

CHS -
DEMOGRAPHY

2005

SLC -
DÉMOGRAPHIE

2005



CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

Release date:

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion :

CMHC – HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for over 60 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that Canada maintains one of the best housing systems in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, affordable homes, while making vibrant, healthy communities and cities a reality across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca

You can also reach us by phone at 1 800 668-2642 or by fax at 1 800 245-9274.

Outside Canada call (613) 748-2003 or fax to (613) 748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1 800 668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is now available for **free** on CMHC's website. You can now view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of the national standardized product suite or regional specialty publications, call 1 800 668-2642.

©2006 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.gc.ca; (613) 748-2367 or 1 800 668-2642

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme fédéral responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le Canada continue de posséder l'un des meilleurs systèmes de logement du monde. La SCHL veille à ce que les Canadiens aient accès à un large éventail de logements de qualité, à coût abordable, et elle favorise la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL au www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1 800 668-2642 ou par télécopieur : 1 800 245-9274.

De l'extérieur du Canada : (613) 748-2003; télécopieur : (613) 748-2016

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1 800 668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte **gratuitement**, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications nationales standards ou des rapports régionaux spéciaux, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2006 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SUBSCRIBE NOW!

Access CMHC's Market Analysis Centre publications quickly and conveniently on the Order Desk at www.cmhc.ca/housingmarketinformation. View, print, download or subscribe to get market information e-mailed to you on the day it is released.

New ! CMHC's electronic suite of national standardized products is now available for **free**.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant **gratuite**



CANADIAN WOOD-FRAME

This national best-selling guide to constructing a wood-frame house is the ideal learning tool and job-site manual. The new edition of Canadian Wood-frame House Construction has been updated to reflect the residential requirements of the 2005 National Building Code of Canada. In addition, many changes have been made to bring the book in line with current building science research, construction methods and construction materials.

Order now at www.cmhc.ca or call 1 800 668-2642



CONSTRUCTION D'UNE MAISON À OSSATURE DE BOIS

Ce best-seller national est l'outil idéal d'apprentissage et le meilleur manuel de chantier est guide pour la construction d'une maison à ossature de bois. Cette nouvelle édition a été mise à jour afin de se conformer aux dispositions du *Code national du bâtiment du Canada 2005* en matière de construction résidentielle. De plus, de nombreux changements ont été apportés afin de faire concorder le manuel avec la recherche en science du bâtiment, les méthodes de construction et les matériaux de construction contemporains. **Commandez-le dès maintenant au www.schl.ca ou appelez le 1 800 668-2642**

Table 62
Family Households by Age of Head, 1981-2001 (In Thousands)

Period Année	Number of Family Households by Age Group						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1981	374.5	1,599.3	1,400.9	1,179.2	925.9	751.8	6,231.5
1986	287.0	1,608.5	1,684.1	1,194.2	1,001.1	860.0	6,635.0
1991	241.2	1,629.9	1,954.9	1,367.7	1,025.1	1,016.4	7,235.2
1996	222.0	1,459.5	2,122.8	1,678.9	1,051.1	1,151.0	7,685.5
2001	212.6	1,257.4	2,196.0	1,970.4	1,200.2	1,318.9	8,155.6
Net Change in Number of Family Households							
1981-1986	-87.4	9.2	283.2	15.0	75.2	108.3	403.5
1986-1991	-45.8	21.4	270.8	173.5	24.0	156.4	600.2
1991-1996	-19.2	-170.4	167.9	311.2	26.0	134.7	450.3
1996-2001	-9.4	-202.1	73.2	291.5	149.1	167.9	470.1
Annual Averages - Net Family Household Formation							
1981-1986	-17.5	1.8	56.6	3.0	15.0	21.7	80.7
1986-1991	-9.2	4.3	54.2	34.7	4.8	31.3	120.0
1991-1996	-3.8	-34.1	33.6	62.2	5.2	26.9	90.1
1996-2001	-1.9	-40.4	14.6	58.3	29.8	33.6	94.0

Source: Statistics Canada - Census of Canada 1981, 1986, 1991, 1996 and 2001.

Tableau 62
Ménages familiaux selon l'âge du chef, 1981-2001 (en milliers)

Nombre de ménages familiaux par groupe d'âge

Source: Statistique Canada - Recensements du Canada, 1976, 1981, 1986, 1996 et 2001.

Table 63
Households by Age of Head, 1981-2001 (In Thousands)

Period Année	Number of Households by Age Group						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1981	674.8	2,036.4	1,589.4	1,370.8	1,215.9	1,394.2	8,281.5
1986	535.9	2,124.0	1,971.5	1,412.5	1,327.0	1,620.7	8,991.7
1991	466.2	2,220.0	2,363.0	1,666.4	1,379.9	1,922.7	10,018.3
1996	437.5	2,045.2	2,630.2	2,102.4	1,434.7	2,170.1	10,820.1
2001	447.2	1,792.0	2,747.6	2,509.6	1,659.8	2,406.8	11,563.0
Net Change in Number of Households							
1981-1986	-138.9	87.7	382.1	41.7	111.1	226.5	710.1
1986-1991	-69.7	96.0	391.5	253.9	52.9	302.0	1,026.6
1991-1996	-28.8	-174.8	267.2	436.0	54.8	274.5	807.8
1996-2001	9.7	-253.2	117.4	407.2	225.1	236.7	742.9
Annual Averages - Net Household Formation							
1981-1986	-27.8	17.5	76.4	8.3	22.2	45.3	142.0
1986-1991	-13.9	19.2	78.3	50.8	10.6	60.4	205.3
1991-1996	-5.8	-35.0	53.4	87.2	11.0	49.5	160.4
1996-2001	1.9	-50.6	23.5	81.5	45.0	47.3	148.6

Source: Statistics Canada - Census of Canada 1981, 1986, 1991, 1996 and 2001.

Tableau 62
Ménages selon l'âge du chef, 1981-2001 (en milliers)

Nombre de ménages selon le groupe d'âge

Source: Statistique Canada - Recensements du Canada, 1981, 1986, 1991, 1996 et 2001.

Table 64
Components of Annual Population Growth, 1998-2005

Period Année	Births Naissances		Deaths Décès		Natural Increase Accroissement naturel (en milliers)	Immigration (en milliers)	Emigration (en milliers)	Total Pop. increase (000's) Augmentation totale de la population (en milliers)
	000's (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1 000 habitants	000's (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1 000 habitants				
1998	345	11.5	218	7.2	127	194	59	263
1999	338	11.2	218	7.2	121	173	56	235
2000	337	11.0	217	7.1	120	206	56	280
2001	327	10.6	219	7.1	108	253	55	316
2002	328	10.5	220	7.1	108	256	46	353
2003	331	10.5	225	7.1	106	199	45	308
2004	336	10.5	231	7.3	104	239	45	304
2005	338	10.5	235	7.3	103	245	46	296

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/web/inx/ - March 24, 2006). Data refers to the month of June of each year.

Tableau 64
Composantes de l'accroissement annuel de la population, 1998-2005

Source: Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board of Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/web/inx/, en date du 24 mars 2006) Données du mois de juin de chaque année.

Table 65
Population and Dwelling Starts, by Province, 1986-2001

Tableau 65
Population et mises en chantier, par province, 1986-2001

Province	Population ¹ 000's (en milliers)				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population (données en pourcentage)			Cumulative Dwelling Starts (Units) ² Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements) ²			
	1986	1991	1996	2001	1986-1991	1991-1996	1996-2001	1987-1991	1992-1996	1996-2001	
Metropolitan Areas											
<i>Régions métropolitaines</i>											
Nfld.	<i>T.-N.</i>	118	121	124	123	0.5	0.5	-0.2	6,328	5,122	4,444
P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
N.S.	<i>N.-É.</i>	238	254	266	276	1.3	0.9	0.8	14,425	11,109	11,161
N.B.	<i>N.-B.</i>	-	-	-	-	-	-	-	3,418	1,979	1,528
Que.	<i>Qué.</i>	3,759	3,995	4,152	4,403	1.3	0.8	1.2	197,996	95,776	83,723
Ont.	<i>Ont.</i>	5,564	6,227	6,859	7,689	2.4	2.0	2.4	295,490	168,282	262,619
Man.	<i>Man.</i>	593	613	622	627	0.7	0.3	0.2	17,052	6,928	7,655
Sask.	<i>Sask.</i>	353	365	374	375	0.7	0.5	0.1	7,885	6,140	8,332
Alta.	<i>Alb.</i>	1,290	1,414	1,484	1,661	1.9	1.0	2.4	48,012	58,542	88,399
B.C.	<i>C.-B.</i>	1,449	1,671	2,014	2,356	3.1	4.1	3.4	103,331	100,707	61,321
Canada ³		13,364	14,660	15,895	17,510	1.9	1.7	2.0	693,937	454,585	529,182
Other Urban Centres											
<i>Autres centres urbains</i>											
Nfld.	<i>T.-N.</i>	217	183	190	173	-3.1	0.8	-1.8	**	**	**
P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	48	52	59	60	1.7	2.7	0.3	**	**	**
N.S.	<i>N.-É.</i>	233	228	232	231	-0.4	0.4	-0.1	**	**	**
N.B.	<i>N.-B.</i>	350	345	360	368	-0.3	0.9	0.4	**	**	**
Que.	<i>Qué.</i>	1,330	1,356	1,446	1,414	0.4	1.3	-0.4	**	**	**
Ont.	<i>Ont.</i>	1,906	2,027	2,100	1,973	1.3	0.7	-1.2	**	**	**
Man.	<i>Man.</i>	174	174	178	179	-	0.5	0.1	**	**	**
Sask.	<i>Sask.</i>	267	258	253	254	-0.7	-0.4	0.8	**	**	**
Alta.	<i>Alb.</i>	588	617	659	744	1.0	1.4	2.6	**	**	**
B.C.	<i>C.-B.</i>	836	969	1,043	954	3.2	1.5	-1.7	**	**	**
Canada ³		5,949	6,209	6,520	6,350	0.9	1.0	-0.5	**	**	**
Rural Areas											
<i>Régions rurales</i>											
Nfld.	<i>T.-N.</i>	233	264	238	217	2.7	-2.0	-1.8	**	**	**
P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	79	78	75	75	-0.3	-0.8	-	**	**	**
N.S.	<i>N.-É.</i>	402	418	411	401	0.8	-0.3	-0.5	**	**	**
N.B.	<i>N.-B.</i>	359	379	378	361	1.1	-0.1	-0.9	**	**	**
Que.	<i>Qué.</i>	1,444	1,545	1,541	1,420	1.4	-0.5	-1.6	**	**	**
Ont.	<i>Ont.</i>	1,632	1,831	1,795	1,748	2.4	-0.4	-0.5	**	**	**
Man.	<i>Man.</i>	296	305	314	314	0.6	0.6	-	**	**	**
Sask.	<i>Sask.</i>	390	366	363	350	-1.2	-0.2	0.7	**	**	**
Alta.	<i>Alb.</i>	488	514	554	570	1.1	1.6	0.6	**	**	**
B.C.	<i>C.-B.</i>	598	642	667	598	1.5	0.8	-2.1	**	**	**
Canada ³		5,921	6,342	6,336	6,054	1.4	†	-0.9	**	**	**
All Areas											
<i>Toutes les régions</i>											
Nfld.	<i>T.-N.</i>	568	568	552	513	-	-0.6	-1.4	15,467	10,665	7,764
P.E.I.	<i>Î.-P.-É.</i>	127	130	134	135	0.5	0.6	0.1	4,214	2,934	2,995
N.S.	<i>N.-É.</i>	873	900	909	908	0.6	0.2	†	28,030	21,930	19,724
N.B.	<i>N.-B.</i>	709	724	738	729	0.4	0.4	-0.2	16,573	15,228	14,466
Que.	<i>Qué.</i>	6,533	6,896	7,139	7,237	1.1	0.7	0.3	274,023	151,502	127,153
Ont.	<i>Ont.</i>	9,102	10,085	10,754	11,410	2.2	1.3	1.2	413,917	226,437	319,940
Man.	<i>Man.</i>	1,063	1,092	1,114	1,120	0.6	0.4	0.1	22,960	12,213	14,163
Sask.	<i>Sask.</i>	1,010	989	990	979	-0.4	†	-0.2	13,072	9,987	13,705
Alta.	<i>Alb.</i>	2,366	2,545	2,697	2,975	1.5	1.2	2.1	66,581	84,987	131,680
B.C.	<i>C.-B.</i>	2,883	3,282	3,724	3,908	2.8	2.7	1.0	166,920	177,534	97,243
Canada ³		25,234	27,211	28,751	29,914	1.6	1.1	0.8	1,021,757	713,417	748,833

As of June.

¹Source: Statistics Canada - Census of Canada, 1986, 1991, 1996, 2001

²Source: CMHC. Calculated on a constant area basis using the most recent census boundaries.

³Excludes Yukon and Northwest Territories.

Données de juin.

¹Source: Statistiques Canada - Recensement du Canada 1986, 1991, 1996, 2001

²Source: SCHL. Données calculées d'après une base régionale constante en utilisant les limites territoriales du dernier recensement.

³Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Table 66
Households, Housing Stock and Crowding, by Area, 1981-2001

Tableau 66
Ménages, parc de logements et surpeuplement, par province et territoire, 1981-2001

Period and Area Année, province et territoire	Households Ménages		Families Not Maintaining Their Own Households Familles secondaires	Crowding ¹ Surpeuplement ¹	Total Housing Stock ² Parc domiciliaire ²		
	Family Familiaux	Non-Family Non familiaux					
1981	Nfld.	T.-N.	130,180	18,240	2,810	11,875	159,390
	P.E.I.	Î.-P.-É.	29,760	7,895	545	1,455	40,255
	N.S.	N.-É.	212,235	60,960	3,930	9,280	288,460
	N.B.	N.-B.	173,395	41,525	2,915	8,230	226,995
	Que.	Qué.	1,654,745	518,115	21,715	59,860	2,316,650
	Ont.	Ont.	2,240,395	729,390	32,400	57,370	3,119,700
	Man.	Man.	259,115	98,875	4,705	10,940	380,300
	Sask.	Sask.	243,760	88,950	3,370	9,345	356,950
	Alta.	Alb.	558,790	199,455	8,995	17,750	800,600
	B.C.	C.-B.	714,910	281,730	10,725	21,960	1,045,640
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	14,665	4,455	425	3,085	21,735
	Canada		6,231,950	2,049,590	92,535	211,150	8,756,675
1986	Nfld.	T.-N.	137,675	21,405	3,010	7,375	159,920
	P.E.I.	Î.-P.-É.	31,645	9,050	425	1,045	40,870
	N.S.	N.-É.	226,795	68,985	3,960	5,230	297,220
	N.B.	N.-B.	183,845	47,840	3,030	5,065	232,705
	Que.	Qué.	1,735,745	621,360	19,690	37,895	2,370,890
	Ont.	Ont.	2,400,310	821,415	33,550	52,815	3,243,750
	Man.	Man.	273,130	109,210	4,105	9,745	384,325
	Sask.	Sask.	258,785	99,480	3,225	7,560	360,465
	Alta.	Alb.	609,070	227,060	7,700	15,845	840,530
	B.C.	C.-B.	761,835	325,280	11,110	18,665	1,094,215
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	16,530	5,210	425	3,315	22,045
	Canada		6,635,365	2,356,295	90,230	164,555	9,046,935
1991	Nfld.	T.-N.	147,080	27,415	5,475	2,710	174,495
	P.E.I.	Î.-P.-É.	33,570	10,910	625	320	44,475
	N.S.	N.-É.	241,570	82,810	4,735	2,495	324,380
	N.B.	N.-B.	195,465	58,245	4,355	1,980	253,710
	Que.	Qué.	1,866,455	767,850	27,665	28,955	2,634,300
	Ont.	Ont.	2,667,995	970,370	56,290	50,495	3,638,365
	Man.	Man.	282,675	122,440	9,320	7,470	405,120
	Sask.	Sask.	255,860	107,285	6,375	5,780	363,150
	Alta.	Alb.	658,655	251,740	13,880	12,725	910,390
	B.C.	C.-B.	866,635	377,260	17,970	16,060	1,243,890
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	19,275	6,710	625	2,585	25,990
	Canada		7,235,230	2,783,035	147,315	131,560	10,018,265
1996	Nfld.	T.-N.	152,785	32,710	2,585	3,675	185,495
	P.E.I.	Î.-P.-É.	35,480	12,480	395	740	47,960
	N.S.	N.-É.	250,610	91,980	3,400	5,690	342,590
	N.B.	N.-B.	204,540	66,610	2,545	3,870	271,155
	Que.	Qué.	1,931,310	890,715	16,395	47,620	2,822,030
	Ont.	Ont.	2,857,065	1,067,445	35,805	126,150	3,924,510
	Man.	Man.	288,990	130,400	6,770	12,290	419,390
	Sask.	Sask.	258,305	114,515	4,855	8,640	372,820
	Alta.	Alb.	705,385	273,790	9,595	17,225	979,175
	B.C.	C.-B.	978,610	446,025	13,480	48,520	1,424,640
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	22,385	7,905	880	3,230	30,290
	Canada		7,685,470	3,134,580	96,695	277,695	10,820,050
2001	Nfld.	T.-N.	150,470	38,575	2,580	2,230	227,570
	P.E.I.	Î.-P.-É.	37,670	13,130	480	420	55,992
	N.S.	N.-É.	258,105	101,915	4,225	4,600	403,819
	N.B.	N.-B.	210,940	72,880	3,520	2,280	313,609
	Que.	Qué.	1,994,150	983,960	17,775	34,880	3,230,196
	Ont.	Ont.	3,085,505	1,133,905	39,435	115,325	4,556,240
	Man.	Man.	296,215	136,335	6,200	8,870	477,085
	Sask.	Sask.	260,860	118,820	5,455	6,685	431,628
	Alta.	Alb.	791,070	313,030	12,055	13,000	1,171,841
	B.C.	C.-B.	1,047,975	486,360	15,235	37,680	1,643,969
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	22,600	8,500	595	1,025	36,639
	Canada		8,155,565	3,407,415	107,555	228,550	12,548,588

Source: Statistics Canada - Census of Canada, 1981, 1986, 1991, 1996, 2001.
Data may not add due to rounding.

¹1971-1991: Households that have more than one person per room.

1996: Crowded living conditions are identified by Canada's National Occupancy Standard (NOS)

The NOS determines the number of bedrooms a household should have, based on the number, age, gender and interrelationships of household members. Households lacking enough bedrooms are identified and those with insufficient income to be able to afford alternative rental shelter that is suitable in size are considered to be crowded

²Includes vacancies.

Source: Statistiques Canada - Recensements du Canada, 1981, 1986, 1991, 1996, 2001.

L'arrondissement des chiffres peut causer des différences dans les totaux comparés.

¹1971-1991: Ménages comptant plus d'une personne par pièce.

1996: La Norme nationale d'occupation (NNO) détermine les conditions de surpeuplement.

La norme précise le nombre de chambres dont un ménage doit disposer, selon le nombre de ses membres, leur âge, leur sexe et les rapports qui les lient. Le nombre de ménages qui manquent de chambres est établi. Les logements occupés par des ménages ayant un revenu insuffisant pour se procurer une habitation locale de taille convenable sont considérés comme étant surpeuplés.

²Comprend les logements inoccupés.

Table 67
Population, by Region and Province, 1993-2005 (In Thousands)

Tableau 67
Population par région et par province, 1993-2005 (en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada ¹
1993	580	132	923	748	2,383	7,146	10,655	1,116	1,005	2,658	4,779	3,542	28,597
1994	576	133	926	749	2,384	7,184	10,776	1,121	1,008	2,692	4,821	3,646	28,905
1995	569	134	928	751	2,382	7,210	10,907	1,127	1,013	2,725	4,865	3,751	29,211
1996	562	135	930	752	2,379	7,238	11,038	1,132	1,018	2,763	4,913	3,849	29,515
1997	553	136	932	752	2,373	7,268	11,180	1,136	1,018	2,813	4,967	3,931	29,819
1998	543	136	932	751	2,362	7,291	11,323	1,136	1,017	2,877	5,030	3,978	30,082
1999	535	136	932	750	2,353	7,315	11,454	1,141	1,016	2,938	5,095	4,002	30,317
2000	530	136	934	751	2,351	7,347	11,623	1,146	1,009	2,989	5,144	4,033	30,597
2001	523	137	933	750	2,343	7,384	11,828	1,150	1,002	3,042	5,194	4,066	30,913
2002	520	137	934	750	2,341	7,432	12,037	1,154	997	3,101	5,252	4,106	31,266
2003	519	137	936	751	2,343	7,478	12,208	1,159	995	3,147	5,301	4,142	31,574
2004	518	138	937	752	2,345	7,531	12,357	1,168	994	3,192	5,354	4,188	31,878
2005	516	138	938	752	2,344	7,583	12,494	1,176	995	3,240	5,411	4,238	32,174

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/webinx/ - May 15, 2006). Data refers to the second quarter of each year.

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/webinx/, en date du 15 mai 2006)

Données pour le deuxième trimestre de chaque année.
¹Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.
²Estimations postcensitaires provisoires.

Table 68
Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas, 2001

Tableau 68
Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 2001

Metropolitan Area Régions métropolitaines	Dwelling Type (Per Cent) Type de logement (données en pourcentage)					Tenure (Per Cent) ¹ Mode d'occupation (données en pourcentage) ¹		
	All Dwellings Tous les logements	Single- Detached Individuels	Semi-Detached and Duplex Jumelés et duplex	Row Housing En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Owner- Occupied Propriétaire- occupant	Rental Locataire	
Abbotsford	51,020	57.1	2.5	7.5	32.9	71.1	28.9	
Calgary	356,375	61.4	6.1	8.9	23.6	70.6	29.4	
Chicoutimi-Jonquière	62,195	49.9	7.1	2.7	40.3	62.3	37.7	
Edmonton	356,515	59.5	3.6	8.7	28.2	66.4	33.6	
Greater Sudbury	63,140	64.7	5.1	4.0	26.2	65.8	34.2	
Halifax	144,435	52.7	6.9	3.7	36.7	61.8	38.2	
Hamilton	253,085	59.2	3.4	10.1	27.3	68.3	31.7	
Kingston	58,335	56.4	7.5	6.7	29.4	63.9	36.1	
Kitchener	153,275	55.6	6.9	9.9	27.6	66.7	33.3	
London	173,125	55.8	4.1	10.3	29.8	62.8	37.2	
Montréal	1,417,360	31.8	5.1	3.5	59.6	50.2	49.8	
Oshawa	104,205	65.6	7.1	8.4	18.9	75.6	24.4	
Ottawa-Hull	415,940	45.6	7.3	14.2	32.9	61.7	38.3	
Québec	295,105	41.7	5.3	2.6	50.4	55.5	44.5	
Regina	76,655	70.8	2.3	3.6	23.3	68.3	31.7	
St. Catharines-Niagara	150,870	69.9	5.4	4.7	20.0	73.2	26.8	
Saint John	48,260	59.1	2.8	4.7	33.4	67.4	32.6	
St. John's	64,830	56.3	5.0	9.7	29.0	69.5	30.5	
Saskatoon	88,945	61.7	3.8	3.7	30.8	65.0	35.0	
Sherbrooke	66,285	43.3	3.7	2.3	50.7	51.9	48.1	
Thunder Bay	49,545	71.7	4.1	2.7	21.5	72.1	27.9	
Toronto	1,634,755	45.1	9.1	7.6	38.2	63.2	36.8	
Trois-Rivières	59,580	47.7	4.9	1.9	45.5	57.3	42.7	
Vancouver	758,715	43.6	2.5	7.4	46.5	61.0	39.0	
Victoria	135,600	51.1	3.9	6.2	38.8	63.2	36.8	
Windsor	117,710	70.3	3.5	4.5	21.7	71.8	28.2	
Winnipeg	269,985	61.9	3.7	3.4	31.0	65.5	34.5	
Canada	11,562,975	57.4	4.9	5.3	32.4	66.1	33.9	

Source: Statistics Canada, CANSIM Database (using Conference Board of Canada (distributor) www.conferenceboard.ca/webinx/ - March 24, 2006).

Source : Statistique Canada, base CANSIM (en passant par le site Web du Conference Board du Canada [distributeur], à l'adresse www.conferenceboard.ca/webinx/, en date du 24 mars 2006)

¹Excludes on reserve.

¹Réserves exclues.