

A

ACTUALITÉS

London

HABITATION

Société canadienne d'hypothèques et de logement

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Logements neufs

Les mises en chantier du deuxième trimestre de 2003 n'ont pas été aussi robustes qu'à la même période l'an dernier

Dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de London, les mises en chantier de maisons individuelles ont été au nombre de 534 au deuxième trimestre de 2003, en baisse de 18 % par rapport aux 652 affichées pour le trimestre correspondant de 2002, ce qui présage d'un nouveau repli au cours de la deuxième moitié de l'année. En revanche, le rythme des mises en chantier pour ce type de logement au deuxième trimestre de 2003 dépasse largement le rythme moyen (391) établi pour le deuxième trimestre de 1997 à 2001.

En raison d'un léger accroissement du nombre d'appartements locatifs d'initiative privée commencés, les mises

en chantier d'habitations au premier semestre de 2003 (1 413) sont en avance de 4 % par rapport à la même période l'année dernière. Elles devraient d'ailleurs continuer de progresser puisque plusieurs ensembles d'appartements locatifs seront commencés au cours du deuxième semestre.

Plus de grues dans le paysage pour la construction d'immeubles d'appartements dans la deuxième moitié de 2003

Par le passé, il s'est avéré que la combinaison taux hypothécaires bas et marché de l'emploi robuste faisait augmenter les ventes de logements existants. Compte tenu du resserrement de l'offre et de la forte demande sur le territoire de la chambre immobilière de London et St. Thomas, le prix de vente S.I.A.[®] moyen des logements s'est alourdi de 7,4 % sur un an, passant de 143 579 \$, au deuxième trimestre de 2002, à 154 211 \$, au deuxième trimestre de

NUMÉRO 19
DEUXIÈME TRIMESTRE 2003

SOMMAIRE

Logements neufs

1 Forte demande sur le marché du neuf
3 Mises en chantier selon le marché et le type de logement

4 Carte des mises en chantier de maisons individuelles

6 Hausse du prix des logements neufs

Recensement du Canada de 2001

2 Part du revenu consacrée au logement - Canada/RMR de London

Marché de la revente

7 La vigueur des ventes S.I.A.[®] fait grimper les prix

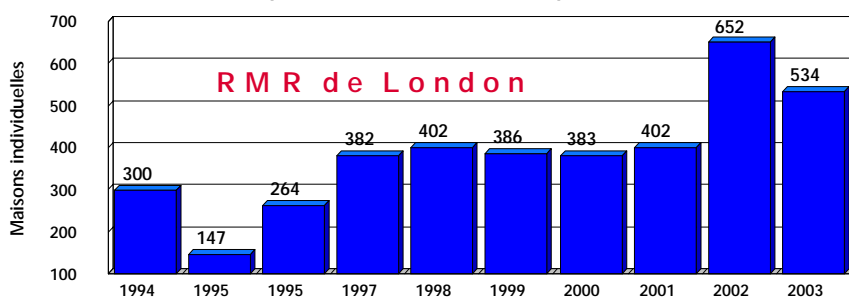
Indicateurs économiques

8 Les bas taux hypothécaires et la robustesse du marché de l'emploi incitent à l'achat d'un logement

2003. Dans le contexte d'une diminution des stocks, un marché de la revente actif a l'avantage de stimuler la demande de logements pour propriétaires-occupants sur le marché du neuf.

Parmi les maisons individuelles mises en chantier durant le premier semestre de 2003, 150 sur 601 sont situées dans le secteur nord-est de London. Par ailleurs, plus du quart des 277 maisons individuelles achevées et vendues dans la ville de London au cours du deuxième trimestre avaient un prix égal ou supérieur à 250 000 \$, leur prix moyen dépassant 233 000 \$.

Même s'il reste intense, le rythme des mises en chantier de maisons individuelles n'est pas aussi effréné qu'en 2002



Source : SCHL, mises en chantier de maisons individuelles au deuxième trimestre, 1994-2003

Ken Sumnall

Analyse de marché - Bureau de London, SCHL

Tél. (ligne directe) : (519) 873-2410 * Téléc. : (519) 438-5266

ksumnall@cmhc.gc.ca * www.schl.ca



AU COEUR DE L'HABITATION
Canada

FEUILLET DOCUMENTAIRE

Statistique Canada dévoile les données du recensement de 2001 sur le revenu des ménages et le coût du logement

Introduction

Le 13 mai 2003, Statistique Canada dévoilait la huitième et dernière série de données tirées du recensement de 2001 et portant sur les revenus et les croyances religieuses des personnes et des familles. Le présent feuillet documentaire, préparé par l'équipe des indicateurs du logement et de la démographie de la Division des politiques et de la recherche (DPR) de la SCHL, fait plutôt le survol de ces données.

Constatations formulées par la SCHL à partir des données publiées

Afin d'évaluer les données de 2001 publiées par Statistique Canada, la DPR les a comparées à celles de Logement au Canada, sa base de données électronique. Voici les principales conclusions de la DPR.

- Toutes proportions gardées, selon les données du recensement de 2001, moins de ménages en 2001 consacraient au logement 30 % ou plus de leur revenu qu'en 1996. Il s'agit d'un renversement partiel de la tendance observée dans la première moitié des années 1990. Par ailleurs, au cours des années 1990, l'emploi et les salaires étaient en hausse, alors que les taux hypothécaires diminuaient.
 - Au Canada, les ménages qui consacrent au logement 30 % ou plus de leur revenu avant impôt sont très généralement considérés dépenser plus que la norme acceptable.
 - En 2001, 21 % (22.3% RMR London) des ménages consacraient au logement 30 % ou plus de leur revenu; cette proportion était de 22 % (24.4%) en 1996, et de 20 % (20.2%) en 1991.
 - Le pourcentage des ménages propriétaires-occupants consacrant au logement 30 % ou plus de leur revenu est demeuré le même de 1991 à 1996, (14.3% et 12.7%) à 14 % (13.2%). En 2001, 35 % des ménages locataires consacraient au logement 30 % ou plus de leur revenu ; cette proportion était de 37 % (40.5%) en 1996 et 31 % (30.9% ou 22 695 ménages au logement à London) en 1991.
- Certaines régions du pays ont suivi la tendance nationale (à divers degrés), d'autres non.
 - Le recul de la proportion des ménages consacrant au logement 30 % ou plus de leur revenu a été particulièrement prononcé au Québec et au Yukon, et dans une moindre mesure en Ontario. De manière générale, le recul a été plus important pour les locataires que pour les propriétaires.
 - En revanche, à Terre-Neuve, en Saskatchewan et dans les Territoires du Nord-Ouest, les ménages (tous modes d'occupation confondus) étaient plus nombreux à consacrer au logement 30 % ou plus de leur revenu en 2001 qu'en 1996.
 - Dans les autres provinces, le pourcentage de ménages consacrant au logement un montant supérieur à la norme acceptable est demeuré généralement le même qu'en 1996. Ces provinces ont cependant suivi la tendance nationale sur un aspect: les locataires y étaient moins nombreux à consacrer au logement un montant supérieur à la norme acceptable en 2001 qu'en 1996.
 - Dans les régions métropolitaines de recensement, le pourcentage de ménages consacrant au logement 30 % ou plus de leur revenu a diminué ou est demeuré le même entre 1996 et 2001, à l'exception de Regina, Saskatoon, et Thunder Bay.
- Le fait de consacrer au logement un montant supérieur à la norme acceptable dépend étroitement du revenu.
 - En 2001, 83 % des ménages dont le revenu était inférieur à 10 000 \$ consacraient au logement au moins 30 % de leur revenu. Cette proportion était de 9 % parmi les ménages dont le revenu se situait entre 50 000 \$ et 59 999 \$ et de 1 % parmi ceux dont le revenu s'établissait à 100 000 \$ et plus.

Publication des évaluations des besoins impérieux de logement de 2001

Il importe de mentionner que les données relatives aux ménages consacrant au logement plus de 30 % de leur revenu présentées ci-dessus ne tiennent pas compte des besoins réels. En effet, de nombreux ménages dépensent peut-être volontairement plus que la norme. Statistique Canada prépare actuellement les évaluations des besoins impérieux pour la SCHL ; celles-ci permettront d'isoler les ménages qui sont contraints de dépenser plus que la norme acceptable, qu'on appelle aussi les ménages dans le besoin. La SCHL validera ces évaluations dès qu'elles lui auront été remises par Statistique Canada, et devrait être en mesure d'en commencer la publication en novembre prochain.

Questions

Pour obtenir de plus amples renseignements sur les données du recensement de 2001 sur le logement, veuillez communiquer avec :

John Engeland
Division de la recherche de la SCHL
Tél. : (613) 748-2799
Télec. : (613) 748-4802
Courriel : jengelan@schl.ca

**Tableau 1 : Mises en chantier par secteur et marché visé
Région métropolitaine de recensement (RMR) de London**

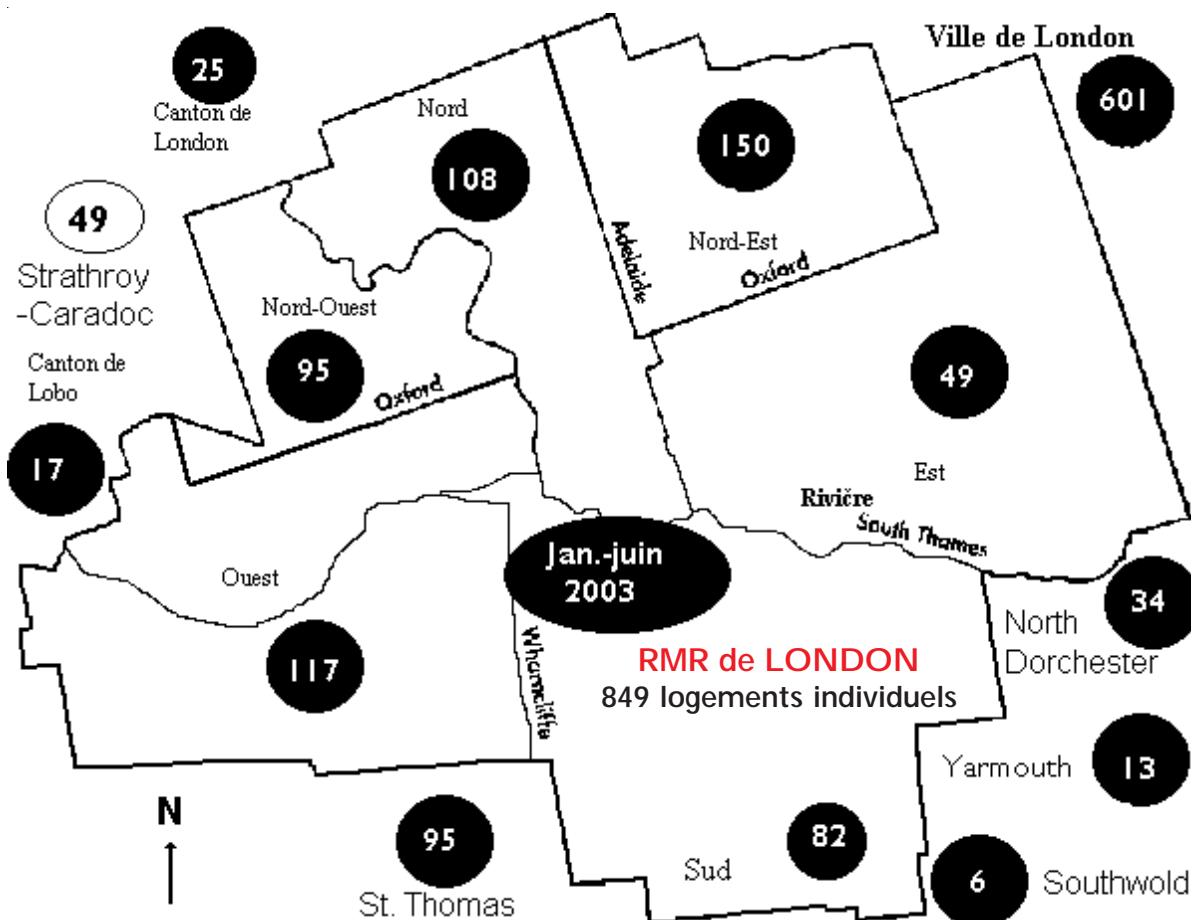
	Log. de type propriétaire-occupant						Log. locatifs		Total	
	Logements individuels			En propr. abs.		En copropriété		Log. locatifs		
	En propr. abs.	En copr.	Toutes cat. conf.	Jum.	En rangée	Jum.	En rangée	d'initiative privée En rangée App.		
RMR de LONDON										
Deuxième trimestre 2003	510	24	534	2	14	0	53	0	156	759
Deuxième trimestre 2002	627	25	652	6	13	2	75	9	236	993
Janv.-juin 2003	816	33	849	4	31	0	72	0	457	1 413
Janv.-juin 2002	949	38	987	6	19	2	98	9	236	1 357
Ville de London										
Deuxième trimestre 2003	352	14	366	0	14	0	43	0	156	579
Deuxième trimestre 2002	419	20	439	6	13	2	72	9	236	777
Janv.-juin 2003	580	21	601	2	31	0	62	0	457	1 153
Janv.-juin 2002	645	32	677	6	19	2	90	9	236	1 039
Ville de St. Thomas										
Deuxième trimestre 2003	48	10	58	0	0	0	0	0	0	58
Deuxième trimestre 2002	60	5	65	0	0	0	0	0	0	65
Janv.-juin 2003	83	12	95	0	0	0	0	0	0	95
Janv.-juin 2002	101	6	107	0	0	0	5	0	0	112
Central Elgin										
Deuxième trimestre 2003	10	0	10	0	0	0	3	0	0	13
Deuxième trimestre 2002	28	0	28	0	0	0	0	0	0	28
Janv.-juin 2003	14	0	14	0	0	0	3	0	0	17
Janv.-juin 2002	36	0	36	0	0	0	0	0	0	36
Middlesex Centre										
Deuxième trimestre 2003	30	0	30	0	0	0	7	0	0	37
Deuxième trimestre 2002	36	0	36	0	0	0	3	0	0	39
Janv.-juin 2003	49	0	49	0	0	0	7	0	0	56
Janv.-juin 2002	56	0	56	0	0	0	3	0	0	59
Canton de Southwold										
Deuxième trimestre 2003	5	0	5	0	0	0	0	0	0	5
Deuxième trimestre 2002	8	0	8	0	0	0	0	0	0	8
Janv.-juin 2003	6	0	6	0	0	0	0	0	0	6
Janv.-juin 2002	9	0	9	0	0	0	0	0	0	9
Canton de Strathroy-Caradoc										
Deuxième trimestre 2003	38	0	38	2	0	0	0	0	0	40
Deuxième trimestre 2002	47	0	47	0	0	0	0	0	0	47
Janv.-juin 2003	49	0	49	2	0	0	0	0	0	51
Janv.-juin 2002	59	0	59	0	0	0	0	0	0	59
Thames Centre										
Deuxième trimestre 2003	27	0	27	0	0	0	0	0	0	27
Deuxième trimestre 2002	29	0	29	0	0	0	0	0	0	29
Janv.-juin 2003	35	0	35	0	0	0	0	0	0	35
Janv.-juin 2002	43	0	43	0	0	0	0	0	0	43

Source : SCHL

Note : Les fusions municipales ont mené à la formation de différentes agglomérations : la municipalité de Central Elgin, qui englobe Belmont, Port Stanley et le canton de Yarmouth; la municipalité de Thames Centre, qui comprend les cantons de North Dorchester et de West Nissouri; et le canton de Middlesex Centre, qui regroupe les cantons de Delaware, Lobo et London. Le canton fusionné de Strathroy-Caradoc a été intégré comme composante de la région métropolitaine de recensement (RMR) de London en janvier 2002. Les modifications aux limites de la RMR sont fondées sur les résultats du Recensement du Canada de 2001. C'est pourquoi les données sur le logement de 2002 ne sont pas immédiatement comparables aux données de 2001.

RÉPARTITION DES MISES EN CHANTIER PAR SOUS-MARCHÉ

Parmi les maisons individuelles mises en chantier dans la RMR de London au cours du premier semestre de 2003, sept sur dix étaient situées dans la ville de London.



Au cours du premier semestre de 2003, neuf mises en chantier de maisons individuelles ont été recensées dans des sous-marchés non indiqués sur la carte (Belmont-1, Delaware-7, Port Stanley-0 et West Nissouri-1) sur un total de 849 dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de London.



AU COEUR DE L'HABITATION
Canada

Tableau 2 : Sommaire de la construction résidentielle, 2002 et 2003
Région métropolitaine de recensement (RMR) de London

	Log. de type propriétaire-occupant								Log. locatifs d'initiative privée		Total
	Logements individuels			En propr. abs.		En copropriété			En rangée	App.	
	En propr. abs.	En copr.	Toutes cat. conf.	Jum.	En rangée	Jum.	En rangée	App.			
1. MISES EN CHANTIER											
Deuxième trimestre 2003	510	24	534	2	14	0	53	0	0	156	759
Deuxième trimestre 2002	627	25	652	6	13	2	75	0	9	236	993
Variation en %	-19%	-4%	-18%	-67%	8%	-100%	-29%	NA	-100%	-34%	-24%
Janv.-juin 2003	816	33	849	4	31	0	72	0	0	457	1 413
Janv.-juin 2002	949	38	987	6	19	2	98	0	9	236	1 357
Variation en %	-14%	-13%	-14%	-33%	63%	-100%	-27%	NA	-100%	94%	4%
2. LOG. EN CONSTRUCTION											
Juin 2003	591	27	618	8	38	0	168	0	0	733	1 565
Juin 2002	658	40	698	4	16	6	132	0	12	236	1 104
3. LOG. ACHEVÉS											
Deuxième trimestre 2003	377	28	405	0	6	2	52	0	0	22	487
Deuxième trimestre 2002	386	17	403	6	3	0	27	0	0	48	487
Variation en %	-2%	65%	0%	-100%	100%	NA	93%	NA	NA	-54%	0%
Janv.-juin 2003	707	42	749	8	15	2	118	0	0	22	914
Janv.-juin 2002	683	30	713	8	6	0	56	0	14	50	847
Variation en %	4%	40%	5%	0%	150%	NA	111%	NA	-100%	-56%	8%
4. LOG. ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS											
Juin 2003	63	6	69	1	6	0	45	0	0	1	122
Juin 2002	89	10	99	0	2	3	49	0	1	31	185
5. OFFRE TOTALE : 2. + 4.											
Juin 2003	654	33	687	9	44	0	213	0	0	734	1 687
Juin 2002	747	50	797	4	18	9	181	0	13	267	1 289
6. LOG. ÉCOULÉS											
Janv.-juin 2003	708	37	745	7	13	2	117	0	0	26	910
Janv.-juin 2002	678	29	707	8	9	0	98	0	18	83	923
Juin 2003	153	10	163	0	8	0	51	0	0	22	244
Moy. des 3 mois précédents	116	8	124	0	1	1	9	0	0	1	136
Moy. des 12 mois précédents	152	7	159	1	2	1	13	0	2	7	185

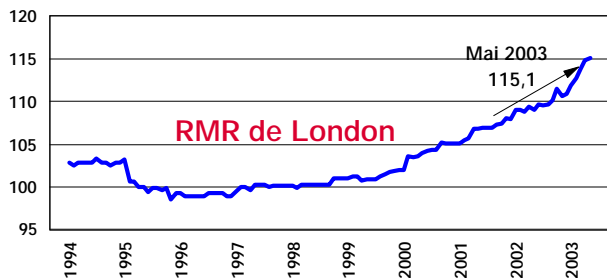
Source : SCHL

Définitions

- Mise en chantier.** Désigne un logement dont la semelle de béton a été mise en place. Dans le cas des collectifs (jumelés, maisons en rangée et appartements), on compte une mise en chantier pour chaque logement d'un immeuble dont la semelle de béton a été coulée.
- Logement en construction.** Désigne un logement mis en chantier mais non achevé.
- Logement achevé.** Dans le cas des maisons individuelles et des jumelés, on considère généralement qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés ont été exécutés. On pourra considérer qu'un logement est achevé lorsque 90 % des travaux sont terminés, à condition que les travaux restants ne rendent pas le logement impropre à l'occupation. Dans le cas des maisons en rangée et des appartements, on considère que l'ensemble est achevé lorsque 90 % des logements en faisant partie sont prêts à être occupés.
- Logement achevé et non écoulé.** Logement neuf achevé (à l'exception des logements témoins qui ne sont pas à vendre) qui n'a pas encore été vendu ou loué.
- Offre totale.** Comprend les logements en construction à la fin du mois ainsi que les logements achevés durant le mois ou les mois précédents et qui n'ont pas été loués ou vendus (à l'exception des logements témoins qui ne sont pas à vendre).
- Logement écoulé.** Logement achevé (à l'exception des logements témoins) qui a été vendu ou loué.

**L'indice des prix des logements neufs
a augmenté de 5,5 %
de mai 2002 à mai 2003**

Indice des prix des logements neufs (IPLN) [maisons et terrains]
1997 = 100



Source : Statistique Canada; de janvier 1994 à mai 2003

Hausse du prix des logements neufs

Selon l'indice des prix des logements neufs de Statistique Canada, les prix de mai 2003 étaient de 5,5 % supérieurs à ceux de mai 2002 dans la RMR de London. En retranchant les terrains de l'indice, la hausse atteint 7,4 %.

Outre le fait que les prix augmentent, les bas taux hypothécaires ont permis aux acheteurs éventuels d'acquérir une habitation plus chère, d'où un accroissement des ventes dans les fourchettes de prix supérieures. Au cours du deuxième trimestre, moins de 10 % des maisons individuelles neuves vendues dans la RMR de London avaient un prix inférieur à 150 000 \$, alors que 26 % avaient un prix de 250 000 \$ ou plus.

**Tableau 3 : Logements individuels écoulés (achevés et vendus) par fourchette de prix
Région métropolitaine de recensement (RMR) de London**

	Année 2002		1er trimestre 2003		2e trimestre 2003	
	Logements	En pourcentage	Logements	En pourcentage	Logements	En pourcentage
RMR de London						
Moins de 130 000 \$	49	2,6%	3	0,9%	9	2,2%
De 130 000 à 149 999 \$	221	11,7%	30	8,7%	28	7,0%
De 150 000 à 174 999 \$	367	19,4%	75	21,8%	51	12,7%
De 175 000 à 189 999 \$	193	10,2%	51	14,8%	52	13,0%
De 190 000 à 219 999 \$	382	20,1%	55	16,0%	106	26,4%
De 220 000 à 249 999 \$	250	13,2%	49	14,2%	51	12,7%
De 250 000 à 299 999 \$	249	13,1%	50	14,5%	56	14,0%
300 000 \$ et plus	185	9,8%	31	9,0%	48	12,0%
Total	1 896	100,0%	344	100,0%	401	100,0%
Prix médian		197 000 \$		200 000 \$		205 000 \$
Prix moyen		212 835 \$		224 652 \$		227 428 \$
Ville de London						
Moins de 130 000 \$	22	1,7%	1	0,4%	5	1,8%
De 130 000 à 149 999 \$	129	10,1%	18	7,8%	20	7,2%
De 150 000 à 174 999 \$	223	17,4%	41	17,7%	30	10,8%
De 175 000 à 189 999 \$	136	10,6%	37	15,9%	37	13,4%
De 190 000 à 219 999 \$	246	19,2%	32	13,8%	76	27,4%
De 220 000 à 249 999 \$	178	13,9%	38	16,4%	30	10,8%
De 250 000 à 299 999 \$	199	15,5%	40	17,2%	44	15,9%
300 000 \$ et plus	148	11,6%	25	10,8%	35	12,6%
Total	1 281	100,0%	232	100,0%	277	100,0%
Prix médian		202 360 \$		209 700 \$		206 000 \$
Prix moyen		220 386 \$		237 007 \$		233 329 \$
St. Thomas						
Moins de 130 000 \$	18	7,7%	1	3,0%	3	5,5%
De 130 000 à 149 999 \$	46	19,7%	3	9,1%	8	14,5%
De 150 000 à 169 999 \$	65	27,8%	12	36,4%	12	21,8%
De 170 000 à 189 999 \$	26	11,1%	8	24,2%	9	16,4%
De 190 000 à 219 999 \$	41	17,5%	6	18,2%	12	21,8%
De 220 000 à 249 999 \$	18	7,7%	2	6,1%	3	5,5%
De 250 000 à 299 999 \$	10	4,3%	0	0,0%	4	7,3%
300 000 \$ et plus	10	4,3%	1	3,0%	4	7,3%
Total	234	100,0%	33	100,0%	55	100,0%
Prix médian		169 500 \$		175 000 \$		176 000 \$
Prix moyen		179 787 \$		177 636 \$		192 002 \$

Source : SCHL

Ventes S.I.A. * - en chiffres réels et en données désaisonnalisées (DD)

Mois	2002								
	Nombre de ventes	Variation en %	Ventes DD	Nouvelles inscriptions	Nouv. inscr. (DD)	Ventes / nouv. inscr. (DD)	Inscr. courantes	Inscr. cour. (DD)	Prix moyen
January	501	46,9%	770	1 120	1 070	72,0%	2 578	2 940	131 581 \$
February	703	32,1%	720	1 079	1 040	69,7%	2 742	2 840	141 275 \$
March	763	14,2%	670	1 128	970	69,4%	2 762	2 700	136 800 \$
April	931	28,9%	730	1 376	1 100	66,1%	2 969	2 680	141 743 \$
May	852	3,9%	650	1 246	990	65,8%	2 959	2 630	147 046 \$
June	779	0,4%	630	1 062	960	65,5%	2 775	2 470	141 981 \$
July	746	10,2%	660	1 125	1 050	63,3%	2 700	2 530	142 701 \$
August	695	3,3%	660	981	1 020	65,3%	2 533	2 490	141 702 \$
September	591	5,9%	660	935	1 010	65,2%	2 356	2 320	144 654 \$
October	601	4,3%	670	1 017	1 160	57,5%	2 347	2 540	143 401 \$
November	558	3,9%	680	740	940	72,4%	2 189	2 340	141 022 \$
December	379	-11,2%	630	474	970	64,6%	1 753	2 170	145 410 \$
1st Quarter	1 967	27,6%							137 070 \$
2nd Quarter	2 562	10,5%							143 579 \$
3rd Quarter	2 032	6,5%							142 927 \$
4th Quarter	1 538	0,1%							143 033 \$
Total 2002	8 099	10,8%							141 731 \$
Total 2002**	8 097								142 106 \$

Mois	2003								
	Nombre de ventes	Variation en %	Ventes DD	Nouvelles inscriptions	Nouv. inscr. (DD)	Ventes / nouv. inscr. (DD)	Inscr. courantes	Inscr. cour. (DD)	Prix moyen
Janvier	479	-4,4%	730	963	910	80,0%	1 964	2 240	144 916 \$
Février	619	-11,9%	630	961	930	68,4%	2 101	2 180	148 644 \$
Mars	722	-5,4%	640	1 172	1 010	63,5%	2 214	2 160	152 399 \$
Avril	876	-5,9%	680	1 234	990	68,7%	2 343	2 120	150 473 \$
Mai	837	-1,8%	640	1 316	1 040	61,5%	2 526	2 240	155 483 \$
Juin	835	7,2%	680	1 092	990	68,4%	2 341	2 080	156 857 \$
juillet									
août									
septembre									
octobre									
novembre									
décembre									
1er trimestre	1 820	-7,5%							149 159 \$
2e trimestre	2 548	-0,5%							154 211 \$
Total 2003	4 368	-3,6%							152 106 \$

* Service inter-agences (S.I.A.) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble.

Notes : Le nombre d'inscriptions courantes est prélevé à la fin du mois.

Chaque vente d'appartement en copropriété et de maison en rangée est incluse dans le total des ventes de logements.

Les autres ventes (immeubles d'appartements ou ensembles de maisons en rangée) sont exclues.

Sources : Chambre immobilière de London et de St.Thomas/SCHL

SORTEZ VOS AGENDAS!

Et réservez la matinée du jeudi 30 octobre 2003.

À cette date se tiendra la huitième conférence annuelle de la SCHL sur les perspectives du marché de l'habitation à LONDON.

Nouvelle formule : de 8 h 30 à 10 h 30, petit déjeuner compris

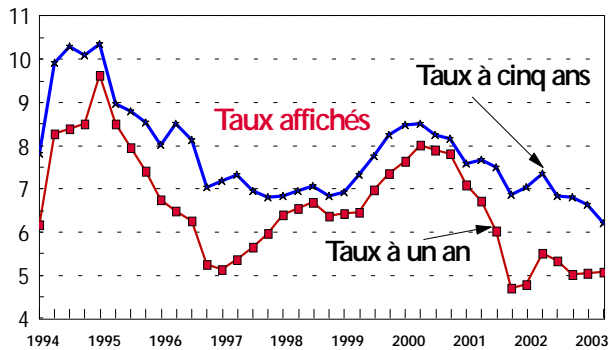
Pour obtenir de plus amples renseignements ou pour discuter d'occasions de commandite, appeler Ken Sumnall, au (519) 873-2410.

Inscriptions : 1 800 668-2642

Indicateurs économiques et indicateurs des prix

Les bas taux hypothécaires font grimper les ventes et les prix des logements

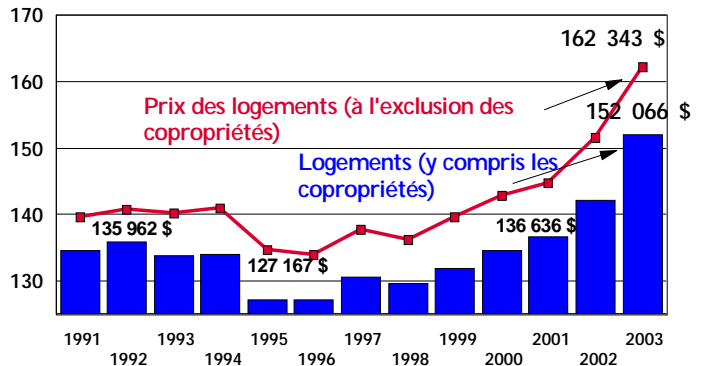
En pourcentage



Sources : SCHL / Banque du Canada; premier trimestre 1994 - deuxième trimestre 2003

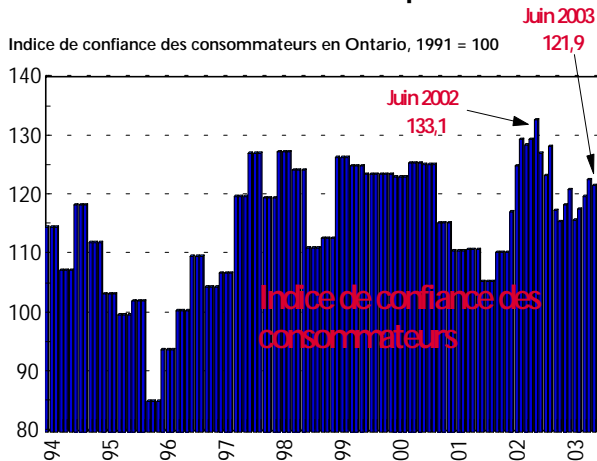
Hausse du prix des logements existants

Prix S.I.A. moyen (en milliers de dollars)



Sources : Chambre immobilière de London et St. Thomas / SCHL; années 1991 à 2002; période de janvier à juin 2003

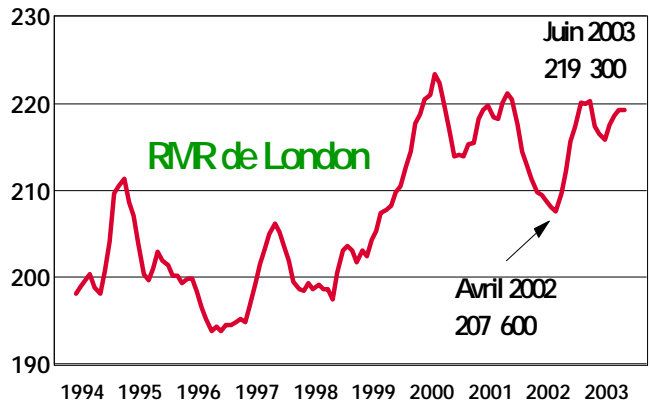
La confiance des consommateurs demeure élevée, mais moins qu'en juin 2002, moment où elle a été à son plus haut



Source : Conference Board du Canada, de janvier 1994 à juin 2003

Ajout de 7 100 emplois en un an

Nombre d'emplois* (en milliers)



* Moyenne mobile sur trois mois désaisonnalisée prenant fin en juin 2003
Source : Statistique Canada, Enquête sur la population active

Actualités habitation est publié quatre fois l'an pour la région métropolitaine de recensement de London. Les numéros du premier et du troisième trimestres comprennent en supplément un résumé des prévisions (4 pages). L'abonnement annuel à *Actualités habitation* pour la région de London coûte 55 \$ (TPS en sus). Pour passer une commande, veuillez communiquer avec le service à la clientèle du Centre d'analyse de marché de l'Ontario (1 800 493-0059).

© 2003 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La reproduction, le stockage dans un système de recherche documentaire ou la transmission d'un extrait quelconque de cette publication, par quelque procédé que ce soit, tant électronique que mécanique, par photocopie, enregistrement

ou autre moyen, sont interdits sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Sans que ne soit limitée la généralité de ce qui précède, il est de plus interdit de traduire un extrait de cette publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de

logement. Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur des sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

