

HABITATION

Société canadienne d'hypothèques et de logement

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Construction résidentielle vigoureuse en juin

JUIN 2003

SOMMAIRE

Victoria : plus de maisons, moins de copropriétés

◆ Dans l'agglomération de Victoria, la construction résidentielle a ralenti, un **moins grand nombre de copropriétés** ayant été mises en chantier en juin. **Au total, 111 habitations ont été commencées** au cours du mois, contre 163 en mai. De ce nombre, **97** sont des **maisons individuelles**, soit une hausse par rapport aux 70 du mois précédent. De toutes les municipalités, c'est celle de **Saanich** qui arrive en tête, avec **28 nouvelles maisons**, suivie de **Colwood** et de **Langford**, avec respectivement 25 et 20 mises en chantier.

◆ **Il s'est vendu 64 maisons** en juin, contre 70 un mois plus tôt. Le **prix de vente moyen** des maisons individuelles neuves est monté à **356 838 \$** en juin.

◆ **Le marché des maisons individuelles et des duplex neufs est demeuré équilibré.** On a relevé 72 ventes et 75 achèvements.

◆ **L'offre d'appartements en copropriété est restée excédentaire.** Le nombre de logements en construction est resté stable, puisqu'aucune mise en chantier ni aucun achèvement n'a été enregistré. Trois appartements ont été vendus en juin, de sorte que le stock est descendu à 21.

◆ **Cinq maisons en rangée en copropriété ont été mises en chantier** en juin. **L'offre sur ce marché était moins fortement excédentaire**, puisque 13 maisons ont été achevées, 20 ont été vendues, 136 étaient en construction et 27, en stock.

Construction résidentielle en hausse à Nanaimo

◆ **À Nanaimo, 75 habitations ont été mises en chantier** en juin, contre seulement 44 en mai. De ce nombre, 63 sont des maisons individuelles. **Le prix de vente moyen des logements neufs a grimpé** de 277 954 \$, en mai, à **287 047 \$**, en juin.

◆ Toujours en juin, 44 maisons ou duplex ont été achevés et 41 ont été vendus. **Le marché des habitations neuves est donc resté équilibré, mais le stock a diminué légèrement.**

◆ **Le marché des maisons en rangée a retrouvé un équilibre** en juin, alors que l'offre y était légèrement insuffisante en mai. Huit habitations de ce type ont été mises en chantier, aucune n'a été achevée et deux ont été vendues.

◆ **À Nanaimo, l'offre excédentaire d'appartements en copropriété se résorbe légèrement,** car aucun appartement en copropriété n'a été achevé et 4 ont été vendus. Voir les détails aux pages 5 à 7.

Faits saillants du mois 1

TABLEAUX STATISTIQUES

Agglomération de Victoria

Mises en chantier, achèvements et logements en construction 2

Stock et logements écoulés par municipalité . 3

Île de Vancouver

Prix des logements neufs, mises en chantier et achèvements 4

Mises en chantier, achèvements et logements en construction 5

Stock et logements écoulés par municipalité . 6

Info Marché SCHL et graphiques sur le stock 7

Principaux indicateurs économiques et ventes S.I.A.® 8

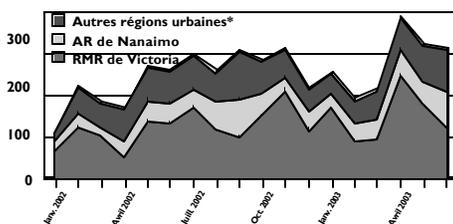
Babillard de la SCHL à Victoria

◆ **Découvrez le point de vue de la SCHL sur les tendances des marchés britanno-colombiens de l'habitation en 2004.** Communiquez avec Lisa Preston afin d'obtenir de l'information sur la Conférence sur les perspectives du marché de l'habitation qui sera donnée par la SCHL le 5 novembre 2003. Tél. : (604) 737-4088;

courriel : lp Preston@schl.ca

◆ **La SCHL suit l'évolution du secteur de la construction résidentielle.** Restez au fait des marchés les plus actifs. Le prochain communiqué sur les mises en chantier sera diffusé le 11 août 2003. (250) 363-8045, ou pprill@schl.ca

◆ **La SCHL a apporté des améliorations à ses produits d'assurance pour favoriser le logement abordable, depuis juin 2003.** Pour en savoir davantage, communiquez avec **Lee F. King**, représentant de la SCHL. (250) 363-8050, ou lking@schl.ca

Construction résidentielle, île de Vancouver
De janvier 2002 à juin 2003

* Comprend l'AR de Duncan, l'AR de Courtenay et Parksville-Qualicum

◆ Construction résidentielle vigoureuse dans l'île de Vancouver.

Courtenay-Comox devance les autres marchés de l'île

◆ En juin, on a enregistré 62 mises en chantier à **Courtenay-Comox**, 17 à **Parksville-Qualicum** et 12 à Duncan.

◆ Deux ensembles de maisons en rangée ont été mis en chantier à **Courtenay-Comox** en juin. Cependant, **le segment des maisons individuelles continue de dominer le secteur de la construction résidentielle dans l'île de Vancouver** cette année. La construction de logements collectifs s'accroîtra au deuxième semestre de 2003, grâce à l'augmentation de la demande.



Peggy Prill – Tél. : (250) 721-9945
SCHL, Analyse de marché, Victoria
Site Web : www.schl.ca

Télé. : (250) 995-2640
Tél. : (250) 363-8040
Courriel : pprill@schl.ca

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

Mises en chantier/Achèvements/Logements en construction

Juin 2003

	MISES EN CHANTIER							ACHÈVEMENTS							LOGEMENTS EN CONSTRUCTION						
	Indiv.	Jum.	Copr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copropr	App. locatifs	TOTAL	Indiv.	Jum.	Copr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copropr	App. locatifs	TOTAL	Indiv.	Jum.	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	App. en copropr	App. locatifs	TOTAL
Ville de Victoria	2	1	0	0	0	0	3	4	0	0	0	0	0	4	14	9	19	0	224	0	266
Oak Bay	1	0	0	0	0	0	1	2	0	5	0	0	0	7	9	0	0	0	15	0	24
Esquimalt	3	2	0	0	0	0	5	2	0	0	0	0	0	2	15	2	30	0	0	39	86
Saanich	28	0	2	0	0	0	30	15	2	4	27	0	0	48	142	16	44	0	48	0	250
C. Saanich	3	0	0	0	0	0	3	9	0	0	0	0	9	16	0	0	0	0	0	0	16
N. Saanich	1	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	2	19	0	0	0	0	0	0	19
Sidney	1	6	0	0	0	0	7	0	2	0	0	0	2	4	12	0	0	0	0	54	70
View Royal	5	0	3	0	0	0	8	10	0	0	0	0	10	23	2	9	0	0	0	0	34
Secteur H	2	0	0	0	0	0	2	5	0	0	0	0	5	20	1	0	0	0	0	0	21
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	20	0	0	0	0	0	0	20
Langford	20	0	0	0	0	0	20	6	2	0	0	0	8	58	2	10	0	2	32	104	
Colwood	25	0	0	0	0	0	25	5	0	4	0	0	9	59	0	24	0	0	0	0	83
Metchosin	3	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	0	0	11
Sooke	2	0	0	0	0	0	2	6	0	0	0	0	6	31	2	0	0	0	0	0	33
Réserve ind.	1	0	0	0	0	0	1	2	0	0	0	0	2	11	0	0	0	0	0	0	11
TOTAL DU MOIS	97	9	5	0	0	0	111	69	6	13	27	0	0	115	452	46	136	0	289	125	1048
CUMUL ANNUEL	423	43	97	0	161	93	817	358	46	61	27	37	140	669	---	---	---	---	---	---	---

Données provisoires

Page 2

NOTA : La catégorie des logements locatifs comprend les logements locatifs d'initiative privée, les logements locatifs aidés et les logements coopératifs.

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

Stock et logements écoulés par municipalité

JUIN 2003 ET CUMUL AUX MOIS DE JUIN 2002 ET 2003

STOCK DE LOGEMENTS NEUFS								LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copopr.	App. locatifs	Copopr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total		App. en copopr.	App. locatifs	Copopr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total
Victoria	14	2	4	0	20	9	29	Victoria	1	5	5	0	11	4	15
C. Saanich	0	0	5	0	5	2	7	C. Saanich	0	0	0	0	0	9	9
Esquimalt	4	0	0	0	4	4	8	Esquimalt	0	0	0	0	0	2	2
Oak Bay	1	0	3	0	4	1	5	Oak Bay	0	0	2	0	2	2	4
Saanich	0	10	12	27	49	31	80	Saanich	0	5	8	0	13	16	29
Sidney	0	0	2	0	2	1	3	Sidney	0	0	2	0	2	4	6
Secteur H	0	0	0	0	0	2	2	Secteur H	0	0	0	0	0	5	5
Highlands	0	0	0	0	0	0	0	Highlands	0	0	0	0	0	1	1
Langford	2	0	0	0	2	10	12	Langford	2	0	0	0	2	9	11
View Royal	0	0	0	0	0	8	8	View Royal	0	0	0	0	0	8	8
N. Saanich	0	0	0	0	0	2	2	N. Saanich	0	0	0	0	0	2	2
Colwood	0	0	1	0	1	4	5	Colwood	0	0	3	0	3	2	5
Metchosin	0	0	0	0	0	0	0	Metchosin	0	0	0	0	0	0	0
Sooke	0	0	0	0	0	4	4	Sooke	0	0	0	0	0	5	5
Réserve ind.	0	0	0	0	0	1	1	Réserve ind.	0	0	0	0	0	3	3
TOTAL DU MOIS	21	12	27	27	87	79	166	TOTAL DU MOIS	3	10	20	0	33	72	105
MOYENNE CUMULATIVE 2003	27	12	21	5	65	64	129	TOTAL CUMULATIF 2003	55	128	36	0	219	363	582
MOYENNE CUMULATIVE 2002	67	23	4	0	94	62	156	TOTAL CUMULATIF 2002	154	86	37	0	277	519	796

Données provisoires

Page 3

Nota 1) : Le nombre de logements écoulés est calculé une fois les logements achevés et **ne comprend pas** les logements prévendus.
 Nota 2) : Le mode d'occupation correspond au marché auquel est destiné le logement au moment de l'achèvement. Le stock comprend les logements non vendus et non loués.

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA
PRIX DES LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS

	NOMBRE DE LOG.		PRIX MOYEN			PRIX MÉDIAN		
	2002	2003	2002	2003	Var. en %	2002	2003	Var. en %
Janvier	73	45	311,518 \$	446,782 \$	43.4	284,900 \$	387,000 \$	35.8
Février	91	62	347,122 \$	402,073 \$	15.8	324,000 \$	343,800 \$	6.1
Mars	95	52	321,126 \$	334,101 \$	4.0	301,000 \$	336,000 \$	11.6
Avril	69	30	307,498 \$	329,913 \$	7.3	284,400 \$	333,400 \$	17.2
Mai	66	70	339,126 \$	334 910 \$	-1.2	299,500 \$	359 000 \$	19.9
Juin	75	64	337,301 \$	356 838 \$	5.8	274,416 \$	349 450 \$	27.3
Juillet	43		315,562 \$			290,000 \$		
Août	108		339,604 \$			289,450 \$		
Septembre	69		324,542 \$			289,900 \$		
Octobre	67		380,037 \$			304,800 \$		
Novembre	49		374,493 \$			354,000 \$		
Décembre	79		423,910 \$			340,200 \$		

AR DE NANAIMO

PRIX DES LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS

	NOMBRE DE LOG.		PRIX MOYEN			PRIX MÉDIAN		
	2002	2003	2002	2003	Var. en %	2002	2003	Var. en %
Janvier	11	34	298,357 \$	275,565 \$	-7.6	248,400 \$	246,044 \$	-0.9
Février	19	24	267,268 \$	222,547 \$	-16.7	245,400 \$	194,750 \$	-20.6
Mars	22	25	262,292 \$	244,495 \$	-6.8	228,950 \$	226,500 \$	-1.1
Avril	26	40	257,319 \$	240,294 \$	-6.6	224,200 \$	225,450 \$	0.6
Mai	23	27	265,166 \$	277 954 \$	4.8	262,080 \$	257 000 \$	-1.9
Juin	32	35	241,729 \$	287 049 \$	18.7	222,705 \$	249 500 \$	11.6
Juillet	5		211,383 \$			217,900 \$		
Août	29		254,686 \$			223,200 \$		
Septembre	31		222,222 \$			189,900 \$		
Octobre	31		285,989 \$			287,192 \$		
Novembre	33		212,853 \$			203,000 \$		
Décembre	41		254,734 \$			253,000 \$		

ÎLE DE VANCOUVER

SOMMAIRE DES MISES EN CHANTIER ET DES ACHÈVEMENTS

Cumul aux mois de juin 2002 et 2003

	MISES EN CHANTIER DE JANVIER À JUIN 2003					MISES EN CHANTIER DE JANVIER À JUIN 2002					ACHÈVEMENTS DE JANVIER À JUIN 2003					ACHÈVEMENTS DE JANVIER À JUIN 2002				
	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total
Campbell River *	44	2	0	0	46	24	0	6	0	30	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	20	0	0	0	20
Courtenay	147	38	17	0	202	131	2	8	0	141	113	14	6	43	176	111	2	4	0	117
Parksville/Qualicum	94	11	0	0	105	113	16	0	0	129	92	7	0	0	99	86	12	0	0	98
Nanaimo	248	30	8	0	286	160	16	16	0	192	185	16	15	25	241	150	20	8	34	212
Duncan	68	7	0	0	75	45	10	0	0	55	45	4	0	6	55	43	4	0	0	47
Port Alberni *	8	2	0	6	16	10	0	0	0	10	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	6	0	0	0	6
Victoria	423	43	97	254	817	448	24	40	47	559	358	46	88	177	669	390	33	34	304	761
TOTAL	1032	133	122	260	1547	931	68	70	47	1116	793	87	109	251	1240	806	71	46	338	1261

* Mise à jour trimestrielle (données actualisées en mars)

Données provisoires - Page 4

ÎLE DE VANCOUVER

Mises en chantier/Achèvements/Logements en construction

Juin 2003

	LOG. EN CONSTR. – MAI 2003					MISES EN CHANTIER					ACHÈVEMENTS					LOG. EN CONSTR. – JUIN 2003				
	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total	Indiv.	Jum.	En rangée	App.	Total
Ville de Comox	29	2	0	0	31	12	6	4	0	22	4	0	0	0	4	37	8	4	0	49
Ville de Courtenay	64	40	0	0	104	16	8	8	0	32	9	4	0	0	13	71	44	8	0	123
Cumberland	4	0	0	0	4	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	3	0	0	0	3
Comox Strath, secteur	12	0	0	0	12	1	0	0	0	1	2	0	0	0	2	11	0	0	0	11
Comox Strath, secteur B	20	0	5	0	25	4	0	0	0	4	0	0	0	0	0	24	0	5	0	29
Réserve indienne	6	0	0	0	6	3	0	0	0	3	0	0	0	0	0	9	0	0	0	9
AR de Courtenay	135	42	5	0	182	36	14	12	0	62	16	4	0	0	20	155	52	17	0	224
Ville de Parksville	33	19	0	0	52	4	0	0	0	4	4	1	0	0	5	33	18	0	0	51
Ville de Qualicum Beach	17	2	0	0	19	4	0	0	0	4	4	0	0	0	4	17	2	0	0	19
Nanaimo, secteur G	33	0	0	0	33	9	0	0	0	9	7	0	0	0	7	35	0	0	0	35
Parksville-Qualicum	83	21	0	0	104	17	0	0	0	17	15	1	0	0	16	85	20	0	0	105
Ville de Nanaimo	128	18	12	0	158	43	4	8	0	55	24	6	0	0	30	147	16	20	0	183
Nanaimo, secteur A	20	0	0	0	20	6	0	0	0	6	3	0	0	0	3	23	0	0	0	23
Nanaimo, secteur B	31	0	0	0	31	5	0	0	0	5	5	0	0	0	5	31	0	0	0	31
Nanaimo, secteur D	18	0	0	0	18	3	0	0	0	3	2	0	0	0	2	19	0	0	0	19
Nanaimo, secteur E	34	0	0	0	34	6	0	0	0	6	4	0	0	0	4	36	0	0	0	36
AR de Nanaimo	231	18	12	0	261	63	4	8	0	75	38	6	0	0	44	256	16	20	0	292
North Cowichan	60	10	0	0	70	8	0	0	0	8	7	2	0	0	9	61	8	0	0	69
Ville de Duncan	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Cowich. Valley, sect. D	7	0	0	0	7	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1	7	0	0	0	7
Cowich. Valley, sect. E	1	0	0	0	1	3	0	0	0	3	0	0	0	0	0	4	0	0	0	4
AR de Duncan	69	10	0	0	79	12	0	0	0	12	8	2	0	0	10	73	8	0	0	81
TOTAL	518	91	17	0	626	128	18	20	0	166	77	13	0	0	90	569	96	37	0	702

Données provisoires

Page 5

AR DE NANAIMO

Stock et logements écoulés par municipalité

JUIN 2003 ET CUMUL AUX MOIS DE JUIN 2002 ET 2003

STOCK DE LOGEMENTS NEUFS								LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total		App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total
Ville de Nanaimo	24	0	3	3	30	20	50	Nanaimo	4	0	2	0	6	27	33
Nanaimo, A,B,D,E	7	0	0	0	7	2	9	Nanaimo, A,B,D,E	0	0	0	0	0	14	14
TOTAL	31	0	3	3	37	22	59	TOTAL	4	0	2	0	6	41	47
MOY. CUMUL. 2003	40	0	4	1	45	26	71	TOT. CUMUL. 2003	18	21	19	0	58	214	272
MOY. CUMUL. 2002	76	0	1	0	77	20	97	TOT. CUMUL. 2002	12	0	3	0	15	180	195

AR DE COURTENAY

Stock et logements écoulés par municipalité

JUIN 2003 ET CUMUL AUX MOIS DE JUIN 2002 ET 2003

STOCK DE LOGEMENTS NEUFS								LOGEMENTS NEUFS ÉCOULÉS							
	App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total		App. en copropr.	App. locatifs	Copropr. en rangée	Locatifs en rangée	Total collectifs	Indiv. et jumelés	Total
Ville de Comox	0	0	0	0	0	2	2	Ville de Comox	0	0	0	0	0	3	3
Courtenay	1	8	1	0	10	18	28	Courtenay	10	17	0	0	27	15	42
Cumberland	0	0	0	0	0	0	0	Cumberland	0	0	0	0	0	1	1
Comox Strath, A,B	0	0	2	0	2	0	2	Comox Strath, A,B	0	0	0	0	0	3	3
Rés. indienne	0	0	0	0	0	0	0	Rés. indienne	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	1	8	3	0	12	20	32	TOTAL	10	17	0	0	27	22	49
MOY. CUMUL. 2003	10	6	3	0	19	31	50	TOT. CUMUL. 2003	11	35	5	0	51	135	186
MOY. CUMUL. 2002	0	0	7	0	7	15	22	TOT. CUMUL. 2002	0	0	9	0	9	111	120

Nota 1) : Le nombre de logements écoulés est calculé une fois les logements achevés et **ne comprend pas** les logements prévendus.
 Nota 2) : Le mode d'occupation correspond au marché auquel est destiné le logement au moment de l'achèvement. Le stock comprend les logements non vendus et non loués.

Données provisoires

Page 6

Info Marché de la SCHL

VICTORIA ET NANAIMO

Logements neufs pour propriétaire-occupant

JUIN 2003

À noter

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

	Achevés et inoccupés ¹	En construction	Offre totale	Log. écoulés ² par mois Prévisions	Durée de l'offre (en mois)	Surplus/déficit ³ (en mois)	État du marché ⁴
Indiv. et jumelés	79	481	560	73	7.7	0.7	Marché équilibré
Copropr. en rangée	27	136	163	10	16.3	6.3	Offre excédentaire
App. en copropr.	21	289	310	19	16.3	2.3	Offre excédentaire

À noter

AR DE NANAIMO

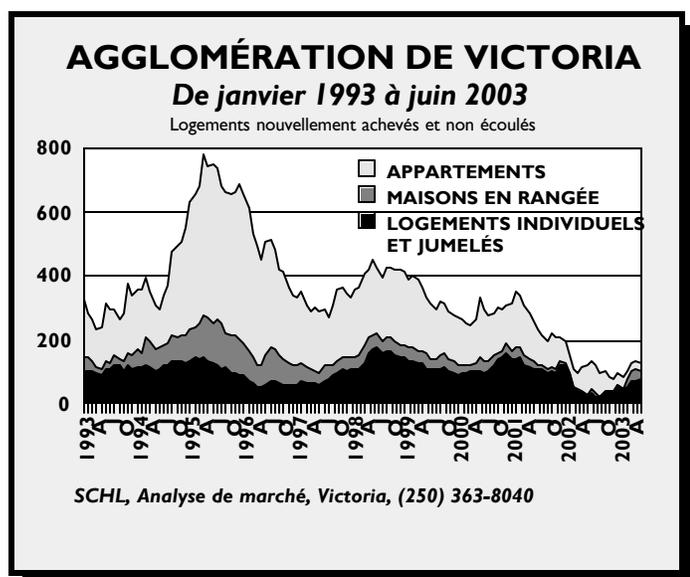
	Achevés et inoccupés ¹	En construction	Offre totale	Log. écoulés ² par mois Prévisions	Durée de l'offre (en mois)	Surplus/déficit ³ (en mois)	État du marché ⁴
Indiv. et jumelés	22	259	281	36	7.8	0.8	Marché équilibré
Copropr. en rangée	3	20	23	2	11.5	0.5	Marché équilibré
App. en copropr.	31	0	31	1	31.0	18.0	Offre excédentaire

¹⁻⁴ Voir les définitions de la SCHL.

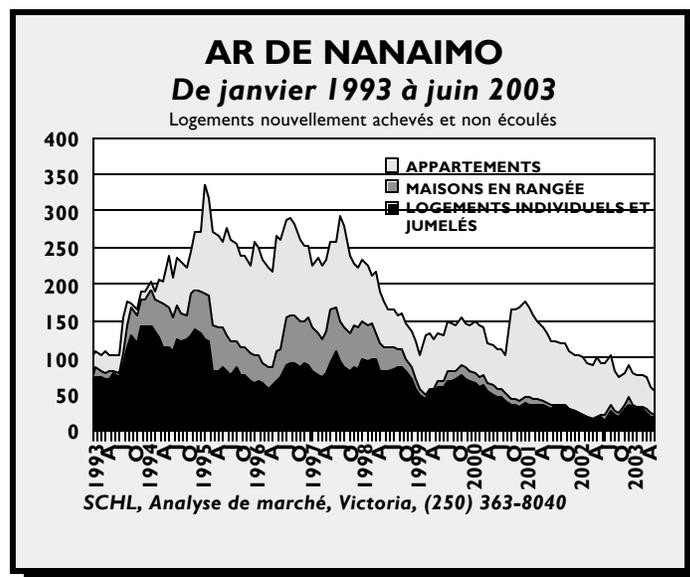
VICTORIA ET NANAIMO

Stock de logements neufs

DE JANVIER 1993 À JUIN 2003



◆ Le stock de logements neufs à Victoria se stabilise.



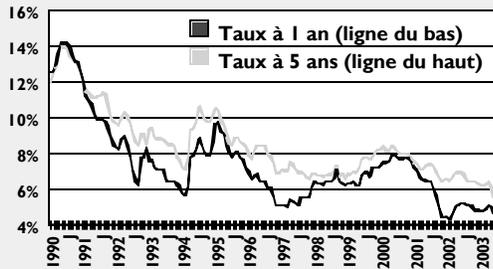
◆ Le stock de copropriétés neuves s'amenuise à Nanaimo.

Données provisoires
Page 7

PRINCIPAUX INDICATEURS ÉCONOMIQUES

TAUX HYPOTHÉCAIRES

Termes de 1 an et de 5 ans, de janv. 1990 à juin 2003

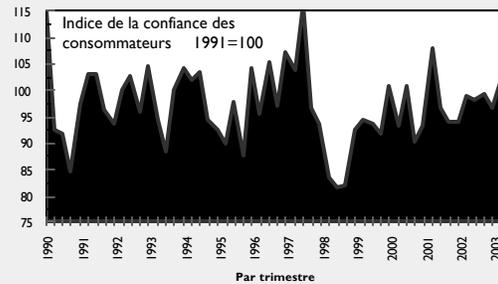


SCHL, Analyse de marché, (250) 363-8040

◆ Taux hypothécaires à leur plus bas en 47 ans.

CONFIANCE DES CONSOMMATEURS DE LA C.-B.

Du premier trimestre 1990 au deuxième trimestre 2003
Données désaisonnalisées



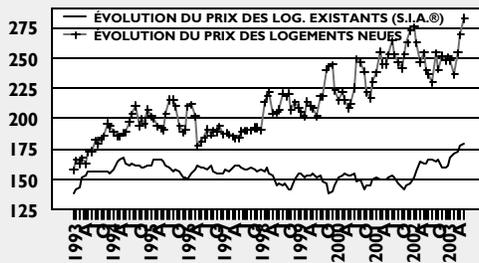
Par trimestre
SCHL, Victoria (250) 363-8040 Source : Conference Board du Canada

◆ La confiance des consommateurs remonte à nouveau.

NANAIMO

Évolution du prix moyen des logements, de janv. 1993 à juin 2003

En milliers de dollars

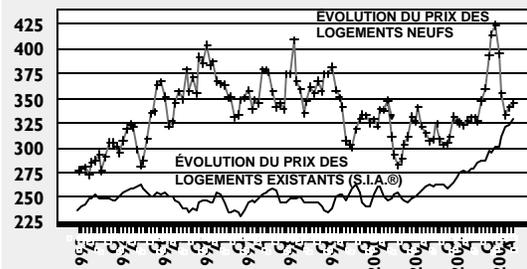


NOTA : Tendances établies à partir des moyennes mobiles de 3 mois.
SCHL, Analyse de marché, (250) 363-8040 Sources : Chambre imm. de l'île de Vancouver, SCHL

◆ Le prix des logements existants à Nanaimo suit une tendance à la hausse.

AGGLOMÉRATION DE VICTORIA

Évolution du prix moyen des logements, de janv. 1993 à juin 2003
En milliers de dollars



NOTA : Tendances établies à partir des moyennes mobiles de 3 mois.
SCHL, Analyse de marché, (250) 363-8040 Sources : Chambre imm. de Victoria, SCHL

◆ Le prix des logements existants à Victoria continue de grimper.

Marchés de l'habitation dans l'île de Vancouver

VENTES S.I.A.® MAISONS INDIVIDUELLES	Juin 2003				CUMUL 2003			
	Ventes juin 2003	Var. en % juin 2002	Prix moyen juin 2003	Var. en % juin 2002	Cumul des ventes	Var. en % Cumuls 2002-2003	Prix moyen Cumul	Var. en % Cumuls 2002-2003
Agglomération de Victoria	478	24 %	324,236 \$	21 %	2,343	-6 %	314,945 \$	15 %
Nanaimo	139	19 %	178,782 \$	11 %	761	11 %	174,052 \$	10 %
Duncan-Cowichan Valley	82	8 %	186,448 \$	8 %	445	-1 %	178,849 \$	11 %
Port Alberni*	25	14 %	97,212 \$	0 %	117	-6 %	105,649 \$	3 %
Parksville-Qualicum Beach	52	-24 %	195,642 \$	-5 %	368	-6 %	203,179 \$	7 %
Comox Valley	123	86 %	170,896 \$	2 %	451	1 %	169,715 \$	7 %
Campbell River	47	24 %	153,446 \$	2 %	218	-3 %	148,992 \$	4 %

* Nota : Les données S.I.A.® ne représentent qu'une partie du total des ventes conclues à Port Alberni.

S.I.A.® : Le Service inter-agences® (S.I.A.®) est une marque d'accréditation enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI). Les données sont fournies par la chambre immobilière de Victoria et celle de l'île de Vancouver.

