

HABITATION

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

La construction résidentielle marque une pause

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Repli de la construction résidentielle à Victoria en janvier

♦ Dans l'agglomération de Victoria, les mises en chantier d'habitations ont été peu nombreuses en janvier, celles de logements collectifs ayant stagné. **Le nombre de maisons individuelles commencées a été normal** pour cette période de l'année, égalant celui de janvier 2004.

♦ Dans le segment des appartements en copropriété, les achèvements ont été plus nombreux que les mises en chantier au mois de janvier, ce qui s'est traduit par une diminution du nombre de logements en construction à la fin du mois. **Le stock de copropriétés s'est accru**, puisque les préventes n'ont pas permis l'écoulement de tous les logements récemment achevés; l'offre de logements en copropriété est donc restée excédentaire.

♦ Par contre, **on s'est précipité pour acheter toutes les copropriétés en rangée dès leur achèvement, en janvier**. La demande de maisons en rangée luxueuses ou de milieu de gamme, conçues pour des familles, continue d'être forte dans l'agglomération de Victoria.

♦ Les coûts de construction ont poursuivi leur ascension **en janvier, de sorte que le prix moyen des maisons neuves a atteint un sommet sans précédent**.

À Nanaimo, le rythme de la construction résidentielle se compare à celui de janvier 2004

♦ À Nanaimo, le rythme de la construction résidentielle marque un léger retard sur celui du début de 2004. Cependant, **les demandes de permis d'aménagement laissent présager une augmentation** à venir.

♦ Les ventes de maisons neuves et leur prix continuent d'être élevés, et les constructeurs s'efforcent de répondre à la demande croissante. Dans le segment des copropriétés neuves, la **demande** de maisons en rangée et d'appartements est supérieure à l'offre actuelle.

Bon début d'année 2005 pour la construction résidentielle à Courtenay-Comox

♦ La mise en chantier d'un ensemble de logements locatifs a fait monter le nombre d'habitations commencées en janvier 2005 à Courtenay-Comox. **Le nombre d'habitations mises en chantier à Parksville-Qualicum et à Duncan a été légèrement inférieur** à celui de janvier 2004.

♦ **Sur l'île de Vancouver, la demande d'habitations** continue de s'accroître cet hiver, et peu de logements achevés récemment sont offerts aux acheteurs.

En C.-B., les bas taux hypothécaires et l'augmentation des salaires stimulent la demande de logements

♦ Le salaire hebdomadaire moyen en C.-B. a connu une hausse de 4,3 % en janvier 2005 par rapport au même mois l'année précédente. L'augmentation des salaires et les bas taux hypothécaires stimulent la demande de logements.

♦ L'intérêt manifesté cette année par **les retraités et les investisseurs** contribue aussi à hisser à de nouveaux sommets la demande d'habitations sur l'île de Vancouver.

JANVIER 2005

SOMMAIRE

Faits saillants du mois.....	1
TABLEAUX STATISTIQUES	
Région de Victoria	
Mises en chantier, achèvements et logements en construction.....	2
Stock et logements écoulés par municipalité....	3
Île de Vancouver	
Prix des logements neufs, mises en chantier et achèvements.....	4
Mises en chantier, achèvements et logements en construction.....	5
Stock et logements écoulés par municipalité....	6
Info Marché SCHL et graphiques sur les stocks.	7
Principaux indicateurs économiques et ventes S.I.A.®.....	8

Babillard de la SCHL à Victoria

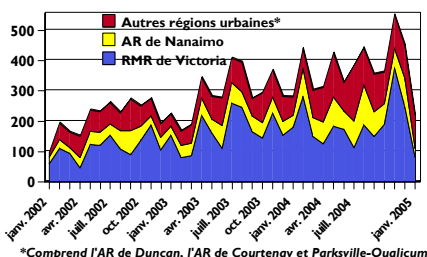
♦ **Qualité de vie : un défi à relever** – visitez le www.qolchallenge.ca pour obtenir des renseignements sur l'habitation et les autres indicateurs de la qualité de la vie dans la région de la capitale.

♦ **La SCHL suit l'évolution de la construction résidentielle**. Le prochain communiqué sur les mises en chantier paraîtra le 8 mars. Tél. : (250) 363-8045; courriel : prrill@schl.ca.

♦ **La SCHL se penche sur les marchés pour l'année 2005** – communiquez avec la SCHL à Victoria, au (250) 363-8040, pour en apprendre davantage sur les présentations et les rapports à venir.

♦ **Avril est le Mois de la maison neuve**. Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec le bureau de l'ACCH à Victoria en composant le (250) 383-5044 ou en visitant le www.chbavictoria.com.

Construction résidentielle, île de Vancouver
De janvier 2002 à janvier 2005



Peggy Prill – Tél. : (250) 363-8045
SCHL, analyse de marché, Victoria
Site Web : www.schl.ca

Télé. : (250) 995-2640
Tél. : (250) 363-8040
Courriel : prrill@schl.ca

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE RECENSEMENT DE VICTORIA

Mises en chantier, achèvements et logements en construction

Janvier 2005

	MISES EN CHANTIER							ACHÈVEMENTS						LOGEMENTS EN CONSTRUCTION							
	Indiv.	Jum.	Copr. en rangée	Loc. en rangée	App. en copr.	App. loc.	TOTAL	Indiv.	Jum.	Copr. en rangée	Loc. en rangée	App. en copr.	App. loc.	TOTAL	Indiv.	Jum.	Copr. en rangée	Loc. en rangée	App. en copr.	App. loc.	TOTAL
Ville de Victoria	0	3	0	0	0	0	3	3	5	10	0	46	0	64	21	22	10	0	548	0	601
Oak Bay	3	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	4	0	0	20
Esquimalt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	2	4	0	218	0	239
Saanich	14	0	10	0	0	0	24	11	0	10	0	0	0	21	168	4	10	0	90	0	272
C. Saanich	2	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	0	0	3	16	0	0	0	42	0	58
N. Saanich	1	0	0	0	0	0	1	4	0	0	0	0	0	4	31	0	0	0	0	0	31
Sidney	1	1	0	0	9	0	11	1	2	0	0	0	0	3	23	5	12	0	53	0	93
View Royal	3	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0	3	58	4	18	0	0	0	80
Secteur H	2	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	2	31	0	0	0	0	0	31
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	3	19	0	0	0	0	0	19
Langford	23	0	0	0	0	0	23	17	4	0	0	32	0	53	123	20	0	0	63	0	206
Colwood	6	0	0	0	0	0	6	2	0	0	0	0	0	2	33	4	35	0	58	0	130
Metchosin	1	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	9	0	0	0	0	0	9
Sooke	2	2	0	0	0	0	4	10	0	0	0	0	0	10	42	2	16	0	0	0	60
Réserve indienne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0	16
TOTAL DU MOIS	58	6	10	0	9	0	83	60	11	20	0	78	0	169	621	63	105	4	1072	0	1865
CUMUL ANNUEL	58	6	10	0	9	0	83	60	11	20	0	78	0	169	---	---	---	---	---	---	---

Données provisoires

NOTA : La catégorie des logements locatifs comprend les logements locatifs d'initiative privée, les logements locatifs aidés et les logements coopératifs.

Page 2

Bureau de la SCHL à Victoria Tél. : (250) 363-8040 Téléc. : (250) 995-2640

Courriel : pprill@schl.ca

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE RECENSEMENT DE VICTORIA

Stock et logements écoulés par municipalité

JANVIER 2005 ET CUMULS ANNUELS 2004 ET 2005

	STOCK DE LOGEMENTS NEUFS							LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copr.	App. loc.	Copr. en rangée	Loc. en rangée	Total coll.	Indiv. et jum.	Total	App. en copr.	App. loc.	Copr. en rangée	Loc. en rangée	Total coll.	Indiv. et jum.	Total	
Ville de Victoria	19	0	9	0	28	7	35	Ville de Victoria	37	1	11	0	49	11	60
Oak Bay	0	0	0	0	0	0	0	Oak Bay	0	0	0	0	0	0	0
Esquimalt	0	0	1	0	1	0	1	Esquimalt	0	0	0	0	0	0	0
Saanich	0	0	13	0	13	16	29	Saanich	0	0	9	0	9	11	20
C. Saanich	0	0	0	0	0	0	0	C. Saanich	0	0	0	0	0	4	4
N. Saanich	0	0	0	0	0	1	1	N. Saanich	0	0	0	0	0	4	4
Sidney	5	0	0	0	5	1	6	Sidney	0	0	0	0	0	3	3
View Royal	0	0	0	0	0	5	5	View Royal	0	0	0	0	0	4	4
Secteur H	0	0	0	0	0	1	1	Secteur H	0	0	0	0	0	2	2
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	Highlands	0	0	0	0	0	3	3
Langford	13	0	0	0	13	17	30	Langford	19	0	0	0	19	22	41
Colwood	0	0	0	0	0	5	5	Colwood	0	0	0	0	0	1	1
Metchosin	0	0	0	0	0	0	0	Metchosin	0	0	0	0	0	1	1
Sooke	0	0	0	0	0	3	3	Sooke	0	0	0	0	0	10	10
Réserve indienne	0	0	0	0	0	2	2	Réserve indienne	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DU MOIS	37	0	23	0	60	58	118	TOTAL DU MOIS	56	1	20	0	77	76	153
Moy. mensuelle 2005	37	0	23	0	60	58	118	Cumul annuel 2005	56	1	20	0	77	76	153
Moy. mensuelle 2004	31	1	24	0	56	60	116	Cumul annuel 2004	17	8	18	0	43	89	132

Nota 1 : Le nombre de logements écoulés est calculé une fois les logements achevés et ne comprend **pas** les logements prévendus.
 Nota 2 : Le mode d'occupation correspond au marché auquel est destiné le logement au moment de l'achèvement. Le stock comprend les logements non vendus et non loués.

Données provisoires
Page 3

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE RECENSEMENT DE VICTORIA

PRIX DES LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS

	N ^{BRE} DE LOGEMENTS		PRIX MOYEN			PRIX MÉDIAN		
	2004	2005	2004	2005	Var. en %	2004	2005	Var. en %
Janvier	80	63	378,880 \$	482,247 \$	27.3	359,900 \$	450,000 \$	25.0
Février	97		453,973 \$			385,900 \$		
Mars	67		372,211 \$			359,900 \$		
Avril	71		481,230 \$			412,900 \$		
Mai	90		458,695 \$			416,200 \$		
Juin	58		466,053 \$			399,450 \$		
Juillet	78		408,943 \$			359,450 \$		
Août	89		463,498 \$			432,500 \$		
Septembre	80		428,044 \$			417,400 \$		
Octobre	78		407,190 \$			399,900 \$		
Novembre	53		438,053 \$			394,000 \$		
Décembre	79		431,206 \$			409,999 \$		

AGGLOMÉRATION DE RECENSEMENT DE NANAIMO*

PRIX DES LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS

	N ^{BRE} DE LOGEMENTS		PRIX MOYEN			PRIX MÉDIAN		
	2004	2005	2004	2005	Var. en %	2004	2005	Var. en %
Janvier	32	33	299,394 \$	330,330 \$	10.3	282,700 \$	316,900 \$	12.1
Février	42		335,772 \$			336,200 \$		
Mars	48		319,056 \$			289,400 \$		
Avril	34		278,894 \$			258,700 \$		
Mai	59		326,051 \$			290,349 \$		
Juin	28		352,906 \$			324,400 \$		
Juillet	49		334,250 \$			304,800 \$		
Août	48		315,626 \$			285,250 \$		
Septembre	78		366,475 \$			337,950 \$		
Octobre	51		364,776 \$			328,000 \$		
Novembre	57		317,961 \$			318,900 \$		
Décembre	60		328,845 \$			309,900 \$		

*Depuis janvier 2005, les limites de l'AR de Nanaimo ont été modifiées conformément à la nouvelle définition de Statistique Canada.

ÎLE DE VANCOUVER

SOMMAIRE DES MISES EN CHANTIER ET DES ACHÈVEMENTS

Cumuls annuels 2004 et 2005

	MISES EN CHANTIER					MISES EN CHANTIER					ACHÈVEMENTS					ACHÈVEMENTS				
	Janvier 2005					Janvier 2004 **					Janvier 2005					Janvier 2004 **				
	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	TOTAL	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	TOTAL	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	TOTAL	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	TOTAL
Campbell River *	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Courtenay	21	0	4	59	84	20	4	8	0	32	24	2	3	0	29	25	2	0	0	27
Parksville/Qualicum	10	2	3	9	24	15	10	0	0	25	12	6	0	0	18	13	4	0	0	17
Nanaimo **	26	2	0	0	28	20	10	3	0	33	34	0	3	0	37	28	3	0	0	31
Duncan	2	0	0	0	2	4	0	0	0	4	13	0	0	0	13	11	0	0	0	11
Port Alberni *	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.
Victoria	58	6	10	9	83	59	13	5	103	180	60	11	20	78	169	93	1	24	37	155
Total	117	10	17	77	221	118	37	16	103	274	143	19	26	78	266	170	10	24	37	241

*Données mises à jour tous les trimestres.

**Les limites de l'AR de Nanaimo ayant changé en 2005, les données de 2004 sont présentées en fonction des nouvelles limites afin de permettre une comparaison (dans le tableau ci-dessus seulement).

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE RECENSEMENT DE VICTORIA

Mises en chantier, achèvements et logements en construction

Janvier 2005

	LOG. EN CONSTR., DÉC. 2004					MISES EN CHANTIER					ACHÈVEMENTS					LOG. EN CONSTR., JANV. 2005				
	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total
Ville de Comox	39	8	15	24	86	7	0	0	0	7	3	2	0	0	5	43	6	15	24	88
Ville de Courtenay	85	18	11	70	184	7	0	4	59	70	13	0	3	0	16	79	18	12	129	238
Cumberland	6	0	0	0	6	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	4	0	0	0	4
Comox Strath, secteur A	32	0	0	0	32	4	0	0	0	4	2	0	0	0	2	34	0	0	0	34
Comox Strath, secteur B	50	4	0	59	113	3	0	0	0	3	4	0	0	0	4	49	4	0	59	112
Réserve indienne	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
AR de Courtenay	230	30	20	131	422	21	0	4	59	84	24	2	3	0	29	210	28	27	212	477
Ville de Parksville	40	44	18	0	102	2	0	0	0	2	6	0	0	0	6	36	44	18	0	98
Ville de Qualicum Beach	20	4	3	0	27	2	0	3	9	14	0	0	0	0	0	22	4	6	9	41
Nanaimo, secteur G	75	40	4	0	119	6	2	0	0	8	6	6	0	0	12	75	36	4	0	115
Parksville-Qualicum	134	97	29	0	248	10	2	3	9	24	12	6	0	0	18	133	84	28	9	254
Ville de Nanaimo	179	24	13	117	333	24	2	0	0	26	31	0	3	0	34	172	26	10	117	325
Nanaimo, secteur A	24	0	0	0	24	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	22	0	0	0	22
Nanaimo, secteur C	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Nanaimo, secteur D	17	0	0	0	17	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1	17	0	0	0	17
AR de Nanaimo	333	36	10	77	374	26	2	0	0	28	34	0	3	0	37	212	26	10	117	365
North Cowichan	57	16	0	7	80	2	0	0	0	2	6	0	0	0	6	53	16	0	7	76
Ville de Duncan	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Cowich. Valley, sect. D	32	0	0	0	32	0	0	0	0	0	5	0	0	0	5	27	0	0	0	27
Cowich. Valley, sect. E	9	0	0	0	9	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	7	0	0	0	7
AR de Duncan	99	16	0	7	122	2	0	0	0	2	13	0	0	0	13	88	16	0	7	111
TOTAL	796	179	59	215	1166	59	4	7	68	138	83	8	6	0	97	643	154	65	345	1207

*Depuis janvier 2005, les limites de l'AR de Nanaimo ont été modifiées conformément à la nouvelle définition de Statistique Canada.

Données provisoires
Page 5

Bureau de la SCHL à Victoria Tél. : (250) 363-8040 Téléc. : (250) 995-2640

Courriel : pprill@schl.ca

AR DE NANAIMO

Stock et logements écoulés par municipalité

JANVIER 2005 ET CUMULS ANNUELS 2004 ET 2005

STOCK DE LOGEMENTS NEUFS								LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copr.	App. locatifs	Copr. en rangée	Loc. en rangée	Total coll.	Indiv. et jum.	Total	App. en copr.	App. locatifs	Copr. en rangée	Loc. en rangée	Total coll.	Indiv. et jum.	Total	
Ville de Nanaimo	1	0	0	0	1	19	20	Ville de Nanaimo	0	0	3	0	3	34	37
Nanaimo, A,C,D	0	0	0	0	0	0	0	Nanaimo, A,B,D,E	0	0	0	0	0	3	3
TOTAL DU MOIS	1	0	0	0	1	19	20	TOTAL DU MOIS	0	0	3	0	3	37	40
Moy. mensuelle 2005	1	0	0	0	1	19	20	Cumul annuel 2005	0	0	3	0	3	37	40
Moy. mensuelle 2004	5	0	0	0	5	18	23	Cumul annuel 2004	0	0	0	0	0	38	38

*Depuis janvier 2005, les limites de l'AR de Nanaimo ont été modifiées conformément à leur nouvelle définition par Statistique Canada.

AR DE COURTENAY

Stock et logements écoulés par municipalité

JANVIER 2005 ET CUMULS ANNUELS 2004 ET 2005

STOCK DE LOGEMENTS NEUFS								LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copr.	App. locatifs	Copr. en rangée	Loc. en rangée	Total coll.	Indiv. et jum.	Total	App. en copr.	App. locatifs	Copr. en rangée	Loc. en rangée	Total coll.	Indiv. et jum.	Total	
Ville de Comox	1	0	0	0	1	1	2	Ville de Comox	0	0	0	0	0	4	4
Courtenay	0	0	2	0	2	3	5	Courtenay	0	0	3	0	3	10	13
Cumberland	0	0	0	0	0	0	0	Cumberland	0	0	0	0	0	2	2
Comox Strath A,B	0	0	0	0	0	1	1	Comox Strath A,B	0	0	0	0	0	5	5
Réserve indienne	0	0	0	0	0	0	0	Réserve indienne	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL DU MOIS	1	0	2	0	3	5	8	TOTAL DU MOIS	0	0	3	0	3	21	24
Moy. mensuelle 2005	1	0	2	0	3	5	8	Cumul annuel 2005	0	0	3	0	3	21	24
Moy. mensuelle 2004	0	0	8	0	8	14	22	Cumul annuel 2004	0	0	1	0	1	25	26

Nota 1 : Le nombre de logements écoulés est calculé une fois les logements achevés et ne comprend pas les logements prévus. Nota 2 : Le mode d'occupation correspond au marché auquel est destiné le logement au moment de l'achèvement. Le stock comprend les logements non vendus et non loués.

Données provisoires
Page 6

VICTORIA ET NANAIMO

Logements neufs pour propriétaire-occupant

JANVIER 2005

À noter

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE RECENSEMENT DE VICTORIA

	Log. achevés et inoccupés	Log. en construction	Offre totale	Log. écoulés par mois, prévisions	Durée de l'offre (en mois)	Surplus/déficit ³ (en mois)	État du marché ⁴
Log. ind. et jumelés	58	647	705	95	7.4	0.4	Équilibré
Copropr. en rangée	23	105	128	14	9.1	-0.9	Équilibré
App. en copropr.	37	1072	1109	65	17.1	3.1	Offre excédentaire

À noter

AGGLOMÉRATION DE RECENSEMENT DE NANAIMO

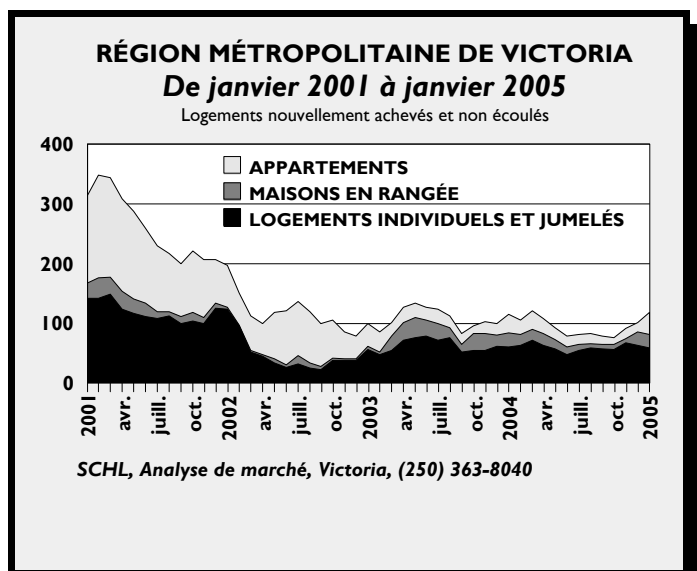
	Log. achevés et inoccupés	Log. en construction	Offre totale	Log. écoulés par mois, prévisions	Durée de l'offre (en mois)	Surplus/déficit ³ (en mois)	État du marché ⁴
Log. ind. et jumelés	19	223	242	45	5.4	-1.6	Équilibré
Copropr. en rangée	0	10	10	2	5.0	-6.0	Offre insuffisante
App. en copropr.	1	117	118	12	9.8	-3.2	Offre insuffisante

¹⁻⁴ Voir les définitions de la SCHL.

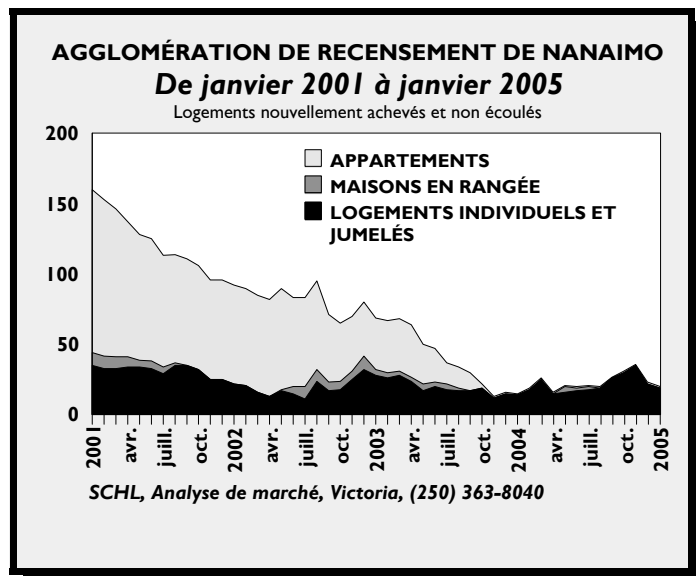
VICTORIA ET NANAIMO

Stock de logements neufs

DE JANVIER 2001 À JANVIER 2005



♦ Le stock de maisons neuves s'accroît à Victoria.

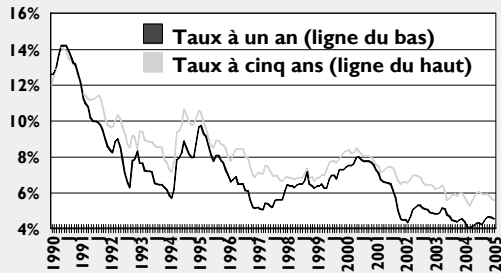


♦ Le niveau des stocks demeure bas à Nanaimo.

PRINCIPAUX INDICATEURS ÉCONOMIQUES

TAUX HYPOTHÉCAIRES

Termes de 1 et de 5 ans, de janv. 1990 à janv. 2005

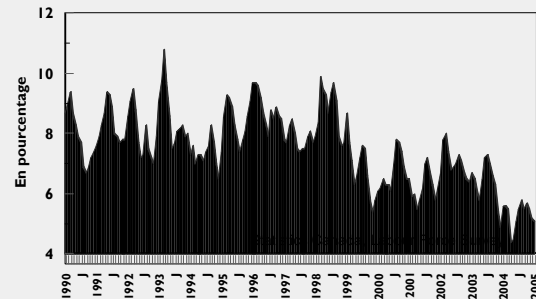


SCHL, Analyse de marché, (250) 363-8040

◆ Les taux hypothécaires continuent à baisser.

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE VICTORIA

Taux de chômage, de janv. 1990 à janv. 2005



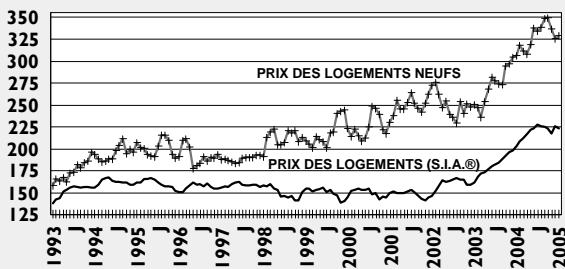
SCHL, Analyse de marché, (250)363-8040

◆ Il y a moins d'emplois à Victoria cet hiver.

NANAIMO

Évolution du prix moyen des logements, de janv. 1993 à janv. 2005

En milliers de dollars



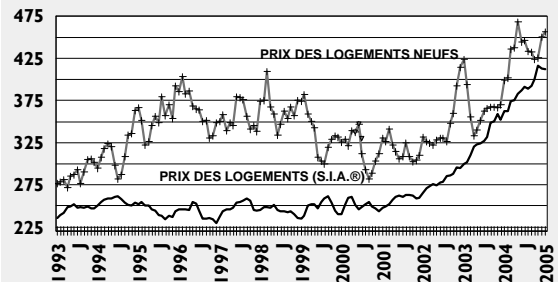
NOTA : Tendances établies à partir de moyennes mobiles sur 3 mois
SCHL, Analyse de marché, (250)363-8040 DONNÉES : chambre imm. de Victoria; SCHL

◆ Le prix des maisons tend à se stabiliser à Nanaimo.

RÉGION MÉTROPOLITAINE DE VICTORIA

Évolution du prix moyen des logements, de janv. 1993 à janv. 2005

En milliers de dollars



NOTA : Tendances établies à partir de moyennes mobiles sur 3 mois
SCHL, Analyse de marché, (250)363-8040 DONNÉES : chambre imm. de Victoria; SCHL

◆ Les prix se maintiennent au-dessus de 400 000 \$ à Victoria.

Marchés de l'habitation dans l'île de Vancouver

VENTES S.I.A.® MAISONS INDIVIDUELLES	Janvier 2005			
	Ventes janv. 2005	Var. en % par rapport à janv. 2004	Prix moyen janv. 2005	Var. en % par rapport à janv. 2004
Région métropolitaine de Victoria	223	-8%	396 560 \$	14%
Nanaimo	77	-4%	240 872 \$	20%
Duncan-Cowichan Valley	29	-100%	254 520 \$	29%
Port Alberni*	15	0%	110 532 \$	-15%
Parksville-Qualicum Beach	24	-37%	273 604 \$	17%
Comox Valley	33	-34%	221 874 \$	11%
Campbell River	23	53%	182 474 \$	3%

* Nota : Les données du S.I.A.® ne représentent qu'une partie du total des ventes conclues à Port Alberni.

S.I.A.® : Le Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI). Les données sont fournies par les chambres immobilières de Victoria et de l'île de Vancouver.

© 2005, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La reproduction, le stockage dans un système de recherche documentaire ou la transmission d'un extrait quelconque de cet ouvrage, par quelque procédé que ce soit, tant électronique que mécanique, par photocopie,

enregistrement ou autre moyen, sont interdits sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Sans que ne soit limitée la généralité de ce qui précède, il est de plus interdit de traduire un extrait de cet ouvrage sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne

d'hypothèques et de logement. Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cet ouvrage sont fondés sur des sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

