

HABITATION

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Bond de la construction résidentielle en mai

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Le nombre de mises en chantier double à Victoria

◆ En mai, dans l'agglomération de Victoria, **125 logements ont été mis en chantier**, contre 48 en avril. De ce nombre, **118 sont des maisons individuelles**, comparativement à 42 un mois plus tôt. De toutes les municipalités, c'est celle de **Langford** qui arrive en tête, avec **33 nouvelles maisons**, suivie de **Saanich**, avec **26 mises en chantier**.

◆ Étant donné que **66 maisons ont été vendues**, le cumul des ventes de 2002 s'est maintenu à un niveau de 53 % supérieur à celui enregistré à la même époque l'an dernier. Le **prix de vente moyen** d'une maison individuelle neuve s'est accéléré; il est passé de **307 498 \$**, en avril, à **339 126 \$**, en mai.

◆ Par ailleurs, le **marché des maisons individuelles et des duplex neufs est demeuré équilibré**, la demande évoluant au même rythme que l'offre. En mai, il y a eu **plus de logements vendus que de logements achevés** (71 contre 60), et l'on prévoit que la demande restera vive au milieu de 2002.

◆ En mai, dans l'agglomération de Victoria, il ne s'est construit **aucun appartement locatif**, mais **3 appartements en copropriété** ont été mis en chantier. Le **stock d'appartements en copropriété neufs invendus s'est accru**; de 52 logements en avril, il est passé à **78 logements** en mai, car 52 appartements

neufs s'y sont ajoutés et 26 ont été vendus. Le marché est resté équilibré.

◆ Par ailleurs, on n'a dénombré **aucune mise en chantier de maisons en rangée** en mai. L'offre sur ce marché est devenue **insuffisante**, car il y a eu 26 maisons achevées et 22 ventes; 32 sont en construction, et on en compte 7 en stock. **Voir l'Info Marché de la SCHL à la page 7 pour en savoir davantage.**

Progression de l'activité à Nanaimo

◆ En mai, **43 logements ont été mis en chantier à Nanaimo**, contre 34 en avril; **35 sont des maisons individuelles**. Le **prix de vente moyen des logements neufs a rebondi**, passant de 257 319 à 265 166 \$.

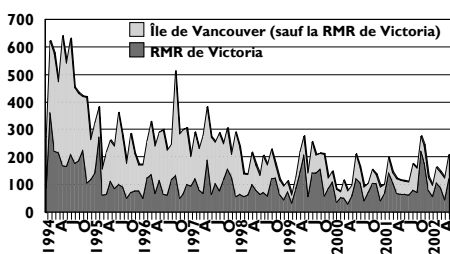
◆ **Les stocks se sont légèrement gonflés à Nanaimo en mai**; 76 logements ont été achevés, et 38 se sont vendus. **Les ventes de maisons individuelles neuves ont diminué**, passant de 26, en avril, à 23, en mai, et le marché est demeuré équilibré.

◆ **L'offre d'appartements en copropriété est toujours excédentaire**; il y a eu 4 achèvements et 1 vente, mais aucune mise en chantier. Par ailleurs aucune maison en rangée n'a été mise en chantier, et le marché a été équilibré. **Voir les détails aux pages 5 à 7.**

Marché de Courtenay-Comox : plus vif que les autres marchés de l'île

◆ En mai, on a commencé la construction de 28 logements à **Courtenay-Comox**, contre 33 en avril. C'est toutefois plus que partout ailleurs dans l'île de Vancouver, exception faite de Victoria et de Nanaimo. Il y a eu 10 mises en chantier à **Duncan-North Cowichan**, 3 à **Campbell River** et 1 à **Port Alberni**.

◆ **À Courtenay-Comox**, le nombre de ventes est resté stable; il y en a eu **25** en mai, contre 24 en avril. Les stocks sont demeurés maigres (20 logements). **Voir les détails pour l'île de Vancouver aux pages 5 et 6.**

**Construction sur l'île de Vancouver
Janv. 1994 - mai 2002**

◆ **Victoria est le marché le plus animé de l'île au chapitre de la construction résidentielle en mai**

Peggy Prill - Tél. : (250) 721-9945
SCHL, Analyse de marché, Victoria
Site Web : www.schl.ca

Télé. : (250) 995-2640
Tél. : (250) 363-8040
Courriel : pprill@cmhc-schl.gc.ca

MAI 2002**SOMMAIRE**

Faits saillants du mois 1

TABLEAUX STATISTIQUES**Agglomération de Victoria**

Mises en chantier, achèvements et logements en construction 2

Stock et logements écoulés par municipalité ... 3

Île de Vancouver

Prix des logements neufs, mises en chantier et achèvements 4

Mises en chantier, achèvements et logements en construction 5

Stock et logements écoulés par municipalité ... 6

Info Marché SCHL et graphiques sur le stock .. 7

Principaux indicateurs économiques et ventes S.I.A. 8

Babillard de la SCHL à Victoria

◆ **La SCHL lance son nouveau bulletin intitulé *Market Insight*** Abonnez-vous dès aujourd'hui pour recevoir gratuitement des mises à jour trimestrielles, à (604) 737-4088 ou à pprill@cmhc-schl.gc.ca

◆ **Le communiqué de juin sur les mises en chantier sera disponible à compter du 9 juillet 2002.** La construction demeurera-t-elle intense dans l'île de Vancouver cet été? Soyez informé grâce à la SCHL : (250) 360-8040 ou pprill@cmhc-schl.gc.ca

◆ **CARE Awards 2002**, le 14 septembre, à Victoria - Planifiez maintenant votre participation! Communiquez avec le bureau de l'ACCH de votre région pour obtenir information et billets.

◆ **Lee F. King, représentant** pour l'île de Vancouver, est votre lien direct avec la SCHL. On peut le



AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

Mises en chantier/Achèvements/Logements en construction

Mai 2002

	MISES EN CHANTIER							ACHÈVEMENTS						LOGEMENTS EN CONSTRUCTION							
	Indiv.	Jum.	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copropr.	App. locatifs	TOTAL	Indiv.	Jum.	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copropr.	App. locatifs	TOTAL	Indiv.	Jum.	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copropr.	App. locatifs	TOTAL
Ville de Victoria	4	4	0	0	0	0	8	4	0	15	0	0	0	19	18	11	3	0	133	0	165
Oak Bay	2	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	2	6	0	0	0	0	0	6
Esquimalt	15	0	0	0	0	0	15	2	0	0	0	52	0	54	28	0	0	0	0	0	28
Saanich	26	0	0	0	0	0	26	19	0	0	0	0	20	39	91	2	13	0	0	156	262
C. Saanich	6	0	0	0	0	0	6	4	0	0	0	0	4	4	25	0	0	0	0	0	25
N. Saanich	5	0	0	0	0	0	5	3	0	0	0	0	3	3	19	0	0	0	0	0	19
Sidney	1	0	0	0	3	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	1	16	0	19	0	40
View Royal	9	0	0	0	0	0	9	4	0	0	0	0	4	4	36	2	0	0	0	0	38
RDA H	6	0	0	0	0	0	6	3	0	0	0	0	3	3	21	0	0	0	0	0	21
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Langford	33	0	0	0	0	0	33	9	4	11	0	0	24	24	71	2	0	0	0	0	73
Colwood	2	0	0	0	0	0	2	1	0	0	0	51	52	9	0	0	0	0	0	0	9
Metchosin	4	0	0	0	0	0	4	1	0	0	0	0	1	1	8	0	0	0	0	0	8
Sooke	5	0	0	0	0	0	5	4	0	0	0	0	4	4	25	0	0	0	0	0	25
Réserve ind.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	6
TOTAL DU MOIS	118	4	0	0	3	0	125	56	4	26	0	52	71	209	367	18	32	0	152	156	725
CUMUL ANNUEL	359	17	32	0	3	28	439	317	32	29	0	65	134	577	---	---	---	---	---	---	---

Données provisoires

NOTA : La catégorie des logements locatifs comprend les logements locatifs d'initiative privée, les logements locatifs aidés et les logements coopératifs.

Page 2

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

Stock et logements écoulés par municipalité

MAI 2002 ET CUMUL AUX MOIS DE MAI 2001 ET 2002

STOCK DE LOGEMENTS NEUFS								LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total		App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total
Victoria	26	1	5	0	32	2	34	Victoria	8	5	13	0	26	5	31
C. Saanich	0	0	0	0	0	0	0	C. Saanich	0	0	0	0	0	6	6
Esquimalt	40	0	0	0	40	2	42	Esquimalt	12	0	0	0	12	3	15
Oak Bay	3	0	0	0	3	2	5	Oak Bay	0	0	0	0	0	2	2
Saanich	7	0	0	0	7	10	17	Saanich	4	0	0	0	4	24	28
Sidney	0	0	0	0	0	0	0	Sidney	0	0	0	0	0	0	0
RDA H	0	0	0	0	0	1	1	RDA H	0	0	0	0	0	4	4
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	Highlands	0	0	0	0	0	0	0
Langford	0	0	2	0	2	5	7	Langford	0	0	9	0	9	11	20
View Royal	0	0	0	0	0	3	3	View Royal	0	0	0	0	0	5	5
N. Saanich	0	0	0	0	0	0	0	N. Saanich	0	0	0	0	0	4	4
Colwood	0	28	0	0	28	1	29	Colwood	0	23	0	0	23	0	23
Metchosin	0	0	0	0	0	0	0	Metchosin	0	0	0	0	0	1	1
Sooke	2	0	0	0	2	4	6	Sooke	2	0	0	0	2	6	8
Réserve ind.	0	0	0	0	0	3	3	Réserve ind.	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DU MOIS	78	29	7	0	114	33	147	TOTAL DU MOIS	26	28	22	0	76	71	147
MOYENNE CUMULATIVE 2002	62	22	4	0	88	69	157	TOTAL CUMULATIF 2002	61	85	30	0	176	441	617
MOYENNE CUMULATIVE 2001	158	2	28	0	188	134	322	TOTAL CUMULATIF 2001	94	51	47	0	192	294	486

Données provisoires
Page 3

Nota 1) : Le nombre de logements écoulés est calculé une fois les logements achevés et **ne comprend pas** les logements prévus.

Nota 2) : Le mode d'occupation correspond à la catégorie de logements à laquelle est destiné le logement achevé. Le stock comprend

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

PRIX DES LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS

	NOMBRE DE LOG.		PRIX MOYEN			PRIX MÉDIAN		
	2001	2002	2001	2002	Var. en %	2001	2002	Var. en %
Janvier	57	73	323,263 \$	311,518 \$	-3.6	303,000 \$	284,900 \$	-6.0
Février	60	91	352,635 \$	347,122 \$	-1.6	310,000 \$	324,000 \$	4.5
Mars	36	95	304,242 \$	321,126 \$	5.5	283,000 \$	301,000 \$	6.4
Avril	65	69	366,456 \$	307,498 \$	-16.1	299,900 \$	284,400 \$	-5.2
Mai	40	66	296,000 \$	339,126 \$	14.6	289,000 \$	299,500 \$	3.6
Juin	28		281,166 \$			292,500 \$		
Juillet	36		341,315 \$			264,950 \$		
Août	49		303,377 \$			253,000 \$		
Septembre	39		329,751 \$			250,000 \$		
Octobre	52		292,716 \$			252,215 \$		
Novembre	53		284,487 \$			269,000 \$		
Décembre	47		335,631 \$			289,800 \$		

AR DE NANAIMO

PRIX DES LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS

	NOMBRE DE LOG.		PRIX MOYEN			PRIX MÉDIAN		
	2001	2002	2001	2002	Var. en %	2001	2002	Var. en %
Janvier	10	11	211,339 \$	298,357 \$	41.2	196,509 \$	248,400 \$	26.4
Février	14	19	248,071 \$	267,268 \$	7.7	235,033 \$	245,400 \$	4.4
Mars	13	22	254,655 \$	262,292 \$	3.0	268,070 \$	228,950 \$	-14.6
Avril	23	26	263,332 \$	257,319 \$	-2.3	215,000 \$	224,200 \$	4.3
Mai	16	23	218,140 \$	265,166 \$	21.6	207,354 \$	262,080 \$	26.4
Juin	28		254,124 \$			222,645 \$		
Juillet	18		287,884 \$			258,500 \$		
Août	31		250,375 \$			210,000 \$		
Septembre	19		219,542 \$			204,900 \$		
Octobre	10		267,975 \$			267,899 \$		
Novembre	29		238,324 \$			215,000 \$		
Décembre	20		251,419 \$			226,942 \$		

ÎLE DE VANCOUVER

SOMMAIRE DES MISES EN CHANTIER ET DES ACHÈVEMENTS

Cumul aux mois de mai 2001 et 2002

	MISES EN CHANTIER JANV. - MAI 2002					MISES EN CHANTIER JANV. - MAI 2001					ACHÈVEMENTS JANV. - MAI 2002					ACHÈVEMENTS JANV. - MAI 2001				
	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total
Campbell River	12	0	0	0	12	16	0	0	0	16	16	0	0	0	16	17	0	0	0	17
Courtenay	102	2	8	0	112	46	4	0	0	50	91	0	0	0	91	49	6	8	0	63
Nanaimo	116	16	16	0	148	93	22	0	21	136	114	18	4	34	170	84	22	4	0	110
Duncan	31	10	0	0	41	21	2	0	0	23	33	4	0	0	37	12	2	0	0	14
Port Alberni	6	0	0	0	6	4	0	0	0	4	5	0	0	0	5	4	0	0	0	4
Victoria	359	17	32	31	439	199	22	26	224	471	317	32	29	199	577	223	26	50	169	468
TOTAL	626	45	56	31	758	379	50	26	245	700	576	54	33	233	896	389	56	62	169	676

Données provisoires

Page 4

ÎLE DE VANCOUVER

Mises en chantier/Achèvements/Logements en construction

Mai 2002

	LOG. EN CONSTR. - AVR. 2002					MISES EN CHANTIER					ACHÈVEMENTS					LOG. EN CONSTR. - MAI 2002				
	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total
Campbell River (M.D.)	7	0	5	0	12	3	0	0	0	3	4	0	0	0	4	6	0	5	0	11
Comox Strath, subd. D	5	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5
Campbell River, rés. ind.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sayward	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AR de Campbell River	12	0	5	0	17	3	0	0	0	3	4	0	0	0	4	11	0	5	0	16
Ville de Comox	20	2	0	15	37	6	0	0	0	6	6	0	0	0	6	20	2	0	15	37
Courtenay	45	18	7	14	84	16	0	0	0	16	11	0	0	0	11	50	18	7	14	89
Cumberland	3	0	0	0	3	1	0	0	0	1	3	0	0	0	3	1	0	0	0	1
Comox Strath, subd. C	29	2	4	0	35	5	0	0	0	5	4	0	0	0	4	30	2	4	0	36
Courtenay, rés. ind.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AR de Courtenay	97	22	11	29	159	28	0	0	0	28	24	0	0	0	24	101	22	11	29	163
Ville de Nanaimo	63	14	24	34	135	25	8	0	0	33	16	10	4	34	64	72	12	20	0	104
Nanaimo, subd. A	64	0	0	0	64	10	0	0	0	10	12	0	0	0	12	62	0	0	0	62
Nanaimo, rés. ind.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AR de Nanaimo	127	14	24	34	199	35	8	0	0	43	28	10	4	34	76	134	12	20	0	166
North Cowichan	38	8	0	0	46	5	4	0	0	9	8	0	0	0	8	35	12	0	0	47
Ville de Duncan	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0
Cowichan Valley D	3	0	0	0	3	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4
AR de Duncan	41	10	0	0	51	6	4	0	0	10	8	2	0	0	10	39	12	0	0	51
Port Alberni	5	0	0	0	5	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	4	0	0	0	4
Alberni Clay, subd. A	8	0	0	0	8	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1	8	0	0	0	8
Alberni, rés. ind.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AR de Port Alberni	13	0	0	0	13	1	0	0	0	1	2	0	0	0	2	12	0	0	0	12
TOTAL	290	46	40	63	439	73	12	0	0	85	66	12	4	34	116	297	46	36	29	408

Données provisoires

Page 5

AR DE NANAIMO

Stock et logements écoulés par municipalité MAI 2002 ET CUMUL AUX MOIS DE MAI 2001 ET 2002

STOCK DE LOGEMENTS NEUFS								LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total		App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total
Ville de Nanaimo	72	0	1	0	73	16	89	Ville de Nanaimo	1	0	3	0	4	21	25
Nanaimo, subd. A	7	0	0	0	7	3	10	Nanaimo, subd. A	0	0	0	0	0	13	13
TOTAL	79	0	1	0	80	19	99	TOTAL	1	0	3	0	4	34	38
MOY. CUMUL. 2002	77	0	0	0	77	20	97	TOT. CUMUL. 2002	3	0	3	0	6	140	146
MOY. CUMUL. 2001	115	0	8	0	123	36	159	TOT. CUMUL. 2001	30	0	6	0	36	102	138

AR DE COURTENAY

Stock et logements écoulés par municipalité MAI 2002 ET CUMUL AUX MOIS DE MAI 2001 ET 2002

STOCK DE LOGEMENTS NEUFS								LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total		App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total
Ville de Comox	0	0	4	0	4	1	5	Ville de Comox	0	0	4	0	4	8	12
Courtenay	0	0	0	0	0	12	12	Courtenay	0	0	0	0	0	8	8
Cumberland	0	0	0	0	0	2	2	Cumberland	0	0	0	0	0	1	1
Comox Strath C	0	0	0	0	0	1	1	Comox Strath C	0	0	0	0	0	4	4
Rés. indienne	0	0	0	0	0	0	0	Rés. indienne	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	0	0	4	0	4	16	20	TOTAL	0	0	4	0	4	21	25
MOY. CUMUL. 2002	0	0	7	0	7	15	22	TOT. CUMUL. 2002	0	0	4	0	4	90	94
MOY. CUMUL. 2001	5	0	13	0	18	28	46	TOT. CUMUL. 2001	4	0	5	8	17	55	72

Nota 1) : Le nombre de logements écoulés est calculé une fois les logements achevés et **ne comprend pas** les logements prévendus.

Nota 2) : Le mode d'occupation correspond à la catégorie de logements à laquelle est destiné le logement achevé. Le stock comprend les logements non vendus et non loués.

Données provisoires

Page 6

Info Marché de la SCHL

VICTORIA ET NANAIMO

Logements neufs pour propriétaires-occupants

MAI 2002

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

À noter

	Achevés et inoccupés ¹	En construction	Offre totale	Log. écoulés par mois ² Prévisions	Durée de l'offre (en mois)	Surplus/déficit ³ (en mois)	État du marché ⁴
Indiv. et jumelés	33	374	407	67	6.1	-0.9	Équilibré
Copropr. en rangée	7	32	39	6	6.5	-3.5	Offre insuffisante
App. en copropr.	78	152	230	19	12.1	-1.9	Équilibré

À noter

AR DE NANAIMO

	Achevés et inoccupés ¹	En construction	Offre totale	Log. écoulés par mois ² Prévisions	Durée de l'offre (en mois)	Surplus/déficit ³ (en mois)	État du marché ⁴
Indiv. et jumelés	19	140	159	25	6.4	-0.6	Équilibré
Copropr. en rangée	1	20	21	2	10.5	-0.5	Équilibré
App. en copropr.	79	0	79	3	26.3	13.3	Offre excédentaire

¹⁻⁴ Voir les définitions de la SCHL.

VICTORIA ET NANAIMO

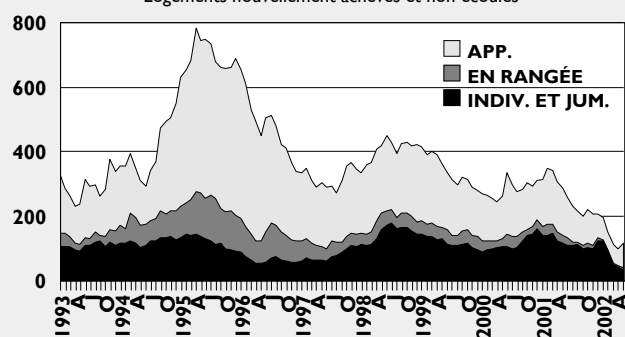
Stock de logements neufs

DE JANVIER 1993 À MAI 2002

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

Janv. 1993 - mai 2002

Logements nouvellement achevés et non écoulés



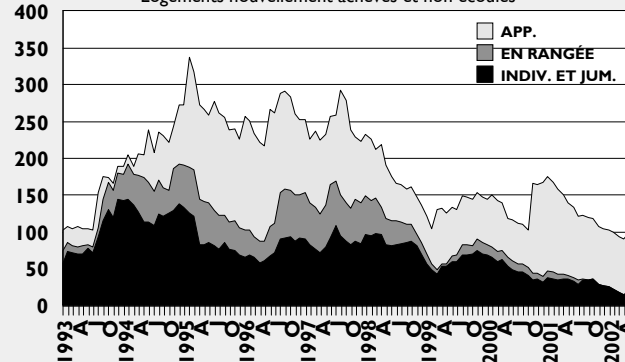
SCHL, Analyse de marché, Victoria (250) 363-8040

◆ Les stocks sont réduits à Victoria, mais ils s'accroissent un peu

AR DE NANAIMO

Janv. 1993 - mai 2002

Logements nouvellement achevés et non écoulés



SCHL, Analyse de marché, Victoria (250) 363-8040

◆ Légère progression des stocks de logements neufs à Nanaimo en mai

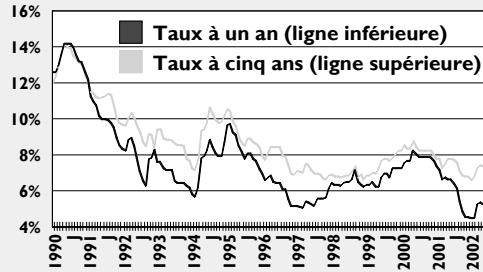
Données provisoires

Page 7

PRINCIPAUX INDICATEURS ÉCONOMIQUES

TAUX HYPOTHÉCAIRES

Termes de 1 et 5 ans, janv.1990 - mai 2002

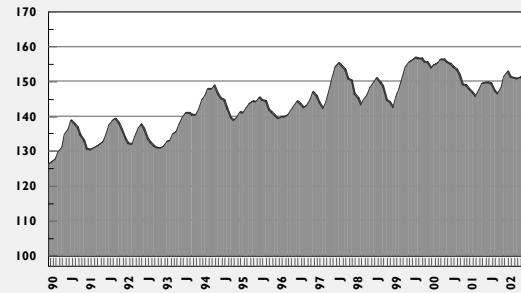


SCHL, Analyse de marché (250) 363-8040

◆ Hausse des taux hypothécaires.

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

Population active occupée, janv. 1990 - mai 2002



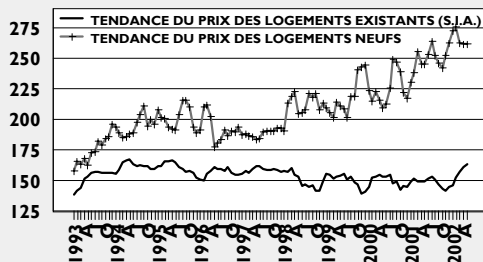
SCHL, Analyse de marché (250) 363-8040 Source : Statistique Canada

◆ Plus de personnes occupées à Victoria ce printemps.

NANAIMO

Tendance du prix moyen des logements, janv. 1993 - mai 2002

En milliers de \$

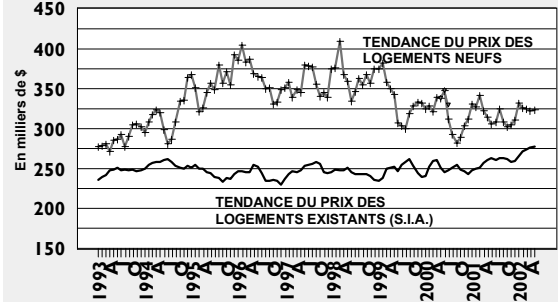


NOTA : Tendances établies au moyen des moyennes mobiles de 3 mois.
SCHL, Analyse de marché (250) 363-8040 Sources : Chambre imm. de l'île de Vancouver, SCHL

◆ Hausse des prix du neuf et de l'existant à Nanaimo

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

Tendance du prix moyen des logements, janv. 1993 - mai 2002



NOTA : Tendances établies au moyen des moyennes mobiles de 3 mois.
SCHL, Analyse de marché (250)363-8040 Sources : Chambre imm. de Victoria, SCHL

◆ Ascension continue des prix de l'existant à Victoria

Marchés du logement dans l'île de Vancouver

VENTES S.I.A. MAISONS INDIVIDUELLES	Mai 2002				CUMUL 2002			
	Ventes mai 2002	Var. en % mai 2001	Prix moyen mai 2002	Var. en % mai 2001	Cumul des ventes	Var. en % Cumuls 01-02	Prix moyen Cumul	Var. en % Cumuls 01-02
Agglomération de Victoria	492	0 %	280,727 \$	5 %	2,108	30 %	274,384 \$	7 %
Nanaimo	164	33 %	162,553 \$	8 %	570	20 %	158,351 \$	5 %
Duncan-Cowichan Valley	98	69 %	167,213 \$	9 %	372	66 %	159,187 \$	6 %
Port Alberni*	17	0 %	103,705 \$	11 %	102	52 %	103,261 \$	8 %
Parksville-Qualicum Beach	93	66 %	198,069 \$	20 %	324	49 %	186,192 \$	16 %
Comox Valley	99	38 %	158,550 \$	5 %	380	61 %	156,163 \$	12 %
Campbell River	42	27 %	145,071 \$	11 %	187	40 %	141,859 \$	5 %

* Nota : Les données S.I.A.^{MD} représentent une portion restreinte du nombre total de ventes à Port Alberni.

S.I.A.^{MD} : Le Service inter-agences^{MD} (S.I.A.) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI). Les données sont fournies par la chambre immobilière de Victoria et celle de l'île de Vancouver.

© 2002, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La reproduction, le stockage dans un système de recherche documentaire ou la transmission d'un extrait quelconque de cet ouvrage, par quelque procédé que ce soit, tant électronique que mécanique, par photocopie,

enregistrement ou autre moyen, sont interdits sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Sans que ne soit limitée la généralité de ce qui précède, il est de plus interdit de traduire un extrait de cet ouvrage sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne

d'hypothèques et de logement. Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cet ouvrage sont fondés sur des sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

