

**M**ONTHLY  
HOUSING  
STATISTICS

**S**TATISTIQUES  
MENSUELLES SUR  
L'HABITATION

**SEPTEMBER 2002**

**SEPTEMBRE 2002**

MARKET ANALYSIS  
CENTRE  
CANADA MORTGAGE  
AND HOUSING  
CORPORATION  
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE  
DE MARCHÉ  
SOCIÉTÉ CANADIENNE  
D'HYPOTHÈQUES  
ET DE LOGEMENT  
OTTAWA



Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres / Centres de											
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants			All Canada (3)			
Period		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
<b>Starts</b>		<i>Mis en chantier</i>											
2000		69,487	10,338	14,472	29,775	124,072	6,980	20,601	92,184	11,530	15,247	32,692	151,653
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002 -	J	4,666	940	1,078	4,474	11,158							
	F	4,919	762	853	2,144	8,678							
	M	6,262	899	1,029	3,227	11,417	1,283	3,604	19,594	2,819	3,118	10,609	36,140
	A	9,172	961	1,469	2,985	14,587							
	M	10,568	1,266	1,626	3,886	17,346							
	J	10,130	1,061	1,774	3,489	16,454	2,937	7,836	38,808	3,666	5,193	11,493	59,160
	J	9,016	1,207	1,533	3,508	15,264							
	A	9,004	1,085	1,743	4,015	15,847							
	S	8,495	855	1,748	3,127	14,225	2,837	7,557	35,217	3,572	5,360	11,581	55,730
	O												
	N												
	D												
January - Sept. 2001		53,201	8,224	10,096	26,776	98,297	5,899	14,688	70,252	9,055	11,042	28,535	118,884
janvier - sept. 2002		72,232	9,036	12,853	30,855	124,976	7,057	18,997	93,619	10,057	13,671	33,683	151,030
<b>Completions</b>		<i>Achevés</i>											
2000		67,011	9,739	13,785	26,762	117,297	7,196	21,380	90,077	11,005	14,929	29,862	145,873
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002 -	J	5,077	661	1,040	3,397	10,175							
	F	5,019	782	1,023	2,740	9,564							
	M	5,367	778	992	2,905	10,042	2,333	4,910	21,724	2,664	3,263	9,373	37,024
	A	5,363	916	1,024	2,191	9,494							
	M	6,510	948	1,252	2,377	11,087							
	J	7,330	1,053	1,291	3,362	13,036	2,253	3,730	23,528	3,225	3,900	8,947	39,600
	J	8,046	918	1,825	3,375	14,164							
	A	9,479	1,154	1,307	4,356	16,296							
	S	8,940	1,095	1,289	2,737	14,061	2,817	7,359	35,233	3,522	4,765	11,177	54,697
	O												
	N												
	D												
January - Sept. 2001		51,746	8,533	11,742	19,609	91,630	3,723	14,317	67,329	9,278	12,442	21,844	110,893
janvier - sept. 2002		61,131	8,305	11,043	27,440	107,919	7,403	15,999	80,485	9,411	11,928	29,497	131,321
<b>Under Construction (2)</b>		<i>En construction (2)</i>											
2000		27,498	5,677	9,845	31,273	74,293	3,723	11,130	38,777	6,349	10,516	33,504	89,146
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002 -	J	27,430	5,068	8,451	44,681	85,630							
	F	27,324	5,054	8,269	44,094	84,741							
	M	28,198	5,180	8,271	44,451	86,100	3,699	8,893	37,271	5,838	9,103	46,480	98,692
	A	32,009	5,215	8,716	45,311	91,251							
	M	36,055	5,539	9,076	46,912	97,582							
	J	38,836	5,560	9,550	47,132	101,078	4,401	12,991	52,494	6,289	10,377	49,310	118,470
	J	39,792	5,855	9,256	47,305	102,208							
	A	39,311	5,782	9,712	46,941	101,746							
	S	38,852	5,547	10,138	47,361	101,898	4,422	13,169	52,435	6,345	10,952	49,757	119,489
	O												
	N												
	D												

(1) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.  
Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.  
Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
2000	J	78.2	41.0	119.2				140.9				
	F	68.1	74.3	142.4				164.1				
	M	87.0	53.6	140.6	77.7	56.4	134.1	162.3	96.8	59.0	155.8	
	A	77.0	55.7	132.7				152.2				
	M	73.2	48.4	121.6				141.1				
	J	72.7	42.0	114.7	74.4	48.6	123.0	134.2	91.3	51.2	142.5	
	J	75.3	73.6	148.9				171.3				
	A	71.9	53.1	125.0				147.4				
	S	72.9	65.6	138.5	73.3	64.2	137.5	160.9	92.7	67.2	159.9	
	O	72.1	73.5	145.6				165.3				
	N	76.5	56.4	132.9				152.6				
	D	72.4	50.7	123.1	73.6	60.4	134.0	142.8	90.4	63.3	153.7	
2001 -	J	77.4	73.0	150.4				171.7				
	F	81.2	53.7	134.9				156.2				
	M	77.0	56.7	133.7	78.4	61.2	139.6	155.0	96.5	64.4	160.9	
	A	73.7	65.7	139.4				160.6				
	M	71.7	62.3	134.0				155.2				
	J	77.0	79.8	156.8	74.0	69.3	143.3	178.0	92.6	71.9	164.5	
	J	72.9	56.8	129.7				148.5				
	A	80.0	67.2	147.2				166.0				
	S	79.7	55.3	135.0	77.8	59.7	137.5	153.8	94.1	62.2	156.3	
	O	85.4	67.3	152.7				172.8				
	N	84.0	63.5	147.5				167.6				
	D	85.7	68.3	154.0	85.0	66.5	151.5	174.1	102.6	69.0	171.6	
2002 -	J	89.3	95.8	185.1				214.6				
	F	99.8	60.3	160.1				189.6				
	M	103.2	75.3	178.5	97.6	77.1	174.7	208.0	122.4	81.8	204.2	
	A	98.4	61.9	160.3				184.7				
	M	107.4	70.7	178.1				202.5				
	J	102.5	73.9	176.4	102.7	68.6	171.3	200.8	123.9	71.8	195.7	
	J (r)	99.1	80.0	179.1				204.4				
	A (r)	104.7	84.4	189.1				214.4				
	S	105.5	69.7	175.2	103.2	78.1	181.3	200.5	125.1	81.5	206.6	
	O											
	N											
	D											

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,  
for Centres of 10,000 Population and over,  
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction  
dans les centres de 10 000 âmes et plus,  
par région et province (1)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada												
Starts													Mis en chantier												
2001 -	J	35	16	217	147	415	960	4,602	76	87	1,581	1,744	1,191	8,912											
	F	13	3	155	64	235	1,100	3,712	77	55	1,193	1,325	949	7,321											
	M	17	11	59	39	126	1,495	4,655	92	98	1,318	1,508	806	8,590											
	A	58	22	243	89	412	2,735	6,473	177	126	2,104	2,407	1,368	13,395											
	M	131	34	171	153	489	2,467	6,512	129	120	2,257	2,506	1,618	13,592											
	J	141	25	376	239	781	2,338	7,463	179	193	2,405	2,777	1,633	14,992											
	J	158	75	399	283	915	1,765	5,153	255	245	2,176	2,676	1,500	12,009											
	A	135	29	319	239	722	1,443	7,458	160	109	2,205	2,474	1,189	13,286											
	S	139	45	176	274	634	1,540	5,885	152	170	2,231	2,553	1,487	12,099											
	O	105	53	156	306	620	1,796	6,155	125	317	2,469	2,911	1,529	13,011											
	N	145	49	243	176	613	1,951	6,519	123	142	2,345	2,610	1,376	13,069											
	D	103	13	253	191	560	2,351	5,675	88	114	2,173	2,375	1,043	12,004											
2002 -	J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689											
	F	32	6	122	45	205	1,604	4,002	92	120	1,911	2,123	1,049	8,983											
	M	39	15	98	46	198	2,293	5,291	117	80	2,585	2,782	1,300	11,864											
	A	113	40	206	186	545	3,952	6,670	153	181	2,669	3,003	1,149	15,319											
	M	245	108	361	249	963	3,772	8,085	215	214	3,149	3,578	1,971	18,369											
	J	209	46	449	371	1,075	3,443	7,171	231	184	3,373	3,788	2,159	17,636											
	J (r)	214	126	331	234	905	2,734	8,037	236	222	2,283	2,741	1,839	16,256											
	A (r)	124	42	413	225	804	2,538	7,441	198	203	3,154	3,555	2,488	16,826											
	S	164	33	339	280	816	2,662	6,421	349	387	2,850	3,586	1,606	15,091											
	O																								
	N																								
	D																								
Completions													Achevés												
2001 -	J	85	40	78	120	323	884	5,434	70	166	1,930	2,166	987	9,794											
	F	76	18	78	134	306	932	4,133	47	99	2,002	2,148	775	8,294											
	M	75	17	250	142	484	847	3,828	125	123	1,262	1,510	882	7,551											
	A	51	11	365	133	560	916	5,204	253	162	1,870	2,285	1,212	10,177											
	M	64	25	124	122	335	1,522	4,066	221	123	1,625	1,969	1,159	9,051											
	J	79	15	112	157	363	2,743	4,876	149	191	2,260	2,600	818	11,400											
	J	70	17	367	208	662	4,040	5,444	177	165	1,706	2,048	1,193	13,387											
	A	99	47	183	240	569	1,786	7,574	122	119	1,948	2,189	1,134	13,252											
	S	81	38	434	238	791	2,013	7,245	168	115	2,311	2,594	1,027	13,670											
	O	150	69	190	173	582	1,679	6,722	141	167	2,549	2,857	1,103	12,943											
	N	132	36	281	180	629	2,044	6,420	123	124	1,819	2,066	984	12,143											
	D	132	37	220	262	651	1,690	4,565	118	196	2,016	2,330	863	10,099											
2002 -	J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940											
	F	88	25	377	198	688	1,154	5,247	43	96	1,961	2,100	1,166	10,355											
	M	98	20	257	148	523	1,036	6,122	66	128	1,909	2,103	1,035	10,819											
	A	115	18	160	129	422	1,415	5,155	125	147	1,644	1,916	1,294	10,202											
	M	85	18	176	106	385	1,880	5,580	201	100	2,026	2,327	1,674	11,846											
	J	82	15	333	81	511	3,469	5,755	169	231	2,503	2,903	1,184	13,822											
	J (r)	120	36	143	121	420	3,773	7,188	272	234	1,667	2,173	1,251	14,805											
	A (r)	130	54	272	235	691	4,012	7,322	141	130	2,581	2,852	2,196	17,073											
	S	129	37	282	410	858	2,589	7,135	299	276	2,847	3,422	1,460	15,464											
	O																								
	N																								
	D																								
Under Construction (2)													En construction (2)												
2001 -	J	513	101	1,529	1,031	3,174	8,213	43,027	788	767	12,102	13,657	9,143	77,214											
	F	450	86	1,606	958	3,100	8,383	42,610	818	722	11,293	12,833	9,317	76,243											
	M	391	79	1,415	850	2,735	9,032	43,442	785	697	11,351	12,833	9,235	77,277											
	A	399	90	1,293	801	2,583	10,852	44,710	709	661	11,586	12,956	9,352	80,453											
	M	467	99	1,341	827	2,734	11,799	47,104	617	659	12,375	13,651	9,797	85,085											
	J	527	109	1,605	908	3,149	11,399	49,700	646	657	12,515	13,818	10,612	88,678											
	J	613	167	1,636	981	3,397	9,130	49,375	724	731	12,985	14,440	10,919	87,261											
	A	649	147	1,771	980	3,547	8,779	49,326	763	721	13,240	14,724	10,975	87,351											
	S	706	153	1,514	1,014	3,387	8,306	47,970	748	776	13,161	14,685	11,435	85,783											
	O	655	133	1,480	1,147	3,415	8,505	47,463	732	926	13,083	14,741	11,858	85,982											
	N	668	146	1,442	1,141	3,397	8,413	47,607	732	944	13,615	15,291	12,250	86,958											
	D	639	120	1,473	1,065	3,297	9,083	48,691	702	863	13,760	15,325	12,327	88,723											
2002 -	J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156											
	F	560	74	1,283	781	2,698	9,769	48,052	776	933	14,056	15,765	12,497	88,781											
	M	499	69	1,123	677	2,368	11,030	47,201	827	885	14,732	16,444	12,756	89,799											
	A	498	92	1,169	733	2,492	13,582	48,719	855	915	15,757	17,527	12,672	94,992											
	M	658	183	1,353	876	3,070	15,486	51,291	869	1,029	16,879	18,777	12,961	101,585											
	J	787	214	1,469	1,165	3,635	15,369	52,701	931	988	17,697	19,616	14,158	105,479											
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**											
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**											
	S	913	286	1,850	1,135	4,184	12,941	52,986	1,002	1,160	18,857	21,019	15,190	106,320											
	O																								
	N																								
	D																								

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,  
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)  
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,  
données désaisonnalisées annualisées (1)  
(en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2001-	J	0.8	0.5	3.5	2.3	7.1	20.7	76.6	1.5	1.7	24.1	27.3	18.7	150.4
	F	0.8	0.2	3.1	2.8	6.9	24.8	67.8	1.7	1.2	18.7	21.6	13.8	134.9
	M	0.4	0.4	1.3	1.8	3.9	20.3	73.3	1.6	1.5	21.0	24.1	12.1	133.7
	A	0.8	0.2	3.4	1.4	5.8	21.4	68.1	2.1	1.4	24.5	28.0	16.1	139.4
	M	1.3	0.2	1.7	1.6	4.8	19.3	67.0	1.5	1.0	23.9	26.4	16.5	134.0
	J	1.3	0.2	2.8	1.9	6.2	22.1	83.3	1.5	1.9	24.1	27.5	17.7	156.8
	J	1.1	0.6	2.9	1.9	6.5	22.1	58.2	2.4	2.5	22.3	27.2	15.7	129.7
	A	1.2	0.2	3.1	2.4	6.9	21.5	79.0	1.6	1.2	24.1	26.9	12.9	147.2
	S	1.4	0.4	1.8	2.7	6.3	19.7	64.5	1.5	2.0	25.6	29.1	15.4	135.0
	O	1.2	0.4	2.3	5.6	9.5	23.1	69.0	1.5	3.6	28.4	33.5	17.6	152.7
	N	1.6	0.6	2.9	1.8	6.9	22.6	70.0	1.6	1.8	27.8	31.2	16.8	147.5
	D	1.8	0.3	4.2	3.0	9.3	29.5	69.8	1.4	1.8	27.4	30.6	14.8	154.0
2002-	J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	32.7	94.3	1.5	2.1	28.8	32.4	19.1	185.1
	F	2.1	0.4	2.5	1.6	6.6	30.9	74.6	1.9	2.1	28.2	32.2	15.8	160.1
	M	1.6	0.7	2.4	1.7	6.4	30.9	80.6	1.9	1.3	39.5	42.7	17.9	178.5
	A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.3	72.1	1.7	2.1	30.9	34.7	14.1	160.3
	M	2.3	1.1	3.4	2.3	9.1	30.8	81.9	2.3	1.8	32.3	36.4	19.9	178.1
	J	1.7	0.4	3.3	2.9	8.3	32.1	76.9	2.1	1.6	33.9	37.6	21.5	176.4
	J (r)	1.5	0.8	2.6	1.8	6.7	33.9	90.9	2.0	2.2	24.0	28.2	19.4	179.1
	A (r)	1.2	0.4	3.9	2.0	7.5	36.8	77.1	1.9	2.3	34.1	38.3	29.4	189.1
	S	1.6	0.3	3.5	2.6	8.0	35.8	73.7	3.9	4.3	31.8	40.0	17.7	175.2
	O													
	N													
	D													
Canada														
2000-	J/F/M	1.6	0.9	6.1	3.2	11.8	24.7	75.9	2.3	2.4	25.3	30.0	13.4	155.8
	A/M/J	1.4	0.6	4.4	2.6	9.0	23.4	63.5	2.7	2.7	26.1	31.5	15.1	142.5
	J/A/S	1.5	0.6	4.4	3.7	10.2	26.5	76.9	2.6	2.6	27.9	33.1	13.2	159.9
	O/N/D	1.6	1.2	3.7	2.9	9.4	24.9	72.8	2.6	2.2	26.0	30.8	15.8	153.7
2001-	J/F/M	0.6	0.5	4.1	3.7	8.9	28.4	76.2	2.6	2.2	26.3	31.1	16.3	160.9
	A/M/J	1.8	0.4	3.7	3.3	9.2	26.7	75.4	3.4	1.8	29.6	34.8	18.4	164.5
	J/A/S	2.0	0.8	4.1	3.4	10.3	25.7	70.5	2.9	2.6	27.9	33.4	16.4	156.3
	O/N/D	2.1	1.1	4.5	4.5	12.2	31.0	72.7	2.8	3.0	32.2	38.0	17.7	171.6
2002-	J/F/M	1.7	0.5	4.3	2.4	8.9	41.4	89.6	3.4	2.3	39.9	45.6	18.7	204.2
	A/M/J	2.6	0.8	4.6	4.1	12.1	39.7	79.9	3.6	2.4	38.3	44.3	19.7	195.7
	J/A/S	2.2	0.9	4.2	3.2	10.5	43.6	85.1	3.9	3.4	36.3	43.6	23.8	206.6
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2000-2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2000-2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		September / septembre					
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2002 -	Nfld. T.-N.	134	-	-	-	-	134
	P.E.I. Î.-P.-É.	28	2	-	-	-	30
	N.S. N.-É.	257	71	-	-	-	328
	N.B. N.-B.	179	79	-	-	-	258
	Atlantic Atlantique	598	152	-	-	-	750
	Que. Qué.	1,461	480	648	-	-	2,589
	Ont. Ont.	5,249	201	683	-	1	6,134
	Man. Man.	131	124	56	-	-	311
	Sask. Sask.	173	2	166	-	-	341
	Alta. Alb.	1,782	167	629	-	-	2,578
	Prairies Prairies	2,086	293	851	-	-	3,230
	B.C. C.-B.	831	207	484	-	-	1,522
	Total	10,225	1,333	2,666	-	1	14,225
Completions		<i>Achevés</i>					
2002 -	Nfld. T.-N.	104	-	-	-	-	104
	P.E.I. Î.-P.-É.	24	4	-	-	-	28
	N.S. N.-É.	260	1	-	-	-	261
	N.B. N.-B.	166	237	-	-	-	403
	Atlantic Atlantique	554	242	-	-	-	796
	Que. Qué.	1,657	211	499	-	-	2,367
	Ont. Ont.	5,608	652	520	-	-	6,780
	Man. Man.	204	23	15	-	-	242
	Sask. Sask.	117	4	126	-	-	247
	Alta. Alb.	1,703	127	463	-	-	2,293
	Prairies Prairies	2,024	154	604	-	-	2,782
	B.C. C.-B.	706	105	525	-	-	1,336
	Total	10,549	1,364	2,148	-	-	14,061
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2002 -	Nfld. T.-N.	735	50	14	-	-	799
	P.E.I. Î.-P.-É.	135	140	-	-	-	275
	N.S. N.-É.	814	628	259	-	-	1,701
	N.B. N.-B.	672	297	77	-	-	1,046
	Atlantic Atlantique	2,356	1,115	350	-	-	3,821
	Que. Qué.	5,537	3,611	3,289	-	-	12,437
	Ont. Ont.	26,481	3,367	21,536	-	23	51,407
	Man. Man.	615	126	132	-	-	873
	Sask. Sask.	606	13	451	-	-	1,070
	Alta. Alb.	8,474	2,720	6,612	-	-	17,806
	Prairies Prairies	9,695	2,859	7,195	-	-	19,749
	B.C. C.-B.	4,633	2,740	7,060	51	-	14,484
	Total	48,702	13,692	39,430	51	23	101,898

(1) Data on 2001 preliminary Census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

## Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

## Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	September / septembre						January - September / janvier - septembre					
	2001			2002			2001			2002		
	Single-de Semi-det	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-de Semi-det	Row, Apart. and Other	Total	Single-de Semi-det	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	**	**	**	52	15	67	**	**	**	460	196	656
Calgary	815	138	953	922	406	1,328	6,230	1,993	8,223	7,700	3,082	10,782
Chicoutimi-Jonquière	27	5	32	16	36	52	208	31	239	214	188	402
Edmonton	554	241	795	764	266	1,030	4,080	1,528	5,608	5,822	3,074	8,896
Greater Sudbury	33	-	33	29	-	29	149	-	149	211	4	215
Halifax	134	-	134	244	64	308	1,059	763	1,822	1,586	759	2,345
Hamilton	199	98	297	280	141	421	1,389	1,237	2,626	1,786	924	2,710
Kingston	**	**	**	64	-	64	**	**	**	594	3	597
Kitchener	209	246	455	256	193	449	1,697	809	2,506	2,477	708	3,185
London	129	26	155	173	25	198	1,010	179	1,189	1,573	463	2,036
Montréal	552	312	864	900	950	1,850	5,954	3,570	9,524	8,677	6,549	15,226
Oshawa	145	25	170	267	20	287	1,454	303	1,757	2,320	355	2,675
Ottawa-Gatineau	410	307	717	489	260	749	4,140	2,247	6,387	4,584	3,343	7,927
Ottawa	306	270	576	342	218	560	3,166	1,931	5,097	3,210	2,771	5,981
Gatineau	104	37	141	147	42	189	974	316	1,290	1,374	572	1,946
Québec	136	84	220	143	59	202	1,298	640	1,938	1,937	1,209	3,146
Regina	24	-	24	71	18	89	309	30	339	395	84	479
St. Catharines-Niagara	98	5	103	100	18	118	719	134	853	814	129	943
Saint John	26	-	26	44	4	48	254	29	283	275	24	299
St. John's	97	18	115	122	12	134	641	76	717	851	179	1,030
Saskatoon	66	55	121	121	131	252	465	224	689	627	449	1,076
Sherbrooke	30	5	35	45	53	98	261	133	394	362	322	684
Thunder Bay	20	-	20	30	-	30	114	4	118	144	-	144
Toronto	1,816	1,306	3,122	2,115	1,064	3,179	16,151	13,762	29,913	20,288	12,305	32,593
Trois-Rivières	33	3	36	20	44	64	215	29	244	231	216	447
Vancouver	422	530	952	450	550	1,000	2,978	5,593	8,571	4,256	5,597	9,853
Victoria	75	-	75	61	30	91	484	282	766	723	190	913
Windsor	158	6	164	210	22	232	1,331	183	1,514	1,472	189	1,661
Winnipeg	137	4	141	135	176	311	979	182	1,161	1,185	237	1,422
Total	6,345	3,414	9,759	8,123	4,557	12,680	53,569	33,961	87,530	71,564	40,778	112,342
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	43	-	43	**	**	**	317	-	317	**	**	**
Barrie	176	93	269	220	29	249	1,425	494	1,919	1,729	239	1,968
Belleville	27	-	27	18	-	18	205	11	216	245	12	257
Brantford	28	36	64	84	-	84	292	69	361	417	67	484
Cape Breton	10	-	10	16	4	20	74	-	74	101	4	105
Charlottetown	30	-	30	30	-	30	199	8	207	260	121	381
Chatham	10	4	14	3	-	3	46	13	59	60	8	68
Chilliwack	20	-	20	27	10	37	141	3	144	245	130	375
Cornwall	9	-	9	9	-	9	105	16	121	142	-	142
Courtenay	19	3	22	31	49	80	111	34	145	214	65	279
Drummondville	4	10	14	10	19	29	136	200	336	167	266	433
Fredericton	33	69	102	76	-	76	303	151	454	284	18	302
Granby	13	6	19	15	10	25	167	194	361	243	78	321
Guelph	42	14	56	71	65	136	528	204	732	686	162	848
Kamloops	22	-	22	24	-	24	133	32	165	162	8	170
Kelowna	61	69	130	119	-	119	493	165	658	791	303	1,094
Kingston	43	-	43	**	**	**	392	151	543	**	**	**
Lethbridge	41	8	49	71	8	79	385	170	555	427	110	537
Medicine Hat	41	4	45	43	22	65	276	135	411	363	182	545
Moncton	76	48	124	72	62	134	479	201	680	616	363	979
Nanaimo	38	4	42	64	15	79	225	25	250	334	35	369
North Bay	10	-	10	27	-	27	68	-	68	76	16	92
Peterborough	38	-	38	26	-	26	182	18	200	258	38	296
Prince George	1	32	33	7	-	7	28	32	60	74	-	74
Red Deer	52	31	83	60	16	76	501	429	930	802	333	1,135
Rimouski	**	**	**	14	-	14	**	**	**	82	-	82
Saint-Hyacinthe	4	6	10	13	3	16	59	69	128	104	37	141
Saint-Jean-sur-Richelieu	17	22	39	42	6	48	229	45	274	394	118	512
Sarnia	19	-	19	9	-	9	112	3	115	142	167	309
Sault Ste. Marie	12	-	12	6	-	6	65	-	65	60	7	67
Shawinigan	2	4	6	2	-	2	49	8	57	69	2	71
Vernon	32	3	35	18	-	18	131	31	162	157	41	198
Total	973	466	1,439	1,227	318	1,545	7,856	2,911	10,767	9,704	2,930	12,634
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	7,318	3,880	11,198	9,350	4,875	14,225	61,425	36,872	98,297	81,268	43,708	124,976

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 7

## Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2001 September / septembre			2002 September / septembre			2001 September / septembre			2002 September / septembre		
	Single-de Semi-det <i>Maisons ind. et jumelées</i>	Row, Apart. and Other <i>En bande, app. et autres</i>	Total	Single-de Semi-det <i>Maisons ind. et jumelées</i>	Row, Apart. and Other <i>En bande, app. et autres</i>	Total	Single-de Semi-det <i>Maisons ind. et jumelées</i>	Row, Apart. and Other <i>En bande, app. et autres</i>	Total	Single-de Semi-det <i>Maisons ind. et jumelées</i>	Row, Apart. and Other <i>En bande, app. et autres</i>	Total
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Abbotsford	**	**	**	57	32	89	**	**	**	47	17	57
Calgary	826	379	1,205	971	263	1,234	874	453	1,327	660	228	888
Chicoutimi-Jonquière	42	-	42	34	8	42	2	4	6	3	6	9
Edmonton	537	132	669	631	98	729	501	414	915	394	256	650
Greater Sudbury	32	-	32	40	-	40	11	-	11	13	-	13
Halifax	190	217	407	247	8	255	55	204	259	35	47	82
Hamilton	136	88	224	224	69	293	216	271	487	314	180	494
Kingston	**	**	**	87	-	87	**	**	**	12	12	24
Kitchener	203	322	525	273	37	310	142	143	285	136	72	208
London	155	53	208	208	52	260	95	149	244	84	58	142
Montréal	655	680	1,335	948	474	1,422	576	583	1,159	401	749	1,150
Oshawa	185	54	239	324	86	410	34	18	52	40	23	63
Ottawa-Gatineau	480	343	823	515	140	655	188	80	268	167	232	399
Ottawa	411	343	754	357	119	476	107	77	184	96	230	326
Gatineau	69	-	69	158	21	179	81	3	84	71	2	73
Québec	112	61	173	207	199	406	74	71	145	45	46	91
Regina	26	-	26	44	86	130	61	45	106	23	70	93
St. Catharines-Niagara	125	25	150	103	34	137	116	19	135	88	24	112
Saint John	24	-	24	42	-	42	12	3	15	6	4	10
St. John's	57	6	63	96	8	104	13	1	14	16	-	16
Saskatoon	59	13	72	81	36	117	72	86	158	38	62	100
Sherbrooke	46	-	46	57	16	73	8	-	8	3	37	40
Thunder Bay	10	-	10	20	-	20	9	8	17	10	6	16
Toronto	2,609	1,345	3,954	2,587	1,358	3,945	879	555	1,434	784	935	1,719
Trois-Rivières	23	5	28	29	14	43	26	12	38	11	6	17
Vancouver	268	473	741	390	515	905	426	1,353	1,779	351	811	1,162
Victoria	33	13	46	71	-	71	100	101	201	22	85	107
Windsor	199	65	264	239	7	246	63	2	65	17	46	63
Winnipeg	132	-	132	219	23	242	152	40	192	135	31	166
<b>Total</b>	<b>7,164</b>	<b>4,274</b>	<b>11,438</b>	<b>8,744</b>	<b>3,563</b>	<b>12,307</b>	<b>4,705</b>	<b>4,615</b>	<b>9,320</b>	<b>3,855</b>	<b>4,043</b>	<b>7,891</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>						<b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>						
Abbotsford	38	-	38	**	**	**	95	31	126	**	**	**
Barrie	269	61	330	231	21	252	40	108	148	58	67	125
Belleville	1	-	1	77	-	77	-	2	2	-	-	-
Brantford	53	-	53	34	-	34	17	3	20	5	-	5
Cape Breton	-	-	-	6	-	6	2	-	2	-	-	-
Charlottetown	27	-	27	28	-	28	5	4	9	1	-	1
Chatham	-	-	-	7	8	15	2	3	5	13	8	21
Chilliwack	13	-	13	22	8	30	22	4	26	10	7	17
Cornwall	17	-	17	17	-	17	2	-	2	-	-	-
Courtenay	16	-	16	29	3	32	20	11	31	17	3	20
Drummondville	33	18	51	12	27	39	3	5	8	-	30	30
Fredericton	44	-	44	75	102	177	6	-	6	24	-	24
Granby	22	12	34	37	13	50	4	35	39	16	25	41
Guelph	85	28	113	93	13	106	17	15	32	13	20	33
Kamloops	15	-	15	25	-	25	31	41	72	28	45	73
Kelowna	56	-	56	86	-	86	80	48	128	42	79	121
Kingston	66	-	66	**	**	**	21	48	69	**	**	**
Lethbridge	52	-	52	49	5	54	59	19	78	35	-	35
Medicine Hat	26	3	29	48	87	135	38	31	69	35	64	99
Moncton	34	118	152	76	108	184	19	81	100	35	101	136
Nanaimo	19	-	19	37	-	37	35	85	120	21	61	82
North Bay	18	-	18	5	-	5	27	-	27	12	-	12
Peterborough	23	-	23	27	-	27	14	3	17	98	3	101
Prince George	7	-	7	10	-	10	20	8	28	13	-	13
Red Deer	62	20	82	129	12	141	48	6	54	50	2	52
Rimouski	**	**	**	14	-	14	**	**	**	-	-	-
Saint-Hyacinthe	9	3	12	8	-	8	3	25	28	2	5	7
Saint-Jean-sur-Richelieu	25	9	34	70	16	86	11	1	12	9	10	19
Sarnia	25	-	25	18	-	18	26	-	26	41	-	41
Sault Ste. Marie	5	-	5	5	-	5	5	2	7	2	1	3
Shawinigan	2	-	2	3	2	5	5	-	5	-	-	-
Vernon	16	20	36	13	38	51	25	83	108	16	47	63
<b>Total</b>	<b>1,078</b>	<b>292</b>	<b>1,370</b>	<b>1,291</b>	<b>463</b>	<b>1,754</b>	<b>702</b>	<b>702</b>	<b>1,404</b>	<b>596</b>	<b>578</b>	<b>1,174</b>
<b>All Centres of 50,000 Population and Over</b>						<b>Tous les centres de 50,000 âmes et plus</b>						
	<b>8,242</b>	<b>4,566</b>	<b>12,808</b>	<b>10,035</b>	<b>4,026</b>	<b>14,061</b>	<b>5,407</b>	<b>5,317</b>	<b>10,724</b>	<b>4,451</b>	<b>4,621</b>	<b>9,065</b>

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

## Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2001 September / septembre			2002 September / septembre			2001 September / septembre			2002 September / septembre		
	Single-de Semi-det <i>Maisons ind. et jumelées</i>	Row, Apart. and Other <i>En bande, app. et autres</i>	Total	Single-de Semi-det <i>Maisons ind. et jumelées</i>	Row, Apart. and Other <i>En bande, app. et autres</i>	Total	Single-de Semi-det <i>Maisons ind. et jumelées</i>	Row, Apart. and Other <i>En bande, app. et autres</i>	Total	Single-de Semi-det <i>Maisons ind. et jumelées</i>	Row, Apart. and Other <i>En bande, app. et autres</i>	Total
<b>Metropolitan Areas</b>						<b>Régions métropolitaines</b>						
Abbotsford	**	**	**	57	32	89	**	**	**	47	17	57
Calgary	826	379	1,205	971	263	1,234	874	453	1,327	660	228	888
Chicoutimi-Jonquière	42	-	42	34	8	42	2	4	6	3	6	9
Edmonton	537	132	669	631	98	729	501	414	915	394	256	650
Greater Sudbury	32	-	32	40	-	40	11	-	11	13	-	13
Halifax	190	217	407	247	8	255	55	204	259	35	47	82
Hamilton	136	88	224	224	69	293	216	271	487	314	180	494
Kingston	**	**	**	87	-	87	**	**	**	12	12	24
Kitchener	203	322	525	273	37	310	142	143	285	136	72	208
London	155	53	208	208	52	260	95	149	244	84	58	142
Montréal	655	680	1,335	948	474	1,422	576	583	1,159	401	749	1,150
Oshawa	185	54	239	324	86	410	34	18	52	40	23	63
Ottawa-Gatineau	480	343	823	515	140	655	188	80	268	167	232	399
Ottawa	411	343	754	357	119	476	107	77	184	96	230	326
Gatineau	69	-	69	158	21	179	81	3	84	71	2	73
Québec	112	61	173	207	199	406	74	71	145	45	46	91
Regina	26	-	26	44	86	130	61	45	106	23	70	93
St. Catharines-Niagara	125	25	150	103	34	137	116	19	135	88	24	112
Saint John	24	-	24	42	-	42	12	3	15	6	4	10
St. John's	57	6	63	96	8	104	13	1	14	16	-	16
Saskatoon	59	13	72	81	36	117	72	86	158	38	62	100
Sherbrooke	46	-	46	57	16	73	8	-	8	3	37	40
Thunder Bay	10	-	10	20	-	20	9	8	17	10	6	16
Toronto	2,609	1,345	3,954	2,587	1,358	3,945	879	555	1,434	784	935	1,719
Trois-Rivières	23	5	28	29	14	43	26	12	38	11	6	17
Vancouver	268	473	741	390	515	905	426	1,353	1,779	351	811	1,162
Victoria	33	13	46	71	-	71	100	101	201	22	85	107
Windsor	199	65	264	239	7	246	63	2	65	17	46	63
Winnipeg	132	-	132	219	23	242	152	40	192	135	31	166
<b>Total</b>	<b>7,164</b>	<b>4,274</b>	<b>11,438</b>	<b>8,744</b>	<b>3,563</b>	<b>12,307</b>	<b>4,705</b>	<b>4,615</b>	<b>9,320</b>	<b>3,855</b>	<b>4,043</b>	<b>7,891</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b>												



Table 8

New Row, Apartment and Other, Units  
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs  
selon le marché visé

September / septembre

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	-	**	-	**	17	**	-	**	17
Calgary	-	1	-	10	453	217	-	-	453	228
Chicoutimi-Jonquière	-	-	4	6	-	-	-	-	4	6
Edmonton	4	-	172	185	238	71	-	-	414	256
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	3	-	181	30	20	17	-	-	204	47
Hamilton	83	44	-	-	188	136	-	-	271	180
Kingston	**	-	**	12	**	-	**	-	**	12
Kitchener	43	57	91	2	9	13	-	-	143	72
London	5	4	64	6	80	48	-	-	149	58
Montréal	12	20	111	273	460	456	-	-	583	749
Oshawa	16	23	-	-	2	-	-	-	18	23
Ottawa-Gatineau	71	97	1	121	8	14	-	-	80	232
Ottawa	69	95	-	121	8	14	-	-	77	230
Gatineau	2	2	1	-	-	-	-	-	3	2
Québec	13	12	25	10	33	24	-	-	71	46
Regina	-	-	-	-	45	70	-	-	45	70
St. Catharines-Niagara	5	8	-	2	14	14	-	-	19	24
Saint John	3	4	-	-	-	-	-	-	3	4
St. John's	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Saskatoon	-	-	5	-	81	62	-	-	86	62
Sherbrooke	-	-	-	37	-	-	-	-	-	37
Thunder Bay	-	-	-	-	8	6	-	-	8	6
Toronto	216	90	40	525	299	320	-	-	555	935
Trois-Rivières	-	-	12	6	-	-	-	-	12	6
Vancouver	14	24	156	513	1,183	274	-	-	1,353	811
Victoria	5	-	1	7	95	78	-	-	101	85
Windsor	1	4	-	-	1	42	-	-	2	46
Winnipeg	-	-	32	-	8	15	-	16	40	31
<b>Total</b>	<b>495</b>	<b>388</b>	<b>895</b>	<b>1,745</b>	<b>3,225</b>	<b>1,894</b>	<b>-</b>	<b>16</b>	<b>4,615</b>	<b>4,043</b>
<b>Completions</b>	<i>Achevés</i>									
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	**	26	**	-	**	6	**	-	**	32
Calgary	-	6	6	6	373	251	-	-	379	263
Chicoutimi-Jonquière	-	6	-	2	-	-	-	-	-	8
Edmonton	-	-	60	34	72	64	-	-	132	98
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	4	8	136	-	77	-	-	-	217	8
Hamilton	63	14	-	47	25	8	-	-	88	69
Kingston	**	-	**	-	**	-	**	-	**	-
Kitchener	28	19	294	14	-	4	-	-	322	37
London	3	7	-	25	50	20	-	-	53	52
Montréal	10	20	141	91	529	363	-	-	680	474
Oshawa	46	82	-	-	8	4	-	-	54	86
Ottawa-Gatineau	129	97	175	14	39	29	-	-	343	140
Ottawa	129	84	175	6	39	29	-	-	343	119
Gatineau	-	13	-	8	-	-	-	-	-	21
Québec	13	39	48	35	-	125	-	-	61	199
Regina	-	-	-	-	-	86	-	-	-	86
St. Catharines-Niagara	7	21	-	4	18	9	-	-	25	34
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	6	8	-	-	-	-	-	-	6	8
Saskatoon	-	-	-	-	13	36	-	-	13	36
Sherbrooke	-	2	-	14	-	-	-	-	-	16
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	526	376	120	556	699	426	-	-	1,345	1,358
Trois-Rivières	-	-	5	14	-	-	-	-	5	14
Vancouver	8	20	324	53	141	442	-	-	473	515
Victoria	5	-	8	-	-	-	-	-	13	-
Windsor	10	7	-	-	55	-	-	-	65	7
Winnipeg	-	-	-	23	-	-	-	-	-	23
<b>Total</b>	<b>858</b>	<b>758</b>	<b>1,317</b>	<b>932</b>	<b>2,099</b>	<b>1,873</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4,274</b>	<b>3,563</b>

(1) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 preliminary census definitions.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey  
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché  
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles  
et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées,  
par région métropolitaine, grand centre urbain,  
et agglomération urbaine

Area / Collectivité	July / juillet				August / août				September / Septembre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002
Metropolitan Areas												
Abbotsford	**	33	**	274,667	**	41	**	334,390	**	47	**	310,298
Calgary	932	650	238,432	261,170	850	637	238,916	257,483	865	660	237,652	259,635
Chicoutimi-Jonquière	2	4	--	--	3	5	--	--	2	3	--	--
Edmonton	572	358	193,128	206,333	555	380	195,490	209,896	501	394	198,664	205,877
Greater Sudbury	13	6	168,769	--	10	5	175,900	--	11	13	177,545	215,000
Halifax	57	37	171,611	215,827	55	21	188,796	270,876	55	35	191,162	245,121
Hamilton	199	246	226,511	227,924	200	318	223,966	226,562	216	314	232,208	223,659
Kingston	**	19	**	183,789	**	15	**	187,400	**	12	**	187,333
Kitchener	133	144	230,265	226,563	132	131	231,120	231,398	141	136	227,369	239,191
London	96	85	198,909	208,449	101	80	195,153	200,640	95	84	197,759	206,905
Montréal	557	568	168,452	191,269	537	399	170,836	204,218	576	401	172,493	199,731
Oshawa	27	46	195,647	219,396	36	45	199,331	220,511	34	40	203,365	219,945
Ottawa-Gatineau	229	168	202,818	218,655	195	174	205,103	218,399	188	167	208,834	220,633
Ottawa	134	101	258,273	279,605	117	105	259,241	274,358	107	96	270,532	286,165
Gatineau	95	67	124,598	126,775	78	69	132,895	133,245	81	71	127,331	132,027
Québec	102	72	127,471	145,139	73	56	132,384	138,125	74	45	131,986	138,333
Regina	64	38	170,120	164,658	50	20	173,557	162,141	61	23	171,971	177,462
St. Catharines-Niagara	109	85	195,532	214,087	110	83	194,672	210,006	116	88	204,002	210,118
Saint John	16	14	133,002	154,450	15	14	118,502	165,536	11	6	111,527	--
St. John's	22	9	176,809	--	18	14	174,856	150,971	13	16	182,238	145,213
Saskatoon	72	44	163,832	162,792	69	38	166,323	167,748	71	38	167,903	166,022
Sherbrooke	10	6	98,700	--	9	5	--	--	8	3	--	--
Thunder Bay	10	13	167,000	160,000	11	10	163,636	168,000	9	10	--	153,000
Toronto	905	700	289,220	296,636	939	691	277,626	284,542	879	783	283,727	286,099
Trois Rivières	31	12	83,416	108,742	25	14	80,876	95,714	26	11	86,612	93,182
Vancouver	455	313	433,658	477,869	451	338	449,627	482,995	426	348	467,710	489,233
Victoria	102	31	293,406	443,506	106	24	297,144	457,275	94	19	298,351	489,447
Windsor	52	19	158,252	155,636	64	23	149,120	161,352	63	17	152,946	172,071
Winnipeg	155	127	193,809	194,143	129	106	196,801	204,745	150	135	201,048	211,534
Sub-Total / Total partiel	4,922	3,847	239,877	253,733	4,743	3,687	242,167	258,889	4,685	3,848	244,313	260,679
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Abbotsford	92	**	230,130	**	87	**	233,494	**	95	**	232,642	**
Barrie	43	65	173,193	208,766	42	65	174,045	209,169	40	58	173,005	220,394
Belleville	-	1	-	--	-	-	--	--	-	-	--	--
Brantford	15	6	179,573	--	11	5	187,173	--	17	5	176,806	--
Cape Breton	2	-	--	--	2	-	--	--	2	-	--	--
Charlottetown	2	-	--	--	3	-	--	--	1	-	--	--
Chatham	5	5	--	--	2	12	--	134,750	2	13	--	134,385
Chilliwack	19	11	208,211	220,000	19	9	212,789	--	22	10	213,545	230,500
Cornwall	2	-	--	--	2	1	--	--	2	-	--	--
Courtenay	22	10	197,127	174,780	20	14	191,455	195,036	20	15	188,550	202,093
Drummondville	-	-	--	--	1	-	--	--	3	-	--	--
Fredericton	12	11	131,250	156,455	4	13	--	150,846	6	24	--	152,417
Granby	4	6	--	--	2	7	--	--	4	16	--	106,438
Guelph	17	17	200,302	239,521	15	13	219,927	239,782	17	13	230,647	211,905
Kamloops	32	29	190,217	211,822	32	28	191,834	212,530	31	28	195,024	215,943
Kelowna	77	43	233,026	273,181	84	46	233,476	262,183	78	41	245,346	258,812
Kingston	32	**	157,313	**	26	**	164,077	**	21	**	158,238	**
Lethbridge	48	27	149,380	183,343	41	33	157,171	174,214	58	34	156,995	179,659
Medicine Hat	36	30	164,456	197,502	35	42	149,145	187,801	35	33	158,121	188,186
Moncton	11	37	110,164	133,368	12	31	111,392	137,594	16	32	126,031	142,781
Nanaimo	20	12	199,940	186,508	27	25	187,756	201,088	27	19	179,419	226,484
North Bay	19	14	153,095	140,471	20	13	157,240	138,200	27	12	173,363	137,467
Peterborough	8	93	--	212,422	12	95	177,468	210,509	14	98	187,453	209,949
Prince George	18	12	184,353	163,917	17	10	191,033	165,740	20	12	197,120	163,979
Red Deer	49	43	184,192	181,581	42	49	183,984	184,467	48	50	191,254	184,156
Rimouski	**	-	**	--	**	-	**	--	**	-	**	--
Saint-Hyacinthe	6	8	--	--	2	5	--	--	3	2	--	--
Saint-Jean-sur-Richelieu	13	12	144,231	116,167	12	13	149,167	109,538	11	9	160,455	--
Sarnia	24	35	181,192	183,657	20	40	189,235	190,800	26	41	196,577	196,193
Sault Ste. Marie	4	2	--	--	6	2	--	--	5	2	--	--
Shawinigan	9	2	--	--	5	2	--	--	5	-	--	--
Vernon	22	17	229,068	275,547	20	16	223,925	275,356	25	16	219,176	267,794
Sub-Total / Total partiel	663	548	186,770	196,185	623	589	191,050	195,212	681	583	192,974	195,671
Total	5,585	4,395	233,573	246,558	5,366	4,276	236,232	250,118	5,366	4,431	237,798	252,126

(1) Because of the small number of (1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués not shown individually but are included individually for the markets concerned but are included in the total.

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved  
by Lending Institutions, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par  
les établissements de prêt, 1998-2002

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
	1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901
F		4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
M		6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
A		5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
M		6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
J		6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
J		6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
A		5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
S		4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
O		4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
N		4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
D		3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -		J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
	2001 -	J	3,903	3,235	7,138	27,420	13,514	40,934	622	391	2,975	847
F		4,286	3,303	7,589	31,795	15,370	47,165	671	436	3,387	1,123	5,617
M		5,780	4,268	10,048	44,306	23,041	67,347	906	650	4,751	1,514	7,821
A		6,186	3,357	9,543	48,490	22,045	70,535	958	479	5,258	1,480	8,175
M		7,414	4,214	11,628	58,645	23,950	82,595	1,158	613	6,434	1,668	9,873
J		6,392	3,396	9,788	53,167	23,728	76,895	1,003	436	5,914	1,550	8,903
J		5,784	4,423	10,207	47,600	20,911	68,511	929	504	5,353	1,377	8,163
A		5,611	3,914	9,525	47,867	18,277	66,144	890	490	5,199	1,361	7,940
S		4,934	2,754	7,688	40,240	20,878	61,118	794	353	4,451	1,333	6,931
O		5,664	3,911	9,575	49,189	22,841	72,030	930	482	5,544	1,590	8,546
N		5,966	3,958	9,924	53,429	24,626	78,055	987	634	6,093	1,819	9,533
D		4,521	3,625	8,146	45,141	27,944	73,085	772	497	5,151	1,634	8,054
2002 -		J	5,942	3,488	9,430	50,069	28,229	78,298	970	551	5,784	1,616
	F	6,858	4,506	11,364	52,393	30,763	83,156	1,125	601	6,046	1,921	9,693
	M	7,820	6,719	14,539	56,303	33,257	89,560	1,278	805	6,543	2,495	11,121
	A	8,932	7,727	16,659	62,360	28,557	90,917	1,481	1,053	7,321	2,256	12,111
	M	8,549	4,866	13,415	62,138	27,997	90,135	1,425	674	7,406	2,192	11,697
	J	7,355	5,318	12,673	53,118	23,276	76,394	1,250	745	6,287	1,939	10,221
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and  
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et  
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

\*\* Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

\*\* Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,  
National Accounts, (Millions of Dollars)<sup>1</sup>

Tableau 12

Dépenses pour la construction  
comptes nationaux, (millions de dollars)<sup>1</sup>

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M	20,384	14,816	8,036	43,236	55,336	98,572
	A/M/J	21,896	14,996	7,176	44,068	57,492	101,560
	J/A/S	21,780	14,972	6,892	43,644	58,848	102,492
	O/N/D	21,952	15,252	6,908	44,112	58,672	102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M	21,736	15,300	6,496	43,532	58,660	102,192
	A/M/J	21,368	14,664	6,900	42,932	58,632	101,564
	J/A/S	20,384	14,792	6,860	42,036	58,452	100,488
	O/N/D	20,976	14,864	6,652	42,492	58,788	101,280
	Total 1998	21,116	14,905	6,727	42,748	58,633	101,381
1999 -	J/F/M	22,084	15,488	6,752	44,324	60,224	104,548
	A/M/J	22,776	15,808	7,588	46,172	61,028	107,200
	J/A/S	23,284	15,500	7,556	46,340	61,812	108,152
	O/N/D	24,516	15,844	7,244	47,604	63,536	111,140
	Total 1999	23,165	15,660	7,285	46,110	61,650	107,760
2000 -	J/F/M	24,880	16,200	7,624	48,704	65,796	114,500
	A/M/J	23,936	16,148	7,452	47,536	66,848	114,384
	J/A/S	24,292	16,388	7,592	48,272	67,144	115,416
	O/N/D	24,624	16,908	7,652	49,184	68,088	117,272
	Total 2000	24,433	16,411	7,580	48,424	66,969	115,393
2001 -	J/F/M	25,860	16,588	7,836	50,284	69,316	119,600
	A/M/J	25,940	16,456	8,548	50,944	69,912	120,856
	J/A/S	26,216	16,652	8,808	51,676	70,260	121,936
	O/N/D	28,004	16,816	9,860	54,680	70,632	125,312
	Total 2001	26,505	16,628	8,763	51,896	70,030	121,926
2002 -	J/F/M	31,300	17,940	11,344	60,584	70,408	130,992
	A/M/J	32,692	18,120	10,264	61,076	71,400	132,476
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2002						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,  
Statistics Canada

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.