



MONTHLY
HOUSING
STATISTICS



TATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

JULY 2003

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

JUILLET 2003

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



Canada

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres / Centres de					All Canada (3)						
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants						
Period Année		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts		Mis en chantier											
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824							
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837							
	M	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505							
	J	9,624	1,215	1,712	3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,150
	J	9,265	1,132	1,852	4,757	17,006							
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January - July 2002		54,733	7,096	9,362	23,713	94,904							
janvier - juillet 2003		52,282	6,674	10,031	28,703	97,690							
Completions		Achevés											
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654	763	948	2,741	10,106							
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
	A	6,493	915	1,266	4,002	12,676							
	M	7,155	699	1,156	4,813	13,823							
	J	8,078	998	1,318	4,258	14,652	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,830
	J	9,041	1,101	1,629	3,831	15,602							
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January - July 2002		42,712	6,056	8,447	20,347	77,562							
janvier - juillet 2003		49,020	5,797	8,699	24,616	88,132							
Under Construction (2)		En construction (2)											
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989							
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684
	A	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830							
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362							
	J	41,485	6,198	11,240	52,147	111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,883
	J	41,678	6,231	11,466	53,166	112,541							
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.
Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Non compris Yellowknife

ERRATUM

Tableau 2

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada							
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre					
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total			
	<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>				<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>				
2001 - J	76.6	69.1	145.7								167.0			
F	76.4	55.7	132.1								153.4			
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.2			
A	74.0	66.5	140.5					161.1						
M	70.3	62.7	133.0					153.6						
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1			
J	74.7	54.3	129.0					148.2						
A	79.7	66.7	146.4					165.6						
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1			
O	82.5	62.8	145.3					166.0						
N	86.8	62.2	149.0					169.7						
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3			
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1						
F	100.2	61.0	161.2					192.3						
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0			
A	98.4	62.1	160.5					185.1						
M	108.4	72.8	181.2					205.8						
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.8			
J	99.9	76.0	175.9					200.6						
A	105.4	85.4	190.8					215.5						
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5			
O	110.1	83.9	194.0					219.7						
N	104.8	83.7	188.5					214.2						
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6			
2003 - J	96.3	63.7	160.0					191.5						
F	102.0	121.4	223.4					254.9						
M	93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.2			
A (r)	98.1	81.7	179.8					211.6						
M (r)	95.0	75.1	170.1					222.2						
J	98.5	82.9	181.4	97.2	80.0	177.2	24.5	201.7	118.6	83.1	201.7			
J														
A														
S														
O														
N														
D														

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre		Total	
	Single- det'd Maisons ind.	All Others Autres	Total	Single- det'd Maisons ind.	All Others Autres	Single- det'd Maisons ind.			All Others Autres			
2001 - J	76.6	69.1	145.7					167.0				
F	76.4	55.7	132.1					153.4				
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.2	
A	74.0	66.5	140.5					161.1				
M	70.3	62.7	133.0					153.6				
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1	
J	74.7	54.3	129.0					148.2				
A	79.7	66.7	146.4					165.6				
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1	
O	82.5	62.8	145.3					166.0				
N	86.8	62.2	149.0					169.7				
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3	
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1				
F	100.2	61.0	161.2					192.3				
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0	
A	98.4	62.1	160.5					185.1				
M	108.4	72.8	181.2					205.8				
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.8	
J	99.9	76.0	175.9					200.6				
A	105.4	85.4	190.8					215.5				
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5	
O	110.1	83.9	194.0					219.7				
N	104.8	83.7	188.5					214.2				
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6	
2003 - J	96.3	63.7	160.0					191.5				
F	102.0	121.4	223.4					254.9				
M	93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.2	
A (r)	98.1	81.7	179.8					204.3				
M (r)	95.0	75.1	170.1					194.6				
J	98.5	82.9	181.4	97.2	80.0	177.2	24.5	205.9	118.6	83.1	201.7	
J	103.1	90.8	193.9					223.5				
A												
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts													
<i>Mis en chantier</i>													
2002 - J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689
F	32	6	122	45	205	1,604	4,002	92	120	1,911	2,123	1,049	8,983
M	39	15	98	46	198	2,293	5,291	117	80	2,585	2,782	1,300	11,864
A	113	40	206	186	545	3,952	6,670	153	181	2,669	3,003	1,149	15,319
M	245	108	361	249	963	3,772	8,085	215	214	3,149	3,578	1,971	18,369
J	209	46	449	371	1,075	3,443	7,171	231	184	3,373	3,788	2,159	17,636
J	221	126	329	233	909	2,632	8,065	230	227	2,307	2,764	1,833	16,203
A	120	42	411	220	793	2,541	7,474	213	207	3,211	3,631	2,480	16,919
S	160	33	342	288	823	2,761	6,361	341	377	2,770	3,488	1,621	15,054
O	178	56	304	315	853	3,134	7,919	236	229	3,285	3,750	1,828	17,484
N	110	23	350	448	931	2,987	7,189	161	168	2,984	3,313	2,098	16,518
D	72	20	439	186	717	2,709	5,301	100	233	2,511	2,844	1,517	13,088
2003 - J	30	21	118	142	311	2,113	3,802	138	202	1,833	2,173	1,181	9,580
F	33	9	173	56	271	1,913	6,778	113	115	2,636	2,864	1,533	13,359
M	23	9	293	46	371	2,323	4,775	107	199	2,338	2,644	1,492	11,605
A (r)	131	23	165	290	609	4,154	6,523	149	353	2,908	3,410	2,197	16,893
M (r)	258	65	232	292	847	3,960	6,994	200	213	2,739	3,152	1,849	16,802
J	244	101	509	330	1,184	3,585	7,554	227	251	2,921	3,399	2,051	17,773
J	195	103	463	456	1,217	3,244	7,468	225	242	2,986	3,453	2,715	18,097
A													
S													
O													
N													
D													
Completions													
<i>Achevés</i>													
2002 - J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940
F	88	25	377	198	688	1,154	5,247	43	96	1,961	2,100	1,166	10,355
M	98	20	257	148	523	1,036	6,122	66	128	1,909	2,103	1,035	10,819
A	115	18	160	129	422	1,415	5,155	125	147	1,644	1,916	1,294	10,202
M	85	18	176	106	385	1,880	5,580	201	100	2,026	2,327	1,674	11,846
J	82	15	333	81	511	3,469	5,755	169	231	2,503	2,903	1,184	13,822
J	123	36	146	118	423	3,790	7,211	294	244	1,668	2,206	1,282	14,912
A	131	54	277	227	689	4,057	7,394	144	117	2,690	2,951	2,202	17,293
S	125	37	274	420	856	2,527	7,039	274	278	2,736	3,288	1,424	15,134
O	211	64	301	200	776	2,352	7,322	191	137	2,667	2,995	1,825	15,270
N	158	103	125	301	687	2,417	7,454	158	141	2,543	2,842	1,575	14,975
D	136	52	284	186	658	1,864	8,092	108	167	2,629	2,904	2,224	15,742
2003 - J	75	34	152	276	537	1,994	5,499	72	113	2,155	2,340	1,523	11,893
F	107	22	285	242	656	1,274	5,074	146	176	2,571	2,893	1,079	10,976
M	167	13	302	133	615	1,752	5,095	64	140	2,422	2,626	1,384	11,472
A (r)	126	22	136	173	457	2,354	6,305	132	182	2,266	2,580	1,727	13,423
M (r)	102	9	206	111	428	2,750	5,434	286	166	3,263	3,715	2,279	14,606
J	89	9	256	75	429	5,208	5,471	237	334	2,569	3,140	1,415	15,663
J	135	43	393	122	693	5,476	5,679	215	211	2,659	3,085	2,267	17,200
A													
S													
O													
N													
D													
Under Construction (2)													
<i>En construction (2)</i>													
2002 - J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156
F	560	74	1,283	781	2,698	9,769	48,052	776	933	14,056	15,765	12,497	88,781
M	499	69	1,123	677	2,368	11,030	47,201	827	885	14,732	16,444	12,756	89,799
A	498	92	1,169	733	2,492	13,582	48,719	855	915	15,757	17,527	12,672	94,992
M	658	183	1,353	876	3,070	15,486	51,291	869	1,029	16,879	18,777	12,961	101,585
J	787	214	1,469	1,165	3,635	15,369	52,701	931	988	17,697	19,616	14,158	105,479
J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
S	913	286	1,850	1,135	4,184	12,941	52,986	1,002	1,160	18,857	21,019	15,190	106,320
O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
D	767	164	2,225	1,394	4,550	15,203	50,608	1,056	1,343	19,696	22,095	15,006	107,462
2003 - J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
M	513	133	2,064	986	3,696	16,561	50,424	1,131	1,434	19,898	22,463	15,273	108,417
A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
J	831	283	2,365	1,539	5,018	17,939	54,226	1,051	1,574	20,226	22,851	16,058	116,092
J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
A													
S													
O													
N													
D													

(1) Data on 2001 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)													
Centres de 10 000 âmes et plus (1)													
2002- J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
O	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
2003- J	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4
M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9
A (r)	1.9	0.3	2.3	4.3	8.8	34.5	73.1	1.7	4.1	33.6	39.4	24.0	179.8
M (r)	2.2	0.7	2.5	3.4	8.8	34.9	72.9	2.0	1.9	30.0	33.9	19.6	170.1
J	1.8	0.8	4.0	2.6	9.2	34.7	81.5	2.2	2.5	30.4	35.1	20.9	181.4
J	1.5	0.7	3.7	3.6	9.5	39.5	79.7	2.0	2.4	32.8	37.2	28.0	193.9
A													
S													
O													
N													
D													
Canada													
2001- J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
2002- J/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0
A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8
J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5
O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6
2003- J/F/M	1.6	0.9	9.9	3.7	16.1	46.8	90.2	3.5	3.4	38.4	45.3	23.8	222.2
A/M/J	3.0	1.6	4.2	5.1	13.9	43.2	79.0	3.8	3.7	35.4	42.9	22.7	201.7
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
by Intended Market for Centres of 50,000 Population
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio
dans les centres de 50 000 habitants et plus
par région, province et marché visé (1)

July / juillet

Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires- occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	Total
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2003 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	176	-	-	-	-	176
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	53	34	-	-	-	87
	N.S. <i>N.-É.</i>	215	158	50	-	-	423
	N.B. <i>N.-B.</i>	267	163	-	-	-	430
	Atlantic <i>Atlantique</i>	711	355	50	-	-	1,116
	Que. <i>Qc</i>	1,637	689	689	-	-	3,015
	Ont. <i>Ont.</i>	6,018	538	512	-	199	7,267
	Man. <i>Man.</i>	176	-	27	-	-	203
	Sask. <i>Sask.</i>	143	4	66	-	-	213
	Alta. <i>Alb.</i>	1,774	165	827	-	-	2,766
	Prairies <i>Prairies</i>	2,093	169	920	-	-	3,182
	B.C. <i>C.-B.</i>	1,017	113	1,290	-	6	2,426
	Total	11,476	1,864	3,461	-	205	17,006
Completions		<i>Achevés</i>					
2003 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	119	-	-	-	-	119
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	39	-	-	-	-	39
	N.S. <i>N.-É.</i>	230	74	59	-	-	363
	N.B. <i>N.-B.</i>	78	26	-	-	-	104
	Atlantic <i>Atlantique</i>	466	100	59	-	-	625
	Que. <i>Qc</i>	3,139	726	956	-	-	4,821
	Ont. <i>Ont.</i>	4,623	613	267	-	-	5,503
	Man. <i>Man.</i>	147	-	13	-	-	160
	Sask. <i>Sask.</i>	115	-	77	-	-	192
	Alta. <i>Alb.</i>	1,591	233	561	-	-	2,385
	Prairies <i>Prairies</i>	1,853	233	651	-	-	2,737
	B.C. <i>C.-B.</i>	869	125	922	-	-	1,916
	Total	10,950	1,797	2,855	-	-	15,602
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2003 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	759	-	42	-	-	801
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	147	167	-	-	-	314
	N.S. <i>N.-É.</i>	779	780	642	-	-	2,201
	N.B. <i>N.-B.</i>	753	1,039	14	-	-	1,806
	Atlantic <i>Atlantique</i>	2,438	1,986	698	-	-	5,122
	Que. <i>Qc</i>	5,907	4,026	5,106	185	-	15,224
	Ont. <i>Ont.</i>	28,793	5,078	20,700	-	270	54,841
	Man. <i>Man.</i>	720	132	153	-	-	1,005
	Sask. <i>Sask.</i>	646	149	704	-	-	1,499
	Alta. <i>Alb.</i>	8,998	1,614	8,593	-	-	19,205
	Prairies <i>Prairies</i>	10,364	1,895	9,450	-	-	21,709
	B.C. <i>C.-B.</i>	5,173	1,605	8,861	-	6	15,645
	Total	52,675	14,590	44,815	185	276	112,541

(1) Data on 2001 census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	July / juillet						January - July / janvier - juillet					
	2002			2003			2002			2003		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	42	20	62	50	31	81	357	151	508	347	298	645
Calgary	772	93	865	777	353	1,130	5,680	2,059	7,739	5,541	3,055	8,596
Edmonton	693	143	836	791	605	1,396	4,311	2,645	6,956	4,455	2,359	6,814
Greater Sudbury	39	4	43	33	-	33	148	4	152	152	-	152
Halifax	212	69	281	183	202	385	1,190	474	1,664	1,022	610	1,632
Hamilton	218	116	334	173	73	246	1,243	642	1,885	1,008	690	1,698
Kingston	105	-	105	91	3	94	454	3	457	454	6	460
Kitchener	291	56	347	302	73	375	1,906	438	2,344	1,676	395	2,071
London	188	24	212	201	239	440	1,183	386	1,569	1,054	799	1,853
Montréal	741	715	1,456	976	965	1,941	6,992	4,896	11,888	6,815	5,942	12,757
Oshawa	263	29	292	300	93	393	1,796	298	2,094	1,858	340	2,198
Ottawa-Gatineau	712	226	938	452	275	727	3,345	2,666	6,011	2,771	2,108	4,879
Gatineau	183	72	255	99	37	136	1,031	391	1,422	906	464	1,370
Ottawa	529	154	683	353	238	591	2,314	2,275	4,589	1,865	1,644	3,509
Québec	183	113	296	262	337	599	1,619	984	2,603	1,756	1,578	3,334
Regina	64	3	67	66	24	90	289	66	355	288	233	521
Saguenay	44	110	154	22	-	22	171	150	321	158	135	293
St. Catharines-Niagar	115	12	127	132	18	150	626	82	708	673	139	812
Saint John	43	3	46	44	53	97	199	13	212	205	123	328
St. John's	144	44	188	158	18	176	634	161	795	646	152	798
Saskatoon	76	57	133	83	40	123	448	224	672	425	474	899
Sherbrooke	50	26	76	35	8	43	292	250	542	318	264	582
Thunder Bay	27	-	27	42	-	42	92	-	92	104	-	104
Toronto	2,776	1,939	4,715	2,563	1,426	3,989	15,624	9,702	25,326	13,687	11,345	25,032
Trois-Rivières	52	-	52	39	20	59	199	166	365	255	77	332
Vancouver	577	584	1,161	557	1,134	1,691	3,273	3,721	6,994	3,572	4,447	8,019
Victoria	88	66	154	95	165	260	560	153	713	561	516	1,077
Windsor	172	61	233	186	5	191	1,074	167	1,241	1,031	127	1,158
Winnipeg	183	23	206	182	21	203	878	61	939	920	124	1,044
Total	8,870	4,536	13,406	8,795	6,181	14,976	54,583	30,562	85,145	51,752	36,336	88,088
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	292	53	345	285	25	310	1,298	198	1,496	1,068	392	1,460
Belleville	30	-	30	38	7	45	186	12	198	178	28	206
Brantford	41	45	86	21	-	21	282	67	349	147	16	163
Cape Breton	20	-	20	35	3	38	72	-	72	108	7	115
Charlottetown	61	58	119	47	40	87	197	117	314	174	117	291
Chatham-Kent	6	-	6	9	-	9	52	8	60	55	8	63
Chilliwack	44	18	62	41	18	59	191	120	311	158	84	242
Cornwall	30	-	30	58	-	58	115	-	115	127	-	127
Courtenay	18	8	26	**	**	**	151	16	167	**	**	**
Drummondville	24	45	69	42	15	57	145	238	383	220	104	324
Fredericton	24	4	28	50	40	90	180	18	198	241	185	426
Granby	43	6	49	37	6	43	195	68	263	177	67	244
Guelph	59	-	59	65	25	90	542	91	633	400	161	561
Kamloops	23	-	23	25	11	36	121	8	129	124	11	135
Kawartha Lakes	**	**	**	47	-	47	**	**	**	187	11	198
Kelowna	87	36	123	140	50	190	594	303	897	774	439	1,213
Lethbridge	63	66	129	72	-	72	309	91	400	336	50	386
Medicine Hat	49	16	65	61	-	61	279	136	415	278	22	300
Moncton	75	60	135	138	105	243	423	295	718	480	293	773
Nanaimo	38	-	38	60	7	67	214	16	230	338	15	353
Norfolk	**	**	**	32	-	32	**	**	**	45	-	45
North Bay	5	16	21	20	-	20	42	16	58	61	-	61
Peterborough	49	-	49	43	18	61	192	34	226	222	41	263
Prince George	21	-	21	8	-	8	55	-	55	48	-	48
Red Deer	137	60	197	95	12	107	627	311	938	510	137	647
Rimouski	14	-	14	**	**	**	61	-	61	**	**	**
Saint-Hyacinthe	6	3	9	**	**	**	80	34	114	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	20	4	24	69	46	115	321	99	420	380	200	580
Sarnia	25	-	25	20	-	20	113	167	280	109	-	109
Sault Ste. Marie	8	4	12	10	-	10	37	7	44	46	-	46
Shawinigan	22	-	22	-	-	-	60	2	62	49	4	53
Vernon	19	3	22	34	-	34	112	41	153	164	6	170
Total	1,353	505	1,858	1,602	428	2,030	7,246	2,513	9,759	7,204	2,398	9,602
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	10,223	5,041	15,264	10,397	6,609	17,006	61,829	33,075	94,904	58,956	38,734	97,690

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés					
	2002 July / juillet			2003 July / juillet		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		
Metropolitan Areas						
Abbotsford	40	-	40	39	84	123
Calgary	699	87	786	823	421	1,244
Edmonton	547	34	581	676	295	971
Greater Sudbury	14	-	14	30	-	30
Halifax	111	4	115	199	137	336
Hamilton	189	170	359	119	56	175
Kingston	75	3	78	71	-	71
Kitchener	301	44	345	270	160	430
London	198	25	223	154	86	240
Montréal	1,157	1,002	2,159	2,099	992	3,091
Oshawa	281	34	315	260	65	325
Ottawa-Gatineau	336	350	686	462	200	662
Gatineau	60	44	104	198	80	278
Ottawa	276	306	582	264	120	384
Québec	340	208	548	313	487	800
Regina	33	-	33	54	23	77
Saguenay	46	-	46	42	31	73
St. Catharines-Niagar	86	18	104	101	17	118
Saint John	37	11	48	24	13	37
St. John's	88	17	105	103	16	119
Saskatoon	79	106	185	63	52	115
Sherbrooke	94	63	157	41	86	127
Thunder Bay	19	-	19	11	-	11
Toronto	2,199	2,083	4,282	1,860	942	2,802
Trois-Rivières	43	16	59	59	43	102
Vancouver	408	256	664	540	790	1,330
Victoria	54	76	130	78	70	148
Windsor	182	19	201	168	51	219
Winnipeg	159	108	267	155	5	160
Total	7,815	4,734	12,549	8,814	5,122	13,936

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

Area (2) Endroit (2)	Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2002 July / juillet			2003 July / juillet		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		Maisons ind. et jumelées	En bande, app. et autres		
Metropolitan Areas						
Abbotsford	33	18	51	43	10	53
Calgary	650	246	896	816	349	1,165
Edmonton	358	421	779	618	631	1,249
Greater Sudbury	6	-	6	14	-	14
Halifax	37	353	390	25	2	134
Hamilton	246	369	615	74	66	140
Kingston	19	4	23	29	-	29
Kitchener	144	90	234	115	86	201
London	85	87	172	62	40	102
Montréal	568	872	1,440	505	873	1,378
Oshawa	46	8	54	16	4	20
Ottawa-Gatineau	169	141	310	73	200	273
Gatineau	67	-	67	8	29	37
Ottawa	102	141	243	65	171	236
Québec	72	75	147	68	311	379
Regina	38	31	69	30	62	92
Saguenay	4	6	10	1	51	52
St. Catharines-Niagar	85	18	103	79	12	91
Saint John	14	8	22	23	4	27
St. John's	9	-	9	15	28	43
Saskatoon	44	92	136	31	159	190
Sherbrooke	6	3	9	-	12	12
Thunder Bay	13	6	19	2	-	2
Toronto	701	739	1,440	576	1,147	1,723
Trois-Rivières	12	-	12	12	39	51
Vancouver	313	703	1,016	570	700	1,270
Victoria	32	120	152	72	87	159
Windsor	19	36	55	9	12	21
Winnipeg	127	39	166	143	40	183
Total	3,850	4,485	8,335	4,021	4,925	8,154
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						
Barrie	265	20	285	285	17	302
Belleville	7	5	12	32	10	42
Brantford	11	9	20	35	14	49
Cape Breton	17	-	17	24	3	27
Charlottetown	35	-	35	39	-	39
Chatham-Kent	6	-	6	4	-	4
Chilliwack	22	97	119	25	7	32
Cornwall	5	-	5	18	-	18
Courtenay	13	-	13	**	**	**
Drummondville	46	112	158	72	52	124
Fredericton	7	1	8	32	2	34
Granby	47	17	64	42	50	92
Guelph	85	6	91	65	61	126
Kamloops	27	-	27	18	-	18
Kawartha Lakes	**	**	**	20	-	20
Kelowna	87	9	96	133	37	170
Lethbridge	57	-	57	49	-	49
Medicine Hat	39	-	39	33	-	33
Moncton	55	-	55	29	4	33
Nanaimo	3	4	7	47	8	55
Norfolk	**	**	**	52	-	52
North Bay	2	-	2	1	15	16
Peterborough	42	-	42	41	16	57
Prince George	9	-	9	5	-	5
Red Deer	76	4	80	78	10	88
Rimouski	8	3	11	**	**	**
Saint-Hyacinthe	32	47	79	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	62	92	154	112	21	133
Sarnia	23	-	23	12	-	12
Sault Ste. Marie	3	-	3	-	-	-
Shawinigan	23	-	23	1	-	1
Vernon	35	40	75	24	11	35
Total	1,149	466	1,615	1,328	338	1,666
All Centres of 50,000 Population and Over						
	8,964	5,200	14,164	10,142	5,460	15,602
Total	4,403	4,971	9,374	4,605	5,588	9,401

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

July / juillet

Area (1) <i>Endroit (1)</i>	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	<i>Logements de propriétaires-occupants</i>		<i>Logements locatifs</i>		<i>Logements de copropriété</i>		<i>Logements coopératifs</i>			
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	-	-	10	18	-	-	-	18	10
Calgary	-	-	21	141	225	208	-	-	246	349
Edmonton	-	1	287	471	134	159	-	-	421	631
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	334	-	19	2	-	-	353	2
Hamilton	69	30	-	3	300	33	-	-	369	66
Kingston	2	-	-	-	2	-	-	-	4	-
Kitchener	71	39	2	33	17	14	-	-	90	86
London	3	6	32	1	52	33	-	-	87	40
Montréal	35	27	259	222	577	624	1	-	872	873
Oshawa	8	3	-	-	-	1	-	-	8	4
Ottawa-Gatineau	96	96	29	95	16	9	-	-	141	200
Gatineau	-	2	-	27	-	-	-	-	-	29
Ottawa	96	94	29	68	16	9	-	-	141	171
Québec	2	5	6	236	67	70	-	-	75	311
Regina	-	-	-	-	31	62	-	-	31	62
Saguenay	-	-	6	51	-	-	-	-	6	51
St. Catharines-Niagara	3	4	1	-	14	8	-	-	18	12
Saint John	8	4	-	-	-	-	-	-	8	4
St. John's	-	-	-	28	-	-	-	-	-	28
Saskatoon	-	-	3	103	89	56	-	-	92	159
Sherbrooke	-	-	3	-	-	12	-	-	3	12
Thunder Bay	-	-	-	-	6	-	-	-	6	-
Toronto	163	87	138	710	438	350	-	-	739	1,147
Trois-Rivières	-	-	-	39	-	-	-	-	-	39
Vancouver	22	24	308	445	373	231	-	-	703	700
Victoria	-	-	15	36	105	51	-	-	120	87
Windsor	2	12	12	-	22	-	-	-	36	12
Winnipeg	-	-	-	33	21	6	18	1	39	40
Total	484	338	1,456	2,657	2,526	1,929	19	1	4,485	4,925
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	16	-	68	-	-	-	-	-	84
Calgary	-	-	-	4	87	417	-	-	87	421
Edmonton	4	-	20	227	10	68	-	-	34	295
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	8	-	70	4	59	-	-	4	137
Hamilton	32	24	-	-	138	32	-	-	170	56
Kingston	3	-	-	-	-	-	-	-	3	-
Kitchener	38	50	6	106	-	4	-	-	44	160
London	6	-	-	68	19	18	-	-	25	86
Montréal	59	71	169	219	750	702	24	-	1,002	992
Oshawa	29	65	5	-	-	-	-	-	34	65
Ottawa-Gatineau	140	144	210	56	-	-	-	-	350	200
Gatineau	10	24	34	56	-	-	-	-	44	80
Ottawa	130	120	176	-	-	-	-	-	306	120
Québec	35	65	69	190	104	232	-	-	208	487
Regina	-	-	-	-	-	23	-	-	-	23
Saguenay	-	-	-	31	-	-	-	-	-	31
St. Catharines-Niagara	11	9	-	-	7	8	-	-	18	17
Saint John	11	13	-	-	-	-	-	-	11	13
St. John's	17	16	-	-	-	-	-	-	17	16
Saskatoon	-	-	-	-	106	52	-	-	106	52
Sherbrooke	-	-	63	64	-	22	-	-	63	86
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	578	364	207	418	1,298	160	-	-	2,083	942
Trois-Rivières	4	-	12	43	-	-	-	-	16	43
Vancouver	28	16	105	45	123	729	-	-	256	790
Victoria	-	2	40	-	36	68	-	-	76	70
Windsor	19	51	-	-	-	-	-	-	19	51
Winnipeg	-	-	-	-	24	5	84	-	108	5
Total	1,014	914	906	1,609	2,706	2,599	108	-	4,734	5,122

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles
et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées,
par région métropolitaine, grand centre urbain,
et agglomération urbaine

Area / Collectivité	May / mai				June / juin				July / juillet			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	40	42	257,300	294,736	40	40	269,825	303,798	33	43	274,667	303,300
Calgary	697	753	251,509	260,674	688	791	251,456	262,404	650	814	261,170	263,962
Edmonton	366	519	208,529	215,013	379	565	210,099	216,162	358	618	206,333	216,719
Greater Sudbury	3	14	--	195,929	3	11	--	180,273	6	14	--	184,714
Halifax	76	30	194,807	226,500	58	29	216,620	230,714	37	25	215,827	254,812
Hamilton	231	96	226,427	255,613	240	87	227,429	247,111	246	74	227,924	254,927
Kingston	19	25	179,105	200,177	25	29	181,800	205,083	19	29	183,789	195,532
Kitchener	165	122	221,757	227,945	234	130	228,906	226,316	144	115	226,563	222,345
London	91	75	197,679	216,293	102	70	200,361	216,085	85	62	208,449	209,518
Montréal	901	706	180,254	210,422	690	709	188,642	211,116	568	505	191,269	223,234
Oshawa	41	23	215,435	231,656	47	17	215,205	244,308	46	16	219,396	228,584
Ottawa-Gatineau	167	125	217,296	251,870	249	86	198,488	298,424	168	73	218,655	304,040
Gatineau	65	50	127,675	171,300	144	12	126,590	178,750	67	8	126,775	--
Ottawa	102	75	274,407	305,583	105	74	297,090	317,831	101	65	279,605	316,691
Québec	114	118	137,418	146,855	105	109	135,143	159,899	72	68	145,139	159,116
Regina	64	36	167,582	181,188	33	33	162,067	183,459	38	30	164,658	183,184
Saouenay	3	1	--	--	3	1	--	--	4	1	--	--
St. Catharines-Niagara	88	79	216,268	218,757	89	78	212,073	228,148	85	79	214,087	226,726
Saint John	14	23	163,871	194,968	16	25	165,025	196,373	14	22	154,450	194,311
St. John's	12	18	159,817	162,728	11	18	159,718	177,533	9	15	--	173,767
Saskatoon	55	40	161,625	177,547	50	38	161,575	179,499	44	31	162,792	191,313
Sherbrooke	4	--	--	--	6	--	--	--	6	--	--	--
Thunder Bay	12	3	158,333	--	12	3	157,917	--	13	2	160,000	--
Toronto	680	606	311,004	322,749	678	621	301,320	332,202	700	576	296,636	343,288
Trois Rivières	31	28	103,126	102,143	32	20	94,278	107,250	12	12	108,742	97,500
Vancouver	307	580	501,815	478,080	307	601	503,714	475,712	313	570	477,869	489,379
Victoria	29	69	497,269	345,203	25	71	488,036	342,930	31	64	443,506	356,473
Windsor	41	10	152,978	158,750	16	6	154,850	--	19	9	155,636	--
Winnipeg	144	127	197,577	222,357	231	142	201,346	216,672	127	143	194,143	227,962
Sub-Total / Total partiel	4,395	4,268	244,385	275,180	4,369	4,330	246,365	279,318	3,847	4,010	253,733	287,991
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	50	50	180,851	234,047	59	49	185,393	216,593	65	98	208,766	201,526
Belleville	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--
Brantford	15	32	160,533	168,219	7	24	--	170,417	6	10	--	190,900
Cape Breton	--	4	--	--	--	4	--	--	--	4	--	--
Charlottetown	2	11	--	119,545	2	8	--	--	--	16	--	113,813
Chatham-Kent	6	7	--	--	4	6	--	--	5	6	--	--
Chilliwack	13	25	217,154	231,996	10	30	218,700	228,463	11	27	220,000	233,507
Cornwall	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Courtenay	16	**	177,981	**	17	**	181,924	**	10	**	174,780	**
Drummondville	--	2	--	--	1	--	--	--	--	2	--	--
Fredericton	18	13	153,217	166,538	17	9	143,818	--	11	9	156,455	--
Granby	15	15	99,000	119,667	16	12	102,813	144,167	6	9	--	--
Guelph	21	25	226,232	240,868	30	23	255,750	246,033	17	17	239,521	259,539
Kamloops	28	23	207,445	221,233	32	24	212,348	228,739	29	23	211,822	227,450
Kawartha Lakes	**	6	**	--	**	4	**	--	**	8	**	--
Kelowna	50	56	270,478	289,478	49	59	262,796	294,207	43	55	273,181	299,716
Lethbridge	28	35	176,442	181,114	29	46	184,312	171,771	27	55	183,343	173,398
Medicine Hat	30	50	165,767	199,460	20	43	199,185	199,290	30	37	197,502	224,166
Moncton	48	29	132,865	126,828	45	16	130,278	137,088	37	12	133,368	134,067
Nanaimo	17	10	189,719	256,945	15	13	188,563	254,789	12	12	186,508	269,046
Norfolk	**	4	**	--	**	3	**	--	**	5	**	--
North Bay	16	6	154,531	--	17	6	165,971	--	14	6	140,471	--
Peterborough	94	15	212,287	214,165	94	12	212,276	217,723	93	13	212,422	217,012
Prince George	9	15	--	182,373	9	14	--	179,979	12	16	163,917	181,219
Red Deer	48	86	187,501	191,489	42	76	184,484	191,873	43	85	181,581	194,020
Rimouski	--	**	--	--	--	**	--	**	--	**	--	**
Saint-Hyacinthe	22	**	138,955	**	12	**	130,833	**	8	**	--	**
Saint-Jean-Iberville	18	13	116,611	134,154	15	12	117,933	142,250	12	7	116,167	--
Sarnia	27	37	178,556	187,565	27	26	186,852	203,035	35	18	183,657	202,000
Sault Ste. Marie	1	4	--	--	1	4	--	--	2	4	--	--
Shawinigan	4	1	--	--	4	3	--	--	2	--	--	--
Vernon	18	19	271,578	311,842	18	18	271,578	315,028	17	16	275,547	322,975
Sub-Total / Total partiel	614	593	186,652	202,350	592	544	192,036	207,358	548	570	196,185	207,934
Total	5,009	4,861	237,308	266,295	4,961	4,874	239,882	271,287	4,395	4,580	246,558	278,027

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
	1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901
F		4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
M		6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
A		5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
M		6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
J		6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
J		6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
A		5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
S		4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
O		4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
N		4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
D		3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -		J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
	2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857
F		4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682
M		5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902
A		6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262
M		7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955
J		6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042
J		5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238
A		5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010
S		4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008
O		5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587
N		5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547
D		4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076
2002 -		J	6,089	3,517	9,606	50,738	29,605	80,343	995	556	5,900	1,673
	F	6,859	4,502	11,361	53,388	31,095	84,483	1,121	606	6,204	1,974	9,905
	M	7,813	6,247	14,060	57,133	33,397	90,530	1,272	729	6,675	2,538	11,214
	A	8,903	7,711	16,614	63,297	28,859	92,156	1,468	1,060	7,452	2,298	12,278
	M	8,530	4,862	13,392	63,469	29,011	92,480	1,409	676	7,564	2,259	11,908
	J	7,315	5,317	12,632	54,190	24,007	78,197	1,233	742	6,406	1,985	10,366
	J	7,105	4,755	11,860	50,424	23,658	74,082	1,217	621	4,344	1,813	7,995
	A	6,429	4,144	10,573	46,039	24,008	70,047	1,123	531	5,546	1,748	8,948
	S	6,471	3,978	10,449	45,657	25,135	70,792	1,105	582	5,458	1,740	8,885
	O	6,898	4,796	11,694	49,003	23,699	72,702	1,210	639	5,908	1,766	9,523
	N	5,801	3,291	9,092	41,655	20,724	62,379	1,030	486	5,150	1,645	8,311
	D	4,452	3,560	8,012	33,360	16,606	49,966	825	588	4,127	1,267	6,807

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	1 Year 1 an		3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 12Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹**Tableau 12***Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M	20,384	14,816	8,036	43,236	55,336	98,572
	A/M/J	21,896	14,996	7,176	44,068	57,492	101,560
	J/A/S	21,780	14,972	6,892	43,644	58,848	102,492
	O/N/D	21,952	15,252	6,908	44,112	58,672	102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
	A/M/J	21,428	14,484	6,884	42,796	58,708	101,504
	J/A/S	20,484	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,596	16,604	7,580	47,780	65,924	113,704
	A/M/J	22,632	16,920	7,492	47,044	65,844	112,888
	J/A/S	23,776	17,704	7,720	49,200	65,480	114,680
	O/N/D	24,320	18,968	7,676	50,964	66,708	117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M	25,284	19,828	7,684	52,796	69,140	121,936
	A/M/J	24,992	20,384	8,600	53,976	70,456	124,432
	J/A/S	25,692	21,020	8,980	55,692	70,856	126,548
	O/N/D	27,300	21,296	9,924	58,520	70,952	129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M	30,788	21,684	11,096	63,568	69,164	132,732
	A/M/J	31,696	21,860	10,216	63,772	68,668	132,440
	J/A/S	33,832	22,200	10,100	66,132	68,400	134,532
	O/N/D	35,656	22,612	10,432	68,700	68,400	137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M	37,084	23,496	10,952	71,532	69,148	140,680
	A/M/J						
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2003						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement