



Marché des maisons unifamiliales

	Nombre de ventes	Variation 2005 / 2006	Prix moyen	Variation 2005 / 2006	Pourcentage du prix d'inscription	Inscriptions actives à la fin du trimestre	Ratio vendeurs / acheteur
Trois-Rivières Centre	119	25,3%	122 370 \$	6,6 %	95%	173	4,1
Trois-Rivières	45	21,6 %	120 638 \$	3,9 %	95%	55	4,2
Trois-Rivières-Ouest	36	38,5%	128 104 \$	4,8 %	95%	57	4,3
Cap-de-la-Madeleine	38	18,8%	118 693 \$	9,7 %	95%	61	3,9
Trois-Rivières Périphérie	59	-29,8 %	104 764 \$	1,9 %	92%	145	6,1
Sainte-Marthe-du-Cap	12	9,1 %	117 260 \$	9,1 %	92%	12	4,0
Saint-Louis-de-France	8	-38,5 %	115 800 \$	6,6 %	94%	17	4,5
Pointe-du-Lac	8	-42,9 %	121 178 \$	3,3 %	94%	24	9,6
Bécancour et Nicolet	22	-24,1 %	94 070 \$	2,1 %	92%	65	6,6
Saint-Maurice et Champlain	9	-47,1 %	96 675 \$	2,8 %	91%	27	6,6
TOTAL - RMR DE TROIS-RIVIÈRES	178	-0,6 %	115 929 \$	5,6 %	94%	318	4,8
SHAWINIGAN	67	-14,1 %	102 248 \$	13,1 %	90%	146	5,8
Shawinigan-Sud	22	57,1 %	100 102 \$	-1,1 %	94%	47	6,0
Shawinigan	27	-27,0 %	97 714 \$	15,0 %	85%	58	6,1
Grand-Mère	18	-33,3 %	108 894 \$	24,7 %	97%	41	5,4

Notes

Maisons unifamiliales : maisons individuelles, jumelées et en rangée

Toutes les données contenues dans cette publication sont des données lissées, à l'exception des données sur les ventes et des inscriptions actives

* Données brutes : données observées pour le trimestre en cours

* Données lissées : moyenne des quatre derniers trimestres visant à réduire les fortes variations d'un trimestre à l'autre et à donner une tendance plus claire

n.d. : données non disponibles lorsque le nombre de ventes enregistrées est inférieur à 8 lors du trimestre

*** : la variation observée est supérieure à 100 %

RMR : région métropolitaine de recensement

Source : Chambre Immobilière de la Mauricie

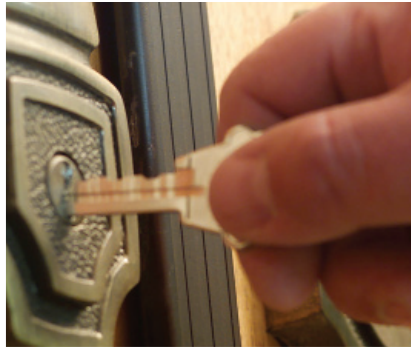
Compilation : SCHL

Pour information, communiquer avec :

Marie-Élaine Denis
Analyste de marché, SCHL
(418) 649-8100
medenis@schl.ca



Canada



SOYEZ AU FAIT DU MARCHÉ DE L'HABITATION!

Prenez des décisions éclairées grâce aux données les plus récentes sur les tendances du marché de l'habitation au Canada et les occasions à saisir.

Consultez en ligne des données exactes, complètes et actuelles sur le logement, présentées dans une vaste gamme de publications nationales et dans de nombreux rapports et tableaux statistiques.

Voici quelques-uns des rapports gratuits que vous trouverez en ligne :

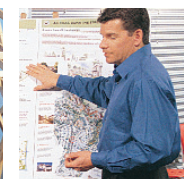
- Statistiques du logement au Canada
- Les intentions des consommateurs d'acheter ou de rénover un logement
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains

Vous pouvez également vous procurer des rapports régionaux :

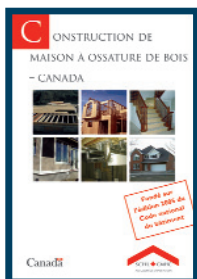
- Analyse du marché de la revente, centres urbains du Québec
- Enquête sur le logement des aînées, Colombie-Britannique
- Rapport sur les copropriétés, région du Grand Toronto (RGT)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Coup d'oeil sur le marché de l'habitation, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les maisons de retraite, Ontario
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Les résidences pour personnes âgées - Étude de marché, centres urbains du Québec

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation



CONSTRUCTION D'UNE MAISON À OSSATURE DE BOIS



Ce best-seller national est l'outil idéal d'apprentissage et le meilleur manuel de chantier est guide pour la construction d'une maison à ossature de bois. Cette nouvelle édition a été mise à jour afin de se conformer aux dispositions du Code national du bâtiment du Canada 2005 en matière de construction résidentielle.

De plus, de nombreux changements ont été apportés afin de faire concorder le manuel avec la recherche en science du bâtiment, les méthodes de construction et les matériaux de construction contemporains.

Commandez-le dès maintenant au www.schl.ca ou appelez le 1 800 668-2642