



MONTHLY
HOUSING
STATISTICS



TATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

AUGUST 2003

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

AOÛT 2003

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



Canada

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2001. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2003, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2001. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2003, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Tableau 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres / Centres de					All Canada (3)						
		50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants						
Period Année		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total
		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres	
Starts		Mis en chantier											
2001		72,399	10,619	13,787	37,075	133,880	8,400	20,453	96,026	11,883	15,166	39,658	162,733
2002		96,129	11,974	17,358	43,912	169,373	9,751	25,910	125,374	13,584	18,482	47,594	205,034
2003 -	J	4,837	519	1,178	2,537	9,071							
	F	5,163	665	1,142	5,854	12,824							
	M	5,660	852	1,097	3,442	11,051	1,599	3,725	19,639	2,359	3,761	12,511	38,270
	A	8,731	1,146	1,496	4,464	15,837							
	M	9,002	1,145	1,554	3,804	15,505							
	J	9,624	1,215	1,712	3,845	16,396	3,728	7,684	36,617	3,884	5,063	13,586	59,150
	J	9,265	1,132	1,852	4,757	17,006							
	A	8,412	1,133	1,912	5,909	17,366							
	S												
	O												
	N												
	D												
January - August 2002 janvier - août 2003		63,737 60,694	8,181 7,807	11,105 11,943	27,728 34,612	110,751 115,056							
Completions		Achevés											
2001		71,960	11,580	15,355	25,446	124,341	7,420	20,175	94,387	12,600	16,361	28,588	151,936
2002		85,587	11,368	15,501	38,992	151,448	9,864	24,314	114,066	12,934	16,690	41,936	185,626
2003 -	J	6,437	720	1,227	2,446	10,830							
	F	5,654	763	948	2,741	10,106							
	M	6,162	601	1,155	2,525	10,443	2,963	6,428	26,171	2,597	3,637	8,365	40,770
	A	6,493	915	1,266	4,002	12,676							
	M	7,155	699	1,156	4,813	13,823							
	J	8,078	998	1,318	4,258	14,652	2,540	4,139	26,713	2,946	3,967	14,204	47,830
	J	9,041	1,101	1,629	3,831	15,602							
	A	8,114	899	1,505	3,632	14,150							
	S												
	O												
	N												
	D												
January - August 2002 janvier - août 2003		52,191 57,134	7,210 6,696	9,754 10,204	24,703 28,248	93,858 102,282							
Under Construction (2)		En construction (2)											
2001		27,762	4,778	8,397	43,116	84,053	4,670	11,053	39,865	5,699	9,335	44,877	99,776
2002		38,263	5,428	10,203	48,902	102,796	4,666	11,748	50,560	6,354	11,018	51,278	119,210
2003 -	J	36,788	5,177	10,149	49,129	101,243							
	F	36,304	5,067	10,363	52,255	103,989							
	M	35,788	5,316	10,307	53,178	104,589	3,828	8,267	43,933	6,005	11,098	55,648	116,684
	A	38,013	5,549	10,537	53,731	107,830							
	M	39,942	5,991	10,838	52,591	109,362							
	J	41,485	6,198	11,240	52,147	111,070	5,022	11,791	53,923	6,913	12,077	54,970	127,883
	J	41,678	6,231	11,466	53,166	112,541							
	A	41,960	6,469	11,887	55,326	115,642							
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) Data for 2001 on 1996 census definitions.
Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.
Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) As at the end of the period shown.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Excludes Yellowknife

(3) Non compris Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Monthly Total			Quarterly Par trimestre		
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total	
	<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		<i>Autres localités</i>	<i>Mois Total</i>	<i>Maisons ind.</i>	<i>Autres</i>		
2001 - J	76.6	69.1	145.7					167.0				
F	76.4	55.7	132.1					153.4				
M	75.1	57.3	132.4	76.1	60.8	136.9	21.3	153.7	94.8	63.4	158.2	
A	74.0	66.5	140.5					161.1				
M	70.3	62.7	133.0					153.6				
J	76.7	82.8	159.5	73.7	70.8	144.5	20.6	180.1	91.9	73.2	165.1	
J	74.7	54.3	129.0					148.2				
A	79.7	66.7	146.4					165.6				
S	80.2	58.3	138.5	78.2	59.7	137.9	19.2	157.7	94.6	62.5	157.1	
O	82.5	62.8	145.3					166.0				
N	86.8	62.2	149.0					169.7				
D	90.0	70.3	160.3	86.4	65.2	151.6	20.7	181.0	104.2	68.1	172.3	
2002 - J	91.8	96.2	188.0					219.1				
F	100.2	61.0	161.2					192.3				
M	104.0	78.1	182.1	98.5	78.2	176.7	31.1	213.2	124.6	83.4	208.0	
A	98.4	62.1	160.5					185.1				
M	108.4	72.8	181.2					205.8				
J	102.6	75.6	178.2	103.1	70.1	173.2	24.6	202.8	124.3	73.5	197.8	
J	99.9	76.0	175.9					200.6				
A	105.4	85.4	190.8					215.5				
S	105.1	70.0	175.1	103.5	77.3	180.8	24.7	199.8	124.8	80.7	205.5	
O	110.1	83.9	194.0					219.7				
N	104.8	83.7	188.5					214.2				
D	105.8	69.2	175.0	106.9	79.0	185.9	25.7	200.7	129.3	82.3	211.6	
2003 - J	96.3	63.7	160.0					191.5				
F	102.0	121.4	223.4					254.9				
M	93.2	95.7	188.9	97.0	93.7	190.7	31.5	220.4	124.2	98.0	222.2	
A	98.1	81.7	179.8					204.3				
M	95.0	75.1	170.1					194.6				
J	98.5	82.9	181.4	97.2	80.0	177.2	24.5	205.9	118.6	83.1	201.7	
J	103.1	90.8	193.9					223.5				
A	98.7	105.6	204.3					233.9				
S												
O												
N												
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period	Nfld.Lab.	P.E.I.	N.S.	N.B.	Atlantic	Que.	Ont.	Man.	Sask.	Alta.	Prairies	B.C.	Canada		
Année	T.-N.-L.	Î.-P.-É.	N.-É.	N.-B.	Atlantique	Qc	Ont.	Man.	Sask.	Alb.	Prairies	C.-B.	Canada		
Starts															
						<i>Mis en chantier</i>									
2002	J	51	3	310	61	425	1,684	6,087	78	131	1,974	2,183	1,310	11,689	
	F	32	6	122	45	205	1,604	4,002	92	120	1,911	2,123	1,049	8,983	
	M	39	15	98	46	198	2,293	5,291	117	80	2,585	2,782	1,300	11,864	
	A	113	40	206	186	545	3,952	6,670	153	181	2,669	3,003	1,149	15,319	
	M	245	108	361	249	963	3,772	8,085	215	214	3,149	3,578	1,971	18,369	
	J	209	46	449	371	1,075	3,443	7,171	231	184	3,373	3,788	2,159	17,636	
	J	221	126	329	233	909	2,632	8,065	230	227	2,307	2,764	1,833	16,203	
	A	120	42	411	220	793	2,541	7,474	213	207	3,211	3,631	2,480	16,919	
	S	160	33	342	288	823	2,761	6,361	341	377	2,770	3,488	1,621	15,054	
	O	178	56	304	315	853	3,134	7,919	236	229	3,285	3,750	1,828	17,484	
	N	110	23	350	448	931	2,987	7,189	161	168	2,984	3,313	2,098	16,518	
	D	72	20	439	186	717	2,709	5,301	100	233	2,511	2,844	1,517	13,088	
	2003	J	30	21	118	142	311	2,113	3,802	138	202	1,833	2,173	1,181	9,580
		F	33	9	173	56	271	1,913	6,778	113	115	2,636	2,864	1,533	13,359
		M	23	9	293	46	371	2,323	4,775	107	199	2,338	2,644	1,492	11,605
A		131	23	165	290	609	4,154	6,523	149	353	2,908	3,410	2,197	16,893	
M		258	65	232	292	847	3,960	6,994	200	213	2,739	3,152	1,849	16,802	
J		244	101	509	330	1,184	3,585	7,554	227	251	2,921	3,399	2,051	17,773	
J		195	103	463	456	1,217	3,244	7,468	225	242	2,986	3,453	2,715	18,097	
A		177	38	303	336	854	3,652	7,873	396	255	2,928	3,579	2,412	18,370	
S															
O															
N															
D															
Completions															
						<i>Achevés</i>									
2002		J	72	30	245	193	540	1,478	5,522	52	87	1,626	1,765	1,635	10,940
	F	88	25	377	198	688	1,154	5,247	43	96	1,961	2,100	1,166	10,355	
	M	98	20	257	148	523	1,036	6,122	66	128	1,909	2,103	1,035	10,819	
	A	115	18	160	129	422	1,415	5,155	125	147	1,644	1,916	1,294	10,202	
	M	85	18	176	106	385	1,880	5,580	201	100	2,026	2,327	1,674	11,846	
	J	82	15	333	81	511	3,469	5,755	169	231	2,503	2,903	1,184	13,822	
	J	123	36	146	118	423	3,790	7,211	294	244	1,668	2,206	1,282	14,912	
	A	131	54	277	227	689	4,057	7,394	144	117	2,690	2,951	2,202	17,293	
	S	125	37	274	420	856	2,527	7,039	274	278	2,736	3,288	1,424	15,134	
	O	211	64	301	200	776	2,352	7,322	191	137	2,667	2,995	1,825	15,270	
	N	158	103	125	301	687	2,417	7,454	158	141	2,543	2,842	1,575	14,975	
	D	136	52	284	186	658	1,864	8,092	108	167	2,629	2,904	2,224	15,742	
	2003	J	75	34	152	276	537	1,994	5,499	72	113	2,155	2,340	1,523	11,893
		F	107	22	285	242	656	1,274	5,074	146	176	2,571	2,893	1,079	10,976
		M	167	13	302	133	615	1,752	5,095	64	140	2,422	2,626	1,384	11,472
A		126	22	136	173	457	2,354	6,305	132	182	2,266	2,580	1,727	13,423	
M		102	9	206	111	428	2,750	5,434	286	166	3,263	3,715	2,279	14,606	
J		89	9	256	75	429	5,208	5,471	237	334	2,569	3,140	1,415	15,663	
J		135	43	393	122	693	5,476	5,679	215	211	2,659	3,085	2,267	17,200	
A		131	38	365	182	716	3,171	6,217	305	216	2,927	3,448	1,996	15,548	
S															
O															
N															
D															
Under Construction (2)															
						<i>En construction (2)</i>									
2002		J	616	93	1,538	935	3,182	9,309	49,299	728	909	14,108	15,745	12,621	90,156
	F	560	74	1,283	781	2,698	9,769	48,052	776	933	14,056	15,765	12,497	88,781	
	M	499	69	1,123	677	2,368	11,030	47,201	827	885	14,732	16,444	12,756	89,799	
	A	498	92	1,169	733	2,492	13,582	48,719	855	915	15,757	17,527	12,672	94,992	
	M	658	183	1,353	876	3,070	15,486	51,291	869	1,029	16,879	18,777	12,961	101,585	
	J	787	214	1,469	1,165	3,635	15,369	52,701	931	988	17,697	19,616	14,158	105,479	
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	913	286	1,850	1,135	4,184	12,941	52,986	1,002	1,160	18,857	21,019	15,190	106,320	
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	767	164	2,225	1,394	4,550	15,203	50,608	1,056	1,343	19,696	22,095	15,006	107,462	
	2003	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
		F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
		M	513	133	2,064	986	3,696	16,561	50,424	1,131	1,434	19,898	22,463	15,273	108,417
A		**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	
M		**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	
J		831	283	2,365	1,539	5,018	17,939	54,226	1,051	1,574	20,226	22,851	16,058	116,092	
J		**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
A		**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
S															
O															
N															
D															

(1) Data on 2001 census area definitions.
 (2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.
 (2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)						Centres de 10 000 âmes et plus (1)							
2002- J	1.3	0.2	4.0	1.1	6.6	33.4	97.0	1.6	2.0	29.2	32.8	18.2	188.0
F	2.0	0.4	2.7	1.7	6.8	30.3	75.7	1.9	2.2	28.7	32.8	15.6	161.2
M	1.6	0.8	2.6	1.8	6.8	30.8	80.9	2.0	1.3	40.8	44.1	19.5	182.1
A	1.7	0.5	3.0	2.9	8.1	31.4	72.0	1.8	2.1	31.3	35.2	13.8	160.5
M	2.3	1.1	3.4	2.4	9.2	31.1	83.4	2.4	1.9	33.3	37.6	19.9	181.2
J	1.6	0.4	3.5	3.0	8.5	32.6	77.1	2.1	1.7	34.3	38.1	21.9	178.2
J	1.6	0.9	2.6	1.8	6.9	33.1	87.5	2.0	2.3	24.5	28.8	19.6	175.9
A	1.1	0.4	4.2	2.0	7.7	36.6	77.4	2.0	2.4	34.9	39.3	29.8	190.8
S	1.5	0.3	3.7	2.9	8.4	36.0	73.1	3.8	4.2	31.6	39.6	18.0	175.1
O	1.8	0.4	4.1	3.7	10.0	38.2	83.2	2.6	2.6	36.4	41.6	21.0	194.0
N	1.2	0.3	4.0	4.4	9.9	36.7	77.4	2.2	2.1	35.7	40.0	24.5	188.5
D	1.2	0.6	5.9	2.7	10.4	34.4	70.1	1.7	3.4	32.5	37.6	22.5	175.0
2003- J	0.9	0.6	2.1	2.5	6.1	36.5	64.5	2.5	3.1	28.0	33.6	19.3	160.0
F	1.6	0.5	5.0	2.0	9.1	36.1	114.7	2.0	2.1	37.1	41.2	22.3	223.4
M	1.1	0.3	18.6	1.8	21.8	33.0	72.6	1.9	3.1	35.4	40.4	21.1	188.9
A	1.9	0.3	2.3	4.3	8.8	34.5	73.1	1.7	4.1	33.6	39.4	24.0	179.8
M	2.2	0.7	2.5	3.4	8.8	34.9	72.9	2.0	1.9	30.0	33.9	19.6	170.1
J	1.8	0.8	4.0	2.6	9.2	34.7	81.5	2.2	2.5	30.4	35.1	20.9	181.4
J	1.5	0.7	3.7	3.6	9.5	39.5	79.7	2.0	2.4	32.8	37.2	28.0	193.9
A	1.8	0.4	3.3	3.2	8.7	48.9	80.7	3.9	2.9	31.8	38.6	27.4	204.3
S													
O													
N													
D													
Canada													
2001- J/F/M	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
A/M/J	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
J/A/S	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
O/N/D	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
2002- J/F/M	2.1	0.7	4.3	2.5	9.6	42.8	89.4	3.4	2.4	40.9	46.7	19.5	208.0
A/M/J	2.5	0.8	4.8	4.1	12.2	40.2	80.6	3.4	2.5	38.8	44.7	20.1	197.8
J/A/S	2.2	0.9	4.4	3.3	10.8	43.7	83.6	3.9	3.4	36.4	43.7	23.7	205.5
O/N/D	2.8	0.7	5.9	5.1	14.5	45.3	81.4	3.7	3.4	39.8	46.9	23.5	211.6
2003- J/F/M	1.6	0.9	9.9	3.7	16.1	46.8	90.2	3.5	3.4	38.4	45.3	23.8	222.2
A/M/J	3.0	1.6	4.2	5.1	13.9	43.2	79.0	3.8	3.7	35.4	42.9	22.7	201.7
J/A/S													
O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment

(2) Data for 2001 on 1996 census definitions.

Subsequent data are on 2001 census definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation

(2) Données de 2001 fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
by Intended Market for Centres of 50,000 Population
and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en constructio
dans les centres de 50 000 habitants et plus
par région, province et marché visé (1)

August / août

Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			<i>Logements de propriétaires-occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>	
Starts			<i>Mis en chantier</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	158	-	-	-	-	158
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	33	-	-	-	-	33
	N.S.	<i>N.-É.</i>	219	35	-	-	9	263
	N.B.	<i>N.-B.</i>	209	46	-	-	52	307
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	619	81	-	-	61	761
	Que.	<i>Qc</i>	1,388	1,062	913	99	-	3,462
	Ont.	<i>Ont.</i>	5,437	384	1,846	-	-	7,667
	Man.	<i>Man.</i>	170	117	81	-	-	368
	Sask.	<i>Sask.</i>	108	-	121	-	-	229
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,588	248	922	-	-	2,758
	Prairies	<i>Prairies</i>	1,866	365	1,124	-	-	3,355
	B.C.	<i>C.-B.</i>	965	69	1,087	-	-	2,121
	Total		10,275	1,961	4,970	99	61	17,366
Completions			<i>Achevés</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	113	-	2	-	-	115
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	32	-	-	-	-	32
	N.S.	<i>N.-É.</i>	208	115	-	-	-	323
	N.B.	<i>N.-B.</i>	80	71	-	-	-	151
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	433	186	2	-	-	621
	Que.	<i>Qc</i>	1,469	555	769	24	-	2,817
	Ont.	<i>Ont.</i>	4,906	196	971	-	-	6,073
	Man.	<i>Man.</i>	159	52	9	-	-	220
	Sask.	<i>Sask.</i>	116	-	68	-	-	184
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,746	244	592	-	-	2,582
	Prairies	<i>Prairies</i>	2,021	296	669	-	-	2,986
	B.C.	<i>C.-B.</i>	833	156	664	-	-	1,653
	Total		9,662	1,389	3,075	24	-	14,150
Under Construction (2)			<i>En construction (2)</i>					
2003 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	804	-	40	-	-	844
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	147	167	-	-	-	314
	N.S.	<i>N.-É.</i>	789	700	642	-	9	2,140
	N.B.	<i>N.-B.</i>	880	1,016	14	-	52	1,962
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	2,620	1,883	696	-	61	5,260
	Que.	<i>Qc</i>	5,824	4,527	5,276	260	-	15,887
	Ont.	<i>Ont.</i>	29,291	5,270	21,816	-	55	56,432
	Man.	<i>Man.</i>	728	197	204	-	-	1,129
	Sask.	<i>Sask.</i>	638	149	757	-	-	1,544
	Alta.	<i>Alb.</i>	8,836	1,620	8,812	-	-	19,268
	Prairies	<i>Prairies</i>	10,202	1,966	9,773	-	-	21,941
	B.C.	<i>C.-B.</i>	5,299	1,524	9,299	-	-	16,122
	Total		53,236	15,170	46,860	260	116	115,642

(1) Data on 2001 census definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	August / août						January - August / janvier - août					
	2002			2003			2002			2003		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	51	30	81	51	16	67	408	181	589	398	314	712
Calgary	1,098	617	1,715	831	170	1,001	6,778	2,676	9,454	6,372	3,225	9,597
Edmonton	747	163	910	626	925	1,551	5,058	2,808	7,866	5,081	3,284	8,365
Greater Sudbury	34	-	34	42	-	42	182	4	186	194	-	194
Halifax	152	221	373	187	62	249	1,342	695	2,037	1,209	672	1,881
Hamilton	263	141	404	239	161	400	1,506	783	2,289	1,247	851	2,098
Kingston	76	-	76	105	12	117	530	3	533	559	18	577
Kitchener	315	77	392	296	71	367	2,221	515	2,736	1,972	466	2,438
London	217	52	269	205	200	405	1,400	438	1,838	1,259	999	2,258
Montréal	785	703	1,488	702	1,591	2,293	7,777	5,599	13,376	7,517	7,533	15,050
Oshawa	257	37	294	327	16	343	2,053	335	2,388	2,185	356	2,541
Ottawa-Gatineau	750	417	1,167	515	570	1,085	4,095	3,083	7,178	3,286	2,678	5,964
Gatineau	196	139	335	179	139	318	1,227	530	1,757	1,085	603	1,688
Ottawa	554	278	832	336	431	767	2,868	2,553	5,421	2,201	2,075	4,276
Québec	175	166	341	234	302	536	1,794	1,150	2,944	1,990	1,880	3,870
Regina	35	-	35	43	20	63	324	66	390	331	253	584
Saqqenay	27	2	29	39	14	53	198	152	350	197	149	346
St. Catharines-Niagar	88	29	117	117	16	133	714	111	825	790	155	945
Saint John	32	7	39	17	12	29	231	20	251	222	135	357
St. John's	95	6	101	125	33	158	729	167	896	771	185	956
Saskatoon	58	94	152	71	95	166	506	318	824	496	569	1,065
Sherbrooke	25	19	44	48	42	90	317	269	586	366	306	672
Thunder Bay	22	-	22	29	-	29	114	-	114	133	-	133
Toronto	2,549	1,539	4,088	2,239	1,965	4,204	18,173	11,241	29,414	15,926	13,310	29,236
Trois-Rivières	12	6	18	41	20	61	211	172	383	296	97	393
Vancouver	533	1,326	1,859	607	902	1,509	3,806	5,047	8,853	4,179	5,349	9,528
Victoria	102	7	109	98	139	237	662	160	822	659	655	1,314
Windsor	188	-	188	202	24	226	1,262	167	1,429	1,233	151	1,384
Winnipeg	172	-	172	182	186	368	1,050	61	1,111	1,102	310	1,412
Total	8,858	5,659	14,517	8,218	7,564	15,782	63,441	36,221	99,662	59,970	43,900	103,870
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	211	12	223	217	8	225	1,509	210	1,719	1,285	400	1,685
Belleuille	41	-	41	35	-	35	227	12	239	213	28	241
Brantford	51	-	51	33	9	42	333	67	400	180	25	205
Cape Breton	13	-	13	14	-	14	85	-	85	122	7	129
Charlottetown	33	4	37	33	-	33	230	121	351	207	117	324
Chatham-Kent	5	-	5	16	-	16	57	8	65	71	8	79
Chilliwack	27	-	27	27	28	55	218	120	338	185	112	297
Cornwall	18	-	18	26	-	26	133	-	133	153	-	153
Courtenay	32	-	32	**	**	**	183	16	199	**	**	**
Drummondville	12	9	21	19	-	19	157	247	404	239	104	343
Fredericton	28	-	28	77	46	123	208	18	226	318	231	549
Granby	33	-	33	43	15	58	228	68	296	220	82	302
Guelph	73	6	79	54	30	84	615	97	712	454	191	645
Kamloops	17	-	17	17	4	21	138	8	146	141	15	156
Kawartha Lakes	**	**	**	45	-	45	**	**	**	232	11	243
Kelowna	78	-	78	121	5	126	672	303	975	895	444	1,339
Lethbridge	47	11	58	54	-	54	356	102	458	390	50	440
Medicine Hat	41	24	65	48	14	62	320	160	480	326	36	362
Moncton	121	6	127	127	28	155	544	301	845	607	321	928
Nanaimo	56	4	60	52	-	52	270	20	290	390	15	405
Norfolk	**	**	**	11	60	71	**	**	**	56	60	116
North Bay	7	-	7	13	-	13	49	16	65	74	-	74
Peterborough	40	4	44	44	4	48	232	38	270	266	45	311
Prince George	12	-	12	19	-	19	67	-	67	67	-	67
Red Deer	115	6	121	84	6	90	742	317	1,059	594	143	737
Rimouski	7	-	7	**	**	**	68	-	68	**	**	**
Saint-Hyacinthe	11	-	11	**	**	**	91	34	125	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	31	13	44	32	-	32	352	112	464	412	200	612
Sarnia	20	-	20	20	-	20	133	167	300	129	-	129
Sault Ste. Marie	17	-	17	9	-	9	54	7	61	55	-	55
Shawinigan	7	-	7	2	-	2	67	2	69	51	4	55
Vernon	27	-	27	35	-	35	139	41	180	199	6	205
Total	1,231	99	1,330	1,327	257	1,584	8,477	2,612	11,089	8,531	2,655	11,186
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	10,089	5,758	15,847	9,545	7,821	17,366	71,918	38,833	110,751	68,501	46,555	115,056

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7
Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés					
	2002 August / août			2003 August / août		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						
Abbotsford	72	10	82	65	16	81
Calgary	916	491	1,407	938	430	1,368
Edmonton	575	188	763	645	342	987
Greater Sudbury	34	-	34	36	-	36
Halifax	176	57	233	178	116	294
Hamilton	260	61	321	251	143	394
Kingston	58	125	183	79	-	79
Kitchener	322	42	364	318	126	444
London	190	20	210	181	4	185
Montréal	1,587	982	2,569	678	1,093	1,771
Oshawa	266	185	451	281	29	310
Ottawa-Gatineau	469	383	852	537	266	803
Gatineau	159	68	227	216	73	289
Ottawa	310	315	625	321	193	514
Québec	380	193	573	239	136	375
Regina	31	-	31	38	38	76
Saguenay	38	-	38	25	4	29
St. Catharines-Niagar	105	21	126	122	27	149
Saint John	44	-	44	25	-	25
St. John's	105	4	109	101	14	115
Saskatoon	57	8	65	85	23	108
Sherbrooke	43	145	188	74	77	151
Thunder Bay	15	-	15	21	-	21
Toronto	2,784	1,155	3,939	1,947	1,229	3,176
Trois-Rivières	21	-	21	34	10	44
Vancouver	482	1,068	1,550	491	714	1,205
Victoria	104	7	111	65	-	65
Windsor	169	87	256	161	3	164
Winnipeg	121	-	121	162	58	220
Total	9,424	5,232	14,656	7,777	4,898	12,675
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						
Barrie	265	45	310	217	5	222
Belleville	3	9	12	16	7	23
Brantford	74	-	74	47	-	47
Cape Breton	16	-	16	25	4	29
Charlottetown	31	12	43	32	-	32
Chatham-Kent	15	-	15	6	4	10
Chilliwack	19	-	19	7	17	24
Cornwall	33	-	33	9	-	9
Courtenay	27	4	31	**	**	**
Drummondville	22	6	28	42	13	55
Fredericton	43	-	43	37	42	79
Granby	29	8	37	53	9	62
Guelph	82	36	118	91	85	176
Kamloops	9	54	63	23	-	23
Kawartha Lakes	**	**	**	27	-	27
Kelowna	93	80	173	126	34	160
Lethbridge	75	-	75	82	-	82
Medicine Hat	53	19	72	55	-	55
Moncton	39	89	128	47	-	47
Nanaimo	48	-	48	61	4	65
Norfolk	**	**	**	12	-	12
North Bay	13	-	13	23	-	23
Peterborough	29	-	29	35	-	35
Prince George	10	-	10	10	-	10
Red Deer	84	18	102	81	9	90
Rimouski	-	-	-	**	**	**
Saint-Hyacinthe	3	11	14	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	57	33	90	34	6	40
Sarnia	17	-	17	14	-	14
Sault Ste. Marie	3	-	3	3	-	3
Shawinigan	7	-	7	1	-	1
Vernon	10	7	17	20	-	20
Total	1,209	431	1,640	1,236	239	1,475
All Centres of 50,000 Population and Over						
	10,633	5,663	16,296	9,013	5,137	14,150

Tableau 7
Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine

	Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2002 August / août			2003 August / août		
	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Régions métropolitaines						
Abbotsford	41	16	57	42	7	49
Calgary	637	220	857	790	309	1,099
Edmonton	380	315	695	668	817	1,485
Greater Sudbury	5	-	5	15	-	-
Halifax	21	104	125	35	106	134
Hamilton	318	201	519	76	61	69
Kingston	15	18	33	22	-	-
Kitchener	131	94	225	89	140	66
London	80	56	136	66	36	65
Montréal	399	848	1,247	504	941	777
Oshawa	45	11	56	16	4	8
Ottawa-Gatineau	174	235	409	74	184	258
Gatineau	69	2	71	2	-	2
Ottawa	105	233	338	72	184	256
Québec	56	79	135	83	284	367
Regina	20	31	51	19	69	88
Saguenay	5	6	11	1	37	38
St. Catharines-Niagar	83	19	102	77	11	88
Saint John	14	6	20	22	4	26
St. John's	14	-	14	12	14	26
Saskatoon	38	71	109	41	132	173
Sherbrooke	5	37	42	-	12	12
Thunder Bay	10	6	16	3	-	3
Toronto	692	517	1,209	568	1,213	1,781
Trois-Rivières	14	-	14	12	33	45
Vancouver	341	953	1,294	550	737	1,287
Victoria	25	106	131	75	71	146
Windsor	23	46	69	13	7	20
Winnipeg	106	35	141	138	61	199
Total	3,692	4,030	7,722	4,011	5,290	8,309
Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	65	67	132	117	66	183
Belleville	-	-	-	-	-	-
Brantford	5	-	5	10	12	22
Cape Breton	-	-	-	4	-	-
Charlottetown	2	-	2	7	-	7
Chatham-Kent	12	7	19	6	3	9
Chilliwack	9	2	11	23	7	30
Cornwall	1	-	1	-	-	-
Courtenay	14	1	15	**	**	**
Drummondville	-	21	21	1	48	49
Fredericton	13	-	13	9	20	29
Granby	7	31	38	10	72	82
Guelph	13	30	43	13	44	57
Kamloops	28	45	73	23	14	37
Kawartha Lakes	**	**	**	9	2	11
Kelowna	46	83	129	51	48	99
Lethbridge	34	-	34	40	-	40
Medicine Hat	44	18	62	51	18	69
Moncton	34	101	135	10	84	94
Nanaimo	27	78	105	20	27	47
Norfolk	**	**	**	5	-	5
North Bay	13	-	13	5	10	15
Peterborough	95	3	98	12	11	23
Prince George	11	-	11	12	-	12
Red Deer	49	5	54	73	59	132
Rimouski	-	-	-	**	**	**
Saint-Hyacinthe	5	7	12	**	**	**
Saint-Jean-Iberville	13	13	26	9	6	15
Sarnia	40	-	40	9	-	9
Sault Ste. Marie	2	1	3	4	2	6
Shawinigan	2	-	2	-	-	-
Vernon	16	47	63	16	5	21
Total	600	560	1,160	549	558	1,107
Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	4,292	4,590	8,882	4,560	5,848	9,416

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

August / août

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	-	-	-	7	16	-	-	-	16	7
Calgary	-	-	20	117	200	192	-	-	220	309
Edmonton	-	-	213	649	102	168	-	-	315	817
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	-	87	106	17	-	-	-	104	106
Hamilton	41	37	-	-	160	24	-	-	201	61
Kingston	-	-	16	-	2	-	-	-	18	-
Kitchener	77	42	2	85	15	13	-	-	94	140
London	3	6	7	1	46	29	-	-	56	36
Montréal	22	25	312	256	514	660	-	-	848	941
Oshawa	11	3	-	-	-	1	-	-	11	4
Ottawa-Gatineau	100	85	118	88	17	11	-	-	235	184
Gatineau	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-
Ottawa	98	85	118	88	17	11	-	-	233	184
Québec	4	3	10	229	65	52	-	-	79	284
Regina	-	-	-	-	31	69	-	-	31	69
Saquinay	-	-	6	37	-	-	-	-	6	37
St. Catharines-Niagara	8	4	-	-	11	7	-	-	19	11
Saint John	6	4	-	-	-	-	-	-	6	4
St. John's	-	-	-	14	-	-	-	-	-	14
Saskatoon	-	-	2	91	69	41	-	-	71	132
Sherbrooke	-	-	37	-	-	12	-	-	37	12
Thunder Bay	-	-	-	-	6	-	-	-	6	-
Toronto	60	131	145	681	312	401	-	-	517	1,213
Trois-Rivières	-	-	-	33	-	-	-	-	-	33
Vancouver	16	20	594	458	343	259	-	-	953	737
Victoria	-	-	11	33	95	38	-	-	106	71
Windsor	4	7	-	-	42	-	-	-	46	7
Winnipeg	-	-	-	52	17	9	18	-	35	61
Total	352	367	1,580	2,937	2,080	1,986	18	-	4,030	5,290
Completions <i>Achevés</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Abbotsford	10	12	-	-	-	4	-	-	10	16
Calgary	-	-	6	-	485	430	-	-	491	430
Edmonton	-	12	53	238	135	92	-	-	188	342
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	-	8	57	108	-	-	-	-	57	116
Hamilton	11	100	-	-	50	43	-	-	61	143
Kingston	-	-	125	-	-	-	-	-	125	-
Kitchener	30	57	-	69	12	-	-	-	42	126
London	3	-	-	4	17	-	-	-	20	4
Montréal	34	33	302	356	616	680	30	24	982	1,093
Oshawa	59	29	126	-	-	-	-	-	185	29
Ottawa-Gatineau	146	169	158	86	79	11	-	-	383	266
Gatineau	27	28	41	42	-	3	-	-	68	73
Ottawa	119	141	117	44	79	8	-	-	315	193
Québec	26	12	137	41	30	83	-	-	193	136
Regina	-	-	-	-	-	38	-	-	-	38
Saquinay	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4
St. Catharines-Niagara	14	27	-	-	7	-	-	-	21	27
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	4	14	-	-	-	-	-	-	4	14
Saskatoon	-	-	4	-	4	23	-	-	8	23
Sherbrooke	-	-	145	74	-	3	-	-	145	77
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	349	345	7	17	799	867	-	-	1,155	1,229
Trois-Rivières	-	-	-	10	-	-	-	-	-	10
Vancouver	22	12	815	143	231	559	-	-	1,068	714
Victoria	-	-	-	-	7	-	-	-	7	-
Windsor	16	3	14	-	57	-	-	-	87	3
Winnipeg	-	-	-	52	-	6	-	-	-	58
Total	724	833	1,949	1,202	2,529	2,839	30	24	5,232	4,898

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	June / juin				July / juillet				August / août			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003	2002	2003
Metropolitan Areas												
Abbotsford	40	40	269,825	303,798	33	43	274,667	303,300	41	42	334,390	294,617
Calgary	688	791	251,456	262,404	650	814	261,170	263,962	637	788	257,483	259,051
Edmonton	379	565	210,099	216,162	358	618	206,333	216,719	380	668	209,896	217,087
Greater Sudbury	3	11	--	180,273	6	14	--	184,714	5	15	--	188,467
Halifax	58	29	216,620	230,714	37	25	215,827	254,812	21	35	270,876	251,671
Hamilton	240	87	227,429	247,111	246	74	227,924	254,927	318	76	226,562	252,298
Kingston	25	29	181,800	205,083	19	29	183,789	195,532	15	22	187,400	198,818
Kitchener	234	130	228,906	226,316	144	115	226,563	222,345	131	89	231,398	235,786
London	102	70	200,361	216,085	85	62	208,449	209,518	80	66	200,640	205,946
Montréal	690	709	188,642	211,116	568	505	191,269	223,234	399	504	204,218	220,615
Oshawa	47	17	215,205	244,308	46	16	219,396	228,584	45	16	220,511	243,190
Ottawa-Gatineau	249	86	198,488	298,424	168	73	218,655	304,040	174	70	218,399	308,706
Gatineau	144	12	126,590	178,750	67	8	126,775	--	69	2	133,245	--
Ottawa	105	74	297,090	317,831	101	65	279,605	316,691	105	68	274,358	311,756
Québec	105	109	135,143	159,899	72	68	145,139	159,116	56	83	138,125	167,348
Regina	33	33	162,067	183,459	38	30	164,658	183,184	20	19	162,141	184,030
Saquenav	3	1	--	--	4	1	--	--	5	1	--	--
St. Catharines-Niagara	89	78	212,073	228,148	85	79	214,087	226,726	83	77	210,006	231,049
Saint John	16	25	165,025	196,373	14	22	154,450	194,311	14	21	165,536	195,429
St. John's	11	18	159,718	177,533	9	15	--	173,767	14	12	150,971	183,875
Saskatoon	50	38	161,575	179,499	44	31	162,792	191,313	38	41	167,748	181,735
Sherbrooke	6	--	--	--	6	--	--	--	5	--	--	--
Thunder Bay	12	3	157,917	--	13	2	160,000	--	10	3	168,000	--
Toronto	678	621	301,320	332,202	700	576	296,636	343,288	691	568	284,542	366,011
Trois Rivières	32	20	94,278	107,250	12	12	108,742	97,500	14	12	95,714	97,500
Vancouver	307	601	503,714	475,712	313	570	477,869	489,379	338	550	482,995	495,041
Victoria	25	71	488,036	342,930	31	64	443,506	356,473	24	67	457,275	357,869
Windsor	16	6	154,850	--	19	9	155,636	--	23	13	161,352	181,442
Winnipeg	231	142	201,346	216,672	127	143	194,143	227,962	106	138	204,745	233,274
Sub-Total / Total partiel	4,369	4,330	246,365	279,318	3,847	4,010	253,733	287,991	3,687	3,996	258,889	289,662
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	59	49	185,393	216,593	65	98	208,766	201,526	65	117	209,169	209,277
Belleville	--	--	--	--	1	--	--	--	--	--	--	--
Brantford	7	24	--	170,417	6	10	--	190,900	5	10	--	195,600
Cape Breton	--	4	--	--	--	4	--	--	--	4	--	--
Charlottetown	2	8	--	--	--	16	--	113,813	--	7	--	--
Chatham-Kent	4	6	--	--	5	6	--	--	12	6	134,750	--
Chilliwack	10	30	218,700	228,463	11	27	220,000	233,507	9	23	--	233,170
Cornwall	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--
Courtenay	17	**	181,924	**	10	**	174,780	**	14	**	195,036	**
Drummondville	1	--	--	--	--	2	--	--	--	1	--	--
Fredericton	17	9	143,818	--	11	9	156,455	--	13	7	150,846	--
Granby	16	12	102,813	144,167	6	9	--	--	7	10	--	131,000
Guelph	30	23	255,750	246,033	17	17	239,521	259,539	13	13	239,782	266,805
Kamloops	32	24	212,348	228,739	29	23	211,822	227,450	28	23	212,530	227,239
Kawartha Lakes	**	4	**	--	**	8	**	--	**	9	**	--
Kelowna	49	59	262,796	294,207	43	55	273,181	299,716	46	49	262,183	323,149
Lethbridge	29	46	184,312	171,771	27	55	183,343	173,398	33	39	174,214	178,203
Medicine Hat	20	43	199,185	199,290	30	37	197,502	224,166	42	49	187,801	214,015
Moncton	45	16	130,278	137,088	37	12	133,368	134,067	31	10	137,594	139,600
Nanaimo	15	13	188,563	254,789	12	12	186,508	269,046	25	13	201,088	273,750
Norfolk	**	3	**	--	**	5	**	--	**	5	**	--
North Bay	17	6	165,971	--	14	6	140,471	--	13	5	138,200	--
Peterborough	94	12	212,276	217,723	93	13	212,422	217,012	95	12	210,509	216,348
Prince George	9	14	--	179,979	12	16	163,917	181,219	10	12	165,740	172,358
Red Deer	42	76	184,484	191,873	43	85	181,581	194,020	49	73	184,467	196,921
Rimouski	--	**	--	--	--	**	--	**	--	**	--	**
Saint-Hyacinthe	12	**	130,833	**	8	**	--	**	5	**	--	**
Saint-Jean-iberville	15	12	117,933	142,250	12	7	116,167	--	13	9	109,538	--
Sarnia	27	26	186,852	203,035	35	18	183,657	202,000	40	9	190,800	--
Sault Ste. Marie	1	4	--	--	2	4	--	--	2	4	--	--
Shawinigan	4	3	--	--	2	--	--	--	2	--	--	--
Vernon	18	18	271,578	315,028	17	16	275,547	322,975	16	16	275,356	376,531
Sub-Total / Total partiel	592	544	192,036	207,358	548	570	196,185	207,934	589	535	195,212	214,797
Total	4,961	4,874	239,882	271,287	4,395	4,580	246,558	278,027	4,276	4,531	250,118	280,822

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 1998-2002

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 1998-2002

Period Année	DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
	New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Single	Multiple	Total	
	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		
1998 -	J	3,406	2,755	6,161	24,481	12,434	36,915	489	276	2,678	810	4,253
	F	4,258	2,529	6,787	30,318	14,090	44,408	583	242	3,186	897	4,908
	M	5,378	3,390	8,768	35,512	21,053	56,565	733	377	3,682	1,172	5,964
	A	5,554	3,616	9,170	41,068	20,999	62,067	762	425	4,231	1,204	6,622
	M	6,108	3,323	9,431	44,308	17,902	62,210	820	317	4,575	1,149	6,861
	J	5,655	4,910	10,565	47,809	18,552	66,361	770	439	5,037	1,182	7,428
	J	5,226	3,322	8,548	44,949	17,001	61,950	722	322	4,775	1,145	6,964
	A	4,563	2,808	7,371	38,883	14,113	52,996	634	262	4,144	944	5,984
	S	5,005	3,316	8,321	38,500	16,594	55,094	695	295	4,014	1,071	6,075
	O	5,260	3,763	9,023	38,280	18,650	56,930	716	422	3,936	1,123	6,197
	N	4,639	3,108	7,747	34,869	19,566	54,435	662	303	3,676	1,054	5,695
	D	3,809	3,125	6,934	28,030	18,476	46,506	547	247	2,971	996	4,761
	1999 -	J	3,490	2,959	6,449	25,815	15,428	41,243	504	235	2,789	901
F		4,595	3,691	8,286	33,628	22,342	55,970	646	289	3,532	1,274	5,741
M		6,401	4,088	10,489	46,988	24,074	71,062	888	386	4,922	1,478	7,674
A		5,988	4,239	10,227	48,426	22,312	70,738	830	411	5,106	1,380	7,727
M		6,142	4,890	11,032	52,417	22,604	75,021	868	443	5,526	1,382	8,219
J		6,472	4,357	10,829	58,766	23,842	82,608	930	443	6,214	1,499	9,086
J		6,228	3,246	9,474	44,512	18,325	62,837	880	389	4,864	1,226	7,359
A		5,193	3,348	8,541	40,417	17,057	57,474	761	399	4,358	1,099	6,617
S		4,973	3,578	8,551	36,773	17,875	54,648	722	429	3,865	1,075	6,091
O		4,476	3,758	8,234	33,588	15,509	49,097	656	456	3,540	943	5,595
N		4,510	3,014	7,524	32,892	18,587	51,479	669	381	3,506	1,061	5,617
D		3,472	2,811	6,283	24,253	12,585	36,838	512	354	2,550	749	4,165
2000 -		J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692
	2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857
F		4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682
M		5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902
A		6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262
M		7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955
J		6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042
J		5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238
A		5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010
S		4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008
O		5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587
N		5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547
D		4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076
2002 -		J	6,089	3,517	9,606	50,738	29,605	80,343	995	556	5,900	1,673
	F	6,859	4,502	11,361	53,388	31,095	84,483	1,121	606	6,204	1,974	9,905
	M	7,813	6,247	14,060	57,133	33,397	90,530	1,272	729	6,675	2,538	11,214
	A	8,903	7,711	16,614	63,297	28,859	92,156	1,468	1,060	7,452	2,298	12,278
	M	8,530	4,862	13,392	63,469	29,011	92,480	1,409	676	7,564	2,259	11,908
	J	7,315	5,317	12,632	54,190	24,007	78,197	1,233	742	6,406	1,985	10,366
	J	7,105	4,755	11,860	50,424	23,658	74,082	1,217	621	4,344	1,813	7,995
	A	6,429	4,144	10,573	46,039	24,008	70,047	1,123	531	5,546	1,748	8,948
	S	6,471	3,978	10,449	45,657	25,135	70,792	1,105	582	5,458	1,740	8,885
	O	6,898	4,796	11,694	49,003	23,699	72,702	1,210	639	5,908	1,766	9,523
	N	5,801	3,291	9,092	41,655	20,724	62,379	1,030	486	5,150	1,645	8,311
	D	4,452	3,560	8,012	33,360	16,606	49,966	825	588	4,127	1,267	6,807

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period Année	Bank Rate Taux d'escompte	Government Bond Yields Rendement des obligations du gouvernement			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders			Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts
		Long Term À long terme	Treasury Bills Bons du Trésor	Corporate Bonds (1) Obligations de sociétés (1)	1 Year 1 an	3 Year 3 an	5 Year 5 an	
2000 -	J	5.00	6.36	5.05	7.31	7.47	8.15	8.34
	F	5.25	5.98	4.96	7.06	7.54	8.22	8.43
	M	5.50	5.96	5.27	7.04	7.56	8.08	8.24
	A	5.50	6.03	5.43	7.19	7.63	8.07	8.23
	M	6.00	6.16	5.74	7.24	8.00	8.34	8.50
	J	6.00	5.90	5.53	7.21	8.04	8.22	8.34
	J	6.00	5.83	5.61	7.09	7.89	8.06	8.18
	A	6.00	5.79	5.58	7.04	7.79	7.97	8.08
	S	6.00	5.83	5.56	7.07	7.79	7.96	8.08
	O	6.00	5.79	5.61	7.14	7.80	7.97	8.08
	N	6.00	5.63	5.62	7.11	7.77	7.94	8.04
	D	6.00	5.59	5.49	7.04	7.61	7.75	7.81
2001 -	J	5.75	5.71	5.11	7.06	7.33	7.44	7.58
	F	5.75	5.63	4.87	6.98	7.10	7.37	7.52
	M	5.25	5.74	4.58	7.11	6.76	6.97	7.19
	A	5.00	5.94	4.43	7.23	6.64	6.91	7.22
	M	4.75	6.08	4.34	7.36	6.60	7.01	7.38
	J	4.75	5.97	4.30	7.15	6.56	7.10	7.47
	J	4.50	5.98	4.03	7.25	6.54	7.10	7.46
	A	4.25	5.72	3.80	6.93	6.19	7.04	7.39
	S	3.75	5.86	3.05	7.20	5.72	6.64	7.03
	O	3.00	5.32	2.34	6.73	5.04	6.16	6.74
	N	2.50	5.66	2.07	7.06	4.56	5.64	6.51
	D	2.50	5.75	1.95	7.05	4.51	5.64	6.64
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S							
	O							
	N							
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 12Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹**Tableau 12***Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹*

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1997 -	J/F/M	20,384	14,816	8,036	43,236	55,336	98,572
	A/M/J	21,896	14,996	7,176	44,068	57,492	101,560
	J/A/S	21,780	14,972	6,892	43,644	58,848	102,492
	O/N/D	21,952	15,252	6,908	44,112	58,672	102,784
	Total 1997	21,503	15,009	7,253	43,765	57,587	101,352
1998 -	J/F/M	21,648	15,328	6,476	43,452	59,016	102,468
	A/M/J	21,428	14,484	6,884	42,796	58,708	101,504
	J/A/S	20,484	14,988	6,876	42,348	58,220	100,568
	O/N/D	20,864	14,816	6,652	42,332	58,432	100,764
	Total 1998	21,106	14,904	6,722	42,732	58,594	101,326
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,596	16,604	7,580	47,780	65,924	113,704
	A/M/J	22,632	16,920	7,492	47,044	65,844	112,888
	J/A/S	23,776	17,704	7,720	49,200	65,480	114,680
	O/N/D	24,320	18,968	7,676	50,964	66,708	117,672
	Total 2000	23,581	17,549	7,617	48,747	65,989	114,736
2001 -	J/F/M	25,284	19,828	7,684	52,796	69,140	121,936
	A/M/J	24,992	20,384	8,600	53,976	70,456	124,432
	J/A/S	25,692	21,020	8,980	55,692	70,856	126,548
	O/N/D	27,300	21,296	9,924	58,520	70,952	129,472
	Total 2001	25,817	20,632	8,797	55,246	70,351	125,597
2002 -	J/F/M	30,788	21,684	11,096	63,568	69,164	132,732
	A/M/J	31,696	21,860	10,216	63,772	68,668	132,440
	J/A/S	33,832	22,200	10,100	66,132	68,400	134,532
	O/N/D	35,656	22,612	10,432	68,700	68,400	137,100
	Total 2002	32,993	22,089	10,461	65,543	68,658	134,201
2003 -	J/F/M	35,488	23,496	10,964	69,948	69,756	139,704
	A/M/J	35,324	24,388	11,212	70,924	70,044	140,968
	J/A/S						
	O/N/D						
	Total 2003						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement