

A

CTUALITÉS

HABITATION

VOTRE LIEN AVEC LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Société canadienne d'hypothèques et de logement

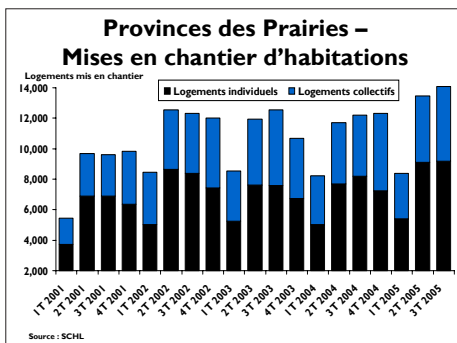
www.schl.ca

Les mises en chantier ont augmenté en Alberta et au Manitoba par rapport au 3^e trimestre de 2004 mais elles ont diminué en Saskatchewan

En Alberta, les mises en chantier d'habitations se sont chiffrées à 11 244 au troisième trimestre de 2005, du jamais vu depuis 1978 pour cette période de l'année. Elles se sont accrues de presque 14 % d'une année sur l'autre dans les zones urbaines et de près de 38 % dans les zones rurales. Les baisses enregistrées à Canmore, Cold Lake, Grande Prairie, Lethbridge et Medicine Hat ont été compensées par les gains observés à Brooks, Calgary, Edmonton, Lloydminster, Okotoks, Red Deer et Wood Buffalo. L'intensification de l'activité dans les zones urbaines s'y est accompagnée d'une hausse des prix. L'examen des données sur l'écoulement des habitations dans les sept plus grands centres urbains de la province révèle qu'environ 58 % des logements écoulés au troisième trimestre de 2005 se sont vendus à un prix de 250 000 \$ ou plus, alors qu'au troisième trimestre de 2004, la proportion était de 43 %.

Les résultats du troisième trimestre de 2005 montrent que le cumul annuel des mises en chantier d'habitations en Alberta s'est établi à 29 790 à la fin du neuvième mois, alors qu'il était de 26 014 à la même date l'an dernier. Les agglomérations urbaines se partagent environ 86 % de l'activité. L'accélération des mises en chantier a eu pour effet d'augmenter le nombre de logements en construction et de logements achevés mais non écoulés. En conséquence, l'offre totale dans les zones urbaines s'établissait à 26 689 logements à la fin de septembre et affichait un accroissement d'environ 8 % par rapport à septembre 2004. Les logements collectifs constituent à peu près 60 % de l'offre totale. Au rythme moyen où s'écoulent les habitations depuis douze mois, l'offre de maisons individuelles serait réduite à néant au bout de 7 mois approximativement. Du côté des logements collectifs, la durée de l'offre diffère selon les catégories de logements : elle varie de trois mois, pour les maisons en rangée locatives, à 19 mois, pour les appartements en copropriété. Dans le cas des appartements locatifs, elle est légèrement plus courte, puisqu'elle est estimée à 16 mois.

Les constructeurs de la Saskatchewan ont coulé les fondations de 1 186 habitations au troisième trimestre de 2005, ce qui constitue une augmentation de 20 % d'une année sur l'autre. Cette hausse est



PRAIRIES

TROISIÈME TRIMESTRE DE 2005

Sommaire :

ANALYSE

- 1 Les mises en chantier ont augmenté en Alberta et au Manitoba par rapport au 3^e trimestre de 2004 mais elles ont diminué en Saskatchewan
- 2 Les ventes de logements existants augmentent dans les trois provinces des Prairies
- 2 La croissance démographique et les indicateurs du marché de l'emploi demeurent favorables au marché de l'habitation

TABLEAUX STATISTIQUES

- 3 Mises en chantier par secteur Manitoba
- 4 Mises en chantier par secteur Saskatchewan
- 5 Mises en chantier par secteur Alberta
- 6 Sommaire de l'activité sur le marché de l'habitation Manitoba
- 7 Sommaire de l'activité sur le marché de l'habitation Saskatchewan
- 8 Sommaire de l'activité sur le marché de l'habitation Alberta

attribuable à une intensification de l'activité dans les zones rurales de la province. Dans les zones urbaines, le nombre total de mises en chantier est passé de 848 à 761 entre les troisièmes trimestres de 2004 et de 2005. Pendant ce temps, il est monté de 140 à

425 dans les zones rurales. Cette progression s'explique par le rebond qui a suivi le troisième trimestre peu actif de 2004 : l'an dernier, les mises en chantier dans les zones rurales avaient en effet connu leur pire performance depuis 1993 pour un troisième trimestre, alors qu'en 2005, elles ont atteint un sommet inégalé depuis 1981 pour cette période de l'année. La remontée des mises en chantier dans les zones rurales n'a cependant pas été suffisante pour compenser la faible activité observée dans les zones urbaines depuis le début de 2005. En conséquence, le cumul annuel des mises en chantier dans l'ensemble de la province accuse un retard de presque 7 % par rapport à la fin du troisième trimestre de 2004.

Malgré la baisse enregistrée dans les zones urbaines, le nombre de logements en construction est demeuré presque inchangé : de 1 853, à la fin de septembre 2004, il est descendu à 1 836, un an plus tard. Cependant, l'offre totale est passée de 1 957 à 2 030 habitations, le stock de logements achevés mais inoccupés ayant augmenté de 90. L'offre se répartit presque également entre les maisons individuelles et les logements collectifs. Au rythme où s'écoulent les habitations depuis douze mois, l'offre de maisons individuelles est évaluée à 9 mois et celle de logements collectifs, à 16 mois.

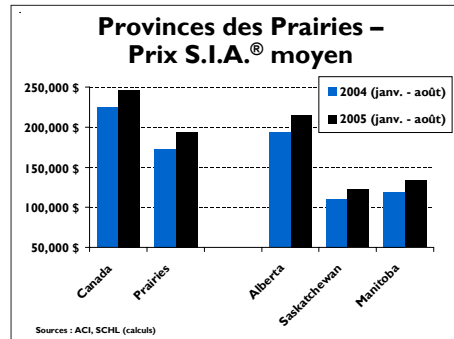
Au Manitoba, le total des mises en chantier d'habitations a diminué de presque 3 % entre les troisièmes trimestres de 2004 et de 2005. La chute d'environ 14 % du nombre de mises en chantier observée dans les villes a atténué le bond d'environ 25 % qu'ont connu les zones rurales. Dans plusieurs centres ruraux, les mises en chantier ont effectivement été plus nombreuses que dans des grandes zones urbaines au troisième trimestre. Ainsi, Steinbach a connu un troisième trimestre plus actif que Brandon, puisqu'on y a dénombré respectivement 72 et 68 mises en chantier. Un plus grand nombre d'habitations ont par ailleurs été commencées à Winkler, Lac Du Bonnet et Hanover qu'à St. Andrews. En raison de l'intense activité enregistrée dans les centres ruraux, le cumul annuel des mises en chantier au Manitoba à la fin de septembre 2005 était en avance de presque 3 % sur celui de la même période en 2004.

Dans les zones urbaines, le ralentissement de l'activité s'est traduit par une offre de logements réduite. En effet, celle-ci est

passée de 1 847, à la fin de septembre 2004, à 1 807, à la même date cette année. Selon l'actuelle cadence d'écoulement depuis un an, la durée de l'offre totale d'habitations est évaluée à environ six mois et celle de logements collectifs, à 14 mois.

Les ventes de logements existants augmentent dans les trois provinces des Prairies

Dans les trois provinces des Prairies, le nombre des transactions conclues par l'entremise du S.I.A.[®] pendant les huit



premiers mois de l'année dépasse de presque 10 % celui de la période correspondante en 2004, alors que dans les sept autres provinces, l'augmentation a été de 2 %. Le prix moyen a aussi monté : fin août, il s'établissait autour de 174 000 \$ dans les Prairies et à environ 262 000 \$ dans les sept autres provinces, ce qui représente des hausses respectives d'environ 13 % et de presque 10 % en glissement annuel.

Un examen plus attentif des données révèle que, parmi les cinq régions métropolitaines de recensement (RMR) des Prairies, soit Winnipeg, Regina, Saskatoon, Edmonton et Calgary, cette dernière est la seule où le prix S.I.A.[®] moyen est voisin de la moyenne nationale : pour la période de janvier à août 2005, il s'est établi à 246 365 \$ à Calgary et à 246 595 \$ au Canada. Dans les Prairies, les centres urbains de Canmore et Fort McMurray ont aussi enregistré un prix S.I.A.[®] moyen supérieur à la moyenne canadienne : à la fin août, il était de près de 413 000 \$ à Canmore et d'environ 330 000 \$, à Fort McMurray. Cette situation s'explique par la pression à la hausse exercée par la demande de résidences secondaires à Canmore et par l'afflux de travailleurs à la recherche d'un emploi dans le secteur des sables bitumineux à Fort McMurray.

La croissance démographique et les indicateurs du marché de l'emploi demeurent favorables au marché de l'habitation

Le rendement du secteur de l'habitation est soutenu par la croissance démographique, l'augmentation du nombre de ménages et la vigueur du marché du travail.

L'Alberta est la province où l'accroissement démographique a été le plus marqué entre le 1^{er} juillet 2004 et le 1^{er} juillet 2005 : il y a atteint 1,6 %, comparativement à 0,9 %, dans l'ensemble du Canada. Cette situation est attribuable à la migration, tant interprovinciale qu'internationale. Durant la même période, le Manitoba a vu sa population augmenter de 0,6 %. Cette croissance, la cinquième en importance parmi les provinces, s'explique par l'afflux plus important d'immigrants en provenance de l'extérieur du pays. Selon des données estimatives publiées trois mois plus tôt, la province aurait toutefois reculé d'un rang par rapport au trimestre précédent pour ce qui est de la croissance démographique. Ce glissement du quatrième au cinquième rang est dû à une hausse des pertes nettes accusées au chapitre de la migration interprovinciale. Cela peut surprendre, puisque la vigueur du marché de l'emploi du Manitoba devrait inciter les Manitobains à demeurer dans leur province plutôt qu'à rechercher des emplois ailleurs. En Saskatchewan, la population totale n'a pas changé entre le 1^{er} juillet 2004 et le 1^{er} juillet 2005.

D'après les plus récentes statistiques sur la population active, le taux de chômage dans l'ensemble des provinces des Prairies demeure sous la moyenne canadienne. En septembre, le taux de chômage désaisonnalisé était de 4,1 % en Alberta, alors qu'il atteignait 6,7 % dans l'ensemble du Canada. En Saskatchewan et au Manitoba, ce taux s'établissait à 6 et 4,8 %, respectivement.

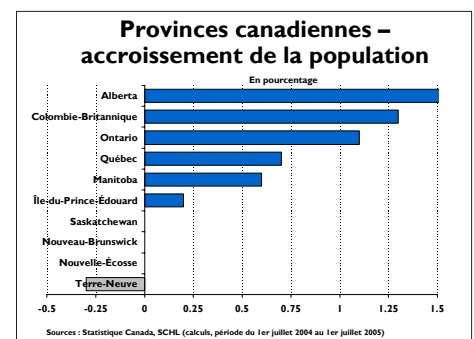


Tableau IA
MANITOBA

Logements mis en chantier, par secteur 3e trimestre

Secteur	Log. individuels		Log. collectifs			Total		Var % 2005/2004
	2005	2004	Jumelés	En rangée	Apart	2005	2004	
RMR de Winnipeg	540	576	14	63	272	889	1 032	-13,9
Ville de Winnipeg	406	427	14	59	272	751	883	-14,9
AR de Brandon	28	41	4	24	12	68	68	0,0
AR de Portage La Prairie	3	16	0	0	0	3	16	-81,3
St. Andrews	16	26	0	0	0	16	26	-38,5
AR de Thompson	7	2	0	0	0	7	2	**
Régions urbaines	594	661	18	87	284	983	1 144	-14,1
Régions rurales	545	417	38	0	10	593	474	25,1
Manitoba	1 139	1 078	56	87	294	1 576	1 618	-2,6

Tableau IB
MANITOBA

Logements mis en chantier, par secteur cum. annuel

Secteur	Log. individuels		Log. collectifs			Total		Var % 2005/2004
	2005	2004	Jumelés	En rangée	Apart	2005	2004	
RMR de Winnipeg	1 331	1 431	18	100	520	1 969	1 978	-0,5
Ville de Winnipeg	1 062	1 100	18	96	520	1 696	1 613	5,1
AR de Brandon	87	89	6	32	12	137	237	-42,2
AR de Portage La Prairie	8	30	0	6	0	14	30	-53,3
St. Andrews	44	50	0	0	0	44	50	-12,0
AR de Thompson	8	4	0	0	0	8	4	**
Régions urbaines	1 478	1 604	24	138	532	2 172	2 299	-5,5
Régions rurales	1 272	1 003	67	0	10	1 349	1 127	19,7
Manitoba	2 750	2 607	91	138	542	3 521	3 426	2,8

** indique une variation de 100 % ou plus.

ACTUALITÉS HABITATION fournit un aperçu des résultats d'une enquête effectuée chaque mois par la SCHL, sur les mises en chantier, les achèvements et le nombre de logements écoulés dans toutes les RMR canadiennes.

Pour obtenir de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec Vinay Bhardwaj au service d'analyse de marché. Tél.: (403) 515-3004

Tableau 2A
SASKATCHEWAN

Logements mis en chantier, par secteur 3e trimestre

Secteur	Log. individuels		Log. collectifs			Total		Var % 2005/2004
	2005	2004	Jumelés	En rangée	Apart	2005	2004	
RMR de Regina	169	217	10	86	46	311	457	(32)
Ville de Regina	137	177	6	86	46	275	417	(34)
RMR de Saskatoon	186	237	42	0	31	259	265	(2)
Ville de Saskatoon	99	147	36	0	27	162	167	(3)
AR d'Estevan	7	7	26	0	0	33	13	***
AR de Lloydminster (Sask.)	23	37	0	49	4	76	37	***
AR de Moose Jaw	19	27	2	0	0	21	27	(22)
AR de Battleford	1	3	0	0	0	1	3	(67)
AR de Prince Albert	30	26	2	0	0	32	26	23
AR de Swift Current	13	7	8	0	0	21	11	91
AR de Yorkton	7	9	0	0	0	7	9	(22)
Régions urbaines	455	570	90	135	81	761	848	(10)
Régions rurales	356	137	21	3	45	425	140	***
Saskatchewan Total	811	707	111	138	126	1 186	988	20

Tableau 2B
SASKATCHEWAN

Logements mis en chantier, par secteur cum. annuel

Secteur	Log. individuels		Log. collectifs			Total		Var % 2005/2004
	2005	2004	Jumelés	En rangée	Apart	2005	2004	
RMR de Regina	427	450	20	125	85	657	939	(30)
Ville de Regina	329	361	16	125	84	554	850	(35)
RMR de Saskatoon	544	596	74	0	201	819	1 126	(27)
Ville de Saskatoon	341	377	58	0	191	590	885	(33)
AR d'Estevan	11	12	33	9	22	75	18	***
AR de Lloydminster (Sask.)	51	52	0	49	4	104	52	***
AR de Moose Jaw	43	60	2	0	16	61	60	2
AR de Battleford	8	12	0	10	0	18	17	6
AR de Prince Albert	77	64	8	0	0	85	64	33
AR de Swift Current	26	15	22	0	0	48	25	92
AR de Yorkton	22	24	2	0	0	24	26	(8)
Régions urbaines	1 209	1 285	161	193	328	1 891	2 327	(19)
Régions rurales	562	332	25	14	46	647	397	63
Saskatchewan Total	1 771	1 617	186	207	374	2 538	2 724	(7)

** indique une variation de 100 % ou plus.

Tableau 3A

ALBERTA

Logements mis en chantier, par secteur 3e trimestre

Secteur	Log. individuels		Log. collectifs			Total		Var % 2005/2004
	2005	2004	Jumelés	En rangée	Apart	2005	2004	
RMR d'Edmonton	1 990	1 947	252	346	853	3 441	3 053	12,7
Ville d'Edmonton	1 265	1 162	170	309	698	2 442	2 006	21,7
RMR de Calgary	2 342	2 188	286	281	1 073	3 982	3 384	17,7
Ville de Calgary	1 979	1 850	230	222	1 052	3 483	2 930	18,9
AR de la ville de Brooks	20	18	4	0	0	24	18	33,3
AR de Camrose	25	26	10	18	24	77	36	**
Ville de Canmore	10	30	4	17	30	61	107	-43,0
AR de Cold Lake	59	89	4	0	0	63	101	-37,6
Ville de Cold Lake	4	5	0	0	0	4	5	-20,0
Ville de Bonnyville	5	14	4	0	0	9	18	-50,0
AR de Grande Prairie	214	210	34	26	8	282	306	-7,8
AR de Lethbridge	161	153	12	17	4	194	260	-25,4
AR de Lloydminster	32	50	22	0	24	78	50	56,0
AR de Medicine Hat	115	138	50	7	58	230	333	-30,9
Ville d'Okotoks	133	88	10	0	48	191	96	99,0
AR de Red Deer	273	226	28	28	16	345	280	23,2
AR de Wetaskiwin	8	6	0	0	0	8	14	-42,9
AR de Wood Buffalo	172	126	36	117	134	459	250	83,6
Fort McMurray	169	115	36	117	134	456	239	90,8
Régions urbaines	5 554	5 295	752	857	2 272	9 435	8 288	13,8
Régions rurales	1 669	1 101	74	65	1	1 809	1 312	37,9
Alberta	7 223	6 396	826	922	2 273	11 244	9 600	17,1

Tableau 3B

ALBERTA

Logements mis en chantier, par secteur cum. annuel

Secteur	Log. individuels		Log. collectifs			Total		Var % 2005/2004
	2005	2004	Jumelés	En rangée	Apart	2005	2004	
RMR d'Edmonton	5 640	4 887	882	511	2 836	9 869	8 024	23,0
Ville d'Edmonton	3 727	2 991	598	472	2 352	7 149	5 634	26,9
RMR de Calgary	6 493	6 216	714	893	2 272	10 372	10 391	-0,2
Ville de Calgary	5 550	5 273	590	764	2 251	9 155	9 068	1,0
AR de la ville de Brooks	53	49	8	4	59	124	88	40,9
AR de Camrose	53	66	14	26	24	117	116	0,9
Ville de Canmore	47	72	14	25	186	272	234	16,2
AR de Cold Lake	168	231	8	4	32	212	245	-13,5
Ville de Cold Lake	34	42	0	0	8	42	44	-4,5
Ville de Bonnyville	14	22	8	0	0	22	26	-15,4
AR de Grande Prairie	590	500	74	58	8	730	691	5,6
AR de Lethbridge	392	421	50	66	74	582	647	-10,0
AR de Lloydminster	123	154	22	0	68	213	154	38,3
AR de Medicine Hat	330	372	82	64	147	623	644	-3,3
Ville d'Okotoks	356	245	32	6	48	442	281	57,3
AR de Red Deer	646	592	120	85	20	871	986	-11,7
AR de Wetaskiwin	21	11	2	4	0	27	19	42,1
AR de Wood Buffalo	500	364	80	244	311	1 135	567	**
Fort McMurray	490	341	80	244	311	1 125	544	**
Régions urbaines	15 412	14 180	2 102	1 990	6 085	25 589	23 087	10,8
Régions rurales	3 751	2 516	161	148	141	4 201	2 927	43,5
Alberta	19 163	16 696	2 263	2 138	6 226	29 790	26 014	14,5

Tableau 6
Manitoba - Centres de 10 000 habitants ou plus

Sommaire de l'activité sur le marché de l'habitation

Activité	Logements pour propriétaires-occupants					Logements locatifs				Total
	En propriété absolue		En copropriété			D' init.priv.		Aidés		
	Log. ind. ¹	Jum. ¹	En rang.	En rang.	Apart.	En rang.	Apart.	En rang.	Apart.	
Logements mis en chantier										
Trimestre courant	594	18	0	75	99	12	185	0	0	983
Année précédente	661	18	0	13	48	0	404	0	0	1 144
Cumul en 2005	1 478	24	0	118	147	20	291	0	94	2 172
Cumul en 2004	1 604	44	0	22	104	4	444	0	77	2 299
Logements en construction										
2005	849	20	0	126	195	12	279	0	94	1 575
2004	966	26	0	19	166	4	408	0	47	1 636
Logements achevés										
Trimestre courant	626	8	0	4	0	8	71	0	0	717
Année précédente	624	32	0	4	115	0	219	0	0	994
Cumul en 2005	1 499	18	0	29	133	28	409	0	0	2 116
Cumul en 2004	1 341	38	0	17	245	4	387	0	30	2 062
Logements achevés et non écoulés										
2005	161	5	0	0	20	0	46	0	0	232
2004	149	17	0	1	36	4	4	0	0	211
Offre totale²										
2005	1 010	25	0	126	215	12	325	0	94	1 807
2004	1 115	43	0	20	202	8	412	0	47	1 847
Logements écoulés										
Trimestre courant	629	5	0	9	31	4	97	0	0	775
Année précédente	573	17	0	11	111	0	319	0	0	1 031
Cumul en 2005	1 435	25	0	31	153	25	372	0	0	56
Cumul en 2004	1 266	24	0	19	217	0	441	0	0	19
Moyenne sur 3 mois	210	2	0	3	10	1	32	0	0	4
Moyenne sur 12 mois	166	4	0	3	15	3	33	0	0	224

1 Peut inclure des logements destinés au marché des copropriétés.

2 Somme des logements en construction, et des logements achevés et inoccupés.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur des sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité. ACTUALITÉS HABITATION est publié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement. Toute reproduction, même partielle, de ce rapport est interdite sans l'autorisation préalable des auteurs et/ou de la Société.

©2005 Tous droits réservés.

Tableau 6
Saskatchewan - Centres de 10 000 habitants ou plus

Sommaire de l'activité sur le marché de l'habitation

Activité	Logements pour propriétaires-occupants					Logements locatifs				Total
	En propriété absolue		En copropriété			D' init. priv.		Aidés		
	Log. ind. ¹	Jum. ¹	En rang.	En rang.	Apart.	En rang.	Apart.	En rang.	Apart.	
Logements mis en chantier										
Trimestre courant	455	90	0	129	73	0	8	6	0	761
Année précédente	570	34	0	49	156	4	0	35	0	848
Cumul en 2005	1 209	161	0	187	265	0	47	6	16	1 891
Cumul en 2004	1 285	100	0	347	550	10	0	35	0	2 327
Logements en construction										
2005	855	152	0	327	448	0	48	6	0	1 836
2004	874	64	0	218	651	10	1	35	0	1 853
Logements achevés										
Trimestre courant	468	69	0	101	253	35	0	0	16	942
Année précédente	427	36	4	182	57	0	0	0	0	706
Cumul en 2005	1 180	111	0	235	325	39	0	0	16	1 906
Cumul en 2004	1 031	90	7	310	315	10	1	0	0	1 764
Logements achevés et non écoulés										
2005	59	5	0	28	102	0	0	0	0	194
2004	46	6	0	24	21	0	7	0	0	104
Offre totale²										
2005	914	157	0	355	550	0	48	6	0	2 030
2004	920	70	0	242	672	10	8	35	0	1 957
Logements écoulés										
Trimestre courant	370	32	0	99	142	0	7	0	0	650
Année précédente	360	33	0	185	84	0	77	0	0	739
Cumul en 2005	927	67	0	240	232	4	7	0	0	244
Cumul en 2004	846	82	0	306	355	10	133	0	0	316
Moyenne sur 3 mois	123	11	0	33	47	0	2	0	0	33
Moyenne sur 12 mois	104	8	0	29	34	0	1	0	0	176

1 Peut inclure des logements destinés au marché des copropriétés.

2 Somme des logements en construction, et des logements achevés et inoccupés.

Tableau 6
Alberta - Centres de 10 000 habitants ou plus
 Sommaire de l'activité sur le marché de l'habitation

Activité	Logements pour propriétaires-occupants					Logements locatifs				Total
	En propriété absolue		En copropriété			D'init.priv.		Aidés		
	Log. ind. ¹	Jum. ¹	En rang.	En rang.	Apart.	En rang.	Apart.	En rang.	Apart.	
Logements mis en chantier										
Trimestre courant	5 554	752	81	703	2 160	17	67	56	45	9 435
Année précédente	5 295	744	32	455	1 344	93	255	0	70	8 288
Cumul en 2005	15 412	2 102	171	1 698	5 411	65	441	56	233	25 589
Cumul en 2004	14 180	1 892	111	1 269	4 049	169	1 111	39	267	23 087
Logements en construction										
2005	9 461	1 762	181	1 723	9 421	50	837	72	105	23 612
2004	8 537	1 516	88	1 314	8 406	136	1 467	39	267	21 770
Logements achevés										
Trimestre courant	5 250	728	26	580	1 663	28	463	0	173	8 911
Année précédente	4 859	670	38	561	1 533	73	530	0	0	8 264
Cumul en 2005	14 118	1 982	92	1 283	4 188	155	950	39	305	23 112
Cumul en 2004	13 369	1 834	135	1 515	3 399	212	1 456	0	0	21 920
Logements achevés et non écoulés										
2005	1 339	279	4	124	669	0	662	0	0	3 077
2004	1 407	343	8	159	367	9	572	0	0	2 865
Offre totale²										
2005	10 800	2 041	185	1 847	10 090	50	1 499	72	105	26 689
2004	9 944	1 859	96	1 473	8 773	145	2 039	39	267	24 635
Logements écoulés										
Trimestre courant	5 044	760	28	613	1 876	22	272	0	0	8 615
Année précédente	4 678	586	45	553	1 445	76	614	0	0	7 997
Cumul en 2005	13 443	1 944	86	1 255	4 185	156	777	0	0	1 497
Cumul en 2004	12 824	1 662	138	1 407	3 200	196	1 374	0	0	1 741
Moyenne sur 3 mois	1 681	253	9	204	625	7	91	0	0	220
Moyenne sur 12 mois	1 525	207	11	141	530	16	93	0	0	2 523

1 Peut inclure des logements destinés au marché des copropriétés.

2 Somme des logements en construction, et des logements achevés et inoccupés.

Tenez-vous au courant de l'état du marché de l'habitation

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL est la meilleure source d'analyses et d'information sur le marché canadien de l'habitation. Il vous offre toute l'information dont vous avez besoin pour planifier vos activités avec assurance et pour prendre des décisions éclairées. Notre connaissance du marché local du logement s'appuie sur des enquêtes détaillées ainsi que sur un réseau étendu de collecte de renseignements sur le marché. Quelle que soit l'information dont vous avez besoin, nous fournissons des statistiques, des analyses et des prévisions fiables.

Pour en connaître davantage sur notre gamme de produits et nos services de données personnalisés, appelez au **1 (877) 722-2642**

