

A

CTUALITÉS

Halifax

HABITATION

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Société canadienne d'hypothèques et de logement

VOLUME 6, NUMÉRO 10,
OCTOBRE 2002

Le prix des logements neufs atteint un nouveau sommet en octobre

Ce mois-ci, le prix moyen des habitations neuves a dépassé le seuil des 215 000 \$, tandis que celui des maisons à deux étages s'élève à plus d'un quart de million de dollars

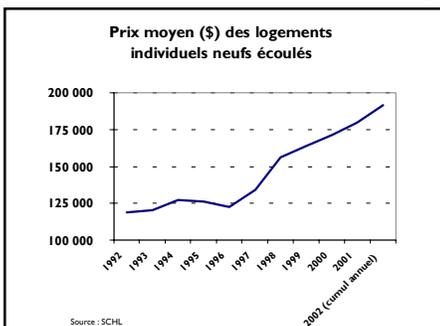
✓ Le prix moyen des logements individuels neufs écoulés s'est établi à près de 216 000 \$ en octobre. Il s'agit d'une avance de plus de 38 000 \$ (ou près de 22 %) par rapport à octobre 2001. Si l'on examine l'évolution du prix moyen en glissement annuel de certaines catégories de logement, les maisons de plain-pied et celles à deux étages ont affiché les hausses les plus élevées, soit plus de 52 000 \$ (42 %) et de 53 500 \$ (26 %) respectivement. De janvier à octobre, le prix moyen d'un logement individuel neuf écoulé a augmenté de près de 8 % pour s'établir à 191 583 \$. Le cumul annuel des ventes s'est également redressé de 17 % (1 221 logements jusqu'à présent cette année comparativement à 1 044 durant les 10 premiers mois de 2001).

✓ Le nombre total de mises en chantier dans l'agglomération de Halifax a plus que doublé en octobre, s'établissant à 264 contre 111 à la même période l'an dernier. La hausse des mises en chantier est principalement attribuable à la croissance de 52 % du nombre de mises en chantier de maisons individuelles et à la construction d'un ensemble de 101 appartements locatifs. Du côté des logements individuels, le nombre de mises en chantier s'est fixé à 132 en octobre, alors qu'il

était de 87 en octobre 2001. Du côté des collectifs, les mises en chantier se sont aussi chiffrées à 132. Il s'agit d'un bond par rapport aux 24 mises en chantier enregistrées en octobre 2001, mois d'activité plutôt faible.

✓ Durant les dix premiers mois de l'année, les mises en chantier de logements individuels ont progressé de près de 45 % par rapport à la même période l'an dernier, tandis que celles de logements collectifs ont monté d'environ 23 %. Même si les mises en chantier de logements collectifs ont affiché des gains, celles de copropriétés ont été inférieures de près de 50 %. Cette année, la robustesse du secteur des collectifs est attribuable à la forte croissance du nombre de mises en chantier de logements jumelés (+76), de logements en rangée (+76) et de logements locatifs (+157). Dans l'ensemble, le nombre total de mises en chantier est de 35 % plus élevé que celui de la période correspondante de 2001 (2 609 contre 1 933).

✓ Le rythme effréné de la construction observé le mois dernier s'est poursuivi. En effet, 1 673 logements étaient en construction en octobre, soit près de 32 % de plus (402 logements) qu'à pareil mois l'an dernier. L'activité dans le secteur de la construction résidentielle est la plus marquée du côté des maisons individuelles, le nombre de mises en chantier de ce type d'habitation ayant plus que doublé par rapport à octobre 2001 (641 contre 282). De nouveau en octobre, la construction résidentielle s'est intensifiée dans toutes les zones de l'agglomération, à l'exception de l'ancienne ville de Halifax où la baisse du nombre de mises en chantier de logements locatifs et de logements en copropriété a eu une incidence prononcée.



SOMMAIRE

- 1 Le prix des logements neufs atteint un nouveau sommet en octobre

TABLEAUX STATISTIQUES RMR de Halifax

- 2 Résumé de l'activité par marché visé
- 3 Activité par secteur et par marché visé
- 4 Logements en construction par secteur et par marché visé
- 5 Ventes et prix des maisons individuelles selon la catégorie
- 6 Stock et nombre de logements écoulés par fourchette de prix
- 7 Ventes S.I.A.* par secteur
- 8 Principaux indicateurs économiques - Halifax

S.I.A. * (Service inter-agences) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble.



AU COEUR DE L'HABITATION
Canada

TABLEAU I
RÉSUMÉ DE L'ACTIVITÉ PAR MARCHÉ VISÉ
RMR DE HALIFAX
OCTOBRE 2002

		EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE					
		MAISONS					
		INDIV.	JUM.	EN RANGÉE	EN COPROP.	LOCATIFS	TOTAL
AUTORISATION DE CONSTRUIRE	- Mois courant	223	16	0	0	127	366
	- Année précédente	187	8	0	0	8	203
MISES EN CHANTIER	- Mois courant	132	10	17	4	101	264
	- Année précédente	87	20	0	0	4	111
	- Cumul 2002	1 574	154	76	137	668	2 609
	- Cumul 2001	1 088	78	0	256	511	1 933
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION	- 2002	641	72	54	181	725	1 673
	- 2000	282	28	0	256	705	1 271
LOGEMENTS. ACHEVÉS	- Mois courant	160	6	16	82	0	264
	- Année précédente	122	10	0	0	13	145
	- Cumul 2002	1 214	118	28	212	623	2 195
	- Cumul 2001	994	72	6	314	463	1 849
LOGEMENTS ACHEVÉS ET INOCCUPÉS	- 2002	41	8	0	84	30	163
	- 2001	38	9	0	20	121	188
OFFRE TOTALE	- 2002	682	80	54	265	755	1 836
	- 2001	320	37	0	276	826	1 459
LOGEMENTS ÉCOULÉS	- Mois courant	143	9	16	15	0	183
	- Année précédente	136	4	0	0	76	216
	- Cumul 2002	1 214	119	28	170	722	2 253
	- Cumul 2001	1 044	70	6	239	419	1 778
	Moyenne trimestrielle	166	20	3	2	157	348
	Moyenne annuelle	117	10	1	13	80	221

Source : SCHL

TABEAU 2
ACTIVITÉ PAR SECTEUR ET PAR MARCHÉ VISÉ
RMR DE HALIFAX
OCTOBRE 2002

MISES EN CHANTIER	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE			EN COPROP. LOCATIFS	TOTAL	LOG. ACHEVÉS	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE			EN COPROPRIÉTÉ LOCATIFS	TOTAL		
	MAISONS						EN						
	INDIV.	JUM.	EN RANGÉE				MAISONS	JUM.	RANGÉE				
VILLE DE HALIFAX													
Mois courant	19	2	8	0	101	130	Mois courant	20	2	16	0	0	38
Année précédente	11	18	0	0	0	29	Année précédente	9	0	0	0	0	9
Cumul 2002	184	18	32	75	506	815	Cumul 2002	157	34	24	75	623	913
Cumul 2001	118	28	0	111	486	743	Cumul 2001	105	20	6	308	446	885
VILLE DE DARTMOUTH													
Mois courant	17	6	6	4	0	47	Mois courant	13	0	0	0	0	13
Année précédente	17	2	0	0	4	23	Année précédente	30	2	0	0	13	45
Cumul 2002	402	84	41	16	98	641	Cumul 2002	242	26	4	9	0	281
Cumul 2001	260	30	0	9	21	320	Cumul 2001	226	34	0	6	13	279
BEDFORD-HAMMOND PLAINS													
Mois courant	26	0	3	0	0	29	Mois courant	50	0	0	82	0	132
Année précédente	17	0	0	0	0	17	Année précédente	32	0	0	0	0	32
Cumul 2002	309	0	3	46	64	422	Cumul 2002	256	2	0	128	0	386
Cumul 2001	232	2	0	136	0	370	Cumul 2001	225	0	0	0	0	225
SACKVILLE													
Mois courant	10	0	0	0	0	10	Mois courant	19	0	0	0	0	19
Année précédente	17	0	0	0	0	17	Année précédente	13	8	0	0	0	21
Cumul 2002	185	12	0	0	0	197	Cumul 2002	172	14	0	0	0	186
Cumul 2001	116	14	0	0	0	130	Cumul 2001	107	14	0	0	0	121
FALL RIVER-BEAVERBANK *													
Mois courant	11	0	0	0	0	11	Mois courant	29	2	0	0	0	31
Année précédente	10	0	0	0	0	10	Année précédente	9	0	0	0	0	9
Cumul 2002	147	2	0	0	0	149	Cumul 2002	142	2	0	0	0	144
Cumul 2001	95	0	0	0	0	95	Cumul 2001	87	0	0	0	0	87
COMTÉ DE HALIFAX - SECTEUR SUD-OUEST													
Mois courant	19	2	0	0	0	21	Mois courant	25	2	0	0	0	27
Année précédente	13	0	0	0	0	13	Année précédente	19	0	0	0	0	19
Cumul 2002	171	36	0	0	0	207	Cumul 2002	153	40	0	0	0	193
Cumul 2001	146	4	0	0	4	154	Cumul 2001	137	4	0	0	4	145
COMTÉ DE HALIFAX - SECTEUR EST													
Mois courant	16	0	0	0	0	16	Mois courant	4	0	0	0	0	4
Année précédente	2	0	0	0	0	2	Année précédente	10	0	0	0	0	10
Cumul 2002	176	2	0	0	0	178	Cumul 2002	92	0	0	0	0	92
Cumul 2001	121	0	0	0	0	121	Cumul 2001	107	0	0	0	0	107

Source : SCHL

TABLEAU 3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION PAR SECTEUR ET PAR MARCHÉ VISÉ
RMR DE HALIFAX
OCTOBRE 2002

	EN PROPRIÉTÉ ABSOLUE			EN COPROPRIÉTÉ	LOCATIFS	TOTAL
	MAISONS INDIV.	JUM.	EN RANGÉE			
VILLE DE HALIFAX						
Mois courant	54	4	8	75	607	748
Année précédente	30	18	0	111	697	856
VILLE DE DARTMOUTH						
Mois courant	257	64	43	60	54	478
Année précédente	97	4	0	9	8	118
BEDFORD-HAMMOND PLAINS						
Mois courant	96	0	3	46	64	209
Année précédente	51	2	0	136	0	189
SACKVILLE						
Mois courant	43	0	0	0	0	43
Année précédente	27	4	0	0	0	31
FALL RIVER-BEAVERBANK						
Mois courant	32	0	0	0	0	32
Année précédente	21	0	0	0	0	21
COMTÉ DE HALIFAX - SECTEUR SUD-OUEST						
Mois courant	47	2	0	0	0	49
Année précédente	27	0	0	0	0	27
COMTÉ DE HALIFAX - SECTEUR EST						
Mois courant	112	2	0	0	0	114
Année précédente	29	0	0	0	0	29

Source : SCHL

OBTENEZ LES DERNIÈRES PRÉVISIONS
PERSPECTIVES DU MARCHÉ DU LOGEMENT

S'il est important que vous ayez les prévisions les plus récentes et précises pour dresser votre plan commercial, la publication **Perspectives du marché du logement** de Halifax est un outil essentiel. Cette publication vous fournit les dernières analyses, tendances et prévisions sur l'économie et les marchés de l'habitation de Halifax.

Pour obtenir des renseignements sur la façon de commander, appelez Sandra Slaunwhite au (902) 426-4708.

TABLEAU 4
VENTES ET PRIX DES MAISONS INDIVIDUELLES SELON LA CATÉGORIE
RMR DE HALIFAX
OCTOBRE 2002

Catégorie	Mois courant	Année précédente	Cumul 2002	Cumul 2001
Maisons de plain-pied				
Nombre de ventes	26	21	175	155
Prix moyen	176 508 \$	124 367 \$	162 965 \$	148 179 \$
Prix médian	170 000 \$	127 000 \$	159 900 \$	145 875 \$
Maison à demi-niveaux				
Nombre de ventes	4	19	156	127
Prix moyen	176 650 \$	145 353 \$	165 397 \$	136 719 \$
Prix médian	178 900 \$	145 000 \$	162 850 \$	137 400 \$
Un et demi étages				
Nombre de ventes	2	3	8	16
Prix moyen	114 750 \$	248 333 \$	162 188 \$	246 650 \$
Prix médian	114 750 \$	245 000 \$	175 000 \$	194 000 \$
Maisons à deux étages				
Nombre de ventes	81	73	664	581
Prix moyen	257 619 \$	203 963 \$	220 150 \$	199 531 \$
Prix médian	240 000 \$	169 800 \$	190 000 \$	174 750 \$
Autres				
Nombre de ventes	30	20	216	159
Prix moyen	149 597 \$	156 280 \$	146 888 \$	151 114 \$
Prix médian	164 000 \$	154 000 \$	155 000 \$	150 750 \$
Inconnue				
Nombre de ventes	0	0	2	6
Prix moyen	0 \$	0 \$	198 900 \$	185 483 \$
Prix médian	0 \$	0 \$	198 900 \$	142 250 \$
Totale				
Nombre de ventes	143	136	1221	1044
Prix moyen	215 946 \$	177 451 \$	191 583 \$	177 534 \$
Prix médian	187 000 \$	155 000 \$	173 000 \$	157 000 \$

Source : SCHL

CONFÉRENCE SUR LES PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION DE LA SCHL

INSCRIVEZ-LE SUR VOTRE CALENDRIER!

La Société canadienne d'hypothèques et de logement, en collaboration avec Atlantic Windows, est fière de vous présenter sa Conférence annuelle sur les perspectives du marché de l'habitation, à Halifax:

Construire le présent, façonner l'avenir

Le jeudi 6 février 2003

Hôtel Casino Nova Scotia, Halifax

Pour savoir comment vous inscrire, veuillez appeler au
1-800-668-2642 ou visitez www.schl.ca



AU CŒUR DE L'HABITATION
Canada

**TABLEAU 5 - NOMBRE MENSUEL DE VENTES DE MAISONS INDIVIDUELLES PAR FOURCHETTE DE PRIX
RMR DE HALIFAX**

Période	<89,999 \$		90,000 \$ - 119,999 \$		120,000 \$ - 149,999 \$		150,000 \$ - 199,999 \$		200,000 \$ - 249,999 \$		>250,000 \$		Ventes totales	Prix moyen	Prix médian
	Ventes	%	Ventes	%	Ventes	%	Ventes	%	Ventes	%	Ventes	%			
Octobre 2001	5	3,7%	4	2,9%	45	33,1%	58	42,6%	8	5,9%	16	11,8%	136	177 451 \$	155 000 \$
Novembre 2001	2	2,1%	2	2,1%	33	34,7%	38	40,0%	10	10,5%	10	10,5%	95	190 466 \$	158 000 \$
Décembre 2001	7	7,0%	2	2,0%	25	25,0%	40	40,0%	5	5,0%	21	21,0%	100	193 967 \$	162 200 \$
Janvier 2002	3	3,5%	1	1,2%	30	34,9%	38	44,2%	6	7,0%	8	9,3%	86	171 924 \$	159 500 \$
Février 2002	1	1,3%	5	6,3%	17	21,5%	38	48,1%	9	11,4%	9	11,4%	79	176 542 \$	170 000 \$
Mars 2002	1	1,3%	6	8,0%	16	21,3%	34	45,3%	8	10,7%	10	13,3%	75	182 473 \$	165 400 \$
Avril 2002	1	0,9%	3	2,8%	28	25,7%	61	56,0%	6	5,5%	10	9,2%	109	177 825 \$	163 950 \$
Mai 2002	4	3,1%	1	0,8%	25	19,7%	60	47,2%	10	7,9%	27	21,3%	127	196 547 \$	175 957 \$
Juin 2002	1	0,9%	1	0,9%	29	26,9%	49	45,4%	11	10,2%	17	15,7%	108	187 579 \$	169 800 \$
Juillet 2002	2	1,9%	1	1,0%	13	12,4%	56	53,3%	8	7,6%	25	23,8%	105	199 806 \$	179 800 \$
Août 2002	0	0,0%	2	1,1%	27	15,1%	107	59,8%	17	9,5%	26	14,5%	179	190 210 \$	176 900 \$
Septembre 2002	10	4,7%	4	1,9%	37	17,4%	101	47,4%	19	8,9%	42	19,7%	213	195 079 \$	171 000 \$
Octobre 2002	4	2,8%	3	2,1%	11	7,7%	71	49,7%	19	13,3%	35	24,5%	143	215 946 \$	187 000 \$

Source : SCHL

**TABLEAU 6 - NOMBRE MENSUEL DE VENTES DE MAISONS INDIVIDUELLES INOCCUPÉS PAR FOURCHETTE DE PRIX
RMR DE HALIFAX**

Période	<89,999 \$		90,000 \$ - 119,999 \$		120,000 \$ - 149,999 \$		150,000 \$ - 199,999 \$		200,000 \$ - 249,999 \$		>250,000 \$		Logements totaux	Prix moyen	Prix médian
	Logements	%	Logements	%	Logements	%	Logements	%	Logements	%	Logements	%			
Octobre 2001	0	0,0%	0	0,0%	8	21,1%	12	31,6%	6	15,8%	12	31,6%	38	217 953 \$	186 500 \$
Novembre 2001	0	0,0%	0	0,0%	9	19,6%	17	37,0%	4	8,7%	16	34,8%	46	218 115 \$	185 000 \$
Décembre 2001	0	0,0%	1	2,0%	12	24,5%	21	42,9%	3	6,1%	12	24,5%	49	198 255 \$	173 000 \$
Janvier 2002	0	0,0%	1	2,2%	9	20,0%	23	51,1%	0	0,0%	12	26,7%	45	198 653 \$	173 000 \$
Février 2002	0	0,0%	7	11,5%	8	13,1%	29	47,5%	5	8,2%	12	19,7%	61	192 159 \$	174 900 \$
Mars 2002	1	1,9%	3	5,6%	7	13,0%	27	50,0%	4	7,4%	12	22,2%	54	195 873 \$	180 000 \$
Avril 2002	1	1,8%	1	1,8%	14	25,0%	18	32,1%	5	8,9%	17	30,4%	56	204 112 \$	185 500 \$
Mai 2002	1	1,8%	1	1,8%	13	22,8%	20	35,1%	7	12,3%	15	26,3%	57	207 410 \$	170 000 \$
Juin 2002	0	0,0%	1	2,6%	4	10,3%	13	33,3%	4	10,3%	17	43,6%	39	236 674 \$	210 500 \$
Juillet 2002	0	0,0%	0	0,0%	4	17,4%	10	43,5%	2	8,7%	7	30,4%	23	250 474 \$	189 200 \$
Août 2002	0	0,0%	0	0,0%	1	7,1%	4	28,6%	0	0,0%	9	64,3%	14	324 457 \$	271 950 \$
Septembre 2002	0	0,0%	0	0,0%	2	8,3%	6	25,0%	3	12,5%	13	54,2%	24	297 041 \$	269 950 \$
Octobre 2002	0	0,0%	1	2,4%	3	7,3%	15	36,6%	7	17,1%	15	36,6%	41	248 163 \$	224 000 \$

Tableau 7: Ventes S.I.A. par secteur

SOUS-MARCHÉ	OCTOBRE											
	2001				2002				Var. en %			
	Ventes	Nouvelles inscr.	Prix de vente moyen	Délai moyen de vente (jour)	Ventes	Nouvelles inscr.	Prix de vente moyen	Délai moyen de vente (jour)	Ventes	Nouvelles inscr.	Prix de vente moyen	Délai moyen de vente (jour)
Bedford- Hammonds Plains	33	48	187 744 \$	83	31	51	197 148 \$	59	-6,1%	6,3%	5,0%	-29,1%
Ville de Dartmouth	87	106	104 924 \$	56	106	110	122 693 \$	51	21,8%	3,8%	16,9%	-8,7%
Fall River - Beaverbank	19	31	122 853 \$	90	23	33	131 343 \$	63	21,1%	6,5%	6,9%	-30,2%
Ville de Halifax	78	102	154 707 \$	62	76	91	184 915 \$	41	-2,6%	-10,8%	19,5%	-34,5%
Comté de Halifax - secteur E.	29	37	86 693 \$	149	23	38	118 596 \$	125	-20,7%	2,7%	36,8%	-15,6%
Comté de Halifax - secteur S.-O.	34	38	153 362 \$	84	23	47	136 326 \$	68	-32,4%	23,7%	-11,1%	-19,3%
Sackville	42	50	92 804 \$	46	42	31	109 095 \$	42	0,0%	-38,0%	17,6%	-9,4%
Total	322	412	128 421 \$	72	324	401	143 940 \$	56	0,6%	-2,7%	12,1%	-23,2%

SOUS-MARCHÉ	CUMUL ANNUEL											
	2001				2002				Var. en %			
	Ventes	Nouvelles inscr.	Prix de vente moyen	Délai moyen de vente (jour)	Ventes	Nouvelles inscr.	Prix de vente moyen	Délai moyen de vente (jour)	Ventes	Nouvelles inscr.	Prix de vente moyen	Délai moyen de vente (jour)
Bedford- Hammonds Plains	475	636	171 650 \$	72	459	627	193 434 \$	57	-3,4%	-1,4%	12,7%	-21,2%
Ville de Dartmouth	1203	1568	108 891 \$	55	1350	1571	122 379 \$	49	12,2%	0,2%	12,4%	-10,9%
Fall River - Beaverbank	270	384	122 374 \$	69	264	394	134 727 \$	64	-2,2%	2,6%	10,1%	-7,3%
Ville de Halifax	961	1197	153 152 \$	58	923	1199	183 522 \$	45	-4,0%	0,2%	19,8%	-21,7%
Comté de Halifax - secteur E.	289	462	100 842 \$	114	286	470	114 181 \$	99	-1,0%	1,7%	13,2%	-13,3%
Comté de Halifax - secteur S.-O.	370	534	125 090 \$	79	344	510	128 536 \$	72	-7,0%	-4,5%	2,8%	-8,9%
Sackville	442	553	98 475 \$	56	483	539	105 779 \$	45	9,3%	-2,5%	7,4%	-20,2%
Total	4010	5334	127 607 \$	65	4109	5310	142 838 \$	55	2,5%	-0,4%	11,9%	-15,8%

Source : Chambre immobilière de la Nouvelle-Écosse

PRINCIPAUX INDICATEURS ÉCONOMIQUES HALIFAX

Indicateur	Périodes	2000	2001	Var. en %
Population active (milliers)	octobre	198,4	200,3	1,0%
Personnes employées (milliers)	octobre	184,7	186,5	1,0%
Taux de chômage (milliers)	octobre	6,9%	6,9%	---
Permis de construire résidentiels (milliers)	septembre	19 207	19 394	1,0%
Non résidentiels		1 978	0	-100,0%
Total		21 185	19 394	-8,5%
IPC Halifax	septembre	116,4	120,4	4,0%
Indices des prix logements neufs	septembre			
Total		118,7	123,2	4,5%
Composante logement		121,3	125,6	4,3%
Composante terrain		112,3	117,0	4,7%

Source : Statistique Canada

VOUS AVEZ BESOIN DE RENSEIGNEMENTS PLUS DÉTAILLÉS?

Les produits et services d'analyse de marché sont conçus pour répondre à vos besoins. La SCHL est la source d'analyses d'experts et de renseignements complets sur le marché de l'habitation. Si vous oeuvrez dans le secteur de l'habitation, il est crucial que vous compreniez les tendances et les enjeux qui influent sur les marchés de l'habitation de la Nouvelle-Écosse. Rien ne remplace l'analyse approfondie et concise de l'évolution du marché de l'habitation que vous propose la SCHL.



Votre lien avec le marché de l'habitation

Communiquez avec Dave McCulloch ou Dustin Quirk dès aujourd'hui.
Tél. : (902) 426-8465 ou (902) 426-8348
Télé. : (902) 426-9991
Site Web : <http://www.cmhc-schl.gc.ca>

Actualités habitation est publiée 12 fois l'an pour le marché de Halifax. L'abonnement annuel à **Actualités habitation** pour Halifax est de 100 \$, taxes en sus. Ce document est également disponible en anglais. Pour obtenir de plus amples renseignements ou pour vous abonner, veuillez communiquer avec Sandra Slaunwhite, Centre d'affaires de l'Atlantique, (902) 426-4708. N° de commande 2083

This report is also available in English. Contact Sandra Slaunwhite at the Atlantic Business Centre at (902) 426-4708.

© 2002 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La reproduction, l'entreposage ou la transmission d'un extrait quelconque de cet ouvrage, par quelque procédé que ce soit, tant électronique que mécanique, par photocopie ou par micro-film, sont interdits sans l'autorisation préalable écrite de la Société

canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits de traduction et d'adaptation réservés pour tous les pays. La traduction d'un extrait quelconque de cet ouvrage est interdite sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Les renseignements, les analyses et les opinions contenus dans cet

ouvrage sont fondés sur des sources jugées fiables, mais dont l'exactitude ne peut être garantie. Les renseignements, les analyses et les opinions ne constituent pas des déclarations pour lesquelles la Société canadienne d'hypothèques et de logement ou ses employés assument la responsabilité.

