

MONTHLY
HOUSING
STATISTICS

STATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

JULY 2005

JUILLET 2005

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2003. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2005, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2003. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2005, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres o / Centres de					All Canada (3)						
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants						
Period		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts													Mis en chantier
2003		91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431
2005 -	J	4,212	622	1,110	2,937	8,881							
	F	4,493	631	1,573	3,279	9,976							
	M	5,347	673	1,238	4,456	11,714	2,788	3,725	18,492	2,307	4,337	11,948	37,084
	A	8,271	1,246	1,572	6,801	17,890							
	M	8,925	1,061	1,794	4,963	16,743							
	J	8,932	1,094	2,179	5,521	17,726	4,899	9,925	37,864	4,085	5,930	19,304	67,183
	J	8,165	980	2,173	7,272	18,590							
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January - July 2004		54,631	7,103	11,196	32,777	105,707							
janvier - juillet 2005		48,345	6,307	11,639	35,229	101,520							
Completions													Achevés
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621
2005 -	J	6,724	669	1,498	3,020	11,911							
	F	5,973	766	1,195	3,933	11,867							
	M	5,870	912	1,425	6,083	14,290	3,352	5,633	25,982	2,878	4,464	13,729	47,053
	A	6,451	859	1,227	4,680	13,217							
	M	6,800	922	1,493	4,809	14,024							
	J	7,366	940	1,630	3,975	13,911	3,554	6,982	27,811	3,321	4,735	15,821	51,688
	J	8,496	1,067	1,826	7,144	18,533							
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January - July 2004		49,538	6,807	10,387	26,822	93,554							
janvier - juillet 2005		47,680	6,135	10,294	33,644	97,753							
Under Construction (2)													En construction (2)
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230
2005 -	J	38,472	6,155	12,962	73,659	131,248							
	F	36,987	6,022	13,334	72,862	129,205							
	M	36,448	5,791	13,160	71,229	126,628	6,507	11,709	48,118	6,876	14,425	75,425	144,844
	A	38,263	6,186	13,511	73,310	131,270							
	M	40,383	6,329	13,801	73,489	134,002							
	J	41,923	6,482	14,369	75,029	137,803	7,865	15,268	58,577	7,686	15,700	78,973	160,936
	J	41,580	6,397	14,743	75,200	137,920							
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) As at the end of the period shown.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Excludes Yellowknife

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total			Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres				Maisons ind.	Autres		
2003 - J	97.9	65.1	163.0									
F	102.6	129.5	232.1									
M	92.4	86.6	179.0	97.6	93.7	191.3	29.8	208.8	122.1	99.0	221.1	
A	99.3	81.7	181.0					205.8				
M	95.6	75.6	171.2					196.0				
J	100.1	83.0	183.1	98.3	80.0	178.3	24.8	207.9	119.5	83.6	203.1	
J	101.0	97.9	198.9					224.9				
A	101.2	101.3	202.5					228.5				
S	100.2	104.4	204.6	100.9	101.1	202.0	26.0	230.6	123.9	104.1	228.0	
O	101.7	114.8	216.5					243.3				
N	105.9	81.9	187.8					214.6				
D	104.1	88.0	192.1	103.9	94.9	198.8	26.8	218.9	127.5	98.1	225.6	
2004 - J	95.0	74.5	169.5					200.5				
F	101.1	89.3	190.4					221.4				
M	106.4	112.8	219.2	100.9	92.1	193.0	31.0	250.2	128.4	95.6	224.0	
A	104.8	104.9	209.7					233.4				
M	108.3	99.6	207.9					231.6				
J	101.5	106.7	208.2	104.9	103.8	208.7	23.7	231.9	125.8	106.6	232.4	
J	107.7	84.1	191.8					224.5				
A	101.4	113.0	214.4					247.1				
S	105.9	97.7	203.6	105.2	98.4	203.6	32.7	236.3	133.3	103.0	236.3	
O	104.0	95.6	199.6					230.0				
N	101.3	112.8	214.1					244.5				
D	102.2	103.7	205.9	102.5	104.0	206.5	30.4	236.3	129.3	107.6	236.9	
2005 - J	92.8	82.2	175.0					203.7				
F	94.5	94.9	189.4					218.1				
M	93.1	96.6	189.7	93.4	91.2	184.6	28.7	218.4	117.9	95.4	213.3	
A	98.8	105.6	204.4					238.5				
M	98.4	93.0	191.4					225.5				
J	98.4	108.8	207.2	98.6	102.7	201.3	34.1	241.3	126.8	108.6	235.4	
J	89.6	122.3	211.9					242.6				
A												
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)													Centres de 10 000 âmes et plus (1)	
2004-	J	1.9	1.2	2.8	1.7	7.6	36.6	62.3	1.9	2.5	28.8	33.2	169.5	
	F	4.1	0.2	2.1	1.4	7.8	46.7	71.4	2.6	1.4	34.0	38.0	190.4	
	M	1.9	0.6	8.7	1.6	12.8	55.2	85.2	2.5	2.9	31.8	37.2	219.2	
	A	2.1	0.6	2.6	2.8	8.1	47.6	83.2	2.7	3.3	28.2	34.2	209.7	
	M	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.3	83.9	2.7	6.5	25.9	35.1	207.9	
	J	2.0	0.8	3.6	2.5	8.9	43.7	84.4	2.6	2.0	37.6	42.2	208.2	
	J	2.1	0.6	2.7	2.9	8.3	46.3	75.9	3.3	2.2	28.5	34.0	191.8	
	A	1.9	0.5	3.5	2.6	8.5	43.6	87.6	5.8	3.2	29.9	38.9	214.4	
	S	2.1	0.4	3.9	3.5	9.9	42.2	80.7	2.6	3.3	33.1	39.0	203.6	
	O	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	46.4	79.7	2.5	3.1	35.1	40.7	199.6	
	N	2.2	0.6	2.5	2.3	7.6	52.0	77.8	2.9	3.8	36.9	43.6	214.1	
	D	2.1	0.4	3.8	3.0	9.3	49.4	74.1	2.4	2.8	34.8	40.0	205.9	
2005-	J	2.2	1.4	2.7	1.3	7.6	43.5	65.8	2.2	2.3	27.9	32.4	175.0	
	F	3.3	0.9	2.7	1.6	8.5	42.7	72.0	2.4	2.0	32.7	37.1	189.4	
	M	2.1	0.9	2.1	2.5	7.6	38.6	70.4	3.6	1.7	35.4	40.7	189.7	
	A	1.5	0.2	5.3	2.6	9.6	45.8	79.4	2.5	1.9	37.2	41.6	204.4	
	M	1.9	0.7	3.9	3.3	9.8	34.9	67.8	2.3	2.3	41.6	46.2	191.4	
	J	1.5	0.5	2.5	3.0	7.5	39.3	96.7	3.4	3.8	28.5	35.7	207.2	
	J	1.6	0.4	3.3	2.7	8.0	45.3	89.1	4.1	2.2	30.3	36.6	211.9	
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2003-	J/F/M	1.4	0.8	7.5	4.1	13.8	45.8	93.2	3.5	3.4	38.0	44.9	221.1	
	A/M/J	3.0	0.8	4.3	4.9	13.0	45.1	78.5	3.8	3.8	36.3	43.9	203.1	
	J/A/S	2.4	0.8	4.5	4.7	12.4	55.8	84.7	4.3	3.3	37.7	45.3	228.0	
	O/N/D	3.0	0.9	5.3	4.0	13.2	54.9	86.9	5.0	2.8	33.7	41.5	225.6	
2004-	J/F/M	3.4	1.0	5.7	2.4	12.5	58.1	79.1	3.9	3.0	36.0	42.9	224.0	
	A/M/J	2.8	1.1	4.2	4.1	12.2	54.8	87.8	4.2	4.7	34.3	43.2	232.4	
	J/A/S	2.9	0.8	4.9	4.3	12.9	60.5	85.8	5.7	3.2	34.7	43.6	236.3	
	O/N/D	2.9	0.7	4.7	4.0	12.3	60.6	84.4	4.0	4.2	39.6	47.8	236.9	
2005-	J/F/M	3.1	1.5	4.0	3.2	11.8	55.1	71.3	4.3	2.5	36.7	43.5	213.3	
	A/M/J	2.5	1.0	5.4	4.3	13.2	52.6	88.2	4.4	3.3	41.6	49.3	235.4	
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		July / juillet						
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			Logements de propriétaires- occupants	Logements locatifs	Logements de copropriété	Logements coopératifs	Données non disponibles	
Starts			Mis en chantier					
2005 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	154	-	14	-	-	168
	P.E.I.	Î.-P.-É.	35	-	-	-	-	35
	N.S.	N.-É.	190	-	82	-	-	272
	N.B.	N.-B.	215	68	-	-	-	283
	Atlantic	Atlantique	594	68	96	-	-	758
	Que.	Qc	1,578	539	1,387	24	-	3,528
	Ont.	Ont.	4,723	122	3,869	-	-	8,714
	Man.	Man.	200	7	132	-	-	339
	Sask.	Sask.	143	-	48	-	-	191
	Alta.	Alb.	1,910	20	524	-	-	2,454
	Prairies	Prairies	2,253	27	704	-	-	2,984
	B.C.	C.-B.	916	53	1,637	-	-	2,606
	Total		10,064	809	7,693	24	-	18,590
Completions			Achevés					
2005 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	113	-	6	-	-	119
	P.E.I.	Î.-P.-É.	24	-	-	-	-	24
	N.S.	N.-É.	140	6	-	-	-	146
	N.B.	N.-B.	119	39	6	-	-	164
	Atlantic	Atlantique	396	45	12	-	-	453
	Que.	Qc	3,160	2,011	2,439	85	-	7,695
	Ont.	Ont.	3,826	611	1,411	-	-	5,848
	Man.	Man.	182	-	1	-	-	183
	Sask.	Sask.	105	17	81	-	-	203
	Alta.	Alb.	1,719	74	542	-	-	2,335
	Prairies	Prairies	2,006	91	624	-	-	2,721
	B.C.	C.-B.	775	59	982	-	-	1,816
	Total		10,163	2,817	5,468	85	-	18,533
Under Construction (2)			En construction (2)					
2005 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	899	-	51	-	-	950
	P.E.I.	Î.-P.-É.	164	34	3	-	-	201
	N.S.	N.-É.	762	804	621	-	-	2,187
	N.B.	N.-B.	729	294	68	-	-	1,091
	Atlantic	Atlantique	2,554	1,132	743	-	-	4,429
	Que.	Qc	5,859	5,494	8,067	1,175	-	20,595
	Ont.	Ont.	27,377	3,978	31,598	-	7	62,960
	Man.	Man.	825	266	280	-	-	1,371
	Sask.	Sask.	838	56	961	-	-	1,855
	Alta.	Alb.	9,438	1,326	10,393	-	-	21,157
	Prairies	Prairies	11,101	1,648	11,634	-	-	24,383
	B.C.	C.-B.	5,922	1,333	18,298	-	-	25,553
	Total		52,813	13,585	70,340	1,175	7	137,920

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	July / juillet						January - July / janvier - juillet					
	2004			2005			2004			2005		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	62	96	158	65	26	91	367	322	689	273	312	585
Calgary	858	235	1,093	912	372	1,284	5,310	2,790	8,100	5,491	2,183	7,674
Edmonton	816	52	868	832	117	949	4,268	1,571	5,839	5,112	2,265	7,377
Greater Sudbury	44	-	44	49	-	49	190	-	190	205	4	209
Halifax	200	41	241	155	117	272	936	473	1,409	777	587	1,364
Hamilton	169	191	360	194	151	345	1,114	1,004	2,118	1,068	756	1,824
Kingston	107	6	113	64	6	70	354	28	382	338	12	350
Kitchener	272	165	437	228	112	340	1,469	587	2,056	1,275	1,044	2,319
London	259	24	283	206	40	246	1,337	536	1,873	1,166	505	1,671
Montréal	968	1,098	2,066	781	1,586	2,367	7,452	9,538	16,990	5,911	8,451	14,362
Oshawa	250	43	293	195	40	235	1,568	611	2,179	1,414	176	1,590
Ottawa-Gatineau	741	481	1,222	495	240	735	3,139	2,572	5,711	2,324	1,537	3,861
Gatineau	248	184	432	187	69	256	1,093	684	1,777	909	227	1,136
Ottawa	493	297	790	308	171	479	2,046	1,888	3,934	1,415	1,310	2,725
Québec	207	216	423	264	120	384	1,828	1,769	3,597	1,847	1,751	3,598
Regina	80	24	104	79	27	106	319	267	586	347	105	452
Saquinay	55	23	78	30	8	38	165	44	209	169	69	238
St. Catharines-Niagara	179	39	218	125	24	149	755	193	948	617	143	760
Saint John	57	21	78	49	-	49	222	41	263	233	24	257
St. John's	204	21	225	132	36	168	813	170	983	632	150	782
Saskatoon	89	-	89	85	-	85	500	450	950	475	170	645
Sherbrooke	78	35	113	75	36	111	330	481	811	375	258	633
Thunder Bay	44	-	44	25	30	55	131	-	131	84	44	128
Toronto	2,358	901	3,259	1,704	4,243	5,947	13,372	9,369	22,741	11,276	14,639	25,915
Trois-Rivières	57	7	64	50	84	134	288	162	450	250	240	490
Vancouver	606	861	1,467	508	1,137	1,645	3,934	7,295	11,229	3,150	7,069	10,219
Victoria	108	6	114	105	144	249	720	492	1,212	623	649	1,272
Windsor	196	55	251	125	32	157	1,007	378	1,385	693	212	905
Winnipeg	185	106	291	206	133	339	1,066	171	1,237	1,001	418	1,419
Total	9,249	4,747	13,996	7,738	8,861	16,599	52,954	41,314	94,268	47,126	43,773	90,899
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	322	32	354	140	19	159	1,163	137	1,300	763	129	892
Belleville	48	6	54	35	4	39	234	28	262	212	12	224
Brantford	25	4	29	62	-	62	218	54	272	178	91	269
Cape Breton	29	-	29	-	-	-	127	56	183	131	8	139
Charlottetown	45	27	72	35	-	35	220	77	297	212	29	241
Chatham-Kent	22	-	22	18	-	18	96	5	101	87	22	109
Chilliwack	48	72	120	35	106	141	304	184	488	238	336	574
Cornwall	30	-	30	15	10	25	114	-	114	63	37	100
Drummondville	77	23	100	45	12	57	264	96	360	244	86	330
Fredericton	80	-	80	47	36	83	310	94	404	208	116	324
Granby	60	20	80	41	8	49	245	104	349	262	129	391
Guelph	124	129	253	45	53	98	557	320	877	342	260	602
Kamloops	28	-	28	55	-	55	224	10	234	262	43	305
Kawartha Lakes	28	3	31	58	6	64	170	3	173	178	16	194
Kelowna	108	4	112	116	165	281	902	379	1,281	755	875	1,630
Lethbridge	47	62	109	58	-	58	341	155	496	327	119	446
Medicine Hat	45	79	124	59	-	59	323	112	435	306	146	452
Moncton	154	-	154	89	62	151	519	35	554	432	228	660
Nanaimo	88	-	88	69	-	69	501	6	507	370	38	408
Norfolk	33	-	33	52	5	57	146	34	180	170	12	182
North Bay	33	-	33	12	6	18	84	-	84	66	6	72
Peterborough	82	18	100	62	4	66	271	20	291	223	38	261
Prince George	20	-	20	32	-	32	93	114	207	143	18	161
Red Deer	93	4	97	96	8	104	505	298	803	561	69	630
Saint-Jean-sur-Richelieu	45	57	102	35	70	105	394	306	700	348	120	468
Sarnia	18	-	18	21	-	21	104	-	104	91	64	155
Sault Ste. Marie	22	-	22	15	-	15	64	-	64	63	-	63
Shawinigan	20	4	24	21	6	27	64	4	68	67	16	83
Vernon	51	22	73	39	4	43	223	28	251	224	32	256
Total	1,825	566	2,391	1,407	584	1,991	8,780	2,659	11,439	7,526	3,095	10,621
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	11,074	5,313	16,387	9,145	9,445	18,590	61,734	43,973	105,707	54,652	46,868	101,520

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2004			2005			2004			2005		
	July / juillet			July / juillet			July / juillet			July / juillet		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	34	11	45	43	-	43	42	6	48	82	21	103
Calgary	722	197	919	891	419	1,310	889	427	1,316	858	469	1,327
Edmonton	522	210	732	704	26	730	713	548	1,261	705	1,059	1,764
Greater Sudbury	26	-	26	35	4	39	9	-	9	16	-	16
Halifax	213	32	245	119	27	146	40	308	348	23	36	59
Hamilton	225	229	454	136	62	198	79	46	125	53	55	108
Kingston	54	30	84	69	-	69	55	7	62	48	38	86
Kitchener	272	185	457	182	183	365	130	268	398	142	184	326
London	220	186	406	219	179	398	73	368	441	103	716	819
Montréal	1,833	2,912	4,745	1,742	3,503	5,245	586	1,610	2,196	469	3,048	3,517
Oshawa	261	7	268	174	23	197	15	6	21	28	20	48
Ottawa-Gatineau	428	679	1,107	455	369	824	82	483	565	181	535	716
Gatineau	145	96	241	207	114	321	7	-	7	88	160	248
Ottawa	283	583	866	248	255	503	75	483	558	93	375	468
Québec	457	410	867	563	752	1,315	102	360	462	60	679	739
Regina	54	4	58	51	71	122	25	24	49	32	30	62
Saguenay	57	21	78	57	33	90	5	6	11	-	1	1
St. Catharines-Niagara	100	20	120	106	41	147	55	7	62	102	20	122
Saint John	36	3	39	25	19	44	53	-	53	12	7	19
St. John's	145	19	164	111	8	119	11	18	29	24	26	50
Saskatoon	71	21	92	65	16	81	30	82	112	19	30	49
Sherbrooke	75	45	120	95	29	124	1	10	11	-	13	13
Thunder Bay	21	-	21	9	-	9	6	-	6	3	-	3
Toronto	2,393	666	3,059	1,558	1,786	3,344	524	899	1,423	565	1,638	2,203
Trois-Rivières	76	41	117	45	129	174	6	-	6	10	58	68
Vancouver	510	508	1,018	453	706	1,159	470	255	725	551	259	810
Victoria	107	48	155	82	168	250	55	28	83	59	55	114
Windsor	174	84	258	102	35	137	5	12	17	21	10	31
Winnipeg	209	191	400	183	-	183	142	97	239	179	101	280
Total	9,295	6,759	16,054	8,274	8,588	16,862	4,203	5,875	10,078	4,345	9,108	13,453
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	196	4	200	110	-	110	182	69	251	183	48	231
Belleville	48	34	82	77	-	77	-	-	-	3	7	9
Brantford	20	-	20	21	-	21	23	6	29	40	4	44
Cape Breton	23	-	23	-	-	-	5	-	5	1	48	49
Charlottetown	33	-	33	24	-	24	40	25	65	3	11	14
Chatham-Kent	10	5	15	13	12	25	10	2	12	6	8	14
Chilliwack	29	11	40	46	15	61	13	8	21	34	8	42
Cornwall	11	-	11	8	-	8	1	-	1	1	-	1
Drummondville	129	22	151	78	3	81	9	13	22	-	5	5
Fredericton	40	-	40	17	15	32	14	9	23	4	-	4
Granby	56	40	96	49	32	81	7	59	66	26	90	116
Guelph	100	76	176	64	40	104	13	30	43	19	28	47
Kamloops	29	11	40	23	-	23	16	16	32	13	9	22
Kawartha Lakes	18	-	18	22	-	22	5	10	15	10	6	16
Kelowna	142	36	178	116	84	200	83	52	135	95	16	111
Lethbridge	63	28	91	79	10	89	58	28	86	49	-	49
Medicine Hat	39	21	60	55	6	61	63	23	86	58	25	83
Moncton	28	-	28	88	-	88	18	236	254	4	8	12
Nanaimo	72	3	75	30	-	30	19	5	24	28	1	29
Norfolk	8	-	8	10	-	10	7	9	16	12	4	16
North Bay	1	-	1	11	-	11	9	10	19	6	5	11
Peterborough	21	-	21	24	3	27	6	1	7	21	1	22
Prince George	13	-	13	18	-	18	5	-	5	9	-	9
Red Deer	68	10	78	70	75	145	55	45	100	40	21	61
Saint-Jean-sur-Richelieu	126	136	262	156	75	231	14	23	37	30	27	57
Sarnia	14	-	14	19	-	19	18	20	38	14	20	34
Sault Ste. Marie	8	-	8	8	-	8	9	-	9	5	-	5
Shawinigan	17	8	25	21	12	33	1	-	1	-	-	-
Vernon	24	5	29	32	-	32	20	2	22	14	1	15
Total	1,386	450	1,836	1,289	382	1,671	723	701	1,424	728	401	1,129
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	10,681	7,209	17,890	9,563	8,970	18,533	4,926	6,576	11,502	5,073	9,509	14,582

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

July / juillet

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	-	-	-	6	21	-	-	6	21
Calgary	3	3	194	165	230	301	-	-	427	469
Edmonton	4	-	387	403	157	656	-	-	548	1,059
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	4	2	101	11	203	23	-	-	308	36
Hamilton	36	27	1	6	9	22	-	-	46	55
Kingston	7	-	-	38	-	-	-	-	7	38
Kitchener	27	42	228	134	13	8	-	-	268	184
London	-	3	332	627	36	86	-	-	368	716
Montréal	11	21	503	880	1,096	2,147	-	-	1,610	3,048
Oshawa	6	14	-	-	-	6	-	-	6	20
Ottawa-Gatineau	84	94	317	245	82	196	-	-	483	535
Gatineau	-	7	-	46	-	107	-	-	-	160
Ottawa	84	87	317	199	82	89	-	-	483	375
Québec	11	12	180	385	169	282	-	-	360	679
Regina	-	-	-	-	24	30	-	-	24	30
Sauney	-	-	6	1	-	-	-	-	6	1
St. Catharines-Niagara	6	15	-	-	1	5	-	-	7	20
Saint John	-	3	-	-	-	4	-	-	-	7
St. John's	11	12	-	-	7	14	-	-	18	26
Saskatoon	-	-	61	7	21	23	-	-	82	30
Sherbrooke	-	-	-	10	10	3	-	-	10	13
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	79	105	383	488	437	1,045	-	-	899	1,638
Trois-Rivières	-	-	-	58	-	-	-	-	-	58
Vancouver	22	18	112	35	121	206	-	-	255	259
Victoria	-	-	2	-	26	55	-	-	28	55
Windsor	2	10	-	-	10	-	-	-	12	10
Winnipeg	-	-	68	68	29	33	-	-	97	101
Total	313	381	2,875	3,561	2,687	5,166	-	-	5,875	9,108
Completions / Achevés										
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines										
Abbotsford	6	-	-	-	5	-	-	-	11	-
Calgary	-	-	-	-	197	419	-	-	197	419
Edmonton	-	-	62	4	148	22	-	-	210	26
Greater Sudbury	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4
Halifax	12	22	-	5	20	-	-	-	32	27
Hamilton	117	21	5	4	107	37	-	-	229	62
Kingston	7	-	23	-	-	-	-	-	30	-
Kitchener	39	64	126	95	20	24	-	-	185	183
London	8	-	152	175	26	4	-	-	186	179
Montréal	53	77	1,029	1,376	1,793	1,979	37	71	2,912	3,503
Oshawa	7	23	-	-	-	-	-	-	7	23
Ottawa-Gatineau	254	152	329	101	52	116	44	-	679	369
Gatineau	6	4	9	15	37	95	44	-	96	114
Ottawa	248	148	320	86	15	21	-	-	583	255
Québec	50	78	87	364	273	310	-	-	410	752
Regina	-	-	-	17	4	54	-	-	4	71
Sauney	2	4	19	11	-	4	-	14	21	33
St. Catharines-Niagara	11	26	3	-	6	15	-	-	20	41
Saint John	3	3	-	12	-	4	-	-	3	19
St. John's	16	8	-	-	3	-	-	-	19	8
Saskatoon	-	-	-	-	21	16	-	-	21	16
Sherbrooke	6	2	27	16	12	11	-	-	45	29
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	420	281	108	227	138	1,278	-	-	666	1,786
Trois-Rivières	-	-	41	129	-	-	-	-	41	129
Vancouver	18	14	41	52	449	640	-	-	508	706
Victoria	-	-	-	-	48	168	-	-	48	168
Windsor	37	27	-	8	47	-	-	-	84	35
Winnipeg	-	-	187	-	4	-	-	-	191	-
Total	1,066	802	2,239	2,600	3,373	5,101	81	85	6,759	8,588

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	May / mai		June / juin		July / juillet							
	Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen \$		Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen \$		Units / Nombre de logements		Av. Price / Prix Moyen \$	
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005
Metropolitan Areas												
Abbotsford	56	97	333,161	360,598	45	86	339,311	357,384	42	82	338,738	356,439
Calgary	915	931	267,373	303,007	873	905	270,904	308,443	883	853	274,617	318,735
Edmonton	804	768	229,431	248,530	757	739	230,456	251,057	713	705	232,955	255,492
Greater Sudbury	9	7	--	--	12	12	218,667	226,325	9	16	--	233,181
Halifax	50	34	324,190	269,185	45	27	314,946	282,326	40	23	288,208	284,122
Hamilton	60	54	333,058	357,756	85	57	318,605	362,086	79	53	316,281	361,839
Kingston	29	65	209,000	245,933	71	42	207,323	257,710	53	46	211,434	254,026
Kitchener	115	143	257,136	286,929	136	147	252,904	280,213	130	142	244,439	282,936
London	67	111	221,977	259,961	66	100	230,521	262,536	72	103	242,250	277,042
Montréal	749	616	229,838	258,080	695	582	237,565	260,139	586	469	244,060	277,100
Oshawa	12	33	259,416	318,752	19	30	261,457	326,704	15	28	267,109	328,275
Ottawa-Gatineau	97	133	300,910	308,602	76	132	320,303	294,273	81	179	310,109	268,575
Gatineau	5	15	--	129,067	4	31	--	180,355	7	88	--	197,352
Ottawa	92	118	307,101	331,425	72	101	327,028	329,238	74	91	325,308	337,451
Québec	138	35	170,327	167,057	116	32	173,883	165,688	102	60	159,657	172,200
Regina	35	46	194,385	218,183	29	41	199,122	224,817	25	32	202,127	226,380
Sauney	3	--	--	--	2	--	--	--	5	--	--	--
St. Catharines-Niagara	68	96	242,226	256,231	68	96	255,940	261,287	55	102	251,235	267,084
Saint John	49	14	172,926	196,418	51	7	179,262	--	53	12	179,569	199,718
St. John's	9	25	--	219,256	11	21	232,736	249,262	11	24	224,173	246,927
Saskatoon	41	19	175,051	205,707	44	16	176,491	210,614	28	19	188,834	187,674
Sherbrooke	--	1	--	--	3	--	--	--	1	--	--	--
Thunder Bay	9	4	--	--	8	3	--	--	6	3	--	--
Toronto	571	615	434,177	492,796	549	641	430,613	502,029	524	565	442,416	520,278
Trois Rivières	20	11	131,700	137,273	10	6	125,400	--	6	10	--	136,000
Vancouver	493	634	536,851	583,519	477	592	561,376	613,280	466	548	582,839	642,794
Victoria	48	58	390,096	457,500	41	56	392,915	463,189	49	53	394,373	488,115
Windsor	3	14	--	173,121	1	15	--	189,187	5	21	--	184,324
Winnipeg	119	194	246,089	252,082	134	185	251,126	253,390	142	179	249,628	257,410
Sub-Total / Total partiel	4,569	4,758	300,126	344,795	4,424	4,570	305,088	353,699	4,181	4,327	312,741	360,306
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	214	177	210,468	246,401	229	186	211,991	249,031	182	183	218,232	254,683
Bellefleur	--	2	--	--	--	2	--	--	--	3	--	--
Brantford	37	47	171,432	162,277	35	55	172,457	181,745	23	40	159,696	192,150
Cape Breton	4	1	--	--	5	1	--	--	5	1	--	--
Charlottetown	36	4	120,056	--	37	4	120,108	--	40	3	127,350	--
Chatham-Kent	5	3	--	--	10	5	158,000	--	10	6	158,000	--
Chilliwack	8	40	--	308,750	7	33	--	308,121	13	34	284,231	308,118
Cornwall	--	1	--	--	1	1	--	--	1	1	--	--
Drummondville	--	--	--	--	4	--	--	--	9	--	--	--
Fredericton	12	3	177,842	--	20	4	192,889	--	14	4	206,177	--
Granby	20	31	129,850	137,581	15	28	129,133	138,607	7	26	--	140,269
Guelph	9	24	--	262,234	10	18	254,961	288,006	13	19	251,124	293,690
Kamloops	15	11	212,900	249,545	20	21	214,340	250,200	16	13	212,644	257,554
Kawartha Lakes	6	11	--	224,827	5	12	--	217,750	5	10	--	214,110
Kelowna	72	84	373,712	411,455	78	92	370,883	418,225	81	92	355,967	421,855
Lethbridge	37	39	181,502	201,760	53	39	185,682	213,600	57	48	191,291	201,576
Medicine Hat	68	72	190,712	232,258	81	57	190,497	221,701	63	58	217,118	221,405
Moncton	25	6	136,140	--	24	5	134,317	--	18	4	136,900	--
Nanaimo	13	34	329,496	320,638	8	28	--	333,800	13	22	288,489	356,591
Norfolk	5	11	--	215,364	7	13	--	214,385	7	12	--	217,667
North Bay	11	5	232,800	--	9	5	--	--	9	6	--	--
Peterborough	8	19	--	247,739	7	16	--	250,755	6	18	--	246,771
Prince George	6	5	--	--	4	5	--	--	5	9	--	--
Red Deer	74	54	205,087	223,321	57	50	203,258	221,632	55	40	200,982	217,112
Saint-Jean-sur-Richelieu	24	41	166,250	180,878	25	35	161,040	181,086	14	30	160,143	195,167
Sarnia	7	10	--	191,200	17	11	184,118	197,445	18	14	186,111	202,121
Sault Ste. Marie	2	4	--	--	3	7	--	--	9	5	--	--
Shawinigan	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--
Vernon	15	15	360,380	371,800	18	13	353,016	389,023	20	14	336,935	396,254
Sub-Total / Total partiel	733	754	214,067	251,965	789	746	213,852	256,395	714	715	220,114	261,072
Total	5,302	5,512	288,228	332,096	5,213	5,316	291,279	340,044	4,895	5,042	299,230	346,234

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

Period Année		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
		<i>Maisons indivi- duelles</i>	<i>Ensembles de logements collectifs</i>		<i>Maisons indivi- duelles</i>	<i>Ensembles de logements collectifs</i>		<i>Maisons indivi- duelles</i>	<i>Ensembles de logements collectifs</i>		<i>Maisons indivi- duelles</i>	<i>Ensembles de logements collectifs</i>	
2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732	4,011	
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877	
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406	
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191	
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974	
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798	
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821	
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117	
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162	
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444	
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432	
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692	
2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857	4,871	
	F	4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682	
	M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902	
	A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262	
	M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955	
	J	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042	
	J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238	
	A	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010	
	S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008	
	O	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587	
	N	5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547	
	D	4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076	
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583	
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445	
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762	
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889	
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463	
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769	
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	6,404	1,899	8,408	
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283	
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221	
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873	
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605	
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012	
2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699	8,059	
	F	5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123	
	M	6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963	
	A	6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524	
	M	7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689	
	J	7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347	
	J	7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628	
	A	6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332	
	S	6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460	
	O	6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679	
	N	5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567	
	D	4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516	
2004 -	J	4,558	3,941	8,499	39,785	23,667	63,452	949	566	5,553	1,998	9,066	
	F	5,304	4,762	10,066	50,324	25,871	76,195	1,101	721	7,033	2,343	11,198	
	M	7,883	6,548	14,431	72,544	36,384	108,928	1,601	966	10,191	3,447	16,205	
	A	7,719	5,339	13,058	74,394	34,997	109,391	1,587	844	10,470	3,276	16,177	
	M	7,897	4,755	12,652	76,368	35,731	112,099	1,599	716	10,929	3,391	16,635	
	J	7,972	5,298	13,270	78,116	47,230	125,346	1,637	783	11,294	4,039	17,753	
	J	6,561	4,238	10,799	64,844	30,366	95,210	1,359	648	9,446	2,753	14,206	
	A	6,628	5,099	11,727	60,821	27,952	88,773	1,385	788	8,959	2,596	13,728	
	S	6,466	4,776	11,242	59,330	27,198	86,528	1,367	798	8,739	2,600	13,504	
	O	6,148	4,728	10,876	53,394	25,982	79,376	1,314	693	7,774	2,468	12,249	
	N	5,509	4,893	10,402	51,031	26,067	77,098	1,194	681	7,268	2,557	11,700	
	D	4,112	4,517	8,629	37,605	22,238	59,843	891	694	5,524	1,963	9,072	

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>			
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J							
	A							
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959
2000 -	J/F/M	23.360	16.604	7.652	47,616	65,368
	A/M/J	23.020	16.920	7.504	47,444	65,116
	J/A/S	24.080	17.704	7.652	49,436	64,764
	O/N/D	24.244	18.968	7.660	50,872	66,136
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346
2001 -	J/F/M	24.964	19.808	7.692	52,464	69,152
	A/M/J	25.428	20.372	8.544	54,344	70,776
	J/A/S	25.988	21.024	8.892	55,904	71,484
	O/N/D	27.344	21.324	10.060	58,728	71,864
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819
2002 -	J/F/M	30.436	21.748	11.424	63,608	70,280
	A/M/J	32.640	21.916	10.380	64,936	69,992
	J/A/S	34.448	22.196	10.112	66,756	70,120
	O/N/D	35.664	22.500	10.580	68,744	70,600
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248
2003 -	J/F/M	35.700	23.180	11.068	69,948	73,176
	A/M/J	36.004	23.812	10.992	70,808	74,100
	J/A/S	37.468	24.616	12.804	74,888	75,504
	O/N/D	39.520	25.232	12.724	77,476	77,192
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993
2004 -	J/F/M	40.792	26.228	13.084	80,104	78,492
	A/M/J	41.980	27.080	14.324	83,384	79,800
	J/A/S	43.168	28.076	13.984	85,228	81,012
	O/N/D	44.288	28.624	13.868	86,780	81,844
	Total 2004	42,557	27,502	13,815	83,874	80,287
2005 -	J/F/M	43.908	29.076	14.320	87,304	83,172
	A/M/J					
	J/A/S					
	O/N/D					
	Total 2005					

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement