



MONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS



TATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION

**JANUARY 2001**

MARKET ANALYSIS  
CENTRE  
CANADA MORTGAGE  
AND HOUSING  
CORPORATION  
OTTAWA

**JANVIER 2001**

CENTRE D'ANALYSE  
DE MARCHÉ  
SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES  
ET DE LOGEMENT  
OTTAWA



Canada

## EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1998. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

### Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation  
ISSN 0704-2086  
Printed in Canada

## NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1998. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

### Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement  
ISSN 0704-2086  
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of 10,000 Population and over (1) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (1)</i>				Canada						
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period <i>Année</i>		<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>		<i>Autres localités</i>	<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>	
Starts		<i>Mis en chantier</i>										
1999		72,819	10,401	14,093	29,790	127,103	22,865	92,190	11,096	14,895	31,787	149,968
2000		74,365	10,765	14,799	31,123	131,052	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001 -	J	4,129	747	750	3,286	8,912						
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January 2000		4,115	754	871	982	6,722						
<i>janvier 2001</i>		4,129	747	750	3,286	8,912						
Completions		<i>Achevés</i>										
1999		70,965	9,840	13,453	24,017	118,275	22,711	90,758	10,667	14,240	25,321	140,986
2000		71,937	10,174	14,236	28,146	124,493	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001 -	J	5,616	1,148	1,294	1,736	9,794						
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January 2000		5,189	828	958	1,480	8,455						
<i>janvier 2001</i>		5,616	1,148	1,294	1,736	9,794						
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>										
1999		27,670	5,295	9,432	29,173	71,570	11,806	36,799	5,796	10,151	30,630	83,376
2000		29,908	5,888	10,060	32,160	78,016	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001 -	J	28,461	5,489	9,518	33,746	77,214						
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

**Table 2**

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

**Tableau 2**

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
1999 - J	65.5	55.2	120.7					144.0				
F	67.3	54.2	121.5					144.8				
M	63.8	61.0	124.8	65.6	56.9	122.5	23.3	148.1	86.4	59.4	145.8	
A	71.9	49.2	121.1					144.1				
M	71.3	52.4	123.7					146.7				
J	75.1	57.5	132.6	72.8	52.9	125.7	23.0	155.6	91.5	57.2	148.7	
J	74.8	47.3	122.1					143.2				
A	72.7	53.9	126.6					147.7				
S	76.9	51.8	128.7	74.9	51.0	125.9	21.1	149.8	93.3	53.7	147.0	
O	74.5	53.6	128.1					152.0				
N	73.4	61.3	134.7					158.6				
D	79.8	55.1	134.9	75.9	56.6	132.5	23.9	158.8	95.8	60.6	156.4	
2000 - J	80.5	46.2	126.7					150.3				
F	70.7	74.2	144.9					168.5				
M	87.6	51.6	139.2	79.5	57.4	136.9	23.6	162.8	100.4	60.1	160.5	
A	76.8	56.1	132.9					152.4				
M	70.4	48.4	118.8					138.3				
J	72.2	43.4	115.6	73.0	49.3	122.3	19.5	135.1	89.8	52.0	141.8	
J	74.9	68.7	143.6					165.5				
A	72.3	53.5	125.8					147.7				
S	72.6	62.6	135.2	73.2	61.5	134.7	21.9	157.1	92.1	64.5	156.6	
O	73.4	72.6	146.0					165.3				
N	77.5	55.9	133.4					152.7				
D	73.9	51.8	125.7	74.9	60.0	134.9	19.3	145.0	91.5	62.7	154.2	
2001 - J	78.1	73.5	151.6					170.7				
F												
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada												
Starts													<i>Mis en chantier</i>												
2000 -	J	49	12	181	147	389	837	3,566	63	90	1,252	1,405	525	6,722											
	F	29	9	175	35	248	845	4,558	39	75	1,220	1,334	992	7,977											
	M	52	17	178	45	292	1,534	4,496	96	129	1,323	1,548	702	8,572											
	A	80	19	200	120	419	2,351	6,525	140	155	1,846	2,141	1,193	12,629											
	M	99	51	362	170	682	2,490	5,367	124	260	2,438	2,822	1,264	12,625											
	J	83	50	342	192	667	1,895	5,276	188	261	2,031	2,480	1,102	11,420											
	J	159	45	468	283	955	1,631	7,365	180	219	1,932	2,331	1,125	13,407											
	A	115	54	495	183	847	1,538	5,705	197	230	1,914	2,341	867	11,298											
	S	102	28	162	365	657	1,804	6,346	137	149	2,027	2,313	1,318	12,438											
	O	128	64	164	164	520	1,686	6,821	145	148	1,784	2,077	1,549	12,653											
	N	78	23	159	214	474	2,065	6,075	97	128	2,004	2,229	877	11,720											
	D	55	17	164	65	301	1,254	5,323	93	46	1,735	1,874	839	9,591											
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912											
	F																								
	M																								
	A																								
	M																								
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Completions													<i>Achevés</i>												
2000 -	J	137	31	216	142	526	696	3,966	119	206	1,209	1,534	1,733	8,455											
	F	49	58	148	129	384	829	4,774	75	147	1,328	1,550	954	8,491											
	M	47	24	370	155	596	776	5,011	136	107	1,875	2,118	913	9,414											
	A	68	10	88	81	247	948	3,650	208	139	1,708	2,055	1,435	8,335											
	M	49	24	361	92	526	1,475	4,816	94	197	1,759	2,050	1,067	9,934											
	J	34	20	175	154	383	2,152	5,135	143	291	1,625	2,059	1,129	10,858											
	J	72	28	166	171	437	3,972	7,123	150	156	1,835	2,141	1,197	14,870											
	A	54	35	280	194	563	2,374	5,782	190	182	1,867	2,239	1,074	12,032											
	S	76	41	207	139	463	1,423	6,278	265	143	1,862	2,270	1,016	11,450											
	O	180	48	354	173	755	1,484	4,985	166	404	1,682	2,252	1,167	10,643											
	N	82	49	218	148	497	1,492	5,057	124	197	1,637	1,958	1,073	10,077											
	D	98	19	186	137	440	931	4,824	152	161	2,075	2,388	1,351	9,934											
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794											
	F																								
	M																								
	A																								
	M																								
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Under Construction (2)													<i>En construction (2)</i>												
2000 -	J	394	117	1,078	763	2,352	6,862	37,382	1,061	1,182	11,487	13,730	9,489	69,815											
	F	373	59	1,104	665	2,201	6,842	37,161	1,025	1,107	11,378	13,510	9,544	69,258											
	M	378	51	912	554	1,895	7,615	36,651	985	1,124	10,809	12,918	9,330	68,409											
	A	388	60	1,022	591	2,061	9,021	39,526	917	1,140	10,944	13,001	9,078	72,687											
	M	438	87	1,024	664	2,213	10,065	40,083	947	1,199	11,624	13,770	9,273	75,404											
	J	487	117	1,190	702	2,496	9,812	40,238	992	1,170	12,029	14,191	9,281	76,018											
	J	574	133	1,490	814	3,011	7,478	40,465	1,022	1,234	12,126	14,382	9,209	74,545											
	A	637	153	1,704	803	3,297	6,642	40,381	1,016	1,282	12,171	14,469	9,011	73,800											
	S	664	140	1,658	1,026	3,488	7,030	40,429	888	1,288	12,332	14,508	9,306	74,761											
	O	611	155	1,468	1,015	3,249	7,231	42,271	867	1,031	12,436	14,334	9,688	76,773											
	N	606	127	1,408	1,080	3,221	7,798	43,300	841	960	12,796	14,597	9,405	78,321											
	D	563	125	1,385	1,007	3,080	8,127	43,798	782	846	12,456	14,084	8,927	78,016											
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214											
	F																								
	M																								
	A																								
	M																								
	J																								
	J																								
	A																								
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

**Table 4**

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

**Tableau 4**

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2000-	J	1.2	0.5	4.7	4.7	11.1	18.6	62.5	1.3	2.6	20.3	24.2	10.3	126.7
	F	2.3	0.5	3.6	2.0	8.4	21.7	79.1	0.8	1.6	18.7	21.1	14.6	144.9
	M	1.0	0.6	4.5	2.1	8.2	20.4	75.8	1.6	2.0	20.4	24.0	10.8	139.2
	A	1.2	0.2	3.2	1.9	6.5	18.9	68.4	1.7	1.7	21.2	24.6	14.5	132.9
	M	1.0	0.4	3.7	1.5	6.6	17.6	52.6	1.3	2.0	25.6	28.9	13.1	118.8
	J	0.8	0.4	2.6	1.4	5.2	16.9	57.1	1.6	2.5	20.5	24.6	11.8	115.6
	J	1.3	0.4	3.5	1.8	7.0	21.3	80.6	1.5	2.2	19.8	23.5	11.2	143.6
	A	0.9	0.5	3.9	1.6	6.9	23.9	62.0	2.1	2.3	19.9	24.3	8.7	125.8
	S	1.0	0.3	1.6	3.1	6.0	21.8	67.5	1.3	1.6	23.8	26.7	13.2	135.2
	O	1.4	0.7	1.8	1.8	5.7	21.6	76.2	1.6	1.8	20.8	24.2	18.3	146.0
	N	0.8	0.4	2.0	2.6	5.8	23.1	67.1	1.3	1.8	23.7	26.8	10.6	133.4
	D	1.1	0.6	3.3	1.2	6.2	17.8	65.9	1.5	0.8	22.6	24.9	10.9	125.7
2001-	J	0.8	0.5	3.9	3.0	8.2	20.7	76.3	1.6	1.7	24.2	27.5	18.9	151.6
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
1999-	J/F/M	1.4	0.6	4.9	2.2	9.1	24.2	64.1	3.6	3.7	24.5	31.8	16.6	145.8
	A/M/J	1.4	0.6	4.7	2.5	9.2	25.1	69.7	3.3	2.9	23.5	29.7	15.0	148.7
	J/A/S	1.3	0.7	3.2	2.6	7.8	25.3	64.8	3.3	3.9	26.1	33.3	15.8	147.0
	O/N/D	1.5	0.5	5.0	3.2	10.2	27.2	69.5	2.6	2.4	26.7	31.7	17.8	156.4
2000-	J/F/M	1.7	1.0	5.9	4.6	13.2	26.1	77.7	2.3	2.3	25.6	30.2	13.3	160.5
	A/M/J	1.4	0.5	4.4	2.3	8.6	22.9	63.4	2.8	2.6	26.2	31.6	15.3	141.8
	J/A/S	1.6	0.7	4.4	3.6	10.3	26.0	74.7	2.5	2.6	27.4	32.5	13.1	156.6
	O/N/D	1.5	0.9	3.7	2.9	9.0	26.0	72.7	2.6	2.3	26.1	31.0	15.5	154.2
2001-	J/F/M													
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

		January / janvier					
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	30	-	4	-	1	35
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	12	4	-	-	-	16
	N.S. <i>N.-É.</i>	94	123	-	-	-	217
	N.B. <i>N.-B.</i>	75	64	8	-	-	147
	Atlantic <i>Atlantique</i>	211	191	12	-	1	415
	Que. <i>Qué.</i>	525	136	299	-	-	960
	Ont. <i>Ont.</i>	3,055	114	1,433	-	-	4,602
	Man. <i>Man.</i>	70	6	-	-	-	76
	Sask. <i>Sask.</i>	53	2	32	-	-	87
	Alta. <i>Alb.</i>	887	199	495	-	-	1,581
	Prairies <i>Prairies</i>	1,010	207	527	-	-	1,744
	B.C. <i>C.-B.</i>	372	456	363	-	-	1,191
	Total	5,173	1,104	2,634	-	1	8,912
Completions		<i>Achevés</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	81	-	4	-	-	85
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	28	12	-	-	-	40
	N.S. <i>N.-É.</i>	77	1	-	-	-	78
	N.B. <i>N.-B.</i>	100	20	-	-	-	120
	Atlantic <i>Atlantique</i>	286	33	4	-	-	323
	Que. <i>Qué.</i>	507	286	91	-	-	884
	Ont. <i>Ont.</i>	4,707	89	638	-	-	5,434
	Man. <i>Man.</i>	68	-	2	-	-	70
	Sask. <i>Sask.</i>	104	6	56	-	-	166
	Alta. <i>Alb.</i>	1,104	98	728	-	-	1,930
	Prairies <i>Prairies</i>	1,276	104	786	-	-	2,166
	B.C. <i>C.-B.</i>	504	22	461	-	-	987
	Total	7,280	534	1,980	-	-	9,794
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2001 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	495	-	15	-	3	513
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	69	32	-	-	-	101
	N.S. <i>N.-É.</i>	428	787	314	-	-	1,529
	N.B. <i>N.-B.</i>	552	388	41	8	42	1,031
	Atlantic <i>Atlantique</i>	1,544	1,207	370	8	45	3,174
	Que. <i>Qué.</i>	3,317	2,060	2,787	49	-	8,213
	Ont. <i>Ont.</i>	25,301	2,077	15,596	-	53	43,027
	Man. <i>Man.</i>	462	197	129	-	-	788
	Sask. <i>Sask.</i>	409	30	326	-	2	767
	Alta. <i>Alb.</i>	4,509	1,110	6,479	-	4	12,102
	Prairies <i>Prairies</i>	5,380	1,337	6,934	-	6	13,657
	B.C. <i>C.-B.</i>	2,822	1,852	4,386	83	-	9,143
	Total	38,364	8,533	30,073	140	104	77,214

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	January / janvier						January - December / janvier - décembre					
	2000			2001			1999			2000		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	517	214	731	468	212	680	7,189	3,411	10,600	7,383	3,710	11,093
Chicoutimi-Jonquière	6	-	6	6	2	8	279	26	305	223	73	296
Edmonton	297	8	305	293	330	623	4,509	2,146	6,655	4,442	1,786	6,228
Halifax	55	123	178	77	116	193	1,791	565	2,356	1,481	1,180	2,661
Hamilton	104	243	347	131	87	218	2,094	1,829	3,923	2,018	1,090	3,108
Kitchener	176	62	238	121	25	146	2,166	655	2,821	2,369	1,140	3,509
London	62	12	74	51	-	51	1,380	393	1,773	1,208	505	1,713
Montréal	298	194	492	328	211	539	7,254	5,112	12,366	7,393	5,373	12,766
Oshawa	135	15	150	102	24	126	2,156	307	2,463	2,238	636	2,874
Ottawa-Hull	188	60	248	291	117	408	3,884	1,748	5,632	4,804	2,206	7,010
Ottawa	150	50	200	244	95	339	3,090	1,357	4,447	3,894	1,892	5,786
Hull	38	10	48	47	22	69	794	391	1,185	910	314	1,224
Québec	51	31	82	51	115	166	1,329	485	1,814	1,324	951	2,275
Régina	41	12	53	24	12	36	419	154	573	499	116	615
St. Catharines-Niagara	60	5	65	81	6	87	1,126	359	1,485	1,064	166	1,230
Saint John	13	4	17	17	7	24	265	31	296	319	27	346
St. John's	43	6	49	33	2	35	738	69	807	857	78	935
Saskatoon	32	-	32	48	-	48	830	443	1,273	694	274	968
Sherbrooke	24	16	40	11	9	20	381	264	645	325	190	515
Sudbury	5	-	5	1	-	1	131	68	199	173	-	173
Thunder Bay	7	-	7	2	4	6	196	36	232	149	5	154
Toronto	1,474	342	1,816	1,616	1,529	3,145	20,468	14,436	34,904	22,705	16,277	38,982
Trois-Rivières	11	-	11	3	3	6	291	89	380	289	48	337
Vancouver	223	107	330	254	759	1,013	3,948	4,729	8,677	3,628	4,575	8,203
Victoria	36	4	40	21	50	71	598	742	1,340	602	270	872
Windsor	164	60	224	60	8	68	2,085	302	2,387	2,040	342	2,382
Winnipeg	59	-	59	66	6	72	1,252	520	1,772	1,224	93	1,317
<b>Total</b>	<b>4,081</b>	<b>1,518</b>	<b>5,599</b>	<b>4,156</b>	<b>3,634</b>	<b>7,790</b>	<b>66,759</b>	<b>38,919</b>	<b>105,678</b>	<b>69,451</b>	<b>41,111</b>	<b>110,562</b>
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	29	-	29	17	-	17	418	148	566	405	-	405
Barrie	54	-	54	91	80	171	2,142	580	2,722	1,751	292	2,043
Belleville	7	-	7	4	3	7	268	37	305	244	29	273
Brantford	21	21	42	10	-	10	335	42	377	404	81	485
Cape Breton	-	-	-	1	-	1	174	-	174	126	4	130
Charlottetown	6	-	6	9	4	13	236	85	321	300	18	318
Chatham	4	-	4	1	-	1	119	-	119	128	8	136
Chilliwack	3	-	3	8	-	8	198	3	201	169	33	202
Cornwall	2	-	2	4	16	20	140	4	144	122	-	122
Courtenay	9	-	9	7	-	7	141	16	157	105	8	113
Drummondville	5	10	15	7	28	35	255	131	386	205	126	331
Fredericton	24	40	64	25	40	65	432	81	513	373	159	532
Granby	10	61	71	13	21	34	156	243	399	161	124	285
Guelph	63	19	82	48	7	55	796	207	1,003	921	376	1,297
Kamloops	6	-	6	5	-	5	165	129	294	144	86	230
Kelowna	22	30	52	24	-	24	722	158	880	680	248	928
Kinaston	25	6	31	7	-	7	505	151	656	531	128	659
Lethbridge	23	7	30	24	91	115	465	91	556	469	378	847
Medicine Hat	16	-	16	15	3	18	332	105	437	343	70	413
Moncton	61	-	61	45	8	53	525	292	817	672	234	906
Nanaimo	24	-	24	22	-	22	372	89	461	263	66	329
North Bay	1	-	1	1	-	1	117	30	147	82	8	90
Peterborough	12	3	15	4	-	4	316	67	383	272	20	292
Prince George	3	-	3	-	-	-	156	10	166	80	58	138
Red Deer	64	-	64	29	4	33	512	145	657	609	353	962
Saint-Hyacinthe	3	6	9	3	8	11	56	20	76	53	127	180
Saint-Jean-sur-Richelieu	12	-	12	7	4	11	290	72	362	268	71	339
Sarnia	8	-	8	10	-	10	218	-	218	177	-	177
Sault Ste. Marie	1	-	1	2	-	2	70	20	90	76	14	90
Shawinigan	3	-	3	3	-	3	91	6	97	85	7	92
Vernon	8	-	8	8	-	8	192	143	335	156	10	166
<b>Total</b>	<b>529</b>	<b>203</b>	<b>732</b>	<b>454</b>	<b>317</b>	<b>771</b>	<b>10,914</b>	<b>3,105</b>	<b>14,019</b>	<b>10,374</b>	<b>3,136</b>	<b>13,510</b>
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	259	132	391	266	85	351	5,547	1,859	7,406	5,305	1,675	6,980
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	4,869	1,853	6,722	4,876	4,036	8,912	83,220	43,883	127,103	85,130	45,922	131,052

(2) Data on 1996 census area definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.



Table 7

## Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	2000 January / janvier			2001 January / janvier			2000 January / janvier			2001 January / janvier		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Calgary	501	67	568	577	620	1,197	931	260	1,191	1,037	498	1,535
Chicoutimi-Jonquière	9	-	9	8	6	14	7	42	49	4	5	9
Edmonton	414	81	495	388	63	451	551	339	890	665	446	1,111
Halifax	155	3	158	55	-	55	109	57	166	73	3	76
Hamilton	195	183	378	183	99	282	166	228	394	174	332	506
Kitchener	128	38	166	143	31	174	99	302	401	144	75	219
London	81	-	81	61	23	84	166	159	325	135	202	337
Montréal	297	87	384	294	244	538	850	652	1,502	730	736	1,466
Oshawa	130	19	149	193	44	237	69	31	100	57	8	65
Ottawa-Hull	213	86	299	259	129	388	231	262	493	186	136	322
Ottawa	179	80	259	209	108	317	134	218	352	92	76	168
Hull	34	6	40	50	21	71	97	44	141	94	60	154
Quebec	69	41	110	52	6	58	104	155	259	84	78	162
Regina	61	17	78	29	28	57	58	28	86	83	26	109
St. Catharines-Niagara	74	10	84	79	15	94	114	14	128	127	22	149
Saint John	5	-	5	34	6	40	14	1	15	18	8	26
St. John's	110	10	120	75	6	81	27	20	47	24	5	29
Saskatoon	68	13	81	61	15	76	69	52	121	97	98	195
Sherbrooke	11	7	18	3	18	21	10	5	15	10	1	11
Sudbury	10	-	10	11	-	11	16	-	16	10	5	15
Thunder Bay	8	-	8	8	5	13	6	11	17	12	11	23
Toronto	1,604	397	2,001	2,615	1,049	3,664	620	923	1,543	500	912	1,412
Trois-Rivières	12	-	12	6	15	21	48	56	104	44	42	86
Vancouver	347	1,006	1,353	325	383	708	805	3,330	4,135	722	2,550	3,272
Victoria	40	32	72	46	40	86	89	181	270	142	175	317
Windsor	266	-	266	105	4	109	39	10	49	73	18	91
Winnipeg	106	-	106	59	-	59	131	169	300	172	70	242
<b>Total</b>	<b>4,914</b>	<b>2,097</b>	<b>7,011</b>	<b>5,669</b>	<b>2,849</b>	<b>8,518</b>	<b>5,329</b>	<b>7,287</b>	<b>12,616</b>	<b>5,323</b>	<b>6,462</b>	<b>11,785</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Abbotsford	36	9	45	41	-	41	119	178	297	112	46	158
Barrie	107	42	149	145	3	148	166	103	269	72	27	99
Belleville	9	7	16	19	-	19	2	5	7	-	1	1
Brantford	23	4	27	5	-	5	21	7	28	14	7	21
Cape Breton	-	-	-	6	-	6	14	-	14	6	-	6
Charlottetown	23	-	23	25	-	25	13	-	13	6	-	6
Chatham	9	-	9	5	-	5	11	-	11	15	4	19
Chilliwack	23	-	23	9	-	9	33	11	44	28	4	32
Cornwall	6	-	6	5	-	5	2	1	3	1	-	1
Courtenay	18	-	18	7	-	7	42	42	84	26	20	46
Drummondville	14	10	24	13	-	13	-	5	5	-	1	1
Fredericton	43	8	51	23	1	24	12	4	16	10	-	10
Granby	11	-	11	12	8	20	4	29	33	6	82	88
Guelph	39	26	65	60	13	73	3	6	9	16	13	29
Kamloops	9	69	78	10	-	10	46	35	81	44	16	60
Kelowna	34	-	34	25	-	25	81	114	195	89	83	172
Kingston	26	-	26	50	3	53	46	4	50	46	8	54
Lethbridge	16	-	16	25	12	37	28	5	33	57	12	69
Medicine Hat	18	-	18	22	24	46	40	143	183	41	77	118
Moncton	40	31	71	46	-	46	33	49	82	49	58	107
Nanaimo	25	-	25	19	4	23	68	76	144	38	138	176
North Bay	11	-	11	12	-	12	31	-	31	22	3	25
Peterborough	17	-	17	19	-	19	21	5	26	25	26	51
Prince George	18	-	18	8	-	8	29	26	55	19	10	29
Red Deer	34	13	47	33	6	39	42	8	50	56	5	61
Saint-Hyacinthe	2	6	8	1	-	1	3	2	5	4	-	4
Saint-Jean-sur-Richelieu	7	-	7	10	-	10	30	-	30	22	2	24
Sarnia	4	-	4	6	-	6	25	-	25	29	-	29
Sault Ste. Marie	4	-	4	6	14	20	5	3	8	7	6	13
Shawinigan	2	-	2	3	4	7	8	-	8	7	4	11
Vernon	11	-	11	9	-	9	22	50	72	28	122	150
<b>Total</b>	<b>639</b>	<b>225</b>	<b>864</b>	<b>681</b>	<b>84</b>	<b>765</b>	<b>1,000</b>	<b>911</b>	<b>1,911</b>	<b>895</b>	<b>775</b>	<b>1,670</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>						<b>Autres centres de 10 000 âmes et plus</b>						
	<b>464</b>	<b>116</b>	<b>580</b>	<b>414</b>	<b>97</b>	<b>511</b>	**	**	**	**	**	**
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 10 000 âmes et plus</b>						
	<b>6,017</b>	<b>2,438</b>	<b>8,455</b>	<b>6,764</b>	<b>3,030</b>	<b>9,794</b>	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

January / janvier

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	3	2	87	-	170	496	-	-	260	498
Chicoutimi-Jonquière	-	-	7	5	35	-	-	-	42	5
Edmonton	25	-	166	218	148	228	-	-	339	446
Halifax	1	-	56	-	-	3	-	-	57	3
Hamilton	62	79	4	-	162	253	-	-	228	332
Kitchener	39	55	220	1	43	19	-	-	302	75
London	-	4	52	89	107	109	-	-	159	202
Montréal	56	25	72	118	524	593	-	-	652	736
Oshawa	25	8	5	-	1	-	-	-	31	8
Ottawa-Hull	181	103	69	8	12	25	-	-	262	136
Ottawa	144	76	65	-	9	-	-	-	218	76
Hull	37	27	4	8	3	25	-	-	44	60
Québec	12	5	9	15	134	58	-	-	155	78
Regina	-	-	-	-	28	26	-	-	28	26
St. Catharines-Niagara	7	12	-	-	7	10	-	-	14	22
Saint John	1	7	-	1	-	-	-	-	1	8
St. John's	8	5	-	-	12	-	-	-	20	5
Saskatoon	-	-	-	12	52	86	-	-	52	98
Sherbrooke	-	-	2	1	3	-	-	-	5	1
Sudbury	-	-	-	5	-	-	-	-	-	5
Thunder Bay	3	3	-	-	8	8	-	-	11	11
Toronto	262	337	233	63	428	512	-	-	923	912
Trois-Rivières	-	-	47	40	9	2	-	-	56	42
Vancouver	10	16	102	177	3,218	2,357	-	-	3,330	2,550
Victoria	-	3	-	3	181	169	-	-	181	175
Windsor	10	3	-	-	-	15	-	-	10	18
Winnipeg	-	-	137	57	32	13	-	-	169	70
<b>Total</b>	<b>705</b>	<b>667</b>	<b>1,268</b>	<b>813</b>	<b>5,314</b>	<b>4,982</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7,287</b>	<b>6,462</b>
<b>Completions</b> <i>Achevés</i>										
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	10	-	-	-	57	620	-	-	67	620
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	6	-	-	-	-	-	6
Edmonton	-	-	74	56	7	7	-	-	81	63
Halifax	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
Hamilton	-	35	-	-	183	64	-	-	183	99
Kitchener	30	31	-	-	8	-	-	-	38	31
London	-	-	-	-	-	23	-	-	-	23
Montréal	13	4	19	149	55	91	-	-	87	244
Oshawa	15	44	-	-	4	-	-	-	19	44
Ottawa-Hull	73	98	13	31	-	-	-	-	86	129
Ottawa	73	98	7	10	-	-	-	-	80	108
Hull	-	-	6	21	-	-	-	-	6	21
Québec	-	6	35	-	6	-	-	-	41	6
Regina	-	-	-	-	17	28	-	-	17	28
St. Catharines-Niagara	5	11	-	-	5	4	-	-	10	15
Saint John	-	-	-	6	-	-	-	-	-	6
St. John's	10	6	-	-	-	-	-	-	10	6
Saskatoon	-	-	3	6	10	9	-	-	13	15
Sherbrooke	-	-	7	18	-	-	-	-	7	18
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	5	-	-	-	-	-	-	-	5
Toronto	316	455	-	72	81	522	-	-	397	1,049
Trois-Rivières	-	-	-	15	-	-	-	-	-	15
Vancouver	2	2	-	-	1,004	381	-	-	1,006	383
Victoria	-	-	-	-	32	40	-	-	32	40
Windsor	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>477</b>	<b>697</b>	<b>151</b>	<b>363</b>	<b>1,469</b>	<b>1,789</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2,097</b>	<b>2,849</b>

(1) Data on 1996 census area definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	Nov / nov				Dec / déc				Jan / jan			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	2000	2001	2000	2001
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines											
Calgary	918	975	216,232	228,704	944	977	216,617	230,285	931	1,037	216,794	228,228
Chicoutimi-Jonquière	7	8	--	--	8	4	--	--	7	4	--	--
Edmonton	568	639	182,533	187,693	552	647	184,483	186,282	551	665	184,826	186,614
Halifax	85	90	156,352	172,048	82	95	167,692	184,583	109	73	163,252	168,210
Hamilton	103	196	201,327	218,894	136	196	211,074	216,557	166	174	219,710	219,996
Kitchener	117	155	178,079	201,608	98	148	192,376	204,523	99	143	190,363	212,204
London	186	135	175,679	182,268	155	133	177,999	183,305	165	135	175,632	183,621
Montréal	736	635	137,897	158,484	808	723	137,670	166,862	850	730	140,171	163,528
Oshawa	59	66	213,583	205,120	68	63	212,396	203,041	69	57	210,474	205,729
Ottawa-Hull	252	242	163,782	179,253	251	207	171,131	174,131	231	186	163,547	167,975
Ottawa	159	149	194,074	220,524	153	117	207,366	223,221	134	92	199,221	227,925
Hull	93	93	111,992	113,131	98	90	114,559	110,313	97	94	114,266	109,300
Québec	97	64	105,510	106,975	98	72	105,821	104,200	104	84	107,600	107,528
Regina	69	101	159,382	157,643	68	96	160,623	157,502	57	83	158,917	158,568
St. Catharines-Niaqara	107	122	179,950	191,974	109	129	184,948	194,411	114	127	187,351	195,696
Saint John	9	22	--	128,345	13	16	140,946	127,488	14	18	138,664	144,206
St. John's	23	27	166,443	169,389	23	25	167,670	171,144	27	24	161,441	171,404
Saskatoon	62	81	159,710	167,752	65	83	156,962	164,099	65	97	163,709	161,409
Sherbrooke	14	6	79,357	--	10	10	85,100	82,500	10	10	85,100	82,500
Sudbury	17	14	171,324	171,350	14	11	152,679	164,445	16	10	163,281	165,390
Thunder Bay	7	17	--	165,882	7	13	--	168,462	6	12	--	162,500
Toronto	662	491	305,009	305,170	645	498	312,792	303,605	620	500	317,877	300,525
Trois Rivières	56	40	78,371	96,748	50	43	81,396	97,323	48	44	81,392	96,202
Vancouver	767	702	441,857	394,289	743	809	433,632	391,079	805	721	418,920	402,735
Victoria	94	133	284,801	293,771	87	152	282,069	302,014	82	133	278,840	305,366
Windsor	105	64	155,823	176,564	114	60	154,891	175,750	39	73	154,853	183,577
Winnipeg	146	194	175,762	187,668	143	199	172,346	193,456	131	172	172,958	189,153
Sub-Total / Total partiel	5,266	5,219	231,727	231,007	5,291	5,409	230,763	234,643	5,316	5,312	231,492	232,389
Large Urban Centres and Urban Agglomerations	Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Abbotsford	122	108	231,693	228,912	120	110	231,063	231,232	119	112	224,679	233,862
Barrie	164	71	167,230	163,371	162	74	164,477	164,901	166	72	164,255	164,305
Belleville	2	--	--	--	2	--	--	--	2	--	--	--
Brantford	14	17	143,300	171,176	17	17	148,006	170,859	21	14	154,048	175,829
Cape Breton	14	7	112,037	--	14	6	112,037	--	14	6	112,037	--
Charlottetown	5	6	--	--	5	5	--	--	9	4	--	--
Chatham	18	9	152,100	--	5	14	--	132,857	11	15	146,273	132,800
Chilliwack	36	25	194,231	196,072	33	27	197,888	193,733	33	28	193,388	200,636
Cornwall	1	3	--	--	1	2	--	--	2	1	--	--
Courtenay	38	33	166,997	165,542	34	29	161,000	187,545	42	26	154,745	192,877
Drummondville	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Fredericton	7	15	--	112,067	10	11	113,000	116,455	10	10	122,000	108,300
Granby	4	3	--	--	4	2	--	--	4	6	--	--
Guelph	4	13	--	190,541	4	15	--	189,977	3	16	--	195,912
Kamloops	47	46	187,443	195,199	45	45	194,484	193,737	46	44	192,341	193,899
Kelowna	101	96	221,917	232,603	95	83	215,387	232,506	80	84	216,145	229,071
Kinaston	51	36	142,353	152,778	45	42	140,200	148,857	46	46	140,696	150,500
Lethbridge	34	44	156,962	157,892	28	48	163,979	156,451	26	54	166,924	152,143
Medicine Hat	40	46	153,935	162,065	36	40	149,539	149,148	37	36	151,903	150,692
Moncton	24	40	96,787	99,728	23	41	96,648	99,466	23	42	97,952	99,264
Nanaimo	59	28	173,311	176,666	56	23	176,009	173,896	53	29	175,655	176,955
North Bay	23	20	131,761	161,485	35	21	127,040	164,176	31	22	142,045	159,486
Peterborough	16	25	164,038	172,169	22	32	157,464	170,373	21	25	157,105	163,625
Prince George	23	29	167,919	189,330	23	22	165,122	193,108	29	19	167,279	193,103
Red Deer	41	47	177,224	188,330	40	53	177,785	180,397	42	56	172,916	182,155
Saint-Hyacinthe	5	6	--	--	7	4	--	--	3	4	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	35	23	107,400	105,348	36	21	105,500	106,333	30	22	106,967	109,227
Sarnia	34	33	186,165	207,908	23	36	193,374	204,474	22	29	203,986	212,659
Sault Ste. Marie	2	6	--	--	4	6	--	--	5	7	--	--
Shawinigan	5	7	--	--	8	7	--	--	8	7	--	--
Vernon	21	30	192,167	199,497	23	27	196,109	200,181	22	28	194,795	197,139
Sub-Total / Total partiel	990	872	174,979	179,196	960	863	172,457	178,599	960	864	171,447	178,517
Total	6,256	6,091	222,747	223,590	6,251	6,272	221,809	226,931	6,276	6,176	222,308	224,853

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved  
by Lending Institutions, 1997-2000

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par  
les établissements de prêt, 1997-2000

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1997 -	J	3,968	3,365	7,333	39,964	17,297	57,261	531	282	4,185	1,188	6,186
	F	4,222	3,670	7,892	40,139	22,230	62,369	563	323	4,101	1,211	6,198
	M	4,700	3,917	8,617	42,216	25,501	67,717	615	441	4,314	1,335	6,705
	A	5,929	4,443	10,372	48,673	30,162	78,835	774	405	5,011	1,637	7,827
	M	5,220	4,015	9,235	45,885	23,247	69,132	684	319	4,615	1,302	6,920
	J	5,249	4,820	10,069	45,412	18,591	64,003	678	311	4,616	1,114	6,719
	J	5,016	5,969	10,985	43,578	23,514	67,092	661	341	4,427	1,120	6,549
	A	4,333	4,069	8,402	37,294	15,816	53,110	578	295	3,829	894	5,596
	S	4,428	3,121	7,549	37,829	17,524	55,353	587	319	3,837	1,012	5,755
	O	5,181	4,362	9,543	40,533	17,371	57,904	683	401	4,149	1,130	6,363
	N	4,463	3,928	8,391	33,369	17,234	50,603	610	320	3,544	1,053	5,527
	D	4,178	2,771	6,949	29,379	21,012	50,391	555	222	3,140	1,052	4,969
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,492	2,958	6,450	25,794	15,420	41,214	506	237	2,789	901	4,433
	F	4,596	3,690	8,286	33,604	22,402	56,006	649	291	3,536	1,281	5,757
	M	6,401	4,114	10,515	46,954	24,063	71,017	892	390	4,933	1,484	7,699
	A	5,990	4,218	10,208	48,394	22,304	70,698	835	404	5,119	1,386	7,744
	M	6,141	4,884	11,025	52,388	22,592	74,980	874	453	5,541	1,389	8,257
	J	6,474	4,356	10,830	58,715	23,827	82,542	936	450	6,227	1,506	9,119
	J	6,233	3,250	9,483	44,471	18,310	62,781	887	396	4,875	1,229	7,387
	A	5,194	3,343	8,537	40,383	17,044	57,427	768	409	4,370	1,108	6,655
	S	4,974	3,702	8,676	36,752	17,794	54,546	734	443	3,885	1,075	6,137
	O	4,478	3,763	8,241	33,571	15,489	49,060	667	464	3,563	951	5,645
	N	4,515	3,016	7,531	32,859	18,576	51,435	686	393	3,534	1,073	5,686
	D	3,477	2,807	6,284	24,234	12,577	36,811	527	363	2,578	757	4,225

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
1999 -	J	5.25	4.83	4.68	6.07	6.30	6.61	6.72
	F	5.25	5.21	4.87	6.21	6.35	6.68	6.79
	M	5.25	4.94	4.74	6.11	6.52	6.91	7.03
	A	5.00	5.34	4.60	6.19	6.23	6.59	6.71
	M	4.75	5.54	4.48	6.43	6.23	6.77	6.99
	J	4.75	5.63	4.56	6.59	6.64	7.21	7.35
	J	4.75	5.74	4.71	6.76	6.67	7.25	7.42
	A	4.75	5.69	4.68	6.68	7.09	7.63	7.80
	S	4.75	5.92	4.66	6.94	6.94	7.55	7.67
	O	4.75	6.38	4.87	7.41	7.00	7.74	7.90
	N	5.00	6.12	4.73	7.09	7.28	7.96	8.13
	D	5.00	6.25	4.85	7.22	7.28	7.96	8.13
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F							
	M							
	A							
	M							
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

**Table 12**Expenditures on Residential  
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 12***Dépenses pour la construction  
résidentielle (1) (en millions de dollars)*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	-111	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	-40	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	-54	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	-457	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	-43	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	-248	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,569	3,268	1,832	-159	-20	9,490
	A/M/J	5,321	4,976	2,693	948	-112	13,826
	J/A/S	6,897	4,809	2,120	186	-9	14,003
	O/N/D	6,530	4,176	1,705	-323	64	12,152
	Total 1999	23,317	17,229	8,350	652	-77	49,471
2000 -	J/F/M	4,675	3,592	2,044	167	77	10,555
	A/M/J	5,473	5,223	2,663	871	-87	14,143
	J/A/S	7,308	5,096	2,150	-106	-42	14,406
	O/N/D	6,239	4,337	1,826	-89	-13	12,300
	Total 2000	23,695	18,248	8,683	843	-65	51,404

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.