

PRELIMINARY  
HOUSING  
START  
DATA

DONNÉES  
PROVISOIRES  
SUR LES MISES  
EN CHANTIER



CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

Date Released:

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion :

## CMHC – HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for over 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at [www.cmhc.ca](http://www.cmhc.ca)

You can also reach us by phone at 1 800 668-2642 or by fax at 1 800 245-9274.

Outside Canada call (613) 748-2003 or fax to (613) 748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1 800 668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2006 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at [chic@cmhc.gc.ca](mailto:chic@cmhc.gc.ca); (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:  
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

## LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme fédéral responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL au [www.schl.ca](http://www.schl.ca)

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1 800 668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : [chic@schl.ca](mailto:chic@schl.ca) – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

**Table 1 - Tableau 1**  
**Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données provisoires sur les mises en chantier dans les centres de 10,000 âmes et plus**  
**November / novembre 2005-2006**

| Area<br>Province  | Single-Detached<br>Maisons individuelles |              |           | All Others<br>Autres |               |          | Total         |               |           |
|---|--|--------------|-----------|----------------------|---------------|----------|---------------|---------------|-----------|
|   | 2005                                     | 2006         | %         | 2005                 | 2006          | %        | 2005          | 2006          | %         |
| Nfld.Lab. T.-N.-L.  | 98                                       | 97           | -1        | 40                   | 36            | -10      | 138           | 133           | -4        |
| P.E.I. Î.-P.-É.   | 29                                       | 30           | 3         | 18                   | 4             | -78      | 47            | 34            | -28       |
| N.S. N.-É.  | 162                                      | 115          | -29       | 180                  | 253           | 41       | 342           | 368           | 8         |
| N.B. N.-B.  | 132                                      | 124          | -6        | 81                   | 114           | 41       | 213           | 238           | 12        |
| Atlantic Atlantique   | 421                                      | 366          | -13       | 319                  | 407           | 28       | 740           | 773           | 4         |
| Que. Qué.   | 1,334                                    | 1,282        | -4        | 2,661                | 2,876         | 8        | 3,995         | 4,158         | 4         |
| Ont. Ont.   | 2,978                                    | 2,695        | -10       | 3,949                | 2,962         | -25      | 6,927         | 5,657         | -18       |
| Man. Man.   | 165                                      | 158          | -4        | 97                   | 39            | -60      | 262           | 197           | -25       |
| Sask. Sask.   | 176                                      | 209          | 19        | 77                   | 71            | -8       | 253           | 280           | 11        |
| Alta. Alb.  | 1,786                                    | 1,679        | -6        | 1,166                | 2,362         | 103      | 2,952         | 4,041         | 37        |
| Prairies Prairies   | 2,127                                    | 2,046        | -4        | 1,340                | 2,472         | 84       | 3,467         | 4,518         | 30        |
| B.C. C.-B.  | 1,094                                    | 889          | -19       | 1,412                | 1,554         | 10       | 2,506         | 2,443         | -3        |
| <b>Canada</b>   | <b>7,954</b>                             | <b>7,278</b> | <b>-8</b> | <b>9,681</b>         | <b>10,271</b> | <b>6</b> | <b>17,635</b> | <b>17,549</b> | <b>-0</b> |
| <b>Metropolitan Areas</b><br><b>Régions métropolitaines</b> |  |              |           |                      |               |          |               |               |           |
| Abbotsford  | 50                                       | 46           | -8        | 68                   | 12            | -82      | 118           | 58            | -51       |
| Calgary   | 721                                      | 726          | 1         | 379                  | 771           | 103      | 1,100         | 1,497         | 36        |
| Edmonton  | 653                                      | 670          | 3         | 583                  | 1,213         | 108      | 1,236         | 1,883         | 52        |
| Greater Sudbury   | 51                                       | 42           | -18       | 0                    | 2             | ##       | 51            | 44            | -14       |
| Halifax   | 113                                      | 92           | -19       | 165                  | 218           | 32       | 278           | 310           | 12        |
| Hamilton  | 142                                      | 228          | 61        | 149                  | 56            | -62      | 291           | 284           | -2        |
| Kingston  | 84                                       | 30           | -64       | 20                   | 10            | -50      | 104           | 40            | -62       |
| Kitchener   | 108                                      | 86           | -20       | 75                   | 104           | 39       | 183           | 190           | 4         |
| London  | 161                                      | 134          | -17       | 152                  | 136           | -11      | 313           | 270           | -14       |
| Montréal  | 740                                      | 681          | -8        | 1,663                | 1,594         | -4       | 2,403         | 2,275         | -5        |
| Oshawa  | 233                                      | 154          | -34       | 65                   | 146           | 125      | 298           | 300           | 1         |
| Ottawa-Gatineau   | 318                                      | 389          | 22        | 531                  | 583           | 10       | 849           | 972           | 14        |
| Gatineau  | 103                                      | 123          | 19        | 265                  | 348           | 31       | 368           | 471           | 28        |
| Ottawa  | 215                                      | 266          | 24        | 266                  | 235           | -12      | 481           | 501           | 4         |
| Québec  | 171                                      | 183          | 7         | 242                  | 461           | 90       | 413           | 644           | 56        |
| Regina  | 55                                       | 91           | 65        | 52                   | 11            | -79      | 107           | 102           | -5        |
| Saguenay  | 21                                       | 31           | 48        | 26                   | 40            | 54       | 47            | 71            | 51        |
| St.Catharines-Niagara                                       | 103                                      | 57           | -45       | 39                   | 22            | -44      | 142           | 79            | -44       |
| Saint John  | 33                                       | 33           | -         | 6                    | 5             | -17      | 39            | 38            | -3        |
| St.John's   | 88                                       | 86           | -2        | 36                   | 35            | -3       | 124           | 121           | -2        |
| Saskatoon   | 83                                       | 91           | 10        | 6                    | 54            | ##       | 89            | 145           | 63        |
| Sherbrooke  | 48                                       | 31           | -35       | 17                   | 24            | 41       | 65            | 55            | -15       |
| Thunder Bay   | 22                                       | 17           | -23       | 0                    | 2             | ##       | 22            | 19            | -14       |
| Toronto   | 1,152                                    | 1,252        | 9         | 2,951                | 2,129         | -28      | 4,103         | 3,381         | -18       |
| Trois-Rivières  | 37                                       | 29           | -22       | 123                  | 118           | -4       | 160           | 147           | -8        |
| Vancouver   | 428                                      | 403          | -6        | 913                  | 1,002         | 10       | 1,341         | 1,405         | 5         |
| Victoria  | 59                                       | 58           | -2        | 61                   | 232           | 280      | 120           | 290           | 142       |
| Windsor   | 92                                       | 33           | -64       | 31                   | 14            | -55      | 123           | 47            | -62       |
| Winnipeg  | 147                                      | 137          | -7        | 87                   | 6             | -93      | 234           | 143           | -39       |
| <b>Total</b>  | <b>5,913</b>                             | <b>5,810</b> | <b>-2</b> | <b>8,440</b>         | <b>9,000</b>  | <b>7</b> | <b>14,353</b> | <b>14,810</b> | <b>3</b>  |

Data on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.

**Table 2 - Tableau 2**  
**Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over**  
**Données provisoires sur les mises en chantier dans les centres de 10,000 âmes et plus**  
**January-November / janvier-novembre 2005-2006**

| Area<br>Province  | Single-Detached<br>Maisons individuelles |               |          | All Others<br>Autres |               |          | Total          |                |          |
|---|--|---------------|----------|----------------------|---------------|----------|----------------|----------------|----------|
|   | 2005                                     | 2006          | %        | 2005                 | 2006          | %        | 2005           | 2006           | %        |
| Nfld.Lab. T.-N.-L.  | 1,180                                    | 1,065         | -10      | 423                  | 312           | -26      | 1,603          | 1,377          | -14      |
| P.E.I. Î.-P.-É.   | 326                                      | 290           | -11      | 170                  | 203           | 19       | 496            | 493            | -1       |
| N.S. N.-É.  | 1,615                                    | 1,379         | -15      | 1,427                | 1,672         | 17       | 3,042          | 3,051          | 0        |
| N.B. N.-B.  | 1,410                                    | 1,375         | -2       | 1,071                | 1,294         | 21       | 2,481          | 2,669          | 8        |
| Atlantic Atlantique   | 4,531                                    | 4,109         | -9       | 3,091                | 3,481         | 13       | 7,622          | 7,590          | -0       |
| Que. Qué.   | 15,334                                   | 14,004        | -9       | 22,484               | 21,829        | -3       | 37,818         | 35,833         | -5       |
| Ont. Ont.   | 33,789                                   | 30,844        | -9       | 33,576               | 32,197        | -4       | 67,365         | 63,041         | -6       |
| Man. Man.   | 1,839                                    | 1,813         | -1       | 915                  | 1,181         | 29       | 2,754          | 2,994          | 9        |
| Sask. Sask.   | 1,551                                    | 1,838         | 19       | 824                  | 849           | 3        | 2,375          | 2,687          | 13       |
| Alta. Alb.  | 19,066                                   | 23,125        | 21       | 12,571               | 14,746        | 17       | 31,637         | 37,871         | 20       |
| Prairies Prairies   | 22,456                                   | 26,776        | 19       | 14,310               | 16,776        | 17       | 36,766         | 43,552         | 18       |
| B.C. C.-B.  | 10,616                                   | 11,561        | 9        | 17,924               | 18,571        | 4        | 28,540         | 30,132         | 6        |
| <b>Canada</b>   | <b>86,726</b>                            | <b>87,294</b> | <b>1</b> | <b>91,385</b>        | <b>92,854</b> | <b>2</b> | <b>178,111</b> | <b>180,148</b> | <b>1</b> |
| <b>Metropolitan Areas</b><br><b>Régions métropolitaines</b> |  |               |          |                      |               |          |                |                |          |
| Abbotsford  | 424                                      | 411           | -3       | 542                  | 776           | 43       | 966            | 1,187          | 23       |
| Calgary   | 8,063                                    | 9,831         | 22       | 4,679                | 5,716         | 22       | 12,742         | 15,547         | 22       |
| Edmonton  | 6,934                                    | 8,495         | 23       | 5,239                | 5,794         | 11       | 12,173         | 14,289         | 17       |
| Greater Sudbury   | 361                                      | 414           | 15       | 12                   | 27            | 125      | 373            | 441            | 18       |
| Halifax   | 1,140                                    | 964           | -15      | 1,201                | 1,366         | 14       | 2,341          | 2,330          | -0       |
| Hamilton  | 1,413                                    | 1,593         | 13       | 1,587                | 1,179         | -26      | 3,000          | 2,772          | -8       |
| Kingston  | 563                                      | 454           | -19      | 73                   | 480           | ##       | 636            | 934            | 47       |
| Kitchener   | 1,924                                    | 1,480         | -23      | 1,611                | 1,047         | -35      | 3,535          | 2,527          | -29      |
| London  | 1,887                                    | 1,935         | 3        | 787                  | 1,514         | 92       | 2,674          | 3,449          | 29       |
| Montréal  | 7,959                                    | 7,170         | -10      | 15,326               | 13,558        | -12      | 23,285         | 20,728         | -11      |
| Oshawa  | 2,124                                    | 2,003         | -6       | 541                  | 886           | 64       | 2,665          | 2,889          | 8        |
| Ottawa-Gatineau   | 3,330                                    | 3,357         | 1        | 3,342                | 4,406         | 32       | 6,672          | 7,763          | 16       |
| Gatineau  | 1,138                                    | 1,104         | -3       | 868                  | 1,387         | 60       | 2,006          | 2,491          | 24       |
| Ottawa  | 2,192                                    | 2,253         | 3        | 2,474                | 3,019         | 22       | 4,666          | 5,272          | 13       |
| Québec  | 2,338                                    | 2,065         | -12      | 3,048                | 2,837         | -7       | 5,386          | 4,902          | -9       |
| Regina  | 532                                      | 711           | 34       | 311                  | 227           | -27      | 843            | 938            | 11       |
| Saguenay  | 253                                      | 262           | 4        | 135                  | 190           | 41       | 388            | 452            | 16       |
| St.Catharines-Niagara                                       | 961                                      | 815           | -15      | 348                  | 374           | 7        | 1,309          | 1,189          | -9       |
| Saint John  | 375                                      | 337           | -10      | 87                   | 180           | 107      | 462            | 517            | 12       |
| St.John's   | 995                                      | 906           | -9       | 396                  | 274           | -31      | 1,391          | 1,180          | -15      |
| Saskatoon   | 707                                      | 886           | 25       | 301                  | 498           | 65       | 1,008          | 1,384          | 37       |
| Sherbrooke  | 505                                      | 437           | -13      | 385                  | 698           | 81       | 890            | 1,135          | 28       |
| Thunder Bay   | 175                                      | 143           | -18      | 48                   | 8             | -83      | 223            | 151            | -32      |
| Toronto   | 14,434                                   | 13,045        | -10      | 23,761               | 21,553        | -9       | 38,195         | 34,598         | -9       |
| Trois-Rivières  | 328                                      | 333           | 2        | 532                  | 595           | 12       | 860            | 928            | 8        |
| Vancouver   | 4,575                                    | 5,386         | 18       | 12,708               | 12,012        | -5       | 17,283         | 17,398         | 1        |
| Victoria  | 883                                      | 875           | -1       | 928                  | 1,716         | 85       | 1,811          | 2,591          | 43       |
| Windsor   | 1,055                                    | 663           | -37      | 378                  | 344           | -9       | 1,433          | 1,007          | -30      |
| Winnipeg  | 1,646                                    | 1,618         | -2       | 826                  | 1,040         | 26       | 2,472          | 2,658          | 8        |
| <b>Total</b>  | <b>65,884</b>                            | <b>66,589</b> | <b>1</b> | <b>79,132</b>        | <b>79,295</b> | <b>0</b> | <b>145,016</b> | <b>145,884</b> | <b>1</b> |

Data on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.

Table 3 - Tableau 3

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Logements mis en chantier dans les centres urbains et l'ensemble du pays, taux annuels désaisonnalisés

| Period / Période    | Centres 10,000 Population and Over (1)<br>Centres de 10,000 âmes et plus (1) |                         |         | Other<br>Areas<br>Autres<br>collectivités | Canada  |
|---------------------|--|-------------------------|---------|---|---------|
|                     | Single-<br>Detached<br>Maisons<br>individuelles                              | All<br>Others<br>Autres | Total   |   |         |
| 2004 (2)            | 103,871  | 100,518                 | 204,389 | 29,042                                    | 233,431 |
| 2005 (2)            | 93,991   | 99,480                  | 193,471 | 32,010                                    | 225,481 |
| <b>2005</b>         |  |                         |         |   |         |
| 1st Q. 1er t.       | 93,000   | 91,500                  | 184,500 | 27,800                                    | 212,300 |
| 2nd Q. 2e t.        | 97,000   | 102,100                 | 199,100 | 33,900                                    | 233,000 |
| 3rd Q. 3e t.        | 91,400   | 105,900                 | 197,300 | 30,100                                    | 227,400 |
| 4th Q. 4e t.        | 94,500   | 96,400                  | 190,900 | 33,700                                    | 224,600 |
| <b>2006</b>         |  |                         |         |   |         |
| 1st Q. 1er t.       | 105,400  | 110,600                 | 216,000 | 32,000                                    | 248,000 |
| 2nd Q. 2e t.        | 92,100   | 101,500                 | 193,600 | 35,300                                    | 228,900 |
| 3rd Q. 3e t.        | 94,500   | 93,100                  | 187,600 | 32,000                                    | 219,600 |
| 4th Q. 4e t.        |  |                         |         |   |         |
| <b>2005</b>         |  |                         |         |   |         |
| January Janvier     | 93,300   | 83,100                  | 176,400 | 27,800                                    | 204,200 |
| February Février    | 93,900   | 95,600                  | 189,500 | 27,800                                    | 217,300 |
| March Mars          | 91,800   | 96,100                  | 187,900 | 27,800                                    | 215,700 |
| April Avril         | 98,200   | 105,100                 | 203,300 | 33,900                                    | 237,200 |
| May Mai             | 96,300   | 93,300                  | 189,600 | 33,900                                    | 223,500 |
| June Juin           | 96,800   | 107,800                 | 204,600 | 33,900                                    | 238,500 |
| July Juillet        | 90,800   | 127,400                 | 218,200 | 30,100                                    | 248,300 |
| August Août         | 87,400   | 87,200                  | 174,600 | 30,100                                    | 204,700 |
| September Septembre | 96,100   | 102,500                 | 198,600 | 30,100                                    | 228,700 |
| October Octobre     | 91,100   | 87,400                  | 178,500 | 33,700                                    | 212,200 |
| November Novembre   | 94,500   | 100,900                 | 195,400 | 33,700                                    | 229,100 |
| December Décembre   | 97,800   | 101,100                 | 198,900 | 33,700                                    | 232,600 |
| <b>2006</b>         |  |                         |         |   |         |
| January Janvier     | 112,700  | 104,600                 | 217,300 | 32,000                                    | 249,300 |
| February Février    | 106,200  | 103,700                 | 209,900 | 32,000                                    | 241,900 |
| March Mars          | 96,700   | 123,000                 | 219,700 | 32,000                                    | 251,700 |
| April Avril         | 92,800   | 96,500                  | 189,300 | 35,300                                    | 224,600 |
| May Mai             | 91,400   | 99,700                  | 191,100 | 35,300                                    | 226,400 |
| June Juin           | 92,400   | 108,700                 | 201,100 | 35,300                                    | 236,400 |
| July Juillet        | 93,000   | 110,700                 | 203,700 | 32,000                                    | 235,700 |
| August Août         | 94,900   | 87,300                  | 182,200 | 32,000                                    | 214,200 |
| September Septembre | 95,800   | 81,200                  | 177,000 | 32,000                                    | 209,000 |
| October Octobre     | 91,800   | 99,900                  | 191,700 | 31,500                                    | 223,200 |
| November Novembre   | 87,900   | 105,600                 | 193,500 | 31,500                                    | 225,000 |
| December Décembre   |  |                         |         |   |         |

(1) Data are on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) Data are Actual Dwelling Starts. / Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.

Table 4 - Tableau 4

Dwelling Starts in Urban Centres (1), by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
Logements mis en chantier dans les centres urbains (1), par région, taux annuels désaisonnalisés

| Period / Période                         |      |           |           | Atlantic<br>Atlantique | Québec | Ontario | Prairies | B. C.<br>C.-B. | Total   |
|--|------|-----------|-----------|------------------------|--------|---------|----------|----------------|---------|
| 2004 (2)                                 |      |           |           | 8,650                  | 46,721 | 79,894  | 38,250   | 30,874         | 204,389 |
| 2005 (2)                                 |      |           |           | 8,241                  | 41,252 | 73,177  | 39,682   | 31,119         | 193,471 |
| Single-Detached<br>Maisons individuelles | 2005 | 2nd Q     | 2e t.     | 5,000                  | 16,700 | 39,500  | 24,800   | 11,000         | 97,000  |
|  |      | 3rd Q     | 3e t.     | 4,700                  | 16,200 | 35,200  | 23,700   | 11,600         | 91,400  |
| All Others<br>Autres                     | 2005 | 2nd Q     | 2e t.     | 3,600                  | 23,300 | 39,900  | 16,600   | 18,700         | 102,100 |
|  |      | 3rd Q     | 3e t.     | 3,700                  | 26,800 | 37,600  | 16,600   | 21,200         | 105,900 |
| Total                                    | 2005 | 2nd Q     | 2e t.     | 8,600                  | 40,000 | 79,400  | 41,400   | 29,700         | 199,100 |
|  |      | 3rd Q     | 3e t.     | 8,400                  | 43,000 | 72,800  | 40,300   | 32,800         | 197,300 |
| Single-Detached<br>Maisons individuelles | 2006 | 2nd Q     | 2e t.     | 4,500                  | 15,000 | 31,600  | 28,700   | 12,300         | 92,100  |
|  |      | 3rd Q     | 3e t.     | 4,500                  | 14,900 | 33,600  | 29,100   | 12,400         | 94,500  |
| All Others<br>Autres                     | 2006 | 2nd Q     | 2e t.     | 4,100                  | 21,700 | 37,900  | 19,000   | 18,800         | 101,500 |
|  |      | 3rd Q     | 3e t.     | 3,700                  | 21,400 | 31,800  | 16,400   | 19,800         | 93,100  |
| Total                                    | 2006 | 2nd Q     | 2e t.     | 8,600                  | 36,700 | 69,500  | 47,700   | 31,100         | 193,600 |
|  |      | 3rd Q     | 3e t.     | 8,200                  | 36,300 | 65,400  | 45,500   | 32,200         | 187,600 |
| Single-Detached<br>Maisons individuelles | 2005 | September | septembre | 4,800                  | 17,000 | 36,800  | 25,200   | 12,300         | 96,100  |
|  |      | October   | octobre   | 4,800                  | 15,900 | 32,800  | 25,700   | 11,900         | 91,100  |
|  |      | November  | novembre  | 4,900                  | 15,500 | 35,200  | 25,900   | 13,000         | 94,500  |
| All Others<br>Autres                     | 2005 | September | septembre | 3,000                  | 27,800 | 28,400  | 20,800   | 22,500         | 102,500 |
|  |      | October   | octobre   | 5,000                  | 24,100 | 22,500  | 13,800   | 22,000         | 87,400  |
|  |      | November  | novembre  | 3,100                  | 25,200 | 40,500  | 15,400   | 16,700         | 100,900 |
| Total                                    | 2005 | September | septembre | 7,800                  | 44,800 | 65,200  | 46,000   | 34,800         | 198,600 |
|  |      | October   | octobre   | 9,800                  | 40,000 | 55,300  | 39,500   | 33,900         | 178,500 |
|  |      | November  | novembre  | 8,000                  | 40,700 | 75,700  | 41,300   | 29,700         | 195,400 |
| Single-Detached<br>Maisons individuelles | 2006 | September | septembre | 4,400                  | 14,400 | 34,800  | 30,000   | 12,200         | 95,800  |
|  |      | October   | octobre   | 3,900                  | 14,100 | 33,500  | 28,100   | 12,200         | 91,800  |
|  |      | November  | novembre  | 4,200                  | 14,800 | 31,800  | 26,200   | 10,900         | 87,900  |
| All Others<br>Autres                     | 2006 | September | septembre | 3,900                  | 21,000 | 24,700  | 13,900   | 17,700         | 81,200  |
|  |      | October   | octobre   | 3,100                  | 31,300 | 31,800  | 13,000   | 20,700         | 99,900  |
|  |      | November  | novembre  | 4,300                  | 25,300 | 31,000  | 25,600   | 19,400         | 105,600 |
| Total                                    | 2006 | September | septembre | 8,300                  | 35,400 | 59,500  | 43,900   | 29,900         | 177,000 |
|  |      | October   | octobre   | 7,000                  | 45,400 | 65,300  | 41,100   | 32,900         | 191,700 |
|  |      | November  | novembre  | 8,500                  | 40,100 | 62,800  | 51,800   | 30,300         | 193,500 |

(1) Data are on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) Data are Actual Dwelling Starts. / Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.

Table 5 - Tableau 5

Dwelling Starts in Urban Centres (1), Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
Logements mis en chantier dans les centres urbains (1), provinces de l'atlantique, taux annuels désaisonnalisés

| Period / Période |           |           | Newfoundland<br>Terre-Neuve | Prince Edward Island<br>Île-du-Prince-Édouard | Nova Scotia<br>Nouvelle-Écosse | New Brunswick<br>Nouveau-Brunswick | Total  |
|------------------|-----------|-----------|-----------------------------|---|--------------------------------|------------------------------------|--------|
| 2004 (2)         |           |           | 2,091                       | 603   | 3,314                          | 2,642                              | 8,650  |
| 2005 (2)         |           |           | 1,761                       | 554   | 3,257                          | 2,669                              | 8,241  |
| 2004             | 1st Q.    | 1er t.    | 2,600                       | 600   | 4,200                          | 1,500                              | 8,900  |
|                  | 2nd Q.    | 2e t.     | 2,000                       | 700   | 3,100                          | 2,700                              | 8,500  |
|                  | 3rd Q.    | 3e t.     | 2,000                       | 500   | 3,400                          | 3,100                              | 9,000  |
|                  | 4th Q.    | 4e t.     | 2,200                       | 500   | 3,200                          | 2,600                              | 8,500  |
| 2005             | 1st Q.    | 1er t.    | 2,400                       | 1,000   | 2,500                          | 1,800                              | 7,700  |
|                  | 2nd Q.    | 2e t.     | 1,600                       | 400   | 3,800                          | 2,800                              | 8,600  |
|                  | 3rd Q.    | 3e t.     | 1,900                       | 500   | 3,300                          | 2,700                              | 8,400  |
|                  | 4th Q.    | 4e t.     | 1,700                       | 500   | 3,200                          | 2,900                              | 8,300  |
| 2006             | 1st Q.    | 1er t.    | 1,900                       | 1,300   | 5,300                          | 2,800                              | 11,300 |
|                  | 2nd Q.    | 2e t.     | 1,400                       | 400   | 3,500                          | 3,300                              | 8,600  |
|                  | 3rd Q.    | 3e t.     | 1,600                       | 500   | 3,100                          | 3,000                              | 8,200  |
|                  | 4th Q.    | 4e t.     |                             |   |                                |                                    |        |
| 2004             | January   | Janvier   | 1,800                       | 1,200   | 3,000                          | 1,800                              | 7,800  |
|                  | February  | Février   | 4,000                       | 200   | 2,100                          | 1,500                              | 7,800  |
|                  | March     | Mars      | 1,800                       | 500   | 7,600                          | 1,600                              | 11,500 |
|                  | April     | Avril     | 2,100                       | 600   | 2,600                          | 2,600                              | 7,900  |
|                  | May       | Mai       | 1,800                       | 600   | 2,800                          | 2,900                              | 8,100  |
|                  | June      | Juin      | 2,200                       | 900   | 3,900                          | 2,500                              | 9,500  |
|                  | July      | Juillet   | 2,100                       | 600   | 2,700                          | 2,900                              | 8,300  |
|                  | August    | Août      | 1,900                       | 500   | 3,300                          | 2,600                              | 8,300  |
|                  | September | Septembre | 2,200                       | 400   | 4,200                          | 3,600                              | 10,400 |
|                  | October   | Octobre   | 2,400                       | 500   | 2,700                          | 2,300                              | 7,900  |
|                  | November  | Novembre  | 2,200                       | 500   | 2,500                          | 2,500                              | 7,700  |
|                  | December  | Décembre  | 2,000                       | 300   | 4,200                          | 3,100                              | 9,600  |
| 2005             | January   | Janvier   | 2,100                       | 1,500   | 2,800                          | 1,300                              | 7,700  |
|                  | February  | Février   | 3,100                       | 900   | 2,700                          | 1,600                              | 8,300  |
|                  | March     | Mars      | 1,900                       | 800   | 1,900                          | 2,400                              | 7,000  |
|                  | April     | Avril     | 1,500                       | 200   | 5,000                          | 2,400                              | 9,100  |
|                  | May       | Mai       | 1,900                       | 600   | 3,900                          | 3,100                              | 9,500  |
|                  | June      | Juin      | 1,500                       | 500   | 2,400                          | 2,900                              | 7,300  |
|                  | July      | Juillet   | 1,600                       | 400   | 3,200                          | 2,600                              | 7,800  |
|                  | August    | Août      | 1,900                       | 600   | 4,000                          | 2,700                              | 9,200  |
|                  | September | Septembre | 2,100                       | 500   | 2,500                          | 2,700                              | 7,800  |
|                  | October   | Octobre   | 1,800                       | 400   | 3,200                          | 4,400                              | 9,800  |
|                  | November  | Novembre  | 1,500                       | 500   | 3,800                          | 2,200                              | 8,000  |
|                  | December  | Décembre  | 2,000                       | 700   | 2,400                          | 2,200                              | 7,300  |
| 2006             | January   | Janvier   | 1,800                       | 1,900   | 5,400                          | 4,100                              | 13,200 |
|                  | February  | Février   | 2,600                       | 1,500   | 4,300                          | 2,300                              | 10,700 |
|                  | March     | Mars      | 1,100                       | 300   | 6,100                          | 1,800                              | 9,300  |
|                  | April     | Avril     | 1,000                       | 400   | 4,400                          | 3,200                              | 9,000  |
|                  | May       | Mai       | 1,500                       | 400   | 3,800                          | 2,400                              | 8,100  |
|                  | June      | Juin      | 1,700                       | 500   | 2,400                          | 4,500                              | 9,100  |
|                  | July      | Juillet   | 1,400                       | 400   | 4,300                          | 3,000                              | 9,100  |
|                  | August    | Août      | 1,600                       | 1,000   | 1,900                          | 2,700                              | 7,200  |
|                  | September | Septembre | 1,800                       | 200   | 2,900                          | 3,400                              | 8,300  |
|                  | October   | Octobre   | 1,400                       | 400   | 2,600                          | 2,600                              | 7,000  |
|                  | November  | Novembre  | 1,500                       | 300   | 4,100                          | 2,600                              | 8,500  |
|                  | December  | Décembre  |                             |   |                                |                                    |        |

(1) Data are on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) Data are Actual Dwelling Starts. / Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.



Table 6 - Tableau 6

Dwelling Starts in Urban Centres (1), Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates  
Logements mis en chantier dans les centres urbains (1), provinces des prairies, taux annuels désaisonnalisés

| Period / Période    | Manitoba | Saskatchewan | Alberta | Total  |
|---------------------|----------|--------------|---------|--------|
| 2004 (2)            | 2,918    | 3,144        | 32,188  | 38,250 |
| 2005 (2)            | 2,879    | 2,502        | 34,301  | 39,682 |
| 2004                |          |              |         |        |
| 1st Q. 1er t.       | 2,300    | 2,300        | 32,300  | 36,900 |
| 2nd Q. 2e t.        | 2,700    | 3,800        | 30,400  | 36,900 |
| 3rd Q. 3e t.        | 3,800    | 2,900        | 30,200  | 36,900 |
| 4th Q. 4e t.        | 2,500    | 3,200        | 35,800  | 41,500 |
| 2005                |          |              |         |        |
| 1st Q. 1er t.       | 2,600    | 2,000        | 31,800  | 36,400 |
| 2nd Q. 2e t.        | 2,700    | 2,800        | 35,900  | 41,400 |
| 3rd Q. 3e t.        | 3,400    | 2,600        | 34,300  | 40,300 |
| 4th Q. 4e t.        | 2,800    | 2,400        | 34,500  | 39,700 |
| 2006                |          |              |         |        |
| 1st Q. 1er t.       | 3,000    | 2,900        | 41,800  | 47,700 |
| 2nd Q. 2e t.        | 3,400    | 2,800        | 41,500  | 47,700 |
| 3rd Q. 3e t.        | 2,500    | 3,000        | 40,000  | 45,500 |
| 4th Q. 4e t.        |          |              |         |        |
| 2004                |          |              |         |        |
| January Janvier     | 2,000    | 2,800        | 30,100  | 34,900 |
| February Février    | 2,500    | 1,300        | 36,200  | 40,000 |
| March Mars          | 2,300    | 2,800        | 30,600  | 35,700 |
| April Avril         | 2,700    | 3,100        | 27,700  | 33,500 |
| May Mai             | 2,900    | 6,300        | 25,300  | 34,500 |
| June Juin           | 2,700    | 2,100        | 38,200  | 43,000 |
| July Juillet        | 3,200    | 2,200        | 28,200  | 33,600 |
| August Août         | 5,800    | 3,000        | 29,700  | 38,500 |
| September Septembre | 2,600    | 3,500        | 32,500  | 38,600 |
| October Octobre     | 2,500    | 3,000        | 34,800  | 40,300 |
| November Novembre   | 2,900    | 3,800        | 37,800  | 44,500 |
| December Décembre   | 2,500    | 2,900        | 34,900  | 40,300 |
| 2005                |          |              |         |        |
| January Janvier     | 2,100    | 2,300        | 28,000  | 32,400 |
| February Février    | 2,300    | 2,000        | 32,700  | 37,000 |
| March Mars          | 3,400    | 1,700        | 34,900  | 40,000 |
| April Avril         | 2,500    | 2,000        | 37,200  | 41,700 |
| May Mai             | 2,200    | 2,400        | 42,000  | 46,600 |
| June Juin           | 3,300    | 3,800        | 28,500  | 35,600 |
| July Juillet        | 3,900    | 2,600        | 30,800  | 37,300 |
| August Août         | 3,800    | 2,800        | 31,200  | 37,800 |
| September Septembre | 2,400    | 2,500        | 41,100  | 46,000 |
| October Octobre     | 3,200    | 2,400        | 33,900  | 39,500 |
| November Novembre   | 3,100    | 2,900        | 35,300  | 41,300 |
| December Décembre   | 2,100    | 2,000        | 34,300  | 38,400 |
| 2006                |          |              |         |        |
| January Janvier     | 2,700    | 3,700        | 34,800  | 41,200 |
| February Février    | 2,500    | 2,200        | 43,000  | 47,700 |
| March Mars          | 3,800    | 2,600        | 47,700  | 54,100 |
| April Avril         | 3,500    | 2,500        | 38,100  | 44,100 |
| May Mai             | 3,100    | 2,600        | 42,400  | 48,100 |
| June Juin           | 3,600    | 3,200        | 44,200  | 51,000 |
| July Juillet        | 2,400    | 3,600        | 42,800  | 48,800 |
| August Août         | 3,000    | 2,300        | 38,400  | 43,700 |
| September Septembre | 2,000    | 3,200        | 38,700  | 43,900 |
| October Octobre     | 6,300    | 3,100        | 31,700  | 41,100 |
| November Novembre   | 2,300    | 2,900        | 46,600  | 51,800 |
| December Décembre   |          |              |         |        |

(1) Data are on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) Data are Actual Dwelling Starts. / Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.

Table 7 - Tableau 7

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Logements mis en chantier - taux annuels désaisonnalisés (1)

| Period / Période |           |           | Montréal | Toronto | Vancouver |
|------------------|-----------|-----------|----------|---------|-----------|
| 2004 (2)         |           |           | 28,673   | 42,115  | 19,430    |
| 2005 (2)         |           |           | 25,317   | 41,596  | 18,914    |
| 2004             | January   | Janvier   | 23,200   | 28,400  | 18,900    |
|                  | February  | Février   | 23,600   | 32,300  | 15,800    |
|                  | March     | Mars      | 35,600   | 48,500  | 14,700    |
|                  | April     | Avril     | 31,900   | 43,200  | 27,700    |
|                  | May       | Mai       | 34,300   | 45,200  | 19,500    |
|                  | June      | Juin      | 27,900   | 44,800  | 19,200    |
|                  | July      | Juillet   | 25,200   | 37,000  | 16,000    |
|                  | August    | Août      | 29,200   | 57,000  | 23,900    |
|                  | September | Septembre | 23,900   | 42,300  | 17,700    |
|                  | October   | Octobre   | 27,400   | 46,800  | 14,800    |
|                  | November  | Novembre  | 33,200   | 36,500  | 22,400    |
|                  | December  | Décembre  | 25,300   | 33,900  | 19,100    |
| 2005             | January   | Janvier   | 22,100   | 31,500  | 16,400    |
|                  | February  | Février   | 23,900   | 37,800  | 17,800    |
|                  | March     | Mars      | 20,300   | 38,900  | 21,300    |
|                  | April     | Avril     | 30,500   | 46,200  | 15,200    |
|                  | May       | Mai       | 22,700   | 35,500  | 19,500    |
|                  | June      | Juin      | 23,500   | 55,000  | 15,300    |
|                  | July      | Juillet   | 28,400   | 72,600  | 18,600    |
|                  | August    | Août      | 21,900   | 30,300  | 17,900    |
|                  | September | Septembre | 29,900   | 34,600  | 21,100    |
|                  | October   | Octobre   | 25,600   | 24,800  | 25,300    |
|                  | November  | Novembre  | 26,400   | 46,800  | 17,100    |
|                  | December  | Décembre  | 25,600   | 45,200  | 20,800    |
| 2006             | January   | Janvier   | 18,900   | 44,600  | 15,200    |
|                  | February  | Février   | 23,200   | 27,100  | 25,900    |
|                  | March     | Mars      | 28,800   | 40,500  | 25,000    |
|                  | April     | Avril     | 19,400   | 35,500  | 23,400    |
|                  | May       | Mai       | 20,700   | 40,800  | 15,000    |
|                  | June      | Juin      | 19,200   | 43,800  | 16,300    |
|                  | July      | Juillet   | 17,600   | 41,500  | 25,100    |
|                  | August    | Août      | 22,100   | 32,500  | 14,900    |
|                  | September | Septembre | 19,900   | 25,200  | 14,800    |
|                  | October   | Octobre   | 33,600   | 39,200  | 15,300    |
|                  | November  | Novembre  | 23,200   | 39,100  | 17,900    |
|                  | December  | Décembre  |          |         |           |

(1) Data are on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) Data are Actual Dwelling Starts. / Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.

Table 8 - Tableau 8

**Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)**  
**Logements mis en chantier - taux annuels désaisonnalisés (1)**

| Period / Période             |           |           | MONTRÉAL | TORONTO | VANCOUVER |
|------------------------------|-----------|-----------|----------|---------|-----------|
| <b>2006</b>                  |           |           |          |         |           |
| <b>Single-Detached</b>       | January   | Janvier   | 8,200    | 16,700  | 5,800     |
| <b>Maisons individuelles</b> | February  | Février   | 8,000    | 16,200  | 6,500     |
|                              | March     | Mars      | 7,600    | 14,800  | 6,800     |
|                              | April     | Avril     | 7,800    | 12,100  | 6,400     |
|                              | May       | Mai       | 8,100    | 12,700  | 5,700     |
|                              | June      | Juin      | 7,800    | 13,700  | 4,900     |
|                              | July      | Juillet   | 7,200    | 14,200  | 5,700     |
|                              | August    | Août      | 7,900    | 13,900  | 5,500     |
|                              | September | Septembre | 6,800    | 14,200  | 5,600     |
|                              | October   | Octobre   | 7,900    | 14,500  | 5,700     |
|                              | November  | Novembre  | 7,700    | 15,300  | 5,400     |
|                              | December  | Décembre  |          |         |           |
| <b>All Others</b>            | January   | Janvier   | 10,700   | 27,900  | 9,400     |
| <b>Autres</b>                | February  | Février   | 15,200   | 10,900  | 19,400    |
|                              | March     | Mars      | 21,200   | 25,700  | 18,200    |
|                              | April     | Avril     | 11,600   | 23,400  | 17,000    |
|                              | May       | Mai       | 12,600   | 28,100  | 9,300     |
|                              | June      | Juin      | 11,400   | 30,100  | 11,400    |
|                              | July      | Juillet   | 10,400   | 27,300  | 19,400    |
|                              | August    | Août      | 14,200   | 18,600  | 9,400     |
|                              | September | Septembre | 13,100   | 11,000  | 9,200     |
|                              | October   | Octobre   | 25,700   | 24,700  | 9,600     |
|                              | November  | Novembre  | 15,500   | 23,800  | 12,500    |
|                              | December  | Décembre  |          |         |           |
| <b>Total</b>                 | January   | Janvier   | 18,900   | 44,600  | 15,200    |
|                              | February  | Février   | 23,200   | 27,100  | 25,900    |
|                              | March     | Mars      | 28,800   | 40,500  | 25,000    |
|                              | April     | Avril     | 19,400   | 35,500  | 23,400    |
|                              | May       | Mai       | 20,700   | 40,800  | 15,000    |
|                              | June      | Juin      | 19,200   | 43,800  | 16,300    |
|                              | July      | Juillet   | 17,600   | 41,500  | 25,100    |
|                              | August    | Août      | 22,100   | 32,500  | 14,900    |
|                              | September | Septembre | 19,900   | 25,200  | 14,800    |
|                              | October   | Octobre   | 33,600   | 39,200  | 15,300    |
|                              | November  | Novembre  | 23,200   | 39,100  | 17,900    |
|                              | December  | Décembre  |          |         |           |

(1) Data are on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.

Table 9 - Tableau 9

**Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached, Semi-Detached and Multiple Dwelling Units  
in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations (1)**

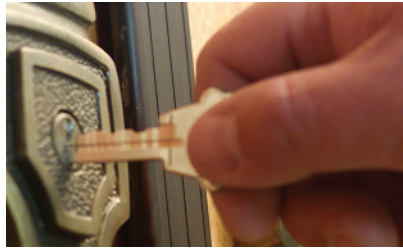
Écoulement des maisons individuelles, jumelées et collectifs nouvellement achevées mais non-écoulées,  
par région métropolitaine, grand centre urbain et agglomération urbaine de recensement (1)

| Period / Période | Single-Detached and Semi-Detached Dwellings<br>Maisons individuelles et jumelées |   |   | Row, Apartment and Other Dwellings<br>Logements en bande, appartement et autres |   |   |        |
|------------------|--|---|---|---|---|---|--------|
|                  | % Absorbed at<br>Completion<br>Pourcentage écoulé<br>à l'achèvement              | Completed<br>and<br>Unabsorbed<br>Logements<br>nouvellement achevés<br>mais non-écoulés | Under<br>Construction<br>En<br>construction | % Absorbed at<br>Completion<br>Pourcentage écoulé<br>à l'achèvement             | Completed<br>and<br>Unabsorbed<br>Logements<br>nouvellement achevés<br>mais non-écoulés | Under<br>Construction<br>En<br>construction |        |
|                  |  |   |   |   |   |   |        |
| 2005             | 1st Q. 1er t.  | 83  | 5,662                                       | 42,239  | 74  | 9,339                                       | 84,389 |
|                  | 2nd Q. 2e t.   | 83  | 5,344                                       | 48,405  | 76  | 8,974                                       | 89,398 |
|                  | 3rd Q. 3e t.   | 87  | 4,926                                       | 47,532  | 75  | 8,857                                       | 91,061 |
|                  | 4th Q. 4e t.   | 86  | 5,064                                       | 45,746  | 79  | 8,590                                       | 95,789 |
| 2006             | 1st Q. 1er t.  | 84  | 4,908                                       | 45,250  | 82  | 8,527                                       | 94,484 |
|                  | 2nd Q. 2e t.   | 84  | 5,000                                       | 50,334  | 79  | 7,967                                       | 97,628 |
|                  | 3rd Q. 3e t.   |   |   |   |   |   |        |
|                  | 4th Q. 4e t.   |   |   |   |   |   |        |
| 2005             | January Janvier  | 84  | 5,634                                       | 44,627  | 73  | 8,544                                       | 86,621 |
|                  | February Février   | 82  | 5,683                                       | 43,009  | 73  | 8,580                                       | 86,196 |
|                  | March Mars   | 83  | 5,662                                       | 42,239  | 76  | 9,339                                       | 84,389 |
|                  | April Avril  | 83  | 5,522                                       | 44,449  | 72  | 9,549                                       | 86,821 |
|                  | May Mai  | 81  | 5,537                                       | 46,712  | 78  | 9,319                                       | 87,290 |
|                  | June Juin  | 85  | 5,344                                       | 48,405  | 78  | 8,974                                       | 89,398 |
|                  | July Juillet   | 87  | 5,073                                       | 47,977  | 69  | 9,509                                       | 89,943 |
|                  | August Août  | 87  | 4,922                                       | 47,713  | 77  | 9,528                                       | 88,998 |
|                  | September Septembre  | 87  | 4,926                                       | 47,532  | 80  | 8,857                                       | 91,061 |
|                  | October Octobre  | 85  | 5,121                                       | 47,048  | 82  | 8,363                                       | 91,126 |
|                  | November Novembre  | 86  | 5,130                                       | 46,746  | 73  | 8,668                                       | 94,041 |
|                  | December Décembre  | 88  | 5,064                                       | 45,746  | 80  | 8,590                                       | 95,789 |
| 2006             | January Janvier  | 85  | 5,002                                       | 45,400  | 85  | 8,020                                       | 94,877 |
|                  | February Février   | 84  | 4,905                                       | 45,272  | 86  | 8,277                                       | 92,385 |
|                  | March Mars   | 84  | 4,908                                       | 45,250  | 74  | 8,527                                       | 94,484 |
|                  | April Avril  | 83  | 4,923                                       | 47,567  | 83  | 8,308                                       | 95,463 |
|                  | May Mai  | 82  | 5,179                                       | 49,355  | 77  | 8,320                                       | 95,708 |
|                  | June Juin  | 86  | 5,000                                       | 50,334  | 77  | 7,967                                       | 97,628 |
|                  | July Juillet   | 86  | 4,919                                       | 50,211  | 78  | 8,115                                       | 97,681 |
|                  | August Août  | 86  | 5,022                                       | 49,841  | 79  | 7,939                                       | 96,698 |
|                  | September Septembre  | 85  | 5,061                                       | 49,769  | 79  | 7,870                                       | 96,263 |
|                  | October Octobre  | 81  | 5,555                                       | 50,325  | 75  | 8,323                                       | 97,494 |
|                  | November Novembre  |   |   |   |   |   |        |
|                  | December Décembre  |   |   |   |   |   |        |

(1) Data are on 2001 Census Definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

(2) Data are Actual Dwelling Starts. / Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source: Market Analysis Centre, C.M.H.C. / Centre d'analyse de marché, S.C.H.L.



## STAY ON TOP OF THE HOUSING MARKET

Enhance your decision-making with the latest information on Canadian housing trends and opportunities.

## SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Access accurate, comprehensive and current housing data on-line, through a national suite of publications and a number of other statistical reports and tables.

Consultez en ligne des données exactes, complètes et actuelles sur le logement, présentées dans une vaste gamme de publications nationales et dans de nombreux rapports et tableaux statistiques.

### Hyperlinks to free reports:

- Canadian Housing Statistics
- Consumer Intentions to Buy or Renovate a Home
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres

### Also available: regional specialty reports

- Analysis of the Resale Market, Québec Centres
- B.C. Seniors' Housing Market Survey
- Greater Toronto Area (GTA) Condominium Report
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Market at a Glance, Prairie Centres
- Ontario Retirement Homes Report
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- The Retirement Home Market Study, Québec Centres



### Voici quelques hyperliens des rapports gratuits :

- Statistiques du logement au Canada
- Les intentions des consommateurs d'acheter ou de rénover un logement
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains

### Vous pouvez également vous procurer des rapports régionaux :

- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec
- Enquête sur le logement des aînées, Colombie-Britannique
- Rapport sur les copropriétés, région du Grand Toronto (RGT)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Coup d'oeil sur le marché de l'habitation, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec

**Get the market intelligence you need today!**

Visit: [www.cmhc.ca/housingmarketinformation](http://www.cmhc.ca/housingmarketinformation)

**Obtenez tout de suite l'information  
dont vous avez besoin!**

Visitez le [www.schl.ca/marchedelhabitation](http://www.schl.ca/marchedelhabitation)