



MONTHLY
HOUSING
STATISTICS



TATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

AUGUST 2000

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

AOÛT 2000

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of 10,000 Population and over (1) <i>Centres de 10 000 âmes et plus (1)</i>				Canada						
		Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total	Other Areas	Single-det'd	Semi-det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period		<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>		<i>Autres localités</i>	<i>Maisons ind.</i>	<i>Maisons jumelées</i>	<i>En bande</i>	<i>App. et autres</i>	
<i>Année</i>												
Starts												
						<i>Mis en chantier</i>						
1998		68,315	9,291	14,613	24,574	116,793	20,646	86,431	10,043	15,287	25,678	137,439
1999		72,819	10,401	14,093	29,790	127,103	22,865	92,190	11,096	14,895	31,787	149,968
2000 -	J	4,115	754	871	982	6,722						
	F	3,257	577	789	3,354	7,977						
	M	5,107	635	780	2,050	8,572	2,264	14,428	2,050	2,479	6,578	25,535
	A	7,417	1,207	1,392	2,613	12,629						
	M	7,837	928	1,347	2,513	12,625						
	J	7,811	866	891	1,852	11,420	6,072	28,504	3,237	3,728	7,277	42,746
	J	7,655	1,153	1,509	3,090	13,407						
	A	6,623	905	1,292	2,478	11,298						
	S											
	O											
	N											
	D											
January - August 1999		47,802	6,841	8,331	19,121	82,095						
<i>janvier - août 2000</i>		49,822	7,025	8,871	18,932	84,650						
Completions												
						<i>Achevés</i>						
1998		68,231	8,802	15,047	21,449	113,529	20,412	86,476	9,625	15,680	22,160	133,941
1999		70,965	9,840	13,453	24,017	118,275	22,711	90,758	10,667	14,240	25,321	140,986
2000 -	J	5,189	828	958	1,480	8,455						
	F	4,498	787	1,107	2,099	8,491						
	M	5,100	757	1,074	2,483	9,414	3,883	18,191	2,486	3,233	6,333	30,243
	A	4,553	643	1,132	2,007	8,335						
	M	5,350	821	1,456	2,307	9,934						
	J	6,118	880	1,410	2,450	10,858	4,556	19,651	2,542	4,192	7,298	33,683
	J	7,688	1,064	1,477	4,641	14,870						
	A	7,154	953	1,218	2,707	12,032						
	S											
	O											
	N											
	D											
January - August 1999		44,252	6,364	8,750	13,658	73,024						
<i>janvier - août 2000</i>		45,650	6,733	9,832	20,174	82,389						
Under Construction (2)												
						<i>En construction (2)</i>						
1998		25,987	4,810	8,830	23,671	63,298	11,634	35,456	5,395	9,510	24,571	74,932
1999		27,670	5,295	9,432	29,173	71,570	11,806	36,799	5,796	10,151	30,630	83,376
2000 -	J	26,557	5,215	9,358	28,685	69,815						
	F	25,301	5,003	9,050	29,904	69,258						
	M	25,289	4,880	8,764	29,476	68,409	10,083	32,883	5,358	9,397	30,854	78,492
	A	28,126	5,437	9,028	30,096	72,687						
	M	30,594	5,546	8,932	30,332	75,404						
	J	32,286	5,534	8,426	29,772	76,018	11,593	41,741	6,066	8,965	30,839	87,611
	J	32,239	5,630	8,455	28,221	74,545						
	A	31,694	5,586	8,504	28,016	73,800						
	S											
	O											
	N											
	D											

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
1998 - J	72.5	47.0	119.5					141.8				
F	73.3	49.7	123.0					145.3				
M	71.2	62.3	133.5	72.3	53.2	125.5	22.3	155.8	91.8	56.0	147.8	
A	70.5	54.1	124.6					145.7				
M	67.7	48.9	116.6					137.7				
J	64.1	43.5	107.6	67.3	48.9	116.2	21.1	128.7	86.1	51.2	137.3	
J	61.7	40.9	102.6					122.5				
A	67.8	50.2	118.0					137.9				
S	67.0	47.4	114.4	65.6	46.3	111.9	19.9	134.3	82.7	49.1	131.8	
O	69.1	51.6	120.7					140.2				
N	68.8	41.0	109.8					129.3				
D	70.8	50.4	121.2	69.7	47.7	117.4	19.5	140.7	86.9	50.0	136.9	
1999 - J	67.3	53.7	121.0					143.6				
F	66.1	56.2	122.3					144.9				
M	67.8	60.2	128.0	67.0	56.6	123.6	22.6	150.6	87.0	59.2	146.2	
A	73.4	48.4	121.8					144.6				
M	69.9	52.0	121.9					144.7				
J	74.4	54.5	128.9	72.6	51.6	124.2	22.8	151.7	91.7	55.3	147.0	
J	76.8	47.3	124.1					144.9				
A	72.2	53.8	126.0					146.8				
S	76.4	55.3	131.7	75.1	52.3	127.4	20.8	152.5	93.0	55.2	148.2	
O	71.6	55.7	127.3					151.8				
N	74.4	61.1	135.5					160.0				
D	79.9	54.9	134.8	75.3	57.2	132.5	24.5	159.3	95.8	61.2	157.0	
2000 - J	82.3	45.8	128.1					151.5				
F	70.9	75.0	145.9					169.3				
M	90.8	53.1	143.9	81.3	58.0	139.3	23.4	167.3	101.9	60.8	162.7	
A	79.5	55.8	135.3					154.3				
M	71.0	47.5	118.5					137.5				
J	72.6	43.4	116.0	74.3	48.8	123.1	19.0	135.0	90.7	51.4	142.1	
J	76.3	68.3	144.6					165.6				
A	72.7	52.3	125.0					146.0				
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada												
Starts													Mis en chantier												
1999 -	J	26	25	145	24	220	976	3,147	192	68	1,281	1,541	650	6,534											
	F	8	5	161	22	196	727	3,315	71	59	1,524	1,654	783	6,675											
	M	74	2	95	36	207	1,210	3,513	142	171	1,117	1,430	1,276	7,636											
	A	68	32	255	106	461	2,457	5,656	202	216	1,518	1,936	970	11,480											
	M	74	65	369	147	655	2,700	6,784	189	212	1,428	1,829	1,368	13,336											
	J	107	48	374	353	882	2,169	6,202	201	208	2,210	2,619	1,169	13,041											
	J	101	69	266	288	724	1,519	5,475	289	336	1,969	2,594	1,424	11,736											
	A	122	38	149	196	505	1,007	5,957	197	232	2,438	2,867	1,321	11,657											
	S	88	32	258	233	611	1,993	5,740	160	270	1,561	1,991	1,403	11,738											
	O	91	39	324	137	591	1,542	5,492	248	184	1,871	2,303	1,094	11,022											
	N	116	30	278	197	621	1,648	6,140	116	115	1,732	1,963	1,450	11,822											
	D	51	14	160	114	339	1,540	5,504	87	121	1,567	1,775	1,268	10,426											
2000 -	J	49	12	181	147	389	837	3,566	63	90	1,252	1,405	525	6,722											
	F	29	9	175	35	248	845	4,558	39	75	1,220	1,334	992	7,977											
	M	52	17	178	45	292	1,534	4,496	96	129	1,323	1,548	702	8,572											
	A	80	19	200	120	419	2,351	6,525	140	155	1,846	2,141	1,193	12,629											
	M	99	51	362	170	682	2,490	5,367	124	260	2,438	2,822	1,264	12,625											
	J	83	50	342	192	667	1,895	5,276	188	261	2,031	2,480	1,102	11,420											
	J	159	45	468	283	955	1,631	7,365	180	219	1,932	2,331	1,125	13,407											
	A	115	54	495	183	847	1,538	5,705	197	230	1,914	2,341	867	11,298											
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Completions													Achevés												
1999 -	J	45	9	150	103	307	947	3,255	72	158	1,525	1,755	1,265	7,529											
	F	127	12	168	40	347	569	4,520	115	101	1,535	1,751	891	8,078											
	M	97	47	152	79	375	640	5,010	55	206	1,174	1,435	1,467	8,927											
	A	37	8	219	109	373	803	3,494	94	112	1,312	1,518	1,116	7,304											
	M	23	16	103	78	220	1,285	3,756	200	104	1,122	1,426	852	7,539											
	J	104	18	141	95	358	2,237	5,196	106	144	1,410	1,660	1,768	11,219											
	J	79	18	228	127	452	4,209	4,306	96	147	1,323	1,566	1,098	11,631											
	A	39	42	240	109	430	1,477	5,285	113	244	1,753	2,110	1,495	10,797											
	S	101	40	231	191	563	2,120	4,827	215	188	2,286	2,689	2,453	12,652											
	O	116	57	366	316	855	1,569	4,670	165	170	2,294	2,629	1,237	10,960											
	N	79	39	392	186	696	1,306	6,393	199	133	1,590	1,922	1,655	11,972											
	D	91	41	286	104	522	1,089	5,122	221	157	1,466	1,844	1,090	9,667											
2000 -	J	137	31	216	142	526	696	3,966	119	206	1,209	1,534	1,733	8,455											
	F	49	58	148	129	384	829	4,774	75	147	1,328	1,550	954	8,491											
	M	47	24	370	155	596	776	5,011	136	107	1,875	2,118	913	9,414											
	A	68	10	88	81	247	948	3,650	208	139	1,708	2,055	1,435	8,335											
	M	49	24	361	92	526	1,475	4,816	94	197	1,759	2,050	1,067	9,934											
	J	34	20	175	154	383	2,152	5,135	143	291	1,625	2,059	1,129	10,858											
	J	72	28	166	171	437	3,972	7,123	150	156	1,835	2,141	1,197	14,870											
	A	54	35	280	194	563	2,374	5,782	190	182	1,867	2,239	1,074	12,032											
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								
Under Construction (2)													En construction (2)												
1999 -	J	514	115	982	372	1,983	5,493	30,715	801	889	9,941	11,631	12,411	62,233											
	F	391	108	975	354	1,828	5,665	29,520	756	846	9,929	11,531	12,298	60,842											
	M	365	63	912	317	1,657	6,252	28,005	843	807	9,873	11,523	12,053	59,490											
	A	395	87	948	313	1,743	7,913	30,161	951	913	10,110	11,974	11,890	63,681											
	M	444	135	1,212	380	2,171	9,327	33,163	940	1,022	10,395	12,357	12,405	69,423											
	J	437	165	1,439	635	2,676	9,244	34,168	1,035	1,085	11,195	13,315	11,802	71,205											
	J	453	212	1,475	795	2,935	6,536	35,332	1,228	1,273	11,857	14,358	12,160	71,321											
	A	536	209	1,384	878	3,007	6,069	35,985	1,312	1,261	12,553	15,126	11,952	72,139											
	S	515	201	1,409	921	3,046	5,942	36,848	1,256	1,343	11,829	14,428	10,898	71,162											
	O	491	173	1,362	742	2,768	5,932	37,665	1,339	1,355	11,373	14,067	10,754	71,186											
	N	527	163	1,246	751	2,687	6,267	37,409	1,252	1,338	11,332	13,922	10,552	70,837											
	D	479	135	1,116	758	2,488	6,716	37,792	1,117	1,301	11,432	13,850	10,724	71,570											
2000 -	J	394	117	1,078	763	2,352	6,862	37,382	1,061	1,182	11,487	13,730	9,489	69,815											
	F	373	59	1,104	665	2,201	6,842	37,161	1,025	1,107	11,378	13,510	9,544	69,258											
	M	378	51	912	554	1,895	7,615	36,651	985	1,124	10,809	12,918	9,330	68,409											
	A	388	60	1,022	591	2,061	9,021	39,526	917	1,140	10,944	13,001	9,078	72,687											
	M	438	87	1,024	664	2,213	10,065	40,083	947	1,199	11,624	13,770	9,273	75,404											
	J	487	117	1,190	702	2,496	9,812	40,238	992	1,170	12,029	14,191	9,281	76,018											
	J	574	133	1,490	814	3,011	7,478	40,465	1,022	1,234	12,126	14,382	9,209	74,545											
	A	637	153	1,704	803	3,297	6,642	40,381	1,016	1,282	12,171	14,469	9,011	73,800											
	S																								
	O																								
	N																								
	D																								

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
1999-	J	0.7	1.2	2.8	1.4	6.1	21.1	55.2	3.6	1.7	21.3	26.6	12.0	121.0
	F	0.8	0.7	4.2	1.6	7.3	19.9	60.4	1.3	1.2	20.8	23.3	11.4	122.3
	M	2.7	0.1	2.3	2.0	7.1	17.6	62.6	2.5	2.7	17.8	23.0	17.7	128.0
	A	1.4	0.3	3.9	1.5	7.1	19.6	61.0	2.6	2.3	17.3	22.2	11.9	121.8
	M	0.6	0.5	4.1	1.3	6.5	16.9	65.7	2.0	1.8	14.7	18.5	14.3	121.9
	J	1.0	0.3	3.0	2.4	6.7	17.5	67.0	1.8	1.9	22.2	25.9	11.8	128.9
	J	0.9	0.5	2.3	2.1	5.8	18.3	60.1	2.6	3.3	20.1	26.0	13.9	124.1
	A	0.9	0.3	1.3	1.7	4.2	17.1	62.6	2.0	2.2	24.4	28.6	13.5	126.0
	S	0.8	0.3	2.4	2.1	5.6	27.0	60.9	1.5	3.1	18.7	23.3	14.9	131.7
	O	0.8	0.3	3.2	1.5	5.8	20.8	59.9	2.8	2.2	21.9	26.9	13.9	127.3
	N	1.2	0.4	3.0	2.1	6.7	19.7	68.1	1.5	1.6	20.8	23.9	17.1	135.5
	D	0.9	0.3	2.5	1.6	5.3	20.1	68.6	1.6	1.8	21.4	24.8	16.0	134.8
2000-	J	1.2	0.5	4.6	4.5	10.8	18.8	64.4	1.4	2.5	20.9	24.8	9.3	128.1
	F	2.2	0.5	3.6	1.9	8.2	21.8	80.0	0.8	1.5	18.8	21.1	14.8	145.9
	M	1.3	0.6	4.5	2.1	8.5	21.8	78.4	1.6	2.0	20.9	24.5	10.7	143.9
	A	1.4	0.2	3.0	1.9	6.5	19.5	70.6	1.8	1.6	21.3	24.7	14.0	135.3
	M	1.1	0.4	3.7	1.5	6.7	17.0	53.2	1.3	2.0	25.0	28.3	13.3	118.5
	J	0.8	0.4	2.8	1.4	5.4	16.5	57.2	1.6	2.5	20.7	24.8	12.1	116.0
	J	1.4	0.4	3.7	1.9	7.4	21.4	80.8	1.5	2.2	20.0	23.7	11.3	144.6
	A	0.9	0.5	4.1	1.6	7.1	23.3	62.1	2.0	2.3	19.3	23.6	8.9	125.0
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
1998-	J/F/M	1.5	0.6	2.4	1.4	5.9	22.9	61.1	2.4	3.5	27.7	33.6	24.3	147.8
	A/M/J	1.4	0.5	2.1	2.5	6.5	25.2	51.5	3.7	3.1	27.0	33.8	20.3	137.3
	J/A/S	1.6	0.6	4.5	2.4	9.1	21.6	48.9	2.9	2.9	25.8	31.6	20.6	131.8
	O/N/D	1.3	0.7	3.2	2.6	7.8	22.3	57.2	2.1	2.8	28.7	33.6	16.0	136.9
1999-	J/F/M	1.8	0.8	4.3	2.4	9.3	24.5	64.9	3.6	3.8	24.2	31.6	15.9	146.2
	A/M/J	1.4	0.6	5.3	2.5	9.8	24.2	69.2	3.1	2.9	22.9	28.9	14.9	147.0
	J/A/S	1.3	0.9	3.1	2.7	8.0	25.9	64.7	3.3	3.8	26.4	33.5	16.1	148.2
	O/N/D	1.3	0.5	4.8	3.1	9.7	27.8	69.3	2.6	2.3	27.4	32.3	17.9	157.0
2000-	J/F/M	1.7	0.5	6.4	4.5	13.1	26.7	78.8	2.3	2.4	26.1	30.8	13.3	162.7
	A/M/J	1.4	0.6	4.9	2.4	9.3	22.4	63.6	2.8	2.7	26.0	31.5	15.3	142.1
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

		August / août					
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2000 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	107	-	8	-	-	115
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	38	16	-	-	-	54
	N.S. <i>N.-É.</i>	171	324	-	-	-	495
	N.B. <i>N.-B.</i>	119	62	-	-	2	183
	Atlantic <i>Atlantique</i>	435	402	8	-	2	847
	Que. <i>Qué.</i>	915	430	193	-	-	1,538
	Ont. <i>Ont.</i>	4,618	156	931	-	-	5,705
	Man. <i>Man.</i>	120	68	9	-	-	197
	Sask. <i>Sask.</i>	117	2	111	-	-	230
	Alta. <i>Alb.</i>	1,323	175	416	-	-	1,914
	Prairies <i>Prairies</i>	1,560	245	536	-	-	2,341
	B.C. <i>C.-B.</i>	639	80	148	-	-	867
	Total	8,167	1,313	1,816	-	2	11,298
Completions		<i>Achevés</i>					
2000 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	54	-	-	-	-	54
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	25	10	-	-	-	35
	N.S. <i>N.-É.</i>	221	-	59	-	-	280
	N.B. <i>N.-B.</i>	127	59	8	-	-	194
	Atlantic <i>Atlantique</i>	427	69	67	-	-	563
	Que. <i>Qué.</i>	1,254	713	407	-	-	2,374
	Ont. <i>Ont.</i>	4,652	71	1,059	-	-	5,782
	Man. <i>Man.</i>	158	4	28	-	-	190
	Sask. <i>Sask.</i>	149	4	29	-	-	182
	Alta. <i>Alb.</i>	1,365	147	355	-	-	1,867
	Prairies <i>Prairies</i>	1,672	155	412	-	-	2,239
	B.C. <i>C.-B.</i>	532	205	337	-	-	1,074
	Total	8,537	1,213	2,282	-	-	12,032
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2000 -	Nfld. <i>T.-N.</i>	628	-	8	-	1	637
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	129	24	-	-	-	153
	N.S. <i>N.-É.</i>	610	852	241	-	1	1,704
	N.B. <i>N.-B.</i>	621	157	12	4	9	803
	Atlantic <i>Atlantique</i>	1,988	1,033	261	4	11	3,297
	Que. <i>Qué.</i>	3,480	1,111	2,043	8	-	6,642
	Ont. <i>Ont.</i>	25,629	1,651	13,087	-	14	40,381
	Man. <i>Man.</i>	575	311	130	-	-	1,016
	Sask. <i>Sask.</i>	654	177	451	-	-	1,282
	Alta. <i>Alb.</i>	5,387	972	5,812	-	-	12,171
	Prairies <i>Prairies</i>	6,616	1,460	6,393	-	-	14,469
	B.C. <i>C.-B.</i>	3,428	1,277	4,304	-	2	9,011
	Total	41,141	6,532	26,088	12	27	73,800

(1) Data on 1996 Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	August / août						January - August / janvier - août					
	1999			2000			1999			2000		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	714	282	996	621	288	909	4,788	2,263	7,051	4,995	2,199	7,194
Chicoutimi-Jonquière	37	-	37	15	-	15	225	14	239	159	65	224
Edmonton	490	424	914	435	115	550	2,995	1,416	4,411	2,987	1,190	4,177
Halifax	84	-	84	150	324	474	1,051	451	1,502	1,061	1,095	2,156
Hamilton	219	56	275	144	60	204	1,481	934	2,415	1,313	707	2,020
Kitchener	262	50	312	192	60	252	1,472	485	1,957	1,603	861	2,464
London	119	36	155	104	19	123	850	314	1,164	848	325	1,173
Montréal	344	214	558	545	408	953	5,023	2,775	7,798	5,289	3,091	8,380
Oshawa	160	34	194	200	165	365	1,341	198	1,539	1,603	404	2,007
Ottawa-Hull	418	145	563	456	159	615	2,468	1,120	3,588	3,008	1,398	4,406
Ottawa	339	142	481	370	132	502	1,908	924	2,832	2,400	1,197	3,597
Hull	79	3	82	86	27	113	560	196	756	608	201	809
Québec	54	29	83	73	153	226	940	309	1,249	966	535	1,501
Regina	35	5	40	46	-	46	293	78	371	359	116	475
St. Catharines-Niaqara	112	23	135	107	-	107	703	214	917	714	100	814
Saint John	18	-	18	29	-	29	154	14	168	191	21	212
St. John's	108	6	114	96	-	96	471	44	515	565	39	604
Saskatoon	97	50	147	77	62	139	583	330	913	515	213	728
Sherbrooke	24	8	32	44	18	62	289	224	513	248	112	360
Sudbury	12	-	12	27	-	27	83	30	113	104	-	104
Thunder Bay	21	-	21	21	-	21	120	36	156	99	5	104
Toronto	1,734	1,532	3,266	1,892	1,213	3,105	13,067	9,316	22,383	14,587	9,649	24,236
Trois-Rivières	16	-	16	13	3	16	204	81	285	179	21	200
Vancouver	495	304	799	377	178	555	2,620	2,848	5,468	2,460	2,698	5,158
Victoria	43	103	146	42	4	46	423	492	915	404	129	533
Windsor	176	42	218	181	7	188	1,373	147	1,520	1,359	225	1,584
Winnipeg	146	24	170	107	71	178	841	511	1,352	819	85	904
Total	5,938	3,367	9,305	5,994	3,307	9,301	43,858	24,644	68,502	46,435	25,283	71,718
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	57	-	57	28	-	28	291	104	395	269	-	269
Barrie	262	90	352	185	27	212	1,399	250	1,649	1,017	179	1,196
Belleville	38	3	41	36	-	36	182	15	197	143	-	143
Brantford	35	-	35	42	9	51	219	35	254	265	81	346
Cape Breton	22	-	22	-	-	-	103	-	103	78	4	82
Charlottetown	22	9	31	37	-	37	152	85	237	196	6	202
Chatham	13	-	13	14	-	14	97	-	97	91	4	95
Chilliwack	20	-	20	20	-	20	149	-	149	118	-	118
Cornwall	1	-	1	7	-	7	102	4	106	67	-	67
Courtenay	9	-	9	9	8	17	93	13	106	75	8	83
Drummondville	21	17	38	12	4	16	206	106	312	142	45	187
Fredericton	43	-	43	40	5	45	212	77	289	263	80	343
Granby	6	16	22	15	16	31	109	120	229	113	101	214
Guelph	84	57	141	76	50	126	511	88	599	578	155	733
Kamloops	18	46	64	14	-	14	97	80	177	93	8	101
Kelowna	81	4	85	74	-	74	494	49	543	475	68	543
Kinaston	55	-	55	58	7	65	340	28	368	352	113	465
Lethbridge	44	13	57	66	74	140	283	69	352	328	159	487
Medicine Hat	34	54	88	40	-	40	211	88	299	233	52	285
Moncton	68	42	110	47	2	49	344	232	576	433	44	477
Nanaimo	37	4	41	21	-	21	259	12	271	195	32	227
North Bay	11	5	16	15	8	23	69	20	89	51	8	59
Peterborough	24	-	24	34	-	34	186	31	217	182	6	188
Prince George	19	-	19	11	-	11	99	10	109	56	58	114
Red Deer	35	3	38	58	12	70	324	107	431	428	191	619
Saint-Hyacinthe	3	2	5	6	-	6	46	8	54	38	47	85
Saint-Jean-sur-Richelieu	13	3	16	10	4	14	219	68	287	216	42	258
Sarnia	12	-	12	22	-	22	161	-	161	113	-	113
Sault Ste. Marie	9	-	9	10	4	14	50	20	70	47	4	51
Shawinigan	3	-	3	5	-	5	57	2	59	55	3	58
Vernon	18	-	18	20	-	20	127	115	242	97	7	104
Total	1,117	368	1,485	1,032	230	1,262	7,191	1,836	9,027	6,807	1,505	8,312
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	593	274	867	502	233	735	3,594	972	4,566	3,605	1,015	4,620
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	7,648	4,009	11,657	7,528	3,770	11,298	54,643	27,452	82,095	56,847	27,803	84,650

(2) Data on 1996 census area definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	1999 August / août		Total	2000 August / août		Total	1999 August / août		Total	2000 August / août		Total
	Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other		Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other		Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other		Single-det. Semi-det.	Row. Apart. and Other	
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Calgary	730	63	793	701	298	999	924	71	995	1,023	316	1,339
Chicoutimi-Jonquière	34	4	38	41	-	41	6	41	47	7	39	46
Edmonton	359	195	554	398	133	531	579	217	796	618	632	1,250
Halifax	160	47	207	199	59	258	112	40	152	107	13	120
Hamilton	213	176	389	223	152	375	136	124	260	202	303	505
Kitchener	248	41	289	244	56	300	121	91	212	134	100	234
London	137	7	144	147	88	235	182	128	310	129	263	392
Montréal	551	206	757	736	1,005	1,741	594	807	1,401	566	712	1,278
Oshawa	199	16	215	277	36	313	39	31	70	45	23	68
Ottawa-Hull	339	181	520	422	66	488	228	177	405	222	194	416
Ottawa	237	174	411	334	62	396	127	129	256	129	121	250
Hull	102	7	109	88	4	92	101	48	149	93	73	166
Quebec	124	67	191	118	23	141	111	110	221	62	140	202
Regina	33	47	80	41	-	41	69	13	82	66	49	115
St. Catharines-Niagara	100	12	112	103	13	116	85	8	93	129	53	182
Saint John	11	-	11	38	-	38	9	7	16	12	7	19
St. John's	30	-	30	41	6	47	25	23	48	17	8	25
Saskatoon	104	48	152	91	12	103	43	74	117	82	49	131
Sherbrooke	78	12	90	25	16	41	16	10	26	10	5	15
Sudbury	23	-	23	13	-	13	16	-	16	11	7	18
Thunder Bay	15	-	15	11	-	11	7	32	39	15	-	15
Toronto	2,200	604	2,804	1,975	989	2,964	562	674	1,236	474	1,390	1,864
Trois-Rivières	36	4	40	15	8	23	69	18	87	35	35	70
Vancouver	361	628	989	318	417	735	814	3,279	4,093	644	2,729	3,373
Victoria	56	23	79	26	5	31	110	194	304	101	179	280
Windsor	208	9	217	217	150	367	151	11	162	67	18	85
Winnipeg	73	32	105	151	-	151	106	199	305	154	140	294
Total	6,422	2,422	8,844	6,571	3,532	10,103	5,114	6,379	11,493	4,932	7,404	12,336
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	42	81	123	37	-	37	117	216	333	113	82	195
Barrie	206	56	262	193	29	222	228	91	319	109	67	176
Bellefonte	28	-	28	29	-	29	-	-	-	-	4	4
Brantford	14	8	22	19	4	23	13	7	20	18	10	28
Cape Breton	16	-	16	7	-	7	14	-	14	-	-	-
Charlottetown	29	12	41	31	-	31	8	-	8	10	-	10
Chatham	10	-	10	24	-	24	9	9	18	5	-	5
Chilliwack	23	-	23	14	-	14	39	25	64	19	5	24
Cornwall	-	-	-	9	-	9	1	4	5	6	-	6
Courtenay	18	-	18	8	-	8	35	42	77	33	31	64
Drummondville	25	-	25	26	16	42	-	12	12	1	4	5
Fredericton	44	2	46	43	40	83	9	1	10	17	-	17
Granby	22	-	22	23	12	35	9	49	58	3	82	85
Guelph	82	8	90	95	10	105	12	10	22	9	17	26
Kamloops	14	4	18	11	4	15	40	39	79	45	18	63
Kelowna	96	-	96	57	-	57	103	146	249	76	110	186
Kingston	36	3	39	48	8	56	42	6	48	31	10	41
Lethbridge	47	9	56	62	4	66	32	5	37	42	3	45
Medicine Hat	41	3	44	47	-	47	51	27	78	51	104	155
Moncton	25	-	25	39	8	47	19	18	37	30	61	91
Nanaimo	41	10	51	27	-	27	69	80	149	46	65	111
North Bay	6	-	6	8	-	8	23	-	23	17	-	17
Peterborough	45	6	51	32	9	41	23	7	30	25	15	40
Prince George	30	-	30	6	6	12	23	37	60	29	24	53
Red Deer	50	31	81	60	25	85	59	5	64	46	4	50
Saint-Hyacinthe	4	-	4	3	2	5	4	1	5	5	4	9
Saint-Jean-sur-Richelieu	29	-	29	33	14	47	28	19	47	27	-	27
Sarnia	18	-	18	11	-	11	13	2	15	24	-	24
Sault Ste. Marie	4	-	4	11	-	11	2	4	6	7	1	8
Shawinigan	8	2	10	5	-	5	3	-	3	9	3	12
Vernon	15	3	18	14	-	14	19	61	80	26	158	184
Total	1,068	238	1,306	1,032	191	1,223	1,047	923	1,970	879	882	1,761
Other Centres of 10,000 Population and Over						Autres centres de 10 000 âmes et plus						
	529	118	647	504	202	706	**	**	**	**	**	**
All Centres of 10,000 Population and Over						Tous les centres de 10 000 âmes et plus						
	8,019	2,778	10,797	8,107	3,925	12,032	**	**	**	**	**	**

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 1996 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

August / août

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais inoccupés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	6	2	-	39	65	275	-	-	71	316
Chicoutimi-Jonquière	-	-	6	4	35	35	-	-	41	39
Edmonton	20	2	-	394	197	236	-	-	217	632
Halifax	13	-	20	-	7	13	-	-	40	13
Hamilton	35	45	43	3	46	255	-	-	124	303
Kitchener	38	61	5	8	48	31	-	-	91	100
London	-	4	36	151	92	108	-	-	128	263
Montréal	78	34	98	123	631	555	-	-	807	712
Oshawa	25	20	4	-	2	3	-	-	31	23
Ottawa-Hull	150	135	2	27	25	32	-	-	177	194
Ottawa	109	103	-	15	20	3	-	-	129	121
Hull	41	32	2	12	5	29	-	-	48	73
Québec	26	6	17	23	67	111	-	-	110	140
Regina	-	-	-	-	13	49	-	-	13	49
St. Catharines-Niagara	2	12	-	-	6	41	-	-	8	53
Saint John	7	3	-	4	-	-	-	-	7	7
St. John's	11	2	-	-	12	6	-	-	23	8
Saskatoon	-	-	-	-	74	49	-	-	74	49
Sherbrooke	1	-	6	5	3	-	-	-	10	5
Sudbury	-	-	-	7	-	-	-	-	-	7
Thunder Bay	4	-	-	-	28	-	-	-	32	-
Toronto	171	387	82	120	421	883	-	-	674	1,390
Trois-Rivières	-	-	9	30	9	5	-	-	18	35
Vancouver	14	20	239	95	3,026	2,614	-	-	3,279	2,729
Victoria	-	-	8	5	186	174	-	-	194	179
Windsor	8	5	-	-	3	13	-	-	11	18
Winnipeg	-	-	121	110	78	30	-	-	199	140
Total	609	738	696	1,148	5,074	5,518	-	-	6,379	7,404
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	-	-	-	69	63	229	-	-	63	298
Chicoutimi-Jonquière	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
Edmonton	6	-	-	74	189	59	-	-	195	133
Halifax	-	-	38	-	9	59	-	-	47	59
Hamilton	61	26	37	-	78	126	-	-	176	152
Kitchener	22	51	8	5	11	-	-	-	41	56
London	-	-	2	41	5	47	-	-	7	88
Montréal	23	11	68	593	115	401	-	-	206	1,005
Oshawa	16	36	-	-	-	-	-	-	16	36
Ottawa-Hull	112	66	3	-	66	-	-	-	181	66
Ottawa	105	62	3	-	66	-	-	-	174	62
Hull	7	4	-	-	-	-	-	-	7	4
Québec	-	6	67	17	-	-	-	-	67	23
Regina	-	-	-	-	47	-	-	-	47	-
St. Catharines-Niagara	8	4	-	-	4	9	-	-	12	13
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	6	-	-	-	-	-	-	-	6
Saskatoon	-	-	-	4	48	8	-	-	48	12
Sherbrooke	-	-	12	16	-	-	-	-	12	16
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	281	280	56	-	267	709	-	-	604	989
Trois-Rivières	-	-	4	4	-	4	-	-	4	8
Vancouver	10	14	2	113	616	290	-	-	628	417
Victoria	-	-	-	5	23	-	-	-	23	5
Windsor	5	21	-	16	4	113	-	-	9	150
Winnipeg	-	-	-	-	32	-	-	-	32	-
Total	544	521	301	957	1,577	2,054	-	-	2,422	3,532

(1) Data on 1996 census area definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles
et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées,
par région métropolitaine, grand centre urbain,
et agglomération urbaine

Area / Collectivité	June / juin				July / juillet				August / août			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000	1999	2000
Metropolitan Areas	Régions métropolitaines											
Calgary	983	1,067	208,777	221,523	937	1,004	210,546	226,142	924	1,023	213,548	225,879
Chicoutimi-Jonquière	10	8	81,400	--	10	7	78,900	--	6	7	--	--
Edmonton	573	586	178,946	184,221	576	585	178,890	185,922	576	618	181,142	185,018
Halifax	83	92	139,460	161,486	108	91	147,649	175,570	112	107	150,492	168,074
Hamilton	93	177	213,489	226,511	97	156	216,247	235,233	136	202	200,240	217,684
Kitchener	123	117	178,376	198,795	115	128	180,796	198,190	121	133	182,528	200,537
London	163	149	175,960	175,138	156	131	177,471	178,580	182	129	173,126	175,434
Montréal	787	928	130,198	142,541	616	611	132,374	147,968	593	566	132,547	150,715
Oshawa	32	62	194,109	202,862	35	50	199,868	202,326	39	45	205,222	207,161
Ottawa-Hull	243	247	159,297	172,314	240	243	157,444	172,296	227	222	155,088	177,502
Ottawa	140	151	194,402	211,625	143	148	188,676	213,102	126	129	189,930	227,090
Hull	103	96	111,581	110,482	97	95	111,400	108,724	101	93	111,622	108,718
Québec	123	94	102,604	101,994	109	75	103,673	101,325	111	62	104,391	102,410
Regina	55	60	152,717	159,186	60	82	155,271	151,630	67	66	153,832	149,966
St. Catharines-Niagara	109	128	162,060	190,327	96	120	168,477	193,824	85	129	173,015	198,944
Saint John	13	13	134,931	137,223	12	9	131,342	--	9	12	--	116,742
St. John's	16	16	151,944	162,106	19	19	152,026	177,289	24	17	154,633	185,624
Saskatoon	44	64	162,126	172,973	42	80	162,212	169,083	38	80	162,210	165,234
Sherbrooke	29	9	85,690	--	23	10	85,652	81,500	16	10	90,668	81,500
Sudbury	20	13	148,065	147,500	18	20	143,961	157,820	16	11	148,956	173,073
Thunder Bay	8	16	--	174,063	6	15	--	172,333	7	15	--	173,333
Toronto	665	459	330,129	313,276	677	441	338,189	298,154	562	474	330,036	294,849
Trois Rivières	51	48	77,022	88,790	54	46	78,357	92,280	69	35	80,207	94,054
Vancouver	988	654	443,686	409,507	915	648	465,147	386,259	814	642	439,070	392,612
Victoria	108	98	302,355	284,199	104	89	291,314	273,644	106	92	298,408	275,212
Windsor	115	30	160,735	144,045	132	46	160,130	149,041	151	67	163,910	168,650
Winnipeg	120	137	162,197	173,059	118	150	159,596	171,686	106	152	161,519	172,256
Sub-Total / Total partiel	5,554	5,272	238,962	222,484	5,275	4,856	245,591	224,709	5,097	4,916	234,661	226,648
Large Urban Centres and Urban Agglomerations	Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Abbotsford	120	113	231,672	229,922	113	115	230,541	229,439	117	113	232,526	228,146
Barrie	222	178	161,617	161,691	228	139	159,218	161,611	228	109	165,843	162,823
Belleville	1	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Brantford	12	19	142,767	171,126	14	22	148,086	174,968	13	18	149,254	169,983
Cape Breton	3	--	--	--	3	--	--	--	14	--	112,037	--
Charlottetown	5	7	--	--	4	4	--	--	4	5	--	--
Chatham	20	5	166,470	--	15	3	162,427	--	9	5	--	--
Chilliwack	36	21	190,364	190,652	36	23	188,561	194,465	39	19	189,090	192,463
Cornwall	1	2	--	--	1	1	--	--	1	6	--	--
Courtenay	35	36	180,306	170,822	31	34	177,648	165,497	35	33	165,026	170,433
Drummondville	1	--	--	--	2	2	--	--	--	1	--	--
Fredericton	23	13	125,322	118,692	13	14	132,077	124,786	9	15	--	127,467
Granby	10	7	108,900	--	8	4	--	--	9	3	--	--
Guelph	13	14	198,363	207,568	9	13	--	199,423	12	9	191,270	--
Kamloops	43	41	176,860	186,551	53	46	174,557	190,065	40	45	181,430	193,291
Kelowna	87	99	215,625	226,405	98	82	210,452	227,490	101	73	213,137	226,667
Kingston	41	41	136,171	146,122	46	38	135,848	141,737	42	31	135,405	156,419
Lethbridge	37	45	148,105	148,354	37	39	146,956	158,225	32	40	155,529	159,181
Medicine Hat	27	32	144,884	161,000	38	41	149,522	186,488	43	44	157,243	173,705
Moncton	20	26	104,845	92,950	18	26	105,106	103,204	19	26	104,784	103,204
Nanaimo	45	39	174,786	169,900	43	36	179,045	185,363	51	35	185,755	174,718
North Bay	20	20	136,350	147,125	21	18	132,286	147,694	23	17	129,913	145,471
Peterborough	19	27	162,068	169,903	19	22	160,279	168,309	23	25	160,526	181,131
Prince George	16	32	167,152	183,364	15	33	170,435	182,177	23	29	166,458	182,911
Red Deer	65	41	183,310	178,472	66	43	181,255	174,687	59	46	181,289	179,586
Saint-Hyacinthe	13	4	100,708	--	6	5	--	--	4	5	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	35	35	104,486	103,657	33	30	102,788	109,667	28	27	103,714	108,222
Sarnia	10	25	191,260	197,116	6	25	--	210,306	10	21	170,370	211,512
Sault Ste. Marie	5	8	--	--	4	7	--	--	2	7	--	--
Shawinigan	2	9	--	--	3	12	--	74,917	3	9	--	--
Vernon	24	27	188,079	195,315	24	23	186,825	187,017	19	26	191,700	206,150
Sub-Total / Total partiel	1,011	966	171,744	176,135	1,007	900	170,741	177,738	1,012	842	173,975	179,110
Total	6,565	6,238	228,610	215,307	6,282	5,756	233,593	217,365	6,109	5,758	224,608	219,697

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved
by Lending Institutions, 1997-2000

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par
les établissements de prêt, 1997-2000

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants			
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1997 -	J	3,968	3,365	7,333	39,964	17,297	57,261	531	282	4,185	1,188	6,186
	F	4,222	3,670	7,892	40,139	22,230	62,369	563	323	4,101	1,211	6,198
	M	4,700	3,917	8,617	42,216	25,501	67,717	615	441	4,314	1,335	6,705
	A	5,929	4,443	10,372	48,673	30,162	78,835	774	405	5,011	1,637	7,827
	M	5,220	4,015	9,235	45,885	23,247	69,132	684	319	4,615	1,302	6,920
	J	5,249	4,820	10,069	45,412	18,591	64,003	678	311	4,616	1,114	6,719
	J	5,016	5,969	10,985	43,578	23,514	67,092	661	341	4,427	1,120	6,549
	A	4,333	4,069	8,402	37,294	15,816	53,110	578	295	3,829	894	5,596
	S	4,428	3,121	7,549	37,829	17,524	55,353	587	319	3,837	1,012	5,755
	O	5,181	4,362	9,543	40,533	17,371	57,904	683	401	4,149	1,130	6,363
	N	4,463	3,928	8,391	33,369	17,234	50,603	610	320	3,544	1,053	5,527
	D	4,178	2,771	6,949	29,379	21,012	50,391	555	222	3,140	1,052	4,969
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,492	2,958	6,450	25,794	15,420	41,214	506	237	2,789	901	4,433
	F	4,596	3,690	8,286	33,604	22,402	56,006	649	291	3,536	1,281	5,757
	M	6,401	4,114	10,515	46,954	24,063	71,017	892	390	4,933	1,484	7,699
	A	5,990	4,218	10,208	48,394	22,304	70,698	835	404	5,119	1,386	7,744
	M	6,141	4,884	11,025	52,388	22,592	74,980	874	453	5,541	1,389	8,257
	J	6,474	4,356	10,830	58,715	23,827	82,542	936	450	6,227	1,506	9,119
	J	6,233	3,250	9,483	44,471	18,310	62,781	887	396	4,875	1,229	7,387
	A	5,194	3,343	8,537	40,383	17,044	57,427	768	409	4,370	1,108	6,655
	S	4,974	3,702	8,676	36,752	17,794	54,546	734	443	3,885	1,075	6,137
	O	4,478	3,763	8,241	33,571	15,489	49,060	667	464	3,563	951	5,645
	N	4,515	3,016	7,531	32,859	18,576	51,435	686	393	3,534	1,073	5,686
	D	3,477	2,807	6,284	24,234	12,577	36,811	527	363	2,578	757	4,225

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
1998 -	J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
	J	5.00	5.45	4.87	6.01	6.53	6.77	6.90
	J	5.00	5.56	4.94	6.13	6.52	6.78	6.90
	A	5.00	5.78	4.91	6.50	6.68	6.96	7.08
	S	5.75	5.15	4.91	6.29	7.11	7.27	7.32
	O	5.50	5.27	4.71	6.42	6.48	6.61	6.73
	N	5.25	5.06	4.78	6.26	6.40	6.73	6.94
	D	5.25	4.84	4.66	6.06	6.29	6.56	6.69
1999 -	J	5.25	4.83	4.68	6.07	6.30	6.61	6.72
	F	5.25	5.21	4.87	6.21	6.35	6.68	6.79
	M	5.25	4.94	4.74	6.11	6.52	6.91	7.03
	A	5.00	5.34	4.60	6.19	6.23	6.59	6.71
	M	4.75	5.54	4.48	6.43	6.23	6.77	6.99
	J	4.75	5.63	4.56	6.59	6.64	7.21	7.35
	J	4.75	5.74	4.71	6.76	6.67	7.25	7.42
	A	4.75	5.69	4.68	6.68	7.09	7.63	7.80
	S	4.75	5.92	4.66	6.94	6.94	7.55	7.67
	O	4.75	6.38	4.87	7.41	7.00	7.74	7.90
	N	5.00	6.12	4.73	7.09	7.28	7.96	8.13
	D	5.00	6.25	4.85	7.22	7.28	7.96	8.13
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

** Non disponible

Table 12Expenditures on Residential
Construction (1) (in \$ Millions)**Tableau 12***Dépenses pour la construction
résidentielle (1) (en millions de dollars)*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Ownership Transfer Costs	Change in Work-in-Progress Inventory	Change in Inventory of Completed Dwellings	Total
Année		Logements neufs	Améliorations et modifications	Coûts de transfert de propriété	Variation des stocks de travaux	Variation des stocks de logements complétés	
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	-111	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	-40	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	-54	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	-457	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	-43	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	-248	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,569	3,268	1,832	-159	-20	9,490
	A/M/J	5,321	4,976	2,693	948	-112	13,826
	J/A/S	6,897	4,809	2,120	186	-9	14,003
	O/N/D	6,530	4,176	1,705	-323	64	12,152
	Total 1999	23,317	17,229	8,350	652	-77	49,471
2000 -	J/F/M	4,666	3,638	2,035	167	77	10,583
	A/M/J	5,450	5,288	2,648	871	-87	14,170
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2000	10,116	8,926	4,683	1,038	-10	24,753

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.