

AREA DEVELOPMENT ACT

Pursuant to section 3 of the *Area Development Act*, the Commissioner in Executive Council orders as follows

1. Schedule B of the *Carcross General Development Regulations* is amended by zoning the parcel of land adjacent to the northwest boundary of Lot 1129, Quad 105D/2, Plan 89678 CLSR, 2005-0003 LTO, comprising 6.5 hectares more or less, as shown in the annexed Appendix, as C-3 Highway Commercial.

2. In addition to the other uses permitted in the C-3 zone, a mining museum is permitted as a principal use on the parcel being zoned by section 1.

3. Paragraph 34.3(d) of the said Regulations is revoked and the following is substituted for it

“(d) subject to paragraph (d.1), no building shall be placed closer than 7.5 metres to a property line;

(d.1) a structure placed on the parcel of land adjacent to the northwest boundary of Lot 1129, Quad 105D/2, Plan 89678 CLSR, 2005-0003 LTO, comprising 6.5 hectares more or less, may be placed adjacent to the easterly boundary of the parcel so it has a zero lot line;”

Dated at Whitehorse, Yukon, this 15 August 2006.

Commissioner of Yukon

LOI SUR L'AMÉNAGEMENT RÉGIONAL

Le commissaire en conseil exécutif, conformément à l'article 3 de la *Loi sur l'aménagement régional*, décrète :

1. L'annexe B du *Règlement sur la région d'aménagement de Carcross* est modifiée par le zonage de la parcelle de terre adjacente à la limite nord-ouest du lot 1129, quadrilatère 105D/2, plan 89678 AATC, 2005-0003 BETB, qui apparaît à l'appendice ci-joint et comprend environ 6,5 hectares, à titre de zone C-3 commercial (routier).

2. En plus des autres utilisations permises dans la zone C-3, un musée des mines peut constituer l'utilisation principale sur la parcelle qui fait l'objet du zonage en vertu de l'article 1.

3. L'alinéa 34.3d) de ce règlement est abrogé et remplacé par ce qui suit :

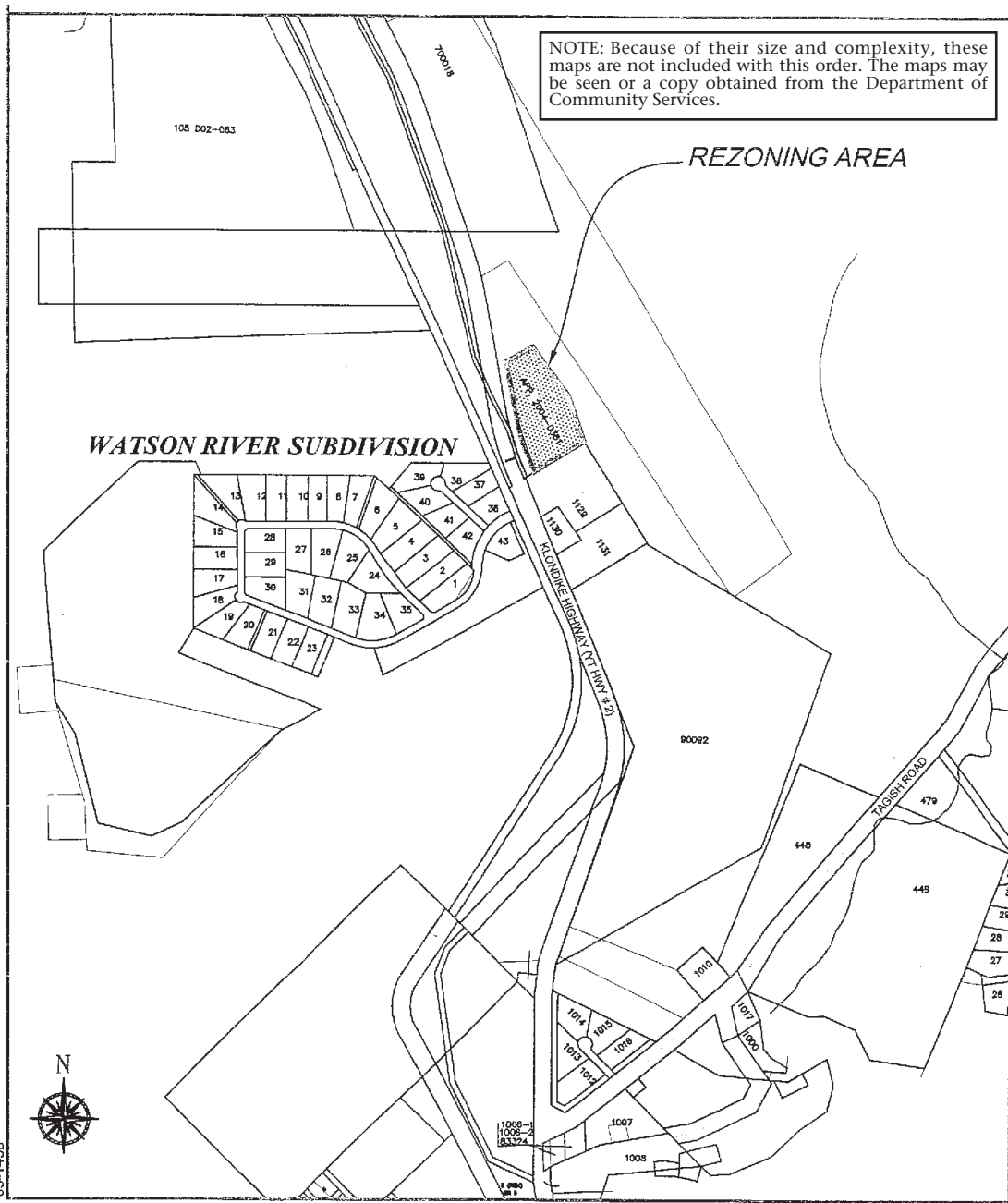
« d) sous réserve de l'alinéa d.1), un bâtiment ne peut se situer à moins de 7,5 mètres de la limite d'une propriété;

d.1) un bâtiment situé sur une parcelle de terre adjacente à la limite nord-ouest du lot 1129, quadrilatère 105D/2, plan 89678 AATC, 2005-0003 BETB, comprenant environ 6,5 hectares, peut être adjacent à la limite est de la parcelle pour qu'il puisse se trouver sur la ligne de terrain zéro; »

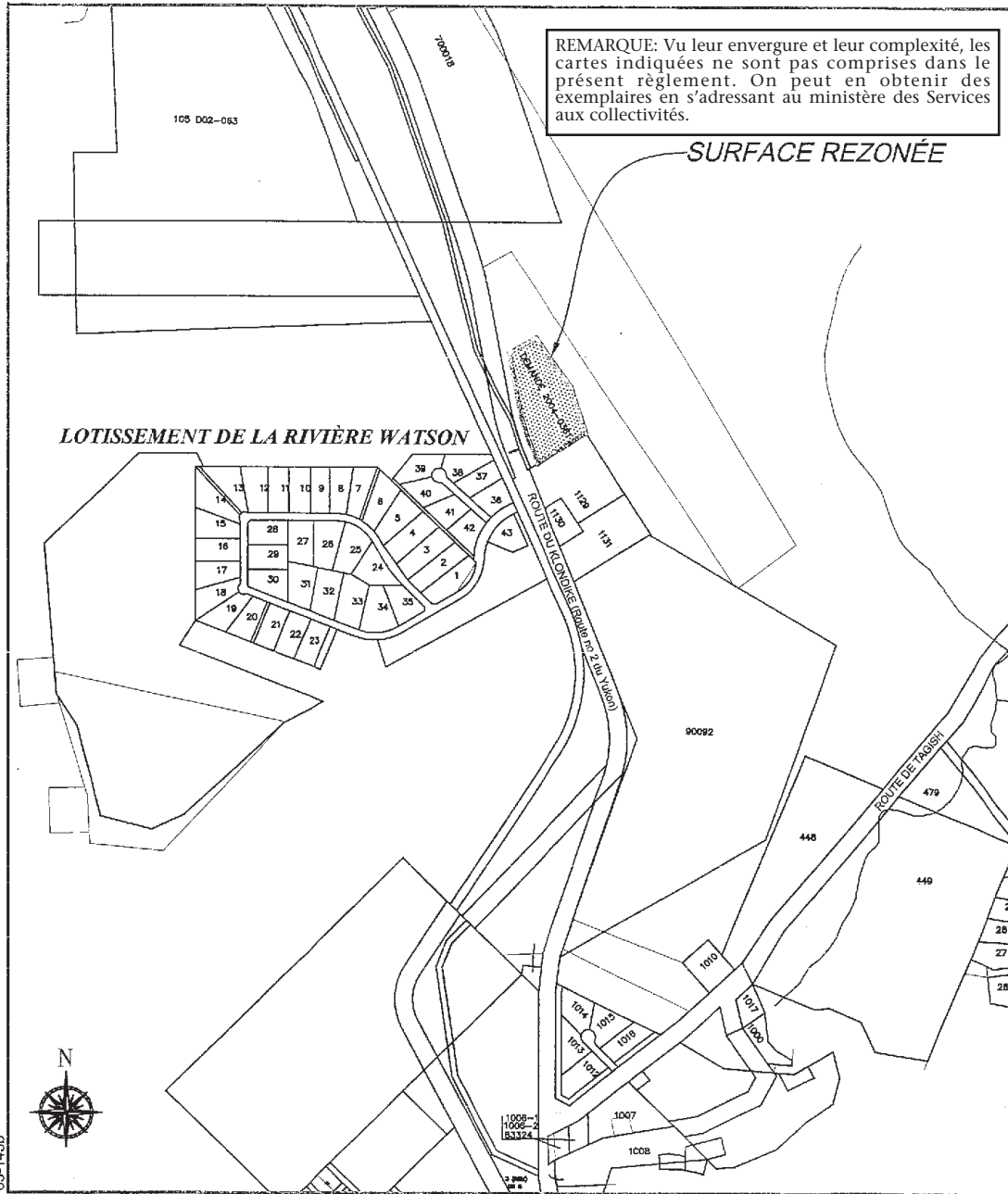
Fait à Whitehorse, au Yukon, le 15 août 2006.

Commissaire du Yukon

Appendix



Appendice



03-145b

db 29 décembre 2005