



MONTHLY
HOUSING
STATISTICS



TATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

SEPTEMBER 2003

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

SEPTEMBRE 2003

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



Canada

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres / Centres de					10,000-49,999 population		All Canada (3)					
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10 000-49 999 habitants							
Period Année		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	
		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres		
Starts													<i>Mis en chantier</i>	
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733	
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034	
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071								
	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824								
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270	
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837								
	M	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505								
	J	9,624	1,215	1,712	3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,150	
	J	9,265	1,132	1,852	4,757	17,006								
	A	8,412	1,133	1,912	5,909	17,366								
	S	7,935	969	1,967	5,487	16,358	4,095	7,946	35,225	3,768	6,099	17,679	62,771	
	O													
	N													
	D													
January - Sept. 2002		72,232	9,036	12,853	30,855	124,976	7,057	18,997	93,619	10,057	13,671	33,683	151,030	
janvier - sept. 2003		68,629	8,776	13,910	40,099	131,414	9,422	19,355	91,481	10,011	14,923	43,776	160,191	
Completions													<i>Achevés</i>	
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936	
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626	
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830								
	F	5,654	763	948	2,741	10,106								
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770	
	A	6,493	915	1,266	4,002	12,676								
	M	7,155	699	1,156	4,813	13,823								
	J	8,078	998	1,318	4,258	14,652	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,830	
	J	9,041	1,101	1,629	3,831	15,602								
	A	8,114	899	1,505	3,632	14,150								
	S	8,638	1,110	1,440	4,386	15,574	3,203	7,134	34,593	3,452	4,791	12,827	55,663	
	O													
	N													
	D													
January - Sept. 2002		61,131	8,305	11,043	27,440	107,919	7,403	15,999	80,485	9,411	11,928	29,497	131,321	
janvier - sept. 2003		65,772	7,806	11,644	32,634	117,856	8,706	17,701	87,477	8,995	12,395	35,396	144,263	
Under Construction (2)													<i>En construction (2)</i>	
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776	
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210	
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243								
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989								
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684	
	A	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830								
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362								
	J	41,485	6,198	11,240	52,147	111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,883	
	J	41,678	6,231	11,466	53,166	112,541								
	A	41,960	6,469	11,887	55,326	115,642								
	S	41,231	6,329	12,390	56,575	116,525	5,914	12,410	54,465	7,246	13,389	59,749	134,849	
	O													
	N													
	D													

(1) Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.
Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period <i>Année</i>	Centres of 10,000 Population and over (2) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (2)</i>						Canada					
	Monthly <i>Par mois</i>			Quarterly <i>Par trimestre</i>			Other Areas <i>Autres localités</i>	Monthly Total <i>Mois Total</i>	Quarterly <i>Par trimestre</i>			
	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total			Single- det'd <i>Maisons ind.</i>	All Others <i>Autres</i>	Total	
2001 - J	76.6	69.1	145.7					167.0				
F	76.4	55.7	132.1					153.4				
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.2	
A	74.0	66.5	140.5					161.1				
M	70.3	62.7	133.0					153.6				
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1	
J	74.7	54.3	129.0					148.2				
A	79.7	66.7	146.4					165.6				
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1	
O	82.5	62.8	145.3					166.0				
N	86.8	62.2	149.0					169.7				
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3	
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1				
F	100.2	61.0	161.2					192.3				
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0	
A	98.4	62.1	160.5					185.1				
M	108.4	72.8	181.2					205.8				
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.8	
J	99.9	76.0	175.9					200.6				
A	105.4	85.4	190.8					215.5				
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5	
O	110.1	83.9	194.0					219.7				
N	104.8	83.7	188.5					214.2				
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6	
2003 - J	96.3	63.7	160.0					191.5				
F	102.0	121.4	223.4					254.9				
M	93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.2	
A	98.1	81.7	179.8					204.3				
M	95.0	75.1	170.1					194.6				
J	98.5	82.9	181.4	97.2	80.0	177.2	24.5	205.9	118.6	83.1	201.7	
J (r)	104.1	93.4	197.5					224.7				
A (r)	100.5	107.1	207.6					234.8				
S	100.6	104.4	205.0	101.8	101.7	203.5	27.2	232.2	125.5	105.2	230.7	
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2002 -	J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689
	F	32	6	122	45	205	1,604	4,002	92	120	1,911	2,123	1,049	8,983
	M	39	15	98	46	198	2,293	5,291	117	80	2,585	2,782	1,300	11,864
	A	113	40	206	186	545	3,952	6,670	153	181	2,669	3,003	1,149	15,319
	M	245	108	361	249	963	3,772	8,085	215	214	3,149	3,578	1,971	18,369
	J	209	46	449	371	1,075	3,443	7,171	231	184	3,373	3,788	2,159	17,636
	J	221	126	329	233	909	2,632	8,065	230	227	2,307	2,764	1,833	16,203
	A	120	42	411	220	793	2,541	7,474	213	207	3,211	3,631	2,480	16,919
	S	160	33	342	288	823	2,761	6,361	341	377	2,770	3,488	1,621	15,054
	O	178	56	304	315	853	3,134	7,919	236	229	3,285	3,750	1,828	17,484
	N	110	23	350	448	931	2,987	7,189	161	168	2,984	3,313	2,098	16,518
	D	72	20	439	186	717	2,709	5,301	100	233	2,511	2,844	1,517	13,088
2003 -	J	30	21	118	142	311	2,113	3,802	138	202	1,833	2,173	1,181	9,580
	F	33	9	173	56	271	1,913	6,778	113	115	2,636	2,864	1,533	13,359
	M	23	9	293	46	371	2,323	4,775	107	199	2,338	2,644	1,492	11,605
	A	131	23	165	290	609	4,154	6,523	149	353	2,908	3,410	2,197	16,893
	M	258	65	232	292	847	3,960	6,994	200	213	2,739	3,152	1,849	16,802
	J	244	101	509	330	1,184	3,585	7,554	227	251	2,921	3,399	2,051	17,773
	J (r)	206	103	453	453	1,215	3,277	7,688	227	243	3,103	3,573	2,621	18,374
	A (r)	184	38	288	328	838	3,726	8,081	392	254	3,050	3,696	2,331	18,672
	S	169	59	255	275	758	3,632	7,178	287	229	2,962	3,478	2,726	17,772
	O													
	N													
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2002 -	J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940
	F	88	25	377	198	688	1,154	5,247	43	96	1,961	2,100	1,166	10,355
	M	98	20	257	148	523	1,036	6,122	66	128	1,909	2,103	1,035	10,819
	A	115	18	160	129	422	1,415	5,155	125	147	1,644	1,916	1,294	10,202
	M	85	18	176	106	385	1,880	5,580	201	100	2,026	2,327	1,674	11,846
	J	82	15	333	81	511	3,469	5,755	169	231	2,503	2,903	1,184	13,822
	J	123	36	146	118	423	3,790	7,211	294	244	1,668	2,206	1,282	14,912
	A	131	54	277	227	689	4,057	7,394	144	117	2,690	2,951	2,202	17,293
	S	125	37	274	420	856	2,527	7,039	274	278	2,736	3,288	1,424	15,134
	O	211	64	301	200	776	2,352	7,322	191	137	2,667	2,995	1,825	15,270
	N	158	103	125	301	687	2,417	7,454	158	141	2,543	2,842	1,575	14,975
	D	136	52	284	186	658	1,864	8,092	108	167	2,629	2,904	2,224	15,742
2003 -	J	75	34	152	276	537	1,994	5,499	72	113	2,155	2,340	1,523	11,893
	F	107	22	285	242	656	1,274	5,074	146	176	2,571	2,893	1,079	10,976
	M	167	13	302	133	615	1,752	5,095	64	140	2,422	2,626	1,384	11,472
	A	126	22	136	173	457	2,354	6,305	132	182	2,266	2,580	1,727	13,423
	M	102	9	206	111	428	2,750	5,434	286	166	3,263	3,715	2,279	14,606
	J	89	9	256	75	429	5,208	5,471	237	334	2,569	3,140	1,415	15,663
	J (r)	142	43	391	114	690	5,178	5,749	184	214	2,627	3,025	2,048	16,690
	A (r)	137	38	341	165	681	3,013	6,334	272	208	2,869	3,349	1,795	15,172
	S	161	39	546	182	928	3,576	6,549	291	274	3,161	3,726	1,889	16,668
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2002 -	J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156
	F	560	74	1,283	781	2,698	9,769	48,052	776	933	14,056	15,765	12,497	88,781
	M	499	69	1,123	677	2,368	11,030	47,201	827	885	14,732	16,444	12,756	89,799
	A	498	92	1,169	733	2,492	13,582	48,719	855	915	15,757	17,527	12,672	94,992
	M	658	183	1,353	876	3,070	15,486	51,291	869	1,029	16,879	18,777	12,961	101,585
	J	787	214	1,469	1,165	3,635	15,369	52,701	931	988	17,697	19,616	14,158	105,479
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	913	286	1,850	1,135	4,184	12,941	52,986	1,002	1,160	18,857	21,019	15,190	106,320
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	767	164	2,225	1,394	4,550	15,203	50,608	1,056	1,343	19,696	22,095	15,006	107,462
2003 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	513	133	2,064	986	3,696	16,561	50,424	1,131	1,434	19,898	22,463	15,273	108,417
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	831	283	2,365	1,539	5,018	17,939	54,226	1,051	1,574	20,226	22,851	16,058	116,092
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	957	362	2,068	2,132	5,519	16,879	58,546	1,187	1,607	20,693	23,487	18,008	122,439
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2001 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)													Centres de 10 000 âmes et plus (1)	
2002- J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0	
F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2	
M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1	
A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5	
M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2	
J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2	
J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9	
A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8	
S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1	
O	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0	
N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5	
D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0	
2003- J	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0	
F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4	
M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9	
A	1.9	0.3	2.3	4.3	8.8	34.5	73.1	1.7	4.1	33.6	39.4	24.0	179.8	
M	2.2	0.7	2.5	3.4	8.8	34.9	72.9	2.0	1.9	30.0	33.9	19.6	170.1	
J	1.8	0.8	4.0	2.6	9.2	34.7	81.5	2.2	2.5	30.4	35.1	20.9	181.4	
J (r)	1.5	0.7	3.4	3.5	9.1	41.1	80.9	2.0	2.3	34.3	38.6	27.8	197.5	
A (r)	1.9	0.4	3.1	3.0	8.4	49.9	82.5	3.9	2.8	32.7	39.4	27.4	207.6	
S	1.6	0.5	2.8	2.7	7.6	45.1	82.4	3.1	2.5	34.1	39.7	30.2	205.0	
O														
N														
D														
Canada														
2001- J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2	
A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1	
J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1	
O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3	
2002- J/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0	
A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8	
J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5	
O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6	
2003- J/F/M	1.6	0.9	9.9	3.7	16.1	46.8	90.2	3.5	3.4	38.4	45.3	23.8	222.2	
A/M/J	3.0	1.6	4.2	5.1	13.9	43.2	79.0	3.8	3.7	35.4	42.9	22.7	201.7	
J/A/S	2.5	0.7	4.9	4.7	12.8	56.5	85.9	4.3	3.3	37.8	45.4	30.1	230.7	
O/N/D														

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
by Intended Market for Centres of 50,000 Population
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio
dans les centres de 50 000 habitants et plus
par région, province et marché visé (1)

September / septembre

Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			<i>Logements de propriétaires- occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>	
Starts			<i>Mis en chantier</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	143	-	-	-	-	143
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	50	-	-	-	-	50
	N.S.	<i>N.-É.</i>	213	23	-	-	-	236
	N.B.	<i>N.-B.</i>	199	56	-	-	-	255
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	605	79	-	-	-	684
	Que.	<i>Qc</i>	1,634	767	944	-	-	3,345
	Ont.	<i>Ont.</i>	5,090	264	1,416	-	47	6,817
	Man.	<i>Man.</i>	154	102	10	-	-	266
	Sask.	<i>Sask.</i>	103	-	102	-	-	205
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,499	245	731	-	-	2,475
	Prairies	<i>Prairies</i>	1,756	347	843	-	-	2,946
	B.C.	<i>C.-B.</i>	871	330	1,365	-	-	2,566
	Total		9,956	1,787	4,568	-	47	16,358
Completions			<i>Achevés</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	136	-	-	-	-	136
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	32	-	-	-	-	32
	N.S.	<i>N.-É.</i>	212	159	149	-	-	520
	N.B.	<i>N.-B.</i>	144	19	-	-	-	163
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	524	178	149	-	-	851
	Que.	<i>Qc</i>	2,010	734	523	8	-	3,275
	Ont.	<i>Ont.</i>	4,759	308	1,219	-	-	6,286
	Man.	<i>Man.</i>	224	32	10	-	-	266
	Sask.	<i>Sask.</i>	158	2	84	-	-	244
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,691	63	1,130	-	-	2,884
	Prairies	<i>Prairies</i>	2,073	97	1,224	-	-	3,394
	B.C.	<i>C.-B.</i>	894	177	697	-	-	1,768
	Total		10,260	1,494	3,812	8	-	15,574
Under Construction (2)			<i>En construction (2)</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	812	-	40	-	-	852
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	165	167	-	-	-	332
	N.S.	<i>N.-É.</i>	791	560	493	-	9	1,853
	N.B.	<i>N.-B.</i>	933	1,053	14	-	52	2,052
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	2,701	1,780	547	-	61	5,089
	Que.	<i>Qc</i>	5,438	4,557	5,691	252	-	15,938
	Ont.	<i>Ont.</i>	29,593	5,254	22,029	-	83	56,959
	Man.	<i>Man.</i>	658	267	204	-	-	1,129
	Sask.	<i>Sask.</i>	582	149	775	-	-	1,506
	Alta.	<i>Alb.</i>	8,648	1,782	8,555	-	-	18,985
	Prairies	<i>Prairies</i>	9,888	2,198	9,534	-	-	21,620
	B.C.	<i>C.-B.</i>	5,276	1,683	9,960	-	-	16,919
	Total		52,896	15,472	47,761	252	144	116,525

(1) Data on 2001 census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	September / septembre						January - September / janvier - septembre					
	2002			2003			2002			2003		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	52	15	67	64	47	111	460	196	656	462	361	823
Calgary	922	406	1,328	756	299	1,055	7,700	3,082	10,782	7,128	3,524	10,652
Edmonton	764	266	1,030	567	623	1,190	5,822	3,074	8,896	5,648	3,907	9,555
Greater Sudbury	29	-	29	24	-	24	211	4	215	218	-	218
Halifax	244	64	308	181	43	224	1,586	759	2,345	1,390	715	2,105
Hamilton	280	141	421	186	46	232	1,786	924	2,710	1,433	897	2,330
Kingsston	64	-	64	73	7	80	594	3	597	632	25	657
Kitchener	256	193	449	227	177	404	2,477	708	3,185	2,199	643	2,842
London	173	25	198	168	21	189	1,573	463	2,036	1,427	1,020	2,447
Montréal	900	950	1,850	997	1,250	2,247	8,677	6,549	15,226	8,514	8,783	17,297
Oshawa	267	20	287	335	103	438	2,320	355	2,675	2,520	459	2,979
Ottawa-Gatineau	489	260	749	370	279	649	4,584	3,343	7,927	3,656	2,957	6,613
Gatineau	147	42	189	160	97	257	1,374	572	1,946	1,245	700	1,945
Ottawa	342	218	560	210	182	392	3,210	2,771	5,981	2,411	2,257	4,668
Québec	143	59	202	202	278	480	1,937	1,209	3,146	2,192	2,158	4,350
Regina	71	18	89	47	4	51	395	84	479	378	257	635
Saquenay	16	36	52	31	6	37	214	188	402	228	155	383
St. Catharines-Niagar	100	18	118	120	33	153	814	129	943	910	188	1,098
Saint John	44	4	48	72	2	74	275	24	299	294	137	431
St. John's	122	12	134	131	12	143	851	179	1,030	902	197	1,099
Saskatoon	121	131	252	59	95	154	627	449	1,076	555	664	1,219
Sherbrooke	45	53	98	36	40	76	362	322	684	402	346	748
Thunder Bay	30	-	30	24	-	24	144	-	144	157	-	157
Toronto	2,115	1,064	3,179	2,077	2,053	4,130	20,288	12,305	32,593	18,003	15,363	33,366
Trois-Rivières	20	44	64	18	31	49	231	216	447	314	128	442
Vancouver	450	550	1,000	481	1,465	1,946	4,256	5,597	9,853	4,660	6,814	11,474
Victoria	61	30	91	105	60	165	723	190	913	764	715	1,479
Windsor	210	22	232	170	76	246	1,472	189	1,661	1,403	227	1,630
Winnipeg	135	176	311	160	106	266	1,185	237	1,422	1,262	416	1,678
Total	8,123	4,557	12,680	7,681	7,156	14,837	71,564	40,778	112,342	67,651	51,056	118,707
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	220	29	249	153	12	165	1,729	239	1,968	1,438	412	1,850
Bellefleur	18	-	18	41	-	41	245	12	257	254	28	282
Brantford	84	-	84	91	8	99	417	67	484	271	33	304
Cape Breton	16	4	20	12	-	12	101	4	105	134	7	141
Charlottetown	30	-	30	50	-	50	260	121	381	257	117	374
Chatham-Kent	3	-	3	18	4	22	60	8	68	89	12	101
Chilliwack	27	10	37	27	37	64	245	130	375	212	149	361
Cornwall	9	-	9	15	-	15	142	-	142	168	-	168
Courtenay	31	49	80	**	**	**	214	65	279	**	**	**
Drummondville	10	19	29	26	10	36	167	266	433	265	114	379
Fredericton	76	-	76	40	4	44	284	18	302	358	235	593
Granby	15	10	25	31	48	79	243	78	321	251	130	381
Guelph	71	65	136	42	9	51	686	162	848	496	200	696
Kamloops	24	-	24	29	12	41	162	8	170	170	27	197
Kawartha Lakes	**	**	**	21	-	21	**	**	**	253	11	264
Kelowna	119	-	119	96	36	132	791	303	1,094	991	480	1,471
Lethbridge	71	8	79	67	28	95	427	110	537	457	78	535
Medicine Hat	43	22	65	41	20	61	363	182	545	367	56	423
Moncton	72	62	134	91	46	137	616	363	979	698	367	1,065
Nanaimo	64	15	79	53	-	53	334	35	369	443	15	458
Norfolk	**	**	**	10	-	10	**	**	**	66	60	126
North Bay	27	-	27	18	-	18	76	16	92	92	-	92
Peterborough	26	-	26	27	10	37	258	38	296	293	55	348
Prince George	7	-	7	12	-	12	74	-	74	79	-	79
Red Deer	60	16	76	74	-	74	802	333	1,135	668	143	811
Rimouski	14	-	14	**	**	**	82	-	82	**	**	**
Saint-Hyacinthe	13	3	16	**	**	**	104	37	141	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	42	6	48	63	6	69	394	118	512	475	206	681
Sarnia	9	-	9	21	-	21	142	167	309	150	-	150
Sault Ste. Marie	6	-	6	5	-	5	60	7	67	60	-	60
Shawinigan	2	-	2	15	-	15	69	2	71	66	4	70
Vernon	18	-	18	34	8	42	157	41	198	233	14	247
Total	1,227	318	1,545	1,223	298	1,521	9,704	2,930	12,634	9,754	2,953	12,707
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	9,350	4,875	14,225	8,904	7,454	16,358	81,268	43,708	124,976	77,405	54,009	131,414

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2002 September / septembre			2003 September / septembre			2002 September / septembre			2003 September / septembre		
	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	57	32	89	40	22	62	47	17	64	43	-	43
Calgary	971	263	1,234	878	540	1,418	660	228	888	790	316	1,106
Edmonton	631	98	729	756	488	1,244	394	256	650	716	746	1,462
Greater Sudbury	40	-	40	29	-	29	13	-	13	13	-	13
Halifax	247	8	255	167	340	507	35	47	82	46	152	198
Hamilton	224	69	293	75	83	158	314	180	494	63	57	120
Kingston	87	-	87	107	-	107	12	12	24	27	-	27
Kitchener	273	37	310	314	176	490	136	72	208	113	120	233
London	208	52	260	205	28	233	84	58	142	53	24	77
Montréal	948	474	1,422	1,074	704	1,778	401	749	1,150	551	923	1,474
Oshawa	324	86	410	379	21	400	40	23	63	20	7	27
Ottawa-Gatineau	515	140	655	599	528	1,127	167	232	399	75	207	282
Gatineau	158	21	179	257	313	570	71	2	73	1	-	1
Ottawa	357	119	476	342	215	557	96	230	326	74	207	281
Québec	207	199	406	352	188	540	45	46	91	91	268	359
Regina	44	86	130	82	10	92	23	70	93	22	59	81
Saguenay	34	8	42	25	10	35	3	6	9	2	45	47
St. Catharines-Niagar	103	34	137	123	21	144	88	24	112	82	14	96
Saint John	42	-	42	51	-	51	6	4	10	25	2	27
St. John's	96	8	104	108	28	136	16	-	16	15	19	34
Saskatoon	81	36	117	93	59	152	38	62	100	42	98	140
Sherbrooke	57	16	73	48	18	66	3	37	40	-	18	18
Thunder Bay	20	-	20	22	-	22	10	6	16	3	-	3
Toronto	2,587	1,358	3,945	1,914	1,491	3,405	784	935	1,719	541	1,215	1,756
Trois-Rivières	29	14	43	25	37	62	11	6	17	8	32	40
Vancouver	390	515	905	564	776	1,340	351	811	1,162	546	691	1,237
Victoria	71	-	71	83	10	93	22	85	107	51	31	82
Windsor	239	7	246	177	4	181	17	46	63	13	4	17
Winnipeg	219	23	242	231	35	266	135	31	166	173	30	203
Total	8,744	3,563	12,307	8,521	5,617	14,138	3,855	4,043	7,898	4,124	5,078	9,202
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	231	21	252	209	45	254	58	67	125	119	61	180
Bellefleur	77	-	77	52	22	74	-	-	-	-	-	-
Brantford	34	-	34	29	-	29	5	-	5	12	6	18
Cape Breton	6	-	6	13	-	13	-	-	-	4	-	-
Charlottetown	28	-	28	32	-	32	1	-	1	4	-	4
Chatham-Kent	7	8	15	9	-	9	13	8	21	7	2	9
Chilliwack	22	8	30	23	15	38	10	7	17	21	9	30
Cornwall	17	-	17	17	-	17	-	-	-	-	-	-
Courtenay	29	3	32	**	**	**	17	3	20	**	**	**
Drummondville	12	27	39	43	-	43	-	30	30	2	30	32
Fredericton	75	102	177	65	-	65	24	-	24	4	20	24
Granby	37	13	50	45	22	67	16	25	41	10	72	82
Guelph	93	13	106	73	18	91	13	20	33	17	23	40
Kamloops	25	-	25	31	5	36	28	45	73	23	14	37
Kawartha Lakes	**	**	**	14	9	23	**	**	**	8	11	19
Kelowna	86	-	86	105	4	109	42	79	121	58	42	100
Lethbridge	49	5	54	54	25	79	35	-	35	28	1	29
Medicine Hat	48	87	135	57	-	57	35	64	99	79	15	94
Moncton	76	108	184	47	-	47	35	101	136	11	70	81
Nanaimo	37	-	37	47	4	51	21	61	82	20	23	43
Norfolk	**	**	**	3	4	7	**	**	**	6	-	6
North Bay	5	-	5	13	-	13	12	-	12	9	10	19
Peterborough	27	-	27	18	3	21	98	3	101	10	11	21
Prince George	10	-	10	8	-	8	13	-	13	10	-	10
Red Deer	129	12	141	86	-	86	50	2	52	81	51	132
Rimouski	14	-	14	**	**	**	-	-	-	**	**	**
Saint-Hyacinthe	8	-	8	**	**	**	2	5	7	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	70	16	86	66	33	99	9	10	19	11	7	18
Sarnia	18	-	18	16	-	16	41	-	41	10	-	10
Sault Ste. Marie	5	-	5	6	-	6	2	1	3	10	2	12
Shawinigan	3	2	5	15	-	15	-	-	-	-	-	-
Vernon	13	38	51	31	-	31	16	47	63	13	4	17
Total	1,291	463	1,754	1,227	209	1,436	596	578	1,174	587	484	1,071
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	10,035	4,026	14,061	9,748	5,826	15,574	4,451	4,621	9,072	4,711	5,562	10,273

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

September / septembre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	-	-	-	17	-	-	-	17	-
Calgary	1	-	10	120	217	196	-	-	228	316
Edmonton	-	3	185	549	71	194	-	-	256	746
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	30	152	17	-	-	-	47	152
Hamilton	44	34	-	-	136	23	-	-	180	57
Kingston	-	-	12	-	-	-	-	-	12	-
Kitchener	57	37	2	73	13	10	-	-	72	120
London	4	5	6	1	48	18	-	-	58	24
Montréal	20	27	273	242	456	654	-	-	749	923
Oshawa	23	6	-	-	-	1	-	-	23	7
Ottawa-Gatineau	97	70	121	127	14	10	-	-	232	207
Gatineau	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Ottawa	95	70	121	127	14	10	-	-	230	207
Québec	12	5	10	219	24	44	-	-	46	268
Regina	-	-	-	-	70	59	-	-	70	59
Saquesnay	-	-	6	45	-	-	-	-	6	45
St. Catharines-Niagara	8	8	2	-	14	6	-	-	24	14
Saint John	4	2	-	-	-	-	-	-	4	2
St. John's	-	5	-	14	-	-	-	-	-	19
Saskatoon	-	-	-	52	62	46	-	-	62	98
Sherbrooke	-	-	37	-	-	18	-	-	37	18
Thunder Bay	-	-	-	-	6	-	-	-	6	-
Toronto	90	135	525	658	320	422	-	-	935	1,215
Trois-Rivières	-	-	6	32	-	-	-	-	6	32
Vancouver	24	18	513	412	274	261	-	-	811	691
Victoria	-	-	7	-	78	31	-	-	85	31
Windsor	4	4	-	-	42	-	-	-	46	4
Winnipeg	-	-	-	21	15	9	16	-	31	30
Total	388	359	1,745	2,717	1,894	2,002	16	-	4,043	5,078
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	26	18	-	-	6	4	-	-	32	22
Calgary	6	-	6	4	251	536	-	-	263	540
Edmonton	-	4	34	37	64	447	-	-	98	488
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	8	33	-	158	-	149	-	-	8	340
Hamilton	14	70	47	-	8	13	-	-	69	83
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	19	35	14	141	4	-	-	-	37	176
London	7	6	25	-	20	22	-	-	52	28
Montréal	20	37	91	221	363	438	-	8	474	704
Oshawa	82	21	-	-	4	-	-	-	86	21
Ottawa-Gatineau	97	70	14	434	29	24	-	-	140	528
Gatineau	13	8	8	281	-	24	-	-	21	313
Ottawa	84	62	6	153	29	-	-	-	119	215
Québec	39	16	35	125	125	47	-	-	199	188
Regina	-	-	-	-	86	10	-	-	86	10
Saquesnay	6	2	2	8	-	-	-	-	8	10
St. Catharines-Niagara	21	17	4	4	9	-	-	-	34	21
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	8	28	-	-	-	-	-	-	8	28
Saskatoon	-	-	-	-	36	59	-	-	36	59
Sherbrooke	2	-	14	12	-	6	-	-	16	18
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	376	366	556	7	426	1,118	-	-	1,358	1,491
Trois-Rivières	-	-	14	37	-	-	-	-	14	37
Vancouver	20	22	53	153	442	601	-	-	515	776
Victoria	-	-	-	-	-	10	-	-	-	10
Windsor	7	4	-	-	-	-	-	-	7	4
Winnipeg	-	-	23	32	-	3	-	-	23	35
Total	758	749	932	1,373	1,873	3,487	-	8	3,563	5,617

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	July / juillet				August / août				September / septembre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	33	43	274,667	303,300	41	42	334,390	294,617	47	43	310,298	304,277
Calgary	650	814	261,170	263,962	637	788	257,483	259,051	660	786	259,635	259,556
Edmonton	358	618	206,333	216,719	380	668	209,896	217,087	394	716	205,877	218,573
Greater Sudbury	6	14	--	184,714	5	15	--	188,467	13	13	215,000	191,538
Halifax	37	25	215,827	254,812	21	35	270,876	251,671	35	46	245,121	263,091
Hamilton	246	74	227,924	254,927	318	76	226,562	252,298	314	63	223,659	255,676
Kingston	19	29	183,789	195,532	15	22	187,400	198,818	12	27	187,333	200,259
Kitchener	144	115	226,563	222,345	131	89	231,398	235,786	136	113	239,191	246,925
London	85	62	208,449	209,518	80	66	200,640	205,946	84	53	206,905	210,699
Montréal	568	505	191,269	223,234	399	504	204,218	220,615	401	551	199,731	220,740
Oshawa	46	16	219,396	228,584	45	16	220,511	243,190	40	20	219,945	235,756
Ottawa-Gatineau	168	73	218,655	304,040	174	70	218,399	308,706	167	71	220,633	314,566
Gatineau	67	8	126,775	--	69	2	133,245	--	71	1	132,027	--
Ottawa	101	65	279,605	316,691	105	68	274,358	311,756	96	70	286,165	316,489
Québec	72	68	145,139	159,116	56	83	138,125	167,348	45	91	138,333	161,589
Regina	38	30	164,658	183,184	20	19	162,141	184,030	23	22	177,462	192,050
Saqqenav	4	1	--	--	5	1	--	--	3	2	--	--
St. Catharines-Niagara	85	79	214,087	226,726	83	77	210,006	231,049	88	82	210,118	229,174
Saint John	14	22	154,450	194,311	14	21	165,536	195,429	6	24	--	182,063
St. John's	9	15	--	173,767	14	12	150,971	183,875	16	15	145,213	189,287
Saskatoon	44	31	162,792	191,313	38	41	167,748	181,735	38	40	166,022	175,015
Sherbrooke	6	--	--	--	5	--	--	--	3	--	--	--
Thunder Bay	13	2	160,000	--	10	3	168,000	--	10	3	153,000	--
Toronto	700	576	296,636	343,288	691	568	284,542	366,011	783	541	286,099	353,738
Trois Rivières	12	12	108,742	97,500	14	12	95,714	97,500	11	8	93,182	--
Vancouver	313	570	477,869	489,379	338	550	482,995	495,041	348	546	489,233	495,864
Victoria	31	64	443,506	356,473	24	67	457,275	357,869	19	45	489,447	392,156
Windsor	19	9	155,636	--	23	13	161,352	181,442	17	13	172,071	197,204
Winnipeg	127	143	194,143	227,962	106	138	204,745	233,274	135	173	211,534	230,549
Sub-Total / Total partiel	3,847	4,010	253,733	287,991	3,687	3,996	258,889	289,662	3,848	4,107	260,679	285,680
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	65	98	208,766	201,526	65	117	209,169	209,277	58	119	220,394	211,376
Belleville	1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Brantford	6	10	--	190,900	5	10	--	195,600	5	12	--	204,250
Cape Breton	--	4	--	--	--	4	--	--	--	4	--	--
Charlottetown	--	16	--	113,813	--	7	--	--	--	4	--	--
Chatham-Kent	5	6	--	--	12	6	134,750	--	13	7	134,385	--
Chilliwack	11	27	220,000	233,507	9	23	--	233,170	10	21	230,500	238,333
Cornwall	--	--	--	--	1	--	--	--	--	--	--	--
Courtenay	10	**	174,780	**	14	**	195,036	**	15	**	202,093	**
Drummondville	--	2	--	--	--	1	--	--	--	2	--	--
Fredericton	11	9	156,455	--	13	7	150,846	--	24	4	152,417	--
Granby	6	9	--	--	7	10	--	131,000	16	10	106,438	134,000
Guelph	17	17	239,521	259,539	13	13	239,782	266,805	13	17	211,905	274,504
Kamloops	29	23	211,822	227,450	28	23	212,530	227,239	28	23	215,943	225,848
Kawartha Lakes	**	8	**	--	**	9	**	--	**	8	**	--
Kelowna	43	55	273,181	299,716	46	49	262,183	323,149	41	56	258,812	326,277
Lethbridge	27	55	183,343	173,398	33	39	174,214	178,203	34	27	179,659	184,373
Medicine Hat	30	37	197,502	224,166	42	49	187,801	214,015	33	77	188,186	204,737
Moncton	37	12	133,368	134,067	31	10	137,594	139,600	32	11	142,781	143,264
Nanaimo	12	12	186,508	269,046	25	13	201,088	273,750	19	13	226,484	296,789
Norfolk	**	5	**	--	**	5	**	--	**	6	**	--
North Bay	14	6	140,471	--	13	5	138,200	--	12	9	137,467	--
Peterborough	93	13	212,422	217,012	95	12	210,509	216,348	98	10	209,949	208,619
Prince George	12	16	163,917	181,219	10	12	165,740	172,358	12	10	163,979	182,520
Red Deer	43	85	181,581	194,020	49	73	184,467	196,921	50	81	184,156	194,521
Rimouski	--	**	--	**	--	**	--	**	--	**	--	**
Saint-Hyacinthe	8	**	--	**	5	**	--	**	2	**	--	**
Saint-Jean-Iberville	12	7	116,167	--	13	9	109,538	--	9	11	--	151,909
Sarnia	35	18	183,657	202,000	40	9	190,800	--	41	10	196,193	158,800
Sault Ste. Marie	2	4	--	--	2	4	--	--	2	10	--	179,351
Shawinigan	2	--	--	--	2	--	--	--	--	--	--	--
Vernon	17	16	275,547	322,975	16	16	275,356	376,531	16	13	267,794	380,115
Sub-Total / Total partiel	548	570	196,185	207,934	589	535	195,212	214,797	583	575	195,671	215,906
Total	4,395	4,580	246,558	278,027	4,276	4,531	250,118	280,822	4,431	4,682	252,126	277,111

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
	1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901
F		4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
M		6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
A		5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
M		6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
J		6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
J		6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
A		5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
S		4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
O		4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
N		4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
D		3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -		J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
	2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857
F		4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682
M		5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902
A		6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262
M		7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955
J		6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042
J		5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238
A		5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010
S		4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008
O		5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587
N		5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547
D		4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076
2002 -		J	6,089	3,517	9,606	50,738	29,605	80,343	995	556	5,900	1,673
	F	6,859	4,502	11,361	53,388	31,095	84,483	1,121	606	6,204	1,974	9,905
	M	7,813	6,247	14,060	57,133	33,397	90,530	1,272	729	6,675	2,538	11,214
	A	8,903	7,711	16,614	63,297	28,859	92,156	1,468	1,060	7,452	2,298	12,278
	M	8,530	4,862	13,392	63,469	29,011	92,480	1,409	676	7,564	2,259	11,908
	J	7,315	5,317	12,632	54,190	24,007	78,197	1,233	742	6,406	1,985	10,366
	J	7,105	4,755	11,860	50,424	23,658	74,082	1,217	621	4,344	1,813	7,995
	A	6,429	4,144	10,573	46,039	24,008	70,047	1,123	531	5,546	1,748	8,948
	S	6,471	3,978	10,449	45,657	25,135	70,792	1,105	582	5,458	1,740	8,885
	O	6,898	4,796	11,694	49,003	23,699	72,702	1,210	639	5,908	1,766	9,523
	N	5,801	3,291	9,092	41,655	20,724	62,379	1,030	486	5,150	1,645	8,311
	D	4,452	3,560	8,012	33,360	16,606	49,966	825	588	4,127	1,267	6,807

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 12Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹**Tableau 12***Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M	20,384	14,816	8,036	43,236	55,336	98,572
	A/M/J	21,896	14,996	7,176	44,068	57,492	101,560
	J/A/S	21,780	14,972	6,892	43,644	58,848	102,492
	O/N/D	21,952	15,252	6,908	44,112	58,672	102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
	A/M/J	21,428	14,484	6,884	42,796	58,708	101,504
	J/A/S	20,484	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,596	16,604	7,580	47,780	65,924	113,704
	A/M/J	22,632	16,920	7,492	47,044	65,844	112,888
	J/A/S	23,776	17,704	7,720	49,200	65,480	114,680
	O/N/D	24,320	18,968	7,676	50,964	66,708	117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M	25,284	19,828	7,684	52,796	69,140	121,936
	A/M/J	24,992	20,384	8,600	53,976	70,456	124,432
	J/A/S	25,692	21,020	8,980	55,692	70,856	126,548
	O/N/D	27,300	21,296	9,924	58,520	70,952	129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M	30,788	21,684	11,096	63,568	69,164	132,732
	A/M/J	31,696	21,860	10,216	63,772	68,668	132,440
	J/A/S	33,832	22,200	10,100	66,132	68,400	134,532
	O/N/D	35,656	22,612	10,432	68,700	68,400	137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M	35,488	23,496	10,964	69,948	69,756	139,704
	A/M/J	35,324	24,388	11,212	70,924	70,044	140,968
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2003						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement