

MONTHLY
HOUSING
STATISTICS

STATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

JANUARY 2002

JANVIER 2002

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



Canada

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2000. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2002, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2000. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2002, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of 10,000 Population and over (1) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (1)</i>				Canada						
		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period		<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>		<i>Autres localités</i>	<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>	
<i>Année</i>												
Starts						<i>Mis en chantier</i>						
2000		74,365	10,765	14,799	31,123	131,052	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001		78,228	11,051	14,356	38,645	142,280	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002 -	J	4,949	958	1,158	4,624	11,689						
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January 2001		4,129	747	750	3,286	8,912						
<i>janvier 2002</i>		4,949	958	1,158	4,624	11,689						
Completions						<i>Achevés</i>						
2000		71,937	10,174	14,236	28,146	124,493	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001		76,987	11,951	15,821	27,002	131,761	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002 -	J	5,775	699	1,052	3,414	10,940						
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											
January 2001		5,616	1,148	1,294	1,736	9,794						
<i>janvier 2002</i>		5,775	699	1,052	3,414	10,940						
Under Construction (2)						<i>En construction (2)</i>						
2000		29,908	5,888	10,060	32,160	78,016	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001		30,989	5,051	8,700	43,983	88,723	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002 -	J	30,340	5,331	8,848	45,637	90,156						
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.
Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Quarterly Par trimestre				
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total		Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres			Mois Total	Maisons ind.	Autres		
2000	J	78.2	41.0	119.2				140.9				
	F	68.1	74.3	142.4				164.1				
	M	87.0	53.6	140.6	77.7	56.4	134.1	162.3	96.8	59.0	155.8	
	A	77.0	55.7	132.7				152.2				
	M	73.2	48.4	121.6				141.1				
	J	72.7	42.0	114.7	74.4	48.6	123.0	134.2	91.3	51.2	142.5	
	J	75.3	73.6	148.9				171.3				
	A	71.9	53.1	125.0				147.4				
	S	72.9	65.6	138.5	73.3	64.2	137.5	160.9	92.7	67.2	159.9	
	O	72.1	73.5	145.6				165.3				
	N	76.5	56.4	132.9				152.6				
	D	72.4	50.7	123.1	73.6	60.4	134.0	142.8	90.4	63.3	153.7	
2001 -	J	77.4	73.0	150.4				171.7				
	F	81.2	53.7	134.9				156.2				
	M	77.0	56.7	133.7	78.4	61.2	139.6	155.0	96.5	64.4	160.9	
	A	73.7	65.7	139.4				160.6				
	M	71.7	62.3	134.0				155.2				
	J	77.0	79.8	156.8	74.0	69.3	143.3	178.0	92.6	71.9	164.5	
	J	72.9	56.8	129.7				148.5				
	A	80.0	67.2	147.2				166.0				
	S	79.7	55.3	135.0	77.8	59.7	137.5	153.8	94.1	62.2	156.3	
	O	85.4	67.3	152.7				172.8				
	N	84.0	63.5	147.5				167.6				
	D	85.7	68.3	154.0	85.0	66.5	151.5	174.1	102.6	69.0	171.6	
2002 -	J	89.3	95.8	185.1				205.1				
	F											
	M											
	A											
	M											
	J											
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts													Mis en chantier	
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912
	F	13	3	155	64	235	1,100	3,712	77	55	1,193	1,325	949	7,321
	M	17	11	59	39	126	1,495	4,655	92	98	1,318	1,508	806	8,590
	A	58	22	243	89	412	2,735	6,473	177	126	2,104	2,407	1,368	13,395
	M	131	34	171	153	489	2,467	6,512	129	120	2,257	2,506	1,618	13,592
	J	141	25	376	239	781	2,338	7,463	179	193	2,405	2,777	1,633	14,992
	J	158	75	399	283	915	1,765	5,153	255	245	2,176	2,676	1,500	12,009
	A	135	29	319	239	722	1,443	7,458	160	109	2,205	2,474	1,189	13,286
	S	139	45	176	274	634	1,540	5,885	152	170	2,231	2,553	1,487	12,099
	O	105	53	156	306	620	1,796	6,155	125	317	2,469	2,911	1,529	13,011
	N	145	49	243	176	613	1,951	6,519	123	142	2,345	2,610	1,376	13,069
	D	103	13	253	191	560	2,351	5,675	88	114	2,173	2,375	1,043	12,004
2002 -	J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions													Achevés	
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794
	F	76	18	78	134	306	932	4,133	47	99	2,002	2,148	775	8,294
	M	75	17	250	142	484	847	3,828	125	123	1,262	1,510	882	7,551
	A	51	11	365	133	560	916	5,204	253	162	1,870	2,285	1,212	10,177
	M	64	25	124	122	335	1,522	4,066	221	123	1,625	1,969	1,159	9,051
	J	79	15	112	157	363	2,743	4,876	149	191	2,260	2,600	818	11,400
	J	70	17	367	208	662	4,040	5,444	177	165	1,706	2,048	1,193	13,387
	A	99	47	183	240	569	1,786	7,574	122	119	1,948	2,189	1,134	13,252
	S	81	38	434	238	791	2,013	7,245	168	115	2,311	2,594	1,027	13,670
	O	150	69	190	173	582	1,679	6,722	141	167	2,549	2,857	1,103	12,943
	N	132	36	281	180	629	2,044	6,420	123	124	1,819	2,066	984	12,143
	D	132	37	220	262	651	1,690	4,565	118	196	2,016	2,330	863	10,099
2002 -	J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)													En construction (2)	
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214
	F	450	86	1,606	958	3,100	8,383	42,610	818	722	11,293	12,833	9,317	76,243
	M	391	79	1,415	850	2,735	9,032	43,442	785	697	11,351	12,833	9,235	77,277
	A	399	90	1,293	801	2,583	10,852	44,710	709	661	11,586	12,956	9,352	80,453
	M	467	99	1,341	827	2,734	11,799	47,104	617	659	12,375	13,651	9,797	85,085
	J	527	109	1,605	908	3,149	11,399	49,700	646	657	12,515	13,818	10,612	88,678
	J	613	167	1,636	981	3,397	9,130	49,375	724	731	12,985	14,440	10,919	87,261
	A	649	147	1,771	980	3,547	8,779	49,326	763	721	13,240	14,724	10,975	87,351
	S	706	153	1,514	1,014	3,387	8,306	47,970	748	776	13,161	14,685	11,435	85,783
	O	655	133	1,480	1,147	3,415	8,505	47,463	732	926	13,083	14,741	11,858	85,982
	N	668	146	1,442	1,141	3,397	8,413	47,607	732	944	13,615	15,291	12,250	86,958
	D	639	120	1,473	1,065	3,297	9,083	48,691	702	863	13,760	15,325	12,327	88,723
2002 -	J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156
	F													
	M													
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
2001- J	0.8	0.5	3.5	2.3	7.1	20.7	76.6	1.5	1.7	24.1	27.3	18.7	150.4
F	0.8	0.2	3.1	2.8	6.9	24.8	67.8	1.7	1.2	18.7	21.6	13.8	134.9
M	0.4	0.4	1.3	1.8	3.9	20.3	73.3	1.6	1.5	21.0	24.1	12.1	133.7
A	0.8	0.2	3.4	1.4	5.8	21.4	68.1	2.1	1.4	24.5	28.0	16.1	139.4
M	1.3	0.2	1.7	1.6	4.8	19.3	67.0	1.5	1.0	23.9	26.4	16.5	134.0
J	1.3	0.2	2.8	1.9	6.2	22.1	83.3	1.5	1.9	24.1	27.5	17.7	156.8
J	1.1	0.6	2.9	1.9	6.5	22.1	58.2	2.4	2.5	22.3	27.2	15.7	129.7
A	1.2	0.2	3.1	2.4	6.9	21.5	79.0	1.6	1.2	24.1	26.9	12.9	147.2
S	1.4	0.4	1.8	2.7	6.3	19.7	64.5	1.5	2.0	25.6	29.1	15.4	135.0
O	1.2	0.4	2.3	5.6	9.5	23.1	69.0	1.5	3.6	28.4	33.5	17.6	152.7
N	1.6	0.6	2.9	1.8	6.9	22.6	70.0	1.6	1.8	27.8	31.2	16.8	147.5
D	1.8	0.3	4.2	3.0	9.3	29.5	69.8	1.4	1.8	27.4	30.6	14.8	154.0
2002- J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	32.7	94.3	1.5	2.1	28.8	32.4	19.1	185.1
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Canada													
2000- J/F/M	1.6	0.9	6.1	3.2	11.8	24.7	75.9	2.3	2.4	25.3	30.0	13.4	155.8
A/M/J	1.4	0.6	4.4	2.6	9.0	23.4	63.5	2.7	2.7	26.1	31.5	15.1	142.5
J/A/S	1.5	0.6	4.4	3.7	10.2	26.5	76.9	2.6	2.6	27.9	33.1	13.2	159.9
O/N/D	1.6	1.2	3.7	2.9	9.4	24.9	72.8	2.6	2.2	26.0	30.8	15.8	153.7
2001- J/F/M	0.6	0.5	4.1	3.7	8.9	28.4	76.2	2.6	2.2	26.3	31.1	16.3	160.9
A/M/J	1.8	0.4	3.7	3.3	9.2	26.7	75.4	3.4	1.8	29.6	34.8	18.4	164.5
J/A/S	2.0	0.8	4.1	3.4	10.3	25.7	70.5	2.9	2.6	27.9	33.4	16.4	156.3
O/N/D	2.1	1.1	4.5	4.5	12.2	31.0	72.7	2.8	3.0	32.2	38.0	17.7	171.6
2002- J/F/M													
A/M/J													
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

		January / janvier					
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2002 -	Nfld. T.-N.	51	-	-	-	-	51
	P.E.I. Î.-P.-É.	3	-	-	-	-	3
	N.S. N.-É.	132	158	20	-	-	310
	N.B. N.-B.	42	19	-	-	-	61
	Atlantic Atlantique	228	177	20	-	-	425
	Que. Qué.	757	476	451	-	-	1,684
	Ont. Ont.	3,664	478	1,945	-	-	6,087
	Man. Man.	71	-	7	-	-	78
	Sask. Sask.	75	-	56	-	-	131
	Alta. Alb.	1,083	528	363	-	-	1,974
	Prairies Prairies	1,229	528	426	-	-	2,183
	B.C. C.-B.	549	201	560	-	-	1,310
	Total	6,427	1,860	3,402	-	-	11,689
Completions		<i>Achevés</i>					
2002 -	Nfld. T.-N.	72	-	-	-	-	72
	P.E.I. Î.-P.-É.	29	1	-	-	-	30
	N.S. N.-É.	125	120	-	-	-	245
	N.B. N.-B.	141	39	13	-	-	193
	Atlantic Atlantique	367	160	13	-	-	540
	Que. Qué.	868	464	146	-	-	1,478
	Ont. Ont.	3,737	166	1,619	-	-	5,522
	Man. Man.	51	-	1	-	-	52
	Sask. Sask.	65	-	22	-	-	87
	Alta. Alb.	1,073	45	508	-	-	1,626
	Prairies Prairies	1,189	45	531	-	-	1,765
	B.C. C.-B.	659	296	648	32	-	1,635
	Total	6,820	1,131	2,957	32	-	10,940
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2002 -	Nfld. T.-N.	568	14	34	-	-	616
	P.E.I. Î.-P.-É.	75	18	-	-	-	93
	N.S. N.-É.	498	808	232	-	-	1,538
	N.B. N.-B.	500	322	85	-	28	935
	Atlantic Atlantique	1,641	1,162	351	-	28	3,182
	Que. Qué.	3,869	2,578	2,862	-	-	9,309
	Ont. Ont.	22,687	3,243	23,328	-	41	49,299
	Man. Man.	471	66	107	84	-	728
	Sask. Sask.	392	4	513	-	-	909
	Alta. Alb.	6,347	2,234	5,527	-	-	14,108
	Prairies Prairies	7,210	2,304	6,147	84	-	15,745
	B.C. C.-B.	3,617	3,957	4,870	176	1	12,621
	Total	39,024	13,244	37,558	260	70	90,156

(1) Data on 2001 preliminary Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	January / janvier						January - January / janvier - janvier					
	2001			2002			2001			2002		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	**	**	**	27	-	27	**	**	**	27	-	27
Calgary	468	212	680	569	423	992	468	212	680	569	423	992
Chicoutimi-Jonquière	6	2	8	6	31	37	6	2	8	6	31	37
Edmonton	293	330	623	398	250	648	293	330	623	398	250	648
Greater Sudbury	1	-	1	4	-	4	1	-	1	4	-	4
Halifax	77	116	193	111	177	288	77	116	193	111	177	288
Hamilton	131	87	218	109	95	204	131	87	218	109	95	204
Kingston	**	**	**	27	3	30	**	**	**	27	3	30
Kitchener	121	25	146	172	92	264	121	25	146	172	92	264
London	51	-	51	89	3	92	51	-	51	89	3	92
Montréal	328	211	539	464	729	1,193	328	211	539	464	729	1,193
Oshawa	102	24	126	233	66	299	102	24	126	233	66	299
Ottawa-Gatineau	291	117	408	258	301	559	291	117	408	258	301	559
Ottawa	244	95	339	205	278	483	244	95	339	205	278	483
Gatineau	47	22	69	53	23	76	47	22	69	53	23	76
Québec	51	115	166	113	63	176	51	115	166	113	63	176
Regina	24	12	36	32	30	62	24	12	36	32	30	62
St. Catharines-Niagara	81	6	87	73	-	73	81	6	87	73	-	73
Saint John	17	7	24	12	3	15	17	7	24	12	3	15
St. John's	33	2	35	43	8	51	33	2	35	43	8	51
Saskatoon	48	-	48	42	26	68	48	-	48	42	26	68
Sherbrooke	11	9	20	14	18	32	11	9	20	14	18	32
Thunder Bay	2	4	6	4	-	4	2	4	6	4	-	4
Toronto	1,616	1,529	3,145	1,726	2,371	4,097	1,616	1,529	3,145	1,726	2,371	4,097
Trois-Rivières	3	3	6	10	-	10	3	3	6	10	-	10
Vancouver	254	759	1,013	322	679	1,001	254	759	1,013	322	679	1,001
Victoria	21	50	71	56	5	61	21	50	71	56	5	61
Windsor	60	8	68	100	4	104	60	8	68	100	4	104
Winnipeg	66	6	72	64	6	70	66	6	72	64	6	70
Total	4,156	3,634	7,790	5,078	5,383	10,461	4,156	3,634	7,790	5,078	5,383	10,461
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	17	-	17	**	**	**	17	-	17	**	**	**
Barrie	91	80	171	104	18	122	91	80	171	104	18	122
Belleville	4	3	7	11	-	11	4	3	7	11	-	11
Brantford	10	-	10	20	-	20	10	-	10	20	-	20
Cape Breton	1	-	1	4	-	4	1	-	1	4	-	4
Charlottetown	9	4	13	3	-	3	9	4	13	3	-	3
Chatham	1	-	1	5	4	9	1	-	1	5	4	9
Chilliwack	8	-	8	19	-	19	8	-	8	19	-	19
Cornwall	4	16	20	2	-	2	4	16	20	2	-	2
Courtenay	7	-	7	13	-	13	7	-	7	13	-	13
Drummondville	7	28	35	5	21	26	7	28	35	5	21	26
Fredericton	25	40	65	21	4	25	25	40	65	21	4	25
Granby	13	21	34	4	-	4	13	21	34	4	-	4
Guelph	48	7	55	44	18	62	48	7	55	44	18	62
Kamloops	5	-	5	13	8	21	5	-	5	13	8	21
Kelowna	24	-	24	54	16	70	24	-	24	54	16	70
Kinaston	7	-	7	**	**	**	7	-	7	**	**	**
Lethbridge	24	91	115	19	-	19	24	91	115	19	-	19
Medicine Hat	15	3	18	29	23	52	15	3	18	29	23	52
Moncton	45	8	53	19	-	19	45	8	53	19	-	19
Nanaimo	22	-	22	18	4	22	22	-	22	18	4	22
North Bay	1	-	1	6	-	6	1	-	1	6	-	6
Peterborough	4	-	4	14	-	14	4	-	4	14	-	14
Prince George	-	-	-	6	-	6	-	-	-	6	-	6
Red Deer	29	4	33	46	-	46	29	4	33	46	-	46
Rimouski	**	**	**	8	-	8	**	**	**	8	-	8
Saint-Hyacinthe	3	8	11	-	14	14	3	8	11	-	14	14
Saint-Jean-sur-Richelieu	7	4	11	20	4	24	7	4	11	20	4	24
Sarnia	10	-	10	8	-	8	10	-	10	8	-	8
Sault Ste. Marie	2	-	2	4	-	4	2	-	2	4	-	4
Shawinigan	3	-	3	1	-	1	3	-	3	1	-	1
Vernon	8	-	8	8	35	43	8	-	8	8	35	43
Total	454	317	771	528	169	697	454	317	771	528	169	697
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	266	85	351	301	230	531	266	85	351	301	230	531
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	4,876	4,036	8,912	5,907	5,782	11,689	4,876	4,036	8,912	5,907	5,782	11,689

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés			Completions / Achevés			Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3)			Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3)		
	2001 January / janvier			2002 January / janvier			2001 January / janvier			2002 January / janvier		
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	**	**	**	25	-	25	**	**	**	92	28	120
Calgary	577	620	1,197	596	330	926	1,037	498	1,535	767	289	1,056
Chicoutimi-Jonquière	8	6	14	17	4	21	4	5	9	3	9	12
Edmonton	388	63	451	305	130	435	665	446	1,111	427	427	854
Greater Sudbury	11	-	11	15	-	15	10	5	15	20	-	20
Halifax	55	-	55	82	116	198	73	3	76	52	214	266
Hamilton	183	99	282	163	136	299	174	332	506	291	363	654
Kingston	**	**	**	52	-	52	**	**	**	12	12	24
Kitchener	143	31	174	121	20	141	144	75	219	137	154	291
London	61	23	84	86	8	94	135	202	337	105	130	235
Montréal	294	244	538	506	380	886	730	736	1,466	745	917	1,662
Oshawa	193	44	237	141	16	157	57	8	65	31	14	45
Ottawa-Gatineau	259	129	388	444	384	828	186	136	322	175	186	361
Ottawa	209	108	317	299	205	504	92	76	168	100	116	216
Gatineau	50	21	71	145	179	324	94	60	154	75	70	145
Québec	52	6	58	44	34	78	84	78	162	87	27	114
Regina	29	28	57	25	-	25	83	26	109	62	45	107
St. Catharines-Niagara	79	15	94	83	26	109	127	22	149	102	27	129
Saint John	34	6	40	28	-	28	18	8	26	11	7	18
St. John's	75	6	81	57	10	67	24	5	29	19	-	19
Saskatoon	61	15	76	34	12	46	97	98	195	58	87	145
Sherbrooke	3	18	21	6	8	14	10	1	11	12	-	12
Thunder Bay	8	5	13	9	-	9	12	11	23	8	8	16
Toronto	2,615	1,049	3,664	1,515	1,688	3,203	500	912	1,412	593	704	1,297
Trois-Rivières	6	15	21	19	-	19	44	42	86	32	3	35
Vancouver	325	383	708	390	892	1,282	722	2,550	3,272	416	1,021	1,437
Victoria	46	40	86	76	-	76	142	175	317	123	100	223
Windsor	105	4	109	145	5	150	73	18	91	40	4	44
Winnipeg	59	-	59	42	-	42	172	70	242	131	13	144
Total	5,669	2,849	8,518	5,026	4,199	9,225	5,323	6,462	11,785	4,551	4,789	9,340
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	41	-	41	**	**	**	112	46	158	**	**	**
Barrie	145	3	148	119	88	207	72	27	99	34	141	175
Bellefleur	19	-	19	19	4	23	-	1	1	-	2	2
Brantford	5	-	5	14	-	14	14	7	21	13	-	13
Cape Breton	6	-	6	12	-	12	6	-	6	1	-	1
Charlottetown	25	-	25	22	-	22	6	-	6	3	-	3
Chatham	5	-	5	6	-	6	15	4	19	3	7	10
Chilliwack	9	-	9	12	-	12	28	4	32	24	3	27
Cornwall	5	-	5	12	-	12	1	-	1	-	-	-
Courtenay	7	-	7	12	-	12	26	20	46	14	8	22
Drummondville	13	-	13	17	-	17	-	1	1	1	3	4
Fredericton	23	1	24	56	-	56	10	-	10	11	-	11
Granby	12	8	20	10	-	10	6	82	88	8	22	30
Guelph	60	13	73	34	4	38	16	13	29	18	20	38
Kamloops	10	-	10	17	36	53	44	16	60	29	29	58
Kelowna	25	-	25	33	28	61	89	83	172	65	26	91
Kingston	50	3	53	**	**	**	46	8	54	**	**	**
Lethbridge	25	12	37	22	-	22	57	12	69	39	1	40
Medicine Hat	22	24	46	30	-	30	41	77	118	33	23	56
Moncton	46	-	46	64	37	101	49	58	107	30	59	89
Nanaimo	19	4	23	13	-	13	38	138	176	26	77	103
North Bay	12	-	12	8	-	8	22	3	25	19	-	19
Peterborough	19	-	19	41	20	61	25	26	51	92	5	97
Prince George	8	-	8	8	-	8	19	10	29	19	-	19
Red Deer	33	6	39	52	21	73	56	5	61	49	4	53
Rimouski	**	**	**	7	-	7	**	**	**	-	-	-
Saint-Hyacinthe	1	-	1	5	-	5	4	-	4	7	22	29
Saint-Jean-sur-Richelieu	10	-	10	24	-	24	22	2	24	17	1	18
Sarnia	6	-	6	15	-	15	29	-	29	35	1	36
Sault Ste. Marie	8	6	14	7	-	7	7	6	13	4	3	7
Shawinigan	3	4	7	1	-	1	7	4	11	4	-	4
Vernon	9	-	9	20	-	20	28	122	150	20	66	86
Total	681	84	765	712	238	950	895	775	1,670	618	523	1,141
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	414	97	511	736	29	765	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	6,764	3,030	9,794	6,474	4,466	10,940	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

January / janvier

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	-	**	-	**	28	**	-	**	28
Calgary	2	-	-	2	496	287	-	-	498	289
Chicoutimi-Jonquière	-	3	5	6	-	-	-	-	5	9
Edmonton	-	1	218	196	228	230	-	-	446	427
Greater Sudbury	-	-	5	-	-	-	-	-	5	-
Halifax	-	3	-	169	3	42	-	-	3	214
Hamilton	79	92	-	-	253	271	-	-	332	363
Kingston	**	-	**	-	**	12	**	-	**	12
Kitchener	55	62	1	84	19	8	-	-	75	154
London	4	4	89	35	109	91	-	-	202	130
Montréal	25	18	118	304	593	595	-	-	736	917
Oshawa	8	14	-	-	-	-	-	-	8	14
Ottawa-Gatineau	103	115	8	68	25	3	-	-	136	186
Ottawa	76	113	-	-	-	3	-	-	76	116
Gatineau	27	2	8	68	25	-	-	-	60	70
Québec	5	4	15	6	58	17	-	-	78	27
Regina	-	-	-	-	26	45	-	-	26	45
St. Catharines-Niagara	12	9	-	2	10	16	-	-	22	27
Saint John	7	7	1	-	-	-	-	-	8	7
St. John's	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
Saskatoon	-	-	12	13	86	74	-	-	98	87
Sherbrooke	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-
Thunder Bay	3	-	-	-	8	8	-	-	11	8
Toronto	337	286	63	21	512	397	-	-	912	704
Trois-Rivières	-	-	40	3	2	-	-	-	42	3
Vancouver	16	14	177	175	2,357	832	-	-	2,550	1,021
Victoria	3	1	3	26	169	73	-	-	175	100
Windsor	3	3	-	-	15	1	-	-	18	4
Winnipeg	-	-	57	4	13	9	-	-	70	13
Total	667	636	813	1,114	4,982	3,039	-	-	6,462	4,789
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Calgary	-	-	-	4	620	326	-	-	620	330
Chicoutimi-Jonquière	-	-	6	4	-	-	-	-	6	4
Edmonton	-	4	56	39	7	87	-	-	63	130
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	-	116	-	-	-	-	-	116
Hamilton	35	4	-	-	64	132	-	-	99	136
Kingston	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Kitchener	31	17	-	-	-	3	-	-	31	20
London	-	-	-	-	23	8	-	-	23	8
Montréal	4	-	149	234	91	146	-	-	244	380
Oshawa	44	16	-	-	-	-	-	-	44	16
Ottawa-Gatineau	98	146	31	191	-	47	-	-	129	384
Ottawa	98	142	10	16	-	47	-	-	108	205
Gatineau	-	4	21	175	-	-	-	-	21	179
Québec	6	2	-	32	-	-	-	-	6	34
Regina	-	-	-	-	28	-	-	-	28	-
St. Catharines-Niagara	11	4	-	22	4	-	-	-	15	26
Saint John	-	-	6	-	-	-	-	-	6	-
St. John's	6	10	-	-	-	-	-	-	6	10
Saskatoon	-	-	6	-	9	12	-	-	15	12
Sherbrooke	-	-	18	8	-	-	-	-	18	8
Thunder Bay	5	-	-	-	-	-	-	-	5	-
Toronto	455	265	72	44	522	1,379	-	-	1,049	1,688
Trois-Rivières	-	-	15	-	-	-	-	-	15	-
Vancouver	2	10	-	233	381	617	-	32	383	892
Victoria	-	-	-	-	40	-	-	-	40	-
Windsor	-	5	4	-	-	-	-	-	4	5
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	697	483	363	927	1,789	2,757	-	32	2,849	4,199

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles
et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées,
par région métropolitaine, grand centre urbain,
et agglomération urbaine

Area / Collectivité	November / novembre				December / décembre				January / janvier			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2001	2002	2001	2002
Metropolitan Areas												
Abbotsford	**	**	**	**	**	**	**	**	**	92	**	235,065
Calgary	975	839	228,704	248,918	977	815	230,285	247,905	1,037	766	228,228	244,777
Chicoutimi-Jonquière	8	1	--	--	4	2	--	--	4	3	--	--
Edmonton	639	484	187,693	200,665	647	449	186,282	202,394	665	427	186,614	203,019
Greater Sudbury	14	16	171,350	177,188	11	15	164,445	181,667	10	20	165,390	185,100
Halifax	90	55	172,048	202,418	95	59	184,583	185,576	73	52	168,210	188,913
Hamilton	196	288	218,894	235,791	196	322	216,557	229,847	174	291	219,996	234,830
Kingston	**	**	**	**	**	**	**	**	**	12	**	177,333
Kitchener	155	157	201,608	231,775	148	142	204,523	224,828	143	137	212,204	229,362
London	135	98	182,268	195,696	133	109	183,305	191,298	135	105	183,621	193,334
Montréal	635	719	158,484	178,796	723	728	166,862	176,442	730	745	163,528	175,670
Oshawa	66	38	205,120	213,828	63	34	203,041	214,859	57	31	205,729	223,863
Ottawa-Gatineau	242	209	179,253	206,075	207	185	174,131	211,101	186	174	167,975	210,743
Ottawa	149	121	220,524	263,561	117	103	223,221	279,076	92	99	227,925	272,226
Gatineau	93	88	113,131	127,033	90	82	110,313	125,718	94	75	109,300	129,585
Québec	64	80	106,975	129,325	72	83	104,200	129,530	84	87	107,529	130,586
Regina	101	78	157,643	167,634	96	54	157,502	165,294	83	61	158,568	167,013
St. Catharines-Niagara	122	114	191,974	207,835	129	105	194,411	207,095	127	102	195,696	206,271
Saint John	22	17	128,345	141,788	16	12	127,488	144,450	18	11	144,206	124,600
St. John's	27	17	169,389	177,435	25	18	171,144	185,483	24	19	171,404	194,611
Saskatoon	81	65	167,752	156,758	83	58	164,099	156,945	97	58	161,409	157,318
Sherbrooke	6	9	--	--	10	13	82,500	93,615	10	12	82,500	106,333
Thunder Bay	17	9	165,882	--	13	10	168,462	144,500	12	8	162,500	--
Toronto	491	593	305,170	338,482	498	576	303,605	336,173	500	593	300,525	310,923
Trois Rivières	40	24	96,748	88,621	43	28	97,323	91,389	44	32	96,202	93,403
Vancouver	702	420	394,289	498,616	809	406	391,079	484,329	721	416	402,735	495,164
Victoria	133	92	293,771	341,151	152	119	302,014	340,424	133	117	305,366	326,666
Windsor	64	59	176,564	163,261	60	56	175,750	167,237	73	40	183,577	152,220
Winnipeg	194	169	187,668	191,236	199	157	193,456	196,225	172	131	189,153	194,877
Sub-Total / Total partiel	5,219	4,650	231,007	252,422	5,409	4,555	234,643	250,298	5,312	4,542	232,389	248,509
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Abbotsford	108	91	228,912	232,538	110	88	231,232	234,386	112	**	233,862	**
Barrie	71	36	163,371	173,669	74	39	164,901	173,227	72	34	164,305	175,655
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	17	12	171,176	172,000	17	13	170,859	176,000	14	13	175,829	176,000
Cape Breton	7	2	--	--	6	-	--	--	6	1	--	--
Charlottetown	6	1	--	--	5	1	--	--	4	2	--	--
Chatham	9	2	--	--	14	3	132,857	--	15	3	132,800	--
Chilliwack	25	27	196,072	202,107	27	24	193,733	202,079	28	24	200,636	190,413
Cornwall	3	-	--	--	2	-	--	--	1	-	--	--
Courtenay	33	18	165,542	190,067	29	15	187,545	200,747	26	14	192,877	201,493
Drummondville	-	1	--	--	-	2	--	--	-	1	--	--
Fredericton	15	2	112,067	--	11	18	116,455	132,994	10	11	108,300	131,082
Granby	3	-	--	--	2	9	--	--	6	8	--	--
Guelph	13	22	190,541	239,555	15	19	189,977	232,061	16	18	195,912	226,515
Kamloops	46	35	195,199	191,839	45	30	193,737	197,088	44	29	193,899	200,229
Kelowna	96	78	232,603	253,679	83	71	232,506	252,817	84	63	229,071	248,778
Kingston	36	23	152,778	169,130	42	16	148,857	163,063	46	**	150,500	**
Lethbridge	44	49	157,892	157,232	48	40	156,451	164,209	54	38	152,143	167,807
Medicine Hat	46	42	162,065	153,392	40	30	149,148	154,862	36	31	150,692	146,492
Moncton	40	19	99,728	121,789	41	25	99,466	118,424	42	23	99,264	121,339
Nanaimo	28	20	176,666	182,005	23	18	173,896	185,750	29	18	176,955	219,918
North Bay	20	25	161,485	156,232	21	19	164,176	163,332	22	19	159,486	164,121
Peterborough	25	57	172,169	220,253	32	79	170,373	216,090	25	92	163,625	211,024
Prince George	29	19	189,330	197,205	22	16	193,108	193,224	19	19	193,103	188,999
Red Deer	47	43	188,263	185,655	53	42	180,397	193,267	56	49	182,155	193,749
Rimouski	**	**	**	**	**	**	**	**	**	-	**	-
Saint-Hyacinthe	6	1	--	--	4	6	--	--	4	7	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	23	14	105,348	112,357	21	15	106,333	129,400	22	17	109,227	125,647
Sarnia	33	32	207,908	192,728	36	31	204,474	193,310	29	35	212,659	189,186
Sault Ste. Marie	6	4	--	--	6	3	--	--	7	4	--	--
Shawinigan	7	5	--	--	7	5	--	--	7	4	--	--
Vernon	30	23	199,497	247,535	27	20	200,181	255,725	28	20	197,139	250,795
Sub-Total / Total partiel	872	703	179,196	196,190	863	697	178,599	195,460	864	597	178,517	189,871
Total	6,091	5,353	223,590	245,037	6,272	5,252	226,931	243,020	6,176	5,139	224,853	241,697

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved
by Lending Institutions, 1997-2001

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par
les établissements de prêt, 1997-2001

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1997 -	J	3,968	3,365	7,333	39,964	17,297	57,261	531	282	4,185	1,188	6,186
	F	4,222	3,670	7,892	40,139	22,230	62,369	563	323	4,101	1,211	6,198
	M	4,700	3,917	8,617	42,216	25,501	67,717	615	441	4,314	1,335	6,705
	A	5,929	4,443	10,372	48,673	30,162	78,835	774	405	5,011	1,637	7,827
	M	5,220	4,015	9,235	45,885	23,247	69,132	684	319	4,615	1,302	6,920
	J	5,249	4,820	10,069	45,412	18,591	64,003	678	311	4,616	1,114	6,719
	J	5,016	5,969	10,985	43,578	23,514	67,092	661	341	4,427	1,120	6,549
	A	4,333	4,069	8,402	37,294	15,816	53,110	578	295	3,829	894	5,596
	S	4,428	3,121	7,549	37,829	17,524	55,353	587	319	3,837	1,012	5,755
	O	5,181	4,362	9,543	40,533	17,371	57,904	683	401	4,149	1,130	6,363
	N	4,463	3,928	8,391	33,369	17,234	50,603	610	320	3,544	1,053	5,527
	D	4,178	2,771	6,949	29,379	21,012	50,391	555	222	3,140	1,052	4,969
	1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810
F		4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
M		5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
A		5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
M		6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
J		5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
J		5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
A		4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
S		5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
O		5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
N		4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
D		3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -		J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901
	F	4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
	M	6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
	A	5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
	M	6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
	J	6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
	J	6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
	A	5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
	S	4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
	O	4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
	N	4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
	D	3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
	2000 -	J	3,280	3,234	6,514	22,737	12,045	34,782	474	342	2,431	721
F		3,839	2,945	6,784	29,005	13,861	42,866	565	335	3,008	921	4,829
M		5,366	3,019	8,385	39,814	17,252	57,066	769	367	4,102	1,111	6,349
A		5,021	3,916	8,937	36,662	16,615	53,277	712	558	3,788	1,067	6,125
M		6,074	4,573	10,647	47,979	18,239	66,218	885	589	5,089	1,284	7,847
J		5,972	3,541	9,513	48,906	17,312	66,218	884	416	5,195	1,176	7,671
J		5,162	3,511	8,673	41,619	14,919	56,538	767	507	4,437	1,014	6,725
A		5,313	3,235	8,548	43,841	20,189	64,030	803	363	4,658	1,184	7,008
S		4,783	3,084	7,867	36,878	15,228	52,106	730	404	3,926	1,035	6,095
O		5,007	3,239	8,246	37,343	15,583	52,926	779	450	4,053	1,069	6,351
N		5,088	3,545	8,633	35,584	18,212	53,796	799	435	3,913	1,213	6,360
D		3,346	2,920	6,266	25,800	13,721	39,521	532	384	2,838	880	4,634
2001 -		J	3,908	3,173	7,081	27,385	13,488	40,873	632	392	2,981	848
	F	4,291	3,310	7,601	31,754	15,566	47,320	684	445	3,402	1,134	5,665
	M	5,790	4,219	10,009	43,974	23,154	67,128	924	652	4,752	1,528	7,856
	A	6,194	3,363	9,557	48,151	22,208	70,359	984	493	5,267	1,492	8,236
	M	7,430	4,221	11,651	58,206	24,195	82,401	1,182	623	6,470	1,690	9,965
	J	6,404	3,599	10,003	52,628	23,527	76,155	1,020	459	5,893	1,545	8,917
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F							
	M							
	A							
	M							
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

** Non disponible

Table 12Expenditures on Residential
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 12***Dépenses pour la construction
résidentielle (1) (en millions de dollars)*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	-111	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	-40	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	-54	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	-457	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	-43	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	-248	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,569	3,268	1,832	-159	-20	9,490
	A/M/J	5,321	4,976	2,693	948	-112	13,826
	J/A/S	6,897	4,809	2,120	186	-9	14,003
	O/N/D	6,530	4,176	1,705	-323	64	12,152
	Total 1999	23,317	17,229	8,350	652	-77	49,471
2000 -	J/F/M	4,675	3,592	2,044	167	77	10,555
	A/M/J	5,473	5,223	2,663	871	-87	14,143
	J/A/S	7,308	5,096	2,150	-106	-42	14,406
	O/N/D	6,239	4,337	1,826	-89	-13	12,300
	Total 2000	23,695	18,248	8,683	843	-65	51,404

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.