



The Property Registry

A Special Operating Agency of the Province of Manitoba

Office d'enregistrement des titres et des instruments

Un organisme de service spécial de la Province du Manitoba

April 23, 2004

Le 23 avril 2004

To: All Clients of the Manitoba Land Titles System

**À tous les clients du Système
d'enregistrement des titres fonciers du
Manitoba**

Re: Changes to the Land Transfer Tax

**Objet : Modification de la taxe sur les
mutations de biens-fonds**

On April 19, 2004 the Provincial Government brought down the 2004 Budget which included rate changes to the Land Transfer Tax. The revised rate schedule incorporates a new level for property valued over \$200,000. Whereas previously the applicable Land Transfer Tax would have been 1.5% on this property, it will now be assessed at a rate of 2.0%.

Le 19 avril 2004, le gouvernement provincial a déposé le budget de 2004 qui comprend des modifications du taux de la taxe sur les mutations de biens-fonds. Le tableau des taux révisés intègre un nouveau niveau de taxation pour les propriétés d'une valeur supérieure à 200 000 \$. Le taux de la taxe sur les mutations de biens-fonds, qui était de 1,5 % pour les propriétés en question, passe désormais à 2,0 %.

For any registration of a Transfer of Land, where the land is valued in excess of \$200,000, a 2.0% Land Transfer Tax will be assessed commencing July 5, 2004.

Aussi, tout enregistrement d'un transfert de bien-fonds où la valeur de la propriété est supérieure à 200 000 \$ sera assujéti à une taxe sur les mutations de biens-fonds de 2,0 % à compter du 5 juillet 2004.

Le registraire général et
Chef de l'exploitation,

R.M. Wilson
Registrar General and Chief Operating Officer