



**NEW BRUNSWICK  
REGULATION 2005-65**

under the

**STANDARD FORMS OF  
CONVEYANCES ACT  
(O.C. 2005-233)**

*Filed July 15, 2005*

**1** *Schedule C of New Brunswick Regulation 83-132 under the Standard Forms of Conveyances Act is amended in Column Two*

*(a) in covenant 17 by striking out “municipal” and substituting “municipal or rural community”;*

*(b) in covenant 30 by striking out “municipal” and substituting “municipal, rural community”;*

*(c) by striking out covenant 30.1 and substituting the following:*

**30.1** The lessee covenants with the lessor that the lessee shall pay for the duration of this lease all taxes, rates, duties, and assessments whatsoever, whether municipal, rural community, provincial, federal or otherwise, now charged or hereafter to be charged upon the demised premises or upon the lessor on account thereof, except municipal or rural community taxes for local improvements.

**3** *This Regulation comes into force on July 15, 2005.*

**RÈGLEMENT DU  
NOUVEAU-BRUNSWICK 2005-65**

établi en vertu de la

**LOI SUR LES FORMULES TYPES DE  
TRANSFERTS DU DROIT DE PROPRIÉTÉ  
(D.C. 2005-233)**

*Déposé le 15 juillet 2005*

**1** *L'Annexe C du Règlement du Nouveau-Brunswick 83-132 établi en vertu de la Loi sur les formules types de transferts du droit de propriété est modifiée*

*a) à la condition 17, par la suppression de « municipaux » et son remplacement par « de la municipalité ou de la communauté rurale »;*

*b) à la condition 30, par la suppression de « municipales » et son remplacement par « municipales, de la communauté rurale »;*

*c) par la suppression de la condition 30.1 et son remplacement par ce qui suit :*

**30.1** Le locataire convient avec le bailleur que le locataire doit payer pendant la durée du présent bail tous les impôts, droits et taxes quels qu'ils soient des autorités municipales, de la communauté rurale, provinciales, fédérales ou autres imposés maintenant ou à l'avenir sur les lieux loués ou au bailleur au titre de ces lieux, à l'exception des impôts municipaux ou de la communauté rurale pour améliorations locales.

**2** *Le présent règlement entre en vigueur le 15 juillet 2005.*