

Ceiling Amounts for Housing Benefits Paid in Prescribed Zones

Changes for 2007

Message to employers

This is an update of the ceiling amounts for rent and utilities for 2007.

Qualifying communities are listed in the publication T4039, *Northern Residents Deductions – Places in Prescribed Zones*, which you can get from our Web site at www.cra.gc.ca or by calling 1-800-959-2221.

Housing benefit ceiling amounts

For prescribed zones without a developed rental market, we have increased, where applicable, the ceiling amounts for rent and utilities to reflect the increase in the shelter part of the Consumer Price Index. Use the following amounts to determine the value of a housing benefit that you give employees in prescribed zones.

- **Common shelter**
 - 2007 – \$159 per month
 - 2006 – \$153 per month
- **Apartment or duplex**
 - 2007 – \$427 per month, rent only
 - \$207 per month, utilities only
 - \$634 per month, rent and utilities
 - 2006 – \$412 per month, rent only
 - \$200 per month, utilities only
 - \$612 per month, rent and utilities
- **House or trailer**
 - 2007 – \$715 per month, rent only
 - \$316 per month, utilities only
 - \$1031 per month, rent and utilities
 - 2006 – \$690 per month, rent only
 - \$305 per month, utilities only
 - \$995 per month, rent and utilities

Plafonds des avantages relatifs au logement payés dans les zones visées par règlement

Changements pour 2007

Message aux employeurs

Voici une mise à jour des plafonds prévus pour les loyers et les services publics en 2007.

Vous trouverez les listes des collectivités visées dans la publication T4039, *Déductions pour les habitants de régions éloignées – Endroits situés dans les zones visées par règlement*. Vous pouvez l'obtenir sur notre site Web à www.arc.gc.ca ou en composant le 1-800-959-3376.

Plafonds des avantages relatifs au logement

Nous avons augmenté au besoin, selon l'Indice des prix à la consommation, les plafonds prévus pour les loyers et services publics dans les zones visées par règlement sans marché locatif. Utilisez les plafonds indiqués ci-dessous pour déterminer la valeur de l'avantage relatif au logement que vous fournissez aux employés dans ces zones.

- **Logements collectifs**
 - 2007 – 159 \$ par mois
 - 2006 – 153 \$ par mois
- **Appartements et duplex**
 - 2007 – 427 \$ par mois, loyer seulement
 - 207 \$ par mois, services publics seulement
 - 634 \$ par mois, loyer et services publics
 - 2006 – 412 \$ par mois, loyer seulement
 - 200 \$ par mois, services publics seulement
 - 612 \$ par mois, loyer et services publics
- **Maisons et roulottes**
 - 2007 – 715 \$ par mois, loyer seulement
 - 316 \$ par mois, services publics seulement
 - 1031 \$ par mois, loyer et services publics
 - 2006 – 690 \$ par mois, loyer seulement
 - 305 \$ par mois, services publics seulement
 - 995 \$ par mois, loyer et services publics

More Ways to Serve You!

Pour vous servir encore mieux!



Canada Revenue
Agency

Agence du revenu
du Canada