



MONTHLY
HOUSING
STATISTICS



TATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

JANUARY 2003

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

JANVIER 2003

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres / Centres de					All Canada (3)						
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants						
		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Period Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts		Mis en chantier											
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F												
	M												
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January 2002		4,666	940	1,078	4,474	11,158							
janvier 2003		4,837	519	1,178	2,537	9,071							
Completions		Achevés											
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F												
	M												
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January 2002		5,077	661	1,040	3,397	10,175							
janvier 2003		6,437	720	1,227	2,446	10,830							
Under Construction (2)		En construction (2)											
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F												
	M												
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.
Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
2001 - J	76.6	69.1	145.7					167.0				
F	76.4	55.7	132.1					153.4				
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.2	
A	74.0	66.5	140.5					161.1				
M	70.3	62.7	133.0					153.6				
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1	
J	74.7	54.3	129.0					148.2				
A	79.7	66.7	146.4					165.6				
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1	
O	82.5	62.8	145.3					166.0				
N	86.8	62.2	149.0					169.7				
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3	
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1				
F	100.2	61.0	161.2					192.3				
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0	
A	98.4	62.1	160.5					185.1				
M	108.4	72.8	181.2					205.8				
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.8	
J	99.9	76.0	175.9					200.6				
A	105.4	85.4	190.8					215.5				
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5	
O	110.1	83.9	194.0					219.7				
N	104.8	83.7	188.5					214.2				
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6	
2003 - J	97.8	63.7	161.5					183.2				
F												
M												
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
2002- J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
O	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
2003- J	1.1	0.6	2.2	2.4	6.3	38.1	64.9	2.5	3.0	28.1	33.6	18.6	161.5
F													
M													
A													
M													
J													
J													
A													
S													
O													
N													
D													
Canada													
2001- J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
2002- J/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0
A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8
J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5
O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6
2003- J/F/M													
A/M/J													
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

			January / janvier					
Period Année			Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts			<i>Mis en chantier</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	30	-	-	-	-	30
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	9	11	-	-	-	20
	N.S.	<i>N.-É.</i>	105	5	-	-	-	110
	N.B.	<i>N.-B.</i>	69	67	-	-	-	136
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	213	83	-	-	-	296
	Que.	<i>Qc</i>	739	842	453	-	-	2,034
	Ont.	<i>Ont.</i>	2,786	331	502	-	62	3,681
	Man.	<i>Man.</i>	81	-	50	-	-	131
	Sask.	<i>Sask.</i>	61	-	125	-	-	186
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,319	16	314	-	-	1,649
	Prairies	<i>Prairies</i>	1,461	16	489	-	-	1,966
	B.C.	<i>C.-B.</i>	682	69	343	-	-	1,094
	Total		5,881	1,341	1,787	-	62	9,071
Completions			<i>Achevés</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	64	-	-	-	-	64
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	28	-	-	-	-	28
	N.S.	<i>N.-É.</i>	137	7	-	-	-	144
	N.B.	<i>N.-B.</i>	153	106	-	-	-	259
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	382	113	-	-	-	495
	Que.	<i>Qc</i>	1,126	228	449	-	-	1,803
	Ont.	<i>Ont.</i>	4,125	149	894	-	-	5,168
	Man.	<i>Man.</i>	53	-	1	-	-	54
	Sask.	<i>Sask.</i>	74	-	23	-	-	97
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,261	211	379	-	-	1,851
	Prairies	<i>Prairies</i>	1,388	211	403	-	-	2,002
	B.C.	<i>C.-B.</i>	787	178	397	-	-	1,362
	Total		7,808	879	2,143	-	-	10,830
Under Construction (2)			<i>En construction (2)</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	581	40	22	-	-	643
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	69	71	-	-	-	140
	N.S.	<i>N.-É.</i>	763	744	480	-	-	1,987
	N.B.	<i>N.-B.</i>	521	668	8	-	-	1,197
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	1,934	1,523	510	-	-	3,967
	Que.	<i>Qc</i>	5,219	5,038	4,225	55	-	14,537
	Ont.	<i>Ont.</i>	24,244	4,486	19,071	-	109	47,910
	Man.	<i>Man.</i>	676	156	143	-	-	975
	Sask.	<i>Sask.</i>	563	142	657	-	-	1,362
	Alta.	<i>Alb.</i>	8,698	2,411	7,425	-	-	18,534
	Prairies	<i>Prairies</i>	9,937	2,709	8,225	-	-	20,871
	B.C.	<i>C.-B.</i>	4,451	2,113	7,394	-	-	13,958
	Total		45,785	15,869	39,425	55	109	101,243

(1) Data on 2001 census definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	January / janvier						January - December / janvier - décembre					
	2002			2003			2001			2002		
	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other app. et autres	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other app. et autres	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other app. et autres	Total	Single-de Semi-det Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other app. et autres	Total
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	27	-	27	31	34	65	**	**	**	568	470	1,038
Calgary	569	423	992	684	130	814	8,215	3,134	11,349	10,139	4,200	14,339
Edmonton	398	250	648	546	153	699	5,545	2,310	7,855	7,942	4,639	12,581
Greater Sudbury	4	-	4	1	-	1	191	-	191	294	4	298
Halifax	111	177	288	94	12	106	1,392	948	2,340	2,049	1,261	3,310
Hamilton	109	95	204	83	111	194	1,964	1,401	3,365	2,354	1,449	3,803
Kingston	27	3	30	22	-	22	**	**	**	807	3	810
Kitchener	172	92	264	173	29	202	2,317	1,220	3,537	3,151	979	4,130
London	89	3	92	86	10	96	1,335	272	1,607	1,991	613	2,604
Montréal	464	729	1,193	468	1,037	1,505	7,782	5,518	13,300	11,252	9,302	20,554
Oshawa	233	66	299	181	39	220	2,108	453	2,561	3,049	441	3,490
Ottawa-Gatineau	258	301	559	198	248	446	5,127	2,783	7,910	5,935	4,414	10,349
Gatineau	53	23	76	57	65	122	1,289	370	1,659	1,812	741	2,553
Ottawa	205	278	483	141	183	324	3,838	2,413	6,251	4,123	3,673	7,796
Québec	113	63	176	71	140	211	1,694	861	2,555	2,499	1,783	4,282
Regina	32	30	62	33	123	156	417	209	626	516	135	651
Saurey	6	31	37	2	-	2	255	81	336	274	322	596
St. Catharines-Niagara	73	-	73	81	14	95	996	138	1,134	1,120	197	1,317
Saint John	12	3	15	24	-	24	343	31	374	361	36	397
St. John's	43	8	51	25	5	30	903	126	1,029	1,113	237	1,350
Saskatoon	42	26	68	30	-	30	600	300	900	791	698	1,489
Sherbrooke	14	18	32	27	34	61	321	268	589	468	389	857
Thunder Bay	4	-	4	6	-	6	169	42	211	197	-	197
Toronto	1,726	2,371	4,097	1,130	797	1,927	22,460	18,557	41,017	27,323	16,482	43,805
Trois-Rivières	10	-	10	18	4	22	282	42	324	314	305	619
Vancouver	322	679	1,001	483	194	677	4,080	6,782	10,862	5,710	7,487	13,197
Victoria	56	5	61	53	101	154	694	570	1,264	952	392	1,344
Windsor	100	4	104	107	-	107	1,823	334	2,157	2,076	414	2,490
Winnipeg	64	6	70	91	40	131	1,272	201	1,473	1,552	269	1,821
Total	5,078	5,383	10,461	4,748	3,255	8,003	72,285	46,581	118,866	94,797	56,921	151,718
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Abbotsford	**	**	**	**	**	**	418	-	418	**	**	**
Barrie	104	18	122	75	189	264	1,909	536	2,445	2,359	380	2,739
Belleville	11	-	11	26	11	37	253	31	284	332	61	393
Brantford	20	-	20	12	5	17	406	69	475	599	101	700
Cape Breton	4	-	4	4	-	4	120	-	120	152	4	156
Charlottetown	3	-	3	9	11	20	273	20	293	340	121	461
Chatham	5	4	9	4	4	8	71	25	96	82	8	90
Chilliwack	19	-	19	23	-	23	190	86	276	330	187	517
Cornwall	2	-	2	13	-	13	132	16	148	198	-	198
Courtenay	13	-	13	**	**	**	149	38	187	291	65	356
Drummondville	5	21	26	17	46	63	180	397	577	245	413	658
Fredericton	21	4	25	26	-	26	431	314	745	436	112	548
Granby	4	-	4	15	14	29	231	249	480	320	153	473
Guelph	44	18	62	37	53	90	677	316	993	878	260	1,138
Kamloops	13	8	21	5	-	5	168	32	200	222	13	235
Kawartha Lakes	**	**	**	15	-	15	**	**	**	**	**	**
Kelowna	54	16	70	77	50	127	691	412	1,103	1,086	505	1,591
Kingston	**	**	**	**	**	**	553	154	707	**	**	**
Lethbridge	19	-	19	32	4	36	520	170	690	627	129	756
Medicine Hat	29	23	52	31	-	31	393	211	604	510	186	696
Moncton	19	-	19	27	59	86	698	240	938	865	685	1,550
Nanaimo	18	4	22	30	-	30	299	29	328	448	39	487
Norfolk	**	**	**	1	-	1	**	**	**	**	**	**
North Bay	6	-	6	1	-	1	89	-	89	107	16	123
Peterborough	14	-	14	18	8	26	270	24	294	369	54	423
Prince George	6	-	6	-	-	-	45	32	77	100	-	100
Red Deer	46	-	46	69	-	69	731	600	1,331	1,110	375	1,485
Rimouski	8	-	8	**	**	**	**	**	**	115	2	117
Saint-Hyacinthe	-	14	14	**	**	**	74	73	147	123	66	189
Saint-Jean-Iberville	20	4	24	12	6	18	281	100	381	467	177	644
Sarnia	8	-	8	14	-	14	152	3	155	203	171	374
Sault Ste. Marie	4	-	4	1	-	1	74	-	74	79	7	86
Shawinigan	1	-	1	1	-	1	76	18	94	93	8	101
Vernon	8	35	43	13	-	13	179	86	265	220	51	271
Total	528	169	697	608	460	1,068	10,733	4,281	15,014	13,306	4,349	17,655
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	5,606	5,552	11,158	5,356	3,715	9,071	83,018	50,862	133,880	108,103	61,270	169,373

(2) Data for 2001 on 1996 census area definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2002 January / janvier			2003 January / janvier			2002 January / janvier			2003 January / janvier		
	Single-de Semi-det	Row, Apart. nd Other	Total	Single-de Semi-det	Row, Apart. nd Other	Total	Single-de Semi-det	Row, Apart. nd Other	Total	Single-de Semi-det	Row, Apart. nd Other	Total
	Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	25	-	25	52	12	64	92	28	120	74	41	115
Calgary	596	330	926	638	380	1,018	767	289	1,056	631	187	818
Edmonton	305	130	435	606	95	701	427	427	854	392	380	772
Greater Sudbury	15	-	15	24	-	24	20	-	20	16	-	16
Halifax	82	116	198	114	-	114	52	214	266	40	2	42
Hamilton	163	136	299	183	56	239	291	363	654	216	83	299
Kingston	52	-	52	43	-	43	12	12	24	18	-	18
Kitchener	121	20	141	210	30	240	137	154	291	130	67	197
London	86	8	94	120	33	153	105	130	235	88	62	150
Montréal	506	380	886	694	614	1,308	745	917	1,662	536	667	1,203
Oshawa	141	16	157	198	54	252	31	14	45	40	15	55
Ottawa-Gatineau	444	384	828	279	170	449	175	186	361	206	289	495
Gatineau	145	179	324	70	22	92	75	70	145	131	30	161
Ottawa	299	205	504	209	148	357	100	116	216	75	259	334
Québec	44	34	78	187	20	207	87	27	114	69	17	86
Regina	25	-	25	33	8	41	62	45	107	27	60	87
Saguenay	17	4	21	16	24	40	3	9	12	1	24	25
St. Catharines-Niagara	83	26	109	86	12	98	102	27	129	103	20	123
Saint John	28	-	28	28	7	35	11	7	18	17	-	17
St. John's	57	10	67	50	14	64	19	-	19	8	4	12
Saskatoon	34	12	46	41	15	56	58	87	145	24	43	67
Sherbrooke	6	8	14	17	16	33	12	-	12	4	43	47
Thunder Bay	9	-	9	8	-	8	8	8	16	5	-	5
Toronto	1,515	1,688	3,203	1,706	1,363	3,069	593	704	1,297	764	987	1,751
Trois-Rivières	19	-	19	12	6	18	32	3	35	15	6	21
Vancouver	390	892	1,282	509	520	1,029	416	1,021	1,437	482	1,141	1,623
Victoria	76	-	76	66	7	73	123	100	223	56	43	99
Windsor	145	5	150	188	12	200	40	4	44	8	35	43
Winnipeg	42	-	42	54	-	54	131	13	144	92	30	122
42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	5,026	4,199	9,225	6,162	3,468	9,630	4,551	4,789	9,340	4,062	4,246	8,308
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	119	88	207	150	48	198	34	141	175	66	79	145
Bellefleur	19	4	23	34	7	41	-	2	2	-	-	-
Brantford	14	-	14	35	-	35	13	-	13	4	-	4
Cape Breton	12	-	12	30	-	30	1	-	1	-	-	-
Charlottetown	22	-	22	28	-	28	3	-	3	10	-	10
Chatham	6	-	6	2	-	2	3	7	10	3	2	5
Chilliwack	12	-	12	46	-	46	24	3	27	30	5	35
Cornwall	12	-	12	34	-	34	-	-	-	-	-	-
Courtenay	12	-	12	**	**	**	14	8	22	**	**	**
Drummondville	17	-	17	11	3	14	1	3	4	1	57	58
Fredericton	56	-	56	25	-	25	11	-	11	14	28	42
Granby	10	-	10	29	4	33	8	22	30	26	28	54
Guelph	34	4	38	40	8	48	18	20	38	13	18	31
Kamloops	17	36	53	18	-	18	29	29	58	29	36	65
Kawartha Lakes	**	**	**	25	-	25	**	**	**	4	4	8
Kelowna	33	28	61	65	3	68	65	26	91	67	59	126
Lethbridge	22	-	22	37	-	37	39	1	40	30	-	30
Medicine Hat	30	-	30	19	9	28	33	23	56	31	79	110
Moncton	64	37	101	113	86	199	30	59	89	31	75	106
Nanaimo	13	-	13	35	8	43	26	77	103	31	48	79
Norfolk	**	**	**	14	-	14	**	**	**	3	-	**
North Bay	8	-	8	10	-	10	19	-	19	9	-	9
Peterborough	41	20	61	44	8	52	92	5	97	96	7	103
Prince George	8	-	8	4	-	4	19	-	19	21	-	21
Red Deer	52	21	73	67	-	67	49	4	53	47	45	92
Rimouski	7	-	7	**	**	**	**	**	**	8	**	**
Saint-Hyacinthe	5	-	5	**	**	**	7	22	29	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	24	-	24	37	18	55	17	1	18	13	12	25
Sarnia	15	-	15	19	-	19	35	1	36	31	-	31
Sault Ste. Marie	7	-	7	7	-	7	4	3	7	5	1	6
Shawinigan	1	-	1	3	-	3	4	-	4	-	-	-
Vernon	20	-	20	14	3	17	20	66	86	15	22	37
Total	712	238	950	995	205	1,200	618	523	1,141	630	605	1,235
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	5,738	4,437	10,175	7,157	3,673	10,830	5,169	5,312	10,481	4,692	4,851	9,543

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

January / janvier

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	-	-	26	28	15	-	-	28	41
Calgary	-	1	2	17	287	169	-	-	289	187
Edmonton	1	-	196	294	230	86	-	-	427	380
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	3	-	169	-	42	2	-	-	214	2
Hamilton	92	20	-	7	271	56	-	-	363	83
Kingston	-	-	-	-	12	-	-	-	12	-
Kitchener	62	45	84	1	8	21	-	-	154	67
London	4	7	35	4	91	51	-	-	130	62
Montréal	18	26	304	131	595	510	-	-	917	667
Oshawa	14	11	-	-	-	4	-	-	14	15
Ottawa-Gatineau	115	102	68	162	3	25	-	-	186	289
Gatineau	2	2	68	28	-	-	-	-	70	30
Ottawa	113	100	-	134	3	25	-	-	116	259
Québec	4	5	6	9	17	3	-	-	27	17
Regina	-	-	-	-	45	60	-	-	45	60
Saguenay	3	-	6	24	-	-	-	-	9	24
St. Catharines-Niagara	9	8	2	-	16	12	-	-	27	20
Saint John	7	-	-	-	-	-	-	-	7	-
St. John's	-	4	-	-	-	-	-	-	-	4
Saskatoon	-	-	13	-	74	43	-	-	87	43
Sherbrooke	-	-	-	28	-	15	-	-	-	43
Thunder Bay	-	-	-	-	8	-	-	-	8	-
Toronto	286	91	21	496	397	400	-	-	704	987
Trois-Rivières	-	-	3	2	-	4	-	-	3	6
Vancouver	14	20	175	705	832	416	-	-	1,021	1,141
Victoria	1	-	26	-	73	43	-	-	100	43
Windsor	3	7	-	-	1	28	-	-	4	35
Winnipeg	-	-	4	-	9	14	-	16	13	30
Total	636	347	1,114	1,906	3,039	1,977	-	16	4,789	4,246
Completions / <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	12	-	-	-	-	-	-	-	12
Calgary	-	-	4	136	326	244	-	-	330	380
Edmonton	4	-	39	75	87	20	-	-	130	95
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	116	-	-	-	-	-	116	-
Hamilton	4	17	-	12	132	27	-	-	136	56
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	17	30	-	-	3	-	-	-	20	30
London	-	3	-	-	8	30	-	-	8	33
Montréal	-	35	234	145	146	434	-	-	380	614
Oshawa	16	24	-	-	-	30	-	-	16	54
Ottawa-Gatineau	146	150	191	20	47	-	-	-	384	170
Gatineau	4	5	175	17	-	-	-	-	179	22
Ottawa	142	145	16	3	47	-	-	-	205	148
Québec	2	8	32	3	-	9	-	-	34	20
Regina	-	-	-	-	-	8	-	-	-	8
Saguenay	-	2	4	22	-	-	-	-	4	24
St. Catharines-Niagara	4	-	22	-	-	12	-	-	26	12
Saint John	-	7	-	-	-	-	-	-	-	7
St. John's	10	14	-	-	-	-	-	-	10	14
Saskatoon	-	-	-	-	12	15	-	-	12	15
Sherbrooke	-	-	8	16	-	-	-	-	8	16
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	265	447	44	134	1,379	782	-	-	1,688	1,363
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	6	-	-	-	6
Vancouver	10	26	233	162	617	332	32	-	892	520
Victoria	-	-	-	-	-	7	-	-	-	7
Windsor	5	12	-	-	-	-	-	-	5	12
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	483	787	927	725	2,757	1,956	32	-	4,199	3,468

(1) Data on 2001 census area definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	November / novembre				December / décembre				January / janvier			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2001	2002	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	**	62	**	301,823	**	66	**	301,273	92	74	235,065	300,905
Calgary	839	654	248,918	262,817	815	670	247,905	260,505	766	631	244,777	263,152
Edmonton	484	396	200,665	207,935	449	386	202,394	208,181	427	392	203,019	209,371
Greater Sudbury	16	9	177,188	--	15	10	181,667	188,900	20	16	185,100	191,188
Halifax	55	53	202,418	211,326	59	58	185,576	241,019	52	40	188,913	265,905
Hamilton	288	314	235,791	227,127	322	212	229,847	230,315	291	216	234,830	229,940
Kingston	**	20	**	192,950	**	18	**	193,444	12	18	177,333	195,167
Kitchener	157	132	231,775	229,916	142	125	224,828	232,903	137	130	229,362	238,946
London	98	91	195,696	201,001	109	76	191,298	205,955	105	88	193,334	209,555
Montréal	719	489	178,796	197,043	728	537	176,442	206,099	745	536	175,670	207,069
Oshawa	38	35	213,828	220,263	34	41	214,859	228,024	31	40	223,863	227,840
Ottawa-Gatineau	209	203	206,075	207,903	185	215	211,101	210,912	174	206	210,743	213,887
Gatineau	88	111	127,033	144,585	82	130	125,718	149,761	75	131	129,585	149,953
Ottawa	121	92	263,561	284,298	103	85	279,076	304,438	99	75	272,226	325,557
Québec	80	67	129,325	139,925	83	62	129,530	149,355	87	69	130,586	148,116
Regina	78	31	167,634	175,335	54	30	165,294	180,538	61	27	167,013	181,516
Saouenay	1	1	--	--	2	1	--	--	3	1	--	--
St. Catharines-Niaqara	114	103	207,835	210,710	105	100	207,095	210,934	102	103	206,271	211,417
Saint John	17	18	141,788	173,833	12	13	144,450	189,546	11	17	124,600	160,018
St. John's	17	12	177,435	133,925	18	10	185,483	129,092	19	8	194,611	--
Saskatoon	65	28	156,758	176,222	58	25	156,945	177,259	58	24	157,318	175,442
Sherbrooke	9	4	--	--	13	4	93,615	--	12	4	106,333	--
Thunder Bay	9	8	--	--	10	10	144,500	178,000	8	5	--	--
Toronto	593	852	338,482	297,445	576	792	336,173	310,832	593	764	310,923	308,246
Trois Rivières	24	15	88,621	100,667	28	14	91,389	98,214	32	15	93,403	96,667
Vancouver	420	436	498,616	465,772	406	473	484,329	454,473	416	479	495,164	451,096
Victoria	92	33	341,151	428,791	119	34	340,424	368,700	117	50	326,666	362,387
Windsor	59	14	163,261	150,331	56	10	167,237	158,790	40	8	152,220	--
Winnipeg	169	131	191,236	217,922	157	94	196,225	229,943	131	92	194,877	226,182
Sub-Total / Total partiel	4,650	4,211	252,422	262,834	4,555	4,086	250,298	268,629	4,542	4,053	248,509	269,088
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Abbotsford	91	**	232,538	**	88	**	234,386	**	**	**	**	**
Barrie	36	61	173,669	233,198	39	59	173,227	227,544	34	66	175,655	213,904
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Brantford	12	7	172,000	--	13	7	176,000	--	13	4	176,000	--
Cape Breton	2	-	--	--	-	-	--	--	1	-	--	--
Charlottetown	1	8	--	--	1	6	--	--	2	9	--	--
Chatham-Kent	2	10	--	126,400	3	9	--	--	3	3	--	--
Chilliwack	27	21	202,107	222,000	24	27	202,079	227,926	24	30	190,413	231,367
Cornwall	-	-	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
Courtenay	18	27	190067(r)	190,519	15	31	200,747	178,100	14	**	201,493	**
Drummondville	1	-	--	--	2	1	--	--	1	1	--	--
Fredericton	2	17	--	164,765	18	14	132,994	160,143	11	14	131,082	154,357
Granby	-	7	--	--	9	21	--	114,524	8	26	--	115,962
Guelph	22	17	239,555	221,446	19	16	232,061	233,580	18	13	226,515	235,852
Kamloops	35	35	191,839	202,999	30	29	197,088	205,767	29	29	200,229	207,664
Kawartha Lakes	**	**	**	**	**	**	**	**	**	4	**	--
Kelowna	78	62	253,679	253,929	71	59	252,817	260,878	63	66	248,778	257,126
Kinaston	23	**	169,130	**	16	**	163,063	**	**	**	**	**
Lethbridge	49	31	157,232	176,834	40	33	164,209	186,704	38	29	167,807	177,146
Medicine Hat	42	51	153,392	178,610	30	37	154,862	189,988	31	31	146,492	178,983
Moncton	19	16	121,789	143,850	25	23	118,424	136,057	23	31	121,339	129,887
Nanaimo	20	26	182,005	218,107	18	32	185,750	210,653	18	27	219,918	215,214
Norfolk	**	**	**	**	**	**	**	**	**	3	**	--
North Bay	25	13	156,232	152,431	19	8	163,332	--	19	9	164,121	--
Peterborough	57	99	220,253	210,456	79	101	216,090	210,992	92	96	211,024	211,682
Prince George	19	15	197,205	171,237	16	17	193,224	174,262	19	17	188,999	176,679
Red Deer	43	51	185,655	197,104	42	45	193,267	193,970	49	47	193,749	195,430
Rimouski	**	1	**	**	**	1	**	**	**	**	**	**
Saint-Hyacinthe	1	10	--	138,300	6	10	--	159,300	7	**	--	**
Saint-Jean-Iberville	14	10	112,357	110,200	15	14	129,400	112,071	17	13	125,647	114,154
Sarnia	32	41	192,728	181,583	31	30	193,310	186,530	35	31	189,186	185,997
Sault Ste. Marie	4	4	--	--	3	5	--	--	4	5	--	--
Shawinigan	5	-	--	--	5	-	--	--	4	-	--	--
Vernon	23	15	247,535	299,107	20	15	255,725	290,440	20	15	250,795	290,440
Sub-Total / Total partiel	703	655	196,190	199,564	697	650	195,460	198,800	597	619	189,871	197,604
Total	5,353	4,866	245,037	254,317	5,252	4,736	243,020	259,045	5,139	4,672	241,697	259,617

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved
by Lending Institutions, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par
les établissements de prêt, 1998-2002

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901	4,429
	F	4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
	M	6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
	A	5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
	M	6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
	J	6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
	J	6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
	A	5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
	S	4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
	O	4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
	N	4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
	D	3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732	4,011
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
2001 -	J	3,903	3,235	7,138	27,420	13,514	40,934	622	391	2,975	847	4,835
	F	4,286	3,303	7,589	31,795	15,370	47,165	671	436	3,387	1,123	5,617
	M	5,780	4,268	10,048	44,306	23,041	67,347	906	650	4,751	1,514	7,821
	A	6,186	3,357	9,543	48,490	22,045	70,535	958	479	5,258	1,480	8,175
	M	7,414	4,214	11,628	58,645	23,950	82,595	1,158	613	6,434	1,668	9,873
	J	6,392	3,396	9,788	53,167	23,728	76,895	1,003	436	5,914	1,550	8,903
	J	5,784	4,423	10,207	47,600	20,911	68,511	929	504	5,353	1,377	8,163
	A	5,611	3,914	9,525	47,867	18,277	66,144	890	490	5,199	1,361	7,940
	S	4,934	2,754	7,688	40,240	20,878	61,118	794	353	4,451	1,333	6,931
	O	5,664	3,911	9,575	49,189	22,841	72,030	930	482	5,544	1,590	8,546
	N	5,966	3,958	9,924	53,429	24,626	78,055	987	634	6,093	1,819	9,533
	D	4,521	3,625	8,146	45,141	27,944	73,085	772	497	5,151	1,634	8,054
2002 -	J	5,942	3,488	9,430	50,069	28,229	78,298	970	551	5,784	1,616	8,921
	F	6,858	4,506	11,364	52,393	30,763	83,156	1,125	601	6,046	1,921	9,693
	M	7,820	6,719	14,539	56,303	33,257	89,560	1,278	805	6,543	2,495	11,121
	A	8,932	7,727	16,659	62,360	28,557	90,917	1,481	1,053	7,321	2,256	12,111
	M	8,549	4,866	13,415	62,138	27,997	90,135	1,425	674	7,406	2,192	11,697
	J	7,355	5,318	12,673	53,118	23,276	76,394	1,250	745	6,287	1,939	10,221
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	1 Year 1 an		3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F							
	M							
	A							
	M							
	J							
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 12Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹**Tableau 12***Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M	20,384	14,816	8,036	43,236	55,336	98,572
	A/M/J	21,896	14,996	7,176	44,068	57,492	101,560
	J/A/S	21,780	14,972	6,892	43,644	58,848	102,492
	O/N/D	21,952	15,252	6,908	44,112	58,672	102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M	21,736	15,300	6,496	43,532	58,660	102,192
	A/M/J	21,368	14,664	6,900	42,932	58,632	101,564
	J/A/S	20,384	14,792	6,860	42,036	58,452	100,488
	O/N/D	20,976	14,864	6,652	42,492	58,788	101,280
	Total 1998	21,116	14,905	6,727	42,748	58,633	101,381
1999 -	J/F/M	22,084	15,488	6,752	44,324	60,224	104,548
	A/M/J	22,776	15,808	7,588	46,172	61,028	107,200
	J/A/S	23,284	15,500	7,556	46,340	61,812	108,152
	O/N/D	24,516	15,844	7,244	47,604	63,536	111,140
	Total 1999	23,165	15,660	7,285	46,110	61,650	107,760
2000 -	J/F/M	24,880	16,200	7,624	48,704	65,796	114,500
	A/M/J	23,936	16,148	7,452	47,536	66,848	114,384
	J/A/S	24,292	16,388	7,592	48,272	67,144	115,416
	O/N/D	24,624	16,908	7,652	49,184	68,088	117,272
	Total 2000	24,433	16,411	7,580	48,424	66,969	115,393
2001 -	J/F/M	25,860	16,588	7,836	50,284	69,316	119,600
	A/M/J	25,940	16,456	8,548	50,944	69,912	120,856
	J/A/S	26,216	16,652	8,808	51,676	70,260	121,936
	O/N/D	28,004	16,816	9,860	54,680	70,632	125,312
	Total 2001	26,505	16,628	8,763	51,896	70,030	121,926
2002 -	J/F/M	31,204	17,940	11,276	60,420	70,284	130,704
	A/M/J	32,632	18,120	10,364	61,116	70,672	131,788
	J/A/S	35,188	18,428	10,176	63,792	70,716	134,508
	O/N/D						
	Total 2002						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada(1) Source: Statistiques Canada, Division des comptes nationaux et de
l'environnement