

CMHC – HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for over 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca

You can also reach us by phone at 1 800 668-2642 or by fax at 1 800 245-9274.

Outside Canada call (613) 748-2003 or fax to (613) 748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1 800 668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2006 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.gc.ca; (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme fédéral responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL au www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1 800 668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of / Centres de 50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants		All Canada (3)				
Period		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts		<i>Mis en chantier</i>											
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431
2005		83,556	11,102	19,927	62,125	176,710	16,761	32,010	120,463	13,477	22,134	69,407	225,481
2006 -	J	5,446	776	1,324	3,691	11,237							
	F	5,343	871	1,345	3,782	11,341							
	M	5,681	744	1,246	6,369	14,040	3114	4,185	21,517	2,873	4,410	15,117	43,917
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January - March 2005		14,052	1,926	3,921	10,672	30,571	2,788	3,725	18,492	2,307	4,337	11,948	37,084
janvier - mars 2006		16,470	2,391	3,915	13,842	36,618	3,114	4,185	21,517	2,873	4,410	15,117	43,917
Completions		<i>Achevés</i>											
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621
2005		84,901	11,248	18,779	54,374	169,302	15,109	26,831	117,903	13,532	20,469	59,338	211,242
2006 -	J	5,701	813	1,233	4,693	12,440							
	F	5,537	805	1,428	6,220	13,990							
	M	5,623	810	1,525	3,447	11,405	3,815	7,671	25,779	3,075	4,862	15,605	49,321
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												
January - March 2005		18,567	2,347	4,118	13,036	38,068	3,352	5,633	25,982	2,878	4,464	13,729	47,053
janvier - mars 2006		16,861	2,428	4,186	14,360	37,835	3,815	7,671	25,779	3,075	4,862	15,605	49,321
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>											
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230
2005		39,548	6,198	14,488	81,301	141,535	8,697	19,648	58,468	7,563	16,302	87,547	169,880
2006 -	J	39,241	6,159	14,570	80,307	140,277							
	F	39,047	6,225	14,498	77,887	137,657							
	M	39,095	6,155	14,268	80,216	139,734	8,015	14,105	52,063	7,395	15,935	86,461	161,854
	A												
	M												
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(3) Excludes Yellowknife

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Other Areas Autres localités	Monthly Total Mois Total	Quarterly Par trimestre			
	Single- det'd Maisons ind.	All Others Autres	Total	Single- det'd Maisons ind.	All Others Autres	Total			Single- det'd Maisons ind.	All Others Autres	Total	
2004 · J	95.6	83.0	178.6					209.4				
F	102.0	91.1	193.1					223.9				
M	107.0	112.3	219.3	101.4	95.5	196.9	30.8	250.1	129.0	98.7	227.7	
A	104.0	102.8	206.8					231.5				
M	106.3	100.8	207.1					231.8				
J	101.2	107.2	208.4	103.7	103.5	207.2	24.7	233.1	126.3	105.6	231.9	
J	108.8	80.5	189.3					223.3				
A	103.9	116.7	220.6					254.6				
S	104.7	97.2	201.9	105.9	98.1	204.0	34.0	235.9	134.4	103.6	238.0	
O	104.9	95.0	199.9					229.0				
N	101.2	109.8	211.0					240.1				
D	99.4	101.2	200.6	101.9	102.1	204.0	29.1	229.7	127.4	105.7	233.1	
2005 · J	93.3	83.1	176.4					204.2				
F	93.9	95.6	189.5					217.3				
M	91.8	96.1	187.9	93.0	91.5	184.5	27.8	215.7	116.1	96.2	212.3	
A	98.2	105.1	203.3					237.2				
M	96.3	93.3	189.6					223.5				
J	96.8	107.8	204.6	97.0	102.1	199.1	33.9	238.5	125.0	108.0	233.0	
J	90.8	127.4	218.2					248.3				
A	87.4	87.2	174.6					204.7				
S	96.1	102.5	198.6	91.4	105.9	197.3	30.1	228.7	116.7	110.7	227.4	
O	91.1	87.4	178.5					212.2				
N	94.5	100.9	195.4					229.1				
D	97.8	101.1	198.9	94.5	96.4	190.9	33.7	232.6	121.7	102.9	224.6	
2006 · J (r)	112.7	104.6	217.3					249.3				
F (r)	106.2	103.7	209.9					241.9				
M	96.7	123.0	219.7	105.4	110.6	216.0	32.0	251.7	132.5	115.5	248.0	
A												
M												
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2005 -	J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709
	F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901
	M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746
	A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392
	M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414
	J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454
	J	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169
	A	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771
	S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698
	O	169	30	260	398	857	3,567	5,227	320	231	3,096	3,647	2,923	16,221
	N	138	47	342	213	740	3,995	6,927	262	253	2,952	3,467	2,506	17,635
	D	158	58	215	188	619	3,434	5,811	125	129	2,663	2,917	2,579	15,360
2006 -	J (r)	68	74	241	165	548	2,237	4,538	131	175	2,318	2,624	2,157	12,104
	F (r)	69	38	136	56	299	2,154	3,920	158	110	3,045	3,313	2,764	12,450
	M	24	9	201	45	279	3,309	4,613	268	168	3,526	3,962	3,018	15,181
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2005 -	J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019
	F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916
	M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486
	A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338
	M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227
	J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141
	J	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891
	A	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070
	S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821
	O	178	97	452	229	956	3,060	5,974	239	282	3,220	3,741	2,457	16,188
	N	172	72	434	240	918	3,214	6,524	264	264	2,111	2,639	1,471	14,766
	D	187	53	322	390	952	2,850	6,103	141	262	2,060	2,463	2,175	14,543
2006 -	J (r)	72	37	204	162	475	2,596	6,964	221	143	1,853	2,217	1,479	13,731
	F (r)	162	22	146	183	513	2,272	5,038	70	216	1,829	2,115	5,264	15,202
	M	100	19	200	153	472	1,800	5,285	112	192	3,068	3,372	1,789	12,718
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2005 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,015	171	2,165	1,122	4,473	23,452	62,591	1,636	1,659	24,977	28,272	31,444	150,232
2006 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	838	214	2,191	893	4,136	24,470	57,836	1,815	1,559	27,144	30,518	30,789	147,749
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2001 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)								
2005-	J	2.1	1.5	2.8	1.3	7.7	43.2	67.3	2.1	2.3	28.0	32.4	25.8	176.4
	F	3.1	0.9	2.7	1.6	8.3	42.1	73.0	2.3	2.0	32.7	37.0	29.1	189.5
	M	1.9	0.8	1.9	2.4	7.0	38.7	69.8	3.4	1.7	34.9	40.0	32.4	187.9
	A	1.5	0.2	5.0	2.4	9.1	46.0	78.3	2.5	2.0	37.2	41.7	28.2	203.3
	M	1.9	0.6	3.9	3.1	9.5	34.7	65.9	2.2	2.4	42.0	46.6	32.9	189.6
	J	1.5	0.5	2.4	2.9	7.3	39.3	94.1	3.3	3.8	28.5	35.6	28.3	204.6
	J	1.6	0.4	3.2	2.6	7.8	45.7	95.0	3.9	2.6	30.8	37.3	32.4	218.2
	A	1.9	0.6	4.0	2.7	9.2	38.3	58.0	3.8	2.8	31.2	37.8	31.3	174.6
	S	2.1	0.5	2.5	2.7	7.8	44.8	65.2	2.4	2.5	41.1	46.0	34.8	198.6
	O	1.8	0.4	3.2	4.4	9.8	40.0	55.3	3.2	2.4	33.9	39.5	33.9	178.5
	N	1.5	0.5	3.8	2.2	8.0	40.7	75.7	3.1	2.9	35.3	41.3	29.7	195.4
	D	2.0	0.7	2.4	2.2	7.3	40.5	79.0	2.1	2.0	34.3	38.4	33.7	198.9
2006-	J (r)	1.8	1.9	5.4	4.1	13.2	43.5	87.8	2.7	3.7	34.8	41.2	31.6	217.3
	F (r)	2.6	1.5	4.3	2.3	10.7	39.7	73.6	2.5	2.2	43.0	47.7	38.2	209.9
	M	1.1	0.3	6.1	1.8	9.3	48.1	69.9	3.8	2.6	47.7	54.1	38.3	219.7
	A													
	M													
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2004-	J/F/M	3.2	0.9	5.4	2.7	12.2	58.9	82.1	3.8	3.0	36.3	43.1	31.4	227.7
	A/M/J	2.8	1.1	4.3	3.9	12.1	55.3	86.9	4.2	4.5	34.3	43.0	34.6	231.9
	J/A/S	2.7	0.8	4.9	4.4	12.8	61.7	86.4	5.5	3.2	34.6	43.3	33.8	238.0
	O/N/D	2.9	0.8	4.6	4.1	12.4	58.5	82.7	4.0	4.2	39.7	47.9	31.6	233.1
2005-	J/F/M	3.0	1.4	4.0	3.4	11.8	52.8	72.8	4.2	2.5	36.7	43.4	31.5	212.3
	A/M/J	2.3	0.6	5.3	4.1	12.3	51.4	86.9	4.4	3.4	42.1	49.9	32.5	233.0
	J/A/S	2.6	0.8	4.6	3.9	11.9	50.0	78.5	5.5	3.8	40.4	49.7	37.3	227.4
	O/N/D	2.4	0.8	4.9	4.2	12.3	49.5	74.7	4.7	3.6	43.0	51.3	36.8	224.6
2006-	J/F/M	2.7	1.5	7.1	4.2	15.5	50.7	83.5	5.2	3.4	49.7	58.3	40.0	248.0
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		March / mars					Total
Period Année		Homeownership <i>Logements de propriétaires-occupants</i>	Rental <i>Logements locatifs</i>	Condominium <i>Logements de copropriété</i>	Co-op <i>Logements coopératifs</i>	Not Available <i>Données non disponibles</i>	
Starts		<i>Mis en chantier</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	24	-	-	-	-	24
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	8	-	-	-	-	8
	N.S. <i>N.-É.</i>	69	114	-	-	-	183
	N.B. <i>N.-B.</i>	29	10	4	-	-	43
	Atlantic <i>Atlantique</i>	130	124	4	-	-	258
	Que. <i>Qc</i>	1,306	408	1,321	53	-	3,088
	Ont. <i>Ont.</i>	2,301	28	2,056	-	-	4,385
	Man. <i>Man.</i>	140	85	36	-	-	261
	Sask. <i>Sask.</i>	110	-	42	-	-	152
	Alta. <i>Alb.</i>	1,784	14	1,340	-	-	3,138
	Prairies <i>Prairies</i>	2,034	99	1,418	-	-	3,551
	B.C. <i>C.-B.</i>	973	28	1,757	-	-	2,758
	Total	6,744	687	6,556	53	-	14,040
Completions		<i>Achevés</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	89	-	-	-	-	89
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	14	1	-	-	-	15
	N.S. <i>N.-É.</i>	80	85	-	-	-	165
	N.B. <i>N.-B.</i>	131	13	-	-	-	144
	Atlantic <i>Atlantique</i>	314	99	-	-	-	413
	Que. <i>Qc</i>	847	176	464	145	-	1,632
	Ont. <i>Ont.</i>	3,193	795	878	-	-	4,866
	Man. <i>Man.</i>	72	-	2	-	-	74
	Sask. <i>Sask.</i>	119	2	19	-	-	140
	Alta. <i>Alb.</i>	1,565	123	1,074	-	-	2,762
	Prairies <i>Prairies</i>	1,756	125	1,095	-	-	2,976
	B.C. <i>C.-B.</i>	804	107	607	-	-	1,518
	Total	6,914	1,302	3,044	145	-	11,405
Under Construction (2)		<i>En construction (2)</i>					
2006 -	Nfld.Lab. <i>T.-N.-L.</i>	746	-	43	-	-	789
	P.E.I. <i>Î.-P.-É.</i>	83	104	-	-	-	187
	N.S. <i>N.-É.</i>	506	769	677	-	-	1,952
	N.B. <i>N.-B.</i>	437	277	129	-	-	843
	Atlantic <i>Atlantique</i>	1,772	1,150	849	-	-	3,771
	Que. <i>Qc</i>	5,288	6,807	9,513	1,607	-	23,215
	Ont. <i>Ont.</i>	23,014	3,976	29,480	83	3	56,556
	Man. <i>Man.</i>	866	446	423	-	-	1,735
	Sask. <i>Sask.</i>	763	46	624	-	-	1,433
	Alta. <i>Alb.</i>	11,283	848	12,128	-	-	24,259
	Prairies <i>Prairies</i>	12,912	1,340	13,175	-	-	27,427
	B.C. <i>C.-B.</i>	6,402	947	21,416	-	-	28,765
	Total	49,388	14,220	74,433	1,690	3	139,734

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	March / mars						January - March / janvier - mars					
	2005			2006			2005			2006		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						<i>Régions métropolitaines</i>						
Abbotsford	22	18	40	28	76	104	71	38	109	89	240	329
Calgary	745	247	992	844	826	1,670	1,939	972	2,911	2,745	1,099	3,844
Edmonton	667	293	960	807	425	1,232	1,689	556	2,245	2,477	771	3,248
Greater Sudbury	5	-	5	7	-	7	18	-	18	21	-	21
Halifax	49	14	63	52	120	172	168	45	213	173	316	489
Hamilton	119	34	153	95	29	124	326	127	453	329	216	545
Kingston	18	-	18	16	5	21	64	6	70	65	143	208
Kitchener	115	218	333	130	32	162	339	343	682	393	143	536
London	138	181	319	144	54	198	336	293	629	401	476	877
Montréal	972	669	1,641	790	1,596	2,386	1,939	2,477	4,416	1,645	3,180	4,825
Oshawa	78	15	93	157	12	169	192	50	242	478	240	718
Ottawa-Gatineau	201	100	301	241	180	421	509	634	1,143	718	716	1,434
Gatineau	79	28	107	100	13	113	205	117	322	336	110	446
Ottawa	122	72	194	141	167	308	304	517	821	382	606	988
Québec	198	273	471	203	188	391	551	770	1,321	483	590	1,073
Regina	35	-	35	63	4	67	84	-	84	157	8	165
Saurenay	4	18	22	6	-	6	12	26	38	11	6	17
St. Catharines-Niagara	67	24	91	48	6	54	196	64	260	169	47	216
Saint John	24	-	24	12	-	12	50	-	50	45	6	51
St. John's	38	4	42	24	-	24	142	45	187	141	20	161
Saskatoon	50	6	56	52	33	85	128	69	197	155	91	246
Sherbrooke	17	6	23	15	15	30	92	59	151	61	64	125
Thunder Bay	1	-	1	1	-	1	1	14	15	14	-	14
Toronto	1,016	1,925	2,941	966	2,125	3,091	3,123	3,795	6,918	3,191	4,099	7,290
Trois-Rivières	17	20	37	16	48	64	43	96	139	105	132	237
Vancouver	401	1,149	1,550	636	1,380	2,016	1,178	2,934	4,112	1,638	3,455	5,093
Victoria	93	138	231	85	20	105	234	208	442	261	211	472
Windsor	67	18	85	52	-	52	193	119	312	185	125	310
Winnipeg	128	94	222	152	109	261	344	110	454	426	109	535
Total	5,285	5,464	10,749	5,642	7,283	12,925	13,961	13,850	27,811	16,576	16,503	33,079
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>						
Barrie	86	5	91	33	16	49	202	39	241	135	26	161
Bellefleur	14	-	14	26	-	26	32	-	32	52	4	56
Brantford	3	9	12	6	6	12	25	31	56	20	6	26
Cape Breton	9	-	9	11	-	11	34	-	34	26	-	26
Charlottetown	12	12	24	8	-	8	45	15	60	30	83	113
Chatham-Kent	5	-	5	7	6	13	14	19	33	20	6	26
Chilliwack	32	9	41	44	63	107	99	136	235	120	141	261
Cornwall	2	-	2	8	-	8	9	6	15	17	-	17
Drummondville	22	-	22	17	-	17	55	27	82	55	81	136
Fredericton	14	-	14	12	6	18	38	-	38	44	34	78
Granby	29	3	32	3	-	3	95	25	120	59	50	109
Guelph	50	80	130	41	15	56	117	159	276	120	59	179
Kamloops	27	-	27	46	4	50	60	-	60	121	10	131
Kawartha Lakes	3	-	3	6	-	6	43	-	43	35	13	48
Kelowna	99	54	153	120	127	247	224	155	379	292	461	753
Lethbridge	42	8	50	32	6	38	113	24	137	132	6	138
Medicine Hat	36	11	47	50	40	90	87	23	110	139	134	273
Moncton	8	16	24	13	-	13	40	18	58	80	35	115
Nanaimo	39	-	39	88	-	88	134	-	134	181	-	181
Norfolk	7	-	7	11	-	11	36	-	36	42	-	42
North Bay	1	-	1	1	-	1	8	-	8	10	-	10
Peterborough	5	-	5	1	-	1	27	7	34	34	20	54
Prince George	25	-	25	20	4	24	41	-	41	42	8	50
Red Deer	44	17	61	83	25	108	188	21	209	264	40	304
Saint-Jean-sur-Richelieu	66	6	72	50	10	60	125	22	147	104	26	130
Sarnia	7	-	7	14	-	14	25	-	25	25	-	25
Sault Ste. Marie	1	-	1	1	-	1	9	-	9	4	-	4
Shawinigan	6	-	6	14	4	18	16	4	20	20	8	28
Vernon	41	-	41	17	-	17	76	12	88	62	3	65
Total	735	230	965	783	332	1,115	2,017	743	2,760	2,285	1,254	3,539
All Centres of 50,000 Population and Over						<i>Tous les centres de 50 000 âmes et plus</i>						
	6,020	5,694	11,714	6,425	7,615	14,040	15,978	14,593	30,571	18,861	17,757	36,618

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2005 March / mars			2006 March / mars			2005 March / mars			2006 March / mars		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas	<i>Régions métropolitaines</i>											
Abbotsford	65	12	77	25	23	48	138	10	148	67	40	107
Calgary	475	196	671	736	439	1,175	961	433	1,394	656	17	673
Edmonton	604	398	1,002	751	407	1,158	826	1,288	2,114	682	739	1,421
Greater Sudbury	19	-	19	24	-	24	14	-	14	13	-	13
Halifax	95	23	118	69	90	159	44	4	48	62	301	363
Hamilton	108	63	171	148	78	226	42	66	108	44	84	128
Kingston	28	3	31	44	3	47	58	38	96	42	38	80
Kitchener	163	221	384	147	56	203	133	117	250	145	295	440
London	136	261	397	166	25	191	111	539	650	142	361	503
Montréal	575	714	1,289	422	609	1,031	494	2,499	2,993	548	3,321	3,869
Oshawa	146	66	212	119	30	149	33	8	41	34	20	54
Ottawa-Gatineau	317	280	597	291	118	409	129	532	661	215	457	672
Gatineau	125	89	214	125	42	167	22	167	189	131	141	272
Ottawa	192	191	383	166	76	242	107	365	472	84	316	400
Québec	198	127	325	140	47	187	37	395	432	88	403	491
Regina	63	8	71	66	15	81	49	46	95	47	24	71
Saguenay	7	18	25	6	4	10	-	8	8	-	-	-
St. Catharines-Niagara	95	24	119	76	42	118	78	11	89	99	61	160
Saint John	27	9	36	19	-	19	15	11	26	13	5	18
St. John's	52	20	72	65	24	89	18	22	40	33	11	44
Saskatoon	43	-	43	59	-	59	18	50	68	29	91	120
Sherbrooke	18	12	30	28	42	70	-	43	43	-	76	76
Thunder Bay	13	-	13	21	-	21	5	-	5	-	19	19
Toronto	1,890	3,553	5,443	1,384	1,795	3,179	695	1,937	2,632	320	1,322	1,642
Trois-Rivières	13	11	24	25	27	52	14	47	61	18	30	48
Vancouver	417	966	1,383	531	372	903	749	418	1,167	573	202	775
Victoria	104	184	288	83	143	226	68	64	132	75	36	111
Windsor	105	75	180	70	31	101	12	-	12	7	3	10
Winnipeg	112	24	136	74	-	74	157	158	315	148	67	215
Total	5,888	7,268	13,156	5,589	4,420	10,009	4,898	8,744	13,642	4,100	8,023	12,123
Large Urban Centres and Urban Agglomerations	<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>											
Barrie	165	37	202	102	30	132	205	74	279	200	49	249
Belleville	20	4	24	22	-	22	5	10	15	15	3	9
Brantford	10	-	10	12	2	14	16	9	25	40	15	55
Cape Breton	4	-	4	6	-	6	-	48	48	2	16	49
Charlottetown	13	11	24	15	-	15	7	35	42	1	-	1
Chatham-Kent	7	-	7	1	12	13	4	-	4	5	6	11
Chilliwack	24	18	42	29	11	40	39	3	42	57	60	117
Cornwall	8	-	8	12	-	12	-	-	-	1	-	1
Drummondville	13	24	37	9	7	16	1	44	45	1	2	3
Fredericton	17	32	49	16	4	20	4	19	23	2	3	5
Granby	31	8	39	13	24	37	22	13	35	28	53	81
Guelph	60	-	60	37	6	43	20	26	46	12	28	40
Kamloops	37	4	41	25	-	25	10	8	18	5	6	11
Kawartha Lakes	12	-	12	22	-	22	9	6	15	8	5	13
Kelowna	88	36	124	105	123	228	93	39	132	52	12	64
Lethbridge	38	-	38	13	70	83	52	10	62	43	55	98
Medicine Hat	55	8	63	53	198	251	69	7	76	85	35	120
Moncton	49	8	57	83	22	105	1	108	109	66	48	114
Nanaimo	40	-	40	33	-	33	22	1	23	21	56	77
Norfolk	12	-	12	18	4	22	10	8	18	18	1	19
North Bay	7	-	7	15	-	15	2	7	9	10	3	13
Peterborough	13	3	16	47	4	51	27	1	28	7	6	13
Prince George	11	-	11	8	-	8	5	-	5	9	-	9
Red Deer	67	10	77	87	8	95	59	58	117	43	4	47
Saint-Jean-sur-Richelieu	25	32	57	21	23	44	39	38	77	14	36	50
Sarnia	30	-	30	14	-	14	7	20	27	37	-	37
Sault Ste. Marie	4	-	4	5	-	5	10	-	10	5	-	5
Shawinigan	6	-	6	14	4	18	-	2	2	-	2	2
Vernon	28	5	33	7	-	7	26	1	27	21	-	21
Total	894	240	1,134	844	552	1,396	764	595	1,359	808	504	1,312
All Centres of 50,000 Population and Over	<i>Tous les centres de 50,000 âmes et plus</i>											
	6,782	7,508	14,290	6,433	4,972	11,405	5,662	9,339	15,001	4,908	8,527	13,435

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)

Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2005 March / mars			2006 March / mars			2005 March / mars			2006 March / mars		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas	<i>Régions métropolitaines</i>											
Abbotsford	65	12	77	25	23	48	138	10	148	67	40	107
Calgary	475	196	671	736	439	1,175	961	433	1,394	656	17	673
Edmonton	604	398	1,002	751	407	1,158	826	1,288	2,114	682	739	1,421
Greater Sudbury	19	-	19	24	-	24	14	-	14	13	-	13
Halifax	95	23	118	69	90	159	44	4	48	62	301	363
Hamilton	108	63	171	148	78	226	42	66	108	44	84	128
Kingston	28	3	31	44	3	47	58	38	96	42	38	80
Kitchener	163	221	384	147	56	203	133	117	250	145	295	440
London	136	261	397	166	25	191	111	539	650	142	361	503
Montréal	575	714	1,289	422	609	1,031	494	2,499	2,993	548	3,321	3,869
Oshawa	146	66	212	119	30	149	33	8	41	34	20	54
Ottawa-Gatineau	317	280	597	291	118	409	129	532	661	215	457	672
Gatineau	125	89	214	125	42	167	22	167	189	131	141	272
Ottawa	192	191	383	166	76	242	107	365	472	84	316	400
Québec	198	127	325	140	47	187	37	395	432	88	403	491
Regina	63	8	71	66	15	81	49	46	95	47	24	71
Saguenay	7	18	25	6	4	10	-	8	8	-	-	-
St. Catharines-Niagara	95	24	119	76	42	118	78	11	89	99	61	160
Saint John	27	9	36	19	-	19	15	11	26	13	5	18
St. John's	52	20	72	65	24	89	18	22	40	33	11	44
Saskatoon	43	-	43	59	-	59	18	50	68	29	91	120
Sherbrooke	18	12	30	28	42	70	-	43	43	-	76	76
Thunder Bay	13	-	13	21	-	21	5	-	5	-	19	19
Toronto	1,890	3,553	5,443	1,384	1,795	3,179	695	1,937	2,632	320	1,322	1,642
Trois-Rivières	13	11	24	25	27	52	14	47	61	18	30	48
Vancouver	417	966	1,383	531	372	903	749	418	1,167	573	202	775
Victoria	104	184	288	83	143	226	68	64	132	75	36	111
Windsor	105	75	180	70	31	101	12	-	12	7	3	10
Winnipeg	112	24	136	74	-	74	157	158	315	148	67	215
Total	5,888	7,268	13,156	5,589	4,420	10,009	4,898	8,744	13,642	4,100	8,023	12,123
Large Urban Centres and Urban Agglomerations	<i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</i>											
Barrie	165	37	202	102	30	132	205	74				

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

March / mars

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	24	-	-	10	16	-	-	10	40
Calgary	-	-	102	-	331	17	-	-	433	17
Edmonton	2	3	525	369	761	367	-	-	1,288	739
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	4	4	-	245	-	52	-	-	4	301
Hamilton	41	29	6	20	19	35	-	-	66	84
Kingston	-	3	38	35	-	-	-	-	38	38
Kitchener	20	70	94	205	3	20	-	-	117	295
London	6	3	468	240	65	118	-	-	539	361
Montréal	20	24	956	1,117	1,523	2,177	-	3	2,499	3,321
Oshawa	7	16	-	-	1	4	-	-	8	20
Ottawa-Gatineau	64	100	236	150	232	207	-	-	532	457
Gatineau	5	2	40	28	122	111	-	-	167	141
Ottawa	59	98	196	122	110	96	-	-	365	316
Québec	13	22	160	157	222	224	-	-	395	403
Regina	-	-	-	-	46	24	-	-	46	24
Saguenay	-	-	8	-	-	-	-	-	8	-
St. Catharines-Niagara	8	29	-	15	3	17	-	-	11	61
Saint John	10	5	1	-	-	-	-	-	11	5
St. John's	15	2	-	-	7	9	-	-	22	11
Saskatoon	-	-	9	-	41	91	-	-	50	91
Sherbrooke	-	-	39	48	4	28	-	-	43	76
Thunder Bay	-	-	-	14	-	5	-	-	-	19
Toronto	117	139	508	628	1,312	555	-	-	1,937	1,322
Trois-Rivières	1	-	46	30	-	-	-	-	47	30
Vancouver	71	18	112	78	235	106	-	-	418	202
Victoria	-	-	-	-	64	36	-	-	64	36
Windsor	-	3	-	-	-	-	-	-	-	3
Winnipeg	-	-	99	53	59	14	-	-	158	67
Total	399	494	3,407	3,404	4,938	4,122	-	3	8,744	8,023
Completions / <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	12	18	-	-	-	5	-	-	12	23
Calgary	3	1	-	2	193	436	-	-	196	439
Edmonton	-	-	123	118	275	289	-	-	398	407
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	23	5	-	85	-	-	-	-	23	90
Hamilton	26	19	-	-	37	59	-	-	63	78
Kingston	-	3	3	-	-	-	-	-	3	3
Kitchener	45	43	176	-	-	13	-	-	221	56
London	-	-	232	7	29	18	-	-	261	25
Montréal	14	12	358	46	328	406	14	145	714	609
Oshawa	30	30	-	-	36	-	-	-	66	30
Ottawa-Gatineau	104	54	37	15	139	49	-	-	280	118
Gatineau	12	2	37	12	40	28	-	-	89	42
Ottawa	92	52	-	3	99	21	-	-	191	76
Québec	6	28	88	3	33	16	-	-	127	47
Regina	-	-	-	-	8	15	-	-	8	15
Saguenay	4	-	14	4	-	-	-	-	18	4
St. Catharines-Niagara	4	29	4	6	16	7	-	-	24	42
Saint John	9	-	-	-	-	-	-	-	9	-
St. John's	14	24	-	-	6	-	-	-	20	24
Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	2	12	32	-	8	-	-	12	42
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	317	303	136	772	3,100	720	-	-	3,553	1,795
Trois-Rivières	-	-	11	21	-	6	-	-	11	27
Vancouver	31	24	74	-	861	348	-	-	966	372
Victoria	-	-	-	-	184	143	-	-	184	143
Windsor	46	31	29	-	-	-	-	-	75	31
Winnipeg	-	-	-	-	24	-	-	-	24	-
Total	688	626	1,297	1,111	5,269	2,538	14	145	7,268	4,420

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	January / janvier		February / février		March / mars							
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Metropolitan Areas												
Abbotsford	97	70	347,126	431,700	110	65	348,427	440,791	138	67	348,630	452,458
Calgary	955	631	288,692	345,724	970	637	291,049	342,427	958	655	292,579	346,175
Edmonton	813	678	237,962	265,170	821	641	240,937	262,938	826	679	243,541	262,273
Greater Sudbury	6	8	--	--	11	11	203,445	270,273	14	13	209,129	259,308
Halifax	28	34	294,443	269,374	41	48	270,088	283,160	44	62	266,448	260,469
Hamilton	61	52	346,974	301,908	63	48	340,473	313,504	42	44	372,390	307,218
Kingston	48	33	211,467	247,482	52	52	215,121	242,617	56	42	225,400	247,776
Kitchener	106	113	258,723	304,419	127	130	259,706	308,902	133	143	266,381	319,359
London	115	117	247,889	274,808	119	139	246,391	274,925	109	142	258,617	275,433
Montréal	501	542	256,208	274,113	453	513	258,841	274,842	494	548	267,140	273,712
Oshawa	26	28	292,152	336,993	25	26	278,881	333,515	33	34	282,946	321,434
Ottawa-Gatineau	136	329	319,710	279,695	131	234	313,458	252,760	129	214	295,617	236,999
Gatineau	12	115	133,333	191,991	19	131	134,158	185,947	22	131	130,318	181,084
Ottawa	124	214	337,747	326,825	112	103	343,875	337,736	107	83	329,604	325,251
Québec	51	97	174,980	176,907	39	100	180,308	170,270	37	88	176,811	166,557
Regina	32	40	204,892	238,190	47	39	210,564	237,087	48	47	205,669	237,493
Saquenay	-	-	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
St. Catharines-Niagara	75	115	250,628	270,232	83	120	259,176	276,110	78	99	251,668	276,629
Saint John	19	8	146,122	--	24	15	180,690	208,167	15	13	185,670	211,000
St. John's	18	35	220,322	201,274	21	35	210,507	203,629	18	33	220,355	199,574
Saskatoon	14	22	195,041	218,666	13	28	199,945	223,088	18	28	193,073	221,381
Sherbrooke	-	-	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
Thunder Bay	3	1	--	--	4	1	--	--	5	-	--	--
Toronto	756	417	467,680	537,754	753	364	471,828	565,323	695	320	482,753	587,000
Trois Rivières	13	17	123,077	128,824	15	22	139,333	132,773	14	18	138,929	138,889
Vancouver	822	564	549,833	649,334	807	560	555,287	659,076	746	567	564,009	677,398
Victoria	51	60	422,918	588,138	61	68	442,887	576,926	56	70	440,721	552,097
Windsor	12	12	173,598	183,933	12	6	165,517	--	12	7	171,792	--
Winnipeg	167	158	251,590	265,135	161	151	248,707	261,755	157	148	249,043	265,371
Sub-Total / Total partiel	4,925	4,181	344,401	364,325	4,963	4,053	345,996	365,286	4,875	4,081	346,034	366,932
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	175	164	246,201	249,403	182	173	245,766	253,628	205	200	240,360	259,274
Belleville	1	5	--	--	2	8	--	--	5	15	--	191,847
Brantford	19	52	172,579	194,767	18	55	168,611	208,215	16	40	162,875	216,295
Cape Breton	1	2	--	--	1	2	--	--	-	2	--	--
Charlottetown	3	1	--	--	4	-	--	--	7	1	--	--
Chatham-Kent	4	16	--	197,438	2	10	--	197,700	4	5	--	--
Chilliwack	41	79	299,976	338,951	36	64	316,111	331,088	39	56	315,103	337,970
Cornwall	1	1	--	--	-	-	--	--	-	1	--	--
Drummondville	5	1	--	--	3	1	--	--	1	1	--	--
Fredericton	7	4	--	--	3	4	--	--	4	2	--	--
Granby	21	29	145,571	141,276	20	28	146,350	140,714	22	28	142,818	141,643
Guelph	15	19	285,794	296,129	15	11	288,981	297,122	20	12	287,236	299,704
Kamloops	12	8	209,867	--	11	6	208,664	--	10	5	214,840	--
Kawartha Lakes	10	6	202,959	--	8	9	--	--	9	8	--	--
Kelowna	90	50	388,438	439,348	90	45	396,573	506,498	90	52	400,609	515,654
Lethbridge	44	45	198,118	229,426	44	43	196,696	217,071	51	42	196,433	214,289
Medicine Hat	50	55	248,819	233,497	53	77	240,479	231,139	69	85	216,465	241,700
Moncton	16	40	117,813	120,253	3	56	--	126,384	1	66	--	126,408
Nanaimo	15	29	274,240	370,183	27	32	298,052	368,938	18	17	340,900	384,641
Norfolk	8	13	--	222,385	10	16	218,600	226,125	10	18	218,600	224,478
North Bay	5	11	--	257,245	3	9	--	--	2	10	--	269,880
Peterborough	18	2	236,355	--	26	2	229,689	--	27	4	249,041	--
Prince George	6	20	--	235,465	7	15	--	217,273	5	9	--	--
Red Deer	45	47	212,954	245,512	55	63	225,821	246,148	59	43	215,958	249,491
Saint-Jean-sur-Richelieu	28	17	175,321	205,706	27	18	176,778	204,278	39	14	178,333	207,429
Sarnia	4	30	--	245,870	2	31	--	243,742	7	37	--	245,159
Sault Ste. Marie	13	29	174,231	175,690	11	27	168,636	170,370	10	5	168,500	--
Shawinigan	-	-	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
Vernon	27	21	361,341	428,414	29	23	359,172	419,413	26	21	368,096	415,362
Sub-Total / Total partiel	684	796	252,006	257,665	692	828	258,105	255,860	756	799	252,243	261,042
Total	5,609	4,977	333,134	347,266	5,655	4,881	335,241	346,723	5,631	4,880	333,442	349,595

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs		Existing Property Logements existants			
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857	4,871
	F	4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682
	M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902
	A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262
	M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955
	J	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042
	J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238
	A	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010
	S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008
	O	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587
	N	5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547
	D	4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012
2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699	8,059
	F	5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123
	M	6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963
	A	6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524
	M	7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689
	J	7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347
	J	7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628
	A	6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332
	S	6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460
	O	6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679
	N	5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567
	D	4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516
2004 -	J	4,558	3,941	8,499	39,785	23,667	63,452	949	566	5,553	1,998	9,066
	F	5,304	4,762	10,066	50,324	25,871	76,195	1,101	721	7,033	2,343	11,198
	M	7,883	6,548	14,431	72,544	36,384	108,928	1,601	966	10,191	3,447	16,205
	A	7,719	5,339	13,058	74,394	34,997	109,391	1,587	844	10,470	3,276	16,177
	M	7,897	4,755	12,652	76,368	35,731	112,099	1,599	716	10,929	3,391	16,635
	J	7,972	5,298	13,270	78,116	47,230	125,346	1,637	783	11,294	4,039	17,753
	J	6,561	4,238	10,799	64,844	30,366	95,210	1,359	648	9,446	2,753	14,206
	A	6,628	5,099	11,727	60,821	27,952	88,773	1,385	788	8,959	2,596	13,728
	S	6,466	4,776	11,242	59,330	27,198	86,528	1,367	798	8,739	2,600	13,504
	O	6,148	4,728	10,876	53,394	25,982	79,376	1,314	693	7,774	2,468	12,249
	N	5,509	4,893	10,402	51,031	26,067	77,098	1,194	681	7,268	2,557	11,700
	D	4,112	4,517	8,629	37,605	22,238	59,843	891	694	5,524	1,963	9,072
2005 -	J	4,359	3,211	7,570	39,854	22,277	62,131	967	508	5,955	2,012	9,442
	F	5,383	4,571	9,954	50,081	26,498	76,579	1,199	767	7,675	2,621	12,262
	M	7,037	5,914	12,951	63,873	30,135	94,008	1,570	979	9,693	3,031	15,273
	A	6,906	5,578	12,484	68,051	31,340	99,391	1,510	917	10,246	3,238	15,911
	M	6,905	4,795	11,700	72,314	31,959	104,273	1,539	796	11,267	3,180	16,782
	J	7,180	6,014	13,194	75,394	36,146	111,540	1,620	1,034	11,819	3,671	18,144
	J											
	A											
	S											
	O											
	N											
	D											

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11Bond Yields and
Mortgage Interest Rates**Tableau 11***Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires*

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders		<i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>
2006 - J	3.75	4.22	3.47	5.30	5.31	5.48	5.65
F	3.75	4.17	3.72	5.27	5.40	5.58	5.75
M	4.00	4.26	3.86	5.37	5.54	5.67	5.78
A							
M							
J							
J							
A							
S							
O							
N							
D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

** Not available

(1) *Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.*** *Non disponible*

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24,080	17,704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,436	21,748	11,424	63,608	70,280	133,888
	A/M/J	32,640	21,916	10,380	64,936	69,992	134,928
	J/A/S	34,448	22,196	10,112	66,756	70,120	136,876
	O/N/D	35,664	22,500	10,580	68,744	70,600	139,344
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248	136,259
2003 -	J/F/M	35,700	23,180	11,068	69,948	73,176	143,124
	A/M/J	36,004	23,812	10,992	70,808	74,100	144,908
	J/A/S	37,468	24,616	12,804	74,888	75,504	150,392
	O/N/D	39,520	25,232	12,724	77,476	77,192	154,668
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993	148,273
2004 -	J/F/M	40,792	26,228	13,084	80,104	78,492	158,596
	A/M/J	41,980	27,080	14,324	83,384	79,800	163,184
	J/A/S	43,168	28,076	13,984	85,228	81,012	166,240
	O/N/D	44,288	28,624	13,868	86,780	81,844	168,624
	Total 2004	42,557	27,502	13,815	83,874	80,287	164,161
2005 -	J/F/M	43,816	29,112	14,484	87,412	84,616	172,028
	A/M/J	44,152	29,636	15,780	89,568	86,928	176,496
	J/A/S	44,036	29,932	16,684	90,652	89,836	180,488
	O/N/D	44,660	30,840	16,468	91,968	93,392	185,360
	Total 2005	44,166	29,880	15,854	89,900	88,693	178,593

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement

SUBSCRIBE NOW!

Access CMHC's Market Analysis Centre publications quickly and conveniently on the Order Desk at www.cmhc.ca/housingmarketinformation. View, print, download or subscribe to get market information e-mailed to you on the day it is released.

New ! CMHC's electronic suite of national standardized products is now available for **free**.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**



CANADIAN WOOD-FRAME

This national best-selling guide to constructing a wood-frame house is the ideal learning tool and job-site manual. The new edition of Canadian Wood-frame House Construction has been updated to reflect the residential requirements of the 2005 National Building Code of Canada. In addition, many changes have been made to bring the book in line with current building science research, construction methods and construction materials.

Order now at www.cmhc.ca or call 1 800 668-2642



CONSTRUCTION D'UNE MAISON À OSSATURE DE BOIS

Ce best-seller national est l'outil idéal d'apprentissage et le meilleur manuel de chantier est guide pour la construction d'une maison à ossature de bois. Cette nouvelle édition a été mise à jour afin de se conformer aux dispositions du *Code national du bâtiment du Canada 2005* en matière de construction résidentielle. De plus, de nombreux changements ont été apportés afin de faire concorder le manuel avec la recherche en science du bâtiment, les méthodes de construction et les matériaux de construction contemporains. **Commandez-le dès maintenant au www.schl.ca ou appelez le 1 800 668-2642**