



Marché des maisons unifamiliales

	Nombre de ventes	Variation 2005 / 2006	Prix moyen	Variation 2005 / 2006	Pourcentage du prix d'inscription	Inscriptions actives à la fin du trimestre	Ratio vendeurs / acheteur
Trois-Rivières Centre	177	26,4%	122 413 \$	10,0%	95%	182	4,2
Trois-Rivières	67	42,6 %	120 117 \$	7,2%	96%	71	4,3
Trois-Rivières-Ouest	52	40,5%	129 464 \$	9,8%	95%	59	4,3
Cap-de-la-Madeleine	58	3,6%	118 168 \$	12,3%	94%	52	4,9
Trois-Rivières Périphérie	113	34,5 %	102 108 \$	-2,2 %	93%	161	5,6
Sainte-Marthe-du-Cap	19	58,3 %	117 956 \$	5,1 %	93%	20	4,3
Saint-Louis-de-France	16	60,0 %	114 511 \$	5,5%	95%	13	4,3
Pointe-du-Lac	8	-55,6 %	123 165 \$	12,1%	95%	27	7,6
Bécancour et Nicolet	54	92,9 %	90 399 \$	-6,6%	94%	67	6,0
Saint-Maurice et Champlain	16	0,0%	89 411 \$	-10,5 %	90%	34	6,2
TOTAL - RMR DE TROIS-RIVIÈRES	290	29,5%	114 404 \$	5,3%	94%	343	4,7

SHAWINIGAN	110	17,0 %	99 831 \$	10,7%	90%	152	5,6
Shawinigan-Sud	28	-12,5 %	98 027 \$	0,8%	94%	51	5,7
Shawinigan	42	35,5 %	93 015 \$	8,0%	84%	56	5,9
Grand-Mère	40	29,0%	108 501 \$	24,1%	96%	45	5,3

Notes

Maisons unifamiliales : maisons individuelles, jumelées et en rangée

Toutes les données contenues dans cette publication sont des données lissées, à l'exception des données sur les ventes et des inscriptions actives

* Données brutes : données observées pour le trimestre en cours

* Données lissées : moyenne des quatre derniers trimestres visant à réduire les fortes variations d'un trimestre à l'autre et à donner une tendance plus claire

n.d. : données non disponibles lorsque le nombre de ventes enregistrées est inférieur à 8 lors du trimestre

*** : la variation observée est supérieure à 100 %

RMR : région métropolitaine de recensement

Source : Chambre Immobilière de la Mauricie

Compilation : SCHL

Pour information, communiquer avec :

Marie-Élaine Denis
Analyste de marché, SCHL
(418) 649-8100
medenis@schl.ca



Canada