

HABITATION

Société canadienne d'hypothèques et de logement

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

La construction résidentielle ralentit en avril**Baisse des mises en chantier à Victoria**

- ◆ Après avoir été vigoureuse en mars, la construction résidentielle a faibli en avril dans la région métropolitaine de Victoria.
- ◆ En avril, il s'est commencé plus d'habitations qu'il s'en est achevé. Résultat : le nombre d'unités en construction a augmenté, après avoir touché en mars son point le plus bas des cinq derniers mois.
- ◆ Les ventes de logements neufs ont été plus nombreuses que les achèvements, ce qui a entraîné un amenuisement des stocks.
- ◆ L'offre dans le segment des appartements en copropriété est restée excédentaire; 31 habitations de ce type ont été mises en chantier, tandis que 14 ont trouvé preneur.
- ◆ Le stock de maisons en rangée neuves s'est quelque peu accru, car le rythme d'écoulement a été moins rapide que la cadence d'achèvement. Ce segment du marché demeure équilibré.
- ◆ Le prix moyen des maisons individuelles est descendu à 458 350 \$, après avoir dépassé 480 000 \$ pendant trois mois.

La construction résidentielle s'est raffermie à Nanaimo par rapport à mars

- ◆ Les niveaux de production à Nanaimo ont été supérieurs à ceux observés en mars, le nombre de mises en chantier ayant atteint 51. Ils demeurent toutefois inférieurs à ceux enregistrés l'an dernier.
- ◆ Dans le cas des logements individuels et des jumelés neufs, on a dénombré moins de ventes que d'achèvements. Même si, par conséquent, les stocks ont pris un peu de volume, ce segment du marché maintient son équilibre.
- ◆ Les copropriétés en rangée dont on a achevé la construction ont été écoulées sur-le-champ, si bien que l'offre est actuellement insuffisante. Le segment des appartements en copropriété n'a pas bougé, car aucune habitation de ce type n'a été achevée ou écoulée.

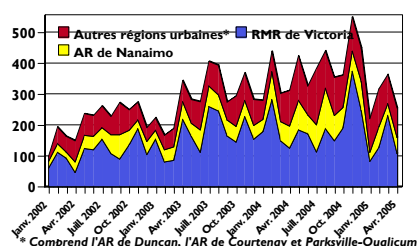
Duncan : en tête des marchés de l'île de Vancouver

- ◆ En avril, 42 logements ont été mis en chantier dans l'AR de Duncan, du jamais vu depuis 1997.

Des gains au chapitre de l'emploi soutiennent la demande de logements

- ◆ Le taux de chômage à Victoria est descendu à 4,9 % en avril, le nombre de personnes occupées ayant augmenté de 2 600 par rapport à mars. L'amélioration de la conjoncture sur le marché de l'emploi continuera de soutenir la demande de logements.

Construction résidentielle, île de Vancouver
De janvier 2002 à avril 2005

**◆ Repli de la construction en avril**

Peggy Prill – Tél. : 250-363-8045
SCHL, Analyse de marché, Victoria
Site Web : www.schl.ca

Télé. : 250-995-2640
Tél. : 250-363-8040
Courriel : pprill@schl.ca

AVRIL 2005

SOMMAIRE

Faits saillants du mois.....	1
TABLEAUX STATISTIQUES	
Région métropolitaine de Victoria	
Mises en chantier, achèvements et logements en construction.....	2
Stock et logements écoulés par municipalité....	3
Île de Vancouver	
Prix des logements neufs, mises en chantier et achèvements.....	4
Mises en chantier, achèvements et logements en construction.....	5
Stock et logements écoulés par municipalité....	6
Info Marché SCHL et stock de logements neufs.	7
Principaux indicateurs économiques et ventes S.I.A.®.....	8

Baillard de la SCHL à Victoria

- ◆ Le rapport *Perspectives du marché de l'habitation, Victoria*, édition du printemps 2005, est maintenant disponible. Communiquez avec Lisa Preston, au 604-737-4088 ou à lpreston@schl.ca
- ◆ **La SCHL suit l'évolution du secteur de la construction résidentielle.** Le prochain communiqué sur les mises en chantier sera diffusé le 8 juin. Tél. : (250) 363-8045; courriel : pprill@schl.ca
- ◆ **Enquêtes de la SCHL sur le logement des aînés en C.-B.** Pour en savoir davantage sur les prochains rapports qui seront publiés à ce sujet, appelez au bureau de la SCHL à Victoria, au 250-363-8040.
- ◆ **Vous en êtes à planifier vos activités pour 2006?** Assistez à la conférence annuelle de la SCHL sur les perspectives du marché de l'habitation. Elle aura lieu le 2 novembre, à Vancouver. Renseignements : 604-737-4088 ou lpreston@schl.ca

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE VICTORIA

Mises en chantier, achèvements et logements en construction

Avril 2005

	MISES EN CHANTIER							ACHÈVEMENTS							LOGEMENTS EN CONSTRUCTION						
	Indiv.	Jum.	Copr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copr.	App. locatifs	TOTAL	Indiv.	Jum.	Copr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copr.	App. locatifs	TOTAL	Indiv.	Jum.	Copr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copr.	App. locatifs	TOTAL
Ville de Victoria	4	4	0	0	0	3	11	2	4	4	0	0	0	10	15	22	4	0	520	3	564
Oak Bay	4	0	0	0	0	0	4	2	0	0	4	0	0	6	17	0	0	0	0	0	17
Esquimalt	1	2	0	0	0	0	3	0	2	0	0	0	0	2	12	4	7	0	242	0	265
Saanich	12	0	0	0	0	0	12	9	0	0	0	0	0	9	177	4	14	0	183	0	378
C. Saanich	1	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	11	0	0	0	0	0	11
N. Saanich	4	0	0	0	0	0	4	4	0	0	0	0	0	4	32	0	0	0	0	0	32
Sidney	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	16	2	12	0	69	0	99
View Royal	10	0	0	0	0	0	10	11	0	0	0	0	0	11	47	4	15	0	0	0	66
Secteur H	3	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	3	34	0	0	0	0	0	34
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	17	0	0	0	0	0	17
Langford	20	0	0	0	0	0	20	10	0	0	0	0	0	10	129	4	4	0	30	0	167
Colwood	5	0	0	0	31	0	36	4	0	8	0	0	0	12	47	2	24	0	58	0	131
Metchosin	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	9
Sooke	4	0	0	0	0	0	4	10	0	3	0	0	0	13	35	2	13	0	0	0	50
Réserve indienne	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	5	3	0	0	0	0	0	3
TOTAL DU MOIS	69	6	0	0	31	3	109	63	7	15	4	0	0	89	601	44	93	0	1,102	3	1,843
CUMUL ANNUEL	285	24	35	0	204	3	551	306	48	57	4	243	0	658	---	---	---	---	---	---	---

Données provisoires

NOTA : La catégorie des logements locatifs comprend les logements locatifs d'initiative privée, les logements locatifs aidés et les logements coopératifs.

Page 2

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE VICTORIA

Stock et logements écoulés par municipalité

AVRIL 2005 ET CUMULS ANNUELS 2004 ET 2005

	STOCK DE LOGEMENTS NEUFS							LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total	
Ville de Victoria	16	0	9	0	25	9	34	Ville de Victoria	3	0	6	0	9	5	14
Oak Bay	0	0	0	1	1	0	1	Oak Bay	0	0	0	3	3	2	5
Esquimalt	0	0	0	0	0	2	2	Esquimalt	0	0	0	0	0	0	0
Saanich	0	0	5	0	5	15	20	Saanich	0	0	2	0	2	8	10
C. Saanich	5	0	0	0	5	0	5	C. Saanich	1	0	0	0	1	1	2
N. Saanich	0	0	0	0	0	0	0	N. Saanich	0	0	0	0	0	4	4
Sidney	2	0	0	0	2	2	4	Sidney	1	0	0	0	1	3	4
View Royal	0	0	0	0	0	0	0	View Royal	0	0	0	0	0	15	15
Secteur H	0	0	0	0	0	3	3	Secteur H	0	0	0	0	0	2	2
Highlands	0	0	0	0	0	1	1	Highlands	0	0	0	0	0	2	2
Langford	2	0	0	0	2	19	21	Langford	4	0	0	0	4	13	17
Colwood	5	0	6	0	11	3	14	Colwood	5	0	4	0	9	5	14
Metchosin	0	0	0	0	0	0	0	Metchosin	0	0	1	0	1	0	1
Sooke	0	0	2	0	2	7	9	Sooke	0	0	0	0	0	7	7
Réserve indienne	0	0	0	0	0	5	5	Réserve indienne	0	0	0	0	0	5	5
TOTAL DU MOIS	30	0	22	1	53	66	119	TOTAL DU MOIS	14	0	13	3	30	72	102
Moyenne mensuelle 2005	34	0	21	0	55	65	120	Cumul annuel 2005	228	1	58	3	290	351	641
Moyenne mensuelle 2004	28	14	20	0	62	64	126	Cumul annuel 2004	173	105	67	0	345	351	696

Nota 1 : Le nombre de logements écoulés est calculé une fois les logements achevés et **ne comprend pas** les logements prévendus.

Nota 2 : Le mode d'occupation correspond au marché auquel est destiné le logement au moment de l'achèvement. Le stock comprend les logements non vendus et non loués.

Données provisoires

Page 3

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE VICTORIA

PRIX DES LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS

	N ^{BRE} DE LOGEMENTS		PRIX MOYEN			PRIX MÉDIAN		
	2004	2005	2004	2005	Var. en %	2004	2005	Var. en %
Janvier	80	63	378,880 \$	482,247 \$	27.3	359,900 \$	450,000 \$	25.0
Février	97	72	453,973 \$	480,806 \$	5.9	385,900 \$	433,450 \$	12.3
Mars	67	81	372,211 \$	488,360 \$	31.2	359,900 \$	419,900 \$	16.7
Avril	71	58	481,230 \$	458,350 \$	-4.8	412,900 \$	395,950 \$	-4.1
Mai	90		458,695 \$			416,200 \$		
Juin	58		466,053 \$			399,450 \$		
Juillet	78		408,943 \$			359,450 \$		
Août	89		463,498 \$			432,500 \$		
Septembre	80		428,044 \$			417,400 \$		
Octobre	78		407,190 \$			399,900 \$		
Novembre	53		438,053 \$			394,000 \$		
Décembre	79		431,206 \$			409,999 \$		

AR DE NANAIMO*

PRIX DES LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS

	N ^{BRE} DE LOGEMENTS		PRIX MOYEN			PRIX MÉDIAN		
	2004	2005	2004	2005	Var. en %	2004	2005	Var. en %
Janvier	26	33	299,948 \$	330,330 \$	10.1	282,700 \$	316,900 \$	12.1
Février	28	35	331,957 \$	353,569 \$	6.5	335,640 \$	349,900 \$	4.2
Mars	42	38	289,925 \$	321,282 \$	10.8	269,900 \$	322,400 \$	19.5
Avril	26	37	274,842 \$	343,431 \$	25.0	259,900 \$	312,900 \$	20.4
Mai								
Juin								
Juillet								
Août								
Septembre								
Octobre								
Novembre								
Décembre								

*En janvier 2005, les limites de l'AR de Nanaimo ont été modifiées conformément à la nouvelle définition de Statistique Canada. Les données de 2004 ont été adaptées en fonction de ce changement.

ÎLE DE VANCOUVER

SOMMAIRE DES MISES EN CHANTIER ET DES ACHÈVEMENTS

Cumuls annuels 2004 et 2005

	MISES EN CHANTIER					MISES EN CHANTIER					ACHÈVEMENTS					ACHÈVEMENTS				
	JANVIER-AVRIL 2005					JANVIER-AVRIL 2004					JANVIER-AVRIL 2005					JANVIER-AVRIL 2004				
	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	TOTAL	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	TOTAL	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	TOTAL	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	TOTAL
Campbell River *	41	2	4	28	75	27	18	0	21	66	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Courtenay	120	20	15	65	220	109	22	12	13	156	123	10	11	8	152	105	18	4	0	127
Parksville/Qualicum	59	2	3	29	93	83	12	20	0	115	79	30	21	0	130	72	6	9	0	87
Nanaimo **	173	12	0	0	185	152	22	6	0	180	171	14	6	0	191	140	15	0	0	155
Duncan	65	34	10	0	109	58	4	0	0	62	45	2	0	7	54	53	2	0	0	55
Port Alberni *	14	0	0	0	14	5	0	0	0	5	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Victoria	285	24	35	207	551	306	44	24	366	740	306	48	61	243	658	332	27	68	316	743
Total	757	94	67	329	1 247	740	122	62	400	1 324	724	104	99	258	1 185	702	68	81	316	1 167

*Données mises à jour tous les trimestres.

Données provisoires

**Les limites de l'AR de Nanaimo ayant changé en 2005, les données de 2004 sont présentées en fonction des nouvelles limites afin de permettre une comparaison (dans le tableau ci-dessus seulement).

ÎLE DE VANCOUVER

Mises en chantier, achèvements, logements en construction

Avril 2005

	LOG. EN CONSTR., MARS 2005					MISES EN CHANTIER					ACHÈVEMENTS					LOG. EN CONSTR., AVR. 2005				
	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total
Ville de Comox	43	8	19	24	94	9	0	0	0	9	7	2	0	8	17	45	6	19	16	86
Ville de Courtenay	80	30	15	129	254	12	2	0	6	20	7	2	4	0	13	85	30	11	135	261
Cumberland	9	0	0	0	9	2	2	0	0	4	1	0	0	0	1	10	2	0	0	12
Comox Strath, secteur A	28	0	0	0	28	2	0	0	0	2	3	0	0	0	3	27	0	0	0	27
Comox Strath, secteur B	44	2	0	59	105	6	0	0	0	6	8	0	0	0	8	42	2	0	59	103
Réserve indienne	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
AR de Courtenay	205	40	34	212	491	31	4	0	6	41	26	4	4	8	42	210	40	30	210	490
Ville de Parksville	40	38	0	0	78	4	0	0	0	4	9	2	0	0	11	35	36	0	0	71
Ville de Qualicum Beach	23	4	3	29	59	2	0	0	0	2	5	0	0	0	5	20	4	3	29	56
Nanaimo, secteur G	63	24	4	0	91	7	0	0	0	7	10	4	0	0	14	60	20	4	0	84
Parksville-Qualicum	126	66	7	29	228	13	0	0	0	13	24	6	0	0	30	115	60	7	29	211
Ville de Nanaimo	197	22	10	117	346	46	2	0	0	48	45	2	3	0	50	198	22	7	117	344
Lantzville	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Nanaimo, secteur A	15	0	0	0	15	2	0	0	0	2	5	0	0	0	5	12	0	0	0	12
Nanaimo, secteur C	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Nanaimo, secteur D	12	0	0	0	12	1	0	0	0	1	3	0	0	0	3	10	0	0	0	10
AR de Nanaimo*	226	22	10	117	375	49	2	0	0	51	53	2	3	0	58	222	22	7	117	368
North Cowichan	63	36	10	0	109	25	2	0	0	27	6	0	0	0	6	82	38	10	0	130
Ville de Duncan	0	2	0	0	2	0	8	0	0	8	0	0	0	0	0	0	10	0	0	10
Cowich. Valley, sect. D	25	0	0	0	25	6	0	0	0	6	2	0	0	0	2	29	0	0	0	29
Cowich. Valley, sect. E	7	0	0	0	7	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	8	0	0	0	8
AR de Duncan	95	38	10	0	143	32	10	0	0	42	8	0	0	8	119	48	10	0	177	
TOTAL	652	166	61	358	1,237	125	16	0	6	147	111	12	7	8	138	666	170	54	356	1,246

* En janvier 2005, les limites de l'AR de Nanaimo ont été modifiées conformément à la nouvelle définition de Statistique Canada.

Données provisoires

Page 5

AR DE NANAIMO

Stock et logements écoulés par municipalité

AVRIL 2005 ET CUMULS ANNUELS 2004 ET 2005

	STOCK DE LOGEMENTS NEUFS							LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total	
Ville de Nanaimo	1	0	0	0	1	27	28	Nanaimo	0	0	3	0	3	42	45
Lantzville	0	0	0	0	0	1	1	Lantzville	0	0	0	0	0	0	0
Nanaimo, A,C,D	0	0	0	0	0	0	0	Nanaimo, A,C,D	0	0	0	0	0	7	7
TOTAL DU MOIS	1	0	0	0	1	28	29	TOTAL DU MOIS	0	0	3	0	3	49	52
Moy. mensuelle 2005	1	0	0	0	1	25	26	Cumul annuel 2005	0	0	6	0	6	179	185
Moy. mensuelle 2004	1	0	0	0	1	18	19	Cumul annuel 2004	1	0	7	0	8	155	163

* En janvier 2005, les limites de l'AR de Nanaimo ont été modifiées conformément à la nouvelle définition de Statistique Canada. Les données de 2004 ont été adaptées en fonction de ce changement.

AR DE COURTENAY

Stock et logements écoulés par municipalité

AVRIL 2005 ET CUMULS ANNUELS 2004 ET 2005

	STOCK DE LOGEMENTS NEUFS							LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total	
Ville de Comox	0	0	0	0	0	10	10	Ville de Comox	9	0	0	0	9	10	19
Courtenay	0	0	4	0	4	16	20	Courtenay	0	0	0	0	0	8	8
Cumberland	0	0	0	0	0	0	0	Cumberland	0	0	0	0	1	1	
Comox Strath, A,B	0	0	0	0	0	0	0	Comox Strath, A,B	0	0	0	0	11	11	
Réserve indienne	0	0	0	0	0	0	0	Réserve indienne	0	0	0	0	0	0	
TOTAL DU MOIS	0	0	4	0	4	26	30	TOTAL DU MOIS	9	0	0	0	9	30	39
Moy. mensuelle 2005	1	0	2	0	3	22	25	Cumul annuel 2005	9	0	5	4	18	118	136
Moy. mensuelle 2004	0	0	5	0	5	12	17	Cumul annuel 2004	0	0	5	0	5	88	93

Nota 1 : Le nombre de logements écoulés est calculé une fois les logements achevés et **ne comprend pas** les logements prévendus.

Nota 2 : Le mode d'occupation correspond au marché auquel est destiné le logement au moment de l'achèvement. Le stock comprend les logements non vendus et non loués.

Données provisoires

Page 6

VICTORIA ET NANAIMO

Logements neufs pour propriétaire-occupant

AVRIL 2005

À noter

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE VICTORIA

	Achevés et inoccupés ¹	En construction	Offre totale	Log. écoulés ² par mois, prévisions	Durée de l'offre (en mois)	Surplus/déficit ³ (en mois)	État du marché ⁴
Indiv. et jumelés	66	626	692	96	7.2	0.2	Marché équilibré
Coprop. en rangée	22	93	115	13	8.8	-1.2	Marché équilibré
App. en coprop.	30	1,102	1,132	60	18.9	4.9	Offre excédentaire

À noter

AR DE NANAIMO

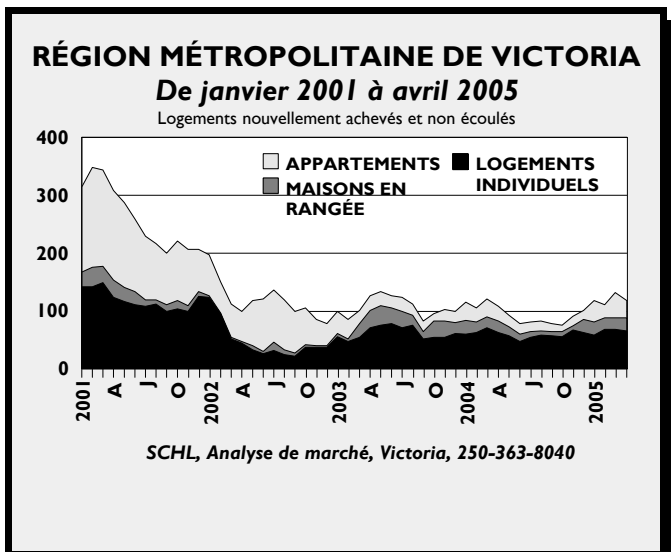
	Achevés et inoccupés ¹	En construction	Offre totale	Log. écoulés ² par mois, prévisions	Durée de l'offre (en mois)	Surplus/déficit ³ (en mois)	État du marché ⁴
Indiv. et jumelés	28	215	243	43	5.7	-1.3	Marché équilibré
Coprop. en rangée	0	7	7	2	3.5	-7.5	Offre insuffisante
App. en coprop.	1	93	94	12	7.8	-5.2	Offre insuffisante

¹⁻⁴ Voir les définitions de la SCHL

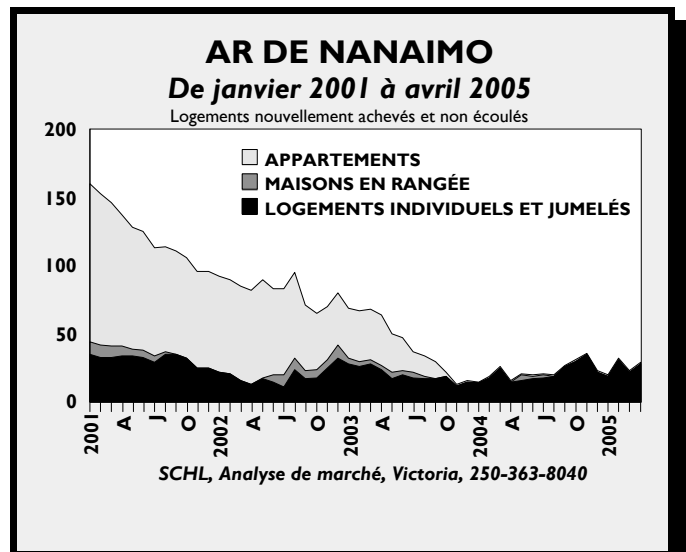
VICTORIA ET NANAIMO

Stock de logements neufs

DE JANVIER 2001 À AVRIL 2005



◆ Les stocks de logements neufs à Victoria se stabilisent.

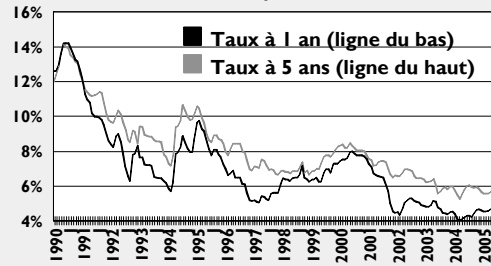


◆ Les stocks à Nanaimo demeurent maigres.

PRINCIPAUX INDICATEURS ÉCONOMIQUES

TAUX HYPOTHÉCAIRES

Termes de 1 et 5 ans, de janv. 1990 à avril 2005



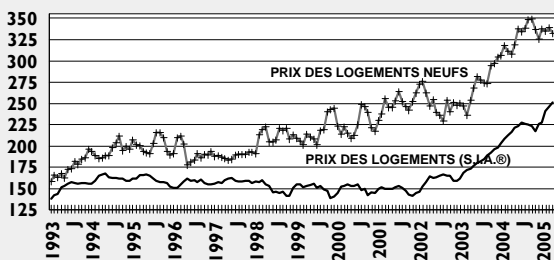
SCHL, Analyse de marché, 250-363-8040

◆ Les taux hypothécaires restent stationnaires.

NANAIMO

Évolution du prix moyen des logements, de janv. 1993 à avril 2005

En milliers de dollars

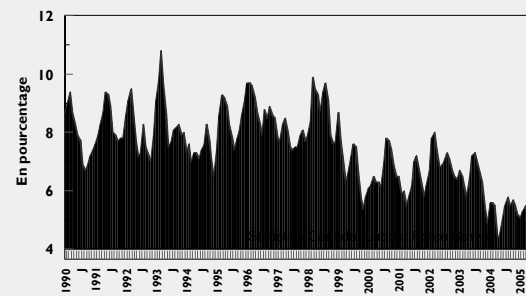


NOTA : Tendances établies à partir des moyennes mobiles de 3 mois.
SCHL, Analyse de marché, 250-363-8040 Sources : chambre imm. de l'île de Vancouver, SCHL.

◆ Les prix des logements à Nanaimo suivent une tendance ascendante.

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE VICTORIA

Taux de chômage, de janv. 1990 à avril 2005



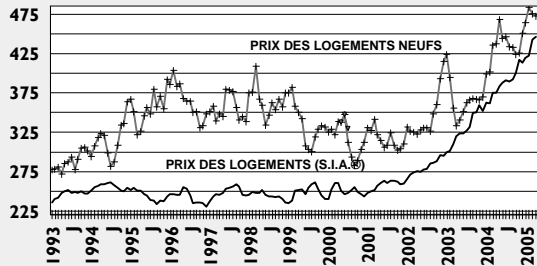
SCHL, Analyse de marché, 250-363-8040

◆ La croissance de l'emploi sera lente mais constante en 2005.

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE VICTORIA

Évolution du prix moyen des logements, de janv. 1993 à avril 2005

En milliers de dollars



NOTA : Tendances établies à partir des moyennes mobiles de 3 mois.
SCHL, Analyse de marché, 250-363-8040 Sources : chambre imm. de Victoria, SCHL.

◆ Les prix des logements neufs à Victoria montent en flèche.

Marchés de l'habitation dans l'île de Vancouver

VENTES S.I.A.® MAISONS INDIVIDUELLES	Avril 2005				De janvier à avril 2005			
	Ventes avril 2005	Var. en % par rapport à avril 2004	Prix moyen avril 2005	Var. en % par rapport à avril 2004	Cumul des ventes	Var. en % Cumuls 2004-2005	Prix moyen Cumul	Var. en % Cumuls 2004-2005
Région métropolitaine de Victoria	478	19 %	457,185 \$	19 %	1,481	-4 %	436,480 \$	18 %
Nanaimo	170	1 %	255,916 \$	20 %	543	1 %	246,124 \$	17 %
Duncan-Cowichan Valley	99	24 %	261,657 \$	21 %	271	-8 %	245,365 \$	22 %
Port Alberni*	45	45 %	139,368 \$	23 %	117	6 %	135,582 \$	17 %
Parksville-Qualicum Beach	84	-9 %	290,226 \$	12 %	241	-16 %	278,038 \$	14 %
Comox Valley	91	-19 %	232,514 \$	14 %	283	-12 %	232,497 \$	16 %
Campbell River	58	-5 %	212,633 \$	17 %	180	3 %	204,431 \$	19 %

* Nota : Les données du S.I.A.® ne représentent qu'une partie du total des ventes conclues à Port Alberni.

Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI). Les données sont fournies par les chambres immobilières de Victoria et de l'île de Vancouver.

