

**M**ONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS

**S**TATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION

**OCTOBER 2002**

**OCTOBRE 2002**

MARKET ANALYSIS  
CENTRE  
CANADA MORTGAGE  
AND HOUSING  
CORPORATION  
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE  
DE MARCHÉ  
SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES  
ET DE LOGEMENT  
OTTAWA



Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres / Centres de											
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)				10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants		All Canada (3)					
Period		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
<b>Starts</b>													
<i>Mis en chantier</i>													
2000		69,487	10,338	14,472	29,775	124,072	6,980	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002 -	J	4,666	940	1,078	4,474	11,158							
	F	4,919	762	853	2,144	8,678							
	M	6,262	899	1,029	3,227	11,417	1,283	3,604	19,594	2,819	3,118	10,609	36,140
	A	9,172	961	1,469	2,985	14,587							
	M	10,568	1,266	1,626	3,886	17,346							
	J	10,130	1,061	1,774	3,489	16,454	2,937	7,836	38,808	3,666	5,193	11,493	59,160
	J	9,016	1,207	1,533	3,508	15,264							
	A	9,004	1,085	1,743	4,015	15,847							
	S	8,495	855	1,748	3,127	14,225	2,837	7,557	35,217	3,572	5,360	11,581	55,730
	O	8,991	1,144	1,839	4,417	16,391							
	N												
	D												
January - Oct. 2001		59,831	8,932	11,364	30,148	110,275							
janvier - oct. 2002		81,223	10,180	14,692	35,272	141,367							
<b>Completions</b>													
<i>Achevés</i>													
2000		67,011	9,739	13,785	26,762	117,297	7,196	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002 -	J	5,077	661	1,040	3,397	10,175							
	F	5,019	782	1,023	2,740	9,564							
	M	5,367	778	992	2,905	10,042	2,333	4,910	21,724	2,664	3,263	9,373	37,024
	A	5,363	916	1,024	2,191	9,494							
	M	6,510	948	1,252	2,377	11,087							
	J	7,330	1,053	1,291	3,362	13,036	2,253	3,730	23,528	3,225	3,900	8,947	39,600
	J	8,046	918	1,825	3,375	14,164							
	A	9,479	1,154	1,307	4,356	16,296							
	S	8,940	1,095	1,289	2,737	14,061	2,817	7,359	35,233	3,522	4,765	11,177	54,697
	O	8,579	1,096	1,424	3,297	14,396							
	N												
	D												
January - Oct. 2001		59,386	9,802	12,958	21,487	103,633							
janvier - oct. 2002		69,710	9,401	12,467	30,737	122,315							
<b>Under Construction (2)</b>													
<i>En construction (2)</i>													
2000		27,498	5,677	9,845	31,273	74,293	3,723	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002 -	J	27,430	5,068	8,451	44,681	85,630							
	F	27,324	5,054	8,269	44,094	84,741							
	M	28,198	5,180	8,271	44,451	86,100	3,699	8,893	37,271	5,838	9,103	46,480	98,692
	A	32,009	5,215	8,716	45,311	91,251							
	M	36,055	5,539	9,076	46,912	97,582							
	J	38,836	5,560	9,550	47,132	101,078	4,401	12,991	52,494	6,289	10,377	49,310	118,470
	J	39,792	5,855	9,256	47,305	102,208							
	A	39,311	5,782	9,712	46,941	101,746							
	S	38,852	5,547	10,138	47,361	101,898	4,422	13,169	52,435	6,345	10,952	49,757	119,489
	O	39,249	5,603	10,553	48,511	103,916							
	N												
	D												

(1) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.  
Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.  
Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Non compris Yellowknife

**Table 2**

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

**Tableau 2**

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
2000	J	78.2	41.0	119.2				140.9				
	F	68.1	74.3	142.4				164.1				
	M	87.0	53.6	140.6	77.7	56.4	134.1	162.3	96.8	59.0	155.8	
	A	77.0	55.7	132.7				152.2				
	M	73.2	48.4	121.6				141.1				
	J	72.7	42.0	114.7	74.4	48.6	123.0	134.2	91.3	51.2	142.5	
	J	75.3	73.6	148.9				171.3				
	A	71.9	53.1	125.0				147.4				
	S	72.9	65.6	138.5	73.3	64.2	137.5	160.9	92.7	67.2	159.9	
	O	72.1	73.5	145.6				165.3				
	N	76.5	56.4	132.9				152.6				
	D	72.4	50.7	123.1	73.6	60.4	134.0	142.8	90.4	63.3	153.7	
2001 -	J	77.4	73.0	150.4				171.7				
	F	81.2	53.7	134.9				156.2				
	M	77.0	56.7	133.7	78.4	61.2	139.6	155.0	96.5	64.4	160.9	
	A	73.7	65.7	139.4				160.6				
	M	71.7	62.3	134.0				155.2				
	J	77.0	79.8	156.8	74.0	69.3	143.3	178.0	92.6	71.9	164.5	
	J	72.9	56.8	129.7				148.5				
	A	80.0	67.2	147.2				166.0				
	S	79.7	55.3	135.0	77.8	59.7	137.5	153.8	94.1	62.2	156.3	
	O	85.4	67.3	152.7				172.8				
	N	84.0	63.5	147.5				167.6				
	D	85.7	68.3	154.0	85.0	66.5	151.5	174.1	102.6	69.0	171.6	
2002 -	J	89.3	95.8	185.1				214.6				
	F	99.8	60.3	160.1				189.6				
	M	103.2	75.3	178.5	97.6	77.1	174.7	208.0	122.4	81.8	204.2	
	A	98.4	61.9	160.3				184.7				
	M	107.4	70.7	178.1				202.5				
	J	102.5	73.9	176.4	102.7	68.6	171.3	200.8	123.9	71.8	195.7	
	J (r)	99.1	79.9	179.0				204.3				
	A (r)	105.3	84.6	189.9				215.2				
	S (r)	105.1	69.3	174.4	103.2	78.0	181.2	199.7	125.1	81.4	206.5	
	O	112.4	83.8	196.2				220.1				
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada												
Starts													Mis en chantier												
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912											
	F	13	3	155	64	235	1,100	3,712	77	55	1,193	1,325	949	7,321											
	M	17	11	59	39	126	1,495	4,655	92	98	1,318	1,508	806	8,590											
	A	58	22	243	89	412	2,735	6,473	177	126	2,104	2,407	1,368	13,395											
	M	131	34	171	153	489	2,467	6,512	129	120	2,257	2,506	1,618	13,592											
	J	141	25	376	239	781	2,338	7,463	179	193	2,405	2,777	1,633	14,992											
	J	158	75	399	283	915	1,765	5,153	255	245	2,176	2,676	1,500	12,009											
	A	135	29	319	239	722	1,443	7,458	160	109	2,205	2,474	1,189	13,286											
	S	139	45	176	274	634	1,540	5,885	152	170	2,231	2,553	1,487	12,099											
	O	105	53	156	306	620	1,796	6,155	125	317	2,469	2,911	1,529	13,011											
	N	145	49	243	176	613	1,951	6,519	123	142	2,345	2,610	1,376	13,069											
	D	103	13	253	191	560	2,351	5,675	88	114	2,173	2,375	1,043	12,004											
2002 -	J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689											
	F	32	6	122	45	205	1,604	4,002	92	120	1,911	2,123	1,049	8,983											
	M	39	15	98	46	198	2,293	5,291	117	80	2,585	2,782	1,300	11,864											
	A	113	40	206	186	545	3,952	6,670	153	181	2,669	3,003	1,149	15,319											
	M	245	108	361	249	963	3,772	8,085	215	214	3,149	3,578	1,971	18,369											
	J	209	46	449	371	1,075	3,443	7,171	231	184	3,373	3,788	2,159	17,636											
	J (r)	221	126	329	233	909	2,632	8,065	230	227	2,307	2,764	1,833	16,203											
	A (r)	120	42	411	220	793	2,541	7,474	213	207	3,211	3,631	2,480	16,919											
	S (r)	160	33	342	288	823	2,761	6,361	341	377	2,770	3,488	1,621	15,054											
	O	183	56	304	321	864	3,065	7,877	236	239	3,286	3,761	1,910	17,477											
	N																								
	D																								
Completions													Achevés												
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794											
	F	76	18	78	134	306	932	4,133	47	99	2,002	2,148	775	8,294											
	M	75	17	250	142	484	847	3,828	125	123	1,262	1,510	882	7,551											
	A	51	11	365	133	560	916	5,204	253	162	1,870	2,285	1,212	10,177											
	M	64	25	124	122	335	1,522	4,066	221	123	1,625	1,969	1,159	9,051											
	J	79	15	112	157	363	2,743	4,876	149	191	2,260	2,600	818	11,400											
	J	70	17	367	208	662	4,040	5,444	177	165	1,706	2,048	1,193	13,387											
	A	99	47	183	240	569	1,786	7,574	122	119	1,948	2,189	1,134	13,252											
	S	81	38	434	238	791	2,013	7,245	168	115	2,311	2,594	1,027	13,670											
	O	150	69	190	173	582	1,679	6,722	141	167	2,549	2,857	1,103	12,943											
	N	132	36	281	180	629	2,044	6,420	123	124	1,819	2,066	984	12,143											
	D	132	37	220	262	651	1,690	4,565	118	196	2,016	2,330	863	10,099											
2002 -	J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940											
	F	88	25	377	198	688	1,154	5,247	43	96	1,961	2,100	1,166	10,355											
	M	98	20	257	148	523	1,036	6,122	66	128	1,909	2,103	1,035	10,819											
	A	115	18	160	129	422	1,415	5,155	125	147	1,644	1,916	1,294	10,202											
	M	85	18	176	106	385	1,880	5,580	201	100	2,026	2,327	1,674	11,846											
	J	82	15	333	81	511	3,469	5,755	169	231	2,503	2,903	1,184	13,822											
	J (r)	123	36	146	118	423	3,790	7,211	294	244	1,668	2,206	1,282	14,912											
	A (r)	131	54	277	227	689	4,057	7,394	144	117	2,690	2,951	2,202	17,293											
	S (r)	125	37	274	420	856	2,527	7,039	274	278	2,736	3,288	1,424	15,134											
	O	216	64	327	207	814	2,544	7,313	219	150	2,762	3,131	1,954	15,756											
	N																								
	D																								
Under Construction (2)													En construction (2)												
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214											
	F	450	86	1,606	958	3,100	8,383	42,610	818	722	11,293	12,833	9,317	76,243											
	M	391	79	1,415	850	2,735	9,032	43,442	785	697	11,351	12,833	9,235	77,277											
	A	399	90	1,293	801	2,583	10,852	44,710	709	661	11,586	12,956	9,352	80,453											
	M	467	99	1,341	827	2,734	11,799	47,104	617	659	12,375	13,651	9,797	85,085											
	J	527	109	1,605	908	3,149	11,399	49,700	646	657	12,515	13,818	10,612	88,678											
	J	613	167	1,636	981	3,397	9,130	49,375	724	731	12,985	14,440	10,919	87,261											
	A	649	147	1,771	980	3,547	8,779	49,326	763	721	13,240	14,724	10,975	87,351											
	S	706	153	1,514	1,014	3,387	8,306	47,970	748	776	13,161	14,685	11,435	85,783											
	O	655	133	1,480	1,147	3,415	8,505	47,463	732	926	13,083	14,741	11,858	85,982											
	N	668	146	1,442	1,141	3,397	8,413	47,607	732	944	13,615	15,291	12,250	86,958											
	D	639	120	1,473	1,065	3,297	9,083	48,691	702	863	13,760	15,325	12,327	88,723											
2002 -	J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156											
	F	560	74	1,283	781	2,698	9,769	48,052	776	933	14,056	15,765	12,497	88,781											
	M	499	69	1,123	677	2,368	11,030	47,201	827	885	14,732	16,444	12,756	89,799											
	A	498	92	1,169	733	2,492	13,582	48,719	855	915	15,757	17,527	12,672	94,992											
	M	658	183	1,353	876	3,070	15,486	51,291	869	1,029	16,879	18,777	12,961	101,585											
	J	787	214	1,469	1,165	3,635	15,369	52,701	931	988	17,697	19,616	14,158	105,479											
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**											
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**											
	S	913	286	1,850	1,135	4,184	12,941	52,986	1,002	1,160	18,857	21,019	15,190	106,320											
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**											
	N																								
	D																								

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2001-	J	0.8	0.5	3.5	2.3	7.1	20.7	76.6	1.5	1.7	24.1	27.3	18.7	150.4
	F	0.8	0.2	3.1	2.8	6.9	24.8	67.8	1.7	1.2	18.7	21.6	13.8	134.9
	M	0.4	0.4	1.3	1.8	3.9	20.3	73.3	1.6	1.5	21.0	24.1	12.1	133.7
	A	0.8	0.2	3.4	1.4	5.8	21.4	68.1	2.1	1.4	24.5	28.0	16.1	139.4
	M	1.3	0.2	1.7	1.6	4.8	19.3	67.0	1.5	1.0	23.9	26.4	16.5	134.0
	J	1.3	0.2	2.8	1.9	6.2	22.1	83.3	1.5	1.9	24.1	27.5	17.7	156.8
	J	1.1	0.6	2.9	1.9	6.5	22.1	58.2	2.4	2.5	22.3	27.2	15.7	129.7
	A	1.2	0.2	3.1	2.4	6.9	21.5	79.0	1.6	1.2	24.1	26.9	12.9	147.2
	S	1.4	0.4	1.8	2.7	6.3	19.7	64.5	1.5	2.0	25.6	29.1	15.4	135.0
	O	1.2	0.4	2.3	5.6	9.5	23.1	69.0	1.5	3.6	28.4	33.5	17.6	152.7
	N	1.6	0.6	2.9	1.8	6.9	22.6	70.0	1.6	1.8	27.8	31.2	16.8	147.5
	D	1.8	0.3	4.2	3.0	9.3	29.5	69.8	1.4	1.8	27.4	30.6	14.8	154.0
2002-	J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	32.7	94.3	1.5	2.1	28.8	32.4	19.1	185.1
	F	2.1	0.4	2.5	1.6	6.6	30.9	74.6	1.9	2.1	28.2	32.2	15.8	160.1
	M	1.6	0.7	2.4	1.7	6.4	30.9	80.6	1.9	1.3	39.5	42.7	17.9	178.5
	A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.3	72.1	1.7	2.1	30.9	34.7	14.1	160.3
	M	2.3	1.1	3.4	2.3	9.1	30.8	81.9	2.3	1.8	32.3	36.4	19.9	178.1
	J	1.7	0.4	3.3	2.9	8.3	32.1	76.9	2.1	1.6	33.9	37.6	21.5	176.4
	J (r)	1.5	0.8	2.6	1.8	6.7	33.3	91.0	2.0	2.3	24.3	28.6	19.4	179.0
	A (r)	1.2	0.4	3.9	2.0	7.5	36.7	77.3	2.0	2.4	34.5	38.9	29.5	189.9
	S (r)	1.6	0.3	3.5	2.6	8.0	36.2	73.2	3.8	4.2	31.2	39.2	17.8	174.4
	O	1.9	0.3	3.7	3.5	9.4	38.3	85.7	2.5	2.6	36.3	41.4	21.4	196.2
	N													
	D													
Canada														
2000-	J/F/M	1.6	0.9	6.1	3.2	11.8	24.7	75.9	2.3	2.4	25.3	30.0	13.4	155.8
	A/M/J	1.4	0.6	4.4	2.6	9.0	23.4	63.5	2.7	2.7	26.1	31.5	15.1	142.5
	J/A/S	1.5	0.6	4.4	3.7	10.2	26.5	76.9	2.6	2.6	27.9	33.1	13.2	159.9
	O/N/D	1.6	1.2	3.7	2.9	9.4	24.9	72.8	2.6	2.2	26.0	30.8	15.8	153.7
2001-	J/F/M	0.6	0.5	4.1	3.7	8.9	28.4	76.2	2.6	2.2	26.3	31.1	16.3	160.9
	A/M/J	1.8	0.4	3.7	3.3	9.2	26.7	75.4	3.4	1.8	29.6	34.8	18.4	164.5
	J/A/S	2.0	0.8	4.1	3.4	10.3	25.7	70.5	2.9	2.6	27.9	33.4	16.4	156.3
	O/N/D	2.1	1.1	4.5	4.5	12.2	31.0	72.7	2.8	3.0	32.2	38.0	17.7	171.6
2002-	J/F/M	1.7	0.5	4.3	2.4	8.9	41.4	89.6	3.4	2.3	39.9	45.6	18.7	204.2
	A/M/J	2.6	0.8	4.6	4.1	12.1	39.7	79.9	3.6	2.4	38.3	44.3	19.7	195.7
	J/A/S (r)	2.2	0.9	4.2	3.2	10.5	43.5	85.1	3.9	3.4	36.3	43.6	23.8	206.5
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

							October / octobre	
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total	
Starts		<i>Mis en chantier</i>						
2002 -	Nfld. T.-N.	141	-	18	-	-	159	
	P.E.I. Î.-P.-É.	40	5	-	-	-	45	
	N.S. N.-É.	169	103	4	-	-	276	
	N.B. N.-B.	159	143	-	-	-	302	
	Atlantic <i>Atlantique</i>	509	251	22	-	-	782	
	Que. <i>Qué.</i>	1,458	989	477	-	-	2,924	
	Ont. <i>Ont.</i>	6,152	306	1,122	-	76	7,656	
	Man. <i>Man.</i>	138	32	3	-	-	173	
	Sask. <i>Sask.</i>	87	4	123	-	-	214	
	Alta. <i>Alb.</i>	1,675	194	1,064	-	-	2,933	
	Prairies <i>Prairies</i>	1,900	230	1,190	-	-	3,320	
	B.C. <i>C.-B.</i>	883	282	544	-	-	1,709	
	Total	10,902	2,058	3,355	-	76	16,391	
Completions		<i>Achevés</i>						
2002 -	Nfld. T.-N.	170	-	17	-	-	187	
	P.E.I. Î.-P.-É.	53	9	-	-	-	62	
	N.S. N.-É.	205	2	82	-	-	289	
	N.B. N.-B.	154	30	-	-	-	184	
	Atlantic <i>Atlantique</i>	582	41	99	-	-	722	
	Que. <i>Qué.</i>	1,474	528	232	-	-	2,234	
	Ont. <i>Ont.</i>	5,748	43	1,273	-	-	7,064	
	Man. <i>Man.</i>	156	-	6	-	-	162	
	Sask. <i>Sask.</i>	93	-	25	-	-	118	
	Alta. <i>Alb.</i>	1,625	243	520	-	-	2,388	
	Prairies <i>Prairies</i>	1,874	243	551	-	-	2,668	
	B.C. <i>C.-B.</i>	735	219	703	51	-	1,708	
	Total	10,413	1,074	2,858	51	-	14,396	
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>						
2002 -	Nfld. T.-N.	710	40	22	-	-	772	
	P.E.I. Î.-P.-É.	121	136	-	-	-	257	
	N.S. N.-É.	778	729	181	-	-	1,688	
	N.B. N.-B.	676	410	77	-	-	1,163	
	Atlantic <i>Atlantique</i>	2,285	1,315	280	-	-	3,880	
	Que. <i>Qué.</i>	5,521	4,054	3,537	-	-	13,112	
	Ont. <i>Ont.</i>	26,878	3,637	21,397	-	99	52,011	
	Man. <i>Man.</i>	597	158	129	-	-	884	
	Sask. <i>Sask.</i>	597	17	551	-	-	1,165	
	Alta. <i>Alb.</i>	8,523	2,671	7,189	-	-	18,383	
	Prairies <i>Prairies</i>	9,717	2,846	7,869	-	-	20,432	
	B.C. <i>C.-B.</i>	4,774	2,802	6,905	-	-	14,481	
	Total	49,175	14,654	39,988	-	99	103,916	

(1) Data on 2001 preliminary Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	October / octobre						January - October / janvier - octobre					
	2001			2002			2001			2002		
	Single-de Semi-det	Row, Apart. and Other	Total	Single-de Semi-det	Row, Apart. and Other	Total	Single-de Semi-det	Row, Apart. and Other	Total	Single-de Semi-det	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Abbotsford	**	**	**	29	201	230	**	**	**	489	397	886
Calgary	678	414	1,092	792	550	1,342	6,908	2,407	9,315	8,492	3,632	12,124
Chicoutimi-Jonquière	18	46	64	34	131	165	226	77	303	248	319	567
Edmonton	496	181	677	731	623	1,354	4,576	1,709	6,285	6,553	3,697	10,250
Greater Sudbury	16	-	16	21	-	21	165	-	165	232	4	236
Halifax	107	4	111	142	122	264	1,166	767	1,933	1,728	881	2,609
Hamilton	176	54	230	267	329	596	1,565	1,291	2,856	2,053	1,253	3,306
Kingston	**	**	**	102	-	102	**	**	**	696	3	699
Kitchener	197	43	240	219	155	374	1,894	852	2,746	2,696	863	3,559
London	121	21	142	143	44	187	1,131	200	1,331	1,716	507	2,223
Montréal	545	463	1,008	820	983	1,803	6,499	4,033	10,532	9,497	7,532	17,029
Oshawa	127	5	132	265	41	306	1,581	308	1,889	2,585	396	2,981
Ottawa-Gatineau	332	307	639	578	457	1,035	4,472	2,554	7,026	5,162	3,800	8,962
Ottawa	213	271	484	365	392	757	3,379	2,202	5,581	3,575	3,163	6,738
Gatineau	119	36	155	213	65	278	1,093	352	1,445	1,587	637	2,224
Québec	119	93	212	179	166	345	1,417	733	2,150	2,116	1,375	3,491
Regina	29	111	140	31	51	82	338	141	479	426	135	561
St. Catharines-Niagara	97	-	97	118	28	146	816	134	950	932	157	1,089
Saint John	31	-	31	42	10	52	285	29	314	317	34	351
St. John's	88	6	94	127	32	159	729	82	811	978	211	1,189
Saskatoon	54	57	111	56	76	132	519	281	800	683	525	1,208
Sherbrooke	14	82	96	22	25	47	275	215	490	384	347	731
Thunder Bay	13	38	51	15	-	15	127	42	169	159	-	159
Toronto	2,317	1,482	3,799	3,138	1,072	4,210	18,468	15,244	33,712	23,426	13,377	36,803
Trois-Rivières	13	-	13	19	55	74	228	29	257	250	271	521
Vancouver	461	327	788	557	362	919	3,439	5,920	9,359	4,813	5,959	10,772
Victoria	67	160	227	56	81	137	551	442	993	779	271	1,050
Windsor	163	73	236	207	36	243	1,494	256	1,750	1,679	225	1,904
Winnipeg	101	14	115	141	32	173	1,080	196	1,276	1,326	269	1,595
<b>Total</b>	<b>6,380</b>	<b>3,981</b>	<b>10,361</b>	<b>8,851</b>	<b>5,662</b>	<b>14,513</b>	<b>59,949</b>	<b>37,942</b>	<b>97,891</b>	<b>80,415</b>	<b>46,440</b>	<b>126,855</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Abbotsford	33	-	33	**	**	**	350	-	350	**	**	**
Barrie	190	9	199	209	110	319	1,615	503	2,118	1,938	349	2,287
Belleville	16	4	20	39	36	75	221	15	236	284	48	332
Brantford	42	-	42	74	4	78	334	69	403	491	71	562
Cape Breton	4	-	4	12	-	12	78	-	78	113	4	117
Charlottetown	37	-	37	45	-	45	236	8	244	305	121	426
Chatham	10	-	10	10	-	10	56	13	69	70	8	78
Chilliwack	19	83	102	28	14	42	160	86	246	273	144	417
Cornwall	15	-	15	31	-	31	120	16	136	173	-	173
Courtenay	13	-	13	31	-	31	124	34	158	245	65	310
Drummondville	14	10	24	25	80	105	150	210	360	192	346	538
Fredericton	23	145	168	49	-	49	326	296	622	333	18	351
Granby	9	39	48	23	6	29	176	233	409	266	84	350
Guelph	48	18	66	65	16	81	576	222	798	751	178	929
Kamloops	19	-	19	25	-	25	152	32	184	187	8	195
Kelowna	69	133	202	97	138	235	562	298	860	888	441	1,329
Kingston	66	3	69	**	**	**	458	154	612	**	**	**
Lethbridge	39	-	39	66	-	66	424	170	594	493	110	603
Medicine Hat	38	6	44	51	4	55	314	141	455	414	186	600
Moncton	84	15	99	78	123	201	563	216	779	694	486	1,180
Nanaimo	20	-	20	47	-	47	245	25	270	381	35	416
North Bay	7	-	7	12	-	12	75	-	75	88	16	104
Peterborough	26	-	26	46	8	54	208	18	226	304	46	350
Prince George	3	-	3	16	-	16	31	32	63	90	-	90
Red Deer	44	150	194	92	24	116	545	579	1,124	894	357	1,251
Rimouski	**	**	**	10	-	10	**	**	**	92	-	92
Saint-Hyacinthe	7	-	7	6	6	12	66	69	135	110	43	153
Saint-Jean-sur-Richelieu	15	37	52	26	19	45	244	82	326	420	137	557
Sarnia	12	-	12	29	-	29	124	3	127	171	167	338
Sault Ste. Marie	4	-	4	10	-	10	69	-	69	70	7	77
Shawinigan	13	-	13	11	-	11	62	8	70	80	2	82
Vernon	19	7	26	21	6	27	150	38	188	178	47	225
<b>Total</b>	<b>958</b>	<b>659</b>	<b>1,617</b>	<b>1,284</b>	<b>594</b>	<b>1,878</b>	<b>8,814</b>	<b>3,570</b>	<b>12,384</b>	<b>10,988</b>	<b>3,524</b>	<b>14,512</b>
<b>All Centres of 50,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 50 000 âmes et plus</b>						
	<b>7,338</b>	<b>4,640</b>	<b>11,978</b>	<b>10,135</b>	<b>6,256</b>	<b>16,391</b>	<b>68,763</b>	<b>41,512</b>	<b>110,275</b>	<b>91,403</b>	<b>49,964</b>	<b>141,367</b>

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 7

## Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2001 October / octobre			2002 October / octobre			2001 October / octobre			2002 October / octobre		
	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. nd Other En bande, app. et autres	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. nd Other En bande, app. et autres	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. nd Other En bande, app. et autres	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. nd Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	**	**	**	41	20	61	**	**	**	54	17	57
Calgary	690	133	823	815	222	1,037	851	412	1,263	659	228	887
Chicoutimi-Jonquière	20	8	28	53	14	67	2	7	9	1	6	7
Edmonton	499	507	1,006	753	379	1,132	471	467	938	416	386	802
Greater Sudbury	25	-	25	44	-	44	19	-	19	10	-	10
Halifax	132	13	145	166	98	264	47	141	188	49	114	163
Hamilton	212	226	438	192	249	441	223	409	632	296	169	465
Kingston	**	**	**	95	-	95	**	**	**	12	8	20
Kitchener	227	62	289	289	61	350	134	136	270	127	76	203
London	122	27	149	206	11	217	95	146	241	93	59	152
Montréal	533	393	926	821	531	1,352	629	671	1,300	449	819	1,268
Oshawa	198	29	227	297	16	313	42	9	51	39	15	54
Ottawa-Gatineau	468	231	699	726	228	954	198	87	285	170	227	397
Ottawa	338	215	553	497	197	694	120	79	199	101	225	326
Gatineau	130	16	146	229	31	260	78	8	86	69	2	71
Québec	217	48	265	167	160	327	78	46	124	48	80	128
Regina	49	-	49	39	-	39	60	45	105	28	67	95
St. Catharines-Niagara	93	12	105	123	10	133	117	22	139	101	22	123
Saint John	41	6	47	38	7	45	17	9	26	9	3	12
St. John's	123	8	131	122	65	187	12	1	13	12	6	18
Saskatoon	63	35	98	58	21	79	71	83	154	35	61	96
Sherbrooke	33	-	33	31	35	66	8	-	8	5	37	42
Thunder Bay	23	-	23	13	-	13	9	8	17	8	6	14
Toronto	3,318	616	3,934	2,556	1,451	4,007	639	553	1,192	825	819	1,644
Trois-Rivières	13	6	19	22	11	33	25	10	35	9	3	12
Vancouver	397	246	643	415	872	1,287	443	1,171	1,614	389	785	1,174
Victoria	68	112	180	86	-	86	104	118	222	37	75	112
Windsor	202	13	215	184	24	208	50	2	52	12	30	42
Winnipeg	129	-	129	162	-	162	169	38	207	149	31	180
Total	7,895	2,731	10,626	8,514	4,485	12,999	4,513	4,591	9,104	4,042	4,149	8,177
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	37	-	37	**	**	**	92	31	123	**	**	**
Barrie	180	52	232	225	36	261	41	87	128	64	77	141
Belleville	21	-	21	34	-	34	-	2	2	-	-	-
Brantford	60	-	60	29	9	38	14	1	15	5	-	5
Cape Breton	22	-	22	25	-	25	2	-	2	-	-	-
Charlottetown	43	-	43	62	-	62	6	4	10	1	-	1
Chatham	7	5	12	5	-	5	2	6	8	9	8	17
Chilliwack	19	-	19	28	39	67	28	4	32	13	8	21
Cornwall	9	-	9	12	-	12	2	-	2	-	-	-
Courtenay	13	-	13	22	22	44	19	8	27	26	14	40
Drummondville	12	86	98	19	9	28	2	11	13	-	17	17
Fredericton	38	4	42	47	4	51	5	-	5	29	1	30
Granby	14	12	26	25	7	32	-	31	31	8	25	33
Guelph	50	21	71	81	26	107	24	15	39	13	20	33
Kamloops	12	-	12	18	4	22	32	38	70	32	42	74
Kelowna	72	-	72	80	-	80	83	42	125	48	45	93
Kingston	80	4	84	**	**	**	15	21	36	**	**	**
Lethbridge	40	12	52	50	-	50	51	10	61	35	-	35
Medicine Hat	30	16	46	74	62	136	32	27	59	69	73	142
Moncton	24	47	71	88	-	88	20	81	101	18	63	81
Nanaimo	23	-	23	35	-	35	36	82	118	20	54	74
North Bay	6	-	6	15	-	15	22	-	22	17	-	17
Peterborough	22	-	22	31	4	35	31	3	34	100	3	103
Prince George	8	-	8	9	-	9	21	8	29	14	-	14
Red Deer	89	92	181	22	11	33	44	7	51	41	2	43
Rimouski	**	**	**	17	-	17	**	**	**	1	-	1
Saint-Hyacinthe	4	-	4	14	3	17	2	25	27	7	5	12
Saint-Jean-sur-Richelieu	20	8	28	25	-	25	11	2	13	10	9	19
Sarnia	13	-	13	33	-	33	27	-	27	50	-	50
Sault Ste. Marie	12	4	16	9	-	9	5	3	8	4	1	5
Shawinigan	5	-	5	10	-	10	5	-	5	-	-	-
Vernon	29	-	29	17	-	17	19	70	89	19	46	65
Total	1,014	363	1,377	1,161	236	1,397	693	619	1,312	653	513	1,166
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	8,909	3,094	12,003	9,675	4,721	14,396	5,206	5,210	10,416	4,695	4,662	9,343

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

October / octobre

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	-	**	-	**	17	**	-	**	17
Calgary	-	2	-	22	412	204	-	-	412	228
Chicoutimi-Jonquière	-	-	7	6	-	-	-	-	7	6
Edmonton	2	-	229	311	236	75	-	-	467	386
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	3	-	118	30	20	84	-	-	141	114
Hamilton	90	46	-	-	319	123	-	-	409	169
Kingston	--	-	--	8	--	-	**	-	**	8
Kitchener	42	53	85	2	9	21	-	-	136	76
London	5	4	65	6	76	49	-	-	146	59
Montréal	11	20	105	304	555	495	-	-	671	819
Oshawa	9	13	-	-	-	2	-	-	9	15
Ottawa-Gatineau	69	92	3	124	15	11	-	-	87	227
Ottawa	64	90	-	124	15	11	-	-	79	225
Gatineau	5	2	3	-	-	-	-	-	8	2
Québec	5	12	17	48	24	20	-	-	46	80
Regina	-	-	-	-	45	67	-	-	45	67
St. Catharines-Niagara	9	8	-	2	13	12	-	-	22	22
Saint John	9	3	-	-	-	-	-	-	9	3
St. John's	-	6	-	-	1	-	-	-	1	6
Saskatoon	-	-	2	-	81	61	-	-	83	61
Sherbrooke	-	-	-	37	-	-	-	-	-	37
Thunder Bay	-	-	-	-	8	6	-	-	8	6
Toronto	177	117	46	411	330	291	-	-	553	819
Trois-Rivières	4	-	6	3	-	-	-	-	10	3
Vancouver	22	28	139	458	1,010	299	-	-	1,171	785
Victoria	4	-	1	7	113	68	-	-	118	75
Windsor	1	8	-	-	1	22	-	-	2	30
Winnipeg	-	-	32	-	6	15	-	16	38	31
<b>Total</b>	<b>462</b>	<b>412</b>	<b>855</b>	<b>1,779</b>	<b>3,274</b>	<b>1,942</b>	<b>-</b>	<b>16</b>	<b>4,591</b>	<b>4,149</b>
<b>Completions</b> <i>Achevés</i>										
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	16	**	-	**	4	**	-	**	20
Calgary	-	3	-	16	133	203	-	-	133	222
Chicoutimi-Jonquière	-	2	8	12	-	-	-	-	8	14
Edmonton	-	-	327	213	180	166	-	-	507	379
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	16	13	-	-	82	-	-	13	98
Hamilton	25	52	-	-	201	197	-	-	226	249
Kingston	--	-	--	-	--	-	**	-	**	-
Kitchener	46	39	-	-	16	22	-	-	62	61
London	4	-	6	-	17	11	-	-	27	11
Montréal	-	10	45	304	348	217	-	-	393	531
Oshawa	29	-	-	-	-	16	-	-	29	16
Ottawa-Gatineau	163	183	32	42	36	3	-	-	231	228
Ottawa	155	173	24	24	36	-	-	-	215	197
Gatineau	8	10	8	18	-	3	-	-	16	31
Québec	14	13	22	135	12	12	-	-	48	160
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	12	4	-	-	-	6	-	-	12	10
Saint John	6	4	-	3	-	-	-	-	6	7
St. John's	8	48	-	-	-	17	-	-	8	65
Saskatoon	-	-	-	-	35	21	-	-	35	21
Sherbrooke	-	2	-	33	-	-	-	-	-	35
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	332	442	30	15	254	994	-	-	616	1,451
Trois-Rivières	6	-	-	11	-	-	-	-	6	11
Vancouver	24	18	-	163	222	640	-	51	246	872
Victoria	3	-	53	-	56	-	-	-	112	-
Windsor	9	24	4	-	-	-	-	-	13	24
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>681</b>	<b>876</b>	<b>540</b>	<b>947</b>	<b>1,510</b>	<b>2,611</b>	<b>-</b>	<b>51</b>	<b>2,731</b>	<b>4,485</b>

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles  
et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées,  
par région métropolitaine, grand centre urbain,  
et agglomération urbaine

Area / Collectivité	August / août				September / septembre				October / octobre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
Metropolitan Areas												
Abbotsford	**	41	**	334,390	**	47	**	310,298	**	54	**	303,815
Calgary	850	637	238,916	257,483	865	660	237,652	259,635	841	659	244,703	261,772
Chicoutimi-Jonquière	3	5	--	--	2	3	--	--	2	1	--	--
Edmonton	555	380	195,490	209,896	501	394	198,664	205,877	471	416	199,777	207,302
Greater Sudbury	10	5	175,900	--	11	13	177,545	215,000	19	10	171,316	211,900
Halifax	55	21	188,796	270,876	55	35	191,162	245,121	47	49	199,662	231,406
Hamilton	200	318	223,966	226,562	216	314	232,208	223,659	223	296	231,763	224,467
Kingston	**	15	**	187,400	**	12	**	187,333	**	12	**	194,917
Kitchener	132	131	231,120	231,398	141	136	227,369	239,191	133	127	224,863	235,512
London	101	80	195,153	200,640	95	84	197,759	206,905	95	93	195,169	216,068
Montréal	537	399	170,836	204,218	576	401	172,493	199,731	629	449	176,253	201,073
Oshawa	36	45	199,331	220,511	34	40	203,365	219,945	42	39	213,515	223,382
Ottawa-Gatineau	195	174	205,103	218,399	188	167	208,834	220,633	198	170	208,864	223,573
Ottawa	117	105	259,241	274,358	107	96	270,532	286,165	120	101	262,718	285,876
Gatineau	78	69	123,895	133,245	81	71	127,331	132,027	78	69	126,012	132,375
Québec	73	56	132,384	138,125	74	45	131,986	138,333	78	48	131,359	141,979
Regina	50	20	173,557	162,141	61	23	171,971	177,462	60	28	168,356	190,737
St. Catharines-Niagara	110	83	194,672	210,006	116	88	204,002	210,118	117	101	201,366	215,156
Saint John	15	14	118,502	165,536	11	6	111,527	--	17	9	123,582	--
St. John's	18	14	174,856	150,971	13	16	182,238	145,213	12	12	190,025	137,567
Saskatoon	69	38	166,323	167,748	71	38	167,903	166,022	71	35	159,926	169,180
Sherbrooke	9	5	--	--	8	3	--	--	8	5	--	--
Thunder Bay	11	10	163,636	168,000	9	10	--	153,000	9	8	--	--
Toronto	939	691	277,626	284,542	879	783	283,727	286,099	639	824	310,697	286,018
Trois Rivières	25	14	80,876	95,714	26	11	86,612	93,182	25	9	88,436	--
Vancouver	451	338	449,627	482,995	426	348	467,710	489,233	443	386	477,103	474,500
Victoria	106	24	297,144	457,275	94	19	298,351	489,447	98	33	298,662	434,999
Windsor	64	23	149,120	161,352	63	17	152,946	172,071	50	12	175,068	157,108
Winnipeg	129	106	196,801	204,745	150	135	201,048	211,534	167	147	202,122	215,667
Sub-Total / Total partiel	4,743	3,687	242,167	258,889	4,685	3,848	244,313	260,679	4,494	4,032	249,133	262,171
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Abbotsford	87	**	233,494	**	95	**	232,642	**	92	**	232,261	**
Barrie	42	65	174,045	209,169	40	58	173,005	220,394	41	64	172,980	229,939
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	11	5	187,173	--	17	5	176,806	--	14	5	184,143	--
Cape Breton	2	-	--	--	2	-	--	--	2	-	--	--
Charlottetown	3	-	--	--	1	-	--	--	1	1	--	--
Chatham	2	12	--	134,750	2	13	--	134,385	2	9	--	--
Chilliwack	19	9	212,789	--	22	10	213,545	230,500	28	13	199,711	222,000
Cornwall	2	1	--	--	2	-	--	--	2	-	--	--
Courtenay	20	14	191,455	195,036	20	15	188,550	202,093	19	25	191,111	187,812
Drummondville	1	-	--	--	3	-	--	--	2	-	--	--
Fredericton	4	13	--	150,846	6	24	--	152,417	5	29	--	151,862
Granby	2	7	--	--	4	16	--	106,438	-	8	--	--
Guelph	15	13	219,927	239,782	17	13	230,647	211,905	24	13	239,600	211,751
Kamloops	32	28	191,834	212,530	31	28	195,024	215,943	32	32	193,370	203,092
Kelowna	84	46	233,476	262,183	78	41	245,346	258,812	82	45	250,939	264,564
Kingston	26	**	164,077	**	21	**	158,238	**	15	**	156,467	**
Lethbridge	41	33	157,171	174,214	58	34	156,995	179,659	50	34	156,095	186,715
Medicine Hat	35	42	149,145	187,801	35	33	158,121	188,186	30	66	149,903	181,547
Moncton	12	31	111,392	137,594	16	32	126,031	142,781	18	18	125,439	154,250
Nanaimo	27	25	187,756	201,088	27	19	179,419	226,484	28	18	200,783	228,740
North Bay	20	13	157,240	138,200	27	12	173,363	137,467	22	17	164,855	157,271
Peterborough	12	95	177,468	210,509	14	98	187,453	209,949	31	100	212,895	210,151
Prince George	17	10	191,033	165,740	20	12	197,120	163,979	21	13	203,057	166,742
Red Deer	42	49	183,984	184,467	48	50	191,254	184,156	44	41	185,837	183,505
Rimouski	**	-	**	--	**	-	**	--	**	1	**	--
Saint-Hyacinthe	2	5	--	--	3	2	--	--	2	7	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	12	13	149,167	109,538	11	9	160,455	--	11	10	150,000	115,400
Sarnia	20	40	189,235	190,800	26	41	196,577	196,193	27	50	218,485	184,538
Sault Ste. Marie	6	2	--	--	5	2	--	--	5	4	--	--
Shawinigan	5	2	--	--	5	-	--	--	5	-	--	--
Vernon	20	16	223,925	275,356	25	16	219,176	267,794	19	19	242,805	285,800
Sub-Total / Total partiel	623	589	191,050	195,212	681	583	192,974	195,671	674	642	198,105	198,040
Total	5,366	4,276	236,232	250,118	5,366	4,431	237,798	252,126	5,168	4,674	242,478	253,362

(1) Because of the small number of (1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués  
not shown individually but are included individually for the markets concerned but are included in the total.

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved  
by Lending Institutions, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par  
les établissements de prêt, 1998-2002

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901	4,429
	F	4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
	M	6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
	A	5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
	M	6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
	J	6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
	J	6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
	A	5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
	S	4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
	O	4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
	N	4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
	D	3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732	4,011
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
2001 -	J	3,903	3,235	7,138	27,420	13,514	40,934	622	391	2,975	847	4,835
	F	4,286	3,303	7,589	31,795	15,370	47,165	671	436	3,387	1,123	5,617
	M	5,780	4,268	10,048	44,306	23,041	67,347	906	650	4,751	1,514	7,821
	A	6,186	3,357	9,543	48,490	22,045	70,535	958	479	5,258	1,480	8,175
	M	7,414	4,214	11,628	58,645	23,950	82,595	1,158	613	6,434	1,668	9,873
	J	6,392	3,396	9,788	53,167	23,728	76,895	1,003	436	5,914	1,550	8,903
	J	5,784	4,423	10,207	47,600	20,911	68,511	929	504	5,353	1,377	8,163
	A	5,611	3,914	9,525	47,867	18,277	66,144	890	490	5,199	1,361	7,940
	S	4,934	2,754	7,688	40,240	20,878	61,118	794	353	4,451	1,333	6,931
	O	5,664	3,911	9,575	49,189	22,841	72,030	930	482	5,544	1,590	8,546
	N	5,966	3,958	9,924	53,429	24,626	78,055	987	634	6,093	1,819	9,533
	D	4,521	3,625	8,146	45,141	27,944	73,085	772	497	5,151	1,634	8,054
2002 -	J	5,942	3,488	9,430	50,069	28,229	78,298	970	551	5,784	1,616	8,921
	F	6,858	4,506	11,364	52,393	30,763	83,156	1,125	601	6,046	1,921	9,693
	M	7,820	6,719	14,539	56,303	33,257	89,560	1,278	805	6,543	2,495	11,121
	A	8,932	7,727	16,659	62,360	28,557	90,917	1,481	1,053	7,321	2,256	12,111
	M	8,549	4,866	13,415	62,138	27,997	90,135	1,425	674	7,406	2,192	11,697
	J	7,355	5,318	12,673	53,118	23,276	76,394	1,250	745	6,287	1,939	10,221
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,  
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction  
comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M	20,384	14,816	8,036	43,236	55,336	98,572
	A/M/J	21,896	14,996	7,176	44,068	57,492	101,560
	J/A/S	21,780	14,972	6,892	43,644	58,848	102,492
	O/N/D	21,952	15,252	6,908	44,112	58,672	102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M	21,736	15,300	6,496	43,532	58,660	102,192
	A/M/J	21,368	14,664	6,900	42,932	58,632	101,564
	J/A/S	20,384	14,792	6,860	42,036	58,452	100,488
	O/N/D	20,976	14,864	6,652	42,492	58,788	101,280
	Total 1998	21,116	14,905	6,727	42,748	58,633	101,381
1999 -	J/F/M	22,084	15,488	6,752	44,324	60,224	104,548
	A/M/J	22,776	15,808	7,588	46,172	61,028	107,200
	J/A/S	23,284	15,500	7,556	46,340	61,812	108,152
	O/N/D	24,516	15,844	7,244	47,604	63,536	111,140
	Total 1999	23,165	15,660	7,285	46,110	61,650	107,760
2000 -	J/F/M	24,880	16,200	7,624	48,704	65,796	114,500
	A/M/J	23,936	16,148	7,452	47,536	66,848	114,384
	J/A/S	24,292	16,388	7,592	48,272	67,144	115,416
	O/N/D	24,624	16,908	7,652	49,184	68,088	117,272
	Total 2000	24,433	16,411	7,580	48,424	66,969	115,393
2001 -	J/F/M	25,860	16,588	7,836	50,284	69,316	119,600
	A/M/J	25,940	16,456	8,548	50,944	69,912	120,856
	J/A/S	26,216	16,652	8,808	51,676	70,260	121,936
	O/N/D	28,004	16,816	9,860	54,680	70,632	125,312
	Total 2001	26,505	16,628	8,763	51,896	70,030	121,926
2002 -	J/F/M	31,300	17,940	11,344	60,584	70,408	130,992
	A/M/J	32,692	18,120	10,264	61,076	71,400	132,476
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2002						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,  
Statistics Canada

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.