

A

CTUALITÉS

Province de Québec

HABITATION

www.schl.ca

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Société canadienne d'hypothèques et de logement

Le rythme de croissance de la construction résidentielle continue de faiblir au Québec

Signe probable que l'on approche d'un sommet cyclique, l'activité continue de progresser sur les chantiers, mais à un rythme de moins en moins rapide depuis un an. En effet, 15 220 nouveaux logements ont vu le jour au cours du troisième trimestre au Québec, comparativement à 13 610 durant la même période l'an dernier. Cette hausse de 12 %, tout de même non négligeable, est la plus faible des augmentations enregistrées au cours des quatre trimestres précédents (19 % à 33 %).

Le bilan québécois se situe donc tout près de 43 000 mises en chantier pour la période de janvier à septembre 2004, ce qui représente le chiffre le plus élevé depuis la fin des années 1980. Ce niveau est le résultat de conditions favorables à une demande de nouveaux logements. En particulier, la santé du marché de l'emploi au Québec a eu pour effet d'attirer et de

retenir un nombre important de personnes sur le territoire québécois : le solde migratoire a constamment augmenté depuis 1997 et se situait à tout près de 30 000 personnes l'an dernier. Tout comme pour la construction résidentielle, il s'agit du solde le plus élevé depuis 1988.

L'immigration est présentement la composante migratoire ayant le plus grand impact sur la demande de logements au Québec. Les arrivants d'autres pays se retrouvent habituellement dans les grands centres urbains et alimentent surtout la demande de logements locatifs.

Les appartements : les grands responsables

Le portrait n'est pas le même sur tous les chantiers. En effet, tandis que la construction de maisons individuelles est vigoureuse partout au Québec (+ 18 % au troisième trimestre), les appartements

suite à la page suivante

VOLUME 7, NUMÉRO 3,
TROISIÈME TRIMESTRE 2004

SOMMAIRE

- 1 Le rythme de croissance de la construction résidentielle continue de faiblir au Québec
- 1 Les appartements : les grands responsables
- 2 Le régime d'accession à la propriété au Canada et au Québec en 2002

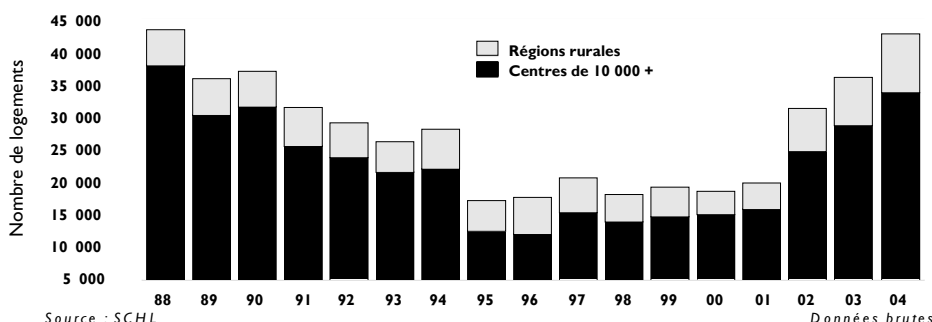
TABLEAUX STATISTIQUES Province de Québec

- 3 Sommaire des activités par région et par marché visé
- 3 Sommaire des indicateurs économiques
- 4 Mises en chantier par RMR et par marché visé
- 5 Logements en construction et achevés par RMR et par marché visé
- 6 Mises en chantier par centre de 50 000 à 99 999 habitants
- 6 Mises en chantier par centre de 10 000 à 49 999 habitants

MISES EN CHANTIER

Régions du Québec

Janvier à septembre



Source : SCHL

Données brutes



AU COEUR DE L'HABITATION

Canada

montrent des signes d'essoufflement (+ 4 % au dernier trimestre comparativement à des hausses de 16 % à 130 % au cours des 11 derniers trimestres). Le segment locatif est l'un des grands responsables de cette situation : il affiche une diminution de 16 %, après avoir connu des hausses soutenues en 2002-2003. Nous saurons bientôt si le dynamisme de l'an dernier a eu un impact sur le taux d'inoccupation des logements locatifs, puisque nous publierons, au tournant de l'année, les résultats de notre enquête annuelle qui est présentement en cours.

Avec une migration encore forte, la baisse des mises en chantier de logements locatifs peut sembler étrange. Par contre, le recul s'observe surtout à l'extérieur de Montréal, le segment des résidences pour personnes âgées étant fortement touché à certains endroits. À Montréal, les immeubles d'appartements en copropriété affichent aussi une baisse au troisième trimestre. Comme les coûts de construction ont passablement augmenté cette année en raison de la hausse du prix de plusieurs intrants, dont l'acier, certains projets ont été mis en veilleuse.

Le Régime d'accèsion à la propriété au Canada et au Québec en 2002¹

Selon les plus récentes données disponibles, le Régime d'accèsion à la propriété (RAP) du gouvernement fédéral a aidé, en 2002, plus de 123 000 Canadiens à réaliser leur rêve de devenir propriétaires. Par l'entremise de ce programme, les participants ont retiré plus de 1,3 milliard de dollars de leur REER pour acheter une habitation. Depuis que le régime a été créé en 1992, environ 1,3 million de personnes y ont eu recours et ont ainsi injecté dans le marché de l'habitation des fonds REER d'une valeur totale de 13,2 milliards de dollars.

Mis en perspective, les 123 000 participants au régime représentent environ 30 % des ventes de logements existants conclues cette année. En fait, le rapport entre le nombre de participants au RAP et le volume des ventes S.I.A./MLS® variait de 17 %, en Colombie-Britannique, à 58 %, au Québec. Dans la belle province, c'est la région métropolitaine de recensement (RMR) de Québec qui affiche la plus forte proportion de participants, soit 65 %. À l'opposé, dans la RMR de Trois-Rivières, cette proportion s'établit à 37 %, ce qui demeure bien au dessus de la moyenne canadienne.

En 2002, les retraits effectués dans le cadre du RAP s'élevaient en moyenne à 10 568 \$ pour

l'ensemble du Canada, ce qui représentait 6 % du prix d'un logement type vendu par l'entremise du réseau S.I.A./MLS®. Le pourcentage variait sur la scène canadienne entre 4,5 %, en Colombie-Britannique, et 9 % au Québec. Plus près de chez nous, la RMR de Trois-Rivières arrive en tête (15 %) au Québec, loin devant Montréal (8 %) qui ferme la marche, mais qui surpasse amplement la moyenne nationale.

Un autre point qui dénote bien la diversité des marchés de l'habitation, des préférences des acheteurs et des habitudes financières d'une province à l'autre est le retrait moyen effectué dans le cadre du RAP. À ce chapitre, le Québec arrive encore en tête de liste en 2002, avec un retrait moyen de 11 433 \$, alors qu'avec 7 309 \$, Saskatchewan occupe la dernière position. En ce qui concerne les RMR québécoises, Montréal trône au sommet avec des retraits moyens de 12 073 \$, ce qui lui confère également la première place canadienne, tout juste devant Toronto et Vancouver.

Le RAP offre aux accédants à la propriété une option intéressante

Une enquête récente révèle que depuis 2000, 48 % des accédants à la propriété ont eu recours au RAP pour acheter une habitation² au Canada. Pour environ 35 % de ceux-ci, le RAP a constitué l'essentiel de leur mise de fonds.

Régime d'accèsion à la propriété, 2002				
	Nombre de participants	Retrait moyen (\$)	Rapport participants / ventes SIA (%)	Rapport retrait moyen / prix de vente moyen (%)
Gatineau	1 770	10 651	39,2	9,4
Montréal	20 900	12 073	44,5	8,4
Québec	5 670	11 133	64,6	10,8
Saguenay	860	9 762	59,9	11,6
Sherbrooke	1 000	10 734	45,9	10,1
Trois-Rivières	560	11 196	36,6	14,9
Québec	38 840	11 433	57,8	8,7
Canada	123 110	10 568	29,4	5,6

Sources : SCHL, ARC et S.I.A.

¹ Cet encadré est inspiré de : Tendances SCHL du marché hypothécaire, troisième trimestre de 2004.

² Enquête réalisée par le Financial Industry Research Monitor (FIRM), en mars 2004

Définitions et concepts

Marchés visés - Il en existe trois : le marché propriétaires-occupants fait référence aux maisons unifamiliales (individuelles, jumelées et en rangée) possédées en propriété absolue; celui des copropriétés (condominiums) englobe les maisons et les appartements possédés en copropriété divise; le marché locatif regroupe les logements de type appartements.

Mises en chantier - Ce terme désigne le début des travaux de construction, d'ordinaire après la mise en place de la semelle de béton, ou à un stade équivalent lorsque le bâtiment n'a pas de sous-sol.

Logements en construction - logements mis en chantier mais non terminés. Le nombre de logements en construction à la fin d'une période peut tenir compte de certains redressements qui ont lieu, pour diverses raisons, après que les mises en chantier ont été signalées.

Achèvements - logements habitables où les travaux qui avaient été prévus sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer un logement achevé s'il ne reste que dix pour cent des travaux à exécuter.

Logements inoccupés - logements neufs achevés qui sont demeurés vacants.

Offre totale à court terme - Il s'agit de la réserve totale de logements neufs qui comprend les logements en construction et ceux qui sont achevés mais inoccupés.

Offre totale à moyen terme - Il s'agit de la réserve totale de logements neufs qui comprend les logements en construction, ceux qui sont achevés mais inoccupés ainsi que ceux pour lesquels un permis a été délivré, mais qui n'ont pas encore été mis en chantier.

Logements écoulés - logements qui ont récemment été achevés et qui ont été soit vendus ou loués. Le dénombrement de logements écoulés est fait lorsque l'habitation est achevée. Les logements vendus ou loués d'avance ne sont pas inclus avant que les travaux soient terminés. Le nombre des logements écoulés durant le trimestre courant correspond au nombre de logements achevés et inoccupés à la fin du trimestre précédent, plus les achèvements du mois courant, moins les logements achevés et inoccupés durant le mois en cours.

Durée de l'inventaire - période nécessaire pour écouler les logements inoccupés, c'est-à-dire le rapport entre les logements inoccupés et les logements écoulés (moyenne des 12 derniers mois). Cette donnée est exprimée en mois.

Données désaisonnalisées et annualisées (DDA) - données mensuelles brutes, corrigées des variations saisonnières normales et multipliées par 12.

Tableau 1
Sommaire des activités par région et par marché visé
Province de Québec

Activité/région	Propriétaire [propr. absolue* et copropriété]		Logement locatif		Total	
	3e trim. 2004	3e trim. 2003	3e trim. 2004	3e trim. 2003	3e trim. 2004	3e trim. 2003
	Mises en chantier					
RMR (1)	6 936	6 822	2 159	2 475	9 095	9 297
Agglomération urbaine (2)	1 064	894	342	444	1 406	1 338
Région rurale (3)	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	4 719	2 975
TOTAL - PROVINCE DE QUÉBEC	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	15 220	13 610
Logements achevés						
RMR (1)	10 354	8 335	2 403	1 846	12 757	10 181
Agglomération urbaine (2)	1 321	1 036	701	549	2 022	1 585
Région rurale (3)	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	4 046	3 409
TOTAL - PROVINCE DE QUÉBEC	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	18 825	15 175
Logements en construction**						
RMR (1)	13 898	10 807	6 713	4 626	20 611	15 433
Agglomération urbaine (2)	1 079	909	605	537	1 684	1 446
Région rurale (3)	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	3 164	2 915
TOTAL PROVINCE DE QUÉBEC	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	25 459	19 794

Source : SCHL

(*) Fait référence aux maisons unifamiliales (individuelles, jumelées et en rangée) possédées en propriété absolue et aux duplex occupés par le(s) propriétaire(s).

(**) À la fin de la période indiquée

1) Population : 100 000 habitants et plus

2) Population : 10 000 à 99 999 habitants

3) Population : 9 999 habitants et moins

Tableau 2
Sommaire des indicateurs économiques
Province de Québec

	2004	2004	2004	2003	2003
	3e trimestre	2e trimestre	1er trimestre	4e trimestre	3e trimestre
Produit intérieur brut* (%)	3,5	3,8	2,5	1,6	1,4
Niveau d'emploi total* (en milliers)	3 717,3	3 705,1	3 682,7	3 683,4	3 631,7
Taux d'emploi* (%)	60,4	60,3	60,1	60,3	59,6
Taux de chômage* (%)	8,2	8,2	8,8	9,3	9,6
Taux d'inflation (%)	n.d.	3,5	3,9	0,7	0,2
Migration nette	n.d.	10 237,0	8 503,0	3 417,0	10 213,0
Taux hypothécaires - Canada (%)					
1 an	4,6	4,6	4,3	4,7	4,6
5 ans	6,4	6,5	5,9	6,5	6,3
Marché de la revente (ventes S.I.A.)					
Nombre de logements	14 258	20 442	20 037	15 555	14 391
Indice de la confiance des consommateurs* (1991 = 100)	121,3	121,1	125,3	117,5	123,7

Sources : Statistique Canada, Conference Board du Canada, Association canadienne de l'immeuble

* Données désaisonnalisées

Tableau 3
Mises en chantier par RMR et par marché visé
Province de Québec

RMR/période	Propriétaire		Logement locatif	Total
	Propr. absolue	Copropriété		
Saguenay				
Troisième trimestre 2004	106	0	21	127
Troisième trimestre 2003	96	0	16	112
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	218	7	33	258
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	236	0	147	383
Gatineau				
Troisième trimestre 2004	569	268	107	944
Troisième trimestre 2003	458	71	182	711
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	1 478	573	238	2 289
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	1 300	71	574	1 945
Montréal				
Troisième trimestre 2004	2 688	2 200	1 452	6 340
Troisième trimestre 2003	2 752	2 214	1 515	6 481
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	9 382	6 901	4 981	21 264
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	8 781	5 525	2 991	17 297
Québec				
Troisième trimestre 2004	657	153	433	1 243
Troisième trimestre 2003	754	253	608	1 615
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	2 436	813	1 168	4 417
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	2 400	736	1 214	4 350
Sherbrooke				
Troisième trimestre 2004	160	0	73	233
Troisième trimestre 2003	115	4	90	209
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	422	68	441	931
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	398	24	326	748
Trois-Rivières				
Troisième trimestre 2004	135	0	73	208
Troisième trimestre 2003	105	0	64	169
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	370	0	224	594
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	323	0	119	442
TOTAL - ENSEMBLE DES RMR				
Troisième trimestre 2004	4 315	2 621	2 159	9 095
Troisième trimestre 2003	4 280	2 542	2 475	9 297
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	14 306	8 362	7 085	29 753
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	13 438	6 356	5 371	25 165

Source : SCHL

Tableau 4
Logements en construction et achevés par RMR et par marché visé
Province de Québec

RMR/période	Logement en construction*				Logement achevé				
	Propriétaire		Logement locatif	Total	Propriétaire		Logement locatif	Total	
	Propriété absolue	Co - propriété			Propriété absolue	Co - propriété			
Saguenay									
Troisième trimestre 2004	68	0	13	81	127	0	23	150	
Troisième trimestre 2003	86	0	83	169	94	0	43	137	
Gatineau									
Troisième trimestre 2004	662	316	138	1 116	513	346	114	973	
Troisième trimestre 2003	547	71	381	999	731	27	379	1 137	
Montréal									
Troisième trimestre 2004	4 630	6 924	5 574	17 128	3 901	3 791	1 816	9 508	
Troisième trimestre 2003	3 930	5 203	3 338	12 471	3 992	1 820	828	6 640	
Québec									
Troisième trimestre 2004	682	471	780	1 933	866	433	233	1 532	
Troisième trimestre 2003	446	411	719	1 576	997	362	356	1 715	
Sherbrooke									
Troisième trimestre 2004	98	4	133	235	194	34	126	354	
Troisième trimestre 2003	79	0	73	152	159	35	150	344	
Trois-Rivières									
Troisième trimestre 2004	37	6	75	118	149	0	91	240	
Troisième trimestre 2003	34	0	32	66	118	0	90	208	
TOTAL - ENSEMBLE DES RMR									
Troisième trimestre 2004	6 177	7 721	6 713	20 611	5 750	4 604	2 403	12 757	
Troisième trimestre 2003	5 122	5 685	4 626	15 433	6 091	2 244	1 846	10 181	

Source : SCHL

(*) À la fin de la période indiquée

Note méthodologique

Avant juillet 2002, le Relevé des mises en chantier et des achevements fait par la SCHL était fondé sur le dénombrement mensuel des mises en chantier et des achevements dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus. À partir de juillet 2002, le dénombrement est effectué tous les mois dans les centres de 50 000 habitants et plus et tous les trimestres dans les agglomérations comptant de 10 000 à 49 999 habitants. Le nombre estimatif de mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus (pour les provinces et pour le

Canada) sera déterminé tous les mois à l'aide de modèles statistiques. Aucun changement n'a été apporté à la méthode employée pour faire l'estimation du nombre de mises en chantier dans les régions rurales (secteurs autres que les centres urbains de 10 000 habitants et plus). Dans ces régions, l'enquête continue d'être réalisée tous les trimestres à partir d'un échantillon. Le nombre estimatif de logements mis en chantier dans toutes les régions du Canada continuera d'être déterminé mensuellement au moyen de modèles statistiques.

Intéressé par les taux d'inoccupation et les loyers moyens des logements locatifs, suite à l'enquête d'octobre 2004 ?

Vous trouverez tout cela et bien plus dans la publication suivante :

RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF - FAITS SAILLANTS

dans lequel on retrouve une étude approfondie des données recueillies

(sera disponible à la fin de l'année 2004)

Tableau 5
Mises en chantier par centre de 50 000 à 99 999 habitants
Province de Québec

<i>Centre/période</i>	<i>Propriétaire</i>		<i>Logement locatif</i>	<i>Total</i>
	<i>Propr. absolue</i>	<i>Copropriété</i>		
Drummondville				
Troisième trimestre 2004	123	0	51	174
Troisième trimestre 2003	87	0	25	112
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	310	3	121	434
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	265	0	114	379
Granby				
Troisième trimestre 2004	145	0	35	180
Troisième trimestre 2003	111	0	69	180
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	350	9	90	449
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	253	6	122	381
Saint-Jean-sur-Richelieu				
Troisième trimestre 2004	100	30	67	197
Troisième trimestre 2003	164	4	48	216
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	449	88	258	795
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	485	4	192	681
Shawinigan				
Troisième trimestre 2004	36	0	4	40
Troisième trimestre 2003	17	0	0	17
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	80	0	4	84
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	66	0	4	70

Source : SCHL

Tableau 6
Mises en chantier par centre de 10 000 à 49 999 habitants
Province de Québec

<i>Centre/période</i>	<i>Propriétaire</i>		<i>Logement locatif</i>	<i>Total</i>
	<i>Propr. absolue</i>	<i>Copropriété</i>		
Alma				
Troisième trimestre 2004	30	0	16	46
Troisième trimestre 2003	19	0	35	54
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	72	0	23	95
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	52	0	46	98
Baie-Comeau				
Troisième trimestre 2004	0	0	0	0
Troisième trimestre 2003	0	0	0	0
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	0	0	0	0
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	0	0	0	0
Cowansville				
Troisième trimestre 2004	9	0	0	9
Troisième trimestre 2003	11	0	0	11
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	18	0	20	38
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	17	0	4	21
Dolbeau				
Troisième trimestre 2004	12	0	0	12
Troisième trimestre 2003	14	0	0	14
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	27	0	0	27
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	33	0	0	33

Tableau 6 (suite)
Mises en chantier par centre de 10 000 à 49 999 habitants
Province de Québec

Centre/période	Propriétaire		Logement locatif	Total
	Propr. absolue	Copropriété		
Joliette				
Troisième trimestre 2004	80	0	67	147
Troisième trimestre 2003	24	0	113	137
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	180	4	157	341
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	117	5	190	312
Lachute				
Troisième trimestre 2004	12	0	0	12
Troisième trimestre 2003	6	0	0	6
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	27	0	0	27
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	18	0	0	18
La Tuque				
Troisième trimestre 2004	1	0	0	1
Troisième trimestre 2003	6	0	0	6
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	5	0	0	5
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	9	0	0	9
Magog				
Troisième trimestre 2004	52	0	0	52
Troisième trimestre 2003	46	12	12	70
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	131	30	109	270
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	108	45	29	182
Matane				
Troisième trimestre 2004	4	0	0	4
Troisième trimestre 2003	8	0	0	8
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	11	0	0	11
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	14	0	0	14
Rimouski				
Troisième trimestre 2004	45	0	4	49
Troisième trimestre 2003	39	0	0	39
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	123	0	34	157
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	84	0	16	100
Rivière-du-Loup				
Troisième trimestre 2004	38	24	20	82
Troisième trimestre 2003	45	0	30	75
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	87	24	33	144
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	77	0	54	131
Rouyn-Noranda				
Troisième trimestre 2004	37	0	0	37
Troisième trimestre 2003	13	0	0	13
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	37	0	0	37
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	21	0	0	21
Saint-Georges				
Troisième trimestre 2004	40	0	26	66
Troisième trimestre 2003	47	0	50	97
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	145	0	57	202
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	142	6	93	241

Suite à la page suivante

Tableau 6 (suite)
Mises en chantier par centre de 10 000 à 49 999 habitants
Province de Québec

Centre/période	Propriétaire		Logement locatif	Total
	Propr. absolue	Copropriété		
Saint-Hyacinthe				
Troisième trimestre 2004	41	0	22	63
Troisième trimestre 2003	26	0	30	56
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	121	24	82	227
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	74	12	126	212
Salaberry-de-Valleyfield				
Troisième trimestre 2004	3	0	0	3
Troisième trimestre 2003	8	0	0	8
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	46	0	31	77
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	34	8	0	42
Sept-Îles				
Troisième trimestre 2004	6	0	0	6
Troisième trimestre 2003	0	0	0	0
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	23	0	0	23
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	3	0	40	43
Sorel-Tracy				
Troisième trimestre 2004	8	0	0	8
Troisième trimestre 2003	37	0	0	37
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	48	24	4	76
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	73	0	3	76
Thetford-Mines				
Troisième trimestre 2004	10	0	0	10
Troisième trimestre 2003	10	0	0	10
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	22	0	0	22
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	12	0	0	12
Val d'Or				
Troisième trimestre 2004	19	0	0	19
Troisième trimestre 2003	5	0	0	5
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	29	0	6	35
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	12	0	0	12
Victoriaville				
Troisième trimestre 2004	67	0	19	86
Troisième trimestre 2003	63	8	4	75
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	182	0	76	258
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	192	8	47	247
Autres centres urbains*				
Troisième trimestre 2004	92	0	11	103
Troisième trimestre 2003	64	0	28	92
Cumul 2004 (Janv.-sept.)	259	0	19	278
Cumul 2003 (Janv.-sept.)	124	30	28	182

Source : SCHL

(*) Amos, Gaspé, Montmagny, Roberval, Sainte-Marie, Saint-Félicien, Saint-Lin (2003) et partie québécoise de Hawkesbury
 (*) Saint-Lin ne faisait pas l'objet d'une enquête avant 2003. Les données des années précédentes ne sont pas disponibles.

Actualités habitation est publié 4 fois par année pour le marché de la Province de Québec. L'abonnement annuel pour Actualités habitation de la Province de Québec est de 55,00 \$ plus taxes. Pour plus d'informations, ou pour vous abonner, veuillez contacter notre service à la clientèle au 1-866-855-5711.

© 2004 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La reproduction, le stockage dans un système de recherche documentaire ou la transmission d'un extrait quelconque de cette publication, par quelque procédé que ce soit, tant électronique que mécanique, par photocopie, enregistrement ou autre moyen sont interdits sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Sans que ne soit limitée la généralité de ce qui précède, il est de plus interdit de traduire un extrait de cette publication dans toute autre langue sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur des sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.