

MONTHLY
HOUSING
STATISTICS

STATISTIQUES
MENSUELLES SUR
L'HABITATION

november 2005

novembre 2005

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA



EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 2004. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©2005, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 2004. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres révisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©2005, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

		Centres of / Centres de 50,000 Population and over (1) 50 000 habitants et plus (1)					10,000-49,999 population 10 000-49 999 habitants		All Canada (3)					
Period		Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	Total	Other Areas	Single- det'd	Semi- det'd	Row	Apt. and Other	Total	
Année		Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres			Autres localités	Maisons ind.	Maisons jumelées	En bande	App. et autres		
Starts													<i>Mis en chantier</i>	
2003		91,823	11,872	18,770	56,142	178,607	13,304	26,515	123,227	13,644	20,343	61,212	218,426	
2004		94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	14,995	29,042	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431	
2005 -	J	4,212	622	1,110	2,937	8,881								
	F	4,493	631	1,573	3,279	9,976								
	M	5,347	673	1,238	4,456	11,714	2,788	3,725	18,492	2,307	4,337	11,948	37,084	
	A	8,271	1,246	1,572	6,801	17,890								
	M	8,925	1,061	1,794	4,963	16,743								
	J	8,932	1,094	2,179	5,521	17,726	4,899	9,925	37,864	4,085	5,930	19,304	67,183	
	J	8,165	980	2,173	7,272	18,590								
	A	6,909	899	2,016	4,622	14,446								
	S	7,682	1,226	1,507	5,740	16,155	4,447	9,171	33,364	3,764	6,273	19,408	62,809	
	O	7,185	947	1,595	4,771	14,498								
	N	7,020	971	1,927	6,191	16,109								
	D													
January - Nov. 2004		87,466	10,976	18,736	58,163	175,341								
janvier - nov. 2005		77,141	10,350	18,684	56,553	162,728								
Completions													<i>Achevés</i>	
2003		90,701	10,975	16,752	43,507	161,935	12,023	25,286	121,138	12,650	17,845	47,611	199,244	
2004		92,126	12,219	19,190	50,423	173,958	14,384	27,279	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621	
2005 -	J	6,724	669	1,498	3,020	11,911								
	F	5,973	766	1,195	3,933	11,867								
	M	5,870	912	1,425	6,083	14,290	3,352	5,633	25,982	2,878	4,464	13,729	47,053	
	A	6,451	859	1,227	4,680	13,217								
	M	6,800	922	1,493	4,809	14,024								
	J	7,366	940	1,630	3,975	13,911	3,554	6,982	27,811	3,321	4,735	15,821	51,688	
	J	8,496	1,067	1,826	7,144	18,533								
	A	7,281	896	1,747	5,763	15,687								
	S	8,179	913	1,614	3,639	14,345	4,218	5,312	31,583	3,382	5,583	17,547	58,095	
	O	7,481	1,131	2,018	4,109	14,739								
	N	7,252	1,032	1,514	3,728	13,526								
	D													
January - Nov. 2004		84,344	11,219	17,296	45,811	158,670								
janvier - nov. 2005		77,873	10,107	17,187	50,883	156,050								
Under Construction (2)													<i>En construction (2)</i>	
2003		39,449	6,278	12,154	61,724	119,605	6,470	11,699	52,369	7,247	13,355	64,803	137,774	
2004		41,157	6,220	13,358	74,002	134,737	7,098	13,395	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230	
2005 -	J	38,472	6,155	12,962	73,659	131,248								
	F	36,987	6,022	13,334	72,862	129,205								
	M	36,448	5,791	13,160	71,229	126,628	6,507	11,709	48,118	6,876	14,425	75,425	144,844	
	A	38,263	6,186	13,511	73,310	131,270								
	M	40,383	6,329	13,801	73,489	134,002								
	J	41,923	6,482	14,369	75,029	137,803	7,865	15,268	58,577	7,686	15,700	78,973	160,936	
	J	41,580	6,397	14,743	75,200	137,920								
	A	41,202	6,511	14,922	74,076	136,711								
	S	40,704	6,828	14,804	76,257	138,593	8,092	17,374	58,329	8,254	16,264	81,212	164,059	
	O	40,404	6,644	14,380	76,746	138,174								
	N	40,169	6,577	14,818	79,223	140,787								
	D													

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) As at the end of the period shown.

(2) À la fin de la période indiquée.

(3) Excludes Yellowknife

(3) Exclut Yellowknife

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Centres of 10,000 Population and over (2) Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada					
	Monthly Par mois			Quarterly Par trimestre			Quarterly Par trimestre					
	Single- det'd	All Others	Total	Single- det'd	All Others	Total	Other Areas	Monthly Total	Single- det'd	All Others	Total	
	Maisons ind.	Autres		Maisons ind.	Autres		Autres localités	Mois Total	Maisons ind.	Autres		
2003 - J	97.9	65.1	163.0					192.8				
F	102.6	129.5	232.1					261.9				
M	92.4	86.6	179.0	97.6	93.7	191.3	29.8	208.8	122.1	99.0	221.1	
A	99.3	81.7	181.0					205.8				
M	95.6	75.6	171.2					196.0				
J	100.1	83.0	183.1	98.3	80.0	178.3	24.8	207.9	119.5	83.6	203.1	
J	101.0	97.9	198.9					224.9				
A	101.2	101.3	202.5					228.5				
S	100.2	104.4	204.6	100.9	101.1	202.0	26.0	230.6	123.9	104.1	228.0	
O	101.7	114.8	216.5					243.3				
N	105.9	81.9	187.8					214.6				
D	104.1	88.0	192.1	103.9	94.9	198.8	26.8	218.9	127.5	98.1	225.6	
2004 - J	95.0	74.5	169.5					200.5				
F	101.1	89.3	190.4					221.4				
M	106.4	112.8	219.2	100.9	92.1	193.0	31.0	250.2	128.4	95.6	224.0	
A	104.8	104.9	209.7					233.4				
M	108.3	99.6	207.9					231.6				
J	101.5	106.7	208.2	104.9	103.8	208.7	23.7	231.9	125.8	106.6	232.4	
J	107.7	84.1	191.8					224.5				
A	101.4	113.0	214.4					247.1				
S	105.9	97.7	203.6	105.2	98.4	203.6	32.7	236.3	133.3	103.0	236.3	
O	104.0	95.6	199.6					230.0				
N	101.3	112.8	214.1					244.5				
D	102.2	103.7	205.9	102.5	104.0	206.5	30.4	236.3	129.3	107.6	236.9	
2005 - J	92.8	82.2	175.0					203.7				
F	94.5	94.9	189.4					218.1				
M	93.1	96.6	189.7	93.4	91.2	184.6	28.7	218.4	117.9	95.4	213.3	
A	98.8	105.6	204.4					238.5				
M	98.4	93.0	191.4					225.5				
J	98.4	108.8	207.2	98.6	102.7	201.3	34.1	241.3	126.8	108.6	235.4	
J	91.3	127.0	218.3					248.1				
A	87.7	87.9	175.6					205.4				
S	96.4	103.4	199.8	91.7	106.2	197.9	29.8	229.6	116.9	110.8	227.7	
O	88.9	88.3	177.2					206.8				
N	91.3	99.5	190.8					220.4				
D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction,
for Centres of 10,000 Population and over,
by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction
dans les centres de 10 000 âmes et plus,
par région et province (1)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts														
<i>Mis en chantier</i>														
2004 -	J	62	48	141	67	318	2,015	3,324	96	155	1,985	2,236	2,284	10,177
	F	92	4	68	35	199	2,624	3,677	160	66	2,481	2,707	1,773	10,980
	M	41	18	250	37	346	3,773	5,730	149	182	2,124	2,455	2,022	14,326
	A	147	46	192	179	564	5,528	7,299	219	270	2,425	2,914	3,499	19,804
	M	210	78	298	326	912	5,342	8,141	274	580	2,268	3,122	2,856	20,373
	J	289	116	499	326	1,230	4,082	8,002	257	225	3,516	3,998	2,653	19,965
	J	264	72	313	341	990	3,785	7,439	312	233	2,596	3,141	2,478	17,833
	A	188	48	345	284	865	3,332	9,060	579	288	2,797	3,664	3,264	20,185
	S	204	45	349	294	892	3,384	7,227	253	326	2,895	3,474	2,791	17,768
	O	223	49	219	222	713	4,098	7,810	235	292	3,222	3,749	2,104	18,474
	N	207	48	209	251	715	4,770	6,923	238	333	3,202	3,773	2,789	18,970
	D	165	31	430	281	907	3,988	5,264	146	193	2,677	3,016	2,362	15,537
2005 -	J	72	48	123	48	291	2,211	3,257	99	127	1,854	2,080	1,870	9,709
	F	73	22	91	36	222	2,379	3,875	145	101	2,215	2,461	1,964	10,901
	M	42	24	78	62	206	2,561	4,755	232	106	2,480	2,818	2,406	12,746
	A	102	17	392	168	679	5,280	7,140	195	196	3,269	3,660	2,633	19,392
	M	229	87	419	351	1,086	3,743	6,496	209	240	3,681	4,130	2,959	18,414
	J	192	70	325	375	962	3,520	9,167	309	360	2,655	3,324	2,481	19,454
	J	196	43	357	304	900	3,907	9,024	373	250	2,810	3,433	2,905	20,169
	A	190	59	429	293	971	2,832	5,736	372	267	2,927	3,566	2,666	15,771
	S	198	49	227	233	707	3,822	5,762	238	244	3,698	4,180	3,227	17,698
	O	178	30	245	392	845	3,538	5,088	322	207	2,978	3,507	2,945	15,923
	N	136	47	321	208	712	3,987	6,752	265	225	2,842	3,332	2,522	17,305
	D													
Completions														
<i>Achevés</i>														
2004 -	J	95	56	169	438	758	2,607	6,386	48	157	2,288	2,493	1,813	14,057
	F	172	47	93	274	586	1,801	4,693	199	107	2,130	2,436	1,702	11,218
	M	152	19	461	578	1,210	2,520	5,214	60	172	2,101	2,333	1,790	13,067
	A	138	16	280	149	583	2,179	5,810	131	93	2,164	2,388	1,805	12,765
	M	151	18	176	174	519	2,403	6,372	258	167	2,428	2,853	1,723	13,870
	J	129	32	232	146	539	4,339	6,835	372	361	2,546	3,279	1,867	16,859
	J	188	43	295	115	641	7,212	6,888	440	180	2,170	2,790	1,787	19,318
	A	166	64	213	281	724	3,960	6,077	233	209	3,263	3,705	2,940	17,406
	S	211	103	331	357	1,002	3,608	7,372	321	318	2,830	3,469	1,713	17,164
	O	201	39	412	376	1,028	3,790	7,821	273	370	3,576	4,219	1,902	18,760
	N	153	80	334	288	855	3,365	7,437	296	216	3,114	3,626	1,841	17,124
	D	151	66	530	548	1,295	3,590	5,850	192	211	2,903	3,306	2,696	16,737
2005 -	J	149	54	147	133	483	2,431	5,644	125	151	2,068	2,344	2,117	13,019
	F	170	83	215	237	705	2,413	5,564	285	158	1,947	2,390	1,844	12,916
	M	82	24	149	151	406	2,230	8,096	172	136	2,195	2,503	2,251	15,486
	A	136	20	164	90	410	3,920	4,258	165	186	2,491	2,842	2,908	14,338
	M	174	15	176	107	472	2,849	5,523	349	185	3,146	3,680	2,703	15,227
	J	187	23	179	190	579	4,190	5,639	303	147	2,354	2,804	1,929	15,141
	J	142	38	170	174	524	8,189	6,116	197	238	2,618	3,053	2,009	19,891
	A	141	39	261	285	726	3,463	7,377	209	321	3,118	3,648	1,856	17,070
	S	215	76	322	239	852	3,372	5,620	311	383	3,174	3,868	2,109	15,821
	O	186	97	455	234	972	3,193	5,897	273	273	3,169	3,715	2,593	16,370
	N	175	72	439	241	927	3,343	6,377	297	254	2,215	2,766	1,606	15,019
	D													
Under Construction (2)														
<i>En construction (2)</i>														
2004 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	779	129	1,875	857	3,640	20,527	55,841	1,497	1,255	20,547	23,299	19,911	123,218
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	1,008	302	2,173	1,218	4,701	26,567	59,967	1,486	1,709	21,632	24,827	23,457	139,519
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,095	259	2,338	1,379	5,071	22,295	63,223	1,636	1,853	21,770	25,259	25,545	141,393
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	1,185	203	1,918	920	4,226	24,411	62,176	1,494	1,876	21,287	24,657	26,365	141,835
2005 -	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	F	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	970	134	1,698	543	3,345	24,450	54,431	1,388	1,764	21,607	24,759	26,150	133,135
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	M	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	J	996	250	2,303	1,052	4,601	26,027	61,819	1,308	2,040	23,218	26,566	26,655	145,668
	J	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	A	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	S	1,087	256	2,558	1,185	5,086	21,580	63,423	1,575	1,836	23,612	27,023	29,573	146,685
	O	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	N	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
	D	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period Année	Nfld.Lab. T.-N.-L.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qc	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Centres of 10,000 Population and Over (1)													Centres de 10 000 âmes et plus (1)	
2004-	J	1.9	1.2	2.8	1.7	7.6	36.6	62.3	1.9	2.5	28.8	33.2	169.5	
	F	4.1	0.2	2.1	1.4	7.8	46.7	71.4	2.6	1.4	34.0	38.0	190.4	
	M	1.9	0.6	8.7	1.6	12.8	55.2	85.2	2.5	2.9	31.8	37.2	219.2	
	A	2.1	0.6	2.6	2.8	8.1	47.6	83.2	2.7	3.3	28.2	34.2	209.7	
	M	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.3	83.9	2.7	6.5	25.9	35.1	207.9	
	J	2.0	0.8	3.6	2.5	8.9	43.7	84.4	2.6	2.0	37.6	42.2	208.2	
	J	2.1	0.6	2.7	2.9	8.3	46.3	75.9	3.3	2.2	28.5	34.0	191.8	
	A	1.9	0.5	3.5	2.6	8.5	43.6	87.6	5.8	3.2	29.9	38.9	214.4	
	S	2.1	0.4	3.9	3.5	9.9	42.2	80.7	2.6	3.3	33.1	39.0	203.6	
	O	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	46.4	79.7	2.5	3.1	35.1	40.7	199.6	
	N	2.2	0.6	2.5	2.3	7.6	52.0	77.8	2.9	3.8	36.9	43.6	214.1	
	D	2.1	0.4	3.8	3.0	9.3	49.4	74.1	2.4	2.8	34.8	40.0	205.9	
2005-	J	2.2	1.4	2.7	1.3	7.6	43.5	65.8	2.2	2.3	27.9	32.4	175.0	
	F	3.3	0.9	2.7	1.6	8.5	42.7	72.0	2.4	2.0	32.7	37.1	189.4	
	M	2.1	0.9	2.1	2.5	7.6	38.6	70.4	3.6	1.7	35.4	40.7	189.7	
	A	1.5	0.2	5.3	2.6	9.6	45.8	79.4	2.5	1.9	37.2	41.6	204.4	
	M	1.9	0.7	3.9	3.3	9.8	34.9	67.8	2.3	2.3	41.6	46.2	191.4	
	J	1.5	0.5	2.5	3.0	7.5	39.3	96.7	3.4	3.8	28.5	35.7	207.2	
	J	1.7	0.4	3.3	2.6	8.0	45.6	94.8	4.1	2.5	30.8	37.4	218.3	
	A	1.9	0.7	4.1	2.8	9.5	38.5	58.1	3.8	2.8	31.4	38.0	175.6	
	S	2.3	0.6	2.6	2.9	8.4	45.4	65.5	2.4	2.5	40.5	45.4	199.8	
	O	1.9	0.4	3.2	4.3	9.8	39.8	54.5	3.3	2.2	32.9	38.4	177.2	
	N	1.5	0.5	3.7	2.2	7.9	40.5	72.9	3.2	2.5	33.9	39.6	190.8	
	D													
Canada														
2003-	J/F/M	1.4	0.8	7.5	4.1	13.8	45.8	93.2	3.5	3.4	38.0	44.9	221.1	
	A/M/J	3.0	0.8	4.3	4.9	13.0	45.1	78.5	3.8	3.8	36.3	43.9	203.1	
	J/A/S	2.4	0.8	4.5	4.7	12.4	55.8	84.7	4.3	3.3	37.7	45.3	228.0	
	O/N/D	3.0	0.9	5.3	4.0	13.2	54.9	86.9	5.0	2.8	33.7	41.5	225.6	
2004-	J/F/M	3.4	1.0	5.7	2.4	12.5	58.1	79.1	3.9	3.0	36.0	42.9	224.0	
	A/M/J	2.8	1.1	4.2	4.1	12.2	54.8	87.8	4.2	4.7	34.3	43.2	232.4	
	J/A/S	2.9	0.8	4.9	4.3	12.9	60.5	85.8	5.7	3.2	34.7	43.6	236.3	
	O/N/D	2.9	0.7	4.7	4.0	12.3	60.6	84.4	4.0	4.2	39.6	47.8	236.9	
2005-	J/F/M	3.1	1.5	4.0	3.2	11.8	55.1	71.3	4.3	2.5	36.7	43.5	213.3	
	A/M/J	2.5	1.0	5.4	4.3	13.2	52.6	88.2	4.4	3.3	41.6	49.3	235.4	
	J/A/S	2.7	0.8	4.7	4.0	12.2	50.3	78.2	5.5	3.8	40.4	49.7	227.7	
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Data on 2001 Census Definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

		November / novembre						
Period Année			Homeownership	Rental	Condominium	Co-op	Not Available	Total
			<i>Logements de propriétaires-occupants</i>	<i>Logements locatifs</i>	<i>Logements de copropriété</i>	<i>Logements coopératifs</i>	<i>Données non disponibles</i>	
Starts			<i>Mis en chantier</i>					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	124	-	-	-	-	124
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	44	-	-	-	-	44
	N.S.	<i>N.-É.</i>	151	22	126	-	-	299
	N.B.	<i>N.-B.</i>	178	23	-	-	-	201
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	497	45	126	-	-	668
	Que.	<i>Qc</i>	1,443	939	1,155	92	-	3,629
	Ont.	<i>Ont.</i>	3,797	829	1,932	-	-	6,558
	Man.	<i>Man.</i>	151	-	83	-	-	234
	Sask.	<i>Sask.</i>	138	4	54	-	-	196
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,743	60	831	-	-	2,634
	Prairies	<i>Prairies</i>	2,032	64	968	-	-	3,064
	B.C.	<i>C.-B.</i>	941	110	1,139	-	-	2,190
	Total		8,710	1,987	5,320	92	-	16,109
Completions			<i>Achevés</i>					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	153	-	-	-	-	153
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	66	-	-	-	-	66
	N.S.	<i>N.-É.</i>	156	235	-	-	-	391
	N.B.	<i>N.-B.</i>	202	16	-	-	-	218
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	577	251	-	-	-	828
	Que.	<i>Qc</i>	1,308	393	1,098	174	-	2,973
	Ont.	<i>Ont.</i>	4,315	278	1,612	-	-	6,205
	Man.	<i>Man.</i>	202	-	29	-	-	231
	Sask.	<i>Sask.</i>	151	4	67	-	-	222
	Alta.	<i>Alb.</i>	1,589	20	240	-	-	1,849
	Prairies	<i>Prairies</i>	1,942	24	336	-	-	2,302
	B.C.	<i>C.-B.</i>	791	40	387	-	-	1,218
	Total		8,933	986	3,433	174	-	13,526
Under Construction (2)			<i>En construction (2)</i>					
2005 -	Nfld.Lab.	<i>T.-N.-L.</i>	905	-	49	-	-	954
	P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	130	4	-	-	-	134
	N.S.	<i>N.-É.</i>	684	641	697	-	-	2,022
	N.B.	<i>N.-B.</i>	748	313	175	-	-	1,236
	Atlantic	<i>Atlantique</i>	2,467	958	921	-	-	4,346
	Que.	<i>Qc</i>	5,392	5,780	8,671	1,793	-	21,636
	Ont.	<i>Ont.</i>	25,692	4,105	31,107	83	3	60,990
	Man.	<i>Man.</i>	691	462	359	-	-	1,512
	Sask.	<i>Sask.</i>	809	48	686	-	-	1,543
	Alta.	<i>Alb.</i>	9,863	854	11,180	-	-	21,897
	Prairies	<i>Prairies</i>	11,363	1,364	12,225	-	-	24,952
	B.C.	<i>C.-B.</i>	6,446	1,408	21,009	-	-	28,863
	Total		51,360	13,615	73,933	1,876	3	140,787

(1) Data on 2001 Census Definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) Endroit (1)	November / novembre						January - November / janvier - novembre					
	2004			2005			2004			2005		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
	<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>	
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	43	16	59	50	68	118	604	424	1,028	442	524	966
Calgary	707	336	1,043	791	309	1,100	8,371	4,378	12,749	8,985	3,757	12,742
Edmonton	619	879	1,498	763	473	1,236	6,983	3,654	10,637	8,022	4,151	12,173
Greater Sudbury	30	-	30	51	-	51	353	-	353	369	4	373
Halifax	110	4	114	129	149	278	1,518	714	2,232	1,274	1,067	2,341
Hamilton	181	117	298	150	141	291	1,954	1,867	3,821	1,615	1,385	3,000
Kingston	81	121	202	84	20	104	644	149	793	593	43	636
Kitchener	241	268	509	122	61	183	2,389	1,186	3,575	2,034	1,501	3,535
London	196	23	219	161	152	313	2,188	689	2,877	1,931	743	2,674
Montréal	954	2,101	3,055	820	1,583	2,403	11,063	15,573	26,636	8,851	14,434	23,285
Oshawa	211	81	292	235	63	298	2,315	710	3,025	2,134	531	2,665
Ottawa-Gatineau	488	339	827	378	471	849	5,105	4,470	9,575	3,796	2,876	6,672
Gatineau	151	22	173	127	241	368	1,749	1,084	2,833	1,368	638	2,006
Ottawa	337	317	654	251	230	481	3,356	3,386	6,742	2,428	2,238	4,666
Québec	299	379	678	205	208	413	2,814	2,892	5,706	2,714	2,672	5,386
Regina	63	27	90	57	50	107	581	548	1,129	564	279	843
Saquenay	20	6	26	23	24	47	257	59	316	275	113	388
St. Catharines-Niaqara	117	-	117	105	37	142	1,279	399	1,678	1,031	278	1,309
Saint John	29	8	37	39	-	39	378	73	451	411	51	462
St. John's	156	24	180	102	22	124	1,399	291	1,690	1,125	266	1,391
Saskatoon	60	161	221	85	4	89	794	722	1,516	799	209	1,008
Sherbrooke	31	41	72	48	17	65	500	588	1,088	551	339	890
Thunder Bay	30	36	66	22	-	22	231	36	267	179	44	223
Toronto	1,761	1,414	3,175	1,436	2,667	4,103	21,296	18,265	39,561	17,605	20,590	38,195
Trois-Rivières	48	31	79	49	111	160	459	348	807	428	432	860
Vancouver	460	1,243	1,703	482	859	1,341	6,103	11,950	18,053	5,245	12,038	17,283
Victoria	75	300	375	71	49	120	1,091	1,024	2,115	974	837	1,811
Windsor	144	20	164	94	29	123	1,629	539	2,168	1,147	286	1,433
Winnipeg	156	17	173	155	79	234	1,828	533	2,361	1,676	796	2,472
Total	7,310	7,992	15,302	6,707	7,646	14,353	84,126	72,081	156,207	74,770	70,246	145,016
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	188	180	368	95	18	113	1,807	372	2,179	1,161	198	1,359
Belleville	62	-	62	19	8	27	401	39	440	324	28	352
Brantford	55	4	59	15	24	39	389	58	447	312	179	491
Cape Breton	26	4	30	21	-	21	228	60	288	235	12	247
Charlottetown	36	11	47	44	-	44	367	101	468	367	29	396
Chatham-Kent	7	-	7	13	-	13	129	5	134	148	38	186
Chilliwack	30	25	55	77	19	96	474	403	877	475	432	907
Cornwall	14	-	14	13	-	13	193	-	193	120	37	157
Drummondville	59	40	99	34	22	56	407	164	571	338	125	463
Fredericton	55	58	113	52	23	75	473	221	694	411	344	755
Granby	55	30	85	40	22	62	416	213	629	421	231	652
Guelph	56	75	131	70	-	70	847	450	1,297	588	315	903
Kamloops	34	-	34	63	12	75	351	22	373	473	66	539
Kawartha Lakes	40	-	40	20	5	25	339	9	348	284	21	305
Kelowna	113	80	193	133	156	289	1,382	715	2,097	1,217	1,295	2,512
Lethbridge	56	-	56	60	36	96	572	188	760	541	188	729
Medicine Hat	47	106	153	83	30	113	557	439	996	538	241	779
Moncton	80	6	86	68	19	87	910	151	1,061	790	299	1,089
Nanaimo	65	-	65	71	-	71	763	89	852	649	232	881
Norfolk	16	-	16	29	4	33	414	54	468	370	24	394
North Bay	27	-	27	20	-	20	144	-	144	149	6	155
Peterborough	41	16	57	43	28	71	451	39	490	409	129	538
Prince George	12	-	12	28	5	33	165	128	293	250	23	273
Red Deer	85	7	92	81	8	89	836	390	1,226	935	145	1,080
Saint-Jean-sur-Richelieu	50	74	124	30	16	46	539	445	984	478	209	687
Sarnia	19	-	19	19	-	19	178	-	178	163	64	227
Sault Ste. Marie	13	-	13	4	-	4	113	-	113	122	3	125
Shawinigan	7	8	15	7	2	9	95	12	107	102	28	130
Vernon	48	3	51	32	15	47	376	51	427	351	50	401
Total	1,396	727	2,123	1,284	472	1,756	14,316	4,818	19,134	12,721	4,991	17,712
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50 000 âmes et plus						
	8,706	8,719	17,425	7,991	8,118	16,109	98,442	76,899	175,341	87,491	75,237	162,728

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)

Area (2) Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3)					
	2004			2005			2004			2005		
	November / novembre			November / novembre			November / novembre			November / novembre		
	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total	Single-det. Semi-det.	Row, Apart. and Other	Total
<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		<i>Maisons ind. et jumelées</i>	<i>En bande, app. et autres</i>		
Metropolitan Areas						Régions métropolitaines						
Abbotsford	51	24	75	75	24	99	77	4	81	73	37	110
Calgary	881	576	1,457	674	69	743	940	403	1,343	756	209	965
Edmonton	716	287	1,003	767	115	882	812	929	1,741	686	984	1,670
Greater Sudbury	51	-	51	37	-	37	2	-	2	5	-	5
Halifax	200	67	267	143	233	376	33	334	367	20	206	226
Hamilton	206	166	372	151	40	191	66	121	187	59	68	127
Kingston	70	-	70	53	-	53	39	1	40	45	46	91
Kitchener	276	94	370	239	141	380	127	116	243	147	292	439
London	228	165	393	194	185	379	102	355	457	114	469	583
Montréal	917	1,090	2,007	793	1,365	2,158	762	2,302	3,064	533	3,115	3,648
Oshawa	260	140	400	219	15	234	15	15	30	19	22	41
Ottawa-Gatineau	661	445	1,106	380	341	721	122	522	644	252	517	769
Gatineau	234	3	237	97	37	134	9	145	154	128	149	277
Ottawa	427	442	869	283	304	587	113	377	490	124	368	492
Québec	318	150	468	157	213	370	57	319	376	85	464	549
Regina	46	36	82	54	16	70	29	36	65	35	33	68
Saquinay	25	4	29	30	7	37	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	142	30	172	82	21	103	70	10	80	112	29	141
Saint John	30	41	71	44	12	56	18	7	25	16	9	25
St. John's	115	17	132	129	24	153	12	22	34	37	19	56
Saskatoon	78	24	102	114	38	152	28	67	95	25	113	138
Sherbrooke	28	28	56	34	31	65	3	44	47	-	93	93
Thunder Bay	54	-	54	26	-	26	2	-	2	1	-	1
Toronto	2,337	1,151	3,488	1,777	1,748	3,525	722	1,285	2,007	517	1,194	1,711
Trois-Rivières	36	26	62	52	38	90	12	30	42	17	28	45
Vancouver	469	529	998	421	317	738	696	394	1,090	551	243	794
Victoria	83	66	149	67	42	109	67	25	92	62	29	91
Windsor	171	18	189	120	32	152	13	1	14	19	15	34
Winnipeg	219	-	219	209	22	231	194	16	210	224	59	283
Total	8,668	5,174	13,842	7,041	5,089	12,130	5,020	7,358	12,378	4,410	8,293	12,703
Large Urban Centres and Urban Agglomerations						Grands centres urbains et agglomérations urbaines						
Barrie	163	-	163	99	11	110	181	61	242	174	34	208
Belleville	28	27	55	45	-	45	1	10	11	5	5	9
Branford	19	49	68	57	15	72	27	25	52	47	13	60
Cape Breton	37	4	41	15	-	15	4	48	52	1	48	49
Charlottetown	24	10	34	64	2	66	5	19	24	2	8	10
Chatham-Kent	22	-	22	10	4	14	23	-	23	11	-	11
Chilliwack	9	11	20	28	-	28	37	6	43	40	-	40
Cornwall	30	-	30	7	10	17	4	-	4	-	-	1
Drummondville	52	4	56	29	-	29	3	23	26	1	5	6
Fredericton	55	16	71	65	2	67	6	49	55	7	-	7
Granby	63	8	71	37	10	47	12	57	69	25	31	56
Guelph	91	12	103	47	36	83	17	19	36	17	31	48
Kamloops	37	-	37	31	-	31	11	10	21	4	7	11
Kawartha Lakes	32	-	32	26	-	26	11	7	18	5	6	11
Kelowna	102	96	198	90	8	98	100	15	115	66	13	79
Lethbridge	60	20	80	61	11	72	47	18	65	51	7	58
Medicine Hat	55	3	58	63	4	67	78	36	114	56	21	77
Moncton	113	12	125	73	22	95	5	325	330	6	28	34
Nanaimo	68	-	68	73	3	76	41	1	42	37	38	75
Norfolk	11	16	27	58	-	58	11	12	23	21	2	23
North Bay	11	-	11	17	-	17	4	8	12	15	4	19
Peterborough	86	3	89	52	9	61	15	2	17	8	8	16
Prince George	11	-	11	14	-	14	5	-	5	10	-	10
Red Deer	84	152	236	85	-	85	47	98	145	34	17	51
Saint-Jean-sur-Richelieu	49	28	77	30	6	36	20	22	42	17	29	46
Sarnia	11	-	11	23	-	23	14	20	34	30	20	50
Sault Ste. Marie	13	-	13	12	-	12	12	-	12	13	-	13
Shawinigan	7	-	7	7	-	7	-	-	-	-	-	-
Vernon	32	-	32	25	-	25	24	2	26	17	-	17
Total	1,375	471	1,846	1,243	153	1,396	765	893	1,658	720	375	1,095
All Centres of 50,000 Population and Over						Tous les centres de 50,000 âmes et plus						
	10,043	5,645	15,688	8,284	5,242	13,526	5,785	8,251	14,036	5,130	8,668	13,798

(1) As at the end of the period shown.

(2) Data on 2001 census area definitions.

(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)

(1) À la fin de la période indiquée.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs
selon le marché visé

November / novembre

Area (1) Endroit (1)	Newly Completed and Unabsorbed Units				Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés					
	Homeownership		Rental		Condominium		Co-op		Total	
	Logements de propriétaires-occupants		Logements locatifs		Logements de copropriété		Logements coopératifs			
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	-	22	-	-	4	15	-	-	4	37
Calgary	-	-	125	67	278	142	-	-	403	209
Edmonton	-	-	539	496	390	488	-	-	929	984
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	6	-	121	206	207	-	-	-	334	206
Hamilton	105	26	1	6	15	36	-	-	121	68
Kingston	1	3	-	43	-	-	-	-	1	46
Kitchener	26	59	87	218	3	15	-	-	116	292
London	-	3	310	382	45	84	-	-	355	469
Montréal	18	25	623	1,165	1,661	1,911	-	14	2,302	3,115
Oshawa	15	21	-	-	-	1	-	-	15	22
Ottawa-Gatineau	88	118	231	180	203	219	-	-	522	517
Gatineau	7	2	24	40	114	107	-	-	145	149
Ottawa	81	116	207	140	89	112	-	-	377	368
Québec	8	18	132	211	179	235	-	-	319	464
Regina	-	-	-	-	36	33	-	-	36	33
Sauney	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	5	20	-	-	5	9	-	-	10	29
Saint John	4	9	3	-	-	-	-	-	7	9
St. John's	13	10	3	-	6	9	-	-	22	19
Saskatoon	-	-	7	-	60	113	-	-	67	113
Sherbrooke	-	-	39	65	5	28	-	-	44	93
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	93	131	128	511	1,064	552	-	-	1,285	1,194
Trois-Rivières	-	2	30	26	-	-	-	-	30	28
Vancouver	52	20	89	40	253	183	-	-	394	243
Victoria	-	-	1	-	24	29	-	-	25	29
Windsor	1	7	-	-	-	8	-	-	1	15
Winnipeg	-	-	-	37	16	22	-	-	16	59
Total	435	494	2,469	3,653	4,454	4,132	-	14	7,358	8,293
Completions Achevés										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Abbotsford	20	24	-	-	4	-	-	-	24	24
Calgary	-	-	-	-	576	69	-	-	576	69
Edmonton	-	-	87	18	200	97	-	-	287	115
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	17	-	-	233	50	-	-	-	67	233
Hamilton	83	21	-	-	83	19	-	-	166	40
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	14	122	75	4	5	15	-	-	94	141
London	-	-	160	152	5	33	-	-	165	185
Montréal	18	22	318	291	682	878	72	174	1,090	1,365
Oshawa	92	12	-	-	48	3	-	-	140	15
Ottawa-Gatineau	202	111	49	26	194	204	-	-	445	341
Gatineau	-	2	3	19	-	16	-	-	3	37
Ottawa	202	109	46	7	194	188	-	-	442	304
Québec	25	16	89	15	36	182	-	-	150	213
Regina	-	-	-	-	36	16	-	-	36	16
Sauney	-	-	4	7	-	-	-	-	4	7
St. Catharines-Niagara	26	4	4	-	-	17	-	-	30	21
Saint John	-	12	41	-	-	-	-	-	41	12
St. John's	8	24	5	-	4	-	-	-	17	24
Saskatoon	-	-	-	4	24	34	-	-	24	38
Sherbrooke	4	2	24	19	-	10	-	-	28	31
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	350	467	-	83	801	1,198	-	-	1,151	1,748
Trois-Rivières	-	2	26	36	-	-	-	-	26	38
Vancouver	42	18	26	-	461	299	-	-	529	317
Victoria	-	-	15	-	51	42	-	-	66	42
Windsor	14	28	4	4	-	-	-	-	18	32
Winnipeg	-	-	-	-	-	22	-	-	-	22
Total	915	885	927	892	3,260	3,138	72	174	5,174	5,089

(1) Data on 2001 census definitions.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché
prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / Collectivité	September / septembre				October / octobre				November / novembre			
	Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$		Units Nombre de logements		Av. Price Prix Moyen \$	
	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005	2004	2005
Metropolitan Areas												
Abbotsford	63	66	335,889	392,192	66	62	335,152	399,955	77	73	344,674	415,118
Calgary	878	776	285,059	322,089	888	783	285,693	322,227	937	755	285,320	333,521
Edmonton	694	677	234,171	261,309	773	679	236,500	261,825	812	685	235,665	262,171
Greater Sudbury	4	17	--	241,912	4	8	--	--	2	5	--	--
Halifax	36	20	300,631	295,040	22	18	353,414	294,756	33	20	323,409	280,705
Hamilton	65	61	332,872	356,728	65	54	333,340	355,131	66	59	344,886	356,224
Kingston	46	42	216,304	253,607	44	40	223,609	253,835	37	41	217,219	257,998
Kitchener	110	139	243,432	268,719	91	143	244,208	268,891	127	147	247,395	272,125
London	70	95	264,669	285,498	75	120	257,373	274,907	101	114	251,226	285,336
Montréal	683	505	245,346	275,127	749	500	247,016	272,884	762	533	253,420	276,694
Oshawa	8	17	--	330,794	11	17	274,315	338,976	15	19	277,066	334,578
Ottawa-Gatineau	87	201	318,433	258,672	102	271	316,333	260,600	122	250	319,635	266,263
Gatineau	7	108	--	186,694	12	140	128,167	188,021	9	128	--	185,898
Ottawa	80	93	332,834	342,258	90	131	341,422	338,166	113	122	333,881	350,579
Québec	77	65	167,779	179,615	68	86	169,765	184,244	57	85	168,930	183,000
Regina	29	39	198,177	236,685	25	38	195,867	232,274	27	35	202,295	229,430
Saquenay	-	1	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
St. Catharines-Niagara	52	108	261,122	270,044	49	114	252,567	275,549	70	112	256,293	275,087
Saint John	18	15	176,878	190,973	16	14	153,456	220,648	18	16	144,578	195,826
St. John's	10	30	245,030	239,369	12	38	249,183	223,391	12	37	244,333	215,949
Saskatoon	21	25	185,081	277,174	22	19	182,450	290,819	26	25	177,442	232,568
Sherbrooke	3	2	--	--	3	-	--	--	3	-	--	--
Thunder Bay	4	1	--	--	3	-	--	--	2	1	--	--
Toronto	612	520	452,671	535,356	615	541	451,444	518,824	722	517	445,062	530,919
Trois Rivières	5	18	--	138,939	11	18	123,636	135,556	12	17	124,167	132,941
Vancouver	544	525	620,279	642,713	604	540	609,758	662,838	693	544	589,376	649,078
Victoria	50	56	401,508	552,230	49	64	388,639	561,820	60	56	406,167	564,373
Windsor	12	16	192,406	186,356	6	20	--	204,303	13	19	174,057	176,305
Winnipeg	166	166	262,090	265,668	179	204	259,131	255,782	194	224	268,248	261,503
Sub-Total / Total partiel	4,347	4,203	332,173	361,683	4,552	4,391	332,521	360,320	5,000	4,389	334,829	361,803
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Barrie	189	180	223,001	259,475	214	181	230,994	252,505	181	174	240,729	248,720
Belleville	1	2	--	--	1	2	--	--	1	5	--	--
Brantford	12	28	127,583	200,357	52	28	150,173	202,107	27	47	158,667	187,677
Cape Breton	4	1	--	--	4	1	--	--	4	1	--	--
Charlottetown	7	1	--	--	7	2	--	--	5	2	--	--
Chatham-Kent	16	15	161,688	201,800	24	13	172,375	191,308	23	11	172,696	197,273
Chilliwack	20	19	286,650	325,895	35	44	295,826	318,439	37	40	296,186	322,908
Cornwall	1	-	--	--	2	-	--	--	4	-	--	--
Drummondville	4	-	--	--	4	-	--	--	3	1	--	--
Fredericton	13	3	201,833	--	8	5	--	--	6	7	--	--
Granby	8	26	--	142,769	11	19	151,364	139,579	12	25	153,500	141,080
Guelph	13	14	254,662	290,107	15	18	270,041	277,917	17	17	275,936	287,412
Kamloops	10	12	211,560	233,100	12	9	222,042	--	11	4	213,591	--
Kawartha Lakes	6	10	--	197,100	11	8	200,863	--	11	5	200,863	--
Kelowna	74	80	369,486	400,120	92	74	380,830	411,688	98	65	387,196	432,214
Lethbridge	57	69	197,908	211,216	57	61	198,002	210,086	46	50	196,018	214,457
Medicine Hat	65	55	224,885	245,673	88	49	218,669	252,663	78	56	224,915	248,470
Moncton	21	10	124,419	125,400	14	2	140,346	--	4	6	--	--
Nanaimo	28	20	350,366	353,755	33	30	318,468	337,360	34	31	302,784	357,874
Norfolk	8	17	--	218,647	11	18	226,909	219,278	11	21	224,636	220,571
North Bay	7	8	--	--	3	13	--	276,062	4	15	--	253,053
Peterborough	4	9	--	--	6	4	--	--	15	3	231,434	--
Prince George	4	6	--	--	5	8	--	--	5	10	--	205,950
Red Deer	50	37	201,186	223,919	48	39	207,477	235,529	47	34	213,481	232,540
Saint-Jean-sur-Richelieu	19	24	174,895	190,542	20	18	174,650	191,778	20	17	169,800	197,294
Sarnia	24	23	194,292	226,120	27	21	193,259	230,850	14	30	175,857	242,372
Sault Ste. Marie	12	9	158,075	--	10	15	161,090	158,667	12	13	168,492	175,000
Shawinigan	-	-	--	--	-	-	--	--	-	-	--	--
Vernon	20	17	345,765	427,700	22	18	353,850	423,483	24	17	351,438	432,829
Sub-Total / Total partiel	697	695	233,102	258,186	836	700	236,561	263,131	754	707	247,525	260,601
Total	5,044	4,898	318,483	346,998	5,388	5,091	317,632	346,957	5,754	5,096	323,389	347,763

(1) Because of the small number of units involved, certain markets are not shown individually but are included in the totals.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.

Table 10

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved, 2000-2004

Tableau 10

Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, 2000-2004

Period Année		DWELLING UNITS / NOMBRE DE LOGEMENTS						\$ MILLION / MILLIONS DE \$					
		New Construction Logements neuf			Existing Property Logements existants			New Construction Logements neufs			Existing Property Logements existants		
		Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total	Single	Multiple	Total
		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs		Maisons indivi- duelles	Ensembles de logements collectifs	
2000 -	J	3,280	3,057	6,337	23,285	12,506	35,791	472	323	2,484	732	4,011	
	F	3,839	2,946	6,785	29,613	14,032	43,645	560	329	3,061	927	4,877	
	M	5,370	3,020	8,390	40,562	17,553	58,115	760	361	4,166	1,119	6,406	
	A	5,030	3,916	8,946	37,403	16,870	54,273	705	558	3,853	1,075	6,191	
	M	6,083	4,572	10,655	49,204	31,727	80,931	878	582	5,223	1,291	7,974	
	J	5,980	3,534	9,514	50,345	17,620	67,965	881	404	5,331	1,182	7,798	
	J	5,171	3,477	8,648	42,731	15,150	57,881	762	498	4,540	1,021	6,821	
	A	5,326	3,147	8,473	45,178	20,345	65,523	797	347	4,784	1,189	7,117	
	S	4,792	3,086	7,878	37,869	15,346	53,215	715	399	4,012	1,036	6,162	
	O	5,009	3,241	8,250	38,636	15,725	54,361	764	439	4,172	1,069	6,444	
	N	5,101	3,545	8,646	36,697	18,319	55,016	784	424	4,009	1,215	6,432	
	D	3,343	2,906	6,249	26,734	13,834	40,568	518	375	2,915	884	4,692	
2001 -	J	3,906	3,235	7,141	27,444	13,542	40,986	630	388	2,996	857	4,871	
	F	4,288	3,358	7,646	31,826	15,657	47,483	679	440	3,419	1,144	5,682	
	M	5,781	4,259	10,040	44,531	23,214	67,745	910	649	4,807	1,536	7,902	
	A	6,187	3,356	9,543	48,690	22,442	71,132	966	484	5,304	1,508	8,262	
	M	7,419	4,047	11,466	58,951	24,721	83,672	1,162	595	6,496	1,702	9,955	
	J	6,392	3,670	10,062	53,507	23,913	77,420	1,013	470	5,975	1,584	9,042	
	J	5,810	4,425	10,235	47,762	22,296	70,058	932	503	5,392	1,411	8,238	
	A	5,609	3,916	9,525	48,129	18,500	66,629	893	489	5,244	1,384	8,010	
	S	4,936	2,758	7,694	40,445	22,021	62,466	792	355	4,486	1,375	7,008	
	O	5,656	3,904	9,560	49,451	23,120	72,571	926	476	5,575	1,610	8,587	
	N	5,949	3,953	9,902	53,710	24,928	78,638	972	628	6,114	1,833	9,547	
	D	4,504	3,674	8,178	45,329	28,153	73,482	748	504	5,173	1,651	8,076	
2002 -	J	6,110	3,517	9,627	50,730	29,589	80,319	1,069	572	6,171	1,771	9,583	
	F	6,857	4,493	11,350	53,404	31,088	84,492	1,214	630	6,509	2,092	10,445	
	M	7,809	6,139	13,948	57,141	33,390	90,531	1,366	754	6,988	2,654	11,762	
	A	8,900	7,713	16,613	63,303	28,856	92,159	1,559	1,086	7,811	2,433	12,889	
	M	8,525	4,859	13,384	63,464	29,012	92,476	1,479	704	7,899	2,381	12,463	
	J	7,311	5,190	12,501	54,192	23,977	78,169	1,282	732	6,675	2,080	10,769	
	J	7,102	4,759	11,861	50,435	23,625	74,060	1,267	638	4,604	1,899	8,408	
	A	6,420	4,148	10,568	46,043	22,890	68,933	1,162	544	5,776	1,801	9,283	
	S	6,469	3,971	10,440	45,659	24,308	69,967	1,145	597	5,678	1,801	9,221	
	O	6,878	4,795	11,673	48,999	22,996	71,995	1,253	670	6,130	1,820	9,873	
	N	5,775	3,279	9,054	41,653	20,713	62,366	1,060	497	5,331	1,717	8,605	
	D	4,445	3,552	7,997	33,361	16,599	49,960	843	597	4,253	1,319	7,012	
2003 -	J	5,207	5,414	10,621	37,123	19,276	56,399	982	576	4,802	1,699	8,059	
	F	5,611	3,999	9,610	43,561	21,445	65,006	1,034	575	5,615	1,899	9,123	
	M	6,600	5,614	12,214	53,354	24,178	77,532	1,219	760	6,838	2,146	10,963	
	A	6,749	4,655	11,404	57,340	24,842	82,182	1,252	670	7,358	2,244	11,524	
	M	7,164	5,597	12,761	63,663	27,767	91,430	1,328	751	8,295	2,315	12,689	
	J	7,014	4,399	11,413	65,926	31,736	97,662	1,336	717	8,642	2,652	13,347	
	J	7,325	5,261	12,586	72,181	31,429	103,610	1,408	729	9,778	2,713	14,628	
	A	6,303	4,676	10,979	57,912	28,352	86,264	1,211	656	8,001	2,464	12,332	
	S	6,625	4,362	10,987	58,990	30,202	89,192	1,298	686	7,974	2,502	12,460	
	O	6,976	5,395	12,371	58,121	29,435	87,556	1,395	788	7,956	2,540	12,679	
	N	5,662	4,307	9,969	47,149	24,035	71,184	1,151	594	6,580	2,242	10,567	
	D	4,512	3,626	8,138	38,837	29,362	68,199	929	660	5,610	2,317	9,516	
2004 -	J	4,558	3,941	8,499	39,785	23,667	63,452	949	566	5,553	1,998	9,066	
	F	5,304	4,762	10,066	50,324	25,871	76,195	1,101	721	7,033	2,343	11,198	
	M	7,883	6,548	14,431	72,544	36,384	108,928	1,601	966	10,191	3,447	16,205	
	A	7,719	5,339	13,058	74,394	34,997	109,391	1,587	844	10,470	3,276	16,177	
	M	7,897	4,755	12,652	76,368	35,731	112,099	1,599	716	10,929	3,391	16,635	
	J	7,972	5,298	13,270	78,116	47,230	125,346	1,637	783	11,294	4,039	17,753	
	J	6,561	4,238	10,799	64,844	30,366	95,210	1,359	648	9,446	2,753	14,206	
	A	6,628	5,099	11,727	60,821	27,952	88,773	1,385	788	8,959	2,596	13,728	
	S	6,466	4,776	11,242	59,330	27,198	86,528	1,367	798	8,739	2,600	13,504	
	O	6,148	4,728	10,876	53,394	25,982	79,376	1,314	693	7,774	2,468	12,249	
	N	5,509	4,893	10,402	51,031	26,067	77,098	1,194	681	7,268	2,557	11,700	
	D	4,112	4,517	8,629	37,605	22,238	59,843	891	694	5,524	1,963	9,072	

This table is updated as soon as complete Conventional Mortgage data is known

La mise à jour de ce tableau est faite dès que l'on connaît les données complètes sur les prêts hypothécaires ordinaires

Table 11

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 11

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period <i>Année</i>	Bank Rate <i>Taux d'escompte</i>	Government Bond Yields <i>Rendement des obligations du gouvernement</i>			Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders <i>Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts</i>			
		Long Term <i>À long terme</i>	Treasury Bills <i>Bons du Trésor</i>	Corporate Bonds (1) <i>Obligations de sociétés (1)</i>	1 Year <i>1 an</i>	3 Year <i>3 an</i>	5 Year <i>5 an</i>	
2002 -	J	2.25	5.72	1.96	6.88	4.54	5.60	6.62
	F	2.25	5.68	2.05	6.87	4.37	5.61	6.59
	M	2.25	6.00	2.30	7.15	4.74	5.97	6.80
	A	2.50	5.89	2.37	7.02	5.09	6.35	7.00
	M	2.50	5.76	2.60	6.97	5.22	6.40	7.00
	J	2.75	5.73	2.70	6.99	5.32	6.40	6.98
	J	3.00	5.70	2.81	7.19	5.32	6.33	6.90
	A	3.00	5.55	2.96	6.99	5.16	6.02	6.61
	S	3.00	5.38	2.83	6.84	5.13	5.92	6.49
	O	3.00	5.61	2.73	7.17	5.10	5.90	6.50
	N	3.00	5.55	2.78	6.96	4.92	5.83	6.47
	D	3.00	5.37	2.63	6.73	4.89	5.81	6.39
2003 -	J	3.00	5.45	2.83	6.85	4.86	5.79	6.26
	F	3.00	5.39	2.88	6.81	4.86	5.81	6.29
	M	3.25	5.52	3.14	7.06	4.95	5.84	6.33
	A	3.50	5.34	3.19	6.70	5.18	5.97	6.44
	M	3.50	5.01	3.16	6.35	5.13	5.71	6.10
	J	3.50	4.98	3.07	6.22	4.81	5.20	5.62
	J	3.25	5.35	2.81	6.48	4.68	5.29	5.71
	A	3.25	5.40	2.71	6.54	4.48	5.31	5.87
	S	3.00	5.19	2.58	6.29	4.44	5.45	5.97
	O	3.00	5.33	2.64	6.39	4.41	5.35	5.83
	N	3.00	5.24	2.67	6.27	4.52	5.51	6.02
	D	3.00	5.14	2.57	6.07	4.56	5.54	6.00
2004 -	J	2.75	5.15	2.25	6.03	4.41	5.34	5.78
	F	2.75	4.98	2.13	5.87	4.15	5.02	5.51
	M	2.50	4.79	1.99	5.85	4.07	4.85	5.31
	A	2.25	5.23	1.95	6.15	4.12	5.04	5.56
	M	2.25	5.23	1.98	6.25	4.20	5.30	5.82
	J	2.25	5.30	2.01	6.36	4.35	5.58	6.06
	J	2.25	5.29	2.08	6.34	4.35	5.64	6.10
	A	2.25	5.14	2.13	6.17	4.25	5.46	5.97
	S	2.50	5.02	2.45	6.05	4.47	5.48	5.94
	O	2.75	4.96	2.57	5.99	4.64	5.49	5.95
	N	2.75	4.87	2.63	5.88	4.68	5.46	5.87
	D	2.75	4.86	2.47	5.82	4.60	5.31	5.69
2005 -	J	2.75	4.69	2.43	5.66	4.56	5.22	5.60
	F	2.75	4.71	2.46	5.62	4.58	5.23	5.59
	M	2.75	4.75	2.56	5.73	4.60	5.26	5.60
	A	2.75	4.55	2.45	5.58	4.70	5.33	5.67
	M	2.75	4.41	2.46	5.46	4.65	5.22	5.55
	J	2.75	4.27	2.48	5.20	4.54	5.03	5.31
	J	2.75	4.31	2.59	5.25	4.54	4.99	5.26
	A	2.75	4.19	2.76	5.04	4.64	5.03	5.32
	S	3.00	4.21	2.86	5.15	4.67	5.00	5.30
	O	3.25	4.38	3.06	5.34	4.77	5.10	5.39
	N	3.25	4.19	3.23	5.24	5.04	5.30	5.56
	D							

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.

** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.

** Non disponible

Table 12

Construction Expenditures,
National Accounts, (Millions of Dollars)¹

Tableau 12

Dépenses pour la construction
comptes nationaux, (millions de dollars)¹

Period		New Dwellings	Alterations and Improvements	Transfer Costs		Non Residential Construction	All Construction
Année		Logements neufs	Modifications et améliorations	Coûts de transfert	Grand Total	Construction non résidentielle	Ensemble de la construction
1999 -	J/F/M	21,056	15,392	6,796	43,244	59,972	103,216
	A/M/J	22,036	15,728	7,680	45,444	61,168	106,612
	J/A/S	22,804	15,508	7,692	46,004	62,408	108,412
	O/N/D	23,388	16,016	7,332	46,736	64,288	111,024
	Total 1999	22,321	15,661	7,375	45,357	61,959	107,316
2000 -	J/F/M	23,360	16,604	7,652	47,616	65,368	112,984
	A/M/J	23,020	16,920	7,504	47,444	65,116	112,560
	J/A/S	24,080	17,704	7,652	49,436	64,764	114,200
	O/N/D	24,244	18,968	7,660	50,872	66,136	117,008
	Total 2000	23,676	17,549	7,617	48,842	65,346	114,188
2001 -	J/F/M	24,964	19,808	7,692	52,464	69,152	121,616
	A/M/J	25,428	20,372	8,544	54,344	70,776	125,120
	J/A/S	25,988	21,024	8,892	55,904	71,484	127,388
	O/N/D	27,344	21,324	10,060	58,728	71,864	130,592
	Total 2001	25,931	20,632	8,797	55,360	70,819	126,179
2002 -	J/F/M	30,436	21,748	11,424	63,608	70,280	133,888
	A/M/J	32,640	21,916	10,380	64,936	69,992	134,928
	J/A/S	34,448	22,196	10,112	66,756	70,120	136,876
	O/N/D	35,664	22,500	10,580	68,744	70,600	139,344
	Total 2002	33,297	22,090	10,624	66,011	70,248	136,259
2003 -	J/F/M	35,700	23,180	11,068	69,948	73,176	143,124
	A/M/J	36,004	23,812	10,992	70,808	74,100	144,908
	J/A/S	37,468	24,616	12,804	74,888	75,504	150,392
	O/N/D	39,520	25,232	12,724	77,476	77,192	154,668
	Total 2003	37,173	24,210	11,897	73,280	74,993	148,273
2004 -	J/F/M	40,792	26,228	13,084	80,104	78,492	158,596
	A/M/J	41,980	27,080	14,324	83,384	79,800	163,184
	J/A/S	43,168	28,076	13,984	85,228	81,012	166,240
	O/N/D	44,288	28,624	13,868	86,780	81,844	168,624
	Total 2004	42,557	27,502	13,815	83,874	80,287	164,161
2005 -	J/F/M	43,880	29,076	14,456	87,412	84,376	171,788
	A/M/J	44,352	29,424	15,980	89,756	86,492	176,248
	J/A/S	44,156	29,656	17,012	90,824	89,140	179,964
	O/N/D						
	Total 2005						

(1) Source: National Accounts and Environment Division,
Statistics Canada CANSIM II

(1) Source: Statistiques Canada CANSIM II, Division des comptes nationaux et de
l'environnement