées d'un centre de 10 000 à 49 999 habitants à un centre de 50 000 habitants et plus.

La ville de Brant ne fait plus partie de l'AR de Brantford. La ville de Brant est maintenant enquêtée trimestriellement.

Table J1 - Tableau J1

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Newfoundland &amp; Labrador - Terre-Neuve et Labrador

November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
St. John's CMA/RMR	Bauline T	-	-	-	-	-
	Bay Bulls T	-	-	-	-	-
	Conception Bay South T	4	3	3	-	-
	Flatrock T	-	-	-	-	-
	Logy Bay-Middle Cove-Outer Cove T	-	-	-	-	-
	Mount Pearl C	3	1	1	-	-
	Paradise-St.Thomas T	1	1	1	-	-
	Petty Harbour-Maddox Cove T	-	-	-	-	-
	Portugal Cove-St Phillips T	1	-	-	-	-
	Pouch Cove T	-	-	-	-	-
	St John's C	5	4	6	12	9
	Torbay T	1	1	1	-	-
	Witless Bay T	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>15</b>	<b>10</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>9</b>

Table J2 - Tableau J2

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Prince Edward Island - Île-du-Prince-Édouard

November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Charlottetown CA/AR	Brackley Com	-	-	-	-	-
	Charlottetown C	1	1	3	31	43
	Clyde River Com	-	-	-	-	-
	Cornwall T	-	-	-	-	1
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Lot 31	-	-	-	-	-
	Lot 33	-	-	-	-	-
	Lot 34	-	-	-	-	-
	Lot 35	-	-	-	-	-
	Lot 36	-	-	-	-	-
	Lot 48	-	1	-	-	-
	Lot 49	-	-	-	-	-
	Lot 65	-	-	-	-	-
	Meadowbank Com	-	-	-	-	-
	Miltonvale Park Com	-	-	-	-	-
	Stratford T	3	5	5	-	-
	Union Road Com	-	-	-	-	-
	Warren Grove Com	-	-	-	-	-
	Winsloe South Com	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>31</b>	<b>44</b>

Table J3 - Tableau J3

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Nova Scotia - Nouvelle-Écosse

November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Halifax CMA/RMR	Halifax RGM	46	41	67	152	218
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	46	41	67	152	218
Cape Breton CA/AR	Cape Breton RGM	4	4	4	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	4	4	4	-	-

Table J4-1 - Tableau J4-1  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 New Brunswick - Nouveau-Brunswick  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Saint John CMA/RMR	Grand Bay-Westfield T	-	-	-	-	-
	Greenwick Par	-	-	-	-	-
	Hampton Par	-	-	1	-	-
	Hampton T	1	1	-	2	1
	Kingston Par	-	-	-	-	-
	Lepreau Par	-	-	-	-	-
	Musquash Par	-	-	-	-	-
	Petersville Par	-	-	-	-	-
	Quispamsis T	17	20	13	-	-
	Rothesay Par	-	-	-	-	-
	Rothesay T	4	5	3	-	-
	Saint John C	1	1	1	-	8
	Saint Martins Par	-	-	-	-	-
	Saint Martins VL	-	-	-	-	-
	Simonds Par	2	2	-	-	-
	Upham Par	-	-	-	-	-
	Westfield Par	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>29</b>	<b>18</b>	<b>2</b>	<b>9</b>
Fredericton CA/AR	Bright Par	-	-	-	-	-
	Douglas Par	-	-	-	-	-
	Fredericton C	3	6	5	15	14
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Kingsclear Par	1	1	1	-	-
	Lincoln Par	-	-	-	-	-
	Maugerville Par	-	-	-	-	-
	New Maryland Par	-	-	-	-	-
	New Maryland VL	-	-	-	-	-
	Saint Mary's Par	-	1	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>15</b>	<b>14</b>



Table J4-2 - Tableau J4-2

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

New Brunswick - Nouveau-Brunswick

November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Moncton CA/AR	Coverdale Par	-	-	-	-	-
	Dieppe C	8	7	5	35	35
	Dorchester Par	-	-	-	-	-
	Dorchester VL	-	-	-	-	-
	Elgin Par	-	-	-	-	-
	Hillsborough Par	-	-	-	-	-
	Hillsborough VL	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (Fort Folly 1)	-	-	-	-	-
	Memramcook VL	-	-	-	-	-
	Moncton C	2	1	-	35	35
	Moncton Par	-	-	-	-	-
	Riverview T	1	1	1	-	-
	Salisbury VL	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>11</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>70</b>	<b>70</b>

Table J5-1 - Tableau J5-1

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Quebec - Québec

November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Quebec Part/Partie Québécoise)	Cantley M	-	-	-	-	-
	Chelsea M	-	-	-	-	-
	Gatineau V	1	-	7	-	-
	La Pêche M	-	-	-	-	-
	Pontiac M	-	-	-	-	-
	Val-Des-Monts M	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	1	-	7	-	-
Montréal Île-de-Montréal	Montréal V	77	72	71	615	553
	<b>Total</b>	77	72	71	615	553

Table J5-2 - Tableau J5-2  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Québec - Québec  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Montréal South Shore/Rive-Sud	Beauharnois V	1	1	-	-	-
	Beloeil V	3	4	4	3	2
	Candiac V	6	6	4	5	11
	Carignan V	3	4	4	-	-
	Châteauguay V	-	-	1	1	2
	Chambly V	6	7	8	16	17
	Delson V	-	1	1	-	-
	Léry V	-	-	-	-	-
	La Prairie V	6	9	8	5	13
	Longueuil V	41	47	56	272	279
	McMasterville M	2	2	2	4	2
	Mercier V	-	-	-	-	-
	Mont-Saint-Hilaire V	9	9	9	-	3
	Otterburn Park V	2	2	2	-	-
	Réserve Indienne (Kahnawake)	-	-	-	-	-
	Richelieu V	-	-	-	-	3
	Saint-Amable M	2	3	3	-	-
	Saint-Basile-le-Grand V	16	17	12	7	12
	Saint-Constant V	4	4	4	6	7
	Saint-Isidore P	-	-	1	-	-
	Saint-Mathias-sur-Richelieu M	-	-	1	-	-
	Saint-Mathieu M	-	-	-	-	-
	Saint-Mathieu-de-Beloeil M	-	-	-	-	-
	Saint-Philippe M	4	1	1	-	-
	Sainte-Catherine V	1	-	-	4	3
	Sainte-Julie V	6	6	9	9	10
Varenes V	7	7	6	12	10	
<b>Total</b>	<b>119</b>	<b>130</b>	<b>136</b>	<b>344</b>	<b>374</b>	

Table J5-3 - Tableau J5-3  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Québec - Québec  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Montréal North Shore/Rive-Nord	Blainville V	51	58	57	-	-
	Bois-des-Filion V	3	2	2	2	2
	Boisbriand V	-	-	-	-	-
	Charlemagne V	-	-	-	4	4
	Deux-Montagnes V	5	6	4	-	-
	Gore CT	-	-	-	-	-
	L'Assomption V	5	5	5	16	13
	Laval V	85	97	93	116	107
	Lavaltrie V	4	5	5	-	-
	Lorraine V	3	4	4	3	1
	Mascouche V	12	14	13	14	13
	Mirabel V	27	25	28	3	9
	Oka	-	-	-	-	-
	Pointe-Calumet M	-	-	-	-	-
	Réserve Indienne (Kanesatake)	-	-	-	-	-
	Repentigny V	20	17	23	6	10
	Rosemere V	2	2	2	4	4
	Saint-Colomban P	-	1	1	1	1
	Saint-Eustache V	4	5	4	22	21
	Saint-Jérôme V	12	14	10	38	44
	Saint-Joseph-du-Lac M	1	-	-	-	2
	Saint-Placide M	-	-	-	-	-
	Saint-Sulpice P	1	-	-	-	-
	Sainte-Anne-des-Plaines V	1	1	2	-	-
	Sainte-Marthe-sur-le-Lac V	11	13	13	3	4
	Sainte-Thérèse V	1	-	-	23	18
	Terrebonne V	67	72	78	28	12
<b>Total</b>	<b>315</b>	<b>341</b>	<b>344</b>	<b>283</b>	<b>265</b>	

Table J5-4 - Tableau J5-4  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Quebec - Québec  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Montréal Others/Autres	Hudson V	2	1	2	-	-
	L'Île-Cadieux V	-	-	-	-	-
	L'Île-Perrot V	2	3	3	-	-
	Les Cèdres M	-	-	1	-	-
	Notre-Dame-de-L'Île-Perrot M	8	8	9	-	-
	Pincourt V	3	1	1	-	-
	Pointe-des-Cascades VL	-	-	-	-	-
	Saint-Lazare P	8	10	12	2	2
	Terrasse-Vaudreuil M	-	-	-	-	-
	Vaudreuil-sur-le-Lac VL	4	2	3	-	-
	Vaudreuil-Dorion V	13	13	14	-	4
	<b>Total</b>	40	38	45	2	6
Montréal CMA/RMR	<b>Total</b>	551	581	596	1,244	1,198

Table J5-5 - Tableau J5-5  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Quebec - Québec  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Québec CMA/RMR	Beaumont P	-	-	-	-	-
	Boischatel M	1	1	2	-	-
	Château-Richer V	-	-	-	-	-
	Fossambault-sur-le-Lac V	-	-	-	-	-
	Lévis V	45	36	43	8	17
	L'Ange-Gardien P	-	-	-	-	-
	Lac-Beauport M	-	-	-	-	-
	Lac-Delage V	-	-	-	-	-
	Lac-Saint-Joseph V	-	-	-	-	-
	Notre-Dame-des-Anges P	-	-	-	-	-
	Québec V	44	61	57	249	227
	Réserve Indienne (Wendake)	-	-	-	-	-
	Saint-Francois P	-	-	-	-	-
	Saint-Gabriel-de-Valcartier M	1	-	-	-	-
	Saint-Jean P	-	-	-	-	-
	Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Levy P	-	-	-	-	-
	Saint-Lambert-de-Lauzon P	-	-	-	-	-
	Saint-Laurent-de-l'Île-d'Orléans M	-	-	-	-	-
	Saint-Pierre-de-L'Île-d'Orléans M	-	-	-	-	-
	Sainte-Brigitte-de-Laval M	-	-	-	-	-
	Sainte-Catherine(Jacques-Cartier) M	-	-	-	-	-
	Sainte-Famille P	-	-	-	-	-
	Sainte-Pétronille VL	-	-	-	-	-
Shannon M	-	-	-	-	-	
Stoneham-et-Tewkesbury CU	-	-	-	-	-	
<b>Total</b>	<b>91</b>	<b>98</b>	<b>102</b>	<b>257</b>	<b>244</b>	

Table J5-6 - Tableau J5-6  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Quebec - Québec  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Saguenay CMA/RMR	Larouche P	-	-	-	-	-
	Saguenay V	2	2	3	44	69
	Saint-Fulgence M	-	-	-	-	-
	Saint-Honoré M	-	-	-	-	-
	Tremblay CT	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	2	2	3	44	69
Sherbrooke CMA/RMR	Ascot Corner M	-	-	-	-	-
	Compton Station M	-	-	-	-	-
	Hatley CT	-	-	-	-	-
	North Hatley VL	-	-	-	-	-
	Saint-Denis-de-Brompton P	-	-	-	-	-
	Sherbrooke V	-	-	-	10	14
	Stoke M	-	-	-	-	-
	Waterville V	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	-	-	-	10	14
Trois-Rivières CMA/RMR	Bécancour V	-	-	-	-	-
	Champlain M	-	-	-	-	-
	Réserve Indienne (Wôlinak 11)	-	-	-	-	-
	Saint-Maurice P	-	-	-	-	-
	Trois-Rivières V	8	7	9	23	10
	<b>Total</b>	8	7	9	23	10

Table J5-7 - Tableau J5-7  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Quebec - Québec  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Drummondville CA/AR	Drummondville V	2	2	2	23	22
	Saint-Charles-de-Drummond M	-	-	1	-	-
	Saint-Cyrille-de-Wendover M	-	-	-	-	-
	Saint-Lucien P	-	-	-	-	-
	Saint-Majorique-de-Grantham P	-	-	-	-	-
	Saint-Nicéphore V	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>23</b>	<b>22</b>
Granby CA/AR	Bromont V	7	9	8	-	-
	Granby CT	1	1	1	-	-
	Granby V	2	-	4	71	59
	<b>Total</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>13</b>	<b>71</b>	<b>59</b>



Table J5-8 - Tableau J5-8

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Quebec - Québec

November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Saint-Jean-Iberville CA/AR	Saint-Jean-Iberville V	11	10	11	4	2
	<b>Total</b>	11	10	11	4	2
Shawinigan CA/AR	Saint-Mathieu-du-Parc M	-	-	-	-	-
	Shawinigan V	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	-	-	-	-	-

Table J6-1 - Tableau J6-1  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Ontario  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Greater Sudbury CMA/RMR	Greater Sudbury C	13	17	10	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	13	17	10	-	-
Hamilton CMA/RMR	Burlington C	15	21	27	40	32
	Grimsby T	8	8	9	5	6
	Hamilton C	40	31	29	20	11
	<b>Total</b>	63	60	65	65	49
Kingston CMA/RMR	Frontenac Islands TP	-	-	-	-	-
	Kingston C	23	33	34	-	-
	Loyalist TP	2	2	1	-	-
	South Frontenac TP	2	5	-	-	-
	<b>Total</b>	27	40	35	-	-
Kitchener CMA/RMR	Cambridge C	17	10	18	16	17
	Kitchener C	41	39	39	49	39
	North Dumfries TP	1	1	2	-	-
	Waterloo C	53	54	43	10	9
	Woolwich TP	1	1	1	4	4
	<b>Total</b>	113	105	103	79	69

Table J6-2 - Tableau J6-2  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Ontario  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
London CMA/RMR	Central Elgin M	1	1	-	2	2
	London C	39	33	39	27	42
	Middlesex Centre TP	1	2	2	1	-
	Southwold TP	-	-	-	-	-
	St Thomas C	3	4	7	-	1
	Strathroy-Caradoc Twp	7	9	9	-	-
	Thames Centre M	2	2	-	-	-
	<b>Total</b>	<b>53</b>	<b>51</b>	<b>57</b>	<b>30</b>	<b>45</b>
Oshawa CMA/RMR	Clarington T	2	2	2	1	1
	Oshawa C	10	9	10	11	14
	Whitby T	8	8	3	2	10
	<b>Total</b>	<b>20</b>	<b>19</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>25</b>
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Ontario Part/Partie Ontarienne)	Casselman VL	-	-	-	-	-
	Clarence-Rockland C	-	-	-	-	-
	Ottawa C	74	75	77	220	214
	Russell TP	-	1	1	-	-
	<b>Total</b>	<b>74</b>	<b>76</b>	<b>78</b>	<b>220</b>	<b>214</b>

Table J6-3 - Tableau J6-3  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Ontario  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
St. Catharines-Niagara CMA/RMR	Fort Erie T	1	3	3	-	-
	Lincoln T	4	4	6	3	2
	Niagara Falls C	20	19	15	1	1
	Niagara-on-the-Lake T	12	17	19	7	5
	Pelham T	5	5	5	-	-
	Port Colborne C	2	2	1	1	1
	St Catharines C	22	21	28	4	4
	Thorold C	3	3	1	-	-
	Wainfleet TP	-	-	-	-	-
	Welland C	13	12	10	-	-
	<b>Total</b>	<b>82</b>	<b>86</b>	<b>88</b>	<b>16</b>	<b>13</b>
Thunder Bay CMA/RMR	Conmee TP	-	-	-	-	-
	Gillies TP	-	-	-	-	-
	Indian Reserve(Fort Williams 52)	-	-	-	-	-
	Neebing TP	-	-	-	-	-
	O'Connor TP	-	-	-	-	-
	Oliver Paipoonge TP	-	-	-	-	-
	Shuniah TP	-	-	-	-	-
	Thunder Bay C	3	13	8	-	-
	<b>Total</b>	<b>3</b>	<b>13</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Table J6-4 - Tableau J6-4  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Ontario  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Toronto Metro	Toronto C	98	101	100	1,163	1,148
	<b>Total</b>	98	101	100	1,163	1,148
Toronto York	Aurora T	1	1	1	5	5
	Chippewas of Georgina Island	-	-	-	-	-
	East Gwillimbury T	-	-	-	-	-
	Georgina T	1	1	1	1	1
	King TP	-	-	-	-	-
	Markham T	8	8	8	9	9
	Newmarket T	-	-	-	-	-
	Richmond Hill T	4	4	5	1	3
	Vaughan C	4	4	4	-	-
	Whitchurch-Stouffville T	1	1	1	-	-
	<b>Total</b>	19	19	20	16	18
Toronto Peel	Brampton C	134	186	215	1	-
	Caledon T	-	-	-	-	-
	Mississauga C	137	106	88	33	16
	<b>Total</b>	271	292	303	34	16
Toronto Other/Autres	Ajax T	10	8	12	2	2
	Bradford West Gwillimbury T	28	28	28	-	-
	Halton Hills T	7	4	-	-	-
	Milton T	45	67	72	4	-
	Mono TP	-	-	-	-	-
	New Tecumseth T	31	41	45	3	3
	Oakville T	32	26	33	87	104
	Orangeville T	-	-	-	-	-
	Pickering C	-	-	1	-	-
	Uxbridge TP	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	153	174	191	96	109	
Toronto CMA/RMR	<b>Total</b>	541	586	614	1,309	1,291

Table J6-5 - Tableau J6-5  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Ontario  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Windsor CMA/RMR	Amherstburg TP	2	3	2	-	-
	Essex T	-	-	-	-	-
	Lakeshore T	2	3	-	-	-
	LaSalle T	-	1	2	-	-
	Tecumseh T	-	-	-	-	-
	Windsor C	9	10	9	-	-
	<b>Total</b>	13	17	13	-	-
Barrie CA/AR	Barrie C	53	72	106	43	28
	Innisfil T	17	14	30	1	1
	Springwater TP	49	51	49	-	-
	<b>Total</b>	119	137	185	44	29
Belleville CA/AR	Belleville C	-	-	-	-	-
	Quinte West C	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	-	-	-	-	-
Brantford CA/AR	Brantford C	12	9	13	5	4
	<b>Total</b>	12	9	13	5	4

Table J6-6 - Tableau J6-6  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Ontario  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Chatham-Kent CA/AR	Chatham-Kent C	7	7	11	1	-
	Indian Reserve (Moravian 47)	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	7	7	11	1	-
Cornwall CA/AR	Akwesasne (Part)	-	-	-	-	-
	Cornwall C	-	-	-	-	-
	South Glengarry TP	-	-	-	-	-
	South Stormont TP	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	-	-	-	-	-
Guelph CA/AR	Guelph C	15	13	10	23	25
	Guelph/Eramosa TP	2	2	1	1	1
	<b>Total</b>	17	15	11	24	26
Kawartha Lakes CA/AR	Kawartha Lakes C	8	6	8	15	13
	<b>Total</b>	8	6	8	15	13
Norfolk CA/AR	Norfolk T	6	8	7	-	-
	<b>Total</b>	6	8	7	-	-

Table J6-7 - Tableau J6-7  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Ontario  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
North Bay CA/AR	Bonfield TP	-	-	-	-	-
	East Ferris TP	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (Nipissing 10)	-	-	-	-	-
	North Bay C	7	7	5	10	10
	North Himsworth TP	2	1	1	-	-
	<b>Total</b>	9	8	6	10	10
Peterborough CA/AR	Cavan-Millbrook-North Monaghan	2	2	2	-	-
	Douro-Dummer TP	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Otonabee-South Monaghan TP	-	-	-	-	-
	Peterborough C	8	5	5	10	9
	Smith-Ennismore-Lakefield TP	-	-	1	-	-
	<b>Total</b>	10	7	8	10	9
Sarnia CA/AR	Indian Reserve (Sarnia 45)	-	-	-	-	-
	Point Edward VL	-	-	1	-	-
	Sarnia C	8	8	15	-	-
	St. Clair TP	2	1	1	-	-
	<b>Total</b>	10	9	17	-	-
Sault Ste. Marie CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Laird TP	-	-	-	-	-
	MacDonald, Meredith and Aberdeen TP	-	-	-	-	-
	Prince TP	-	-	-	-	-
	Sault Ste Marie C	10	15	21	2	2
	<b>Total</b>	10	15	21	2	2



Table J7 - Tableau J7

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Manitoba

November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Winnipeg CMA/RMR	Brokenhead 4 R	1	2	1	-	-
	East St Paul RM	16	19	17	-	-
	Headingley RM	2	2	4	-	-
	Ritchot RM	1	-	-	-	-
	Rosser RM	-	-	-	-	-
	Springfield RM	4	3	1	-	-
	St Clements RM	-	1	-	-	-
	St Francois Xavier RM	-	-	1	-	-
	Tache RM	-	-	-	-	-
	West St Paul RM	1	4	4	-	-
	Winnipeg C	148	149	146	65	73
	<b>Total</b>	<b>173</b>	<b>180</b>	<b>174</b>	<b>65</b>	<b>73</b>

Table J8-1 - Tableau J8-1  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Saskatchewan  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Regina CMA/RMR	Balgonie T	-	-	-	-	-
	Belle Plaine VL	-	-	-	-	-
	Buena Vista VL	-	-	-	-	-
	Disley VL	-	-	-	-	-
	Edenwold No 158 RM	-	-	-	-	-
	Edenwold VL	-	-	-	-	-
	Grand Coulee VL	-	-	-	-	-
	Lumsden Beach RV	-	-	-	-	-
	Lumsden No 189 RM	-	-	-	-	-
	Lumsden T	-	-	-	-	-
	Pense No 160 RM	-	-	-	-	-
	Pense VL	-	-	-	-	-
	Pilot Butte T	-	-	-	-	-
	Regina Beach T	-	-	-	6	4
	Regina C	22	24	28	45	47
	Sherwood No 159 RM	-	-	-	-	-
White City VL	-	-	-	-	-	
<b>Total</b>	<b>22</b>	<b>24</b>	<b>28</b>	<b>51</b>	<b>51</b>	

Table J8-2 - Tableau J8-2  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Saskatchewan  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Saskatoon CMA/RMR	Allan T	-	-	-	-	-
	Asquith T	-	-	-	-	-
	Blucher NO 343 RM	-	-	-	-	-
	Bradwell VL	-	-	-	-	-
	Clavet VL	-	-	-	-	-
	Colonsay No. 342 RM	-	-	-	-	-
	Colonsay T	-	-	-	-	-
	Corman Park No 344 RM	-	-	-	-	-
	Dalmeny T	-	-	-	-	-
	Delisle T	-	-	-	-	-
	Dundurn No 314 RM	-	-	-	-	-
	Dundurn T	-	-	-	-	-
	Elstow VL	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (WHITE CAP 94)	-	-	-	-	-
	Langham T	-	-	-	-	-
	Martensville T	10	9	6	5	-
	Meacham VL	-	-	-	-	-
	Osler T	-	-	-	-	-
	Saskatoon C	26	30	29	84	90
	Shields RV	-	-	-	-	-
Thode RV	-	-	-	-	-	
Vanscoy No 345 RM	-	-	-	-	-	
Vanscoy VL	-	-	-	-	-	
Warman T	6	7	6	4	2	
<b>Total</b>	<b>42</b>	<b>46</b>	<b>41</b>	<b>93</b>	<b>92</b>	

Table J9-1 - Tableau J9-1  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Alberta  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Calgary CMA/RMR	Airdrie C	38	41	41	34	39
	Beiseker VL	1	1	1	-	-
	Calgary C	689	704	715	287	255
	Chestermere T	27	25	23	2	2
	Cochrane T	19	16	17	4	13
	Crossfield T	2	2	4	1	1
	Indian Reserves (Sarcee 145)	-	-	-	-	-
	Irricana VL	-	-	-	-	-
	Rocky View No 44 MD	14	23	27	1	1
	<b>Total</b>	790	812	828	329	311

Table J9-2 - Tableau J9-2  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Alberta  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Edmonton North	Betula Beach SV	-	-	-	-	-
	Bon Accord T	-	-	-	-	-
	Bruderheim T	2	2	3	-	-
	Edmonton C	463	513	536	661	657
	Entwistle VL	-	-	-	-	-
	Fort Saskatchewan C	29	25	26	28	28
	Gibbons T	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Kapasiwin SV	-	-	-	-	-
	Lakeview SV	-	-	-	-	-
	Legal VL	-	-	-	-	-
	Morinville T	6	11	12	2	1
	Parkland County CM	4	6	6	-	-
	Point Alison SV	-	-	-	-	-
	Redwater T	-	-	-	-	-
	Seba Beach SV	-	-	-	-	-
	Spring Lake	-	-	-	-	-
	Spruce Grove C	28	30	31	-	1
	St Albert C	77	83	84	17	33
	Stony Plain T	21	22	26	15	-
Strathcona County SM	57	50	43	6	6	
Sturgeon County MD	-	-	-	-	-	
Wabamun VL	-	-	-	-	-	
	<b>Total</b>	<b>687</b>	<b>742</b>	<b>767</b>	<b>729</b>	<b>726</b>

Table J9-3 - Tableau J9-3  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 Alberta  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Edmonton South	Beaumont T	13	24	28	-	-
	Calmar T	1	1	1	-	-
	Devon T	7	8	11	-	-
	Golden Days SV	-	-	-	-	-
	Itaska Beach SV	-	-	-	-	-
	Leduc C	8	12	12	9	5
	Leduc County CM	-	-	-	-	-
	New Sarepta VL	-	-	-	-	-
	Sundance Beach SV	-	-	-	-	-
	Thorsby VL	-	-	-	-	-
	Warburg VL	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	29	45	52	9	5
Edmonton CMA/RMR	<b>Total</b>	716	787	819	738	731

Table J9-4 - Tableau J9-4

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Alberta

November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Lethbridge CA/AR	Lethbridge C	28	28	34	5	3
	<b>Total</b>	28	28	34	5	3
Medicine Hat CA/AR	Cypress County M.D.	6	5	5	-	-
	Medicine Hat C	56	45	36	5	11
	Redcliff T	17	7	6	-	-
	<b>Total</b>	79	57	47	5	11
Red Deer CA/AR	Red Deer C	81	72	67	80	78
	<b>Total</b>	81	72	67	80	78

Table J10-1 - Tableau J10-1  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 British Columbia - Colombie-Britannique  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Abbotsford CMA/RMR	Abbotsford C	35	39	46	9	10
	Fraser Valley H RDA	-	-	-	-	-
	Indian Reserve	-	-	-	-	-
	Mission DM	8	11	10	-	-
	<b>Total</b>	43	50	56	9	10
Victoria CMA/RMR	Capital H RDA	1	1	1	-	-
	Central Saanich DM	2	2	1	2	1
	Colwood C	2	9	8	7	3
	Esquimalt DM	1	1	1	7	-
	Highlands DM	-	-	1	-	-
	Indian Reserves	1	2	2	-	-
	Langford DM	6	5	7	-	3
	Metchosin DM	1	-	-	-	-
	North Saanich DM	1	-	-	-	-
	Oak Bay DM	-	-	-	8	7
	Saanich DM	22	17	14	7	12
	Sidney T	-	1	-	-	-
	Sooke DM	1	4	7	-	-
	Victoria C	9	10	9	10	22
	View Royal T	4	3	3	-	-
	<b>Total</b>	51	55	54	41	48



Table J10-2 - Tableau J10-2  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 British Columbia - Colombie-Britannique  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Greater Vancouver	Anmore VL	-	-	-	-	-
	Belcarra VL	-	-	-	-	-
	Bowen Island IM	-	-	-	-	-
	Burnaby C	119	102	106	26	16
	Coquitlam C	6	7	9	17	19
	Delta DM	12	13	16	73	62
	Greater Vancouver A RDA	-	-	-	1	1
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Katzie 1 IR	-	-	-	-	-
	Langley 5 IR	-	-	-	-	-
	Lions Bay VL	-	-	-	-	-
	New Westminster C	7	5	3	5	5
	North Vancouver C	7	6	4	-	-
	North Vancouver DM	1	3	5	10	-
	Port Coquitlam C	3	2	-	2	4
	Port Moody C	4	3	5	1	1
	Richmond C	39	43	43	75	55
	Surrey C	226	227	225	115	110
	Vancouver C	51	68	69	279	231
	West Vancouver DM	7	6	6	-	-
White Rock C	8	6	5	-	-	
Whonnock 1 R	-	-	-	-	-	
	<b>Total</b>	490	491	496	604	504
Vancouver Other	Langley C	-	-	-	27	27
	Langley DM	27	27	30	59	49
	Maple Ridge DM	26	31	38	4	10
	Pitt Meadows DM	3	3	4	-	1
		<b>Total</b>	56	61	72	90
Vancouver CMA/RMR	<b>Total</b>	546	552	568	694	591

Table J10-3 - Tableau J10-3  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 British Columbia - Colombie-Britannique  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Chilliwack CA/AR	Chilliwack DM	21	18	19	5	9
	Fraser Valley D RDA	-	-	-	-	-
	Fraser Valley E RDA	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	21	18	19	5	9
Kamloops CA/AR	Indian Reserves	4	4	3	-	-
	Kamloops C	19	19	23	14	14
	Logan Lake DM	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola J RDA	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola P RDA	-	-	-	-	-
	<b>Total</b>	23	23	26	14	14

Table J10-4 - Tableau J10-4  
 Unabsorbed Units - Logements non-écoulés  
 British Columbia - Colombie-Britannique  
 November 2003 - novembre 2003

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2003			2003	
		SEP/SEPT	OCT/OCT	NOV/NOV	OCT/OCT	NOV/NOV
Kelowna CA/AR	Central Okanagan G RDA	5	5	3	-	-
	Central Okanagan H RDA	12	12	11	-	-
	Central Okanagan I RDA	3	3	3	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Kelowna C	36	35	34	13	19
	Lake Country DM	-	-	-	-	-
	Peachland DM	2	3	2	-	-
	<b>Total</b>	<b>58</b>	<b>58</b>	<b>53</b>	<b>13</b>	<b>19</b>
Nanaimo CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Nanaimo A RDA	-	-	-	-	-
	Nanaimo B RDA	-	-	-	4	4
	Nanaimo C	16	18	12	3	1
	Nanaimo C RDA	-	-	-	-	-
	Nanaimo D RDA	1	1	-	-	-
	Nanaimo E RDA	3	2	2	-	-
	<b>Total</b>	<b>20</b>	<b>21</b>	<b>14</b>	<b>7</b>	<b>5</b>
Prince George CA/AR	Fort George (Shelley) A	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George A	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George C	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George D	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George F	-	-	-	-	-
	Prince George C	10	11	11	-	-
	<b>Total</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Vernon CA/AR	Coldstream DM	4	3	2	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Lumby VL	-	-	-	-	-
	North Okanagan B	-	-	-	-	-
	North Okanagan C RDA	-	-	-	-	-
	North Okanagan D RDA	-	-	-	-	-
	North Okanagan E RDA	-	-	-	-	-
	Vernon C	9	5	6	2	2
	<b>Total</b>	<b>13</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>2</b>



HOUSING

INFORMATION

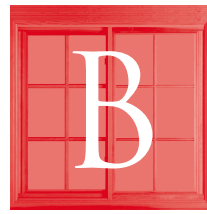
MONTHLY

VOLUME K

RENTAL MARKET STATISTICS

OCTOBER 2003

MARKET ANALYSIS CENTRE



BULLETIN

MENSUEL

D'INFORMATION

SUR LE LOGEMENT

VOLUME K

STATISTIQUES DE LOGEMENT  
LOCATIF

OCTOBRE 2003

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ



Canada

# HOUSING INFORMATION MONTHLY

## VOLUME K

### RENTAL MARKET STATISTICS

OCTOBER 2003

Table K1-1 K1-2: Vacancy Rate in Privately Initiated Structures	4
Table K2-1 K2-2: Vacancy Rate in Publicly Initiated Structures	6
Table K3-1 K3-2: Vacancy Rate	8
Table K4-1 K4-2: Universe, Vacant Units and Vacancy Rate of Privately Initiated Structures	10
Table K5-1 K5-2: Vacancy Rate by Bedroom Type in Privately Initiated Structures	12
Table K6-1 to K6-4 Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure	14
Table K7-1 K7-2: Average Rent	18
Table K8-1 to K8-7: Vacancy Rates by Province	20

# BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

## VOLUME K

### STATISTIQUES DE LOGEMENTS LOCATIFS

OCTOBRE 2003

Tableau K1-1 K1-2: Taux d'inoccupation des immeubles d'initiative privée	4
Tableau K2-1 K2-2: Taux d'inoccupation des immeubles d'initiative publique	6
Tableau K3-1 K3-2: Taux d'inoccupation	8
Tableau K4-1 K4-2: Univers, logements vacants, et taux d'inoccupation des immeubles d'initiative privée	10
Tableau K5-1 K5-2: Taux d'inoccupation par nombre de chambre dans les immeubles d'initiative privée	12
Tableau K6-1 à K6-4: Univers des immeubles d'initiative privée selon la taille de l'immeuble	14
Tableau K7-1 K7-2: Loyer moyen	18
Tableau K8-1 à K8-7: Taux d'inoccupation par province	20

Data for 1999-2001 on 1996 Census Definitions. Subsequent data are on 2001 Census Definitions.  
Données de 1999-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996;  
données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

\*\* Not Available / Non disponible

Table K1-1 - Tableau K1-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

1999 - 2003

	1999	2000	2001	2002	2003
Abbotsford	--	--	--	2.0	2.6
Calgary	2.7	1.2	1.2	2.8	4.4
Edmonton	2.1	1.3	0.9	1.6	3.5
Greater Sudbury	11.2	8.5	6.0	5.1	3.4
Halifax	3.6	3.6	2.8	2.7	2.3
Hamilton	1.8	1.6	1.3	1.6	3.0
Kingston	--	--	--	0.9	2.0
Kitchener	1.0	0.8	0.9	2.2	3.2
London	3.5	2.2	1.7	1.9	2.2
Montréal	3.0	1.5	0.6	0.7	1.0
Oshawa	1.6	1.7	1.3	2.3	3.0
Gatineau	4.4	1.5	0.6	0.5	1.2
Ottawa	0.7	0.2	0.8	1.9	3.0
Québec	3.4	1.6	0.8	0.3	0.5
Regina	1.4	1.4	2.0	1.9	1.9
Saguenay	4.8	4.4	4.4	4.9	5.2
St. Catharines-Niagara	3.4	2.7	2.0	2.4	2.7
Saint John	5.2	3.4	5.6	6.3	5.2
St. John's	9.1	3.7	2.7	2.7	1.9
Saskatoon	0.9	1.7	2.9	3.7	4.4
Sherbrooke	7.6	4.7	2.3	1.8	0.7
Thunder Bay	7.7	5.7	5.8	4.7	3.3
Toronto	0.9	0.6	0.9	2.5	3.8
Trois-Rivières	7.9	6.8	4.7	3.0	1.5
Vancouver	2.6	1.4	1.0	1.4	2.0
Victoria	3.5	1.8	0.5	1.5	1.1
Windsor	2.7	1.9	2.8	3.9	4.4
Winnipeg	3.0	2.0	1.4	1.2	1.3
<b>CMA Total/Total RMR</b>	2.6	1.6	1.2	1.7	2.3

Table K1-2 - Tableau K1-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Large CA's - Grandes AR

October - octobre

1999 - 2003

	1999	2000	2001	2002	2003
Abbotsford*	6.8	3.6	2.4	--	--
Barrie	1.2	0.6	1.1	1.9	4.4
Belleville	5.8	5.0	5.1	3.5	3.9
Brantford	2.4	2.8	1.7	2.0	3.1
Cape Breton	13.8	14.0	11.1	7.4	6.8
Charlottetown	5.0	2.6	1.8	2.1	3.4
Chatham-Kent	9.1	10.6	11.4	9.0	7.8
Chilliwack	12.1	7.6	6.1	3.6	3.3
Cornwall	10.9	7.8	6.0	4.4	3.6
Courtenay	17.2	14.2	10.3	8.5	--
Drummondville	2.7	1.8	1.8	2.2	2.5
Fredericton	1.5	1.3	1.5	0.9	1.5
Granby	4.7	2.0	2.5	2.5	1.7
Guelph	0.4	0.6	1.0	2.8	3.9
Kamloops	8.2	7.8	3.8	4.3	4.4
Kawartha Lakes	--	--	--	--	1.9
Kelowna	2.1	1.5	1.3	1.8	1.6
Kingston*	3.4	1.8	1.4	--	--
Lethbridge	0.8	0.7	2.7	2.1	2.5
Medicine Hat	1.2	0.8	0.7	1.5	2.6
Moncton	3.9	1.7	1.6	2.3	2.9
Nanaimo	12.0	9.2	3.9	3.3	1.2
Norfolk	--	--	--	--	1.6
North Bay	4.8	5.1	2.7	3.2	3.3
Peterborough	4.5	3.1	3.5	2.6	1.4
Prince George	16.0	15.5	12.2	12.6	11.0
Red Deer	0.6	0.7	1.0	3.9	4.6
Rimouski	--	--	--	2.6	--
Saint-Hyacinthe	2.6	1.8	1.3	0.7	--
Saint-Jean-Iberville	4.1	2.8	1.2	0.6	0.5
Sarnia	9.7	7.4	6.3	4.4	6.1
Sault Ste. Marie	11.5	12.2	11.6	12.0	9.4
Shawinigan	8.9	8.4	7.6	8.5	7.3
Vernon	9.2	8.3	6.4	5.7	2.2
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	5.5	4.4	3.7	3.7	3.7

Table K2-1 - Tableau K2-1

Vacancy Rate in Publicly Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative publique de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

1999 - 2003

	1999	2000	2001	2002	2003
Abbotsford	--	--	--	0.8	1.9
Calgary	0.8	1.3	0.6	0.6	1.3
Edmonton	1.6	1.4	1.1	0.7	0.8
Greater Sudbury	3.3	1.1	1.5	0.5	0.5
Halifax	5.7	2.7	2.6	2.9	1.7
Hamilton	0.9	0.9	0.4	0.5	0.6
Kingston	--	--	--	1.0	1.0
Kitchener	1.0	0.4	0.4	1.2	1.9
London	1.6	1.4	1.5	1.6	2.0
Montréal	2.2	1.2	0.6	0.1	0.8
Oshawa	0.6	0.5	0.3	0.1	0.7
Gatineau	2.9	0.8	0.5	0.6	0.9
Ottawa	0.7	0.2	0.3	0.2	0.9
Québec	1.8	0.9	0.3	1.2	0.4
Regina	0.5	1.3	1.8	1.5	2.7
Saguenay	1.7	1.3	1.0	1.7	0.9
St. Catharines-Niagara	0.7	0.6	0.7	0.5	0.7
Saint John	3.2	2.5	4.5	3.5	3.8
St. John's	1.3	0.3	2.4	0.7	0.3
Saskatoon	0.3	0.5	0.5	0.6	1.0
Sherbrooke	2.4	3.0	1.9	1.5	0.7
Thunder Bay	1.0	1.0	1.3	0.7	1.3
Toronto	0.2	0.3	0.1	0.1	0.5
Trois-Rivières	3.1	2.6	1.8	1.4	0.7
Vancouver	1.2	0.9	0.8	0.5	0.8
Victoria	1.2	0.9	0.4	0.8	0.6
Windsor	2.2	1.4	1.5	2.4	3.0
Winnipeg	2.5	2.3	2.3	1.0	0.7
<b>CMA Total/Total RMR</b>	1.2	0.9	0.7	0.5	0.8



Table K2-2 - Tableau K2-2

Vacancy Rate in Publicly Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative publique de trois logements et plus

Large CA's - Grandes AR

October - octobre

1999 - 2003

	1999	2000	2001	2002	2003
Abbotsford*	1.8	1.6	1.7	--	--
Barrie	0.1	0.1	1.1	0.2	1.8
Belleville	1.6	3.4	1.3	1.1	1.4
Brantford	2.3	2.0	1.1	1.9	0.5
Cape Breton	12.7	8.0	7.2	15.4	13.1
Charlottetown	2.6	3.9	2.9	3.2	3.5
Chatham-Kent	4.6	4.0	2.4	4.2	4.8
Chilliwack	1.3	0.8	0.3	1.1	0.9
Cornwall	4.4	3.0	1.9	1.3	0.5
Courtenay	9.1	4.6	7.4	7.2	--
Drummondville	1.9	1.9	0.5	2.4	0.6
Fredericton	1.3	1.0	0.2	0.0	0.9
Granby	0.2	0.5	0.7	0.8	0.2
Guelph	0.0	0.6	0.2	0.1	1.1
Kamloops	4.7	1.8	1.4	2.9	2.0
Kawartha Lakes	--	--	--	--	**
Kelowna	0.5	0.2	0.4	0.5	0.7
Kingston*	2.5	3.1	1.4	--	--
Lethbridge	0.0	0.6	0.2	1.0	2.6
Medicine Hat	6.2	4.5	2.8	5.5	2.0
Moncton	0.8	1.2	0.7	1.2	1.4
Nanaimo	1.3	1.7	1.3	0.5	1.1
Norfolk	--	--	--	--	1.0
North Bay	1.1	0.4	0.8	0.7	1.1
Peterborough	2.5	0.9	0.7	0.5	1.0
Prince George	0.0	3.4	2.1	1.9	4.1
Red Deer	0.0	0.4	0.3	0.1	0.0
Rimouski	--	--	--	0.3	--
Saint-Hyacinthe	1.6	1.3	0.1	0.9	--
Saint-Jean-Iberville	1.0	1.2	0.4	0.2	0.0
Sarnia	3.7	2.6	0.6	0.6	0.2
Sault Ste. Marie	0.7	0.9	1.5	2.1	1.7
Shawinigan	1.9	2.5	2.5	1.4	0.9
Vernon	0.0	0.5	0.7	0.7	0.2
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	2.4	2.0	1.5	2.1	2.0

Table K3-1 - Tableau K3-1

Vacancy Rate in Private and Public Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée et publique de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

1999 - 2003

	1999	2000	2001	2002	2003
Abbotsford	--	--	--	1.8	2.5
Calgary	2.3	1.3	1.1	2.4	3.8
Edmonton	2.1	1.3	1.0	1.5	3.1
Greater Sudbury	9.8	6.7	4.9	4.0	2.7
Halifax	3.9	3.4	2.8	2.7	2.3
Hamilton	1.6	1.5	1.1	1.3	2.4
Kingston	--	--	--	0.9	1.8
Kitchener	1.0	0.7	0.8	2.0	2.9
London	3.2	2.1	1.7	1.9	2.2
Montréal	2.9	1.5	0.6	0.7	1.0
Oshawa	1.3	1.3	1.0	1.7	2.4
Gatineau	4.1	1.3	0.6	0.5	1.2
Ottawa	0.7	0.2	0.7	1.5	2.5
Québec	3.1	1.5	0.7	0.5	0.5
Regina	1.2	1.4	2.0	1.8	2.1
Saguenay	4.1	3.6	3.5	4.1	4.1
St. Catharines-Niagara	2.7	2.1	1.6	1.9	2.1
Saint John	4.7	3.2	5.4	5.8	4.9
St. John's	5.6	2.1	2.5	1.7	1.3
Saskatoon	0.8	1.5	2.5	3.2	3.8
Sherbrooke	7.1	4.5	2.3	1.8	0.7
Thunder Bay	5.1	4.1	4.3	3.3	2.6
Toronto	0.7	0.5	0.7	1.9	2.9
Trois-Rivières	7.2	6.2	4.3	2.8	1.4
Vancouver	2.3	1.3	1.0	1.2	1.7
Victoria	3.1	1.6	0.5	1.3	1.0
Windsor	2.5	1.7	2.4	3.4	3.9
Winnipeg	2.8	2.1	1.7	1.1	1.2
<b>CMA Total/Total RMR</b>	2.3	1.4	1.1	1.5	2.0

Table K3-2 - Tableau K3-2

Vacancy Rate in Private and Public Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'occupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée et publique de trois logements et plus

Large CA's - Grandes AR

October - octobre

1999 - 2003

	1999	2000	2001	2002	2003
Abbotsford*	6.1	3.3	2.3	--	--
Barrie	0.8	0.4	1.1	1.3	3.5
Belleville	4.9	4.7	4.4	3.0	3.4
Brantford	2.4	2.6	1.5	1.9	2.3
Cape Breton	13.3	11.2	9.3	11.1	9.7
Charlottetown	4.6	2.8	2.0	2.3	3.4
Chatham-Kent	8.1	9.1	9.4	7.9	7.2
Chilliwack	10.7	6.8	5.4	3.3	3.0
Cornwall	8.8	6.2	4.7	3.4	2.6
Courtenay	16.0	12.9	9.8	8.2	--
Drummondville	2.6	1.8	1.6	2.2	2.3
Fredericton	1.5	1.3	1.4	0.8	1.5
Granby	4.4	1.9	2.4	2.4	1.7
Guelph	0.3	0.6	0.8	2.2	3.3
Kamloops	7.8	6.9	3.5	4.1	4.0
Kawartha Lakes	--	--	--	--	1.8
Kelowna	1.7	1.2	1.1	1.5	1.4
Kingston*	3.3	2.1	1.4	--	--
Lethbridge	0.7	0.7	2.4	2.0	2.5
Medicine Hat	1.7	1.1	0.9	1.9	2.5
Moncton	3.3	1.6	1.4	2.1	2.6
Nanaimo	10.4	8.1	3.5	2.8	1.2
Norfolk	--	--	--	--	1.4
North Bay	3.6	3.6	2.1	2.4	2.5
Peterborough	3.9	2.5	2.7	2.0	1.2
Prince George	14.1	14.1	11.1	11.1	10.0
Red Deer	0.6	0.7	0.9	3.5	4.2
Rimouski	--	--	--	2.3	--
Saint-Hyacinthe	2.5	1.7	1.2	0.7	--
Saint-Jean-Iberville	3.9	2.7	1.2	0.6	0.5
Sarnia	8.8	6.7	5.5	3.8	5.2
Sault Ste. Marie	8.4	9.0	8.8	9.2	7.2
Shawinigan	8.2	7.8	7.1	7.8	6.6
Vernon	7.7	7.0	5.5	4.8	1.8
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	4.9	3.9	3.3	3.4	3.4

Table K4-1 - Tableau K4-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over  
Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus  
Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement  
October - octobre  
2002 - 2003

	2002			2003		
	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Abbotsford	4,363	86	2.0	4,389	114	2.6
Calgary	48,448	1,371	2.8	48,448	2,114	4.4
Edmonton	73,973	1,208	1.6	75,598	2,622	3.5
Greater Sudbury	12,027	613	5.1	12,090	406	3.4
Halifax	36,832	1,003	2.7	36,955	868	2.3
Hamilton	44,806	700	1.6	44,995	1,360	3.0
Kingston	11,558	101	0.9	11,654	229	2.0
Kitchener	29,420	661	2.2	29,078	940	3.2
London	42,440	826	1.9	42,329	933	2.2
Montréal	464,872	3,353	0.7	480,143	4,994	1.0
Oshawa	12,238	282	2.3	12,285	370	3.0
Gatineau	19,153	99	0.5	19,506	238	1.2
Ottawa	68,076	1,307	1.9	67,848	2,039	3.0
Québec	76,065	259	0.3	76,368	401	0.5
Regina	12,248	236	1.9	12,498	241	1.9
Saguenay	8,506	416	4.9	8,619	444	5.2
St. Catharines-Niagara	17,121	416	2.4	17,075	459	2.7
Saint John	9,763	615	6.3	9,593	494	5.2
St. John's	3,746	100	2.7	4,605	89	1.9
Saskatoon	16,380	612	3.7	16,377	719	4.4
Sherbrooke	24,635	442	1.8	24,994	166	0.7
Thunder Bay	5,821	271	4.7	5,770	192	3.3
Toronto	309,397	7,838	2.5	310,053	11,811	3.8
Trois-Rivières	16,305	483	3.0	16,700	249	1.5
Vancouver	109,899	1,545	1.4	110,871	2,212	2.0
Victoria	24,545	364	1.5	24,469	271	1.1
Windsor	15,774	620	3.9	15,480	676	4.4
Winnipeg	54,419	626	1.2	55,363	732	1.3
<b>CMA Total/Total RMR</b>	<b>1,572,830</b>	<b>26,455</b>	<b>1.7</b>	<b>1,594,153</b>	<b>36,384</b>	<b>2.3</b>

Table K4-2 - Tableau K4-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2002 - 2003

	2002			2003		
	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Barrie	3,869	74	1.9	3,831	170	4.4
Belleville	5,968	211	3.5	5,964	234	3.9
Brantford	4,932	96	2.0	5,169	158	3.1
Cape Breton	2,182	161	7.4	2,170	147	6.8
Charlottetown	3,897	83	2.1	3,969	135	3.4
Chatham-Kent	4,444	401	9.0	5,456	426	7.8
Chilliwack	2,673	97	3.6	2,851	94	3.3
Cornwall	3,520	155	4.4	3,545	127	3.6
Courtenay	2,112	179	8.5	--	--	--
Drummondville	6,900	154	2.2	7,264	184	2.5
Fredericton	6,574	59	0.9	6,678	102	1.5
Granby	6,971	174	2.5	7,145	124	1.7
Guelph	7,710	214	2.8	7,642	298	3.9
Kamloops	4,082	175	4.3	4,060	180	4.4
Kawartha Lakes	--	--	--	1,519	29	1.9
Kelowna	4,354	78	1.8	4,501	71	1.6
Lethbridge	4,299	90	2.1	4,259	108	2.5
Medicine Hat	3,140	48	1.5	3,384	86	2.6
Moncton	8,720	200	2.3	9,033	262	2.9
Nanaimo	3,930	129	3.3	3,902	48	1.2
Norfolk	--	--	--	897	14	1.6
North Bay	3,843	122	3.2	3,844	125	3.3
Peterborough	5,457	139	2.6	5,419	73	1.4
Prince George	3,902	490	12.6	3,781	414	11.0
Red Deer	6,068	236	3.9	6,215	288	4.6
Rimouski	5,010	129	2.6	--	--	--
Saint-Hyacinthe	5,983	41	0.7	--	--	--
Saint-Jean-Iberville	7,815	50	0.6	7,967	40	0.5
Sarnia	6,186	273	4.4	6,196	378	6.1
Sault Ste. Marie	5,076	607	12.0	4,866	458	9.4
Shawinigan	4,756	406	8.5	4,707	343	7.3
Vernon	2,262	128	5.7	2,229	48	2.2
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	146,635	5,399	3.7	138,463	5,165	3.7

Table K5-1 - Tableau K5-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2002 - 2003

	2002				2003			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Abbotsford	0.0	2.3	1.7	**	1.5	2.6	2.2	**
Calgary	2.9	2.6	3.2	2.2	5.7	3.9	4.7	4.5
Edmonton	1.5	1.7	1.7	1.4	2.3	3.2	3.8	4.2
Greater Sudbury	12.5	5.9	4.2	3.4	9.6	4.6	2.3	1.6
Halifax	1.1	2.3	3.2	3.7	2.1	2.1	2.4	4.1
Hamilton	2.5	1.5	1.6	1.2	4.8	3.2	2.9	2.2
Kingston	0.5	0.7	1.1	0.9	1.9	1.0	2.2	5.0
Kitchener	1.0	2.3	2.2	3.0	2.5	3.0	3.4	3.6
London	3.7	1.2	2.4	2.0	2.9	2.0	2.1	3.2
Montréal	1.3	0.7	0.5	0.9	1.7	1.3	0.8	0.8
Oshawa	3.8	1.8	2.1	3.6	2.0	3.2	2.9	3.1
Gatineau	2.5	0.3	0.6	0.0	3.9	1.6	0.9	0.7
Ottawa	2.0	2.3	1.6	1.6	3.2	2.9	2.9	3.7
Québec	0.8	0.6	0.2	0.2	1.0	0.8	0.3	0.3
Regina	1.9	2.4	1.5	1.5	3.1	2.4	1.6	0.4
Saguenay	5.7	7.2	4.2	3.5	6.8	8.9	3.2	5.3
St. Catharines-Niagara	4.2	2.6	2.2	2.5	3.6	3.7	2.1	2.2
Saint John	15.9	8.3	4.8	5.3	6.2	6.0	4.2	5.9
St. John's	6.0	2.7	1.7	3.4	3.1	1.5	1.7	3.4
Saskatoon	5.1	2.6	4.4	4.3	4.5	3.1	5.2	4.6
Sherbrooke	2.9	2.3	1.5	1.2	1.7	0.8	0.4	0.9
Thunder Bay	14.1	5.3	3.7	5.0	5.5	3.3	3.3	2.7
Toronto	2.8	2.7	2.4	2.5	4.2	3.9	3.7	3.7
Trois-Rivières	6.5	3.4	2.6	2.0	2.9	1.8	1.2	1.3
Vancouver	0.9	1.5	1.2	1.8	1.5	2.1	2.1	1.9
Victoria	2.5	1.4	1.3	0.8	1.1	1.2	0.9	1.6
Windsor	5.0	3.3	4.6	4.4	4.9	3.5	4.9	8.0
Winnipeg	2.2	1.3	0.7	0.9	2.7	1.5	0.8	0.7
<b>CMA Total/Total RMR</b>	2.0	1.8	1.5	1.6	2.6	2.5	2.1	2.3

Table K5-2 - Tableau K5-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Large CA's - Grandes AR

October - octobre

2002 - 2003

	2002				2003			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Barrie	0.8	0.9	1.8	4.6	10.1	2.3	4.0	10.1
Belleville	4.4	4.1	3.3	2.7	8.4	4.2	3.7	2.8
Brantford	**	1.2	2.7	1.3	**	2.1	3.8	2.6
Cape Breton	11.9	9.1	6.8	0.8	14.0	7.9	5.6	4.7
Charlottetown	2.2	2.8	1.9	2.0	5.3	3.7	3.3	2.7
Chatham-Kent	**	10.6	8.5	7.2	**	9.3	7.2	7.4
Chilliwack	**	3.5	3.6	4.3	**	3.4	3.2	**
Cornwall	3.5	6.4	3.8	2.7	2.9	5.3	3.1	2.2
Courtenay	12.3	6.4	10.1	3.1	--	--	--	--
Drummondville	2.8	3.6	1.8	1.3	6.6	2.6	3.0	0.6
Fredericton	0.5	0.8	1.1	0.0	0.7	1.5	1.6	1.5
Granby	12.3	2.6	1.8	0.4	9.4	2.1	0.9	0.5
Guelph	6.6	3.0	2.0	5.0	3.3	2.3	4.5	5.6
Kamloops	8.6	4.7	3.7	4.0	8.6	4.7	3.3	7.3
Kawartha Lakes	--	--	--	--	**	2.2	1.4	**
Kelowna	5.4	1.7	1.8	0.5	5.5	1.6	1.4	1.3
Lethbridge	**	1.9	1.6	4.0	**	2.2	2.1	3.7
Medicine Hat	2.1	2.0	1.3	1.3	4.8	2.5	2.5	2.5
Moncton	2.2	2.4	2.3	2.5	1.7	2.6	3.1	2.5
Nanaimo	1.3	3.9	3.4	1.2	1.8	0.4	1.9	1.7
Norfolk	--	--	--	--	**	**	1.4	**
North Bay	5.3	3.3	3.2	1.9	3.9	5.3	2.4	1.4
Peterborough	0.0	2.2	3.2	1.7	2.2	1.2	1.4	1.3
Prince George	13.7	12.6	10.5	17.4	19.0	8.8	8.4	19.2
Red Deer	5.1	4.2	3.9	3.1	11.9	3.6	5.3	3.2
Rimouski	5.0	3.2	1.8	1.1	--	--	--	--
Saint-Hyacinthe	2.2	2.1	0.1	0.0	--	--	--	--
Saint-Jean-Iberville	0.6	0.5	1.0	0.0	2.6	0.6	0.5	0.2
Sarnia	3.0	5.5	3.8	3.1	16.1	6.3	5.4	5.0
Sault Ste. Marie	6.7	8.9	12.2	22.3	11.1	7.5	7.8	23.1
Shawinigan	28.3	15.7	6.1	6.3	32.8	11.0	6.1	4.2
Vernon	6.4	3.7	6.5	9.7	1.0	2.5	2.1	1.8
<b>Large CA Total / Total Grandes AR</b>	<b>5.3</b>	<b>4.1</b>	<b>3.3</b>	<b>3.6</b>	<b>6.9</b>	<b>3.7</b>	<b>3.4</b>	<b>4.1</b>

Table K6-1 - Tableau K6-1

Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure  
 Univers d'appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble  
 Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement  
 October - octobre  
 2002

	2002											
	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units/Logements					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Abbotsford	10	30	40	33	-	113	40	330	1,416	2,182	-	3,968
Calgary	926	1,007	433	116	20	2,502	3,684	10,836	12,765	10,526	5,356	43,167
Edmonton	81	1,344	935	210	20	2,590	333	16,009	25,810	17,998	4,972	65,122
Greater Sudbury	571	359	53	41	-	1,024	2,261	3,274	1,550	3,915	-	11,000
Halifax	774	668	291	190	8	1,931	2,889	6,713	9,037	15,875	1,988	36,502
Hamilton	556	579	193	215	29	1,572	2,105	5,636	6,242	21,220	6,819	42,022
Kingston	430	298	44	62	-	834	1,588	2,757	1,461	5,543	-	11,349
Kitchener	308	610	194	108	13	1,233	1,141	6,503	6,002	9,681	2,908	26,235
London	877	374	249	218	12	1,730	3,241	3,601	7,187	22,145	2,730	38,904
Montréal	29,459	22,408	2,596	754	87	55,304	106,820	189,548	76,959	67,333	23,889	464,549
Oshawa	182	259	60	60	1	562	668	2,522	1,839	5,894	245	11,168
Gatineau	1,224	896	78	50	2	2,250	4,307	7,355	2,160	4,726	552	19,100
Ottawa	1,062	1,168	172	223	68	2,693	3,827	9,886	5,337	23,716	17,330	60,096
Québec	3,356	3,230	577	137	7	7,307	13,171	30,241	17,491	12,737	2,103	75,743
Regina	79	401	151	23	-	654	314	5,129	4,060	1,917	-	11,420
Saguenay	668	501	27	6	-	1,202	2,674	4,407	749	633	-	8,463
St. Catharines-Niagara	695	377	91	83	-	1,246	2,634	3,578	2,956	7,025	-	16,193
Saint John	879	535	33	13	-	1,460	3,273	4,560	816	1,029	-	9,678
St. John's	117	33	29	26	-	205	411	346	1,018	1,913	-	3,688
Saskatoon	86	368	242	45	1	742	333	4,627	6,993	3,377	217	15,547
Sherbrooke	1,031	1,113	254	28	2	2,428	4,119	9,448	8,159	2,332	529	24,587
Thunder Bay	257	185	52	13	-	507	987	1,740	1,600	1,114	-	5,441
Toronto	3,120	2,301	1,090	1,298	357	8,166	11,295	21,779	35,822	130,892	102,013	301,801
Trois-Rivières	961	1,121	82	13	-	2,177	3,739	9,063	2,058	1,426	-	16,286
Vancouver	628	1,578	1,342	524	11	4,083	2,232	17,841	42,616	41,189	2,598	106,476
Victoria	474	394	266	98	4	1,236	1,807	4,214	8,579	8,275	918	23,793
Windsor	519	333	129	60	2	1,043	1,981	3,366	3,996	5,368	500	15,211
Winnipeg	351	775	504	208	30	1,868	1,357	9,080	14,991	19,832	8,115	53,375
Total	49,681	43,245	10,207	4,855	674	108,662	183,231	394,389	309,669	449,813	183,782	1,520,884



Table K6-2 - Tableau K6-2

## Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure

Univers d'appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2002

	2002											
	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units/Logements					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Barrie	108	80	25	16	-	229	377	714	737	1,567	-	3,395
Belleville	186	233	37	20	-	476	675	1,959	1,163	2,065	-	5,862
Brantford	199	48	27	26	1	301	774	431	792	1,965	233	4,195
Cape Breton	263	85	2	4	-	354	1,005	781	64	332	-	2,182
Charlottetown	123	246	21	3	-	393	479	2,459	569	214	-	3,721
Chatham-Kent	283	57	33	21	-	394	1,061	569	1,025	1,636	-	4,291
Chilliwack	16	67	33	9	-	125	72	705	1,110	600	-	2,487
Cornwall	356	113	21	5	-	495	1,321	1,015	620	509	-	3,465
Courtenay	25	43	21	7	-	96	91	456	721	432	-	1,700
Drummondville	543	392	45	4	1	985	2,120	2,848	1,492	212	200	6,872
Fredericton	371	203	78	8	-	660	1,387	2,025	2,407	627	-	6,446
Granby	296	372	52	6	1	727	1,159	3,709	1,367	398	320	6,953
Guelph	86	161	34	47	-	328	330	1,452	1,066	3,882	-	6,730
Kamloops	16	50	56	19	-	141	61	577	1,662	1,276	-	3,576
Kelowna	5	45	54	24	-	128	20	541	1,824	1,428	-	3,813
Lethbridge	15	62	61	9	-	147	60	531	1,842	685	-	3,118
Medicine Hat	15	81	43	2	-	141	57	840	1,244	153	-	2,294
Moncton	461	394	75	10	-	940	1,671	4,038	2,093	698	-	8,500
Nanaimo	23	62	38	26	-	149	93	684	1,227	1,621	-	3,625
North Bay	273	106	20	9	-	408	976	1,025	583	744	-	3,328
Peterborough	236	134	24	22	-	416	870	1,340	738	2,043	-	4,991
Prince George	1	59	52	13	-	125	4	639	1,607	1,171	-	3,421
Red Deer	16	146	79	11	-	252	66	1,683	2,241	746	-	4,736
Rimouski	274	251	56	5	-	586	1,046	2,099	1,414	338	-	4,897
Saint-Hyacinthe	502	368	27	2	-	899	1,945	3,133	771	122	-	5,971
Saint-Jean-Iberville	476	506	56	2	-	1,040	1,854	4,104	1,558	239	-	7,755
Sarnia	120	44	32	40	1	237	434	476	1,024	3,152	242	5,328
Sault Ste. Marie	231	140	49	15	-	435	851	1,358	1,591	1,058	-	4,858
Shawinigan	372	393	8	-	-	773	1,486	3,036	226	-	-	4,748
Vernon	38	29	27	11	-	105	154	300	855	728	-	2,037
Total	5,929	4,970	1,186	396	4	12,485	22,499	45,527	35,633	30,641	995	135,295

Table K6-3 - Tableau K6-3

Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure  
 Univers d'appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble  
 Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement  
 October - octobre  
 2003

	2003											
	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Abbotsford	9	29	41	35	-	114	36	323	1,458	2,297	-	4,114
Calgary	900	1,001	432	117	21	2,471	3,575	10,729	12,812	10,548	5,581	43,245
Edmonton	79	1,365	938	218	20	2,620	325	16,191	25,904	18,943	4,969	66,332
Greater Sudbury	562	370	53	41	-	1,026	2,238	3,360	1,552	3,915	-	11,065
Halifax	765	658	291	192	8	1,914	2,862	6,645	9,089	16,050	1,979	36,625
Hamilton	542	576	194	216	30	1,558	2,046	5,582	6,230	21,311	7,044	42,213
Kingston	432	298	44	63	-	837	1,592	2,768	1,460	5,664	-	11,484
Kitchener	308	616	195	106	12	1,237	1,135	6,529	6,059	9,564	2,709	25,996
London	859	377	249	218	12	1,715	3,176	3,612	7,191	22,113	2,733	38,825
Montréal	30,241	23,193	2,684	788	87	56,993	110,144	195,541	79,694	70,481	23,828	479,688
Oshawa	179	261	60	61	1	562	659	2,544	1,837	5,961	245	11,246
Gatineau	1,244	904	81	51	2	2,282	4,375	7,431	2,268	4,807	552	19,433
Ottawa	1,048	1,160	169	224	68	2,669	3,781	9,810	5,258	23,828	17,368	60,045
Québec	3,367	3,238	579	140	7	7,331	13,181	30,257	17,537	12,968	2,103	76,046
Regina	73	431	140	23	-	667	294	5,506	3,762	1,915	-	11,477
Saguenay	678	499	28	4	1	1,210	2,707	4,389	771	498	211	8,576
St. Catharines-Niagara	686	378	91	83	-	1,238	2,598	3,585	2,954	7,032	-	16,169
Saint John	851	527	33	13	-	1,424	3,184	4,481	817	1,030	-	9,512
St. John's	203	42	40	27	-	312	714	426	1,347	2,009	-	4,496
Saskatoon	85	362	240	46	1	734	336	4,526	6,941	3,411	217	15,431
Sherbrooke	1,082	1,128	254	29	2	2,495	4,317	9,530	8,153	2,414	529	24,943
Thunder Bay	254	182	52	13	-	501	974	1,703	1,599	1,114	-	5,390
Toronto	3,112	2,310	1,094	1,302	356	8,174	11,259	21,848	35,854	131,516	102,004	302,481
Trois-Rivières	969	1,118	82	15	1	2,185	3,762	9,046	2,060	1,582	231	16,681
Vancouver	617	1,571	1,339	528	13	4,068	2,191	17,775	42,509	41,923	3,095	107,493
Victoria	470	391	266	98	4	1,229	1,787	4,166	8,572	8,274	918	23,717
Windsor	537	334	127	60	1	1,059	2,051	3,349	3,930	5,365	201	14,896
Winnipeg	342	772	510	215	30	1,869	1,323	9,115	15,073	20,464	8,121	54,096
Total	50,494	44,091	10,306	4,926	677	110,494	186,622	400,767	312,691	456,997	184,638	1,541,715

Table K6-4 - Tableau K6-4

## Universe of Privately Initiated Apartments by Size of Structure

Univers d'appartements d'initiative privée selon la taille de l'immeuble

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2003

	2003											
	Number of Structures/Nombres d'appartements						Dwelling Units					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Barrie	99	80	26	15	-	220	344	714	784	1,517	-	3,359
Belleville	185	233	37	20	-	475	670	1,959	1,164	2,065	-	5,858
Brantford	206	52	29	30	-	317	797	462	872	2,307	-	4,438
Cape Breton	260	83	2	4	-	349	999	775	64	332	-	2,170
Charlottetown	124	245	21	3	-	393	484	2,467	569	214	-	3,734
Chatham-Kent	312	83	48	21	-	464	1,177	834	1,494	1,635	-	5,140
Chilliwack	15	68	37	10	-	130	67	712	1,233	661	-	2,673
Cornwall	349	115	21	5	-	490	1,302	1,021	620	509	-	3,452
Drummondville	578	410	47	4	1	1,040	2,238	2,973	1,551	277	200	7,239
Fredericton	368	205	79	9	-	661	1,373	2,038	2,452	683	-	6,546
Granby	303	377	52	7	1	740	1,182	3,761	1,366	498	320	7,127
Guelph	82	160	34	47	-	323	317	1,443	1,067	3,879	-	6,706
Kamloops	16	50	56	19	-	141	61	577	1,665	1,276	-	3,579
Kawartha Lakes	76	28	11	7	-	122	297	237	356	514	-	1,404
Kelowna	6	46	55	25	-	132	24	560	1,891	1,485	-	3,960
Lethbridge	15	62	62	9	-	148	60	532	1,886	688	-	3,166
Medicine Hat	15	84	47	2	-	148	57	881	1,411	153	-	2,502
Moncton	453	400	79	12	-	944	1,643	4,109	2,162	855	-	8,769
Nanaimo	19	60	39	26	-	144	76	664	1,246	1,619	-	3,605
Norfolk	79	24	8	1	-	112	311	208	317	53	-	889
North Bay	269	108	21	8	-	406	960	1,036	632	702	-	3,330
Peterborough	227	134	24	22	-	407	837	1,348	738	2,042	-	4,965
Prince George	1	59	51	12	-	123	4	633	1,571	1,100	-	3,308
Red Deer	16	143	80	11	-	250	66	1,645	2,284	789	-	4,784
Saint-Jean-Iberville	488	519	57	2	-	1,066	1,903	4,190	1,591	239	-	7,923
Sarnia	114	45	32	40	1	232	415	485	1,023	3,182	242	5,347
Sault Ste. Marie	223	139	45	14	-	421	825	1,349	1,469	1,005	-	4,648
Shawinigan	370	387	8	-	-	765	1,479	2,995	225	-	-	4,699
Vernon	38	29	26	11	-	104	154	303	827	725	-	2,009
Total	5,306	4,428	1,134	396	3	11,267	20,122	40,911	34,530	31,004	762	127,329

Table K7-1 - Tableau K7-1

Average Rent of Privately Initiated Row and Apartments Structures  
Loyer moyen dans les appartements et logements en bandes d'initiative privée  
Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

October - octobre

2002 - 2003

	2002				2003			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Abbotsford	439	532	654	**	445	539	674	**
Calgary	513	656	802	819	508	661	801	819
Edmonton	490	575	710	785	503	588	723	793
Greater Sudbury	387	513	649	698	388	524	653	701
Halifax	524	572	705	922	537	596	720	933
Hamilton	476	627	771	962	497	633	783	963
Kingston	471	598	727	809	504	627	768	879
Kitchener	518	638	752	871	517	646	756	894
London	440	566	707	816	458	586	737	847
Montréal	423	505	552	663	441	528	575	682
Oshawa	579	713	820	947	581	752	845	946
Gatineau	432	509	599	685	462	548	639	720
Ottawa	623	767	931	1078	627	767	933	1109
Québec	388	489	550	636	405	506	567	657
Regina	351	480	584	697	349	490	592	709
Saguenay	302	370	440	477	309	374	457	494
St. Catharines-Niagara	431	582	695	761	434	600	703	761
Saint John	359	424	492	550	373	423	504	540
St. John's	425	510	589	621	467	520	606	638
Saskatoon	362	461	567	648	371	469	577	656
Sherbrooke	309	369	456	548	319	385	471	563
Thunder Bay	398	532	656	702	421	552	670	716
Toronto	729	891	1047	1246	731	884	1040	1218
Trois-Rivières	292	370	431	473	314	382	436	493
Vancouver	638	743	955	1142	654	759	968	1154
Victoria	501	605	771	954	515	618	789	982
Windsor	481	637	768	932	494	649	772	901
Winnipeg	378	490	621	702	378	508	644	727

Table K7-2 - Tableau K7-2

## Average Rent of Privately Initiated Row and Apartments Structures

Loyer moyen dans les appartements et logements en bandes des immeubles d'initiative privée

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

October - octobre

2002 - 2003

	2002				2003			
	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.	Bach Studio	1 Bed 1 c.c.	2 Bed 2 c.c.	3 Bed 3 c.c.
Barrie	605	749	873	1051	**	793	931	1011
Belleville	461	580	669	780	463	603	691	811
Brantford	**	596	673	777	**	629	683	791
Cape Breton	378	433	529	**	384	453	546	**
Charlottetown	374	463	568	705	403	468	591	751
Chatham-Kent	**	513	604	620	**	519	614	634
Chilliwack	**	488	623	664	**	497	644	**
Cornwall	396	467	579	587	406	483	596	582
Courtenay	349	456	538	634	--	--	--	--
Drummondville	307	383	451	461	319	385	468	487
Fredericton	459	519	625	750	481	525	637	759
Granby	319	409	462	508	334	412	476	531
Guelph	566	707	810	1045	601	706	833	1034
Kamloops	432	495	608	750	429	497	610	758
Kawartha Lakes	--	--	--	--	**	655	798	**
Kelowna	477	558	672	738	482	574	692	742
Lethbridge	**	523	606	628	**	532	614	629
Medicine Hat	**	442	524	647	**	447	541	656
Moncton	429	463	578	615	372	483	588	621
Nanaimo	386	488	593	688	394	503	604	705
Norfolk	--	--	--	--	**	**	567	**
North Bay	404	499	657	698	410	513	679	728
Peterborough	378	600	714	799	399	609	724	837
Prince George	397	474	557	609	406	485	567	605
Red Deer	453	539	641	725	453	541	642	725
Rimouski	340	414	494	534	--	--	--	--
Saint-Hyacinthe	334	372	441	490	--	--	--	--
Saint-Jean-Iberville	297	391	449	481	331	396	484	511
Sarnia	434	536	626	734	461	556	650	749
Sault Ste. Marie	378	502	612	644	387	493	605	646
Shawinigan	250	303	339	362	**	309	347	368
Vernon	383	477	559	618	365	474	583	629

Table K8-1 - Tableau K8-1

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Atlantic - Atlantique

October - octobre

2002 - 2003

		2002			2003		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Newfoundland and Labrador Terre-Neuve et Labrador	Corner Brook	523	5	1.0	523	9	1.8
	Gander	607	29	4.8	618	49	7.9
	Grand Falls- Windsor	497	0	0.0	493	12	2.4
	Labrador	402	33	8.3	402	63	15.6
	St John's	3,746	100	2.7	4,605	89	1.9
	Total (Nfld.Lab/T.-N.- L.)	5,775	168	2.9	6,641	221	3.3
Prince Edward Island Île-du-Prince- Édouard	Charlottetown	3,897	83	2.1	3,969	135	3.4
	Summerside	1,109	42	3.8	1,110	33	3.0
	Total (P.E.I./Î.- P.-É.)	5,006	125	2.5	5,079	169	3.3
Nova Scotia Nouvelle- Écosse	Cape Breton	2,182	161	7.4	2,170	147	6.8
	Halifax	36,832	1,003	2.7	36,955	868	2.3
	Kentville	2,023	53	2.6	2,019	55	2.7
	New Glasgow	1,300	47	3.6	1,297	25	1.9
	Truro	2,245	82	3.7	2,241	57	2.6
	Total (N.S./N.- É.)	44,582	1,347	3.0	44,682	1,152	2.6
New Brunswick Nouveau- Brunswick	Bathurst	1,159	146	12.6	1,169	181	15.5
	Campbellton	830	62	7.5	830	76	9.2
	Edmundston	1,365	101	7.4	1,352	105	7.8
	Fredericton	6,574	59	0.9	6,678	102	1.5
	Miramichi	1,015	45	4.5	970	40	4.1
	Moncton	8,720	200	2.3	9,033	262	2.9
	Saint John	9,763	615	6.3	9,593	494	5.2
	Total (N.B./N.- B.)	29,426	1,227	4.2	29,625	1,260	4.3

Table K8-2 - Tableau K8-2

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Quebec - Québec

October - octobre

2002 - 2003

		2002			2003		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Québec	Alma	1,568	78	5.0	1,648	115	7.0
	Amos	1,192	154	12.9	1,182	141	11.9
	Baie Comeau	1,331	147	11.0	1,371	94	6.9
	Cowansville	1,563	55	3.5	1,662	63	3.8
	Dolbeau-Mistassini	614	29	4.7	615	30	4.9
	Drummondville	6,900	154	2.2	7,264	184	2.5
	Gaspé	562	36	6.4	557	24	4.3
	Gatineau	19,153	99	0.5	19,506	238	1.2
	Granby	6,971	174	2.5	7,145	124	1.7
	Hawkesbury	16	**	**	19	1	5.3
	Joliette	4,607	47	1.0	4,674	38	0.8
	La Tuque	755	126	16.7	755	131	17.4
	Lachute	842	9	1.0	928	17	1.8
	Magog	1,803	26	1.4	1,890	7	0.4
	Matane	1,218	131	10.8	1,207	117	9.7
	Montmagny	722	10	1.4	728	2	0.3
	Montréal	464,872	3,353	0.7	480,143	4,994	1.0
	Québec	76,065	259	0.3	76,368	401	0.5

Table K8-3 - Tableau K8-3

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Quebec - Québec

October - octobre

2002 - 2003

		2002			2003		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Québec	Rimouski	5,010	129	2.6	5,129	46	0.9
	Rivière-du-Loup	2,048	33	1.6	2,285	23	1.0
	Rouyn-Noranda	2,910	290	10.0	2,924	230	7.9
	Roverval	517	19	3.7	503	20	4.0
	Saguenay	8,506	416	4.9	8,619	444	5.2
	Saint-Félicien	540	18	3.4	521	26	5.0
	Saint-Georges	2,048	46	2.2	1,966	71	3.6
	Saint-Hyacinthe	5,983	41	0.7	6,112	32	0.5
	Saint-Lin-Laurentides	--	--	--	296	5	1.7
	Sainte-Marie	748	23	3.1	781	10	1.3
	Salaberry-de-Valleyfield	2,199	50	2.3	2,185	32	1.5
	Sept-Îles	2,601	234	9.0	2,590	132	5.1
	Shawinigan	4,756	406	8.5	4,707	343	7.3
	Sherbrooke	24,635	442	1.8	24,994	166	0.7
	Sorel-Tracy	2,338	135	5.8	2,331	100	4.3
	St-Jean-Iderville	7,815	50	0.6	7,967	40	0.5
	Thetford Mines	1,252	97	7.7	1,254	88	7.0
	Trois-Rivières	16,305	483	3.0	16,700	249	1.5
	Val-D'Or	2,182	256	11.7	2,167	138	6.4
	Victoriaville	3,533	63	1.8	3,668	146	4.0
Total (Que./Qc)	686,680	8,117	1.2	705,361	9,062	1.3	



Table K8-4 - Tableau K8-4

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Ontario - Ontario

October - octobre

2002 - 2003

		2002			2003		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Ontario	Barrie	3,869	74	1.9	3,831	170	4.4
	Belleville	5,968	211	3.5	5,964	234	3.9
	Bracebridge	281	5	1.8	284	5	1.8
	Brant	--	--	--	81	**	**
	Brantford	4,932	96	2.0	5,169	158	3.1
	Brockville	2,078	82	3.9	2,080	83	4.0
	Chatham-Kent	4,444	401	9.0	5,456	426	7.8
	Cobourg	900	11	1.2	902	12	1.3
	Collingwood	624	12	1.9	622	25	4.0
	Cornwall	3,520	155	4.4	3,545	127	3.6
	Elliot Lake	1,447	168	11.6	1,431	88	6.1
	Georgian Highlands	246	**	**	249	**	**
	Gravenhurst	236	7	3.0	236	5	2.3
	Greater Napanee	--	--	--	669	19	3.0
	Greater Sudbury	12,027	613	5.1	12,090	406	3.4
	Guelph	7,710	214	2.8	7,642	298	3.9
	Haileybury	365	50	13.7	363	39	10.7
	Haldimand	408	8	1.9	408	6	1.5
	Hamilton	44,806	700	1.6	44,995	1,360	3.0
	Hawkesbury	886	53	5.9	914	44	4.9
Huntsville	363	17	4.7	369	18	4.9	
Ingersoll	--	--	--	419	1	0.2	

Table K8-5 - Tableau K8-5

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Ontario - Ontario

October - octobre

2002 - 2003

		2002			2003		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Ontario	Kapuskasing	616	94	15.2	624	75	11.9
	Kawartha Lakes	1,347	39	2.9	1,519	29	1.9
	Kenora	399	33	8.3	396	26	7.1
	Kingston	11,558	101	0.9	11,654	229	2.0
	Kitchener	29,420	661	2.2	29,078	940	3.2
	Lambton Shores	--	--	--	145	8	5.5
	Leamington	1,321	62	4.7	1,315	61	4.6
	London	42,440	826	1.9	42,329	933	2.2
	Midland	1,093	37	3.4	1,075	25	2.3
	Norfolk	694	21	3.1	897	14	1.6
	North Bay	3,843	122	3.2	3,844	125	3.3
	North Perth	--	--	--	394	**	**
	Orillia	1,772	25	1.4	1,747	19	1.1
	Oshawa	12,238	282	2.3	12,285	370	3.0
	Ottawa	68,076	1,307	1.9	67,848	2,039	3.0
	Owen Sound	1,865	29	1.5	1,854	32	1.7
	Pembroke	986	57	5.7	993	55	5.5
	Petawawa	347	26	7.4	261	21	8.1
	Peterborough	5,457	139	2.6	5,419	73	1.4
	Port Hope and Hope	346	6	1.7	589	10	1.7
	Prince Edward C	641	21	3.3	629	19	3.1
	Sarnia	6,186	273	4.4	6,196	378	6.1
	Saugeen Shores	--	--	--	515	**	**
	Sault Ste-Marie	5,076	607	12.0	4,866	458	9.4
	Smiths Falls	684	19	2.8	--	--	--
	South Huron	--	--	--	306	**	**
	St Catharines-Niagara	17,121	416	2.4	17,075	459	2.7
	Stratford	2,038	72	3.5	2,066	54	2.6
	Thunder Bay	5,821	271	4.7	5,770	192	3.3
	Tillsonburg	893	32	3.6	894	42	4.7
	Timmins	1,860	188	10.1	1,869	171	9.2
	Toronto	309,397	7,838	2.5	310,053	11,811	3.8
	West Nipissing	--	--	--	395	9	2.2
Windsor	15,774	620	3.9	15,480	676	4.4	
Woodstock	2,419	98	4.0	2,425	83	3.4	
Total (Ont./Ont.)	646,838	17,200	2.7	650,524	23,073	3.5	

Table K8-6 - Tableau K8-6

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Prairies - Prairies

October - octobre

2002 - 2003

		2002			2003		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
Manitoba	Brandon	3,393	57	1.7	3,418	37	1.1
	Portage La Prairie	690	36	5.2	694	43	6.2
	Thompson	1,936	153	7.9	1,906	129	6.8
	Winnipeg	54,419	626	1.2	55,363	732	1.3
	Total (Man./Man.)	60,438	872	1.4	61,381	942	1.5
Saskatchewan	Estevan	541	104	19.2	532	86	16.2
	Lloydminster (Sask)	530	2	0.4	562	0	0.0
	Moose Jaw	1,634	70	4.3	1,618	34	2.1
	North Battleford	991	58	5.9	942	109	11.6
	Prince Albert	2,848	212	7.4	2,697	164	6.1
	Regina	12,248	236	1.9	12,498	241	1.9
	Saskatoon	16,380	612	3.7	16,377	719	4.4
	Swift Current	948	158	16.7	961	74	7.7
	Yorkton	1,049	47	4.5	1,039	84	8.1
	Total (Sask./Sask.)	37,169	1,500	4.0	37,226	1,512	4.1
Alberta	Brooks	846	29	3.4	906	60	6.6
	Calgary	48,448	1,371	2.8	48,448	2,114	4.4
	Camrose	1,130	9	0.8	1,133	21	1.9
	Canmore	--	--	--	122	1	0.8
	Cold Lake	676	44	6.5	675	94	13.9
	Edmonton	73,973	1,208	1.6	75,598	2,622	3.5
	Grande Prairie	3,038	99	3.3	3,076	99	3.2
	Lethbridge	4,299	90	2.1	4,259	108	2.5
	Lloydminster (Alta)	1,237	5	0.4	1,248	2	0.2
	Medicine Hat	3,140	48	1.5	3,384	86	2.6
	Okotoks	--	--	--	122	6	4.9
	Red Deer	6,068	236	3.9	6,215	288	4.6
	Wetaskiwin	1,098	22	2.0	1,106	28	2.5
	Wood Buffalo	3,221	148	4.6	3,209	106	3.3
	Total (Alta/Alb.)	147,174	3,309	2.2	149,501	5,635	3.8

Table K8-7 - Tableau K8-7

Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux d'inoccupation des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

British Columbia - Colombie Britannique

October - octobre

2002 - 2003

		2002			2003		
		Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.	Universe Univers	Vacant Units Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'innoc.
British Columbia Colombie- Britannique	Abbotsford	4,363	86	2.0	4,389	114	2.6
	Campbell River	1,426	164	11.5	1,400	116	8.3
	Chilliwack	2,673	97	3.6	2,851	94	3.3
	Courtenay	2,112	179	8.5	2,086	78	3.7
	Cranbrook	1,407	102	7.2	1,387	94	6.8
	Dawson Creek	1,013	148	14.6	1,006	126	12.5
	Duncan	1,624	180	11.1	1,658	139	8.4
	Fort St John	1,814	134	7.4	1,823	160	8.8
	Kamloops	4,082	175	4.3	4,060	180	4.4
	Kelowna	4,354	78	1.8	4,501	71	1.6
	Kitimat	833	342	41.1	818	346	42.3
	Nanaimo	3,930	129	3.3	3,902	48	1.2
	Parksville- Qualicum Beach	613	20	3.3	617	11	1.8
	Penticton	2,251	51	2.3	2,244	58	2.6
	Port Alberni	1,181	234	19.8	1,152	175	15.2
	Powell River	635	180	28.3	614	165	26.9
	Prince George	3,902	490	12.6	3,781	414	11.0
	Prince Rupert	1,093	330	30.2	1,030	375	36.4
	Quesnel	744	187	25.1	746	160	21.5
	Salmon Arm	439	21	4.8	419	24	5.7
	Squamish	405	**	**	359	8	2.3
	Summerland	113	0	0.0	118	3	2.5
	Terrace	663	234	35.3	665	202	30.4
Vancouver	109,899	1,545	1.4	110,871	2,212	2.0	
Vernon	2,262	128	5.7	2,229	48	2.2	
Victoria	24,545	364	1.5	24,469	271	1.1	
Williams Lake	994	311	31.3	932	208	22.3	
Total (B.C./C.- B.)	179,370	5,923	3.3	180,127	5,901	3.3	