



Les définitions ci-dessous visent à faciliter la compréhension de la section 6 de la "Déclaration de travaux requérant un permis de construction".

DÉFINITIONS

GROUPES D'ÉTABLISSEMENTS

Voir aussi la classification détaillée des bâtiments au verso de l'annexe.

A - Établissement de réunion

Bâtiment, ou partie de bâtiment, utilisé par des personnes rassemblées pour se livrer à des activités civiques, politiques, touristiques, religieuses, mondaines, éducatives, récréatives ou similaires, ou pour consommer des aliments ou des boissons.

B - Établissement de soins ou de détention

Bâtiment, ou partie de bâtiment, abritant des personnes qui, à cause de leur état physique ou mental, nécessitent des soins ou des traitements médicaux, ou des personnes qui, à cause de mesures de sécurité hors de leur contrôle, ne peuvent se mettre à l'abri en cas de danger.

Résidence supervisée

Établissement de soins ou de détention du groupe B, autre qu'un hôpital, une infirmerie, ou une maison de repos, lequel abrite des personnes qui reçoivent ou à qui on offre des soins médicaux uniquement de transition ou des soins d'aide.

C - Établissement d'habitation

Bâtiment, ou partie de bâtiment, où des personnes peuvent dormir, sans y être hébergées ou internées en vue de recevoir des soins médicaux, et sans y être détenues.

Description des sous-types rattachés au type d'habitation C4 – Maison résidentielle

- C4.1** Unifamiliale : Maison qui comporte un seul logement.
- C4.2** Duplex : Maison qui comporte deux logements, le plus souvent superposés, généralement pourvus d'entrées distinctes.
- C4.3** Triplex : Maison qui comporte trois logements généralement pourvus d'entrées distinctes.
- C4.4** Multifamiliale (autre) : Ensemble d'unités d'habitation situées sur un même terrain.
- C4.5** Jumelé : Chacune des deux unités d'habitation situées sur deux lots distincts partageant un mur mitoyen.
- C4.6** En rangée : Maison attenante à une autre par un mur mitoyen.

D - Établissement d'affaires

Bâtiment, ou partie de bâtiment, utilisé pour la conduite des affaires ou la prestation de services professionnels ou personnels.

E - Établissement commercial

Bâtiment, ou partie de bâtiment, utilisé pour l'étalage ou la vente de marchandises ou de denrées au détail.

F - Établissement industriel

Bâtiment, ou partie de bâtiment, utilisé pour l'assemblage, la fabrication, la confection, le traitement, la réparation ou le stockage de produits, de matières ou de matériaux.

Autre

Autres travaux visant par exemple un bâtiment agricole, une piscine, un gazebo, etc.

AUTRES DÉFINITIONS

Nombre d'étages du bâtiment

Nombre d'étages dont le premier est à au plus 2 mètres au-dessus du niveau moyen du sol. (Voir les définitions de *hauteur de bâtiment*, de *niveau moyen du sol* et de *premier étage*.)

Hauteur de bâtiment

Le nombre d'étages compris entre le premier étage et le toit.

Niveau moyen du sol (pour déterminer la hauteur de bâtiment)

Le plus bas des niveaux moyens définitifs du sol, lorsque ces niveaux sont mesurés le long de chaque mur extérieur d'un bâtiment à l'intérieur d'une distance de 3 m du mur, selon des relevés qui tiennent compte de toute autre dénivellation que celles donnant accès aux portes d'entrée du bâtiment pour véhicules ou pour piétons.

Premier étage

Étage le plus élevé dont le plancher se trouve à au plus 2 m au-dessus du niveau moyen du sol.

Aire de plancher

Sur tout étage d'un bâtiment, espace délimité par les murs extérieurs et les murs coupe-feu exigés et comprenant l'espace occupé par les murs intérieurs et les cloisons.

CLASSIFICATION DES BÂTIMENTS

Classification des bâtiments

La classification des bâtiments est fournie à titre indicatif pour vous aider à remplir la section 6 du formulaire. (Voir au besoin la définition des groupes d'établissements au verso.)

Exemples

Cette section contient une liste d'exemples utilisés dans le cadre de la déclaration de travaux. Cette liste n'est pas exhaustive et d'autres usages peuvent être assimilés. Par ailleurs, un même exemple peut se retrouver sous plusieurs groupes et sous-groupes.

CLASSIFICATION DES BÂTIMENTS	EXEMPLES
A - ÉTABLISSEMENT DE RÉUNION	
Établissement de réunion - spectacle	
Salle de spectacle	Salle de concert, de spectacle, théâtre, opéra, salle de divertissement public, cabaret, studio de télévision ouvert au public
Salle de projection	Cinéma, cyclorama, planétarium
Théâtre d'été	
Établissement de réunion - éducation - culte - divertissement - restauration	
Consommation d'aliments ou de boissons	Restaurant, bar, bistrot, café, brasserie, cafétéria, salle à manger, casse-croute
Consommation d'aliments ou de boissons avec présentation de spectacle ou piste de danse	Discothèque, bar spectacle, salle de danse
Auditorium (salle à sièges fixes)	Amphithéâtre, salle d'audience, de cours, de réunion
Salle polyvalente à aménagement variable	Salle communautaire, paroissiale, salle de divertissement public, de réception, salle de réunion, de congrès, de cours, d'encan, centre culturel, chalet de parc, pavillon de golf, tour d'observation (bâtiment)
Garderie de jour	Centre de la petite enfance (C.P.E.), service de garde
École primaire	Maternelle, service de garde
École secondaire, polyvalente	Centre de formation professionnelle (C.F.P.)
Enseignement collégial	Cégep, collège, conservatoire
Université	
Autre établissement d'enseignement	École de conduite, de langues, de danse, de musique, etc., centre de formation
Exposition et conservation	Musée, centre d'interprétation, bibliothèque, cinémathèque, salle d'exposition, galerie d'art
Divertissement et sports intérieurs	Gymnase, salle de conditionnement physique, centre récréatif, salle de divertissement public, salle de danse, arcade, casino, quilles, billard, «paint ball»
Gare de voyageurs	Gare de chemin de fer, terminus d'autobus
Salon funéraire	Funérarium, crématorium, colombarium
Culte	Église, temple, sanctuaire, oratoire, mosquée, salle du Royaume, synagogue
Établissement de réunion de type aréna	
Aréna	Patinoire couverte, curling, patinodrome, tennis, stade couvert, arène de lutte, boxe
Piscine intérieure	
Établissement de réunion - plein air	
Stade ouvert	Football, baseball, tennis
Ciné-parc	
B - ÉTABLISSEMENT DE SOINS OU DE DÉTENTION	
Établissement de soins ou d'hébergement avec locaux de détention	
Poste de police et centre d'éducation surveillée	
Psychiatrie avec locaux de détention	
Établissement de soins ou d'hébergement	
Centre hospitalier	Hôpital, centre hospitalier de soins de longue durée (C.H.S.L.D.), infirmerie, centre de soins palliatifs, psychiatrie sans locaux de détention
Pouponnière	
Hébergement pour personnes non autonomes	Foyer pour personnes âgées
Centre de réadaptation	Centre de réadaptation physique - mentale - difficultés d'adaptation - d'intégration sociale, maison de repos, de transition, d'assistance, de convalescence, maison de naissance
Résidence supervisée	
Doit remplir les conditions énumérées dans le chapitre Bâtiment du Code de construction. (Voir définition au verso.)	Centre d'hébergement, centre de réadaptation, résidence pour personne âgées
C - ÉTABLISSEMENT D'HABITATION	
C1 - Appartements	Immeuble ou condominium de plus de 2 étages et de plus de 8 logements
C2 - Copropriété divisée	
C3 - Pension de tout genre	Résidence d'étudiants, pensionnat, pension, pourvoirie n'offrant pas de services d'hôtellerie, maison de retraite
C4 - Maison résidentielle	Unifamiliale, duplex, etc. (Voir description au verso)
C5 - Chalet	
C6 - Autre bâtiment où dorment des gens	Condo-hôtel, auberge de jeunesse, pourvoirie offrant des services d'hôtellerie, couette et café («bed and breakfast»)
Refuge	
Monastère	Cloître, abbaye, trappe, couvent
Camp de vacances	Camp familial, base de plein air avec hébergement
Garderie de nuit	
D - ÉTABLISSEMENT D'AFFAIRES	
Établissement d'affaires	Bureau, clinique, C.L.S.C., cabinet, caisse populaire, salon de coiffure, de beauté, de massage, vétérinaire, poste de police sans locaux de détention, centre de location (vidéos, outils), buanderie
E - ÉTABLISSEMENT COMMERCIAL	
Centre commercial	
Magasin de vente au détail	Quincaillerie, magasin entrepôt, magasin d'alimentation, animalerie, salle d'exposition commerciale, boutique, dépanneur, marché
F - ÉTABLISSEMENT INDUSTRIEL	
Industrie	Usine, garage, atelier, entrepôt, stationnement, «karting»